

**ПОЯСНЕНИЯ**  
**К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ МУП «ЦЕНТР ПОДГОТОВКИ**  
**ИСХОДНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ» ЗА 2022Г**

**СОДЕРЖАНИЕ**

<b><u>1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ</u></b> .....	<b>3</b>
<b><u>2. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ</u></b> <b><u>ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ</u></b> .....	<b>4</b>
<b><u>3. РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ СТАТЕЙ «БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА» И</u></b> <b><u>«ОТЧЕТА О ФИНАНСОВЫХ</u></b> <b><u>РЕЗУЛЬТАТАХ»</u></b> .....	<b>11</b>
3.1. Расшифровка статьи 1110 «Нематериальные активы».....	11
3.2. Расшифровка статьи 1120 «Результаты исследований и разработок».....	11
3.3. Расшифровка статей 1150 «Основные средства» и 1160 «Доходные вложения в материальные ценности».....	11
3.4. Расшифровка статей 1130 «Нематериальные поисковые активы» и 1140 «Материальные поисковые активы» .....	11
3.5. Расшифровка статей 1170 и 1240 «Финансовые вложения».....	11
3.6. Расшифровка статьи 1190 «Прочие внеоборотные активы» .....	11
3.7. Расшифровка статьи 1210 «Запасы» .....	11
3.8. Расшифровка статьи 1230 «Дебиторская задолженность» .....	11
3.9. Расшифровка статьи 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» .....	11
3.10. Расшифровка статьи 1260 «Прочие оборотные активы» .....	11
3.11. Расшифровка статьи 1350 «Добавочный капитал (без переоценки)»	
3.12. Расшифровка статей 1410 и 1510 «Заемные средства» .....	11
3.13. Расшифровка статей 1430 и 1540 «Оценочные обязательства» .....	11
3.14. Расшифровка статьи 1450 «Прочие обязательства» .....	11
3.16. Расшифровка статьи 1530 «Доходы будущих периодов» .....	11
3.17. Расшифровка статьи 1550 «Прочие обязательства» .....	12
3.17. Доходы и расходы по обычным видам деятельности.....	12
3.18. Прочие доходы и расходы .....	13
3.19. Расчеты по налогу на прибыль .....	14
4. Раскрытие информации в соответствии с требованиями действующих положений по бухгалтерскому учету .....	15
4.1. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» .....	15
4.2. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» .....	15
4.3. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты» .	15
4.4. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» .....	15
4.5. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» .....	15
4.6. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам» .	16
4.7. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 13/2000 «Учет государственной помощи» .....	17
4.8. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности» .....	17
4.9. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 20/2003 «Информация об участии в совместной деятельности» .....	17

<u>4.10. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений»</u> .....	17
<u>4.11. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности»</u> .....	17
<u>4.12. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств»</u> .....	17
<u>4.13. Раскрытие информации о капитале</u> .....	17
<u>4.13. Раскрытие информации в соответствии с Письмом Минфина РФ № ПЗ-7/2011 «О бухгалтерском учете, формировании и раскрытии в бухгалтерской отчетности информации об экологической деятельности организации»</u> .....	17
<u>4.14. Раскрытие информации в соответствии с Информацией Минфина РФ № ПЗ-8/2011 «О формировании в бухгалтерском учете и раскрытии в бухгалтерской отчетности организации информации об инновациях и модернизации производства»</u> .....	18
<u>4.15. Раскрытие информации в соответствии с Информацией Минфина РФ № ПЗ-9/2012 «О раскрытии информации о рисках хозяйственной деятельности организации в годовой бухгалтерской отчетности»</u>	18
<u>4.16. Раскрытие информации в соответствии с Информацией Минфина РФ № ПЗ-8/2011 «О формировании в бухгалтерском учете и раскрытии в бухгалтерской отчетности организации информации об инновациях и модернизации производства»</u>	18
<u>4.17. Раскрытие информации в соответствии с Информацией Минфина РФ № ПЗ-9/2012 «О раскрытии информации о рисках хозяйственной деятельности организации в годовой бухгалтерской отчетности»</u>	18

## 1. Общие сведения об организации

1.1. Полное наименование : **Муниципальное унитарное предприятие города Казани «Центр подготовки исходной документации».**

1.2. Место нахождения предприятия: 420012, РТ, г. Казань, ул. Груздева, д. 5 :

1.3. Зарегистрировано, свидетельство серия 16 №004624732, выдано 05.05.2006г., за основным государственным регистрационным номером 1061655055110

1.4. Предприятие зарегистрировано 05.05.2006 Межрайонной инспекцией ФНС РФ №14 по РТ за основным государственным регистрационным номером 1061655055110.

1.5. Среднесписочная численность работников за 2022 год – 61 человек., за 202 год - 61 человек.

1.6. Основным видом деятельности, согласно Устава, являются:

- 71.12.4 Деятельность геодезическая и картографическая;

- 71.12.7 Кадастровая деятельность;

- 71.11 Деятельность в области архитектуры;

- 71.12.3 Работы геолого-разведочные, геофизические и геохимические в области изучения недр и воспроизводства минерально-сырьевой базы

- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Предприятие имеет бессрочную лицензию на осуществление деятельности Геодезические и картографические работы федерального назначения, результаты которых имеют общегосударственное, межотраслевое значение (за исключением указанных видов деятельности, осуществляемых в ходе инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства).

Предприятие имеет свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства без ограничения срока. СРО-1 1-098-23 1]2()09, СРО-И-026-02022010.

Предприятие имеет расчетные счета в кредитных организациях : ООО КБЭР Банк Казани г.Казань, ПРИВОЛЖСКИ Й Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬ БАНК".

Закупки осуществляются согласно Закона 223-ФЗ по согласованию с МКУ «ДИРЕКЦИЯ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ И ЗАКУПКАМ ГОРОДА КАЗАНИ»

1.7. Данные о наличии обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств: нет.

1.8. Состав (участников) акционеров и их доля в уставном капитале согласно выписке из реестра акционеров от 31.12.2021 г. представлен в таблице.

№ п/п	Наименование акционера / участника	Доля в уставном капитале, %
1	МКУ "КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДА КАЗАНИ выступает от имени учредителя МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ	100

1.9. Уставной фонд за отчетный год не изменялся и составляет 8689,95 тыс. руб. Уставной фонд оплачен в полном размере 8689,95 тыс. руб., что составляет 100 %.

1.10. Информация об исполнительных и контрольных органах общества

Единоличным исполнительным органом Предприятия является директор. В 2022 гг. и на дату утверждения настоящей бухгалтерской отчетности исполняющим обязанности директора Предприятия является Гасилин Виталий Викторович.

Назначен Распоряжением Руководителя Исполнительного комитета в г. Казани №4016р. от 30.07.2021г.

Лицом/органом, отвечающим за корпоративное управление в нашей организации, согласно Устава (п.4.1) является Муниципальное казенное учреждение «Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани».

1.11. Информация о проведенной в 2022 году инвентаризации приведена в таблице.

### **Инвентаризация имущества и обязательств, проведенная в 2022 году**

Объект учета	Дата, на которую проведена инвентаризация	Примечания
Основные средства, в т.ч.:		
- собственные	31.12.2022г.	Отклонений нет
- находящиеся в аренде	31.12.2022 г.	Отклонений нет.
Оборудование к установке		Отсутствует.
Расходы будущих периодов	31.12.2022г.	Отклонений нет
Нематериальные активы		Отсутствуют.
Материально-производственные запасы	31.12.2022г.	Отклонений нет.
Незавершенное производство		отсутствует
Денежные средства, денежные документы, ценности, бланки строгой отчетности	31.12.2022 г.	Отклонений нет
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	31.12.2022 г.	Отклонений нет
Расчеты с покупателями и заказчиками	31.12.2022 г.	Отклонений нет
Расчеты с банками по расчетным счетам	31.12.2022г.	Отклонений нет.
Расчеты с банками по ссудным счетам		Отсутствуют.
Расчеты с бюджетом	31.12.2022 г.	Отклонений нет
Расчеты с внебюджетными фондами	31.12.2022 г.	Отклонений нет

1.12. Организация бухгалтерского учета .

Ведение бухгалтерского учета и хранение документов бухгалтерского учета организуются руководителем предприятия.

Ведение бухгалтерского учета возложено на бухгалтерскую службу, которую возглавляет главный бухгалтер – Арсланова Надежда Владимировна.

1.13. Сведения об аудиторе

Аудитором за 2022 г. является ООО АК «Бизнес-Актив»

## **2. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности**

### **2.1. Основы составления отчетности**

Бухгалтерская отчетность является пересмотренной, в связи с выявленными техническими ошибками и дополнительным раскрытием информации по Положениям по бухгалтерскому учету, не повлиявших на финансовый результат. сформирована по Российским стандартам бухгалтерского учета, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности:

- Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 №402-ФЗ,

- «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденного Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н,

- Положений по бухгалтерскому учету и иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации,
- Приказа Минфина России от 02.07.2010г. № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций»,
- Приказа предприятия «Об учетной политике для целей бухгалтерского учета» №64 от 30.12.16г., с изменениями и дополнениями..

Настоящая Учетная политика разработана в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ, положениями Налогового кодекса Российской Федерации, ПБУ 1/2008 «Учетная политика организаций», утвержденного приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 06.10.2008 года № 106н, приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 29.07.1998 года № 34н «Об утверждении положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации» в целях соблюдения организацией единой политики отражения в бухгалтерском учете и отчетности отдельных хозяйственных операций и оценки имущества.

В бухгалтерском учете под учетной политикой понимается принятая организацией совокупность способов ведения бухгалтерского учета, включающая первичное наблюдение, стоимостное измерение, текущую группировку и итоговое обобщение фактов хозяйственной деятельности.

Учетная политика Предприятия сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008г. № 106н:

- допущения имущественной обособленности, которое состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;
- допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;
- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности, которое состоит в том, что факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств.

Предприятием в учетной политике раскрыты все принятые способы ведения бухгалтерского учета, без знания о применении которых, заинтересованными пользователями бухгалтерской (финансовой) отчетности невозможна достоверная оценка финансового положения организации, финансовых результатов ее деятельности и (или) движения денежных средств.

На основании Закона РФ "О бухгалтерском учете" от 6 декабря 2011г. и ПБУ 1/2008 «Учетная политика организаций изменения в учетной политике организации производятся в случаях:

- изменения законодательства РФ или нормативных актов по бухгалтерскому учету (обязательное изменение учетной политики);
- разработки организацией новых способов ведения бухгалтерского учета (добровольное изменение учетной политики);
- существенного изменения условий деятельности (добровольное изменение учетной политики).

При этом все изменения и дополнения утверждаются соответствующим организационно-распорядительным документом и отражаются в пояснительной записке к бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В 2022 году предприятие осуществляло ведение бухгалтерского учета в соответствии с утвержденной Учетной политикой.

В связи с началом применения Федеральных стандартов бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства", 26/2020 "Капитальные вложения", утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н и 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", утвержденным Приказом Минфина России от 16.10.2018 № 208н, начиная с бухгалтерской отчетности за 2022 год, в учетную политику были внесены изменения.

Переходные положения:

1. В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 6/2020 организация не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному. При этом проводится единовременная корректировка балансовой стоимости ОС на начало отчетного периода в соответствии с переходными положениями ФСБУ 6/2020 "Основные средства", на основании п. 49 ФСБУ 6/2020.

2. Организация отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения" перспективно (без изменения ранее сформированных данных бухгалтерского учета).

3. Учет аренды ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденным Приказом Минфина России от 16 октября 2018 года №208н. Отражение последствий изменения учетной политики в связи с переходом на ФСБУ 25/2018 осуществляется перспективно.

4. Организация не применяет ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды" в отношении договоров аренды, исполнение которых истекает до конца 2022 г.

Арендатор не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде при условии, если договором аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору и отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа и предмет аренды не предполагается предоставлять в субаренду (п.12 ФСБУ 25/2018).

Также в случае:

а) срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды;  
б) рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов (п.11 ФСБУ 25/2018) арендатор не применяет Стандарт 25/2018.

Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

Годовая бухгалтерская отчетность состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета о движении денежных средств, отчета об изменениях капитала и настоящих Пояснений.

Отчетным годом является календарный год – с 01.01.2022 по 31.12.2022.

Активы и обязательства отражаются в бухгалтерском балансе в качестве краткосрочных или долгосрочных, в зависимости от срока обращения (погашения). Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним составляет не более 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

## **2.2. Общие вопросы организации бухгалтерского учета.**

Бухгалтерский учет ведется бухгалтерией Предприятия, возглавляемой главным бухгалтером.

На главного бухгалтера возлагается ответственность за своевременное и правильное отражение первичных документов в учете, своевременную подготовку и сдачу бухгалтерской (финансовой) отчетности в ФНС России по месту регистрации и внебюджетные фонды.

Бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется на основе рабочего плана счетов, разработанного в соответствии с планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и инструкции по его применению, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 31 октября 2000 г. № 94н .

Предприятие применяет журнально-ордерную форму счетоводства с использованием автоматизированной системы учета (программа «1С Бухгалтерия»).

Организация ежемесячно формирует и оформляет в печатном виде регистры бухгалтерского учета, предусмотренные компьютерной программой «1С Бухгалтерия».

Предприятие хранит первичные учетные документы, регистры бухгалтерского учета и бухгалтерскую (финансовую) отчетность в течение сроков, установленных в соответствии с правилами организации архивного дела, но не менее пяти лет после отчетного года, в котором они использовались для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности в последний раз.

Ведение бухгалтерского учета и подготовка бухгалтерской отчетности осуществляется исходя из:

принципа допущения непрерывности деятельности;

принципа допущения временной определенности факторов хозяйственной деятельности, т.е. факты хозяйственной деятельности отражаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактического поступления или выплаты денег.

Для оформления хозяйственных операций предприятие использует типовые унифицированные формы первичных учетных документов.

При оформлении хозяйственных операций, по которым не предусмотрены типовые формы первичных учетных документов, применяются самостоятельно разработанные формы первичных документов.

Предприятие ведет бухгалтерский учет в рублях и копейках.

В случае, когда по конкретному вопросу нормативно не установлены способы ведения бухгалтерского учета, то при формировании бухгалтерской (финансовой) отчетности организацией применяются методы и способы, исходя из действующих положений по бухгалтерскому учету (Закон "О бухгалтерском учете", действующие ПБУ, Методические рекомендации, Инструкция по применению плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и др.).

Система внутреннего контроля включает три уровня контроля: предварительный - осуществляется лицами, имеющими право подписи первичных учетных документов, в процессе визирования расходных документов; текущий - осуществляется непосредственно в ходе проведения хозяйственных операций лицами, которые принимают участие в совершении этих операций; последующий - осуществляется работниками отдела бухгалтерского учета в процессе бухгалтерской обработки оправдательных первичных документов.

Ведение бухгалтерского учета, исчисление налогов осуществляется - бухгалтерской службой как структурным подразделением организации, возглавляемым главным бухгалтером.

### **2.3.Способы ведения бухгалтерского учета и оценки отдельных видов имущества и обязательств**

Оценка имущества, приобретенного за плату, осуществляется путем суммирования фактических затрат на его приобретение; полученного безвозмездно – по рыночной стоимости на дату принятия к учету; произведенного на самом предприятии – по стоимости изготовления

## **1.Учет основных средств**

Учет основных средств (далее - ОС) и капитальных вложений ведется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства" и 26/2020 "Капитальные вложения", утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н.

К основным средствам относятся материальные ценности, используемые в производстве, при выполнении работ, оказании услуг или управленческих нужд в течение срока, превышающего 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 100 000 рублей за единицу.

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу, относятся к материально производственным запасам и списываются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по сумме фактических затрат на их приобретение, сооружение и изготовление. Изменение первоначальной стоимости объектов допускается в случаях достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, частичной ликвидации и переоценки объектов основных средств и доходных вложений.

Срок полезного использования основных средств определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды. (Основание: п. 8 ФСБУ 6/2020). Ожидаемый период эксплуатации объекта с учетом производительности или мощности определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1. При этом в отношении объектов ОС, эксплуатировавшихся предыдущими собственниками, учитывается срок их фактического использования на дату принятия к учету.

Начисление амортизации объекта ОС начинается с даты его признания в бухгалтерском учете и прекращается с момента его списания с учета. В месяце принятия к учету ОС амортизация начисляется в сумме пропорционально количеству дней его учета в составе ОС в данном месяце. п. 33 ФСБУ 6/2020.

Аналитический учет основных средств ведется по отдельным инвентарным объектам в разрезе групп (видов) основных средств и мест их нахождения.

Переоценка основных средств не проводится.

## **2. Учет запасов**

Учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 утвержденным приказом от 15.11.2019 №180н.

Запасами считаются активы, которые предприятие потребляет или использует в течение 12 месяцев или в рамках обычного операционного цикла. Сюда относятся сырьематериалы, топливо, запасные части, комплектующие изделия, инструменты, инвентарь, спецодежда, тара, спецоснастка и другие аналогичные объекты, за исключением основных средств., готовая продукция, активы используемые для управленческих нужд организации, незавершенное производство. Аналитический учет запасов ведется по видам, местам хранения.

Учет поступления материалов производится по фактической себестоимости. Метод оценки списания материалов определить по средней себестоимости.

Стоимость материалов, введенных в эксплуатацию списывается единовременно на счета затрат в момент передачи их в производство. Ведется количественный учет материалов, переданных в эксплуатацию, на забалансовом счете МЦ.04 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации» до момента их выбытия (износа).

Порядок учета спецодежды определяется в порядке, предусмотренном для учета МПЗ. Производится единовременное списание спецодежды, срок эксплуатации которой не превышает 12 месяцев, в момент ее передачи (отпуска) сотруднику.

Для целей бухгалтерского учета превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением запасов.

Организация создает резерв под снижение стоимости запасов в случае обесценения запасов. Резерв создается в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи. Признаками обесценения запасов могут быть, в частности, моральное устаревание запасов, потеря ими своих первоначальных качеств, снижение их рыночной стоимости, сужение рынков сбыта запасов. При этом балансовой стоимостью запасов считается их фактическая себестоимость за вычетом данного резерва.

В случае если чистая стоимость продажи запасов, по которым признано обесценение, продолжает снижаться, балансовая стоимость таких запасов уменьшается до их чистой стоимости продажи путем увеличения резерва под обесценение. В случае если чистая стоимость продажи запасов, по которым признано обесценение, повышается, балансовая стоимость таких запасов увеличивается до их чистой стоимости продажи путем восстановления ранее созданного резерва (но не выше их фактической себестоимости).

В фактическую себестоимость незавершенного производства не включаются затраты, возникшие в связи с ненадлежащей организацией производственного процесса (сверхнормативный расход сырья, материалов, энергии, труда, потери от простоев, брака, нарушений трудовой и технологической дисциплины). Такие затраты предварительно аккумулируются на счетах учета затрат на производство, обособляются в аналитическом учете (или определяются расчетным путем) и списываются на прочие расходы.

(Основание: пп. "а" п. 26 ФСБУ 5/2019, п. 11 ПБУ 10/99).

В составе прямых расходов отражаются:

- расходы на оплату труда работников, непосредственно участвующих в оказании услуг, и начисленные на такую оплату страховые взносы;
- расходы на приобретение материалов, используемых при оказании услуг;
- амортизация основных средств, непосредственно используемых при оказании услуг;
- расходы на оплату работ (услуг) сторонних организаций, непосредственно используемых при оказании услуг;
- другие расходы, непосредственно связанные с оказанием услуг.

### **Готовая продукция**

Готовая продукция учитывается по фактической производственной себестоимости.

### **Расходы будущих периодов**

В составе расходов будущих периодов предприятие учитывает расходы, связанные с приобретением программ ЭВМ, услуги на спецоценку и расходы по страхованию, разработку документации по защите окружающей среды.

Сроки списания расходов будущих периодов определяются из содержания первичных документов, либо утверждаются приказом по организации.

### **3. Учет реализации товаров (работ, услуг), иного имущества и прочих доходов**

Учет выручки от реализации товаров (работ, услуг), иного имущества и прочих доходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99.

Выручка от реализации товаров (работ, услуг), выручка от реализации иного имущества, прочие доходы признаются по мере предъявления покупателям расчетных документов за отгруженные товары, выполненные работы и оказанные услуги исходя из принципа временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Счета бухгалтерского учета, используемые для учета доходов: бухгалтерский учет доходов ведется на счете 90, субсчет 1 «Продажи».

Доходами являются выполнение работ и оказание услуг.

Все остальные виды доходов относятся к прочим доходам. Эти виды доходов определяются в соответствии с ПБУ 9/99 и учитываются на Предприятии на счете 91 субсчет 91-1 «Прочие доходы».

В целях бухгалтерского учета прочими доходами считать:

- поступления от продажи основных средств и иных активов, отличных от денежных средств (кроме иностранной валюты), продукции, товаров;
- штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров;
- активы, полученные безвозмездно, в том числе по договору дарения;
- поступления в возмещение причиненных организации убытков;
- прибыль прошлых лет, выявленная в отчетном году;
- суммы кредиторской и депонентской задолженности, по которым истек срок исковой давности;
- курсовые разницы по операциям с иностранной валютой;
- суммы дооценки активов;
- чрезвычайные доходы - поступления, возникающие как последствия чрезвычайных обстоятельств хозяйственной деятельности (стихийного бедствия, пожара, аварии, национализации и т.п.): страховое возмещение, стоимость материальных ценностей, остающихся от списания непригодных к восстановлению и дальнейшему использованию активов, и т.п.
- иные доходы.

#### **4. Учет затрат на производство продукции, выполнение работ, оказание услуг.**

Учет расходов ведется согласно «Расходы организации» ПБУ 10/99, с отнесением на сч.20, 23, 26. Для определения общей суммы затрат по предприятию в целом применяется группировка затрат на производство по элементам в укрупненном виде:

1. Материальные затраты
2. Расходы на оплату труда
3. Отчисления на социальные нужды
4. Амортизация основных средств
5. Прочие расходы

По экономической роли в изготовлении продукции производственные затраты подразделяются на основные и накладные.

**Основные расходы** обусловлены непосредственно процессом производства. К ним относятся затраты сырья, материалов, топлива и энергии на технологические цели, расходы, связанные с оплатой труда рабочих, их социальным страхованием, содержанием и эксплуатацией оборудования.

**Накладные расходы** связаны с управлением и обслуживанием производства. В их состав включают заработную плату административно-управленческого персонала, отчисления на его социальное страхование, содержание, амортизацию и текущий ремонт зданий, сооружений и хозяйственного инвентаря и т.п.

Совокупность основных и накладных расходов образует производственную **себестоимость** услуг.

#### **5. Учет расчетов.**

Учет расчетов ведется в соответствии с положениями по бухгалтерскому учету: «Доходы организации» ПБУ 9/99, «Расходы организации» ПБУ 10/99, Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» ПБУ 3/2006, «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008.

Организация ведет учет расчетов по:

- основаниям возникновения задолженности;
- контрагентам;
- видам задолженности;
- срокам погашения.

Организация ведет учет расчетов с поставщиками на счете 60 «Расчеты с поставщиками» отдельно по задолженности поставщикам и выданным авансам. Учет расчетов с поставщиками услуг ведется на отдельном субсчете счета 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами».

Учет расчетов с покупателями ведется на счете 62 «Расчеты с покупателями» отдельно по задолженности покупателей и по полученным авансам.

Организация формирует резерв по сомнительным долгам. Сомнительной признается задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями (п. 70 Положения по бухгалтерскому учету, утв. приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н). Резерв по сомнительным долгам создается для того, чтобы в бухгалтерской отчетности организации данные о ее дебиторской задолженности были достоверны. Учитывается на счете 63. Такой резерв в бухгалтерском учете является оценочным значением. Его создание, увеличение или уменьшение в обязательном порядке отражается в составе расходов или доходов.

Организация создает резерв на оплату отпусков. Оценочное обязательство определяется на последнее число каждого месяца, сумма оценочного обязательства рассчитывается как произведение количества неиспользованных всеми сотрудниками организации дней отпусков на конец квартала (данные кадрового учета) на средний заработок работника за последние 12 месяцев, с учетом страховых взносов.

Предприятие учитывает кредиты и займы, полученные на срок не более 12 месяцев, на счете 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам». Кредиты и займы, полученные на срок более 12 месяцев, учитываются на счете 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам».

## **6. Использование прибыли.**

Чистая прибыль зачисляется на счет 84 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)».

Расходы, в течении года, осуществляемые за счет нераспределенной прибыли, учитываются в составе прочих расходов.

Начисление и выплата части чистой прибыли (30%) собственнику производится согласно Решение Казанской городской Думы от 16.07.2010 N 5-52(ред. от 27.12.2012)

"О порядке перечисления в бюджет муниципального образования города Казани части прибыли муниципальных унитарных предприятий".

## **7. Инвентаризация.**

Инвентаризация проводится в порядке, утвержденном Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными приказом Минфина России от 13 июня 1995 г. № 49.

Ежегодные инвентаризации имущества проводятся на основании приказа руководителя по состоянию на 31 декабря отчетного года.

Внеплановые инвентаризации проводятся при смене материально-ответственных лиц, при установлении фактов хищения или злоупотреблений, а также порчи ценностей, в случае стихийных бедствий, пожара, аварий и других чрезвычайных ситуаций.

Выявленные при инвентаризации и других проверках расхождения фактического наличия имущества с данными бухгалтерского учета оформляются в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

## **8. Критерий существенности.**

При формировании показателей бухгалтерского и налогового учета, а также во всех случаях использования в нормативно-правовых актах принципа существенности в

организации устанавливается уровень существенности, который служит основным критерием признания фактов существенными.

Величина показателя признается существенной, если он может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, составленной за этот отчетный период. Существенность показателя организация определяет самостоятельно в каждом конкретном случае, исходя как из величины, так и характера соответствующей статьи (статей) бухгалтерской отчетности.

Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет 10%.

### **3. Расшифровка отдельных статей «Бухгалтерского баланса» и «Отчета о финансовых результатах»**

#### **3.1. Расшифровка статьи 1110 «Нематериальные активы»**

Показатели отсутствуют.

#### **3.2. Расшифровка статьи 1120 «Результаты исследований и разработок»**

Предприятие не осуществляло научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы.

#### **3.3. Расшифровка статей 1150 «Основные средства» и 1160 «Доходные вложения в материальные ценности»**

Движение и наличие по видам основных средств и соответствующего накопленного износа, доходных вложений в материальные ценности, а также объектов незавершенного строительства, переданных и полученных в аренду объектах основных средств представлено в разделе 2 Приложения к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022г.

Применен следующий порядок применения ФСБУ 6/2020 «Основные средства», содержащийся в переходных положениях стандартов: В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 6/2020 за 2022 год организация не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному, переход на ФСБУ 6/2020 осуществляется в упрощенном порядке. Основн2021ые средства, скорректированы на 1984 тыс. руб., а стоимостью ниже лимита, указанного в учетной политике, списаны на расходы, в порядке единовременной корректировки на нераспределенную прибыль в размере 1587 тыс. рублей. Данные представлены разделе 2 Отчете об изменениях капитала «Корректировка данных отчетного периода в связи с изменениями учетной политик». Корректировка отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств составила 7 тыс. и 390 тыс. рублей соответственно.

#### **3.4. Расшифровка статей 1130 «Нематериальные поисковые активы» и 1140 «Материальные поисковые активы»**

Поисковые активы у предприятия отсутствуют.

#### **3.5. Расшифровка статьи 1170**

Отсутствуют.

#### **3.6. Расшифровка статьи 1190 «Прочие внеоборотные активы»**

Движение и наличие по видам объектов незавершенного строительства представлено в разделе 2 Приложения к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022г.

На отчетные даты показатели отсутствуют.

#### **3.7. Расшифровка статьи 1210 «Запасы»**

Информация о наличии и движении по видам запасов и их залоге в отчетном периоде представлена в разделе 4 Приложения к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 г.

#### **3.8. Расшифровка статьи 1230 «Дебиторская задолженность»**

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между предприятием и покупателями (заказчиками).

Информация о наличии и движении по видам дебиторской задолженности за отчетный период представлена в разделе 5.1 Приложения к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 г.

Краткосрочная дебиторская задолженность отражена по ее видам в бухгалтерском балансе по строкам 1230 «Дебиторская задолженность, (платежи по которой ожидаются в течении 12 месяцев после отчетной даты)»:

На 31.12.2021 г. сумма резерва по сомнительным долгам составила 20 127 тыс. руб., на 31.12.2021г. 18709 тыс. руб. Дебиторская задолженность отражена за минусом резерва.

### **3.9. Расшифровка статьи 1240 « Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)»**

В отчетном периоде финансовые вложения (ПБУ 19/02) Предприятием не осуществлялись.

### **3.10. Расшифровка статьи 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты»**

По статье «Денежные средства» отражаются средства на счетах в банках и в кассе. Денежные средства по состоянию отчетные даты включают в себя:(тыс. руб.)

Наименование показателя	Код	На 31.12.21г.	На 31.12.2022г.
Денежные средства и денежные эквиваленты всего, в т.ч.	1250	42349	64130
денежные средства в кассе	1251	53,8	15,2
денежные средства на расчетном счете	1252	3265,2	11115
Кр.депозиты	1253	39000	53000

Информация по движению денежных средств и их группировке по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности представлена в составе бухгалтерской отчетности («Отчет о движении денежных средств»).

### **3.11. Расшифровка статьи 1260 «Прочие оборотные активы»**

На 31.12.2022г. сумма прочих оборотных средств составила 127 тыс. руб. (расходы будущих периодов 127 тыс. руб.

### **3.12. Расшифровка статей 1430 и 1540 «Оценочные обязательства»**

Расшифровка показателя и его изменения приведены разделе 7 Приложений к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022г.

В составе Оценочного обязательства по строке 1540 отражены резерв на оплату отпусков. Инвентаризация резервов на отпуска на отчетные даты производится, резерв корректируется по результатам инвентаризации.

### **3.13. Расшифровка статьи 1450 «Прочие обязательства»**

Прочие обязательства у Предприятия отсутствуют.

### **3.14. Кредиторская задолженность**

#### **3.14.1 Кредиторская задолженность (кроме кредитов и займов) – строка 1520**

Наличие и движение по видам кредиторской задолженности в отчетном периоде раскрывается в разделе 5.3 Приложений к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В 2022 году списана кредиторская задолженность с истекшим сроком давности на сумму 216,6 тыс. руб. Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

#### **3.14.2. Заемные средства.**

. В отчетном периоде организация не привлекала заемные и кредитные средства, расходы, связанные с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам, отсутствуют

### **3.15. Расшифровка статьи 1530 «Доходы будущих периодов»**

У предприятия отсутствуют доходы будущих периодов

### **3.16. Расшифровка статьи 1550 «Прочие обязательства»**

Показатели отсутствуют.

### 3.17. Доходы и расходы по обычным видам деятельности, прочие доходы и прочие расходы

#### Выручка и себестоимость по видам деятельности

(тыс.руб.)

№ п/п	Наименование деятельности	2022 год		2021 год	
		выручка	себестоимость	выручка	себестоимость
1	Деятельность геодезическая и картографическая ....	121467	77993	115106	62901
2	Кадастровая деятельность	16940	1258	16531	10845
3	Деятельность в области архитектуры;	2862	1519	1858	1984
4	Работы геолого-разведочные, геофизические и геохимические в области изучения недр и воспроизводства минерально-сырьевой базы	915	712	3618	1985
5	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	844	332	685	304
	<b>Итого:</b>	<b>143028</b>	<b>81814</b>	<b>137798</b>	<b>78019</b>

Информация о расходах по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат представлена в таблице 6 Приложений к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Информация о прочих доходах представлена в таблице

#### Прочие доходы

Вид дохода	2022 год	2021 год
Доходы от продажи прочего имущества	74	
Списание кредиторской задолженности	217	179
Оценочные обязательства по предстоящим отпускам	186	5
Исправительные записи по ошибкам прошлых лет	204	468
прочие	3	8
Стоимость оприходованных материалов от демонтажа списанных основных средств	123	
Начисление процентов по депозиту	3882	1476
Возмещение материального ущерба	27	1
Пени и неустойки к получению		5
Возмещение расходов ФСС предупредительных мер по травматизму	27	
<b>Итого</b>	<b>4743</b>	<b>2142</b>

Информация о прочих расходах представлена в таблице

#### Прочие расходы

(тыс.руб.)

Вид расхода	2022год	2021 год
Резервы по сомнительным долгам	-1418	8214
Списание дебиторской задолженности	36	3
Расходы по продаже прочего имущества	74	
Выплаты сотрудникам непроизводственного характера	1793	5615
Штрафы, пени, неустойки		2

Комиссионный сбор банка	102	171
Материальная помощь	162	64
Прочие расходы	259	377
Расходы по передаче товаров безвозмездно	415	
<b>Итого:</b>	<b>1423</b>	<b>14446</b>

За 2022 год получена прибыль в сумме 33363 тыс. руб. Предприятия отражена показателем по строке 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» бухгалтерского баланса, по состоянию на 31.12.22 –37025 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2021 – 15459 тыс. руб.

### Расчеты по налогу на прибыль

Поправки, внесенные в ПБУ 18/02 приказом Минфина России от 20.11.2018 № 236н, устранили неопределенность при определении временных разниц (ВР) и окончательно закрепили применение балансового метода. Временная разница определяется по состоянию на отчетную дату как разница между балансовой стоимостью актива (обязательства) и его стоимостью, принимаемой для целей налогообложения (п. 8 ПБУ 18/02 в ред. Приказа № 236н).

С 01.01.2021г. учет ведется балансовым методом. Переход осуществился ретроспективным методом. На конец месяца формируется ОНА или ОНО по каждому активу (обязательству), где на соответствующих балансовых счетах имеются разницы, проводки формируются в корреспонденции со счетом 99.02.О «Отложенный налог на прибыль» по счетам:

- ОНА — 09 «Отложенные налоговые активы»;
- ОНО — 77 «Отложенные налоговые обязательства».
- Постоянный налоговый расход (ПНР) или постоянный налоговый доход (ПНД)

определяется расчетным путем без формирования проводок.

• Текущий налог на прибыль определяется по данным налогового учета и формируется по счету 68.04.1 «Расчеты с бюджетом» в корреспонденции со счетом 99.02.Т «Текущий налог на прибыль».

Наименование показателя	За 2022 г.	За 2021 г.
Прибыль (убыток) до налогообложения, по бухгалтерскому учету	42057	23436
Сумма условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль	8411	4687
Постоянные разницы отчетного периода	196	14165
Временные разницы отчетного периода (свернуто)	249	333
Налогооблагаемая прибыль (убыток), налоговый учет	42205	37601
Ставка налога на прибыль	20	20
Налог на прибыль	8608	7520
Отложенный налог на прибыль	233	162

Наименование показателя	На 31.12.2022 г.	Срок погашения
Сумма отложенного налогового актива		
Сумма отложенного налогового обязательства		

### 3.17. Арендованные и переданные в аренду основные средства (в том числе лизинг)

Предприятие арендует

МКУ КЗИО ИК МО г. Казани получен в аренду на 5 лет земельный участок 611 кв.м (г.Казань, ул. Седова, 16) под гараж.

Передано в аренду помещения гаража по адресу г. Казань, ул. Седова 16.

### 3.18. Обеспечения выданные и полученные.

Информация об обеспечении полученных на отчетные даты раскрывается в разделе 8 Приложений к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Предприятием получены обеспечения от контрагентов в виде банковских гарантий.

**-24843/20. от 03.11.2020 в сумме 15638 тыс. руб.**

Информация об обеспечении выданных на отчетные даты раскрывается в разделе 8 Приложений к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### **4. Раскрытие информации в соответствии с требованиями действующих положений по бухгалтерскому учету**

##### **4.1. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации»**

Существенные изменения в Учетной политике Предприятия на 2022 год обусловлены началом применения следующих федеральных стандартов бухгалтерского учета: ФСБУ 6/2020 «Основные средства»; ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения»

**Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 2/2008** Договоры строительного подряда в 2022 году не заключались

##### **4.2. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте»**

Предприятие не имеет активов, выраженных в иностранной валюте.

##### **4.3. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты»**

В период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2022 год события после отчетной даты-факты хозяйственной деятельности, которые оказали или могли оказать влияние на финансовое состояние, денежных средств или результаты деятельности Предприятия – не происходили.

21 февраля 2022 г. Российской Федерацией были признаны Донецкая и Луганская Народные Республики в качестве суверенных и независимых государств. 22 февраля началась специальная военная операция (СВО). Нами проведена оценка способности Предприятия продолжать деятельность непрерывно в связи с ведением СВО.

Руководство Предприятия рассчитывает, что сложившаяся ситуация не окажет значительного влияния на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности Предприятия.

Указанные выше события не влияют на способность Предприятия продолжать непрерывно свою деятельность.

У Предприятия отсутствуют иные признаки, указывающие на несоблюдение принципа непрерывности деятельности. Предприятие планирует продолжать свою деятельность непрерывно в течение как минимум последующих 12 месяцев.

10.03.2023 вынесено решение по экономическим спорам по гражданским правоотношениям о взыскании с Ответчика ООО "ГЕОДЕЗИЯГРУПП" в пользу Истца МУП "ЦЕНТР ПОДГОТОВКИ ИСХОДНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ № А65-284/2023 от 10 января 2023 года

"

##### **4.4. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»**

Порядок формирования в бухгалтерской отчетности информации об условных фактах хозяйственной деятельности осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Условные факты хозяйственной деятельности» (ПБУ 8/2010), утвержденного приказом Минфина России от 28 ноября 2001 г. № 96н.

Условным фактом хозяйственной деятельности является имеющий место по состоянию на отчетную дату факт хозяйственной деятельности, в отношении последствий которого и вероятности их возникновения в будущем существует неопределенность, т.е. возникновение последствий зависят от того, произойдет или не произойдет в будущем одно или несколько неопределенных событий.

Применение ПБУ 8/2010 в отчетном периоде Предприятием осуществлялось в части формирования резерва на отпуск. По результатам инвентаризации на конец отчетного периода неиспользованных дней отпуска резерв составил 2466 тыс.руб. Информация раскрыта в разделе 7 Пояснений к бухгалтерской отчетности.

#### Информация об условных фактах хозяйственной деятельности

Вид условного факта	Примечания
Организация участвует в судебном разбирательстве	нет
Проводится выездная налоговая проверка, результаты которой пока не представлены налогоплательщику	нет
Предъявлен иск к поставщику	нет
Получена претензия от покупателя на некачественный товар, поставки которого проводились и другим покупателям	нет
Поданы документы на продление лицензий в части лицензируемых видов деятельности	нет
Обеспечения, выданные организацией в форме поручительств	нет
Обеспечения под собственные обязательства	да
Риски неисполнения обязательств	нет

#### 4.5. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»

Связанными сторонами предприятия по состоянию на 31.12.2022г. являются:

Наименование связанной стороны	Характер отношений	Изменения по сравнению с предыдущим периодом	Операции в течение периода (включая тип и цель)	
			2022	2021
Единоличный исполнительный орган - Директор	Трудовые отношения	Без изменения	Вознаграждение по трудовому контракту	Вознаграждение по трудовому контракту
Муниципальное Казенное Учреждение (МКУ) "Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета г. Казани"	Собственник	Без изменения	Аренда 3У	Аренда 3У

У МКУ КЗИО ИК МО г. Казани получен в аренду земельный участок согласно договора аренды под гараж по адресу : г. Казань, ул Седова, 16 Сделка носит рыночный характер.

Собственнику за 2022 году были выплачены дивиденды 10618,5 тыс. руб.

С директором предприятия сделок не было.

Предприятие не идентифицирует бенефициарных владельцев согласно пп.2 п.1 статьи 7 закона 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма".

В соответствии с данным подпунктом не производится идентификация бенефициарных владельцев государственными корпорациями или организациями, в которых Российская

Федерация, субъекты Российской Федерации либо муниципальные образования имеют более 50 процентов акций (долей) в капитале.

#### **4.6. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»**

Данный раздел приводится в составе настоящей пояснительной записки в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2000, утвержденного приказом Минфина России от 27 января 2000г № 11н.

Вид деятельности	Выручка от продаж		Валовая прибыль	
	Сумма тыс.руб	Отношение к общему итогу, %	Сумма тыс.руб	Отношение к общему итогу, %
Деятельность геодезическая и картографическая	121467	84,93	54466	88,98
Кадастровая деятельность	16940	11,85	4682	7,65
Деятельность в области архитектуры	2862	2,00	1343	2,19
Работы геолого-разведочные, геофизические и геохимические в области изучения недр и воспроизводства минерально-сырьевой базы	915	0,63	211	0,34
Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	844	0,59	512	0,84
Итого	143028	100	61214	100

#### **4.7. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 13/2000 «Учет государственной помощи»**

Государственная помощь отсутствует.

#### **4.8. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»**

У Предприятия отсутствуют намерения прекращать деятельность. В отчетном периоде решения о прекращении части деятельности (такой как операционный или географический сегмент, его часть либо совокупность сегментов) по производству продукции, продаже товаров, выполнению работ, оказанию услуг организацией не принималось.

#### **4.9. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 20/2003 «Информация об участии в совместной деятельности»**

Предприятие не является участником совместной деятельности.

#### **4.10. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений».**

Изменений оценочных значений, повлиявших на бухгалтерскую отчетность за данный отчетный период не происходило.

#### **4.11. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности».**

Исправлений нет. Существенность ошибки определяется в каждом конкретном случае исходя из величины, так и характера соответствующей статьи бухгалтерской отчетности.

#### **4.12. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств».**

Отчет о движении денежных средств составляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Отчет о движении денежных средств" (ПБУ 23/2011), утв. Приказом Минфина России от 02.02.2011 N 11н.

Денежные потоки Предприятия отражаются в отчете о движении денежных средств с подразделением на денежные потоки от текущих, инвестиционных и финансовых операций.

На конец отчетного периода остаток денежных средств и денежных эквивалентов составил 64130 (строка 4500) тыс. руб.

#### 4.13. Раскрытие информации о капитале

##### Уставный капитал

Уставный капитал в 2022 году не изменялся и составляет 8690 тыс. руб.

##### Добавочный капитал

№ п/п	Показатели	31.12.2022	31.12.2021
1	Добавочный капитал (тыс. руб.)	12209	21626

Добавочный капитал сформирован из стоимости имущества, полученного по договору хозяйственного ведения, от учредителя.

##### Чистые активы

Чистые активы на отчетную дату составили 58359 тыс. руб.

Чистые активы по сравнению с предыдущей отчетной датой увеличились на 23718 тыс.руб.

##### Сведения о размере чистых активов

№ п/п	Показатели	31.12.2022	31.12.2021
1	Сумма чистых активов (тыс. руб.)	58359	46210
2	Уставный капитал (тыс. руб.)	8690	8690
3	Резервный капитал (тыс. руб.)	434	434
4	Отношение чистых активов к уставному капиталу (стр. 1/ стр.2), %	671	531

#### 4.14. Раскрытие информации в соответствии с Письмом Минфина РФ № ПЗ-7/2011 «О бухгалтерском учете, формировании и раскрытии в бухгалтерской отчетности информации об экологической деятельности организации»

Деятельность предприятия всегда сопряжена с риском нанесения ущерба окружающей среде. Руководство полагает, что его деятельность соответствует требованиям законодательства по охране окружающей среды, и поэтому у предприятия отсутствует риск появления в этой связи значительных обязательств.

В целях соблюдения действующего законодательства по охране окружающей среды имеются Проекты нормативов образования отходов и лимитов на их размещение.

Затраты на освоение природных ресурсов (ПБУ 24/2011) не осуществлялись.

#### 4.15. Информация о размерах вознаграждений

В течение 2022 и 2021 гг. выплачены следующие вознаграждения основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих видов выплат:

Виды вознаграждения	2022 г.(тыс. руб.)	2021г.(тыс. руб.)
<b>Краткосрочные вознаграждения</b> (оплата труда, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи, отпуск, лечение медицинское обслуживание, коммунальные услуги и т.п.)	88683	84162
<b>Долгосрочные вознаграждения</b>	0	0

- вознаграждения по окончании трудовой деятельности (платежи организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, по договорам добровольного страхования (договорам негосударственного пенсионного обеспечения), заключенным в пользу основного управленческого персонала со страховыми организациями (негосударственными пенсионными фондами), и иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу по окончании ими трудовой деятельности	0	0
- вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе;	0	0
- иные долгосрочные вознаграждения.	0	0

#### **4.16. Раскрытие информации в соответствии с Информацией Минфина РФ № ПЗ-8/2011 «О формировании в бухгалтерском учете и раскрытии в бухгалтерской отчетности организации информации об инновациях и модернизации производства»**

В течение отчетного года были введены в эксплуатацию объекты основных средств, отражены Таблице 2.1. Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

#### **4.17. Раскрытие информации в соответствии с Информацией Минфина РФ № ПЗ-9/2012 «О раскрытии информации о рисках хозяйственной деятельности организации в годовой бухгалтерской отчетности»**

Раскрытие информации в соответствии с Информацией Минфина РФ № ПЗ-9/2012 «О раскрытии информации о рисках хозяйственной деятельности организации в годовой бухгалтерской отчетности».

В процессе хозяйственной деятельности Предприятие подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим могут возникнуть различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Предприятия.

#### **Механизм управления рисками**

Руководство Предприятия контролирует процесс управления перечисленными выше рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности Предприятия.

Исполняющий обязанности директора \_\_\_\_\_ В.В. Гасилин

« 30 » марта 2023 г.