

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
АО «МЕТТЛЕР-ТОЛЕДО ВОСТОК» за 2022год.**

г. Москва

30.03.2023г.

Акционерное общество «МЕТТЛЕР-ТОЛЕДО ВОСТОК» (ИНН 7705125499/ КПП 770801001), далее именуемое «Общество», является коммерческой организацией.

Юридический адрес и адрес фактического местонахождения Общества: 101000 г. Москва Сретенский бульвар дом 6/1 строение 1 комната 8,10,16.

Основным видом деятельности в 2022 году являлась оптовая торговля.

Текущими видами деятельности Общества являются:

- производство и реализация весов, измерительных инструментов, аналитического оборудования, а также метрологических изделий и систем;
- продвижение на рынке РФ и СНГ новых видов весоизмерительных и аналитических приборов и оборудования;
- организация и проведение информационных семинаров, рекламно-выставочных и других мероприятий по профильным вопросам;

На отчетную дату Общество арендует нежилые помещения, используемые в офисных целях, расположенные по следующим адресам:

101000 г. Москва, Сретенский бульвар, д.6/1, стр. 1, этаж №3, пом. II, комнаты №8,10,16 общей площадью 79,7 кв.м. по договору с Представительством АО «Меттлер-Толедо АГ» №1/2012 от 01.02.2012г.;

101000 г. Москва, Сретенский бульвар, д.6/1, стр. 1, этаж №2, пом. II, комнаты №1, 5-8, 10, 11, 13а общей площадью 87,1 кв.м. по договору с Представительством АО «Меттлер-Толедо АГ» №2/2012 от 01.02.2012г.;

Также Общество арендует складские помещения:

по договору №01/08 от 01/08/2018г., №04/19 от 01/07/2019г. с ООО «ТПК СТН» общей площадью 853 кв.м, находящееся по адресу: г. Москва Зеленоград пр. №4801 дом 4 стр.1.

Обособленными подразделениями Общества на территории Российской Федерации на отчетную дату арендуются офисные помещения по нижеуказанным адресам:

г. Красноярск ул. Дубровинского д.110 (общая площадь 17,7 кв.м);

г. Ростов-на-Дону ул. М. Горького д.243 (общая площадь 35,3 кв.м);

г. Самара ул. Галактионовская д.157 (общая площадь 35,1 кв.м)

г. Хабаровск ул. Ленинградская д.28/5 (общая площадь 15,4 кв.м);

г. Казань ул. Журналистов д.2а (общая площадь 40,25 кв.м);

На 30.03.2023г. арендодателями указанных помещений информация об их стоимости не предоставлена.

Учредителем Общества являлось Акционерное общество Меттлер-Толедо ХОЛДИНГ АГ, зарегистрировано Торговым реестром кантона Цюрих за регистрационным № СН-020.3.007.638-6, место нахождения: Им Лангахер 44, 8606 Грайфензее, Кантон Цюрих, Швейцария. Обыкновенные именные акции в количестве 76 (семьдесят шесть) штук номинальной стоимостью 1000 (одна тысяча) рублей оплачены акционером полностью.

На отчетную дату действующим единственным акционером Общества является компания Меттлер-Толедо (Швейцария) ГмбХ, зарегистрирована Торговым реестром кантона Цюрих 23.01.1987г. за

регистрационным номером СНЕ-105.930.935, место нахождения: Им Лангахер 44 8606 Грайфензее, Швейцария.

Решением акционера б/н от 19/03/2015г. Уставный капитал Общества увеличен на 19 800 дополнительных обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 1 000 руб. каждая на общую сумму 19 800 000 руб. Отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации 27/08/2015г. Уведомление №Т1-48-2-09/133190, об изменении Уставного капитала внесена запись в ЕГРЮЛ 29/10/2015г. за №9157747291209.

На отчетную дату Уставный капитал Общества составляет 19 876 000 руб., и состоит из 19 876 обыкновенных акций номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая.

Вышеуказанные изменения отражены в новой редакции №6 Устава Общества (зарегистрирован МИФНС №46 по г. Москве 29.10.2015г.)

Ведение реестра владельцев именных ценных бумаг Общества осуществляет Акционерное общество ВТБ Регистратор (ОГРН 1045605469744, место нахождения: 125015, г. Москва, ул. Правды, д. 23) по договору №УРМ-34/300914 от 30/09/2014г. Номер лицензии регистратора: 10-000-1-00347; дата выдачи лицензии: 21.02.2008; орган, выдавший лицензию: Федеральная служба по финансовым рынкам; срок действия лицензии: без ограничения срока действия.

Директор Общества – Рахов Иван Алексеевич, действует в рамках уставной деятельности без доверенности.

Среднесписочная численность сотрудников Общества по состоянию на 31.12.2022г. составила 112 человек, по состоянию на 31.12.2021г. – 147 человек.

Бухгалтерская отчетность Общества за 2022г. сформирована в соответствии с действующими правилами бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности, федеральным законом №402-ФЗ от 06.12.2011г. "О бухгалтерском учете" и действующими положениями по бухгалтерскому учету.

#### **Финансовые показатели Общества за 2022г. следующие:**

Выручка от реализации товаров, готовой продукции, работ и услуг за 2022 год составила 915 688 тыс. рублей, в том числе:

выручка от реализации готовой продукции собственного производства 76 123 тыс. рублей (8,3%);

выручка от реализации работ и услуг 165 896 тыс. рублей (18,1%); выручка от реализации покупных товаров 673 669 тыс. рублей (73,6%).

Себестоимость реализованных товаров, готовой продукции, работ и услуг за 2022г. составила 428 170 тыс. рублей, в т.ч. себестоимость готовой продукции собственного производства составила 32 850 тыс. рублей (7,7%), себестоимость реализованных работ и услуг 8 710 тыс. руб. (2,0%), себестоимость покупных товаров 386 610 тыс. руб. (90,3%).

Валовая прибыль Общества за 2022 год составила 487 518 тыс. рублей. За отчетный период Общество имеет чистый убыток в размере 13 195 тыс. рублей.

За 2022г. произошло уменьшение выручки от продаж по сравнению с предыдущим годом на 65,9%, а также уменьшение коммерческих расходов на 47,3%, которые в общем составе расходов от обычных видов деятельности за 2022г. составили 23,6%, и уменьшение управленческих расходов на 0,14%, которые в общем составе расходов от обычных видов деятельности за 2022г. составили 27,4%.

Планируемая выручка на 2022г., согласно бюджетным прогнозам Общества, составляла 38 169 тыс. долларов США, или 2 835 674 тыс. рублей по курсу ЦБ РФ на 31.12.2021г.

Соответственно, показатель фактической выручки от реализации товаров, работ и услуг составил 32,3% от запланированного.

Планируемая выручка на 2023г., согласно бюджетным показателям Общества, составляет 5 100 тыс. долларов США, или 358 721 тыс. рублей по курсу ЦБ РФ на 31.12.2022г.

В бухгалтерской отчетности Организации существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующей статьи бухгалтерской отчетности составляет не менее 10%. Существенной признается ошибка, в результате исправления которой показатель по любой статье бухгалтерской отчетности изменится более чем на 10% по отношению к прежнему значению.

За 2022г. структура прочих доходов и расходов, нашедших отражение в форме 2 «Отчет о финансовых результатах», следующая:

<b>Прочие доходы, тыс.руб.</b>	<b>2022г.</b>	<b>2021г.</b>
Курсовые разницы	373 314	124 781
Доходы от реализации основных средств	4 968	546
Доходы от безвозмездно полученных ценностей	239	650
Списана кредиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности	265	555
Доходы от продажи валюты	4 135	-
Прочие доходы	458	321
<b>Итого</b>	<b>383 379</b>	<b>126 853</b>
<b>Прочие расходы, тыс.руб.</b>		
Курсовые разницы	440 248	124 456
Комиссии банка	6 120	2 493
Налоги (на имущество, транспортный)	106	107
Расходы, связанные с реализацией (выбытием) основных средств	-	5
Убытки прошлых лет, выявленные в текущем году	822	1 119
Штрафы, пени, неустойки	1 363	91
Списание НДС за счет собственных средств	1 271	5 521
Отклонение курса покупки валюты от курса ЦБ РФ	6 538	11 275
Расходы от продажи валюты	4 458	-
Начисления в резерв (снижение стоимости ТМЦ)	5 904	11 282
Начисление процентов по арендным обязательствам (ФСБУ 25/2018)	2 191	-
Прочие расходы	831	1 575
<b>Итого</b>	<b>469 852</b>	<b>157 924</b>

Расшифровка показателей за 2022г. и 2021г., формируемых в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль», в редакции Приказа Минфина России от 20.11.2018г. №236н, приведена ниже, в тыс. руб.

<b>Наименование показателя</b>	<b>2022г.</b>	<b>2021г.</b>	<b>Наименование показателя</b>	<b>2022г.</b>	<b>2021г.</b>
Прибыль/убыток по данным бухгалтерского учета, до налогообложения (стр.2300 формы №2)	- 16 297	534 458	Условный расход/доход по налогу на прибыль	- 3 259	106 892
налоговою базу по налогу на прибыль	790	81 211	расход	158	16 242
ВВР Вычитаемые временные разницы	- 3 585	159	ОНА Отложенные налоговые активы	- 717	32
НВР Налогооблагаемые временные разницы	- 3 420	- 820	ОНО Отложенное налоговое обязательство	- 684	- 164
<b>Налогооблагаемая прибыль/убыток</b>	<b>- 15 672</b>	<b>616 648</b>	<b>Налог на прибыль/ОНА Убыток текущего периодв</b>	<b>- 3 134</b>	<b>123 330</b>

Применяемая ставка налога на прибыль – 20%.

Детализация по расчету чистой прибыли за 2022-2021г.г. с использованием данных счета 99 "Прибыли и убытки" приведена ниже, в тыс. руб.:

№	Отчетный период	2022г.	2021г.
1	Прибыль по данным бухгалтерского учета, до налогообложения (стр.2300 формы №2)	- 16 297	534 458
2	Условный расход/доход	3 260	- 106 892
3	ПНР Постоянный налоговый расход	- 158	- 16 242
4	<b>Чистая прибыль/убыток (ст.2400 формы №2)</b>	<b>- 13 195</b>	<b>411 324</b>

№	Отчетный период	2022г.	2021г.
1	Прибыль по данным бухгалтерского учета, до налогообложения (стр.2300 формы №2)	- 16 297	534 458
2	Налог на прибыль	3 102	- 123 134
2.1	в т.ч. Текущий налог на прибыль	-	- 123 330
2.2	в т.ч. Отложенный налог на прибыль	3 102	196
2.2.1	в т.ч. Отложенные налоговые активы	2 417	164
2.2.2	в т.ч. Отложенное налоговое обязательство	685	32
	<b>Чистая прибыль/убыток (ст.2400 формы №2)</b>	<b>- 13 195</b>	<b>411 324</b>

Формирование временных разниц по группам за отчетный период приведена в таблице:

№	Показатели, тыс.руб.	На 31.12.2021	Создано	Погашено	На 31.12.2022
1	Товары (транспортировка до склада оприходования)	1 208	-	310	898
2	Расходы будущих периодов (оплата труда и прочие)	1 090	330	856	564
3	Расходы будущих периодов (Убыток текущего периода)	-	15 671	-	15 671
4	Процентные обязательства (ФСБУ 25/2018)	21 916	2 192	4 941	19 167
5	Арендные обязательства (ФСБУ 25/2018)	21 916	-	2 710	19 206
6	Товары (брокерские услуги)	1 714	1 761	2 564	911
7	Основные средства	9 139	2 287	2 194	9 232

В течение 2022г. Обществом не открывались новые депозитные счета.

Отчисления в резерв под обесценивание финансовых вложений не производились.

В 2022г. займы и кредиты от сторонних организаций Обществом не привлекались.

18.03.2014г. Обществом заключен договор на предоставление займа Акционерному обществу «Меттлер-Толедо ХОЛДИНГ АГ», зарегистрированному в торговом реестре кантона Цюрих за № СНЕ-103.511.036, место нахождения: Им Лангахер 44, 8606 Грайфензее, Кантон Цюрих, Швейцария. Срок действия договора – до 18.09.2014г., продлен Дополнительным соглашением (ДС) от 18.09.2014г. на срок до 19.02.2015г., ДС от 02.02.2015г. на срок до 30.06.2015г., ДС от 29.06.2015г. на срок до 30.12.2015г., ДС от 29.12.2015г. на срок до 31.07.2016г., ДС от 01.08.2016г. на срок до 31.07.2017г., ДС от 01.08.2017г. на срок до 31.07.2019г., ДС от 01.08.2019г. на срок до 31.07.2021г., ДС от 01.08.2021г. на срок до 31.07.2023г.

Соглашением о передаче договора б/н от 28.10.2022г. стороны согласовали с даты заключения указанного соглашения передачу всех прав и обязанностей по договору займа новому заемщику - Обществу с ограниченной ответственностью Меттлер-Толедо (Швейцария) ГмбХ, зарегистрированному в торговом реестре кантона Цюрих за № СНЕ-105.930.935, место нахождения: Им Лангахер, 8606 Грайфензее, Кантон Цюрих, Швейцария.

Проценты за пользование заемными средствами по указанному договору составляют: 5% годовых – до 30.06.2015г., с 01.07.2015г. – 6% годовых.

За 2022г. Обществом произведено перечисление средств в адрес Заемщика на общую сумму

244 000,00 USD, в т.ч.:

25.02.2022г. на сумму 244 000,00 USD;

В 2022г. Заемщиком заемные средства в адрес Общества не возвращались;

В течение 2022г., по результатам инвентаризации расчетов с дебиторами и кредиторами, было произведено списание на прочие доходы общества кредиторской задолженности в размере 264,5 тыс. руб., в т.ч. с истекшим сроком исковой давности – 264,5 тыс. руб.

Также в 2022г. произведено списание на прочие расходы общества, не принимаемые в целях налогообложения прибыли, дебиторской задолженности в размере 224,2 тыс. руб., в т.ч. с истекшим сроком исковой давности – 224,2 тыс. руб.

В 2022г. с забалансового счета 007 "Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов" была списана задолженность, учтенная за балансом более 5 лет, на сумму 18,3 тыс. руб.

На 31.12.2022г. остаток по забалансовому счету 007 "Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов" составляет 909,6 тыс. руб.

Суммы НДС, начисленные к уплате с сумм авансов, полученных от покупателей, учитываются по счету 76.АВ "НДС по авансам и предоплатам". Остаток задолженности по данному счету по состоянию на соответствующую отчетную дату отражается по стр.1260 "Прочие внеоборотные активы" бухгалтерского баланса.

Суммы НДС, начисленные к вычету с сумм авансов, уплаченных поставщикам и подрядчикам, учитываются по счету 76.ВА "НДС по авансам и предоплатам выданным". Остаток задолженности по данному счету по состоянию на соответствующую отчетную дату отражается по стр.1550 "Прочие обязательства" бухгалтерского баланса.

Расходы, учитываемые Обществом по счету 97 "Расходы будущих периодов", отражаются в бухгалтерском балансе Общества с учетом следующих особенностей:

1. Остаток расходов на регистрацию доменных имен в сети интернет, приобретение программных продуктов и неисключительных прав пользования с оставшимся сроком использования менее 12 месяцев после отчетной даты; расходов на получение сертификатов и деклараций соответствия на реализуемую Обществом продукцию (товары), срок действия которых истекает менее чем через 12 месяцев после отчетной даты – отражается по стр. 1210 "Запасы" бухгалтерского баланса.
2. Остаток расходов на регистрацию доменных имен в сети интернет, приобретение программных продуктов и неисключительных прав пользования с оставшимся сроком использования более 12 месяцев после отчетной даты; расходов на получение сертификатов и деклараций соответствия на реализуемую Обществом продукцию (товары), срок действия которых истекает более чем через 12 месяцев после отчетной даты – отражается по стр. 1190 "Прочие внеоборотные активы" бухгалтерского баланса.
3. Остаток расходов на страхование движимого и недвижимого имущества Общества, по которым договоры могут быть расторгнуты и срок окончания их действия наступает менее чем через 12 месяцев после отчетной даты – отражается по стр. 1230 "Дебиторская задолженность" бухгалтерского баланса.

Дополнительная информация, приводимая в соответствии с нормативными требованиями Положений по бухгалтерскому учету к годовой отчетности:

## **1. Нематериальные активы**

- 1.1. В составе нематериальных активов на отдельном субсчете счета 04 «Расходы на НИОКР» учитываются нижеуказанные расходы на опытно-конструкторские разработки, относящиеся к одной группе нематериальных активов:

Инв. номер	Наименование	Дата принятия к учету (завершения работ)	Срок полезного использования, мес.
00000001	Тех.документация, весы ваг.7260R (м/к Мостостройи)	30.09.2004	36
00000002	Тех.документация, весы а/м7560R (м/к Мостостройин)	30.09.2004	36
00000003	Тех.документация, весы ваг.7260R (м/к ООО Венталл)	31.03.2005	36
00000004	Проектн.документация, весы ваг.7260R (схема динамич.и статич.нагрузок)	29.09.2006	24
00000005	Технич.документация, автовесы CSC/ZCS в исп. "на закладных блоках"	30.11.2007	12
00000006	Конструкт.документация, автовесы CSC/ZCS (18*3), бесфундаментн.установка	30.09.2007	12
00000007	Конструкт.документация а/весы SCS/ZCS (8*3,12*3,15*3,21*3)	30.11.2007	12
00000008	Конструкт.документация ваг.весы 7260R-6.45.123.80	30.09.2007	12
00000009	Конструкт.документация, автовесы 7560K (SCS/ZCS)	31.07.2007	12
00000010	Констр.докум-я а/весы SCS/ZCS-3*10	12.03.2008	12
00000011	Констр.докум-я в/весы 7260C	12.03.2008	12
00000012	Конструкт.документация ваг.весы 7260C (внесение изменений)	01.10.2009	12
00000013	Конструкт.документация а/весы SCS/ZCS (15*3, доработка)	01.10.2009	12
00000014	Конструкт.документация ваг.весы SCS/ZCS (внесение изменений)	31.10.2009	12
00000016	Констр.документация мод.а/весов SCS/ZCS, нов.датчик	01.10.2011	12
00000017	Констр.докум-я в/весы SCS/ZCS-3*24	01.10.2011	12
00000018	Строит.задание в/весы 7260C модиф.3.45.F2500.45.40-P65	30.11.2011	12
00000021	Конструкт.документация ваг.весы 7260C мод.6.40.123.80 и 1.040-P65	16.02.2012	12
00000022	Строительное задание Карьерные автовесы 6*9	15.09.2016	3

1.2. Амортизационные отчисления указанных объектов нематериальных активов рассчитываются линейным методом, исходя из срока их полезного использования, и списываются на расходы по обычным видам деятельности с использованием отдельного субсчета к счету 05 «Списание расходов на НИОКР».

1.3. Указанные опытно-конструкторские разработки используются в производственной деятельности Общества с момента их завершения.

## 2. Основные средства

2.1. В составе основных средств Общества на 31/12/2022г. числятся нижеуказанные группы основных средств (ОС), по которым приняты следующие сроки полезного использования:

- Машины и оборудование – от 1,1 до 10 лет;
- Инструмент – от 2 до 4 лет;
- Производственный и хозяйственный инвентарь – от 2,5 до 10 лет;
- Транспортные средства – от 3,1 до 6 лет;
- Прочие (непроизводственные) основные средства – от 3,5 до 20,5 лет;

2.2. После признания в бухгалтерском учете все указанные группы ОС и объекты ОС, входящие в указанные группы, оцениваются по первоначальной стоимости.

2.3. По всем основным средствам Общества применяется линейный способ начисления износа (амортизации) с использованием счета 02 «Износ основных средств».

2.4. Начисление амортизации ОС начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта ОС в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта ОС с бухгалтерского учета.

## 3. Запасы

В связи с началом применения в отчетном периоде ФСБУ 5/2019 «Запасы» (утвержден Приказом Министерства финансов РФ №180н от 15.11.2019г.) Общество отражает последствия изменения учетной политики перспективно (только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения настоящего стандарта, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета).

3.1. Запасы Общества по состоянию на отчетную дату представлены следующими видами:

- Сырье и материалы;
- Затраты в незавершенном производстве;
- Товары для перепродажи;
- Расходы будущих периодов;

Общество применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд.

3.2. Оценка приобретаемых материальных запасов производится по фактической себестоимости приобретения:

- для группы «Сырье и материалы» - на счете 10 «Материалы» без применения счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей»;
- для группы «Затраты в незавершенном производстве» - на счете 20 «Незавершенное производство» без применения счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей»;
- для группы «Товары» - на счете 41 «Товары»; в стоимость приобретения товара включаются следующие составляющие: контрактная стоимость товара, стоимость доставки на условиях поставки до таможенного пункта выпуска товара в свободное обращение на территории РФ, таможенные пошлины и сборы; с применением счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей» производится оценка товаров только в случае поставки импортных товаров на условиях EXW (Франко завод);
- для группы «Расходы будущих периодов» - на счете 97 «Расходы будущих периодов».

3.3. Обществом используется метод оценки запасов и расчета фактической себестоимости отпущенных в производство ресурсов (реализованных товаров) по себестоимости первых по времени приобретения единиц (способ ФИФО) в соответствии с п.36 ФСБУ 5/2019.

3.4. Запасов, в отношении которых существуют ограничения имущественных прав, Общество не имеет.

3.5. На 31.12.2022г. в общей сумме дебиторской задолженности Общества в части авансов, выданных поставщикам, сумма авансов, оплаченных Обществом в связи с последующим приобретением запасов, по состоянию на отчетную дату составляет 39 426,9 тыс. руб.

#### **4. Расходы по обычным видам деятельности**

4.1. Коммерческие расходы общества учитываются на счете 44 «Расходы на продажу» и признаются в себестоимости реализованной продукции (товаров, работ, услуг) полностью в отчетном году.

4.2. Управленческие расходы общества учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и признаются в себестоимости реализованной продукции (товаров, работ, услуг) полностью в отчетном году.

#### **5. Выручка от реализации**

5.1. Выручка от реализации товаров (готовой продукции, работ, услуг) признается в бухгалтерском учете на дату отгрузки товара (готовой продукции) покупателю, либо на дату оказания услуг (выполнения работ) с применением счета 90 «Продажи».

5.2. Выручка от реализации определяется в разрезе отдельных договоров, по которым происходит реализация товаров (готовой продукции, работ, услуг), а также номенклатуры товаров (готовой продукции, работ, услуги).

5.3. Выручка от реализации основных средств и прочих активов признается в бухгалтерском учете на дату передачи реализуемого объекта в собственность покупателя с использованием счета 91 «Прочие доходы/расходы».

Выручка от реализации товаров, работ, услуг в соответствии с учетной политикой в целях налогообложения прибыли и НДС в течение 2022г. учитывалась по дате отгрузки.

## **6. Информация о событиях после отчетной даты. Информация о чрезвычайных событиях.**

В соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты» (утверждено Приказом Министерства Финансов №56н от 25/11/1998г. Общество сообщает о нижеследующем:

21.12.2022г. единственным акционером Общества было принято решение №3/2022 о выплате из нераспределенной прибыли прошлых лет дивидендов в размере 422 166,2 тыс. рублей до удержания налога на доходы. Выплата дивидендов осуществляется путем проведения Обществом и единственным акционером взаимозачета и прекращения встречных обязательств Общества перед акционером по выплате дивидендов в соответствии с указанным решением, и акционера перед Обществом по возврату части задолженности по Договору займа от 18.03.2014г. Расчет суммы задолженности акционера по договору займа, подлежащей зачету, производится по курсу 69,0037 руб. за доллар США, установленному ЦБ РФ на дату указанного решения, и составляет 5 812,1 тыс. долларов США после удержания Обществом налога на доходы по ставке 5% (п.п. а) п.2 ст.10 Соглашения между РФ и Швейцарской Конфедерацией об избежании двойного налогообложения в отношении налогов на доходы и капитал от 15.11.1995г.). Взаимозачет проведен 07.02.2023г. на основании подписанного сторонами соглашения о зачете денежных требований.

Чрезвычайные события в хозяйственной деятельности Общества, подлежащие отражению в бухгалтерской отчетности за отчетный период в соответствии с п.27 ПБУ 4/99 "Бухгалтерская отчетность организации" (утверждено Приказом Министерства Финансов №43н от 06/07/1999г.), отсутствуют.

## **7. Информация о связанных сторонах и структуре собственников Общества**

Перечень лиц, относящихся к основному управленческому персоналу Общества: директор Рахов И.А., генеральный менеджер по операциям в России и странах СНГ Ильин И.Б., руководитель отдела логистики и закупок Дитев Е.Б., руководитель отдела сервиса Балабанов И.В., финансовый контролер Смирнова А.А.

За 2022г. размер краткосрочных вознаграждений, начисленных к выплате указанному перечню сотрудников за 2022г., составляет 49 796 тысяч рублей, в том числе начисления по оплате труда и премированию за отчетный период и оплате ежегодного оплачиваемого отпуска – 49 796 тысяч рублей; с указанных вознаграждений сумма начисленных взносов в социальные фонды и иных обязательных платежей с фонда на оплату труда составила 8 716 тысяч рублей, оплата медицинского обслуживания – 303 тысячи рублей).

За 2021г. размер краткосрочных вознаграждений, начисленных к выплате указанному перечню сотрудников, составляет 42 622 тысячи рублей, в том числе начисления по оплате труда и премированию за отчетный период и оплате ежегодного оплачиваемого отпуска – 42 622 тысячи рублей; с указанных вознаграждений сумма начисленных взносов в социальные фонды и иных

обязательных платежей с фонда на оплату труда составила 7 565 тысяч рублей, оплата медицинского обслуживания – 288 тысяч рублей.

В 2022-2021г.г. Обществом проводились следующие операции с нижеуказанными аффилированными лицами, которые принадлежат той же группе компаний, что и Общество:

7.1. Компания Меттлер-Толедо Инструментс Лтд., место нахождения - Им Лангахер 8606, Грайфензее, Кантон Цюрих, Швейцария:

7.1.1. за 2022г. приобретение Обществом импортных товаров по Контракту №1/2010 от 01.05.2010г. на общую сумму 2 826 тысяч швейцарских франков, что по курсу на дату оприходования товаров составляет 234 087 тысяч рублей; кредиторская задолженность на 31.12.2022г. составляет 113 тысяч швейцарских франков или 8 588 тысяч рублей; данные за 2021г.: приобретение Обществом импортных товаров на общую сумму 18 358 тысяч швейцарских франков, что по курсу на дату оприходования товаров составляет 1 470 030 тысяч рублей; кредиторская задолженность на 31.12.2021г. составляет 425 тысяч швейцарских франков или 34 361 тысяча рублей; оплата за товары производится по безналичному расчету в течение 90 дней после таможенного оформления на территории РФ;

7.1.2. за 2022г. реализация Обществом услуг по договору №M01-08 от 01.05.2008г. на общую сумму 207 тысяч швейцарских франков, что по курсу на дату отражения выручки составляет 14 232 тысячи рублей, указанная сумма выручки включает НДС 20% в сумме 35 тысяч швейцарских франков или 2 372 тысячи рублей; дебиторская задолженность на 31.12.2022г. составляет 38 тысяч швейцарских франков или 2 886 тысяч рублей; данные за 2021г.: реализация Обществом услуг на общую сумму 184 тысяч долларов США, что по курсу на дату отражения выручки составляет 13 538 тысяч рублей за отчетный год, указанные суммы выручки включают НДС 20% в сумме 30 тысяч долларов США и 2 256 тысяч рублей соответственно; дебиторская задолженность на 31.12.2021г. составляет 64 тысячи долларов США или 4 760 тысяч рублей; оплата за услуги производится по безналичному расчету в течение 90 календарных дней с даты выставления счета/подписания акта об оказании услуг;

7.1.3. за 2022г. реализация Обществом услуг по договору №01R-2007 от 10.01.2007г. на общую сумму 290 тысяч долларов США, что по курсу на дату отражения выручки составляет 19 957 тысяч рублей, указанные суммы выручки включают НДС 20% в сумме 19 тысяч долларов США и 1 359 тысяч рублей соответственно; дебиторская задолженность на 31.12.2022г. составляет 73 тысячи долларов США или 5 103 тысячи рублей; данные за 2021г.: реализация Обществом услуг на общую сумму 406 тысяч долларов США, что по курсу на дату отражения выручки составляет 29 920 тысяч рублей за отчетный год, указанные суммы выручки включают НДС 20% в сумме 36 тысяч долларов США и 2 575 тысяч рублей соответственно; дебиторская задолженность на 31.12.2021г. составляет 116 тысяч долларов США или 8 615 тысяч рублей; оплата за услуги производится по безналичному расчету в течение 90 календарных дней с даты выставления счета/подписания акта об оказании услуг;

7.2. Представительство Акционерного Общества Меттлер-Толедо АГ Швейцария, место нахождения – 101000 г. Москва Сretenский бульвар д.6/1 оф.6:

7.2.1. за 2022г. приобретение Обществом услуг по аренде офисных помещений по договорам №1/2012 и 2/2012 от 01.02.2012г. на общую сумму 5 929 тыс. руб., в т.ч. НДС 20% на сумму 988 тыс. руб.; кредиторская задолженность на 31.12.2022г. составляет 390 тыс. руб., в т.ч. НДС 20% на сумму 65 тыс. руб.; данные за 2021г.: приобретение Обществом услуг по аренде офисных помещений на общую сумму 7 671 тыс. руб., в т.ч. НДС 20% на сумму 1 279 тыс. руб.; кредиторская задолженность на 31.12.2021г. составляет 639 тыс. руб., в т.ч. НДС 20% на сумму 107 тыс. руб. Оплата за услуги производится по безналичному расчету, счет на оплату выставляется ежемесячно и подлежит оплате до 15 числа текущего месяца;

7.2.2. за 2022г. реализация Обществом консультационных услуг по договору № 01/2006 от 10.01.2006г. на общую сумму 204,0 тыс. руб., в т.ч. НДС 20% на сумму 34,0 тыс. руб.; дебиторская задолженность

на 31.12.2022г. отсутствует; данные за 2021г.: реализация Обществом консультационных услуг на общую сумму 204 тыс. руб., в т.ч. НДС 20% на сумму 34 тыс. руб., за отчетный год; дебиторская задолженность на 31.12.2021г. составляет 51 тыс. рублей, в т.ч. НДС 20% на сумму 9 тыс. руб. Оплата за услуги производится по безналичному расчету в течение 30 календарных дней с даты подписания акта об оказании услуг.

7.3. Акционерное общество «Меттлер-Толедо ХОЛДИНГ АГ», место нахождения: Им Лангахер 44, 8606 Грайфензее, Кантон Цюрих, Швейцария – до 28.10.2022г., с 28.10.2022г. – Общество с ограниченной ответственностью Меттлер-Толедо (Швейцария) ГмбХ, место нахождения: Им Лангахер, 8606 Грайфензее, Кантон Цюрих, Швейцария:

за 2022г. предоставление Обществом заемных средств по договору займа б/н от 18.03.2014г. на общую сумму 244,00 тысячи долларов США, что по курсу на дату проведения транзакций составляет 21 211 тысяч рублей; дебиторская задолженность на 31.12.2022г. составляет 6 564 тысячи долларов США или 461 695 тысяч рублей. Данные за 2021г.: предоставление Обществом заемных средств на общую сумму 1 920 тысяч долларов США, что по курсу на дату проведения транзакций составляет 134 036 тысяч рублей; возврат заемных средств Обществу Заемщиком - 600 тысяч долларов США, что по курсу на дату проведения транзакций составляет 44 532 тысячи рублей; дебиторская задолженность на 31.12.2021г. составляет 6 320 тысяч долларов США или 469 529 тысячи рублей.

Срок действия договора – до 31.07.2023г. Проценты за пользование заемными средствами по указанному договору составляют 6% годовых. Начисленные проценты выплачиваются заемщиком в дату погашения задолженности по договору займа, если сторонами не согласованы более ранние даты выплаты.

7.4. Информация о структуре собственников Общества, включая конечных бенефициаров, приведена в нижеуказанной таблице. Дополнительно Общество сообщает о нижеследующем:

Головной компанией, которой принадлежат 100% акций АО «МЕТТЛЕР-ТОЛЕДО ВОСТОК», является компания Меттлер-Толедо Интернейшнл Инк. (Mettler-Toledo International Inc.), зарегистрирована в США (конечный собственник). Обыкновенные акции указанной компании котируются на Нью-Йоркской фондовой бирже (США) и принадлежат большому количеству акционеров, их состав претерпевает постоянные изменения. Также на основании проверки документов об обязательной регистрации прав собственности, регулярно проводимой Комиссией по ценным бумагам и биржам (США), ни одно физическое лицо в конечном итоге не владеет более 25% акций или прав голоса в головной компании.

В связи с вышеизложенным, АО «МЕТТЛЕР-ТОЛЕДО ВОСТОК» не имеет бенефициарных владельцев в соответствии с пунктом 8 статьи 6.1 Закона № 115-ФЗ.

№	Наименование / ФИО	Адрес регистрации	Серия и номер док., удост-го личность (для физ. лица)	Руководитель / участник / акционер / бенефициар	Информация о подтверждающих документах (наименование, реквизиты и т.д.)	Доля участия
1.1	Mettler-Toledo (Schweiz) GmbH	Им Лангахер 44 8606 Грайфензее, Швейцария		Акционер	Выписка из реестра АО "Меттлер-Толедо Восток"	100,0%
1.1.1	Mettler-Toledo GmbH	Им Лангахер 44 8606 Грайфензее, Швейцария		Акционер	Выписка из торгового реестра кантона Цюрих;	100,0%
1.1.1.1	Mettler-Toledo Holding AG	Им Лангахер 44 8606 Грайфензее, Швейцария		Акционер	Выписка из торгового реестра кантона Цюрих;	100,0%
1.1.1.1.1	Mettler-Toledo Safeline Limited	Olympic Court, Montford St., Salford, M50 2XD, UK		Участник	Выписка из реестра регистрационной палаты юридических лиц Великобритании от 12/12/17	100,0%
1.1.1.1.1.0	Mettler-Toledo Holdings LLC	1900 Поларис Парквей, Коламбус OH 43240, США		Участник	единогласное согласие совета директоров от 27/09/16	100,0%
1.1.1.1.1.0.1	Mettler-Toledo Finance (UK) Limited	520 Olympic Court, Montford St., Salford, M50 2XD, UK		Участник	Меморандум об ассоциации от 15.11.2013	57,2%
1.1.1.1.1.0.1.1	Mettler-Toledo Finance LLC	1900 Поларис Парквей, Коламбус OH 43240, США		Участник	Дополнительное соглашение от 17.12.2013	100,0%
1.1.1.1.1.0.1.1.1	Mettler-Toledo International Finance LLC	1900 Поларис Парквей, Коламбус OH 43240, США		Акционер	Решение о создании от 04.03.2014	100,0%
1.1.1.1.1.0.2	Mettler-Toledo B.V.	Франклинспрат 5, 4004 JK Тиль, Нидерланды		Акционер	Сертификат регистрации учредителей Меттлер-Толедо Холдинг АГ от 17.07.1996 ,	42,8%
1.1.1.1.1.0.2.1	Mettler-Toledo International Finance LLC	1900 Поларис Парквей, Коламбус OH 43240, США		Акционер	Решение о создании от 04.03.2014	100,0%
1.1.1.1.1.1	Mettler-Toledo, LLC	1900 Поларис Парквей, Коламбус OH 43240, США		Участник	Сертификат регистрации учредителей Меттлер-Толедо Холдинг АГ от 17.07.1996	100,0%
1.1.1.1.1.1.1	Mettler-Toledo International Inc.	Вилмингтон, штат Делавер, США		Акционер	Сертификат регистрации от 06.12.1991, публичное акционерное общество, акции торгуются на Нью-Йоркской бирже	100,0%

## 8. Денежные средства и денежные эквиваленты

**В бухгалтерской отчетности Общества за 2022г. предоставление и возврат денежных средств по договору займа, а также получение процентов от заемщика отражены с учетом следующих особенностей:**

сумма предоставленного Обществом займа отнесена к финансовым вложениям (п.3 ПБУ 19/02 "Учет финансовых вложений", утверждено Приказом Минфина РФ от 10.12.2002г. №126н).

На 31.12.2021г. сумма предоставленного займа отражена в составе Внеоборотных активов по ст.1170 "Финансовые вложения" бухгалтерского баланса Общества, т.к. на указанную дату, в соответствии с Дополнительным соглашением от 01.08.2021г. к договору займа б/н от 18.03.2014г., установлена дата погашения и срок действия договора займа - 31.07.2023г., который составляет более 12 месяцев после отчетной даты;

На 31.12.2022г. сумма предоставленного займа отражена в составе Оборотных активов по ст.1240 "Финансовые вложения" бухгалтерского баланса Общества, т.к. на указанную дату, в соответствии с Дополнительным соглашением от 01.08.2021г. к договору займа б/н от 18.03.2014г., срок действия договора займа - до 31.07.2023г. (что соответствует дате погашения займа) составляет не более 12 месяцев после отчетной даты;

Проценты, причитающиеся к получению, признаются прочими доходами и начисляются за каждый истекший отчетный период в соответствии с условиями договора займа;

остаток суммы процентов, причитающихся к получению на конец отчетного года, также относится к Оборотным активам и отражается по ст.1230 "Дебиторская задолженность" бухгалтерского баланса Общества;

суммы предоставленного займа и полученных процентов отражены в составе потоков от инвестиционных операций в отчете о движении денежных средств за отчетный год (п.10 ПБУ 23/2011 "Отчет о движении денежных средств", утверждено Приказом Минфина РФ от 02.02.2011г. №11н).

Расшифровка вышеуказанных показателей бухгалтерского баланса Общества в части суммы займа и задолженности по процентам приведена в следующей таблице:

1	Наименование показателя	Код	Бухгалтерский баланс, бухгалтерская отчетность за 2022г.	Бухгалтерский баланс, бухгалтерская отчетность за 2021г.	Бухгалтерский баланс, бухгалтерская отчетность за 2020г.
			на 31.12.2022г.	на 31.12.2021г.	на 31.12.2020г.
2	3	4	4	4	4
1	<b>Финансовые вложения</b>	1170	-	469 529	-
	в т.ч. займ, предоставленный ООО "Меттлер-Толедо (Швейцария) ГмбХ" по договору б/н от 18.03.2014г.		-	469 529	-
2	<b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)</b>	1240	461 695	-	369 378
	в т.ч. займ, предоставленный ООО "Меттлер-Толедо (Швейцария) ГмбХ" по договору б/н от 18.03.2014г.		461 695	-	369 378
3	<b>Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12мес.после отчетной даты</b>	12302	152 928	265 011	271 506
	в т.ч. прочие поставщики и покупатели		88 568	36 478	28 450
	из них задолженность по процентам по договору займа б/н от 18.03.2014г., заключенному с ООО "Меттлер-Толедо (Швейцария) ГмбХ"		36 748	9 722	16 243

Расшифровка денежных потоков от инвестиционных операций в части сумм по предоставлению и возврату заемных средств, а также оплаченных процентов по вышеуказанному договору займа в Отчете о движении денежных средств (форма по ОКУД 0710005) за 2022г. приведена в следующей таблице:

1	Наименование показателя	Код	Отчет о движении денежных средств, бухгалтерская отчетность за 2022г.	Отчет о движении денежных средств, бухгалтерская отчетность за 2021г.
			за январь - декабрь 2022г.	за январь - декабрь 2021г.
2	3	4	4	4
	<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
1	<b>Поступления - всего</b>	4210	6 665	75 279
	в т.ч. от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	44 532
	в т.ч. возврат займа, предоставленного ООО "Меттлер-Толедо (Швейцария) ГмбХ" по договору б/н от 18.03.2014г.		-	44 532
	в т.ч. дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	30 201
	в т.ч. проценты, полученные по договору займа с ООО "Меттлер-Толедо (Швейцария) ГмбХ" б/н от 18.03.2014г.		-	29 052
2	<b>Платежи - всего</b>	4220	-25 423	-151 270
	в т.ч. в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-21 211	-134 036
	в т.ч. займ, предоставленный ООО "Меттлер-Толедо (Швейцария) ГмбХ" по договору б/н от 18.03.2014г.		-21 211	-134 036

**9. Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах** (в соответствии с Приказом Минфина РФ №66н от 02.07.2010г. (в редакции от 19.04.2019г.)

### 9.1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

#### 9.1.1. Наличие и движение нематериальных активов:

Все нематериальные активы Общества, учитываемые на счета 04 «Нематериальные активы», являются расходами на НИОКР. Наличие и движение данных расходов указано в п. 9.1.4.

#### 9.1.2. Нематериальные активы, созданные самим Обществом, на отчетную дату отсутствуют.

### 9.1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью:

Наименование показателя	Код	На 31 декабря	31 декабря	На 31 декабря
		20 22 г.	20 21 г.	20 20 г.
Всего	5130	1834	1834	1834
в том числе:				
конструкторская и техническая документация по вагонным и автомобильным весам		1 834	1 834	1 834

### 9.1.4. Наличие и движение результатов НИОКР:

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 20 22 г. <sup>1</sup>	1 834	( 1 834 )	-	( - )	-	( - )	1 834	( 1 834 )
	5150	за 20 21 г. <sup>2</sup>	1 834	( 1 834 )	-	( - )	-	( - )	1 834	( 1 834 )
в том числе:										
конструкторская и техническая документация по вагонным и автомобильным весам		за 20 22 г. <sup>1</sup>	1 834	( 1 834 )	-	( - )	-	( - )	1 834	( 1 834 )
		за 20 21 г. <sup>2</sup>	1 834	1 834	-	-	-	-	1 834	1 834

### 9.1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов:

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положит. результата/как производств.затраты текущего периода	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 20 22 г. <sup>1</sup>	-	-	( - )	( - )	-
	5170	за 20 21 г. <sup>2</sup>	-	-	( - )	( - )	-
в том числе:							
конструкторская и техническая документация		за 20 22 г. <sup>1</sup>	-	-	( - )	( - )	-
		за 20 21 г. <sup>2</sup>	-	-	( - )	( - )	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 20 22 г. <sup>1</sup>	-	-	( - )	( - )	-
	5190	за 20 21 г. <sup>2</sup>	-	-	( - )	( - )	-

## 9.2. Основные средства

### 9.2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступило	Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация <sup>6</sup>		выбыло объектов		начислено амортизации <sup>6</sup>	переоценка		первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация <sup>6</sup>	
						первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация <sup>6</sup>		первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация <sup>6</sup>			
<b>Основные средства (без учета доходных вложений в мат.ценности) - всего</b>	<b>5200</b>	за 20 22 г. <sup>1</sup>	100 227	( 47 051 )	4 212	( 23 037 )	23 037	( 16 034 )	-	-	81 402	( 40 048 )	
	<b>5210</b>	за 20 21 г. <sup>2</sup>	69 848	( 51 207 )	39 150	( 8 771 )	7 664	( 11 690 )	-	8 182	100 227	( 47 051 )	
в том числе:		за 20 22 г. <sup>1</sup>	43 149	( 27 147 )	-	( 14 016 )	14 016	( 8 009 )	-	-	29 133	( 21 140 )	
машины и оборудование		за 20 21 г. <sup>2</sup>	37 803	( 28 268 )	10 171	( 4 825 )	4 246	( 6 705 )	-	3 580	43 149	( 27 147 )	
		за 20 22 г. <sup>1</sup>	29 620	( 14 770 )	4 212	( 9 021 )	9 021	( 5 098 )	-	-	24 811	( 10 847 )	
транспортные средства		за 20 21 г. <sup>2</sup>	23 714	( 15 926 )	6 932	( 1 026 )	1 026	( 4 472 )	-	4 602	29 620	( 14 770 )	
в том числе:		за 20 22 г. <sup>1</sup>	5 542	( 5 134 )	-	( - )	-	( 217 )	-	-	5 542	( 5 351 )	
прочие ОС производственно-го и непроизв-го назначения, произв-й и хоз. инвентарь		за 20 21 г. <sup>2</sup>	8 331	( 7 013 )	131	( 2 920 )	2 392	( 513 )	-	-	5 542	( 5 134 )	
в том числе:		за 20 22 г. <sup>1</sup>	21 916	( - )	-	( - )	-	( 2 710 )	-	-	21 916	( 2 710 )	
ППА (права пользования активом согласно ФСБУ 25/2018)		за 20 21 г. <sup>2</sup>	-	( - )	21 916	( - )	-	( - )	-	-	21 916	( - )	
Учтено в составе доходных вложений в мат.ценности - всего	5220	за 20 22 г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	( - )	
	5230	за 20 21 г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	( - )	

### 9.2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве ОС или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 20 22 г. <sup>1</sup>	-	4 212	( - )	( 4 212 )	-
	5250	за 20 21 г. <sup>2</sup>	-	17 234	( - )	( 17 234 )	-
в том числе:		за 20 22 г. <sup>1</sup>	-	-	( - )	( - )	-
машины и оборудование		за 20 21 г. <sup>2</sup>	-	10 171	( - )	( 10 171 )	-
		за 20 22 г. <sup>1</sup>	-	4 212	( - )	( 4 212 )	-
транспортные средства		за 20 21 г. <sup>2</sup>	-	6 932	( - )	( 6 932 )	-
прочие ОС производственного и непроизв. назначения, производственный и хозяйственный инвентарь		за 20 22 г. <sup>1</sup>	-	-	( - )	( - )	-
		за 20 21 г. <sup>2</sup>	-	131	( - )	( 131 )	-

9.2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации в Обществе за отчетный период не производилось.

9.2.4. Иное использование основных средств (передача в аренду, перевод на консервацию, передача в залог, фактическое использование объектов недвижимости, находящихся в процессе государственной регистрации и т.п.) за отчетный период Обществом не производилось.

9.2.5. Авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные Обществом в связи с осуществлением капитальных вложений, на отчетную дату отсутствуют.

### 9.3. Финансовые вложения

#### 9.3.1. Наличие и движение финансовых вложений:

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступило	Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка <sup>7</sup>		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка <sup>7</sup>
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка <sup>7</sup>				
<b>Долгосрочные - всего, и в т.ч. выданные займы</b>	<b>5301</b>	за 20 22 г. <sup>1</sup>	469 529	-	21 210	( 402 439 )	-	-	( 88 300 )	-	-
	<b>5311</b>	за 20 21 г. <sup>2</sup>	-	-	455 847	( - )	-	-	13 682	469 529	-
<b>Краткосрочные - всего, и в т.ч. выданные займы</b>	<b>5305</b>	за 20 22 г. <sup>1</sup>	-	-	402 439	( - )	-	-	59 256	461 695	-
	<b>5315</b>	за 20 21 г. <sup>2</sup>	369 378	-	-	( 366 342 )	-	-	( 3 036 )	-	-
<b>Финансовых вложений - итого</b>	<b>5300</b>	за 20 22 г. <sup>1</sup>	469 529	-	423 649	( 402 439 )	-	-	( 29 044 )	461 695	-
	<b>5310</b>	за 20 21 г. <sup>2</sup>	369 378	-	455 847	( 366 342 )	-	-	10 646	469 529	-

9.3.2. Иное использование финансовых вложений (передача в залог, третьим лицам и т.п.) за отчетный период Обществом не производилось.

## 9.4. Запасы

### 9.4.1. Наличие и движение запасов:

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступления и затраты	Изменения за период				На конец периода	
			себестоимость	величина резерва под снижение стоимости		выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себестоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себестоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	за 20 22 г. <sup>1</sup>	308 736	( 45 937 )	309 370	( 476 923 )	( 5 903 )	-	х	141 183	( 51 840 )
	5420	за 20 21 г. <sup>2</sup>	263 375	( 34 654 )	1 770 883	( 1 725 522 )	( 11 283 )	-	х	308 736	( 45 937 )
в том числе:		за 20 22 г. <sup>1</sup>	306 329	( 45 937 )	268 080	( 434 703 )	( 5 903 )	-	-	139 706	( 51 840 )
товары		за 20 21 г. <sup>2</sup>	261 364	( 34 654 )	1 557 687	( 1 512 722 )	( 11 283 )	-	-	306 329	( 45 937 )
в том числе:		за 20 22 г. <sup>1</sup>	1 223	( - )	4 416	( 5 579 )	-	-	-	60	( - )
материалы		за 20 21 г. <sup>2</sup>	945	( - )	10 373	( 10 095 )	-	-	-	1 223	( - )
в том числе:		за 20 22 г. <sup>1</sup>	-	( - )	32 850	( 32 850 )	-	-	-	-	( - )
готовая продукция		за 20 21 г. <sup>2</sup>	-	( - )	199 016	( 199 016 )	-	-	-	-	( - )
в том числе:		за 20 22 г. <sup>1</sup>	1 184	( - )	4 024	( 3 791 )	-	-	-	1 417	( - )
прочие запасы		за 20 21 г. <sup>2</sup>	1 066	( - )	3 807	( 3 689 )	-	-	-	1 184	( - )

9.4.2. Запасы в залоге на отчетную дату в Обществе отсутствуют.

## 9.5. Дебиторская и кредиторская задолженность

### 9.5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в кратко- срочную задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомни- тельным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке по операции) <sup>8</sup>	причитаю- щиеся проценты, штрафы и иные начисле- ния <sup>8</sup>	погашение	списание на финансовый результат <sup>8</sup>	восста- новление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолж-ть - всего	5501	за 20 22 г. <sup>1</sup>	2 296	( - )	-	-	( 2 296 )	( - )	-	( - )	-	( - )
	5521	за 20 21 г. <sup>2</sup>	79	( - )	2 217	-	( - )	( - )	-	( - )	2 296	( - )
в том числе:		за 20 22 г. <sup>1</sup>	2 296	( - )	-	-	( - )	( - )	-	( - )	-	( - )
поставщики и подрядчики (обесп.платеж)		за 20 21 г. <sup>2</sup>	79	( - )	2 217	-	( - )	( - )	-	( - )	2 296	( - )
Краткосрочная дебиторская задолж-ть - всего	5510	за 20 22 г. <sup>1</sup>	265 057	( 46 )	1 455 198	-	( 1 521 856 )	( 45 409 )	( 16 )	-	152 990	( 62 )
	5530	за 20 21 г. <sup>2</sup>	271 531	( 25 )	3 944 048	-	( 3 919 873 )	( 30 649 )	( 21 )	-	265 057	( 46 )
в том числе:		за 20 22 г. <sup>1</sup>	28 133	( - )	115 591	-	( 92 312 )	( 220 )	-	-	51 192	( - )
поставщики и подрядчики		за 20 21 г. <sup>2</sup>	28 584	( - )	130 711	-	( 130 551 )	( 611 )	-	-	28 133	( - )
покупатели и заказчики		за 20 22 г. <sup>1</sup>	200 139	( 46 )	1 150 334	-	( 1 302 770 )	( 34 652 )	( 16 )	-	13 051	( 62 )
		за 20 21 г. <sup>2</sup>	193 622	( 25 )	3 238 621	-	( 3 206 899 )	( 25 205 )	( 21 )	-	200 139	( 46 )
расчеты по налогам, сборам, соц.взносам		за 20 22 г. <sup>1</sup>	-	( - )	104 523	-	( 53 365 )	( - )	-	-	51 158	( - )
		за 20 21 г. <sup>2</sup>	20 707	( - )	172 012	-	( 192 470 )	( 249 )	-	-	-	( - )
в том числе:		за 20 22 г. <sup>1</sup>	36 785	( - )	84 750	-	( 73 409 )	( 10 537 )	-	-	37 589	( - )
прочие дебиторы		за 20 21 г. <sup>2</sup>	28 618	( - )	402 704	-	( 389 953 )	( 4 584 )	-	-	36 785	( - )
Итого	5500	за 20 22 г. <sup>1</sup>	267 353	( )	1 455 198	-	( 1 524 152 )	( 45 409 )	( 16 )	х	152 990	( 62 )
	5520	за 20 21 г. <sup>2</sup>	271 610	( 25 )	3 946 265	-	( 3 919 873 )	( 30 649 )	( 21 )	х	267 353	( 46 )

9.5.2. По состоянию на отчетную дату, в Обществе присутствует нижеуказанная просроченная дебиторская задолженность:

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 22 г. <sup>4</sup>		На 31 декабря 20 21 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 20 20 г. <sup>5</sup>	
		учтенная	балансовая	учтенная	балансовая	учтенная	балансовая
Всего	5540	62	-	46	-	25	-
в том числе:							
Дебиторская задолженность покупателей товаров (работ, услуг)	5541	62	-	46	-	25	-

### 9.5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долг. в краткосрочную задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитается %ты, штрафы и др. начисления	погашение	списание на финансовый результат <sup>9</sup>		
Долгосрочная кредиторская задолженность, всего	5551 5571	за 20 22 г. <sup>1</sup> за 20 21 г. <sup>2</sup>	-	-	-	( - )	( - )	( - )	-
Краткосрочная кредиторская задолженность, всего	5560 5580	за 20 22 г. <sup>1</sup> за 20 21 г. <sup>2</sup>	335 070 347 294	2 281 117 5 000 159	-	( 2 004 385 ) ( 4 998 034 )	( 9 491 ) ( 14 349 )	-	602 311 335 070
в том числе:		за 20 22 г. <sup>1</sup>	44 215	350 933	-	( 374 426 )	( 9 221 )	-	11 501
поставщики и подрядчики		за 20 21 г. <sup>2</sup>	117 205	1 669 711	-	( 1 729 055 )	( 13 646 )	-	44 215
в том числе:		за 20 22 г. <sup>1</sup>	-	285 591	-	( 285 591 )	( - )	-	-
перед персоналом организации		за 20 21 г. <sup>2</sup>	-	348 095	-	( 348 095 )	( - )	-	-
в том числе:		за 20 22 г. <sup>1</sup>	62 935	375 481	-	( 417 952 )	( - )	-	20 464
расчеты по налогам, сборам, соц.взносам		за 20 21 г. <sup>2</sup>	57 919	1 059 925	-	( 1 054 909 )	( - )	-	62 935
в том числе:		за 20 22 г. <sup>1</sup>	227 920	1 269 112	-	( 926 416 )	( 270 )	-	570 346
прочие кредиторы		за 20 21 г. <sup>2</sup>	172 170	1 922 428	-	( 1 865 975 )	( 703 )	-	227 920
Итого	5550 5570	за 20 22 г. <sup>1</sup> за 20 21 г. <sup>2</sup>	335 070 347 294	2 281 117 5 000 159	-	( 2 004 385 ) ( 4 998 034 )	( 9 491 ) ( 14 349 )	-	602 311 335 070

9.5.4. По состоянию на отчетную дату в Обществе отсутствует просроченная кредиторская задолженность.

9.5.5. По состоянию на 31/12/2022г. существенные показатели дебиторской и кредиторской задолженности в разрезе основных покупателей и поставщиков (в качестве данного критерия выбрана сумма задолженности более 10 000 тыс. руб.) приведены в следующей таблице. В целях сопоставимости информации по указанным контрагентам также приведены данные по состоянию на 31/12/2021г. и 31/12/2020г., при наличии (в тыс. руб.).

№	Расшифровка статьи баланса	код строки	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
<b>1</b>	<b>Кредиторская задолженность</b>	<b>1520</b>	<b>602 311</b>	<b>335 070</b>	<b>347 294</b>
1.1.	в т.ч. Поставщики и подрядчики	15201	11 501	44 215	117 205
1.1.1.	в т.ч. Меттлер-Толедо Инструментс Лтд.		8 588	34 361	113 552
1.2.	в т.ч. Прочие кредиторы	15205	570 346	227 920	172 170
1.2.1.	в т.ч. задолженность перед акционером по выплате дивидендов		422 166	-	-
1.2.2.	в т.ч. крупнейшие покупатели:				
1.2.2.1.	АО "КЕМИКО"		24 692	-	-
1.2.2.2.	РОСТ-С		16 223	13 646	15 023
<b>2</b>	<b>Дебиторская задолженность</b>	<b>1230</b>	<b>152 928</b>	<b>267 307</b>	<b>271 585</b>
2.1.	в т.ч. Деб. задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 мес. после отч. даты	12302	152 928	265 011	271 506
2.1.1.	в т.ч. покупатели и заказчики	12303	12 989	200 093	193 597
	в т.ч. крупнейшие покупатели:				
2.1.1.1.	Меттлер-Толедо Инструментс Лтд.		7 989	13 375	13 081
2.1.2.	в т.ч. поставщики и подрядчики (авансы выданные)	12304	51 192	28 133	28 584
	в т.ч. крупнейшие поставщики				
2.1.2.1.	ООО "Медстандарт"		10 895	-	-
2.1.2.2.	ООО "Экохим"		12 263	-	-
2.1.3.	в т.ч. прочие поставщики и покупатели:	12305	88 568	36 478	28 450
2.1.3.1.	в т.ч. Дас Глобал Лоджистик (таможня)		2	22 713	10 390
2.1.3.2.	в т.ч. ООО "Меттлер Толедо (Швейцария) ГмбХ"		36 748	9 722	16 243

Отражение дебиторской и кредиторской задолженности в бухгалтерском балансе Общества производится развернуто, в разрезе компаний-контрагентов либо физических лиц. В пояснениях к бухгалтерской отчетности Общества обороты по дебиторской и кредиторской задолженности отражаются в развернутом виде.

В бухгалтерском балансе Общества суммы дебиторской задолженности по авансам, уплаченным поставщикам (стр.1230), а также суммы кредиторской задолженности по авансам, полученным от покупателей и заказчиков (стр.1520), отражаются с учетом сумм НДС.

#### Оценка сумм задолженности по уплаченным (полученным) авансам:

Оценка сумм дебиторской задолженности по уплаченным авансам (предварительной оплате) в счет предстоящих закупок при формировании показателя строки 1230 "Дебиторская задолженность" бухгалтерского баланса производится вместе с суммой НДС, подлежащей вычету в соответствии с налоговым законодательством.

Оценка сумм кредиторской задолженности по полученным авансам (предварительной оплате) в счет предстоящих поставок при формировании показателя строки 1520 "Кредиторская задолженность" бухгалтерского баланса производится вместе с суммой НДС, подлежащей уплате в бюджет в соответствии с налоговым законодательством.

#### 9.6. Оценочные обязательства

Признание и погашение оценочных обязательств в 2022г.:

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
<b>Оценочные обязательства - всего</b>	<b>5700</b>	<b>45 171</b>	-	( - )	( 18 549 )	<b>26 622</b>
в том числе:						
резерв предстоящих расходов на оплату неиспользованных отпусков		5 255	-	( - )	( 143 )	5 112
резерв предстоящих расходов на оплату премий по итогам работы за год		39 916	-	-	( 18 406 )	21 510

## 9.7. Затраты на производство

Расшифровка расходов по обычным видам деятельности:	2022г.	2021г.	2020г.
1. Материальные затраты	437 679	1 513 449	1 266 494
2. Затраты на оплату труда	266 873	377 703	308 682
3. Отчисления на соц. нужды	67 971	83 830	73 572
4. Амортизация	16 034	11 690	12 307
5. Аренда помещений	15 222	27 941	27 176
6. Расходы на командировки сотрудников	21 934	37 838	28 856
7. Расходы на рекламу	2 621	10 127	7 212
7. Прочие затраты	44 980	79 780	59 888
<b>ИТОГО по элементам</b>	<b>873 314</b>	<b>2 142 358</b>	<b>1 784 187</b>
Изменение остатков: прирост[-], уменьшение [+]	-	-	-
незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [-])	-	-	-
незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	-	-	-
<b>Итого расходы по обычным видам деятельности</b>	<b>873 314</b>	<b>2 142 358</b>	<b>1 784 187</b>

## 10. Раскрытие информации о переходе на новые ФСБУ в 2022г.

В связи со вступлением в силу новых федеральных стандартов бухгалтерского учета внесены соответствующие изменения в учетную политику.

Применен следующий порядок начала применения **ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения»**, содержащийся в переходных положениях стандарта:

- В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения **ФСБУ 26/2020** Общество не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному, переход на **ФСБУ 26/2020** осуществляется перспективно.

Применен следующий порядок начала применения **ФСБУ 6/2020 «Основные средства»**, содержащийся в переходных положениях стандартов:

- В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения **ФСБУ 6/2020** за 2022 год Общество не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному, переход на **ФСБУ 6/2020** осуществляется ретроспективно в упрощенном порядке.
- Проводится единовременная корректировка балансовой стоимости основных средств (ОС) на начало отчетного периода в соответствии с переходными положениями **ФСБУ 6/2020**.
- Основные средства, стоимостью ниже лимита, указанного в учетной политике, подлежат списанию с бухгалтерского учета на дату перехода (основание: п. 49 **ФСБУ 6/2020**). Организован забалансовый учет указанных ОС на счете МЦ.04 «Малоценное оборудование и запасы».

Применен следующий порядок начала применения **ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»**, содержащийся в переходных положениях стандартов:

- В связи с началом применения **ФСБУ 25/2018** Общество по каждому договору аренды, в котором она является арендатором, вместо ретроспективного пересчета единовременно признает на конец 2021 г. право пользования активом (ППА) и обязательство по аренде с отнесением разницы на нераспределенную прибыль. Ретроспективное влияние на какие-либо другие объекты бухгалтерского учета не признается, сравнительные данные за 2021 г. не пересчитываются. При этом стоимость права пользования активом принимается равной его справедливой стоимости, а стоимость обязательства по аренде — приведенной стоимости остающихся неуплаченными арендных платежей, дисконтированных по ставке, по которой

организация привлекала или могла бы привлечь заемные средства на сопоставимых с договором аренды условиях.

- Оценка необходимости признания ППА и обязательства по аренде производится в отношении каждого предмета аренды.
- Право пользования активом не признается на момент перехода на ФСБУ 25/2018 в отношении предметов аренды по договорам сроком аренды не более 12 месяцев и/или со стоимостью предмета аренды не более 300 тыс. руб.

В связи с указанными изменениями произведена корректировка нижеуказанных показателей по состоянию на 31.12.2021г. в Бухгалтерском балансе Общества (форма по ОКУД 0710001) за 2022г.:

1	Наименование показателя / показатели	Код	Бухгалтерский баланс, бухгалтерская отчетность за 2022г.	Бухгалтерский баланс, бухгалтерская отчетность за 2021г.	Расхождения с данными бухгалтерской отчетности за 2021г.:
			на 31.12.2021г.	на 31.12.2021г.	на 31.12.2021г.
2	3	4	5	6	
<b>1</b>	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	<b>Основные средства</b>	<b>1150</b>	<b>53 176</b>	<b>24 185</b>	<b>28 991</b>
	в т.ч. Права пользования активами (ППА) согласно ФСБУ 25/2018		21 916	-	21 916
	в т.ч. изменение балансовой стоимости ОС в соответствии с переходом на ФСБУ 6/2020		7 075	-	7 075
<b>2</b>	<b>Отложенные налоговые активы</b>	<b>1180</b>	<b>4 843</b>	<b>460</b>	<b>4 383</b>
	в т.ч. признание ОНА по арендному платежу согласно ФСБУ 25/2018		4 383	-	4 383
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>543 967</b>	<b>510 593</b>	<b>33 374</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 253 134</b>	<b>1 219 760</b>	<b>33 374</b>
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
<b>3</b>	<b>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</b>	<b>1370</b>	<b>823 553</b>	<b>818 115</b>	<b>5 438</b>
	в т.ч. корректировки в соответствии с переходом на ФСБУ 6/2020		5 438	-	5 438
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>844 423</b>	<b>838 985</b>	<b>5 438</b>
<b>4</b>	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	<b>Отложенные налоговые обязательства</b>	<b>1420</b>	<b>6 554</b>	<b>534</b>	<b>6 020</b>
	в т.ч. признание ОНО со стоимости ППА согласно ФСБУ 25/2018		4 383	-	4 383
	в т.ч. начислено ОНО с суммы корректировки амортизации в связи с переходом на ФСБУ 6/2020		1 637	-	1 637
	<b>Прочие обязательства</b>	<b>1450</b>	<b>17 425</b>	<b>-</b>	<b>17 425</b>
	в т.ч. начислены арендные обязательства согласно ФСБУ 25/2018		17 425	-	17 425
	<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>23 979</b>	<b>534</b>	<b>23 445</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
<b>2</b>	<b>Прочие обязательства</b>	<b>1550</b>	<b>4 491</b>	<b>-</b>	<b>4 491</b>
	в т.ч. начислены арендные обязательства согласно ФСБУ 25/2018		4 491	-	4 491
	<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>384 732</b>	<b>380 241</b>	<b>4 491</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>1 253 134</b>	<b>1 219 760</b>	<b>33 374</b>

Соответствующие изменения внесены в Отчет об изменениях капитала (форма по ОКУД 0710003) за 2022г., раздел 2 «Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок».

Также в разделе 9 "Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках" настоящих Пояснений все вышеуказанные показатели на 31.12.2021г. приведены в соответствии с указанными изменениями.

## 11. Раскрытие информация согласно ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»

Общество не относится к экономическим субъектам, которые вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета (п.п. в) п.11 ФСБУ 25/2018).

В соответствии с п.п. а) п.11 ФСБУ 25/2018 Общество использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и не признавать обязательство по аренде по договорам со сроком аренды менее 12 месяцев по состоянию на отчетную дату. Перечень имущества, полученного в аренду, по которому не применяется ФСБУ 25/2018, указан в таблицах.

В 2022г.:

№	Наименование арендодателя	Договор	Предмет договора	Площадь, кв.м	Кадастровый/ условный номер	Местонахождение объекта	Комментарий
1	ООО БЦ Миллениум	б/н от 01.01.2021г.	Предоставление в аренду помещения для офиса	102,1	63:01:0609001:649	г. Самара ул. Мичурина 78	расторгнут 30.10.2022г.
2	ООО Энергосервис	№511/2023 от 28.10.2022г.	то же	35,1	63:01:0509001:0:2/4	г. Самара, ул.Галактионовская , д.157	
4	ОАО БКТ нефтегазстройинформ	№402 от 17.02.2021г., №402 от 17.01.2022г.	то же	62,8	неизвестен	г. Ростов-на-Дону ул.М.Горького д.243	
	ЗАО АСЦ Правобережный	№45 от 25.10.2013г.	то же	75	неизвестен	г. Екатеринбург, ул. Татищева, д. 49а	расторгнут 23.07.2022г.
	АО УК ЕАС	№ЕАС-БЦЖ1/9SL/21EA8909 от 01.01.2021г.	то же	40,25	16:50:050130:377	г. Казань, ул. Журналистов 2а, эт.4, пом.416А	расторгнут 31.10.2022г.
	ИП Ахтямов Р.Ф.	№7 от 01.04.2022г.	то же	21,3	неизвестен	г. Уфа, ул. Кирова, д.136/1, пом.4, литер Е, эт.4	расторгнут 30.09.2022г.
	ООО Бета	№28/5/006/2020 от 01.04.2020г.	то же	15,4	27:23:0030201:275	г. Хабаровск, ул. Ленинградская, 28, корпус 4, № 215	
	ООО Новый город (ООО СЗ Новый город)	№НГ-46/10 от 17.03.2022г., №НГ-98 от 21.05.2021г.	то же	53,6; 17,7	неизвестен	г. Красноярск, Дубровинского, 110	
	ООО ПП Лунный свет	№16а/401 от 01.10.2021г.	то же	54,5	неизвестен	г. Новосибирск, ул. Новая, д.28	расторгнут 31.08.2022г.
	ООО ТПК СТН	№02/22 от 01.04.2022г., №05/21 от 01.05.2021г.	то же	853	неизвестен	г. Москва, Зеленоград, пр.№ 4801, дом 4, стр.1	

В 2021г.:

№	Наименование арендодателя	Договор	Предмет договора	Площадь, кв.м	Кадастровый/ условный номер	Местонахождение объекта
1	ООО БЦ Миллениум	б/н от 01.01.2021г.	Предоставление в аренду помещения для офиса	102,1	63:01:0609001:649	г. Самара ул. Мичурина 78
2	ОАО БКТ нефтегазстройинформ	№402 от 03.03.2020г., №402 от 17.02.2021г.	то же	189,2	неизвестен	г. Ростов-на-Дону ул.М.Горького д.243
3	ЗАО АСЦ Правобережный	№45 от 25.10.2013г.	то же	75	неизвестен	г. Екатеринбург, ул. Татищева, д. 49а
4	АО УК ЕАС	№ЕАС-БЦЖ1/9SL/21EA8909 от 01.01.2021г.	то же	40,25	16:50:050130:377	г. Казань, ул. Журналистов 2а, эт.4, пом.416А
	ИП Ахтямов Р.Ф.	№ 7 от 01.06.2020г., №7 от 01.05.2021г.	то же	21,3	неизвестен	г. Уфа, ул. Кирова, д.136/1, пом.4, литер Е, эт.4
	ООО Бета	№28/5/006/2020 от 01.04.2020г.	то же	15,4	27:23:0030201:275	г. Хабаровск, ул. Ленинградская, 28, корпус 4, № 215
	ООО Новый город	№НГ-95 от 08.06.2020г., №НГ-98 от 21.05.2021г.	то же	53,6	неизвестен	г. Красноярск, Дубровинского, 110
	ООО ПП Лунный свет	№15в/401 от 01.11.2020г., №16а/401 от 01.10.2021г.	то же	54,5	неизвестен	г. Новосибирск, ул. Новая, д.28
	ООО ТПК СТН	№02/20 от 01.06.2020г., №05/21 от 01.05.2021г.	то же	853	неизвестен	г. Москва, Зеленоград, пр.№ 4801, дом 4, стр.1

В случае признания Обществом предмета аренды в качестве права пользования активом:

- для определения приведенной стоимости будущих арендных платежей путем дисконтирования их номинальных величин Общество применяет процентную ставку, по которой Общество могло бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды. Для этого используются данные, публикуемые Центральным банком РФ на сайте [www.cbr.ru](http://www.cbr.ru), раздел «Процентные ставки по кредитным и депозитным операциям кредитных организаций в рублях».

Арендные обязательства отражаются в бухгалтерском балансе Общества в размере суммы арендных платежей без НДС по приведенной стоимости по стр. 1450 «Прочие обязательства» раздела IV Долгосрочные обязательства - в части суммы обязательств со сроком погашения более 12 месяцев с отчетной даты, и по стр.1550 "Прочие обязательства" раздела V Краткосрочные обязательства - в части суммы обязательств со сроком погашения менее 12 мес.

Амортизация рассчитывается ежемесячно, сумма амортизации определяется исходя из фактической стоимости ППА и срока полезного использования (СПИ). СПИ определяется исходя из срока аренды, если не предполагается переход права собственности на предмет аренды.

По состоянию на 31.12.2022 г. затрат, связанных с произведенными улучшениями предмета аренды, и порядка их компенсаций не было.

По состоянию на 31.12.2022 г. допущений, использованных при определении переменных арендных платежей, не производилось.

Дополнительная информация об объектах аренды, подлежащая раскрытию в соответствии с ФСБУ 25/2018, приведена в таблицах.

По состоянию на 31.12.2022г.:

№ п/п	Договоры	Арендодатель
1	№1/2012 от 01.02.2012г. и №2/2012 от 01.02.2012г.	Представительство Акционерного Общества Меттлер-Толедо АГ Швейцария, ИНН 9909012810, место нахождения – 101000 г. Москва Сретенский бульвар д.6/1 оф.6
2	Предмет договора:	Предоставление в аренду нежилых помещений
3	Местонахождение объекта аренды	101000 г. Москва Сретенский бульвар д.6/1 стр.1
4	Срок аренды (срок действия договора)	до 31.01.2030г.
5	Сумма обязательства, тыс.руб. на 31.12.2022г.	19 167
6	Сумма ППА, тыс.руб. на 31.12.2022г.	19 206
7	Арендные платежи за 2022г., без НДС, тыс.руб.	5 148
8	Проценты, начисленные на задолженность по арендным платежам за 2022г., тыс.руб.	2 192
9	Процентная ставка дисконтирования, %	10

По состоянию на 31.12.2021г.:

№ п/п	Договоры	Арендодатель
1	№1/2012 от 01.02.2012г. и №2/2012 от 01.02.2012г.	Представительство Акционерного Общества Меттлер-Толедо АГ Швейцария, ИНН 9909012810, место нахождения – 101000 г. Москва Сретенский бульвар д.6/1 оф.6
2	Предмет договора:	Предоставление в аренду нежилых помещений
3	Местонахождение объекта аренды	101000 г. Москва Сретенский бульвар д.6/1 стр.1
4	Срок аренды (срок действия договора)	до 31.01.2030г.
5	Сумма обязательства, тыс.руб. на 31.12.2021г.	21 916
6	Сумма ППА, тыс.руб. на 31.12.2021г.	21 916
7	Арендные платежи за 2021г., без НДС, тыс.руб.	6 393
8	Проценты, начисленные на задолженность по арендным платежам за 2021г., тыс.руб.	2 192
9	Процентная ставка дисконтирования, %	10

## 12. Информация об условных фактах хозяйственной деятельности (условных обязательствах)

По состоянию на 31.12.2022г. у Общества отсутствуют выданные банковские гарантии в пользу покупателей либо третьих лиц. В течение 2022г. указанные банковские гарантии не выдавались.

По состоянию на 31.12.2022г. судебных дел и разбирательств в Обществе нет.

01.03.2023г. Обществом подано исковое заявление в Арбитражный суд г. Москвы о взыскании задолженности по Договору № 150-22 от 28.01.2022г. на оказание услуг по обслуживанию оборудования между Обществом и ФГУП СпбНИИВС в размере 164 155,07 руб. основного долга и неустойки за период с 31.12.2022 по 01.03.2023 в размере 2 503,36 руб. Общество оценивает уровень вероятности благоприятного для Общества исхода указанного судебного разбирательства как в значительной степени возможную.

## 13. Непрерывность деятельности

В соответствии с ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» Общество сообщает о нижеследующем: с февраля 2022г. возник комплекс факторов экономического и иного характера, среди которых, в частности, геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в

Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление, ограничения, связанные с коронавирусной инфекцией. Эти обстоятельства оказывали и продолжают оказывать на деятельность Общества существенное влияние.

Руководство Общества считает указанные события после отчетной даты некорректирующими и не может надежно оценить потенциальное воздействие этих обстоятельств на Общество на дату составления настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Руководство проанализировало влияние указанных обстоятельств на финансовые показатели Общества:

- волатильность на рынках капитала, товарных и валютных рынках существенно не повлияла на финансовое положение и результаты деятельности Общества;
- за отчетный период произошло снижение доходов Общества от реализации товаров и услуг вследствие действия санкционных ограничений на импорт товаров в Российскую Федерацию;
- существенного обесценения финансовых активов и обязательств Общества не произошло;

Руководство Общества произвело оценку способности организации продолжать свою деятельность в обозримом будущем, приняв во внимание всю доступную информацию о будущем, срок которого составляет не меньше двенадцати месяцев после окончания отчетного периода. По оценке руководства, у Общества отсутствует существенная неопределенность в отношении событий или условий, которые могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжить свою деятельность в обозримом будущем. Годовая бухгалтерская отчетность Общества составлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

Руководство Общества следит за развитием экономической ситуации и предпринимает необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Общества. Будущие последствия сложившейся экономической ситуации и вышеуказанных мер сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.

#### **14. Справочная информация**

Официальные курсы иностранных валют к рублю, установленные Центральным Банком Российской Федерации на отчетную дату 31.12.2022г.:

Доллар США (USD, код 840) = 70,3375 руб. за 1 доллар;

Евро (EUR, код 978) = 75,6553 руб. за 1 евро;

Швейцарский франк (CHF, код 756) = 76,1805 руб. за 1 франк;

Общество не имеет прекращаемой деятельности и намерено продолжать свою деятельность в ближайшем будущем.

Директор

И.А.Рахов

Главный бухгалтер

С.Н. Чубукова

30 марта 2023г.

