Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
						Выбыло				Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
						Выбыло				
			первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	часть стоимости, списанная на расходы за период	первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2021г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2021г.	-	-	-	-	-

Руководитель _____ Вдовин Алексей Евгеньевич
(подпись) (расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
						Выбыло объектов				Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5210	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие виды основных средств	5201	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5211	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2022г.	1 256	(98)	-	-	-	(42)	-	-	-	1 256	(140)
	5230	за 2021г.	1 256	(56)	-	-	-	(42)	-	-	-	1 256	(98)
в том числе: Другие виды основных средств	5221	за 2022г.	1 256	(98)	-	-	-	(42)	-	-	-	1 256	(140)
	5231	за 2021г.	1 256	(56)	-	-	-	(42)	-	-	-	1 256	(98)

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022г.	308 492	240 710	(488 849)	-	60 352
	5250	за 2021г.	130 447	550 390	(372 345)	-	308 492
в том числе: п.Светлый д.558.2 ДТМ-75	5241	за 2022г.	2 191	-	2 191	-	-
	5251	за 2021г.	458	1 734	-	-	2 191
п.Светлый д.557.1 ДТМ-75	5242	за 2022г.	2 300	803	3 103	-	-
	5252	за 2021г.	488	1 812	-	-	2 300
п.Светлый д.576.1 (ДТМ85-Н)	5243	за 2022г.	2 408	944	3 352	-	-
	5253	за 2021г.	-	2 408	-	-	2 408
п.Светлый д.576.2 (ДТМ85-Н)	5244	за 2022г.	2 398	928	3 326	-	-
	5254	за 2021г.	-	2 398	-	-	2 398
п.Светлый д.575.1 (ДТМ85-Н)	5245	за 2022г.	2 105	1 187	3 293	-	-
	5255	за 2021г.	-	2 105	-	-	2 105
п.Светлый д.575.2 (ДТМ85-Н)	5246	за 2022г.	2 082	1 163	3 246	-	-
	5256	за 2021г.	-	2 082	-	-	2 082
п.Светлый д.572 (НТ100)	5247	за 2022г.	3 702	883	4 585	-	-
	5257	за 2021г.	-	3 702	-	-	3 702
п.Светлый д.577 (НТ100)	5248	за 2022г.	3 842	79	3 921	-	-
	5258	за 2021г.	-	3 842	-	-	3 842
п.Светлый д.573.1 (ДТМ-75)	5249	за 2022г.	2 311	892	3 203	-	-
	5259	за 2021г.	-	2 311	-	-	2 311
Зем.участок S=400 кв.м. №74:33:0208001:4185 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	4	-	4	-	-
		за 2021г.	3	1	-	-	4
п.Светлый д.573.2 (ДТМ-75)		за 2022г.	2 313	883	3 196	-	-
		за 2021г.	-	2 313	-	-	2 313
п.Светлый д.587.1 (2С-НТ-Н)		за 2022г.	2 352	887	3 240	-	-
		за 2021г.	-	2 352	-	-	2 352
п.Светлый д.585.1 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	2 459	2 121	4 580	-	-
		за 2021г.	-	2 459	-	-	2 459
п.Светлый д.585.2 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	2 628	1 809	4 437	-	-
		за 2021г.	-	2 628	-	-	2 628
п.Светлый д.574.1 (ДТМ-75)		за 2022г.	2 268	938	3 206	-	-
		за 2021г.	-	2 268	-	-	2 268
п.Светлый д.574.2 (ДТМ-75)		за 2022г.	2 253	938	3 192	-	-
		за 2021г.	-	2 253	-	-	2 253
п.Светлый д.586.1 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	2 243	865	3 109	-	-
		за 2021г.	-	2 243	-	-	2 243
п.Светлый д.586.2 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	2 029	865	2 895	-	-
		за 2021г.	-	2 029	-	-	2 029
п.Светлый д.582 (3С-НТ-К)		за 2022г.	2 879	831	3 710	-	-

		за 2021г.	-	2 879	-	-	2 879
п.Светлый д.580 (ЗС-НТ-К)		за 2022г.	2 971	831	3 802	-	-
		за 2021г.	-	2 971	-	-	2 971
п.Светлый д.578 (НТ100)		за 2022г.	3 672	2 557	6 229	-	-
		за 2021г.	-	3 672	-	-	3 672
п.Светлый д.579 (НТ100)		за 2022г.	3 484	879	4 363	-	-
		за 2021г.	-	3 484	-	-	3 484
п.Светлый д.583.1 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	2 351	1 805	4 156	-	-
		за 2021г.	-	2 351	-	-	2 351
п.Светлый д.583.2 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	2 351	2 117	4 467	-	-
		за 2021г.	-	2 351	-	-	2 351
п.Светлый д.584.1 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	2 330	847	3 177	-	-
		за 2021г.	-	2 330	-	-	2 330
п.Светлый д.584.2 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	2 298	845	3 144	-	-
		за 2021г.	-	2 298	-	-	2 298
п.Светлый д.656.2 (ДТМ64-Н)		за 2022г.	-	32	-	-	32
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.588 (НТ100)		за 2022г.	3 140	908	4 048	-	-
		за 2021г.	-	3 140	-	-	3 140
п.Светлый д.589.1 (ДТМ64-Н)		за 2022г.	2 158	894	3 052	-	-
		за 2021г.	-	2 158	-	-	2 158
п.Светлый д.590.1 (ДТМ64-Н)		за 2022г.	2 128	891	3 019	-	-
		за 2021г.	-	2 128	-	-	2 128
п.Светлый д.591.1 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	2 161	893	3 054	-	-
		за 2021г.	-	2 181	20	-	2 161
п.Светлый д.593 (НТ4.1)		за 2022г.	2 971	134	3 106	-	-
		за 2021г.	-	2 971	-	-	2 971
п.Светлый д.594 (НТ4.1)		за 2022г.	2 914	948	3 863	-	-
		за 2021г.	-	2 914	-	-	2 914
п.Светлый д.595 (Комфорт-Н)		за 2022г.	3 028	1 839	4 866	-	-
		за 2021г.	-	3 028	-	-	3 028
п.Светлый д.597 (Комфорт-Н)		за 2022г.	2 509	1 839	4 348	-	-
		за 2021г.	-	2 509	-	-	2 509
п.Светлый д.603 (Комфорт-Н)		за 2022г.	2 696	910	3 606	-	-
		за 2021г.	-	2 696	-	-	2 696
п.Светлый д.596 (Комфорт-Н)		за 2022г.	3 193	1 040	-	-	4 233
		за 2021г.	-	3 193	-	-	3 193
п.Светлый д.598.1 (2ТБ-Н)		за 2022г.	1 196	3 447	4 644	-	-
		за 2021г.	-	1 197	-	-	1 196
п.Светлый д.599.1 (2ТБ-Н)		за 2022г.	2 098	1 461	3 559	-	-
		за 2021г.	-	2 098	-	-	2 098
п.Светлый д.600.1 (2ТБ-Н)		за 2022г.	1 955	1 437	3 393	-	-
		за 2021г.	-	1 955	-	-	1 955
п.Светлый д.601.1 (2ТБ-Н)		за 2022г.	1 865	1 483	3 348	-	-
		за 2021г.	-	1 865	-	-	1 865
п.Светлый д.602.1 (2ТБ-Н)		за 2022г.	1 124	1 948	3 072	-	-
		за 2021г.	-	1 124	-	-	1 124
п.Светлый д.592.1 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	2 117	1 022	3 140	-	-

		за 2021г.	-	2 137	20	-	2 117
п.Светлый д.599.2 (2ТБ-Н)		за 2022г.	1 965	1 462	3 426	-	-
		за 2021г.	-	1 965	-	-	1 965
п.Светлый д.614.1(2С-НТ-Н)		за 2022г.	2 097	1 094	3 191	-	-
		за 2021г.	-	2 097	-	-	2 097
п.Светлый д.618.1(2С-НТ-Н)		за 2022г.	2 048	1 226	3 274	-	-
		за 2021г.	-	2 048	-	-	2 048
п.Светлый д.605.1(2С-НТ-Н)		за 2022г.	2 134	131	2 265	-	-
		за 2021г.	-	2 134	-	-	2 134
п.Светлый д.621.1(2С-НТ-Н)		за 2022г.	2 081	1 170	3 251	-	-
		за 2021г.	-	2 081	-	-	2 081
п.Светлый д.608.1(2С-НТ-Н)		за 2022г.	2 011	967	2 978	-	-
		за 2021г.	-	2 011	-	-	2 011
п.Светлый д.621.2.(2С-НТ-Н)		за 2022г.	2 066	2 185	4 251	-	-
		за 2021г.	-	2 066	-	-	2 066
п.Светлый д.605.2(2С-НТ-Н)		за 2022г.	2 086	378	2 465	-	-
		за 2021г.	-	2 086	-	-	2 086
п.Светлый д.614.2(2С-НТ-Н)		за 2022г.	2 143	1 078	3 221	-	-
		за 2021г.	-	2 143	-	-	2 143
п.Светлый д.608.2(2С-НТ-Н)		за 2022г.	2 307	989	3 296	-	-
		за 2021г.	-	2 307	-	-	2 307
п.Светлый д.618.2(2С-НТ-Н)		за 2022г.	1 004	1 769	2 774	-	-
		за 2021г.	-	1 004	-	-	1 004
Земельный участок :1520 (от ДС)		за 2022г.	-	6	-	-	6
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.607.1 (ДТМ64-Н)		за 2022г.	1 598	1 305	2 903	-	-
		за 2021г.	-	1 599	1	-	1 598
п.Светлый д.606.1 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	1 920	1 279	3 199	-	-
		за 2021г.	-	1 922	1	-	1 920
п.Светлый д.623.1 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	2 002	1 035	3 037	-	-
		за 2021г.	-	2 002	-	-	2 002
п.Светлый д.616.1 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	1 577	1 360	2 936	-	-
		за 2021г.	-	1 579	3	-	1 577
п.Светлый д.623.2 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	1 951	1 034	2 985	-	-
		за 2021г.	-	1 951	-	-	1 951
п.Светлый д.617.1 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	1 677	1 342	3 019	-	-
		за 2021г.	-	1 679	2	-	1 677
п.Светлый д.615.2 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	1 786	1 102	2 888	-	-
		за 2021г.	-	1 788	2	-	1 786
п.Светлый д.604 (НТ100)		за 2022г.	2 937	1 058	3 995	-	-
		за 2021г.	-	2 937	-	-	2 937
п.Светлый д.624.1 (НТ80)		за 2022г.	1 922	1 296	3 218	-	-
		за 2021г.	-	1 922	-	-	1 922
п.Светлый д.619 (НТ100)		за 2022г.	1 654	2 292	3 946	-	-
		за 2021г.	-	1 654	-	-	1 654
п.Светлый д.624.2 (НТ80)		за 2022г.	2 230	1 210	3 440	-	-
		за 2021г.	-	2 230	-	-	2 230
п.Светлый д.609 (НТ80)		за 2022г.	1 808	543	2 351	-	-

		за 2021г.	-	1 808	-	-	1 808
п.Светлый д.610 (НТ80)		за 2022г.	1 478	1 848	3 326	-	-
		за 2021г.	-	1 478	-	-	1 478
п.Светлый д.613 (3С-НТ-К)		за 2022г.	2 357	280	2 636	-	-
		за 2021г.	-	2 357	-	-	2 357
п.Светлый д.611 (3С-НТ-К)		за 2022г.	2 462	985	3 447	-	-
		за 2021г.	-	2 462	-	-	2 462
п.Светлый д.612 (3С-НТ-К)		за 2022г.	1 413	1 170	2 583	-	-
		за 2021г.	-	1 413	-	-	1 413
п.Светлый д.639.2 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	-	38	-	-	38
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.598.2 (2ТБ-Н)		за 2022г.	1 221	2 808	4 029	-	-
		за 2021г.	-	1 221	-	-	1 221
п.Светлый д.589.2 (ДТМ64-Н)		за 2022г.	2 129	894	3 023	-	-
		за 2021г.	-	2 129	-	-	2 129
п.Светлый д.590.2 (ДТМ64-Н)		за 2022г.	2 127	891	3 018	-	-
		за 2021г.	-	2 127	-	-	2 127
п.Светлый д.591.2 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	2 207	893	3 100	-	-
		за 2021г.	-	2 207	-	-	2 207
п.Светлый д.600.2 (2ТБ-Н)		за 2022г.	1 954	1 436	3 390	-	-
		за 2021г.	-	1 954	-	-	1 954
п.Светлый д.602.2 (2ТБ-Н)		за 2022г.	1 124	1 934	3 057	-	-
		за 2021г.	-	1 124	-	-	1 124
п.Светлый д.592.2 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	2 158	1 023	3 181	-	-
		за 2021г.	-	2 158	-	-	2 158
п.Светлый д.601.2 (2ТБ-Н)		за 2022г.	1 865	1 483	3 348	-	-
		за 2021г.	-	1 865	-	-	1 865
Зем.участок S=722 кв.м. №74:33:0208001:4259(П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	6	2	-	-	8
		за 2021г.	4	2	-	-	6
п.Светлый д.606.2 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	1 920	1 279	3 199	-	-
		за 2021г.	-	1 920	-	-	1 920
Зем.участок S=722 кв.м. №74:33:0208001:4258(П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	8	2	-	-	10
		за 2021г.	5	3	-	-	8
п.Светлый д.607.2 (ДТМ64-Н)		за 2022г.	1 598	1 305	2 903	-	-
		за 2021г.	-	1 598	-	-	1 598
Зем.участок S=3072 кв.м. №74:33:0208001:4253(П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.616.2 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	1 574	1 360	2 934	-	-
		за 2021г.	-	1 574	-	-	1 574
п.Светлый д.617.2 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	1 444	1 342	2 787	-	-
		за 2021г.	-	1 444	-	-	1 444
п.Светлый д.615.1 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	1 761	1 102	2 863	-	-
		за 2021г.	-	1 761	-	-	1 761
п.Светлый д.620 (НТ100)		за 2022г.	2 683	1 227	3 909	-	-
		за 2021г.	-	2 683	-	-	2 683
п.Светлый д.622.1 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	1 955	1 003	2 958	-	-
		за 2021г.	-	1 955	-	-	1 955
п.Светлый д.622.2 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	1 952	1 009	2 961	-	-

		за 2021г.	-	1 952	-	-	1 952
п.Светлый д.627 (НТ80)		за 2022г.	2 075	1 344	3 418	-	-
		за 2021г.	-	2 075	-	-	2 075
п.Светлый д.625 НТ 4.1		за 2022г.	2 803	1 327	4 129	-	-
		за 2021г.	-	2 803	-	-	2 803
п.Светлый д.628 (НТ80)		за 2022г.	2 155	1 233	3 388	-	-
		за 2021г.	-	2 155	-	-	2 155
Аренда зем. участков п. Зеленая долина		за 2022г.	54	-	54	-	-
		за 2021г.	54	-	-	-	54
п.Светлый д.626 НТ 4.1		за 2022г.	2 547	644	3 191	-	-
		за 2021г.	-	2 547	-	-	2 547
п.Светлый д.633.2 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	1 578	1 363	2 941	-	-
		за 2021г.	-	1 578	-	-	1 578
п.Светлый д.629 (НТ80)		за 2022г.	2 073	1 274	3 348	-	-
		за 2021г.	-	2 073	-	-	2 073
п.Светлый д.630.1 (НТ80)		за 2022г.	1 925	550	2 475	-	-
		за 2021г.	-	1 925	-	-	1 925
п.Светлый д.630.2 (НТ80)		за 2022г.	1 982	1 397	3 378	-	-
		за 2021г.	-	1 982	-	-	1 982
п.Светлый д.634.1 (2С-НТ-Н)		за 2022г.	1 166	1 641	2 806	-	-
		за 2021г.	-	1 166	-	-	1 166
п.Светлый д.634.2 (2С-НТ-Н)		за 2022г.	1 287	1 987	3 274	-	-
		за 2021г.	-	1 287	-	-	1 287
п.Светлый д.411.6 (2С-НТ-Н)		за 2022г.	3	3 493	3 496	-	-
		за 2021г.	-	3	-	-	3
Зем.участок S=400 кв.м. №74:33:0208001:4212 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.411.5 (2С-НТ-Н)		за 2022г.	3	3 670	3 673	-	-
		за 2021г.	-	3	-	-	3
п.Светлый д.631.1 (ДТМ64-Н)		за 2022г.	1 042	1 681	2 722	-	-
		за 2021г.	-	1 042	-	-	1 042
п.Светлый д.631.2 (ДТМ64-Н)		за 2022г.	1 266	1 658	2 924	-	-
		за 2021г.	-	1 266	-	-	1 266
п.Светлый д.632.1 (ДТМ64-Н)		за 2022г.	992	1 681	2 672	-	-
		за 2021г.	-	992	-	-	992
п.Светлый д.632.2 (ДТМ64-Н)		за 2022г.	990	1 680	2 670	-	-
		за 2021г.	-	990	-	-	990
п.Светлый д.633.1 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	1 580	1 357	2 937	-	-
		за 2021г.	-	1 580	-	-	1 580
п.Светлый д.635 (НТ100)		за 2022г.	1 616	2 249	3 865	-	-
		за 2021г.	-	1 616	-	-	1 616
Зем.участок S=368 кв.м. №74:33:0208001:4205 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
Зем.участок S=724 кв.м. №74:33:0208001:4278 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	1	-	1	-	-
		за 2021г.	4	(3)	-	-	1
Зем.участок S=5228 кв.м. №74:33:0208001:4175 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	1	-	1	-	-
		за 2021г.	1	-	-	-	1
Зем.участок S=459 кв.м. №74:33:0208001:4116 (П/б		за 2022г.	5	1	-	-	6

район западнее садов "Дружба")		за 2021г.	3	2	-	-	5
Зем.участок S=722 кв.м. №74:33:0208001:4257 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	8	2	-	-	10
		за 2021г.	7	1	-	-	8
Зем.участок S=629 кв.м. №74:33:0208001:4277(П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	7	2	-	-	8
		за 2021г.	4	2	-	-	7
Зем.участок S=459 кв.м. №74:33:0208001:4307(П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	4	1	-	-	6
		за 2021г.	3	2	-	-	4
Зем.участок S=1134 кв.м. №74:33:0000000:4274(П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
Зем.участок S=2927 кв.м. №74:33:0208001:4230(П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
Зем.участок S=1837 кв.м. №74:33:0208001:4272(П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
Зем.участок S=4808 кв.м. №74:33:0208001:4209 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	66	12	-	-	77
		за 2021г.	48	18	-	-	66
п.Нежный, ул.Зеленая, 36, БЖЗ (тип 8Т1) жилой блок №1		за 2022г.	2 334	400	2 734	-	-
		за 2021г.	-	2 334	-	-	2 334
п.Нежный, ул.Зеленая, 36а, БЖЗ (тип 8Т1) жилой блок №2		за 2022г.	2 364	400	2 764	-	-
		за 2021г.	-	2 364	-	-	2 364
п.Нежный, ул.Зеленая, 36б, БЖЗ (тип 8Т1) жилой блок №3		за 2022г.	2 364	400	2 764	-	-
		за 2021г.	-	2 364	-	-	2 364
п.Нежный, ул.Зеленая, 36в, БЖЗ (тип 8Т1) жилой блок №4		за 2022г.	2 332	400	2 732	-	-
		за 2021г.	-	2 332	-	-	2 332
п.Нежный, ул.Зеленая, 36г, БЖЗ (тип 8Т1) жилой блок №5		за 2022г.	2 338	400	2 738	-	-
		за 2021г.	-	2 338	-	-	2 338
п.Нежный, ул.Зеленая, 36д, БЖЗ (тип 8Т1) жилой блок №6		за 2022г.	2 367	400	2 767	-	-
		за 2021г.	-	2 367	-	-	2 367
п.Нежный, ул.Зеленая, 36е, БЖЗ (тип 8Т1) жилой блок №7		за 2022г.	2 367	400	2 767	-	-
		за 2021г.	-	2 367	-	-	2 367
п.Нежный, ул.Зеленая, 36ж, БЖЗ (тип 8Т1) жилой блок №8		за 2022г.	2 341	400	2 741	-	-
		за 2021г.	-	2 341	-	-	2 341
п.Светлый д.411.7 (2С-НТ-Н)		за 2022г.	3	2 743	2 746	-	-
		за 2021г.	-	3	-	-	3
п.Светлый д.411.8 (2С-НТ-Н)		за 2022г.	3	3 504	3 507	-	-
		за 2021г.	-	3	-	-	3
п.Светлый д.411.9 (2С-НТ-Н)		за 2022г.	3	3 019	3 022	-	-
		за 2021г.	-	3	-	-	3
п.Светлый д.411.10 (2С-НТ-Н)		за 2022г.	3	2 575	2 578	-	-
		за 2021г.	-	3	-	-	3
п.Светлый д.411.11 (2С-НТ-Н)		за 2022г.	3	3 336	3 339	-	-
		за 2021г.	-	3	-	-	3
п.Светлый д.411.12 (2С-НТ-Н)		за 2022г.	3	2 837	2 840	-	-
		за 2021г.	-	3	-	-	3
п.Светлый д.411.13 (2С-НТ-Н)		за 2022г.	3	3 065	3 068	-	-
		за 2021г.	-	3	-	-	3
п.Светлый д.411.14 (2С-НТ-Н)		за 2022г.	3	2 224	2 227	-	-
		за 2021г.	-	3	-	-	3
п.Светлый д.411.15 (2С-НТ-Н)		за 2022г.	3	3 232	3 234	-	-

		за 2021г.	-	3	-	-	3
п.Светлый д.411.16 (2С-НТ-Н)		за 2022г.	3	3 165	3 167	-	-
		за 2021г.	-	3	-	-	3
Многоквартирный дом № 11 БС-3		за 2022г.	17 812	20	-	-	17 832
		за 2021г.	16 080	1 732	-	-	17 812
Многоквартирный дом № 12 БС-3		за 2022г.	15 659	20	-	-	15 679
		за 2021г.	15 653	6	-	-	15 659
Многоквартирный дом № 13 БС-3		за 2022г.	10 095	20	-	-	10 114
		за 2021г.	10 089	6	-	-	10 095
Многоквартирный дом № 14 БС-3		за 2022г.	8 603	20	-	-	8 623
		за 2021г.	8 594	9	-	-	8 603
Сети магистральные канализации IV очередь		за 2022г.	1 188	-	-	-	1 188
		за 2021г.	1 188	-	-	-	1 188
Зем.участок S=4792 кв.м. №74:33:0208001:4276 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	49	12	-	-	61
		за 2021г.	45	4	-	-	49
Зем.участок S=4745 кв.м. №74:33:0208001:4148 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	52	12	-	-	63
		за 2021г.	47	4	-	-	52
Зем.участок S=400 кв.м. №74:33:0208001:4189 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	4	-	4	-	-
		за 2021г.	3	1	-	-	4
Зем.участок S=400 кв.м. №74:33:0208001:4088 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	3	-	3	-	-
		за 2021г.	3	-	-	-	3
Зем.участок S=400 кв.м. №74:33:0208001:4087 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	4	-	4	-	-
		за 2021г.	4	-	-	-	4
Зем.участок S=400 кв.м. №74:33:0208001:4182 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	3	-	3	-	-
		за 2021г.	2	1	-	-	3
Зем.участок S=500 кв.м. №74:33:0208001:4172 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	5	1	-	-	7
		за 2021г.	3	2	-	-	5
Зем.участок S=193 кв.м. №74:33:0208001:4229 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	2	1	-	-	3
		за 2021г.	1	1	-	-	2
Зем.участок S=400 кв.м. №74:33:0208001:4261 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	3	-	3	-	-
		за 2021г.	3	-	-	-	3
Зем.участок S=400 кв.м. №74:33:0208001:4086 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	2	-	2	-	-
		за 2021г.	3	(1)	-	-	2
Зем.участок S=400 кв.м. №74:33:0208001:4187 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	5	(1)	4	-	-
		за 2021г.	3	2	-	-	5
Зем.участок S=400 кв.м. №74:33:0208001:4122 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	3	-	3	-	-
		за 2021г.	3	1	-	-	3
Зем.участок S=400 кв.м. №74:33:0208001:4188 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	3	-	3	-	-
		за 2021г.	3	-	-	-	3
Зем.участок S=656 кв.м. №74:33:0208001:4181 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	5	-	5	-	-
		за 2021г.	3	1	-	-	5
Зем.участок S=400 кв.м. №74:33:0208001:4120 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	4	-	4	-	-
		за 2021г.	3	1	-	-	4
Сети магистральные водоснабжения IV очередь п. Светлый		за 2022г.	566	-	-	-	566
		за 2021г.	566	-	-	-	566
п.Светлый д.549 (Комфорт-Н)		за 2022г.	3 673	821	4 494	-	-
		за 2021г.	72	3 601	-	-	3 673
п.Светлый д.551.1 (2ТБ-Н) ул. Книжная, 31		за 2022г.	2 371	858	3 228	-	-

		за 2021г.	45	2 326	-	-	2 371
п.Светлый д.551.2 (2ТБ-Н)		за 2022г.	2 365	858	3 222	-	-
		за 2021г.	45	2 320	-	-	2 365
п.Светлый д.552.1 (2ТБ-Н) ул. Книжная, 35		за 2022г.	2 466	858	3 324	-	-
		за 2021г.	45	2 420	-	-	2 466
п.Светлый д.552.2 (2ТБ-Н) ул. Книжная, 37		за 2022г.	2 285	922	3 208	-	-
		за 2021г.	45	2 240	-	-	2 285
п.Светлый д.553.1 (2ТБ-Н)		за 2022г.	2 275	950	3 225	-	-
		за 2021г.	45	2 230	-	-	2 275
п.Светлый д.553.2		за 2022г.	2 196	887	3 083	-	-
		за 2021г.	45	2 151	-	-	2 196
Зем.участок S=1052 кв.м. №74:33:0208001:4176(П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
Зем.участок S=4761 кв.м. №74:33:0208001:4149 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	65	12	-	-	77
		за 2021г.	47	18	-	-	65
Земельный участок S=46667 кв.м.№74:33:0208001:4115 (аренда) БС №12		за 2022г.	11	11	20	-	3
		за 2021г.	-	11	-	-	11
Земельный участок S=4651кв.м.№74:33:0208001:4232(аренда) БС №11		за 2022г.	11	11	20	-	3
		за 2021г.	-	11	-	-	11
Земельный участок S=4698кв.м.№74:33:0208001:4255(аренда) БС №13		за 2022г.	11	11	20	-	3
		за 2021г.	-	11	-	-	11
Земельный участок S=4714 кв.м.№74:33:0208001:4256(аренда) БС № 14		за 2022г.	11	11	20	-	3
		за 2021г.	-	11	-	-	11
Земельный участок S=679 кв.м.№74:33:0208001:4194(аренда) 54(комфорт)		за 2022г.	15	2	-	-	17
		за 2021г.	12	3	-	-	15
Земельный участок S=670 кв.м.№74:33:0208001:4125(аренда) 32(комфорт)		за 2022г.	15	2	-	-	17
		за 2021г.	12	3	-	-	15
Земельный участок S=688 кв.м.№74:33:0208001:4190(аренда) 80(комфорт)		за 2022г.	12	-	12	-	-
		за 2021г.	12	-	-	-	12
п.Светлый д.547 (Комфорт-Н)		за 2022г.	3 399	811	4 210	-	-
		за 2021г.	53	3 346	-	-	3 399
п.Светлый д.548 (Комфорт-Н)		за 2022г.	3 183	1	3 185	-	-
		за 2021г.	44	3 139	-	-	3 183
п.Нежный, МКД № 6 (ул. Зеленая, д. 26), стайка №7		за 2022г.	85	-	-	-	85
		за 2021г.	85	-	-	-	85
п.Нежный, МКД № 6 (ул. Зеленая, д. 26), стайка №1		за 2022г.	20	-	-	-	20
		за 2021г.	20	-	-	-	20
Зем.участок S=4526 кв.м. №74:33:0208001:4177 (П/б район западнее садов "Дружба")		за 2022г.	13	-	13	-	-
		за 2021г.	13	-	-	-	13
п.Светлый д.636 (Комфорт-Н)		за 2022г.	-	33	-	-	33
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.637.1 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	-	38	-	-	38
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.637.2 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	-	38	-	-	38
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.638.1 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	-	38	-	-	38
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.638.2 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	-	38	-	-	38

		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.639.1 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	-	38	-	-	38
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.640.1 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	-	38	-	-	38
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.640.2 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	-	38	-	-	38
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.641 (3С-НТ-К)		за 2022г.	-	39	-	-	39
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.642 (3С-НТ-К)		за 2022г.	-	38	-	-	38
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.643 (3С-НТ-К)		за 2022г.	-	38	-	-	38
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.644 (НТ100)		за 2022г.	-	35	-	-	35
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.645 (2С-НТ-Н)		за 2022г.	-	43	-	-	43
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.646.1 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	-	29	-	-	29
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.646.2 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	-	31	-	-	31
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.647.1 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	-	31	-	-	31
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.647.2 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	-	31	-	-	31
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.648.1 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	-	29	-	-	29
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.648.2 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	-	29	-	-	29
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.649.1 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	-	31	-	-	31
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.649.2 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	-	31	-	-	31
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.650.1 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	-	31	-	-	31
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.650.2 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	-	31	-	-	31
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.654.1 (ДТМ64-Н)		за 2022г.	-	34	-	-	34
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.654.2 (ДТМ64-Н)		за 2022г.	-	34	-	-	34
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.655.1 (ДТМ64-Н)		за 2022г.	-	32	-	-	32
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.655.2 (ДТМ64-Н)		за 2022г.	-	32	-	-	32
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.656.1 (ДТМ64-Н)		за 2022г.	-	32	-	-	32
		за 2021г.	-	-	-	-	-
Земельный участок		за 2022г.	-	11	8	-	3

S=4621кв.м.№74:33:0208001:4178(аренда) БС №10		за 2021г.	-	11	11	-	-
Земельный участок S=4603 кв.м.№74:33:0208001:4231(аренда) БС № 9		за 2022г.	-	11	8	-	3
		за 2021г.	-	11	11	-	-
Земельный участок S=4556 кв.м.№74:33:0208001:4208(аренда) БС № 7		за 2022г.	-	12	9	-	3
		за 2021г.	-	12	12	-	-
Земельный участок S=4574 кв.м.№74:33:0208001:4254(аренда) БС № 8		за 2022г.	-	12	9	-	3
		за 2021г.	-	12	12	-	-
п.Светлый д.651 (3С-НТ-К)		за 2022г.	-	38	-	-	38
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.657 (3С-НТ-К)		за 2022г.	-	38	-	-	38
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.661 (3С-НТ-К)		за 2022г.	-	38	-	-	38
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.667 (3С-НТ-К)		за 2022г.	-	38	-	-	38
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.662.1 (2ТБ-Н)		за 2022г.	-	32	-	-	32
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.662.2 (2ТБ-Н)		за 2022г.	-	32	-	-	32
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.663.1 (2ТБ-Н)		за 2022г.	-	32	-	-	32
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.663.2 (2ТБ-Н)		за 2022г.	-	32	-	-	32
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.664.1 (2ТБ-Н)		за 2022г.	-	32	-	-	32
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.664.2 (2ТБ-Н)		за 2022г.	-	32	-	-	32
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.665.1 (2ТБ-Н)		за 2022г.	-	32	-	-	32
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.665.2 (2ТБ-Н)		за 2022г.	-	32	-	-	32
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.666.1 (2ТБ-Н)		за 2022г.	-	32	-	-	32
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.666.2 (2ТБ-Н)		за 2022г.	-	32	-	-	32
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.658 (НТ100)		за 2022г.	-	36	-	-	36
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.659 (Комфорт-Н)		за 2022г.	-	39	-	-	39
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.660 (Комфорт-Н)		за 2022г.	-	39	-	-	39
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.2		за 2022г.	-	25	25	-	-
		за 2021г.	-	90	90	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.59		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	90	90	-	-
п.Светлый д.581 (3С-НТ-К)		за 2022г.	-	70	70	-	-
		за 2021г.	-	3 391	3 391	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.17		за 2022г.	-	10	10	-	-

		за 2021г.	-	778	778	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.22		за 2022г.	-	9	9	-	-
		за 2021г.	-	646	646	-	-
Зем.участок S=217 кв.м. №74:33:0207003:2144 (Нежный)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.5		за 2022г.	-	48	48	-	-
		за 2021г.	-	547	547	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.6		за 2022г.	-	47	47	-	-
		за 2021г.	-	547	547	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.8		за 2022г.	-	39	39	-	-
		за 2021г.	-	545	545	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.9		за 2022г.	-	47	47	-	-
		за 2021г.	-	549	549	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.41		за 2022г.	-	78	78	-	-
		за 2021г.	-	548	548	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.1		за 2022г.	-	49	49	-	-
		за 2021г.	-	687	687	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.2		за 2022г.	-	49	49	-	-
		за 2021г.	-	687	687	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.11		за 2022г.	-	39	39	-	-
		за 2021г.	-	688	688	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.13		за 2022г.	-	47	47	-	-
		за 2021г.	-	685	685	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.14		за 2022г.	-	47	47	-	-
		за 2021г.	-	682	682	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.49		за 2022г.	-	38	38	-	-
		за 2021г.	-	687	687	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.48		за 2022г.	-	78	78	-	-
		за 2021г.	-	1 241	1 241	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.15		за 2022г.	-	47	47	-	-
		за 2021г.	-	518	518	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.16		за 2022г.	-	47	47	-	-
		за 2021г.	-	516	516	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.17		за 2022г.	-	39	39	-	-
		за 2021г.	-	522	522	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.18		за 2022г.	-	51	51	-	-
		за 2021г.	-	519	519	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.20		за 2022г.	-	48	48	-	-
		за 2021г.	-	518	518	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.21		за 2022г.	-	39	39	-	-
		за 2021г.	-	517	517	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.22		за 2022г.	-	39	39	-	-
		за 2021г.	-	509	509	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.23		за 2022г.	-	39	39	-	-
		за 2021г.	-	521	521	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.24		за 2022г.	-	48	48	-	-
		за 2021г.	-	518	518	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.25		за 2022г.	-	48	48	-	-

		за 2021г.	-	517	517	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.31		за 2022г.	-	51	51	-	-
		за 2021г.	-	516	516	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.32		за 2022г.	-	51	51	-	-
		за 2021г.	-	521	521	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.33		за 2022г.	-	39	39	-	-
		за 2021г.	-	518	518	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.34		за 2022г.	-	48	48	-	-
		за 2021г.	-	519	519	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.50		за 2022г.	-	78	78	-	-
		за 2021г.	-	522	522	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.68		за 2022г.	-	78	78	-	-
		за 2021г.	-	524	524	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.69		за 2022г.	-	87	87	-	-
		за 2021г.	-	523	523	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.26		за 2022г.	-	47	47	-	-
		за 2021г.	-	650	650	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.27		за 2022г.	-	101	101	-	-
		за 2021г.	-	650	650	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.29		за 2022г.	-	39	39	-	-
		за 2021г.	-	646	646	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.30		за 2022г.	-	47	47	-	-
		за 2021г.	-	651	651	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.55		за 2022г.	-	87	87	-	-
		за 2021г.	-	1 025	1 025	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.59		за 2022г.	-	87	87	-	-
		за 2021г.	-	901	901	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.67		за 2022г.	-	47	47	-	-
		за 2021г.	-	900	900	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.60		за 2022г.	-	10	10	-	-
		за 2021г.	-	779	779	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.8		за 2022г.	-	117	117	-	-
		за 2021г.	-	825	825	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.9		за 2022г.	-	10	10	-	-
		за 2021г.	-	813	813	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.15		за 2022г.	-	144	144	-	-
		за 2021г.	-	776	776	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.16		за 2022г.	-	123	123	-	-
		за 2021г.	-	743	743	-	-
Услуги по обходу территории п.Светлый		за 2022г.	-	787	787	-	-
		за 2021г.	-	99	99	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.62		за 2022г.	-	48	48	-	-
		за 2021г.	-	790	790	-	-
Транспортные расходы		за 2022г.	-	6 212	6 212	-	-
		за 2021г.	-	28 256	28 256	-	-
п.Светлый д.540.2 ДТМ-75		за 2022г.	-	67	67	-	-
		за 2021г.	489	1 976	2 464	-	-
п.Светлый д.542.1 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	-	68	68	-	-

		за 2021г.	607	1 784	2 391	-	-
п.Светлый д.559.2 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	-	68	68	-	-
		за 2021г.	544	1 879	2 423	-	-
п.Светлый д.560.2 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	-	68	68	-	-
		за 2021г.	539	1 834	2 373	-	-
п.Светлый д.569.1 ДТМ-85-Н		за 2022г.	-	96	96	-	-
		за 2021г.	34	3 126	3 160	-	-
п.Светлый д.568.1 (ДТМ64-Н)		за 2022г.	-	74	74	-	-
		за 2021г.	-	2 563	2 563	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.40		за 2022г.	-	40	40	-	-
		за 2021г.	-	549	549	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.10		за 2022г.	-	40	40	-	-
		за 2021г.	-	687	687	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.3		за 2022г.	-	40	40	-	-
		за 2021г.	-	957	957	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.4		за 2022г.	-	40	40	-	-
		за 2021г.	-	957	957	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.43		за 2022г.	-	40	40	-	-
		за 2021г.	-	945	945	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.46		за 2022г.	-	40	40	-	-
		за 2021г.	-	1 243	1 243	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.47		за 2022г.	-	40	40	-	-
		за 2021г.	-	1 240	1 240	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.51		за 2022г.	-	48	48	-	-
		за 2021г.	-	901	901	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.52		за 2022г.	-	40	40	-	-
		за 2021г.	-	906	906	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.37		за 2022г.	-	40	40	-	-
		за 2021г.	-	899	899	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.57		за 2022г.	-	40	40	-	-
		за 2021г.	-	908	908	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.58		за 2022г.	-	40	40	-	-
		за 2021г.	-	895	895	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.66		за 2022г.	-	40	40	-	-
		за 2021г.	-	896	896	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.34		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	90	90	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.64		за 2022г.	-	40	40	-	-
		за 2021г.	-	1 166	1 166	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.65		за 2022г.	-	40	40	-	-
		за 2021г.	-	1 167	1 167	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.42		за 2022г.	-	8	8	-	-
		за 2021г.	-	779	779	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.45		за 2022г.	-	8	8	-	-
		за 2021г.	-	1 007	1 007	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.46		за 2022г.	-	8	8	-	-
		за 2021г.	-	1 000	1 000	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.63		за 2022г.	-	48	48	-	-

		за 2021г.	-	792	792	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.64		за 2022г.	-	39	39	-	-
		за 2021г.	-	793	793	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.65		за 2022г.	-	48	48	-	-
		за 2021г.	-	794	794	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.51		за 2022г.	-	8	8	-	-
		за 2021г.	-	1 721	1 721	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.52		за 2022г.	-	147	147	-	-
		за 2021г.	-	1 676	1 676	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.53		за 2022г.	-	8	8	-	-
		за 2021г.	-	1 715	1 715	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.58		за 2022г.	-	44	44	-	-
		за 2021г.	-	1 086	1 086	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 40г, БЖЗ (тип 6Т2-Г) жилой блок №5		за 2022г.	-	4 612	4 612	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.26		за 2022г.	-	8	8	-	-
		за 2021г.	-	993	993	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 40д, БЖЗ (тип 6Т2-Г) жилой блок №6		за 2022г.	-	4 536	4 536	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.27		за 2022г.	-	8	8	-	-
		за 2021г.	-	999	999	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.28		за 2022г.	-	8	8	-	-
		за 2021г.	-	966	966	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.29		за 2022г.	-	116	116	-	-
		за 2021г.	-	969	969	-	-
п.Светлый д.540.1 ДТМ-75		за 2022г.	-	71	71	-	-
		за 2021г.	489	2 313	2 801	-	-
п.Светлый д.544 (НТ100)		за 2022г.	-	60	60	-	-
		за 2021г.	703	2 816	3 519	-	-
п.Светлый д.561 (НТ100)		за 2022г.	-	6	6	-	-
		за 2021г.	686	2 590	3 276	-	-
п.Светлый д.562 (НТ100)		за 2022г.	-	6	6	-	-
		за 2021г.	685	2 578	3 263	-	-
п.Светлый д.566 3С-НТ-К		за 2022г.	-	5	5	-	-
		за 2021г.	52	2 489	2 541	-	-
п.Светлый д.569.2 ДТМ-85-Н		за 2022г.	-	3	3	-	-
		за 2021г.	34	2 397	2 431	-	-
п.Светлый д.568.2 (ДТМ64-Н)		за 2022г.	-	3	3	-	-
		за 2021г.	-	2 077	2 077	-	-
п.Светлый д.570.1 (ДТМ64-Н)		за 2022г.	-	3	3	-	-
		за 2021г.	-	2 108	2 108	-	-
п.Светлый д.570.2 (ДТМ64-Н)		за 2022г.	-	3	3	-	-
		за 2021г.	-	2 051	2 051	-	-
п.Светлый д.567.1 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	-	3	3	-	-
		за 2021г.	-	2 379	2 379	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.2		за 2022г.	-	13	13	-	-
		за 2021г.	-	777	777	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.42		за 2022г.	-	40	40	-	-

		за 2021г.	-	559	559	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.44		за 2022г.	-	8	8	-	-
		за 2021г.	-	960	960	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.35		за 2022г.	-	49	49	-	-
		за 2021г.	-	521	521	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.60		за 2022г.	-	49	49	-	-
		за 2021г.	-	521	521	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.28		за 2022г.	-	101	101	-	-
		за 2021г.	-	655	655	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.61		за 2022г.	-	8	8	-	-
		за 2021г.	-	650	650	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.53		за 2022г.	-	49	49	-	-
		за 2021г.	-	899	899	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.56		за 2022г.	-	49	49	-	-
		за 2021г.	-	1 024	1 024	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.32 (ш.Западнон, 109)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.62		за 2022г.	-	49	49	-	-
		за 2021г.	-	1 176	1 176	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.48		за 2022г.	-	9	9	-	-
		за 2021г.	-	789	789	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.49		за 2022г.	-	9	9	-	-
		за 2021г.	-	765	765	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.35		за 2022г.	-	9	9	-	-
		за 2021г.	-	603	603	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 34д, БЖЗ (тип 8Т1) жилой блок №6		за 2022г.	-	2	2	-	-
		за 2021г.	-	2 376	2 376	-	-
п.Светлый д.407.7		за 2022г.	-	31	31	-	-
		за 2021г.	-	176	176	-	-
п.Светлый д.543 (НТ100)		за 2022г.	-	7	7	-	-
		за 2021г.	707	2 593	3 300	-	-
п.Светлый д.554 (НТ80)		за 2022г.	-	4	4	-	-
		за 2021г.	67	2 500	2 567	-	-
п.Светлый д.555 (НТ80)		за 2022г.	-	5	5	-	-
		за 2021г.	71	2 398	2 469	-	-
п.Светлый д.560.1 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	-	3	3	-	-
		за 2021г.	539	1 811	2 350	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 38, БЖЗ (тип 8Т2) жилой блок №1		за 2022г.	-	3 275	3 275	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 38а, БЖЗ (тип 8Т2) жилой блок №2		за 2022г.	-	3 660	3 660	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 38б, БЖЗ (тип 8Т2) жилой блок №3		за 2022г.	-	3 374	3 374	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 38в, БЖЗ (тип 8Т2) жилой блок №4		за 2022г.	-	3 306	3 306	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 38г, БЖЗ (тип 8Т2) жилой блок №5		за 2022г.	-	3 283	3 283	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 38д, БЖЗ (тип 8Т2) жилой		за 2022г.	-	5 180	5 180	-	-

блок №6		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 38е, БЖЗ (тип 8Т2) жилой блок №7		за 2022г.	-	3 376	3 376	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 38ж, БЖЗ (тип 8Т2) жилой блок №8		за 2022г.	-	3 276	3 276	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.411.3 (2С-НТ-Н)		за 2022г.	-	189	189	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.61		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 40, БЖЗ (тип 6Т2-Г) жилой блок №1		за 2022г.	-	4 538	4 538	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 40а, БЖЗ (тип 6Т2-Г) жилой блок №2		за 2022г.	-	4 612	4 612	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 40б, БЖЗ (тип 6Т2-Г) жилой блок №3		за 2022г.	-	4 531	4 531	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 40в, БЖЗ (тип 6Т2-Г) жилой блок №4		за 2022г.	-	4 510	4 510	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
Дороги III очереди п.Светлый		за 2022г.	-	216	216	-	-
		за 2021г.	-	3 419	3 419	-	-
Зем.участок S=214 кв.м. №74:33:0207003:2147 (Нежный)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
Зем.участок S=210 кв.м. №74:33:0207003:2148 (Нежный)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
Зем.участок S=207 кв.м. №74:33:0207003:2149 (Нежный)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
Зем.участок S=313 кв.м. №74:33:0207003:2133 (Нежный)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
Зем.участок S=681 кв.м. №74:33:0207003:2150 (Нежный)		за 2022г.	-	1	1	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.558.1 ДТМ-75		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	458	2 128	2 586	-	-
п.Светлый д.565 3С-НТ-К		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	52	2 763	2 815	-	-
п.Светлый д.571.1 (2С-НТ-Н)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	21	2 437	2 458	-	-
п.Светлый д.557.2 ДТМ-75		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	488	2 080	2 568	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.25		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	563	80	643	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.47 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	1 483	85	1 568	-	-
п.Светлый д.407.9		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	2 377	400	2 777	-	-
Сети электрические наружние 4 очередь		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	792	-	792	-	-
п.Зеленая долина, д. 13.1 ДТМ-64		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	1 394	414	1 807	-	-
п.Зеленая долина, д. 4.2 ДТМ-64		за 2022г.	-	-	-	-	-

		за 2021г.	1 250	-	1 250	-	-
Многоквартирный дом № 09 БС-2 ш.Западное, 111		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	28 126	18 004	46 131	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 ш.Западное, 113		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	24 805	19 966	44 771	-	-
п.Светлый д.545 3С-НТ-К		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	624	1 895	2 519	-	-
п.Светлый д.546 3С-НТ-К		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	73	2 753	2 827	-	-
п.Светлый д.550 (Комфорт-Н)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	67	3 954	4 020	-	-
п.Нежный, МКД № 5 (ул. Зеленая, д. 28), кв. 23		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	1 520	80	1 600	-	-
Земельный участок S=400 кв.м.№74:33:0208001:4197(аренда) дом 64.2		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	10	-	10	-	-
п.Светлый д.539 (Комфорт-Н)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	723	2 900	3 623	-	-
п.Светлый д.563 (Комфорт-Н)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	54	3 747	3 801	-	-
п.Светлый д.564 (Комфорт-Н)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	49	3 641	3 690	-	-
п.Светлый д.542.2 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	607	1 784	2 391	-	-
п.Светлый д.559.1 (ДТМ85-Н)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	544	1 879	2 423	-	-
Сети электроснабжения (освещение) 4 очередь, п. Светлый		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	407	-	407	-	-
п.Светлый д.477 3С-НТ		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	3 692	400	4 092	-	-
п.Зеленая долина МКД №8 БС-2 кв.3		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.36		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.11		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.38		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.1 (ш.Западное, 109)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.39 (ш.Западное, 109)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.5		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	90	90	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.6		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	90	90	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.7		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.8		за 2022г.	-	-	-	-	-

		за 2021г.	-	87	87	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.10 (ш.Западное, 109)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.12		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.13		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	90	90	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.14		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	119	119	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.15		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.16		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	99	99	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 34, БЖЗ (тип 8Т1) жилой блок №1		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	2 347	2 347	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.17		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 34а, БЖЗ (тип 8Т1) жилой блок №2		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	2 373	2 373	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.18		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.19		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 34б, БЖЗ (тип 8Т1) жилой блок №3		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	2 377	2 377	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.20		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 34в, БЖЗ (тип 8Т1) жилой блок №4		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	2 350	2 350	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.21		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 34г, БЖЗ (тип 8Т1) жилой блок №5		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	2 370	2 370	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.22		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.23		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.54		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	898	898	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.24		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	90	90	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.26		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	119	119	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.27		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.28		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.29		за 2022г.	-	-	-	-	-

		за 2021г.	-	119	119	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.30		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	90	90	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.63		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	1 168	1 168	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.33		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.35		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.40		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	118	118	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.41		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.42		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.43		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	90	90	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.44		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.45		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.46		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	119	119	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.47		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	90	90	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.48 (ш.Западное, 109)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	89	89	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.49 (ш.Западное, 109)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.50		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.51		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	90	90	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.52 (ш.Западное, 109)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.53		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	119	119	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.54		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	90	90	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.55		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	82	82	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.56		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	118	118	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.57		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	90	90	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.58		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.60		за 2022г.	-	-	-	-	-

		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.62 (ш.Западное, 109)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	119	119	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.63 (ш.Западное, 109)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	119	119	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.64		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	119	119	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.65		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.66		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.67		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.68		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	85	85	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.69		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №8 БС-2 кв.70		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Светлый д.587.2 (2С-НТ-Н)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	19	19	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.8 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.9 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.10 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.14 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.15 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.16 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.17 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.19 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.21 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.22 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.23 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.24 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.25 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.26		за 2022г.	-	-	-	-	-

(ш.Западное,д.107)		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.28 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.32 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.34 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.43 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	95	95	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.45 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.46 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.48 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.51 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.52 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.53 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	85	85	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.54 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.55 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.56 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.57 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.58 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.59 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.62 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.63 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.64 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.65 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.66 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
Многоквартирный дом № 07 БС-2 кв.67 (ш.Западное,д.107)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	90	90	-	-
п.Нежный, МКД № 5 (ул. Зеленая, д. 28), кв. 1		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Нежный, МКД № 5 (ул. Зеленая, д. 28), кв. 2		за 2022г.	-	-	-	-	-

		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Нежный, МКД № 5 (ул. Зеленая, д. 28), кв. 3		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Нежный, МКД № 5 (ул. Зеленая, д. 28), кв. 5		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Нежный, МКД № 5 (ул. Зеленая, д. 28), кв. 26		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.54		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	1 091	1 091	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.55		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	1 084	1 084	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.56		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	1 125	1 125	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.67		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	1 102	1 102	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 34ж, БЖЗ (тип 8Т1) жилой блок №8		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	2 348	2 348	-	-
п.Нежный, МКД № 5 (ул. Зеленая, д. 28), кв. 29а		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	80	80	-	-
п.Светлый д.567.2 (ДТМ75-Н)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	2 443	2 443	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.18		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	641	641	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.19		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	641	641	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.20		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	639	639	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.21		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	647	647	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.23		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	640	640	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.1		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	816	816	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.3		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	1 128	1 128	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.4		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	1 130	1 130	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.36		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	1 132	1 132	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.37		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	1 142	1 142	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.38		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	820	820	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.39		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	817	817	-	-
п.Светлый / Стройплощадка		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	46	46	-	-
п.Нежный, ул.Зеленая, 34е, БЖЗ (тип 8Т1) жилой		за 2022г.	-	-	-	-	-

блок №7							
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.10		за 2021г.	-	2 380	2 380	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.407.11		за 2021г.	-	810	810	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.7		за 2021г.	-	4	4	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.12		за 2021г.	-	546	546	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.45		за 2021г.	-	687	687	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.19		за 2021г.	-	1 234	1 234	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
МКД № 06 БС-1 кв. 50 (ш.Западное, д.105)		за 2021г.	-	517	517	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
МКД № 06 БС-1 кв. 51 (ш.Западное, д.105)		за 2021г.	-	39	39	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.70		за 2021г.	-	39	39	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.38		за 2021г.	-	524	524	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.39		за 2021г.	-	652	652	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
Многоквартирный дом № 10 БС-2 кв.36		за 2021г.	-	651	651	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.40		за 2021г.	-	899	899	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.41		за 2021г.	-	602	602	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.50		за 2021г.	-	603	603	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.68		за 2021г.	-	600	600	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.69		за 2021г.	-	593	593	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.70		за 2021г.	-	604	604	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.47		за 2021г.	-	655	655	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.61		за 2021г.	-	792	792	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.43		за 2021г.	-	771	771	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.44		за 2021г.	-	1 116	1 116	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.57		за 2021г.	-	1 080	1 080	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.59		за 2021г.	-	1 125	1 125	-	-
		за 2022г.	-	-	-	-	-

		за 2021г.	-	1 093	1 093	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.66		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	1 090	1 090	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.5		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	602	602	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.6		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	640	640	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.7		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	632	632	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.24		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	639	639	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.25		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	608	608	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.31		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	641	641	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.32		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	642	642	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.33		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	639	639	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.34		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	639	639	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.11		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	803	803	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.12		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	804	804	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.13		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	804	804	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.14		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	766	766	-	-
п.Светлый д.537		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Зеленая Долина МКД №9 БС-2 кв.30		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	762	762	-	-
Проект типового дома КС-3С-НТ.П ГСН(ГСВ)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	3	3	-	-
Проект типового дома КС-2С-НТ.А ГСН(ГСВ)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	3	3	-	-
Проект типового дома КС-Комфорт-Г ГСН(ГСВ)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	3	3	-	-
п.Светлый д.528 НТ100		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.527		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.533		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.513 (3С-НТ-К)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.514 3С-НТ		за 2022г.	-	-	-	-	-

		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.515 ЗС-НТ		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
п.Светлый д.520 ЗС-НТ		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
МКД № 06 БС-1 кв. 61(ш.Западное, д.105)		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	2	2	-	-
п.Светлый д.482 НТ 4.3		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	1	1	-	-
п.Светлый д.511 НТ 4.2		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	2	2	-	-
Дороги п.Зеленая Долина		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	636	636	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	5 005	13 203	22 813
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-



Руководитель _____ Вдовин Алексей Евгеньевич
(подпись) (расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная корректировка			первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____ **Вдовин Алексей Евгеньевич**

(подпись) (расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода		
							выбыло						
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
Запасы - всего	5400	за 2022г.	251 407	-	251 407	737 125	(621 335)	-	-	X	368 198	-	368 198
	5420	за 2021г.	276 701	-	276 701	555 403	(580 697)	-	-	X	251 407	-	251 407
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2022г.	38 627	-	38 627	32 503	(57 383)	-	-	60 869	13 747	-	13 747
	5421	за 2021г.	-	-	-	219 571	(180 945)	-	-	192 063	38 627	-	38 627
Готовая продукция	5402	за 2022г.	200 656	-	200 656	493 743	(401 263)	-	-	-	293 136	-	293 136
	5422	за 2021г.	224 305	-	224 305	275 001	(298 651)	-	-	13	200 656	-	200 656
Товары для перепродажи	5403	за 2022г.	12 124	-	12 124	146 776	(98 586)	-	-	-	60 315	-	60 315
	5423	за 2021г.	52 396	-	52 396	23 851	(64 122)	-	-	28	12 124	-	12 124
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2022г.	-	-	-	64 102	(64 102)	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2021г.	-	-	-	36 979	(36 979)	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель _____ **Вдовин Алексей Евгеньевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
					поступление		выбыло							
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2022г.	68 101	(35)	8 255	-	(60 716)	-	(41 390)	-	-	16 222	31 862	(346)
	5530	за 2021г.	40 646	(125)	49 532	-	(22 080)	-	(2 216)	-	-	3	68 101	(35)
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2022г.	26 913	(35)	7 580	-	(26 873)	-	(40 687)	-	-	-	7 620	(346)
	5531	за 2021г.	22 588	(125)	26 106	-	(21 781)	-	(2 216)	-	-	-	26 913	(35)
Авансы выданные	5512	за 2022г.	6 530	-	581	-	(5 984)	-	(703)	-	-	-	1 127	-
	5532	за 2021г.	623	-	6 170	-	(262)	-	-	-	-	-	6 530	-
Прочая	5513	за 2022г.	34 658	-	94	-	(27 860)	-	-	-	-	16 222	23 114	-
	5533	за 2021г.	17 435	-	17 256	-	(36)	-	-	-	-	3	34 658	-
	5514	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2022г.	68 101	(35)	8 255	-	(60 716)	-	(41 390)	X	-	16 222	31 862	(346)
	5520	за 2021г.	40 646	(125)	49 532	-	(22 080)	-	(2 216)	X	-	3	68 101	(35)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	693	693	40	40	249	249
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	5541	693	693	40	40	249	249
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: кредиты	5552	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2022г.	80 275	-	-	(80 275)	-	-	-	-	-
	5573	за 2021г.	-	78 850	1 425	-	-	-	-	-	80 275
прочая	5554	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022г.	448 909	115 056	542	(349 422)	(1 570)	-	-	16 222	229 737
	5580	за 2021г.	453 570	175 549	78	(180 290)	-	-	-	3	448 909
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	158 872	104 295	8	(56 484)	(24)	-	-	-	206 667
	5581	за 2021г.	40 932	119 674	76	(1 813)	-	-	-	3	158 872
авансы полученные	5562	за 2022г.	52 071	10 774	-	(40 291)	(1 536)	-	-	-	21 018
	5582	за 2021г.	37 455	45 252	-	(30 636)	-	-	-	-	52 071
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022г.	11 599	(12)	12	(27 821)	-	-	-	16 222	-
	5583	за 2021г.	975	10 623	1	-	-	-	-	-	11 599
кредиты	5564	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2022г.	1 425	-	522	(1 947)	-	-	-	-	-
	5585	за 2021г.	-	-	1 425	-	-	-	-	-	1 425
прочая	5566	за 2022г.	226 367	-	-	(224 304)	(10)	-	-	-	2 053
	5586	за 2021г.	374 207	-	-	(147 841)	-	-	-	-	226 367
	5567	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2022г.	448 909	115 056	542	(349 422)	(1 570)	X	-	16 222	229 737
	5570	за 2021г.	453 570	175 549	78	(180 290)	-	X	-	3	448 909

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____ Вдовин Алексей Евгеньевич
(подпись) (расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	5610	499 941	359 589
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	42	42
Прочие затраты	5650	71 120	46 986
Итого по элементам	5660	571 103	406 617
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	571 103	406 617

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель _____ Вдовин Алексей Евгеньевич

(подпись) (расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-

Руководитель _____ Вдовин Алексей Евгеньевич
(подпись) (расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:	5811	-	-	-

Руководитель _____ Вдовин Алексей Евгеньевич

(подпись) (расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2022г.		за 2021г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900	-		-	
в том числе: на текущие расходы		5901	-		-	
на вложения во внеоборотные активы		5905	-		-	
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2022г.	5910	-	-	-	-
	за 2021г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2022г.	5911	-	-	-	-
	за 2021г.	5921	-	-	-	-

Руководитель _____ Вдовин Алексей Евгеньевич

(подпись) (расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Общество с ограниченной ответственностью «Терминал»
за 2022 год

1.Общая информация об организации

Полное фирменное наименования организации (на русском языке): Общество с ограниченной ответственностью «Терминал».

Сокращенное фирменное наименование организации (на русском языке): ООО «Терминал».

Юридический адрес: 455001, г.Магнитогорск, ул.Герцена, д. 6, офис 13, помещение 8

У организации нет обособленных подразделений.

Основные виды деятельности: 41.20 – Строительство жилых и нежилых зданий.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период составляет 0 человек.
Управляющая организация:
Общество с ограниченной ответственностью «Стройпрогресс»
ИНН 7456026960, ОГРН 11574563176
Исполнительный орган – Директор управляющей организации Вдовин Алексей Евгеньевич
Контрольный орган – Заместитель директора по финансам Шкарапут Мария Борисовна
Уставный капитал 10 500 рублей.

2. Основы представления отчетности

Бухгалтерская отчетность предприятия сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, базируется на нормах Федерального закона от 06 декабря 2011 года №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Приказа Минфина РФ от 29 июля 1998 года № 34 н «Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность» и иных Положениях по бухгалтерскому учету, применяемых коммерческими организациями, являющимися юридическими лицами по законодательству РФ, других нормативных актах и методических указаниях по вопросам бухгалтерского учета.

Бухгалтерская отчетность Общества за 2022 год (далее – Отчетность) включает следующие формы и пояснения:

- бухгалтерский баланс по состоянию на 31.12.2022;
- отчет о финансовых результатах в 2022 году;
- приложения к отчетности:
  - Отчет об изменениях капитала за 2022 год;
  - Отчет о движении денежных средств за 2022 год;
  - Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год.

Настоящая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность является исправленной в связи с выявленными ошибками (проценты по размещенным на депозитный счет денежным средствам ошибочно были отражены по строке 2340 «Прочие доходы») и предоставляется Обществом взамен ранее представленной отчетности в налоговый орган, другим пользователям отчетность не предоставлялась. На дату представления исправленной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности отчетность не утверждена Общим собранием участников. Последствия внесенных корректировок отражены в таблице 1.

Таблица 1.

Статья скорректированной отчетности	Обороты за 2022 г. (до корректировки), тыс.руб.	Сумма корректировки на 31.12.2022 г., тыс.руб.	Сальдо на 31.12.2022 г. (после корректировки), тыс.руб.
Форма Отчет о финансовых результатах			
Проценты к получению	0,00	1 459,00	1 459,00
Прочие доходы	45 830,00	1 459,00	44 371,00

3. Основные принципы учетной политики

Основные средства

Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, которые отвечают признакам основного средства, но имеют стоимость не выше 100 000 руб. Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. Контроль наличия и движения таких активов обеспечивается на забалансовом счете 012 «Малоценные основные средства в эксплуатации» из рабочего плана счетов, утвержденном в приложении 2.

Для квалификации основных средств в качестве малоценных существенной признается информация, которая превышает 10 процентов от показателя соответствующей строки бухгалтерского баланса за период, предшествующий отчетному.

Организация классифицирует основные средства по следующим видам и группам:

- инвестиционная недвижимость;
- машины и оборудование;
- транспортные средства: грузовой транспорт, легковой транспорт;
- производственный и хозяйственный инвентарь;
- завершенные капитальные вложения в виде ремонта, техосмотра и техобслуживания.

Объекты основных средств по всем группам оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Организация начисляет амортизацию основных средств линейным способом ежемесячно.

Организация начинает начислять амортизацию с 1-го числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств, и прекращает — с 1-го числа месяца, следующего за месяцем его списания.

Организация проверяет элементы амортизации объекта основных средств на соответствие условиям его использования по состоянию на 31 декабря отчетного года, а также при возникновении обстоятельств, в результате которых изменяется:

- способ начисления амортизации;
- первоначальный срок полезного использования более чем на 5 процентов;
- ликвидационная стоимость более чем на 10 процентов.

Организация не пересчитывает сравнительные показатели в бухгалтерской отчетности за периоды до 2022 года, а единовременно корректирует балансовую стоимость и пересчитывает накопленную амортизацию основных средств на начало 2022 года в отношении активов, которые:

- должны учитываться как основные средства по правилам ФСБУ 6/2020, но ранее так не учитывались;
- числились в учете как основные средства, но по ФСБУ 6/2020 не должны учитываться так.

Срок полезного использования определяется исходя из:

- ожидаемого периода эксплуатации ОС с учетом производительности, мощности объекта, нормативных, договорных ограничений, намерений руководства организации и др.;
- ожидаемого физического износа. Он зависит от режима и условий эксплуатации, периодичности ремонтов, влияния агрессивной среды и иных аналогичных факторов;
- ожидаемого морального устаревания, например, в результате усовершенствования производственного процесса или изменения спроса на продукцию, производимую с помощью данного объекта;
- планов по замене ОС (техническому перевооружению).

Единицей учета основных средств является инвентарный объект. Инвентарным объектом основных средств признается:

- или объект ОС со всеми приспособлениями и принадлежностями;
- или отдельный конструктивно обособленный предмет, предназначенный для выполнения определенных самостоятельных функций;
- или обособленный комплекс конструктивно сочлененных предметов, представляющих собой единое целое и предназначенный для выполнения определенной работы.

При наличии у одного объекта ОС нескольких частей, стоимость и сроки полезного использования которых существенно отличаются от стоимости и СПИ объекта в целом, каждая такая часть признается самостоятельным инвентарным объектом. Самостоятельными инвентарными объектами признаются также существенные по величине затраты организации на проведение ремонта, технического осмотра, технического обслуживания объектов ОС с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев.

Запасы

Единицей учета запасов является номенклатурный номер запаса.

Затраты на приобретение запасов оцениваются по фактической себестоимости.

Фактическая себестоимость при приобретении сырья, материалов, товаров и иных запасов их формируется исходя из всех затрат на приобретение, приведение их в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования.

Запасы, используемые для производства продукции, выполнения работ, оказания услуг, хозяйственных нужд и др., учитываются на счете 10 "Материалы".

Затраты по товарам, объектам недвижимости или интеллектуальной собственности для перепродажи, включаемые в фактическую себестоимость, учитываются на счете 41 "Товары".

В фактическую себестоимость запасов включают транспортно-заготовительные расходы ТЗР, непосредственно связанные с заготовкой и доставкой материалов в организацию.

Счета 15 "Заготовление и приобретение материальных ценностей" и 16 "Отклонения в стоимости материальных ценностей" не используются, учетные цены не применяются.

ТЗР, понесенные в связи с приобретением материалов с разными наименованиями, распределяются пропорционально стоимости приобретения этих материалов.

Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К этой категории относятся следующие запасы: офисная бумага, картриджи, канцелярские принадлежности, подарки к праздникам для сотрудников и партнеров.

Организация на основании требования рациональности бухгалтерского учета считает ретроспективные скидки, премии, бонусы и иные преференции от поставщика несущественными, если они не превышают 10 процентов от стоимости запасов. Такие преференции отражаются в бухгалтерском учете в периоде подписания документов о предоставлении с поставщиком.

Учет списания запасов:

Запасы списываются (Основание: п. 41 ФСБУ 5/2019):

- одновременно с признанием выручки от их продажи;
- в момент выбытия в случаях, отличных от продажи;
- в момент наступления события или принятия руководством решения, вследствие которого не ожидается поступления экономических выгод от дальнейшего использования или продажи запасов.

Себестоимость списываемых запасов рассчитывается по средней себестоимости. Последняя определяется путем деления общей себестоимости вида запасов на их количество, складывающихся соответственно из себестоимости и количества остатка на начало месяца и поступивших запасов в течение месяца. Средняя себестоимость определяется ежемесячно.

При продаже материалов, не списанных в производство, их балансовая стоимость признается расходом того периода, в котором признана выручка от их продажи.

В случаях, отличных от продажи (например, безвозмездная передача запасов, утилизация непригодных к дальнейшему использованию запасов, списание недостающих запасов сверх норм естественной убыли при отсутствии виновных лиц и т.п.), балансовая стоимость запасов включается в прочие расходы периода, в котором произошло их выбытие (списание).

Расходы на списание запасов при продаже учитываться отдельно от расходов на списание в иных случаях.

Для обеспечения контроля за сохранностью инструментов, инвентаря, спецодежды, спецоснастки, тары и т.д. стоимость таких материалов после их передачи в производство (эксплуатацию) принимается на забалансовый учет.

Учет тары и тарных материалов:

Тара и тарные материалы учитываются по фактической себестоимости на счете 10 "Материалы", субсчет "Тара и тарные материалы", учетные цены не применяются.

Полученная от поставщика многооборотная залоговая тара, подлежащая возврату, учитывается на забалансовом счете 002 "Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение" по залоговой цене. Залоговая стоимость тары, уплаченная поставщику, отражается по дебету счета учета расчетов

Долгосрочные активы к продаже отражаются в учете на счете 41 "Товары" с обособлением в аналитическом учете. Обособление осуществляется путем отражения таких активов на отдельном субсчете, открытом к этому счету и предусмотренном рабочим планом счетов организации.

Резерв под обесценивание запасов:

Резерв под обесценение материалов, готовой продукции создается по каждой единице запасов (в зависимости от установленной единицы учета соответствующего вида запасов).

Организация создает (корректирует) резерв под обесценение запасов на каждую отчетную дату (в том числе на отчетные даты промежуточной бухгалтерской отчетности).

Организация отражает создание резерва под обесценение запасов в составе прочих расходов. Если последующее восстановление резерва оказывает существенное влияние на показатели расходов по обычным видам деятельности в отчете о финансовых результатах, в бухгалтерской отчетности раскрываются суммы созданного и восстановленного резерва и порядок их отражения.

Если чистая стоимость продажи запасов, по которым ранее был создан резерв под обесценение, увеличивается, то соответствующая часть резерва относится в уменьшение себестоимости реализации запасов текущего периода.

Доходы и расходы

Прямые затраты по строительной деятельности по договорам строительного подряда подлежат учету на счете 08.03 «Объекты строительства» в разрезе объектов строительства.

При этом к прямым затратам относятся все производственные расходы, непосредственно связанные с исполнением каждого конкретного договора строительного подряда (в т. ч. зарплата, амортизация, арендная плата, стоимость принятых субподрядных работ).

Прямые затраты по возведению объектов капитального строительства в качестве застройщика подлежат учету на субсчете «Строительство основных средств» к счету 08 «Вложения во внеоборотные активы» в разрезе объектов, по которым определяется инвентарная стоимость. При этом к прямым затратам относятся все расходы на проведение строительных работ и прочие капитальные затраты, непосредственно связанные с возведением объектов (в т. ч. зарплата, амортизация, арендная плата, стоимость принятых подрядных работ).

Затраты на проведение строительных и монтажных работ, расходы на приобретение производственного оборудования, инструмента и инвентаря, а также прочие капитальные затраты, относящиеся одновременно к двум и более объектам строительства, возводимым как в качестве застройщика, так и по договору подряда (косвенные расходы) учитываются на счете 08.03 «Объекты строительства» на соответствующих аналитических субсчетах.

Общие производственные расходы, учтенные на счете 08.03, такие как транспортные расходы (включая работу спецтехники), общестроительные расходы распределяются на объекты строительства пропорционально фактическим прямым затратам, учтенным на счете 08.03 в разрезе объектов строительства. Расходы на строительство дорог, охрану территории ежеквартально распределяются на объекты строительства равными долями по количеству объектов, расположенных на территории, где ведется строительство дорог и производится охрана территории.

Расходы общехозяйственного характера списываются в конце месяца со счета 26 «Общехозяйственные расходы» на счет 90.07 Основание: пункт 11 ПБУ 2/2008.

В случае отсутствия выручки от реализации в отчетном (налоговом) периоде при продолжающемся строительстве объектов по инвестиционному договору, расходы общехозяйственного характера относятся на 97 счет «Расходы будущих периодов». Списание данных расходов на счет 90.07 происходит в том отчетном (налоговом) периоде, когда происходит передача объектов инвестиционной деятельности. Списание расходов происходит пропорционально фактическим затратам на передаваемые и незавершенные объекты инвестиционной деятельности.

Курсовые разницы по операциям с иностранной валютой учитываются на счете 91 «Прочие доходы и расходы» по мере совершения операций и по окончании каждого месяца.

Доходы по договорам строительного подряда, даты начала и окончания которых приходятся на разные отчетные периоды, отражаются в учете методом «по мере готовности» по дебету счета 46 «Выполненные этапы по незавершенным работам» в корреспонденции со счетом 90 «Продажи».

Степень завершенности работ для определения выручки и расходов по договору способом «по мере готовности» определяется по доле фактически понесенных на отчетную дату расходов в расчетной величине общих расходов по договору. Расчетная величина общих расходов исчисляется как сумма всех фактически понесенных расходов по этому договору и расчетной величины расходов, которые предстоит понести для завершения работ по договору.

Расходы в виде стоимости материалов, переданных для выполнения работ по договору, но еще не использованных для исполнения договора, не учитываются при расчете степени готовности

работ. Данные расходы учитываются на счете 10.07 в составе материалов, переданных в качестве давальческого сырья. Расходы, понесенные в счет предстоящих работ по еще не заключенным договорам, учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов».

К расходам будущих периодов относятся расходы:

- платежи за предоставленное право использования результатов интеллектуальной деятельности или средств индивидуализации, производимые в виде фиксированного разового платежа: при наличии договора - в течение срока его действия; при отсутствии договора определяется самостоятельно на основании заключения эксперта (работника - пользователя данного продукта);
- расходы на получение лицензии на тот или иной вид деятельности - в течение срока, на который она выдана;
- в виде фиксированного разового платежа по исключительным, простым (неисключительным лицензиям), авторским договорам, договорам на предоставление права доступа к электронным сайтам, правообладателем которых является предоставляющая сторона по договору.

Расходы будущих периодов погашаются:

- равномерно, исходя из срока действия сертификата;
- равномерно, исходя из срока действия договора (лицензионного, авторского и другого аналогичного за предоставление (получение) права использования результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации) или равномерно, в течение 1 года, в случае, когда в договоре срок его действия не определен;

Погашаемые суммы включаются в расходы по обычным видам деятельности.

Расходами, связанными с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам являются:

- проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору);
- дополнительные расходы по займам.

Дополнительными расходами по займам являются:

- суммы, уплачиваемые за информационные и консультационные услуги;
- суммы, уплачиваемые за экспертизу договора займа (кредитного договора);
- иные расходы, непосредственно связанные с получением займов (кредитов).

Дополнительные расходы по займам (кредитам) включаются в состав прочих расходов единовременно в том отчетном периоде (месяце), в котором произведена оплата.

Расходы по займам отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в том отчетном периоде, к которому они относятся в соответствии с условиями договоров. Долгосрочные займы отражаются на счете 67.03 , краткосрочные займы отражаются на счете 66.03. Проценты по займам отражаются соответственно на счетах 66.04 и 67.04.

Расходы, учтенные на счете 44 "Расходы на продажу", ежемесячно списываются в дебет счета 90 "Продажи", субсчет 90-2 "Себестоимость продаж", в полной сумме.

Суммы страховых премий, уплаченные организацией в соответствии с договорами страхования, учитываются в качестве предварительной оплаты. Расход признается по мере потребления страховых услуг, то есть по мере истечения периода страхования.

Суммы потерь по страховым случаям включаются в состав прочих расходов организации на дату возникновения (выявления). Страховые возмещения, подлежащие получению организацией от страховщиков в соответствии с договорами страхования, в полной сумме включаются в состав прочих доходов.

Суммы недостач и потерь от порчи ценностей, превышающие нормы естественной убыли и предусмотренные в договоре величины, включаются в состав прочих расходов организации на дату возникновения (выявления). Суммы возмещения недостач и потерь от порчи, признанные виновными лицами или присужденные к уплате судом, полностью включаются в состав прочих доходов на дату признания задолженности виновным лицом или на дату вступления в силу решения суда.

Прочее целевое финансирование признается в бухгалтерском учете по мере фактического поступления ресурсов.

Денежные средства, поступившие по договорам инвестирования и договорам долевого участия, не относятся к доходам и отражаются на счете 76.06 «Расчеты с прочими покупателями и заказчиками» в корреспонденции со счетом 86.02 «Целевое финансирование».

Финансовые вложения

Все фактические затраты на приобретение ценных бумаг вне зависимости от их существенности включаются в первоначальную стоимость приобретенных ценных бумаг.

Последующая оценка финансовых вложений.

Корректировка стоимости финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость определяется, производится ежеквартально.

Проверка на обесценение финансовых вложений, текущая рыночная стоимость которых не определяется, проводится ежегодно по состоянию на 31 декабря отчетного года, а также на отчетные даты промежуточной бухгалтерской отчетности при наличии признаков обесценения.

По долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, разница между первоначальной и номинальной стоимостью учитывается в составе прочих доходов (расходов) в течение срока обращения ценных бумаг, равномерно, по мере причитающегося по ним в соответствии с условиями выпуска дохода.

При выбытии ценных бумаг, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Применение счетов бухгалтерского учета:

Займы, предоставленные работникам организации под проценты и признаваемые финансовыми вложениями, учитываются на счете 73 "Расчеты с персоналом по прочим операциям", субсчет "Расчеты по предоставленным займам".

Депозитные вклады учитываются на счете 55 "Специальные счета в банках", субсчет "Депозитные счета".

Займы и кредиты

Проценты (дисконт) по выданным векселям признаются равномерно в течение предусмотренного векселем срока выплаты полученных взаймы денежных средств.

Проценты (дисконт) по выпущенным облигациям признаются равномерно в течение срока действия договора займа.

Дополнительные расходы по займам (кредитам) включаются в состав прочих расходов в момент их возникновения.

Резервы и оценочные обязательства

Выявление сомнительной дебиторской задолженности:

Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания (корректировки) резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода.

Проверке подлежит дебиторская задолженность юридических и физических лиц, возникшая по любым основаниям.

При квалификации задолженности в качестве сомнительной учитываются следующие обстоятельства:

- невозможность удержания имущества должника;
- отсутствие обеспечения долга залогом, задатком, поручительством, банковской гарантией и т.п.;
- нарушение должником сроков исполнения обязательства;
- значительные финансовые затруднения должника, ставшие известными из СМИ или других источников;
- возбуждение процедуры банкротства в отношении должника.

В случае наличия информации, с высокой степенью надежности подтверждающей отсутствие возможности исполнения обязательства должником, задолженность признается сомнительной независимо от наличия и периода просрочки и иных обстоятельств. Решение о создании резерва в таком случае утверждается руководителем организации.

Если на отчетную дату у организации имеется уверенность в погашении конкретной просроченной дебиторской задолженности, то задолженность не признается сомнительной и резерв по ней не создается. Соответствующее решение утверждается руководителем организации.

Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

При наличии у налогоплательщика перед контрагентом встречного обязательства (кредиторской задолженности) сомнительным долгом признается соответствующая задолженность перед налогоплательщиком в той части, которая превышает указанную кредиторскую задолженность налогоплательщика перед этим контрагентом. При наличии задолженности перед налогоплательщик

с разными сроками возникновения уменьшение таких задолженностей на кредиторскую задолженность налогоплательщика производится, начиная с первой по времени возникновения.

Оценочные обязательства по выплате отпускных:

Ежемесячный процент отчислений в резерв оплаты отпусков составляет 8,33% от суммы начислений по оплате труда и исчисленных страховых взносов.

Оценочное обязательство по предстоящей оплате отпусков по состоянию на 31 декабря отчетного года определяется по следующей формуле:

ОценОбяз = СрЗар1 х Дн1 х (1 + СтВз1 / 100) + СрЗар2 х Дн2 х (1 + СтВз2 / 100) + …+ СрЗарi х Днi х (1 + СтВзi / 100) + … + СрЗарn х Днn х (1 + СтВзn / 100),

где ОценОбяз - величина оценочного обязательства организации на конец отчетного года;

СрЗарi - средний дневной заработок i-го работника, исчисленный по состоянию на конец отчетного года в соответствии с Положением об особенностях порядка исчисления средней заработной платы

Днi - количество календарных дней отпуска, на которые i-й работник имеет право по состоянию на конец отчетного года;

СтВзi - суммарная ставка взносов во внебюджетные фонды (в процентах), применяемая к выплатам i-му работнику с 1-го числа следующего месяца;

n - количество работников на отчетную дату.

Если на конец отчетного года оценочное обязательство, отраженное в бухгалтерском учете, меньше определенного по указанной выше формуле, оценочное обязательство увеличивается на разницу между этими величинами. Доначисленная сумма оценочного обязательства относится на расходы по обычным видам деятельности. Если на конец отчетного года оценочное обязательство, отраженное в бухгалтерском учете, превышает определенное по указанной выше формуле, оценочное обязательство доводится до рассчитанной величины сторнировочной записью.

В качестве ставки дисконтирования оценочных обязательств принимается эффективная доходность к погашению высоконадежных корпоративных облигаций, обращающихся на рынке ценных бумаг. При отсутствии по состоянию на отчетную дату обращающихся на рынке ценных бумаг высоконадежных корпоративных облигаций в качестве ставки дисконтирования принимается эффективная доходность к погашению государственных ценных бумаг (в том числе облигаций). При этом к рассмотрению принимаются ценные бумаги, сопоставимые по основным характеристикам (срок, валюта обязательства и т.п.) с соответствующими обязательствами.

Аренда

Организация не применяет ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды" в отношении договоров аренды, исполнение которых истекает до 31 декабря 2022 г

Учет при получении имущества в аренду.

Организация признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Право пользования активом отражается на субсчете "Права пользования активами" к счету 01 "Основные средства".

Стоимость права пользования погашается посредством амортизации, а величина обязательства по аренде увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей

Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, если:

- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды. Решение об использовании этого права по каждой группе однородных по характеру и способу использования предметов аренды, в отношении которых выполняются указанные ниже условия, закрепляется отдельным приказом руководителя;

- рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов. Решение об использовании этого права по каждому предмету аренды, в отношении которого выполняются указанные ниже условия, закрепляется отдельным приказом руководителя.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

1) договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);

2) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

Арендные платежи по предметам аренды, по которым не возникает обязательство по аренде, признаются в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды

Учет при передаче имущества в аренду.

Объекты учета аренды классифицируются в качестве объектов учета операционной аренды или объектов учета не операционной (финансовой) аренды с учетом требования приоритета содержания перед формой.

При не операционной (финансовой) аренде признается инвестиция в аренду в качестве актива на дату предоставления предмета аренды в размере ее чистой стоимости. Далее чистая стоимость инвестиции в аренду увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически полученных арендных платежей.

При операционной аренде прежний порядок учета актива не изменяется в связи с его передачей в аренду, за исключением изменения оценочных значений

Доходы по операционной аренде признаются равномерно в течение срока действия договора аренды

Бухгалтерская отчетность

Отчетным периодом для составления промежуточной бухгалтерской отчетности является квартал. В состав внутренней промежуточной бухгалтерской отчетности входит бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и приложения к ним.

В состав годовой бухгалтерской отчетности входит бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и приложения к ним, аудиторское заключение.

Общее собрание участником утверждает бухгалтерскую отчетность общества распределение его прибылей и убытков.

Существенность показателей отчетности и ошибок:

Критерий для определения уровня существенности определяется в размере 5% от валюты баланса в отношении активов и обязательств и в размере 5% от выручки-нетто в отношении доходов, расходов и финансовых результатов общества.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за отчетный период превышает сумму, определенную в соответствии установленному уровню существенности.

Бухгалтерский баланс:

Незавершенные капитальные вложения в объекты ОС, учитываемые на счетах 08 "Вложения во внеоборотные активы" и 07 "Оборудование к установке", включаются в показатель строки 1150 "Основные средства" (1160 "Доходные вложения в материальные ценности") бухгалтерского баланса и в случае существенности отражаются обособленно по строке, расшифровывающей соответствующий показатель.

Затраты на строительство жилых домов, квартир учитываются на счете 08 "Вложения во внеоборотные активы", в бухгалтерском балансе отражены по строке 1190 "Прочие внеоборотные активы".

Вложения в объекты НМА, учитываемые на счете 08 "Вложения во внеоборотные активы", включаются в показатель строки 1110 "Нематериальные активы" бухгалтерского баланса и в случае существенности отражаются обособленно по строке, расшифровывающей этот показатель.

Не предъявленная к оплате начисленная выручка вне зависимости от предполагаемой даты сдачи работ по договору подряда отражается в бухгалтерском балансе в разд. II "Оборотные активы" как отдельный показатель, детализирующий группу статей "Дебиторская задолженность".

Отчет о финансовых результатах:

В отчете о финансовых результатах организация показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы в следующих случаях:

- правила бухгалтерского учета предусматривают или не запрещают такое отражение расходов;
- доходы и расходы, возникшие в результате одного и того же или аналогичного по характеру факта хозяйственной жизни, не являются существенными для характеристики финансового положения организации.

Свернуто показываются следующие прочие доходы и расходы:

- положительные и отрицательные курсовые разницы;
- прочие доходы от выбытия объектов основных средств и нематериальных активов и связанные с этим прочие расходы;
- прочие доходы и расходы, связанные с увеличением и уменьшением оценочных резервов одного вида (под обесценение финансовых вложений, резервы сомнительных долгов);

Отчет о движении денежных средств:

К денежным эквивалентам относятся краткосрочные (до трех месяцев) высоколиквидные финансовые инструменты, подверженные незначительному риску изменения стоимости.

В случае соответствия указанным критериям в отчете о движении денежных средств в качестве денежных эквивалентов организации, в частности, указываются:

- депозиты до востребования;
- векселя крупных стабильных банков (в том числе беспроцентные).

Денежные потоки по финансовым вложениям, приобретаемым с целью их перепродажи в краткосрочной перспективе, относятся к денежным потокам от текущих операций. Под краткосрочной перспективой понимается срок, не превышающий трех месяцев с момента приобретения финансовых вложений.

Налогообложение

Общество применяет общую систему налогообложения.

Организация является налогоплательщиком налога на прибыль, на основании чего применяет Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н.

Налог на прибыль:

Информация о постоянных и временных разницах формируется в бухгалтерском учете на основании первичных учетных документов непосредственно по тем счетам бухгалтерского учета, в оценке которых они возникли. При этом постоянные и временные разницы отражаются в бухгалтерском учете обособленно в аналитическом учете.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете.

Налоговая стоимость актива определяется в порядке, определенном МСФО (IAS) 12 "Налоги на прибыль", как сумма, которая для целей налогообложения подлежит вычету из любых налогооблагаемых экономических выгод, которые будут поступать в организацию при возмещении балансовой стоимости этого актива. Если они не будут подлежать налогообложению, налоговая стоимость соответствующего актива считается равной его балансовой стоимости.

Налоговая стоимость обязательства определяется в порядке, определенном МСФО (IAS) 12 "Налоги на прибыль", как его балансовая стоимость, уменьшенная на суммы, которые в будущих периодах будут подлежать вычету в налоговых целях в отношении данного обязательства. Если доходы получены авансом, налоговая стоимость возникшего в результате обязательства равна его балансовой стоимости за вычетом любой суммы соответствующего дохода, в которой он не будет облагаться налогом в будущих периодах.

4.Основные средства, НМА

В период 2022 года изменений стоимости основных средств в результате переоценки не производилось. В 2022 году начислялась амортизация по жилому помещению по адресу: ш. Западное, д. 103, предназначенному для сдачи в аренду.

Данные о наличии на начало года и конец отчетного периода и движении в течение отчетного периода отдельных видов основных средств, накопленной амортизации на начало и конец отчетного периода, отраженные в бухгалтерском балансе (форма №1) по строке **1160**, представлены в виде пояснений № 2 к балансу.

В 2022 году ликвидация основных средств не производилось.

В 2022 году договора лизинга не заключались.

Основные средства, подлежащие обесценению, по состоянию на 31.12.2022г. отсутствуют.

Полученные в аренду ОС, числящиеся за балансом, не признаются объектом ППА на основании пункта 11 ФСБУ 25/2018 (в случае, если рыночная стоимость предмета аренды без учета износа не превышает 300 000 руб. организация может не применять ФСБУ 25/2018).

Стоимость полученных в аренду ОС (земельных участков) не превышает 300 тысяч рублей.

5.Материально-производственные запасы

В бухгалтерском балансе по строке **1210** «Запасы» отражены остатки по счетам 10.08, 41, 43 которые приведены в пояснении № 4 «Запасы» к балансу в сумме 367 198 тыс. рублей.

В 2022 году резерв под обесценение запасов не создавался, так как фактическая стоимость материально-производственных запасов ниже рыночной

6. Финансовые вложения

Размещенные на депозитном счете денежные средства (55 счет) учитываются в качестве денежных эквивалентов и отражаются по строке 1250 в бухгалтерском балансе, на конец отчетного периода денежные средства на депозитном счете не были размещены. На 31.12.2022 г. финансовые вложения отсутствуют.

7. Дебиторская задолженность

По состоянию на 31.12.2022 года краткосрочная дебиторская задолженность Общества составляет 31 516 тыс. рублей в бухгалтерском балансе отражена по стр.1230, гр.4., в том числе отражена в пояснении к балансу №5 «Дебиторская и кредиторская задолженность»:

- расчеты с покупателями и заказчиками
- авансы выданные
- прочая дебиторская задолженность

Просроченная дебиторская задолженность составляет 693 тыс.руб., на данную задолженность начислен резерв по сомнительным долгам в сумме 346 тыс.руб.

Задолженность со сроком погашения более 12 месяцев отсутствует.

8. Расходы по займам и кредитам

По состоянию на 31.12.2022 г. краткосрочная кредиторская задолженность по займам Общества составляет 0 рублей, в бухгалтерском балансе отражена по стр.1510. Движение краткосрочных займов отражено в Таблице 5.3 в пояснениях к настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

По состоянию на 31.12.2022 г. долгосрочная кредиторская задолженность по займам Общества 0 рублей, в бухгалтерском балансе отражена по стр. 1410. Движение долгосрочных займов отражено в Таблице 5.3 в пояснениях к настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Полученные займы и кредиты учитываются в составе краткосрочных либо долгосрочных заемных средств, в соответствии с условиями договора, а именно:

- При сроке погашения, не превышающем 12 месяцев, займы и кредиты учитываются в составе краткосрочной задолженности по кредитам и займам;
- При сроке погашения, превышающем 12 месяцев – в составе долгосрочной задолженности по кредитам и займам.

9. Кредиторская задолженность

На 31.12.2022 г. краткосрочная кредиторская задолженность Общества составляет 229 737 тыс. руб. (бухгалтерский баланс, стр.1520, гр.4), в т.ч.:

- займы
- расчеты с поставщиками и подрядчиками
- авансы полученные
- расчеты по налогам и взносам
- прочая кредиторская задолженность

Задолженность по уплате налогов отсутствует.

10. Доходы и расходы

Выручка, полученная в результате выполнения договоров в течение года составила в сумме 777 599 тысяч. рублей.

В табл. 1 приводятся данные, характеризующие изменение выручки, себестоимости и прибыли от продаж Общества в 2022 году, по сравнению с 2021 годом.

Табл.1

№ п/п	Наименование	Сумма в тыс. руб.		Изменение	
		2022	2021	В абсолютных величинах	В %
А	Б	1	2	3	4
1	Выручка от продажи товаров	777 599	541 967	235 632	43,48
2	Полная себестоимость проданных товаров	499 941	359 589	140 352	39,03
3	Коммерческие расходы	64 102	36 979	27 123	73,35
4	Управленческие расходы	7 060	10 049	-2 989	-29,74
5	Прибыль от продаж	206 496	135 350	71 146	52,56

11. Расчеты по налогу на прибыль

ООО «Терминал» применяет ПБУ 18/2010 при расчете налога на прибыль. Текущий налог на прибыль в Отчете о финансовых результатах отражается в соответствии с налоговой декларацией по налогу на прибыль и составляет 39 443 тыс. руб. Ставка налога на прибыль в 2022 году составляла 20%.

При наличии постоянных налоговых обязательств (активов), отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств, корректирующих показатель условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль, отдельно в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках раскрываются:

- условный расход (условный доход) по налогу на прибыль;
- постоянные и временные разницы, возникшие в отчетном периоде и повлекшие корректирование условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль в целях определения текущего налога на прибыль;
- постоянные и временные разницы, возникшие в прошлых отчетных периодах, но повлекшие корректирование условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль отчетного периода;
- суммы постоянного налогового обязательства (актива), отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства.

В 2022 году постоянные налоговые обязательства (активы), отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства отсутствуют.

12. Финансовый результат

№ п/п	Наименование	2022 год	2021год	Изменения в абсолютных величинах, тыс. руб.
1	Чистая прибыль, оставшаяся в распоряжении собственников (тыс. руб.)	157 719	101 480	56 239

Расшифровка прочих доходов в 2022 году:

Наименование	Сумма, тыс.руб.
Доходы (расходы), полученные по рассрочке платежа	941,64
Доходы (расходы), связанные с реализацией имущественных прав, кроме права требования	20,00

Оприходование излишков материалов	364,88
Отчисления в оценочные резервы	41 389,58
Продажа сырья и материалов	71,18
Прочие (внереализационные) доходы (расходы)	28,36
Проценты к получению	1 459,00
Списание дебиторской (кредиторской) задолженности	1 570,00
Итого	45 844 623,59

Расшифровка прочих расходов в 2022 году:

Наименование	Сумма, тыс.руб.
Государственные пошлины	5 747,00
Доходы (расходы), связанные с реализацией имущественных прав, кроме права требования	3,33
Доходы (расходы), связанные с реализацией прав аренды земельного участка	3,02
Доходы(расходы)полученные по заемным средствам	521,73
Отчисления в оценочные резервы	41 701, 16
Продажа сырья и материалов	72,45
Прочие внереализационные доходы (расходы)	302,84
Расходы (Доходы) не принимаемые при налогообложении	42,19
Расходы (доходы), связанные с реализацией прошлых лет	6 298,07
Расходы на услуги банков	282,36
Расходы по госрегистрации	44,00
Убытки (расходы) прошлых лет	140,43
Штрафы, пени и неустойки к получению (уплате)	8,25
Штрафы, пени по налогам	12,12
Итого	55 178 941,39

В 2022 и 2021 году предприятие отработало с прибылью, достаточной для уплаты налогов и прочих обязательных платежей и увеличения собственных средств. Налог на прибыль за 2022 г. составил 39 443 тыс. руб.

№ п/п	Наименование	2020 год	2021 год	2022 год	Изменения в абсолютных величинах, тыс. руб.
1	Стоимость чистых активов (тыс. руб.)	316	101 796	259 515	157 719

13. Информация о связанных сторонах и бенефициарных владельцах

Связанные стороны:

В течение 2022 года со связанными сторонами осуществлялись следующие операции:

№ п/п	Связанная сторона	Основание признания связанной стороной	Сделки со связанной стороной за 2022 г.	Сумма операций в 2022 году, тыс. руб.	Сумма незавершённых на 31.12.2022 г. операций, тыс. руб. (кредиторская/дебиторская задолженность)
1.	ИП Вдовин Евгений Александрович	Вдовин Евгений Александрович - доля составляет 13%	01-06/19 от 28.06.2019 инвест.договор	отсутствует	КЗ 76,61
			02-06/19 от 28.06.2019 инвест.договор	отсутствует	КЗ 76 496,74
			03-09/19 от 30.09.2019 инвест.договор	отсутствует	КЗ 600,00
			04-09/19 от 30.09.2019 инвест.договор	отсутствует	КЗ 1 300,00
			Д.займа № СВ/2021-4 от 15.04.2021	521,73	отсутствует
			ДКП №СВ/01/2022-1 от 18.01.2022 (покупка земельных участков)	1 141,65	отсутствует
			ДКП №СВ/01/2022-2 от 20.01.2022(покупка земельных участков)	2 023,70	отсутствует
			ДКП №СВ/01/2022-3 от 20.01.2022(покупка земельных участков)	1 141,65	отсутствует
			ДКП №СВ/01/2022-5 от 27.01.2022(покупка земельных участков)	1 711,00	отсутствует
			ДКП №СВ/01/2022-6 от 27.01.2022(покупка земельных участков)	1 141,65	отсутствует
			ДКП №СВ/01/2022-7 от 11.01.2022(покупка земельных участков)	1 141,65	отсутствует
			ДКП №СВ/01/2022-8 от 31.01.2022(покупка земельных участков)	1 141,65	отсутствует
			ДКП №СВ/01/2022-9 от 04.02.2022(покупка земельных участков)	1 103,30	отсутствует
			ДКП №СВ/02/2022-1 от 02.02.2022(покупка земельных участков)	1 882,10	отсутствует
			ДКП №СВ/02/2022-2 от 17.02.2022(покупка земельных участков)	1 693,30	отсутствует
			ДКП №СВ/02/2022-3 от 24.02.2022(покупка земельных участков)	1 711,00	отсутствует
			ДКП №СВ/02/2022-4 от 09.03.2022(покупка	1 693,30	отсутствует

			земельных участков)		
			ДКП №СВ/03/2022-1 от 01.03.2022(покупка земельных участков)	1 141,65	отсутствует
			ДКП №СВ/03/2022-2 от 09.03.2022(покупка земельных участков)	1 711,00	отсутствует
			ДКП №СВ/03/2022-3 от 09.03.2022(покупка земельных участков)	1 141,65	отсутствует
			ДКП №СВ/04/2022-1 от 07.04.2022(покупка земельных участков)	1 693,30	отсутствует
			ДКП №СВ/05/2022-1 от 18.05.2022(покупка земельных участков)	1 693,30	отсутствует
			ДКП №СВ/08/2022-1 от 16.08.2022(покупка земельных участков)	1 693,30	отсутствует
			ДКП №СВ/12/2021-4 от 11.01.2022(покупка земельных участков)	1 141,65	отсутствует
			ДКП №СВ/12/2021-5 от 11.01.2022(покупка земельных участков)	1 711,00	отсутствует
			ДКП ЗУ №03-22 от 11.03.2022(покупка земельных участков)	40 559,55	отсутствует
			ДКП ЗУ №11-22 от 01.06.2022(покупка земельных участков)	20 455,30	отсутствует
			ДКП ЗУ №16-22 от 14.06.2022(покупка земельных участков)	38 577,15	КЗ 30 077,15
			Договор об инвестиционной деятельности 01-06/19 от 28.06.19	31,67	отсутствует
			Договор об инвестиционной деятельности 02-06/19 от 28.02.19	16,29	отсутствует
			Договор на право подключения к сетям ВС и ВО	48 000,00	КЗ 62 160,00
			Договор на право подключения к сетям газоснабжения	24 000,00	КЗ 31 080,00
			Договор на право подключения к сетям электроснабжения	24 000,00	КЗ 31 080,00
2.	ООО «СтройПрогресс»	Управляющий, лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа	Агентский договор № 10/18-А от 01.06.18	12 760,50	КЗ 8 390,68
			Договор на выполнение кадастровых работ	554,00	отсутствует
			Договор управления №СП-1-19 от 09.01.19	2 623,77	КЗ 218,01
			Договору на оказания	1 797,68	КЗ 80,54

			бух и юрид услуг №35/18 от 01.07.18		
			договору от 09.01.2017 за услуги по подбору материалов	75,18	отсутствует
3.	ИП Вдовин Алексей Евгеньевич	Вдовин Алексей Евгеньевич-доля составляет 87%	Сделки отсутствуют		
4.	АО «Домострой»	Управляющей организацией является ООО «Стройпрогресс» (директор Вдовин Алексей Евгеньевич)	Договор об инв.деят.в стр-ве №1-07/14 от 18.07.14	78 640,60	ДЗ 6 764,79
			Договор об инвест.деят. в стр-ве №1-07/14-вознагр. от 18.07.2014	1 858,81	КЗ 858,81
			Договор поставки ДС-08-10-22	44,18	КЗ 44,18
5.	АО «Престиж»	директор Вдовин Алексей Евгеньевич	Сделки отсутствуют		
6.	ООО «ФортГрупп»	Управляющей организацией является ООО «Стройпрогресс» (директор Вдовин Алексей Евгеньевич)	Договор поставки Т-20-10-22	114,42	ДЗ 43,24
7.	ООО "ГринДом"	Управляющей организацией является ООО «Стройпрогресс» (директор Вдовин Алексей Евгеньевич)	Договор поставки Т-19-10-22	37,37	ДЗ 37,37
8.	ООО «Альфа»	Управляющей организацией является ООО «Стройпрогресс» (директор Вдовин Алексей Евгеньевич)	Сделки отсутствуют		
9.	ООО "УК "НАЧАЛО"	Учредитель Вдовин Евгений Александрович	Договор б/н от 01.10.2019 (аренда квартиры)	48,0	ДЗ 16,0
			Реализация сырья и материалов	9,38	отсутствует
			Договор содержания МКД (ул. Зеленая, д.26) от 01.01.2018	25,49	КЗ 8,50

			Договор содержания МКД (ул. Зеленая, д.28) от 16.12.2019	25,61	КЗ 8,50
			Договор содержания п. Светлый от 01.01.2017	1 780,8	КЗ 138,58
			Компенсация электроэнергии	47,84	отсутствует
			Содержание ТХ п.Нежный (УК-44-05-22) от 01.11.2022	33,00	КЗ 33,00
			Договор ш. Западное 95,101,103,105 содержание от 01.06.2017 (БС-2,3,4,5,6)	18,19	отсутствует
			Договор ш. Западное,107 содержание (БС-7)	12,12	отсутствует
			Договор ш. Западное,БС-10 содержание	183,75	отсутствует
			Договор ш. Западное,БС-8 содержание	38,70	отсутствует
			Договор ш. Западное,БС-9 содержание	113,07	отсутствует
10.	ООО "ЕвроГаз"	Учредитель Вдовин Евгений Александрович	Договор подряда №Т-03/4 от 01.03.2016 (выполнение строительных работ)	51 010,84	КЗ 41 349,03
			Договор поставки ЕГ-13-10-22 (приобретение материалов)	244,47	КЗ 244, 47
			Договор поставки Т-18-10-22 (продажа сырья и материалов)	26,88	ДЗ 26,88
11.	ООО "Эксперт"	Учредитель Вдовин Евгений Александрович	Договор поставки (покупка сырья и материалов)	42,29	отсутствует
			Договор складского хранения №4/12-17 от 12.04.17	743,48	29,67

Конечным бенефициарным владельцем с долей владения 87% является Вдовин Алексей Евгеньевич.

14. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

В 2022 году Общество не создает резерв по отпускам в связи с отсутствием наемных сотрудников.

15. Исправление ошибок в бухгалтерской отчетности

ПБУ 22/2010, п.15: Информация об исправлении существенных ошибок:

- характер ошибки;
- сумма корректировки по каждой статье бухгалтерской отчетности – по каждому предшествующему отчетному периоду в той степени, в которой это практически осуществимо;
- сумма корректировки по данным о базовой и разводненной прибыли (убытку) на акцию (если организация обязана раскрывать информацию о прибыли, приходящейся на одну акцию);

- сумма корректировки вступительного сальдо самого раннего из представленных отчетных периодов.

Ошибок, выявленных в 2022 году, за прошлые периоды, не было.

16. Изменения оценочных значений

Общество в 2022 году создавало резервы по сомнительным долгам:

Сальдо по резервам по сомнительным долгам на 01.01.2022, тыс.руб.	Начислены резервы по сомнительным долгам, тыс.руб.	Восстановлены резервы по сомнительным долгам, тыс.руб.	Сальдо по резервам по сомнительным долгам на 31.12.2022, тыс.руб.
35	41 701	41 390	346

Фактическая стоимость материально-производственных запасов ниже рыночной, в связи с этим в 2022 году резерв под снижение стоимости материально-производственных запасов не создавался. Другие резервы не создаются.

17. Операции по сегментам и прекращаемой деятельности

Решение о реорганизации в 2022 году до даты подписания бухгалтерской отчетности не принималось.

В соответствии с принципом допущения непрерывности деятельности предполагается, что организация будет продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращении за защитой от кредиторов.

Активы и обязательства, отраженные в бухгалтерской отчетности, учитываются на том основании, что организация сможет выполнить свои обязательства и реализовать свои активы в ходе своей деятельности.

18. Прочие аспекты деятельности общества

Общество не принимает участия в совместной деятельности.

Государственную помощь в 2022 году организация не получала

В своей деятельности Общество за отчетный период применяло формы расчетов, которые обусловлены разумными и деловыми целями.

В соответствии с договором оказания бухгалтерских и юридических услуг № 35/18 от 01.07.2018 бухгалтерский учет в организации ведется сторонней организацией ООО «Стройпрогресс», оказывающей специализированные услуги по ведению бухгалтерского учета. По условиям договора вся первичная документация передается сотрудникам ООО «Стройпрогресс», для осуществления бухгалтерского учета и подготовки отчетов.

19. Информация об экологической деятельности

В 2022 году Организация осуществляет природоохранную деятельность в соответствии с требованиями законодательства.

20. Информация о рисках

В целях снижения рисков в 2022 году Общество принимает следующие меры:

- разработан план антикризисных мероприятий
- усилена система внутреннего контроля
- проводится ежемесячный мониторинг дебиторской задолженности
- внедрена практика тренингов (обучающих занятий) для персонала
- разработаны меры по обеспечению функционирования каналов информационного взаимодействия и понимания сотрудниками принципов их работы.

21. Информация относительно ограничительных мер в связи с COVID-19 и их влияния на деятельность

В течение 2022 года на деятельность общества оказали не существенное влияние события и ограничительные меры в связи с коронавирусной инфекцией. Общество планирует непрерывно продолжать свою деятельность. Общество подтверждает, что выявленные события за отчетный период не способны оказать влияние на восприятие информации заинтересованным пользователям бухгалтерской отчетности за 2022 год.

В связи с отсутствием в Обществе сотрудников мероприятия по борьбе с коронавирусной инфекцией в 2022 году не проводились.

22. Раскрытие информации о событиях после отчетной даты

В 2022 году сохраняющаяся внешнеполитическая напряженность усилилась в результате развития событий в Украине, которые негативно влияют на товарные и финансовые рынки, а также на повышенную волатильность, особенно в отношении курсов иностранных валют и финансовых рынков. Возможны дальнейшие санкции и ограничения деловой активности компаний, работающих в соответствующих регионах, а также последствия для экономики в целом, но их полный характер и возможные последствия неизвестны.

Общество расценивает данные события в качестве некорректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

Общество не принимало решение о распределении и получении в виде дивидендов части чистой прибыли.

Прочие СПОД отсутствуют.

23. Выплаты в пользу управленческого персонала

Под основным управленческим персоналом организации понимаются руководители (директор, иные лица, осуществляющие полномочия единоличного исполнительного органа организации), их заместители, члены коллегиального исполнительного органа, члены совета директоров (наблюдательного совета) или иного коллегиального органа управления организации, а также иные должностные лица, наделенные полномочиями и ответственностью в вопросах планирования, руководства и контроля над деятельностью организации.

Краткосрочные вознаграждения в пользу основного управленческого персонала:

В 2022 г. Общество выплатило в пользу Управляющей организации ООО «Стройпрогресс», осуществляющий полномочия единоличного исполнительного органа за услуги по управлению 4 659,59 тыс. руб.

Долгосрочные вознаграждения 0 тыс.руб.;

Вознаграждения по окончании трудовой деятельности 0 руб.тыс.;

Вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе 0 тыс.руб.;

Иные долгосрочные вознаграждения 0 тыс.руб.

Займы в виде денежных средств основному управленческому персоналу Обществом не предоставлялись.

24. Информация об экологической деятельности

Организация осуществляется природоохранную деятельность в соответствии с требованиями законодательства.

Директор ООО «СтройПрогресс» _____ Вдовин А.Е.

Дата 28.04.2023г