# Пояснительная записка к бухгалтерской отчётности

# 1. Сведения об организации

Наименование юридического лица:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮЖНЫЙ ЗЕРНОВОЙ РЫНОК 1"

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 3413900601

Код причины постановки на учет (КПП): 341301001

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для организации, является выращивание зерновых культур (ОКВЭД 01.11.1).

# 2. Анализ финансового положения ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮЖНЫЙ ЗЕРНОВОЙ РЫНОК 1"

#### 2.1. Структура имущества и источники его формирования

		3	начение показателя		анализи	Изменение за анализируемый период	
Показатель	в тыс. руб. в % к валюте баланса				тыс.	1.04	
1101110111	31.12.2021	31.12.2022	на начало на конец анализируемого анализируемого периода периода (31.12.2021) (31.12.2022)		руб. (гр.3-гр.2)	± % ((гр.3- гр.2): гр.2)	
Актив							
1. Внеоборотные активы	130 969	148 329	35,2	40,5	+17 360	+13,3	
в том числе: основные средства	130 969	148 329	35,2	40,5	+17 360	+13,3	
нематериальные активы	_	_	-	_	_	_	
2. Оборотные, всего	241 286	218 272	64,8	59,5	-23 014	-9,5	
в том числе: запасы	92 950	110 363	25	30,1	+17 413	+18,7	
дебиторская задолженность	85 106	74 696	22,9	20,4	-10 410	-12,2	
денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	42 373	31 524	11,4	8,6	-10 849	-25,6	
Пассив							
1. Собственный капитал	300 149	306 349	80,6	83,6	+6 200	+2,1	
2. Долгосрочные обязательства, всего	30 539	21 027	8,2	5,7	-9 512	-31,1	
в том числе: заемные средства	30 539	21 027	8,2	5,7	-9 512	-31,1	
3. Краткосрочные обязательства*, всего	41 567	39 225	11,2	10,7	-2 342	-5,6	

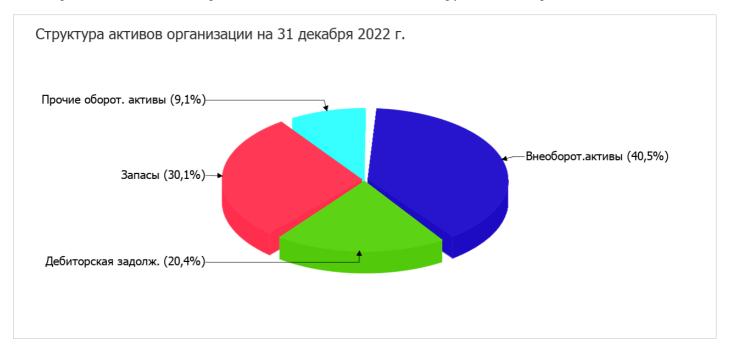


		Значение показателя				
Показатель	в тыс	. руб.	в % к валюте баланса			1.07
Hokasaresib	31.12.2021	31.12.2022	на начало анализируемого периода (31.12.2021)	на конец анализируемого периода (31.12.2022)	тыс. руб. (гр.3- гр.2)	± % ((гр.3- гр.2): гр.2)
в том числе: заемные средства	14 000	19 607	3,8	5,3	+5 607	+40,1
Валюта баланса	372 255	366 601	100	100	-5 654	-1,5

<sup>\*</sup> Без доходов будущих периодов, возникших в связи с безвозмездным получением имущества и государственной помощи, включенных в собственный капитал.

Структура активов организации на последний день анализируемого периода характеризуется соотношением: 40,5% внеоборотных активов и 59,5% текущих. Активы организации за весь анализируемый период практически остались на том же уровне. Несмотря на фактическую неизменность величины активов, собственный капитал увеличился на 2,1%, что, в целом, свидетельствует о положительной динамике имущественного положения организации.

На диаграмме ниже наглядно представлено соотношение основных групп активов организации:



Снижение величины активов организации связано со снижением следующих позиций актива бухгалтерского баланса (в скобках указана доля изменения статьи в общей сумме всех отрицательно изменившихся статей):

- налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям 19 168 тыс. руб. (44,2%)
- денежные средства и денежные эквиваленты 13 779 тыс. руб. (31,8%)
- дебиторская задолженность 10 410 тыс. руб. (24%)

Одновременно, в пассиве баланса снижение наблюдается по строкам:

- долгосрочные заемные средства 9 512 тыс. руб. (54,5%)
- кредиторская задолженность 7 949 тыс. руб. (45,5%)

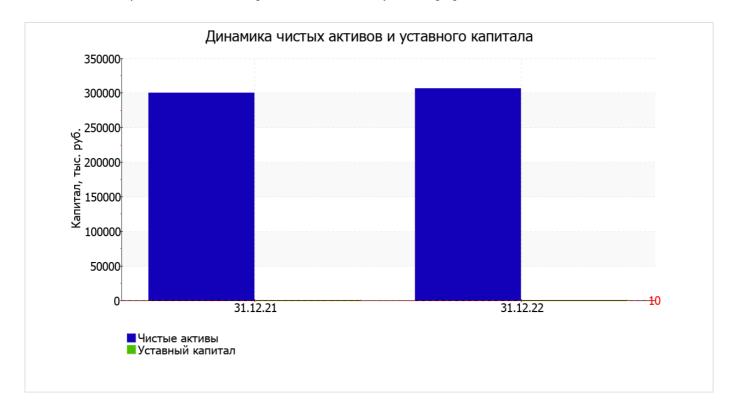
Среди положительно изменившихся статей баланса можно выделить "запасы" в активе и "нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" в пассиве (+17 413 тыс. руб. и +6 200 тыс. руб. соответственно).

за весь рассматриваемый период отмечен некоторый рост собственного капитала с 300 149,0 тыс. руб. до 306 349,0 тыс. руб.

#### 2.2. Чистые активы организации

		Изменение				
	в тыс. руб. в % к		в % к валю	те баланса	TI IO	± %
Показатель	31.12.2021	31.12.2022	на начало анализируемого периода (31.12.2021)	на конец анализируемого периода (31.12.2022)	тыс. руб. (гр.3- гр.2)	((rp.3- rp.2): rp.2)
1. Чистые активы	300 149	306 349	80,6	83,6	+6 200	+2,1
2. Уставный капитал	10	10	<0,1	<0,1	-	_
3. Превышение чистых активов над уставным капиталом (стр.1- стр.2)	300 139	306 339	80,6	83,6	+6 200	+2,1

Чистые активы организации на последний день анализируемого периода намного (в 30 634,9 раза) превышают уставный капитал. Данное соотношение положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. К тому же, определив текущее состояние показателя, необходимо отметить увеличение чистых активов на 2,1% в течение анализируемого периода. Превышение чистых активов над уставным капиталом и в то же время их увеличение за период говорит о хорошем финансовом положении организации по данному признаку. Наглядное изменение чистых активов и уставного капитал представлено на следующем графике.



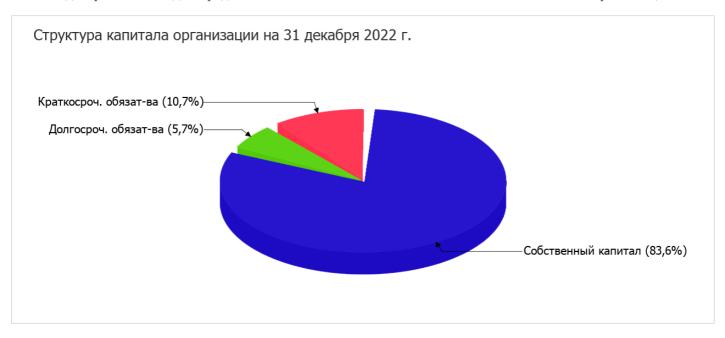
#### 2.3. Анализ финансовой устойчивости организации

#### 2.3.1. Основные показатели финансовой устойчивости организации

	Значение показателя		Изменение	Описание показателя и его нормативное
Показатель	31.12.2021	31.12.2022	показателя (гр.3-гр.2)	значение
Коэффициент автономии	0,81	0,84	+0,03	Отношение собственного капитала к общей сумме капитала. нормальное значение для данной отрасли: не менее 0,55 (оптимальное 0,65-0,8).
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	0,7	0,72	+0,02	Отношение собственных оборотных средств к оборотным активам. нормальное значение: не менее 0,1.
Коэффициент покрытия инвестиций	0,89	0,89	_	Отношение собственного капитала и долгосрочных обязательств к общей сумме капитала. нормальное значение для данной отрасли: 0,85 и более.
Коэффициент маневренности собственного капитала	0,56	0,52	-0,04	Отношение собственных оборотных средств к источникам собственных средств. нормальное значение для данной отрасли: 0,05 и более.
Коэффициент обеспеченности запасов	1,82	1,43	-0,39	Отношение собственных оборотных средств к стоимости запасов. нормальное значение: 0,5 и более.
Коэффициент краткосрочной задолженности	0,58	0,65	+0,07	Отношение краткосрочной задолженности к общей сумме задолженности.

Коэффициент автономии организации по состоянию на 31.12.2022 составил 0,84. Полученное значение говорит о неоправданно высокой доли собственного капитала (84%) в общем капитале; общество слишком осторожно относится к привлечению заемных денежных средств. коэффициент автономии в течение анализируемого периода несколько вырос (на 0,03).

Ниже на диаграмме наглядно представлено соотношение собственного и заемного капитала организации:



коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами по состоянию на 31.12.2022 равнялся 0,72. за год коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами возрос на 0,02. на последний день анализируемого периода коэффициент демонстрирует исключительно хорошее значение.

коэффициент покрытия инвестиций за год увеличился всего менее чем на 0,01, до 0,89. Значение коэффициента на 31 декабря 2022 г. соответствует нормативному значению (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств в общей сумме капитала организации составляет 89%).

значение коэффициента обеспеченности материальных запасов на 31.12.2022 составило 1,43, но по состоянию на 31.12.2021 коэффициент обеспеченности материальных запасов составлял 1,82 (т.е. снижение на 0,39). на 31.12.2022 значение коэффициента обеспеченности материальных запасов можно характеризовать как вполне соответствующее нормальному.

По коэффициенту краткосрочной задолженности видно, что на последний день анализируемого периода доля долгосрочной задолженности – две третьих. При этом за весь анализируемый период доля долгосрочной задолженности уменьшилась на 7,5%.

#### 2.4. Ликвидность

		показателя	Изменение	
Показатель ликвидности	31.12.2021	31.12.2022	показателя (гр.3 - гр.2)	Расчет, рекомендованное значение
1. Коэффициент текущей (общей) ликвидности	5,8	5,56	-0,24	Отношение текущих активов к краткосрочным обязательствам. нормальное значение: 2 и более.
2. Коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности	3,07	2,71	-0,36	Отношение ликвидных активов к краткосрочным обязательствам. нормальное значение для данной отрасли: 0,8 и более.
3. Коэффициент абсолютной ликвидности	1,02	0,8	-0,22	Отношение высоколиквидных активов к краткосрочным обязательствам. нормальное значение для данной отрасли: 0,15 и более.

[На конец периода] при норме 2 коэффициент текущей (общей) ликвидности имеет значение 5,56. В тоже время за весь рассматриваемый период коэффициент текущей ликвидности снизился на -0,24.

Для коэффициента быстрой ликвидности нормативным значением является 0,8. В данном случае его значение составило 2,71. Это свидетельствует о достаточности ликвидных активов (т. е. наличности и других активов, которые можно легко обратить в денежные средства) для погашения краткосрочной кредиторской задолженности.

Коэффициент абсолютной ликвидности имеет значение, соответствующее норме (0,8). При этом за год имело место ухудшение значения показателя – коэффициент абсолютной ликвидности снизился на -0,22.

# 3. Анализ эффективности деятельности организации

### 3.1. Обзор результатов деятельности

В приведенной ниже таблице обобщены основные финансовые результаты деятельности ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮЖНЫЙ ЗЕРНОВОЙ РЫНОК 1" за весь рассматриваемый период и аналогичный период прошлого года.

Из "Отчета о финансовых результатах" следует, что за весь рассматриваемый период организация получила прибыль от продаж в размере 6 844 тыс. руб., что составило 11,8% от выручки. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года прибыль от продаж снизилась на 11 692 тыс. руб., или на 63,1%.



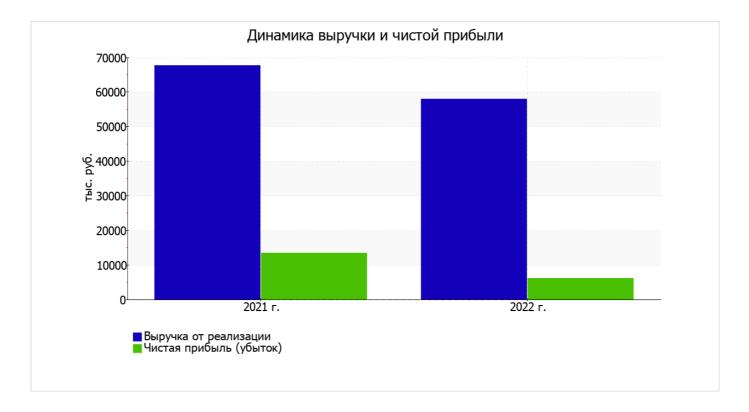
По сравнению с прошлым периодом в текущем наблюдалось снижение выручки от продаж на 9 776 тыс. руб. при одновременном росте на 1 916 тыс. руб. расходов по обычным видам деятельности.

Обратив внимание на строку 2220 формы №2 можно отметить, что организация как и в прошлом году учитывала общехозяйственные (управленческие) расходы в качестве условно-постоянных, относя их по итогам отчетного периода на реализованные товары (работы, услуги).

убыток от прочих операций за весь рассматриваемый период составил 213 тыс. руб.,что на 4 576 тыс. руб. (95,6%) меньше, чем убыток за аналогичный период прошлого года.

П	Значение показателя, тыс. руб.		Изменение показателя		Средне- годовая величина, тыс. руб.	
Показатель		тыс. руб. (гр.3 - гр.2)		± % ((3-2) : 2)		
1. Выручка	67 720	57 944	-9 776	-14,4	62 832	
2. Расходы по обычным видам деятельности	49 184	51 100	+1 916	+3,9	50 142	
3. Прибыль (убыток) от продаж (1-2)	18 536	6 844	-11 692	-63,1	12 690	
4. Прочие доходы и расходы, кроме процентов к уплате		1 546	+4 024	1	-466	
5. ЕВІТ (прибыль до уплаты процентов и налогов) (3+4)		8 390	-7 668	-47,8	12 224	
6. Проценты к уплате	2 311	1 759	-552	-23,9	2 035	
7. Налог на прибыль, изменение налоговых активов и прочее	-295	-431	-136	<b>\</b>	-363	
8. Чистая прибыль (убыток) (5-6+7)	13 452	6 200	-7 252	-53,9	9 826	
Справочно: Совокупный финансовый результат периода	13 452	6 200	-7 252	-53,9	9 826	
Изменение за период нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) по данным бухгалтерского баланса (измен. стр. 1370)	Х	6 200	х	X	x	

Ниже на графике наглядно представлено изменение выручки и прибыли ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮЖНЫЙ ЗЕРНОВОЙ РЫНОК 1" в течение всего анализируемого периода.



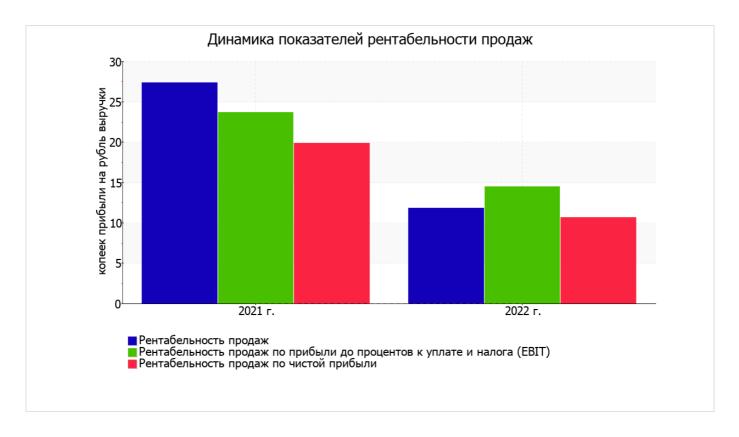
#### 3.2. Анализ рентабельности

Попосотот попособот посто	Значения в (в %, или в руб	Изменение показателя		
Показатели рентабельности	2021 г.	2022 г.	коп., (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)
1. Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). нормальное значение для данной отрасли: 9% и более.	27,4	11,8	-15,6	-56,8
2. Рентабельность продаж по EBIT (величина прибыли от продаж до уплаты процентов и налогов в каждом рубле выручки).	23,7	14,5	-9,2	-38,9
3. Рентабельность продаж по чистой прибыли (величина чистой прибыли в каждом рубле выручки). нормальное значение для данной отрасли: не менее 6%.	19,9	10,7	-9,2	-46,1

[За последний период] организация получила прибыль как от продаж, так и в целом от финансово-хозяйственной деятельности, что и обусловило положительные значения всех трех представленных в таблице показателей рентабельности.

Рентабельность продаж за последний год составила 11,8%. Однако имеет место падение рентабельности обычных видов деятельности по сравнению с данным показателем за аналогичный период прошлого года (-15,6%).

Показатель рентабельности, рассчитанный как отношение прибыли до процентов к уплате и налогообложения (ЕВІТ) к выручке организации, за последний год составил 14,5%. Это значит, что в каждом рубле выручки ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮЖНЫЙ ЗЕРНОВОЙ РЫНОК 1" содержалось 14,5 коп. прибыли до налогообложения и процентов к уплате.



В следующей таблице представлена рентабельность использования вложенного в предпринимательскую деятельность капитала.

Показатель рентабельности	Значение показателя, %	Расчет показателя
	2022 г.	
Рентабельность собственного капитала (ROE)	2	Отношение чистой прибыли к средней величине собственного капитала. нормальное значение для данной отрасли: 13% и более.
Рентабельность активов (ROA)	1,7	Отношение чистой прибыли к средней стоимости активов. нормальное значение для данной отрасли: не менее 6%.
Прибыль на задействованный капитал (ROCE)	2,5	Отношение прибыли до уплаты процентов и налогов (EBIT) к собственному капиталу и долгосрочным обязательствам.

[За последний период] каждый рубль собственного капитала организации принес 0,02 руб. чистой прибыли.

за 2022 год значение рентабельности активов (1,7%) не соответствует нормативу.

# 3.3. Деловая активность (оборачиваемость активов и обязательств)

В следующей таблице рассчитаны показатели оборачиваемости ряда активов, характеризующие скорость возврата вложенных в предпринимательскую деятельность средств, а также показатель оборачиваемости кредиторской задолженности при расчетах с поставщиками и подрядчиками.

Показатель оборачиваемости	Значение в днях 2022 г.	Коэфф. 2022 г.
Оборачиваемость оборотных средств (отношение средней величины оборотных активов к среднедневной выручке*; нормальное значение для данной отрасли: 305 и менее дн.)	1 447	0,3
Оборачиваемость запасов (отношение средней стоимости запасов к среднедневной себестоимости проданных товаров; нормальное значение для данной отрасли: 236 и менее дн.)	726	0,5
Оборачиваемость дебиторской задолженности (отношение средней величины дебиторской задолженности к среднедневной выручке; нормальное значение для данной отрасли: 33 и менее дн.)	503	0,7
Оборачиваемость кредиторской задолженности (отношение средней величины кредиторской задолженности к среднедневной выручке)	149	2,5
Оборачиваемость активов (отношение средней стоимости активов к среднедневной выручке; нормальное значение для данной отрасли: 634 и менее дн.)	2 327	0,2
Оборачиваемость собственного капитала (отношение средней величины собственного капитала к среднедневной выручке)	1 910	0,2

<sup>\*</sup> Приведен расчет показателя в днях. Значение коэффициента равно отношению 365 к значению показателя в днях.

Оборачиваемость активов за последний год показывает, что общество получает выручку, равную сумме всех имеющихся активов за 2327 календарных дней (т.е. 6 лет). При этом требуется 726 дней, чтобы расходы организации по обычным видам деятельности составили величину среднегодового остатка материальнопроизводственных запасов.

#### 4. Выводы по результатам анализа

Ниже обобщены ключевые финансовые показатели ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮЖНЫЙ ЗЕРНОВОЙ РЫНОК 1".

В ходе анализа были получены следующие показатели, исключительно хорошо характеризующие финансовое положение организации:

- чистые активы превышают уставный капитал, к тому же они увеличились за анализируемый период;
- на 31.12.2022 значение коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами, равное 0,72, характеризуется как исключительно хорошее;
- коэффициент текущей (общей) ликвидности полностью соответствует нормальному значению;
- полностью соответствует нормальному значению коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности;
- полностью соответствует нормативному значению коэффициент абсолютной ликвидности;
- увеличение собственного капитала организации при том что, активы ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮЖНЫЙ ЗЕРНОВОЙ РЫНОК 1" практически остались на том же уровне;
- идеальное соотношение активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения;
- абсолютная финансовая устойчивость по величине излишка собственных оборотных средств.

Среди положительных показателей финансового положения и результатов деятельности организации можно выделить следующие:

- доля собственного капитала неоправданно высока (84%);
- коэффициент покрытия инвестиций имеет нормальное значение (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств составляет 89% в общей сумме капитала организации);
- прибыль от финансово-хозяйственной деятельности за последний год составила 6 200 тыс. руб.



В ходе анализа были получены следующие показатели, неудовлетворительно характеризующие результаты деятельности организации:

- низкая рентабельность активов (1,7% за последний год);
- значительная отрицательная динамика рентабельности продаж (-15,6 процентных пункта от рентабельности за аналогичный период года, предшествующего отчётному, равной 27,4%);
- значительная отрицательная динамика прибыли до процентов к уплате и налогообложения (ЕВІТ) на рубль выручки организации (-9,2 коп. от данного показателя рентабельности за аналогичный период прошлого года (01.01–31.12.2021)).

Показателем, имеющим значение на границе норматива, является следующий – за 2022 год получена прибыль от продаж (6 844 тыс. руб.), хотя и наблюдалась ее отрицательная динамика по сравнению с аналогичным периодом прошлого года (-11 692 тыс. руб.).

Полученные значения показателей свидетельствуют о хорошем финансовом состоянии организации, ее способности как минимум в краткосрочной перспективе отвечать по своим обязательствам. Организации с подобными финансовыми показателями относятся к категории заемщиков с хорошей кредитоспособностью.