

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2022 год
ООО «Специализированный Застройщик М-Левел Плюс»**

Содержание

1. Общая информация.....	стр.3
1.1. Бенефициарные владельцы.....	стр.3
1.2. Информация об аффилированных лицах.....	стр.4
1.3. Непрерывность деятельности.....	стр.4
2. Основные положения учетной политики.....	стр.4-11
3. Основные средства.....	стр.12
4. Запасы.....	стр.12
5. Дебиторская и кредиторская задолженность.....	стр.12
6. Финансовые вложения.....	стр.13
7. Денежные средства и денежные эквиваленты.....	стр.13
8. Капитал.....	стр.13
9. Кредиторская задолженность.....	стр.13-14
10. Доходы и расходы от обычных видов деятельности.....	стр.14
10.1 Прочие доходы и расходы.....	стр.14-15
11. Расчет по УСН.....	стр.15
12. Заемные средства.....	стр.15
13. Прочие обязательства.....	стр.15
14. Выплаты управленческому персоналу.....	стр.16
15. Связанные стороны.....	стр.16-17
16. Условные факты хозяйственной деятельности(ПБУ 8/2010).....	стр.18-19
17. Информация о рисках хозяйственной деятельности.....	стр.20
18. Риски связанные с налогообложением.....	стр.20
19. Существующие и потенциальные иски против общества.....	стр.21
20. Кредитный риск.....	стр.21
21. Валютный риск.....	стр.21
22. Управление капиталом.....	стр.21
23. Раскрытие информации.....	стр.22
24. Информация о совместной деятельности.....	стр.22
25. Существенные ошибки предшествующих отчетных периодов, исправленные в отчетном периоде.....	стр.22
26. Раскрытие информации по государственной помощи.....	стр.22
27. Результаты проведения годовой инвентаризации.....	стр.22
28. Информация по прекращаемой деятельности.....	стр.22
29. Информация о совершенных обществом крупных сделок.....	стр.23
30. События после отчетной даты	стр.23

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «Специализированный Застройщик М-Левел Плюс» за 2022 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Все суммы представлены в *тыс. рублей*. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках

1. Общая информация

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «Специализированный Застройщик М-Левел Плюс» сокращенное наименование: ООО «СЗ М-Левел Плюс» зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 10 по Оренбургской области 18 сентября 2018 года ИНН 5638074193 ОГРН 1185658015201.

Юридический адрес: 460520, Оренбургская обл, р-н Оренбургский, с Нежинка, ул. Есенина, дом 27

Почтовый адрес: 460520, Оренбургская обл, р-н Оренбургский, с Нежинка, ул. Есенина, дом 27

Уставный капитал ООО «СЗ М-Левел Плюс» (далее Общество) составляет 100 тыс.рублей.

Состав учредителей и их доля в уставном капитале Учредительного собрания Общества:

- Турманов Малик Аскарлович 100%.

Исполнительный единоличный орган общества:

Ф.И.О.	Должность
Турманов Малик Аскарлович	Генеральный директор

Основным видом деятельности Общества является – Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Общество не является членом саморегулируемых организаций (СРО).

Списочная численность работающих на 31 декабря 2022 г. сотрудников организации составила 1 человек (на 31 декабря 2021 1 человек)

Общество не имеет филиалов, обособленных и структурных подразделений.

1.1 Бенефициарные владельцы

Бенефициарные владельцы, прямо или косвенно владеющие (имеющие преобладающее участие более 25 % в капитале) ООО «СЗ М-Левел Плюс» , либо имеющие возможность контролировать действия ООО «СЗ М-Левел Плюс» на 31 декабря 2022 года является Турманов Малик Аскарлович - 100% доля в уставном капитале.

N п/п	Бенефициарный владелец	ИНН
1	2	
1.	Турманов Малик Аскарлович	561900214577

1.2 Информация об аффилированных лицах

Турманов Малик Аскарлович — учредитель, 100 % доли собственности в УК, занимает должность генерального директора ;

Мукатаев Серикгалий Кужакович ИНН 563903818411 -Индивидуальный предприниматель - имеет родственные связи с учредителем;

ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК М-ЛЕВЕЛ» ИНН 5638073619 - Имеет родственные связи с учредителем через генерального директора;

1.3 Непрерывность деятельности

COVID-19 не оказал негативного влияния на деятельность компании в 2022 г., а так же на возможность осуществлять свою деятельность в будущем.

Бухгалтерская отчетность составлена исходя из того, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

В конце февраля 2022 года некоторыми странами были объявлены новые пакеты санкций в отношении государственного долга Российской Федерации и активов ряда российских банков, а также персональные санкции в отношении ряда физических лиц.

В связи с ростом геополитической напряженности с февраля 2022 года наблюдается существенный рост волатильности на фондовых и валютных рынках, а также значительное снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро.

Ожидается, что данные события могут повлиять на деятельность российских компаний из различных отраслей. В целях адаптации финансового сектора к возросшей волатильности Банк России объявил меры поддержки финансового сектора.

Общество не предполагает, что данная ситуация повлечет существенное сокращение или прекращение деятельности.

2. Основные положения учетной политики

Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской отчетности

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 6 декабря 2011 г. «О бухгалтерском учете» и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Министерства финансов РФ № 34н от 29 июля 1998 г. (в ред. Приказов Минфина РФ от 30.12.99 N 107н, от 24.03.2000 N 31н, от 18.09.2006 N 116н, от 26.03.2007 N 26н, от 25.10.2010 N 132н, от 24.12.2010 N 186н, от 29.03.2017 N 47н, от 11.04.2018 N 74н), а также действующими Положениями и Федеральными стандартами по бухгалтерскому учету. Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Общества за 2022 год была подготовлена в соответствии с тем же Законом и положениями.

Общие положения об организации бухгалтерского учета и подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизировано с помощью программного комплекса 1С: Предприятие 8.3 «Бухгалтерия предприятия, редакция 3.0».

Общество отражает в бухгалтерской отчетности отдельные ее показатели, раскрывающие данные основных показателей отчетности, если первые являются существенными для принятия экономических решений заинтересованными пользователями.

Способы оценки имущества

Оценка имущества и обязательств производится для их отражения в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в денежном выражении.

Оценка имущества осуществляется следующим образом:

- приобретенного за плату - путем суммирования фактически произведенных расходов на его покупку;

Начисление амортизации основных средств и нематериальных активов производится независимо от результатов хозяйственной деятельности Общества в отчетном периоде.

2.1.7. Порядок учета основных средств

Организация отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 6/2020 «Основные средства» альтернативным способом.

В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 6/2020 организация не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному периоду. При этом проводится единовременная корректировка балансовой стоимости основных средств на начало отчетного периода в соответствии с переходными положениями ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Основание: п. 49 ФСБУ 6/2020

На дату единовременной корректировки накопленное обесценение не признается. Основание: п. 7.1 ПБУ 1/2008

Организация применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства» в отношении активов, которые отвечают признакам основного средства, и имеют стоимость выше 100 000 руб. Если стоимость актива не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются единовременно в составе расходов периода, в котором они понесены (в периоде их осуществления). Основание: пункт 5 ФСБУ 6/2020, Письмо Минфина России от 25.08.2021 №07-01-09/68312.

Для обеспечения контроля за сохранностью активов со сроком использования более 12 месяцев, не отнесенных в состав основных средств, стоимость таких активов принимается на забалансовый учет. Основание: п.5 ФСБУ 6/2020

Самостоятельными инвентарными объектами основных средств признаются существенные по величине затраты на проведение ремонта, техосмотра, техобслуживания основных средств с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев. Величина затрат признается существенной, если она превышает 30% первоначальной стоимости основного средства. Основание: п. 10 ФСБУ 6/2020.

Неотделимые улучшения в арендованные объекты основных средств, произведенные после принятия к учету соответствующего права пользования активом, увеличивают фактическую стоимость этого права пользования по аналогии с учетом реконструкции, модернизации основных средств. Основание: п. 7 ФСБУ 6/2020, п. 7.1 ПБУ 1/2008, п. 10 ФСБУ 25/2018.

Срок полезного использования объектов основных средств определяется исходя из ожидаемого

периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды. Основание: п.8 ФСБУ 6/2020

В учете выделяются следующие группы однородных объектов основных средств:

В учете выделяются следующие группы однородных объектов ОС:

- земельные участки;
- объекты природопользования;
- здания, строения, помещения;
- производственное оборудование;
- торговое оборудование;
- транспортные средства;
- компьютерная и прочая офисная техника;
- мебель;
- прочие.

Все объекты основных средств после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится. Основание: пп. «а» п. 13 ФСБУ 6/2020.

Организация проводит проверку основных средств на обесценение в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов». Основание: п.38 ФСБУ 6/2020

Организация проводит проверку капвложений на обесценение в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов». Основание: п.17 ФСБУ 26/2020

Амортизация начисляется ежемесячно с 1-го числа месяца, следующего за месяцем признания основного средства в бухгалтерском учете, линейным способом по всем объектам, за исключением основных средств, которые не подлежат амортизации. Основание: пункт 32, 33, 35 ФСБУ 6/2020

Финансовый результат от выбытия основных средств формируется на счете учета расчетов с покупателем (на счете 62). А затем относится на счет учета прочих доходов и расходов. Основание: п. 44 ФСБУ 6/2020

Организация отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» перспективно (без изменения ранее сформированных данных бухгалтерского учета). Основание: п. 26 ФСБУ 26/2020

Учет специального инструмента, специальных приспособлений, специального оборудования и специальной одежды.

Средства индивидуальной защиты работников (специальная одежда, специальная обувь и предохранительные приспособления), а также форменная, корпоративная одежда относятся к оборотным активам и отражаются обособленно на отдельном субсчете счета учета материалов.

Стоимость средств индивидуальной защиты, срок эксплуатации которых согласно нормам выдачи не превышает 12 месяцев, единовременно списывается на затраты на производство (расходы на продажу) в момент ее передачи (отпуска) работникам.

Стоимость средств индивидуальной защиты, срок эксплуатации которых согласно нормам выдачи превышает 12 месяцев и стоимостью выше 100 000 руб., погашается линейным способом исходя из сроков полезного использования средств индивидуальной защиты.

Учет резервов, оценочных значений и обязательств

Формирование в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности Общества информации о резервах (за исключением резервов, учитываемых в составе собственного капитала) производится в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н, ФСБУ 5/2019 "Запасы", "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), «Учет

финансовых вложений» ПБУ 19/02.

Порядок создания оценочного обязательства по отпускам работников Общества утвержден приложением к Учетной политики Общества.

Инвентаризация активов и обязательств

Инвентаризация в Обществе проводится:

- запасов – ежегодно не ранее 30 ноября;
- основных средств – один раз в 3 года по состоянию на 01 ноября;
- расчетов с покупателями, поставщиками один раз в год по состоянию на 31 декабря;
- иного имущества, расчетов и обязательств – ежегодно по состоянию на 31 декабря;
- инвентаризация объектов в аренде производится Обществом в общеустановленном порядке согласно заключенным договорам аренды.

Денежные средства и денежные эквиваленты

Определение денежных эквивалентов и составление Отчета о движении денежных средств производятся Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Отчет о движении денежных средств» ПБУ 23/2011, утвержденным Приказом Минфина РФ от 2.02.11. № 11н.

Денежными эквивалентами, признаются активы, отвечающие следующим критериям:

- высоколиквидные финансовые вложения,
- могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств,
- подвержены незначительному риску изменения стоимости.

Данные Отчета о движении денежных средств представлены с учетом следующих положений:

- Денежные потоки делятся на 3 вида: потоки от текущих операций, потоки от инвестиционной деятельности, потоки от финансовой деятельности. Деление денежных потоков производится с учетом положений ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств»;
- Денежные потоки в иностранной валюте пересчитываются в рубли по курсу ЦБ РФ на дату совершения операции;
- Каждый существенный вид поступлений в организацию денежных средств и (или) денежных эквивалентов отражается в отчете о движении денежных средств отдельно от платежей организации, за исключением случаев, указанных ниже;
- Денежные потоки отражаются свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность Общества, сколько деятельность ее контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам, например:
 - денежные потоки комиссионера или агента в связи с осуществлением ими комиссионных или агентских услуг (за исключением платы за сами услуги);
 - косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее;
 - поступления от контрагента в счет возмещения коммунальных платежей и осуществление этих платежей в арендных и иных аналогичных отношениях;
 - оплата транспортировки грузов с получением эквивалентной компенсации от контрагента.

Займы и кредиты

Учет расходов по займам и кредитам ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008, утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.10.08. № 107н.

В Обществе расходами, связанными с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам (далее - расходы по займам), являются:

- проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору);

Общество учитывает проценты, начисленные по заемным средствам в составе прочих расходов.

Учет доходов и расходов

Доходами от обычных видов деятельности признавать выручку от продажи продукции и товаров, поступления, связанные с выполнением работ, оказанием услуг.

Моментом признания дохода от реализации продукции (по отгрузке), оказания услуг считать дату подписания обеими сторонами первичных документов (товарная накладная, Акт приема выполненных работ и т.д.).

Выручка от основной деятельности отражается нарастающим итогом в течение отчетного года по кредиту счета 90. Плановая себестоимость проданной продукции, а также суммы разниц списываются в дебет счета 90 «Продажи» (или сторнируются) в корреспонденции с теми счетами, на которых учитывалась эта продукция.

Учет прочих доходов и расходов

Аналитический учет по счету 91 «Прочие доходы и расходы» ведется по каждому виду прочих доходов и расходов.

К прочим доходам относятся:

- Поступления, связанные с участием в уставных капиталах других организаций (включая проценты и иные доходы по ценным бумагам);
- Поступления от продажи основных средств и иных активов, отличных от денежных средств, ТМЦ;
- Прочие доходы, соответствующие п. 7 ПБУ 9/99 «Доходы организации».

К прочим расходам относятся:

- Расходы, связанные с участием в уставных капиталах других организаций;
- Расходы, связанные с продажей, выбытием и прочим списанием основных средств и иных активов, отличных от денежных средств, ТМЦ;
- Прочие расходы, соответствующие п. 11 ПБУ 9/99 «Расходы организации».

Прочие доходы и расходы признавать в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

Расходы будущих периодов

Общество ведет учет расходов будущих периодов по их видам.

Списание данных расходов осуществляется равномерно в течение срока, предусмотренного договором, либо срока, устанавливаемого самостоятельно в специальных расчетах, формируемых в момент возникновения таких расходов.

Дебиторская задолженность

Общество ведет учет расчетов в соответствии с заключенными договорами в разрезе:

- основания возникновения задолженности;
- контрагентов;
- видов задолженности;
- сроков погашения.

Учет дебиторской задолженности в Обществе ведется по ее видам:

- расчеты с покупателями и заказчиками за отгруженные товары (работы, услуги);
- авансы выданные;
- расчеты с прочими дебиторами.

Общество отражает в бухгалтерском балансе дебиторскую задолженность за минусом резерва по сомнительным долгам. Резерв по сомнительным долгам создается/корректируется ежегодно, по каждому сомнительному долгу на основании данных инвентаризации расчетов задолженности, признанной сомнительной.

Учет аренды (лизинг)

Организация признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Право пользования активом отражается на субсчете 01.03 «Арендованное имущество» к счету 01 «Основные средства». Стоимость права пользования погашается посредством амортизации, а величина обязательства по аренде увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей. Основание: п.п.10, 17, 18 ФСБУ 25/2018.

Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, если:

- Срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды. Решение об использовании этого права по каждой группе однородных по характеру и способу использования предметов аренды, в отношении которых выполняются указанные ниже условия, закрепляются отдельным приказом руководителя.
- Рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов. Решение об использовании этого права по каждому предмету аренды, в отношении которого выполняются указанные ниже условия, закрепляется отдельным приказом руководителя.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

- Договором не предусмотрен переход права собственности на арендованное имущество (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);
- Организация не намерена сдавать арендованное имущество в субаренду.

Основание: п. 11,12 ФСБУ 25/2018.

Арендные платежи по предметам аренды, по которым не возникает обязательство по аренде, признаются в качестве расхода равномерно в течение срока аренды. Основание: подпункты «а», «б», абзацы 5, 6 пункта 11, пункт 12 ФСБУ 25/2018.

Для учета операций по аренде используются следующие субсчета:

- 01.03 «Арендованное имущество»
- 02.03 «Амортизация арендованного имущества»

- 76.07 «Расчеты по аренде»
- 76.07.1 «Арендные обязательства»
- 76.07.2 «Задолженность по арендным платежам»
- 76.07.5 «Проценты по аренде»
- 76.07.9 «НДС по арендным обязательствам»
- 76.77 «Расчеты по аренде ФЛ»
- 76.77.1 «Арендные обязательства ФЛ»
- 76.77.2 «Арендные платежи ФЛ»
- 76.77.5 «Проценты по аренде ФЛ»

Основание: п. 10 ФСБУ 25/2018.

Доходы по операционной аренде признаются равномерно в течение срока действия договора аренды. Основание: п. 42 ФСБУ 25/2018.

Амортизация прав использования арендованным имуществом начисляется линейным способом. Основание: пункт 10 ФСБУ 25/2018.

В связи с началом применения ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» организация по каждому договору аренды, в котором она является арендатором, вместо ретроспективного пересчета единовременно признает на конец 2021 г. право пользования активом и обязательство по аренде с отнесением разницы на нераспределенную прибыль.

Ретроспективное влияние на какие-либо другие объекты бухгалтерского учета не признается, сравнительные данные за 2021 г. не пересчитываются.

При этом стоимость права пользования активом принимается равной его справедливой стоимости, а стоимость обязательства по аренде – приведенной справедливой стоимости остающихся неуплаченными арендных платежей, дисконтированных по ставке, по которой организация привлекала или могла бы привлечь заемные средства на сопоставимых с договором аренды условиях.

Основание: п. 49, 50 ФСБУ 25/2018.

Иное

Если по конкретному вопросу в нормативных правовых актах не установлены способы ведения бухгалтерского учета, то при формировании учетной политики осуществляется разработка организацией соответствующего способа, исходя из настоящего и иных положений по

бухгалтерскому учету, а также Международных стандартов бухгалтерской (финансовой) отчетности (п. 7 ПБУ)

Изменения в учетной политике.

Изменения в Учетную политику вносились, согласно ФСБУ 6/2020 «Основные средства», ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», утвержденными приказом Министерства Финансов Российской Федерации приказом от 17 сентября 2020 года №204н; ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденный приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 16 октября 2018 года №208н.

Изменение в учетной политике применяется перспективно, альтернативно.

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Учетной политикой, утвержденной приказом руководителя № 1 от 30.12.2021 г.

В учетную политику Общества с 01.01.22 внесены изменения в частности, с 01.01.22 внесены следующие изменения:

- активы, удовлетворяющие условиям п.4 ФСБУ 6/202, относятся к объектам ОС, за исключением несущественных активов. Несущественными признаются активы, совокупная стоимость которых за отчетный год не превышает 2%. В целях текущего формирования такой совокупности несущественных активов устанавливается лимит стоимости для единицы актива в размере

100 000,00 (сто тысяч) рублей;

-затраты на приобретение, создание таких несущественных активов отражаются в составе расходов периода, в котором они переданы в эксплуатацию;

-организация проводит проверку ОС на обесценивание в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обеспечение активов».

Основание: п.38 ФСБУ 6/2020

-организация проводит проверку капвложений на обесценивание в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обеспечение активов».

Основание: п.17 ФСБУ 26/2020;

-организация отражает последствия учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» перспективно (без изменения ранее сформированных данных бухгалтерского учета).

Основание: п.26 ФСБУ 26/2020.

-в бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 6/2020 организация не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному. При этом проводится единовременная корректировка балансовой стоимости ОС на начало отчетного периода в соответствии с переходными положениями ФСБУ 6/202 «Основные средства».

Основание: п.49 ФСБУ 6/2020.

- организация не применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» в отношении договоров аренды, исполнение которых истекает до конца 2022.

Основание: п.51 ФСБУ 25/2018.

-в связи с началом применения ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» организация по каждому договору аренды, в котором она является арендатором, вместо ретроспективного пересчета единовременно признает на конец 2021 г. Право пользования активом и обязательство по аренде с отнесением разницы на нераспределенную прибыль.

Ретроспективное влияние на какие-либо другие объекты бухгалтерского учета не признается, сравнительные данные за 2021 г. не пересчитываются.

При этом стоимость права пользования активом принимается равной его справедливой стоимости, а стоимость обязательства по аренде - приведенной стоимости остающихся неуплаченными арендных платежей, дисконтированных по ставке, по которой организация

привлекла или могла бы привлечь заемные средства на сопоставимых с договором аренды условиях.

Основание: п.п.49 и 50 ФСБУ 25/2018.

3. Основные средства

Структура основных средств по состоянию на 31.12.2022г.

(тыс. руб.)

Наименование показателя	Остаток на 31.12.2022	в т.ч ППА	Остаток на 31.12.2021	в т.ч ППА	Остаток на 31.12.2020
Здания	0	0	0	0	0
Сооружения	0	0	0	0	0
Машины и оборудования	0	0	0	0	0
Транспортные средства	0	0	0	0	0
Земельные участки	44 200	0	0	0	0
Др виды основных средств	21	0	83	0	0
Итого	44 221	0	83		0

Стоимость собственных основных средств на 31 декабря 2022 составляет 44 221 тыс. руб. (на 31 декабря 2021 составляет 83 тыс. руб.).

4. Запасы

Структура запасов по состоянию на 31 декабря 2022 г.:

тыс. руб.

Наименование показателя	Остаток на 31.12.2022	Остаток на 31.12.2021	Остаток на 31.12.2020
Материалы	0	77	79
Итого	0	77	79

5. Дебиторская задолженность.

Состав дебиторской задолженности по состоянию на 31 декабря 2022 года:

тыс. руб.

Наименование показателя	Остаток на 31.12.2022	Остаток на 31.12.2021	Остаток на 31.12.2020
Расчеты с покупателями и заказчиками	328	383	13 275
Расчеты с поставщиками	1 074	713	3 153
Прочие дебиторы	4 473	4 933	6 751
Выданный займ сотруднику общества	7 168	7 690	
Беспроцентные займы	3 004	3 224	
Итого	16 047	16 943	23 179

Крупнейшие дебиторы Общества представлены в следующей таблице:

тыс. руб.

Наименование дебитора	На 31.12.2022 г.		На 31.12.2021 г.	
	Сумма	Резерв	Сумма	Резерв
Турманов Малик Аскарлович	7 168	0	7690	0
ООО «СЗ МЗ- Левел» ИНН 5638073619	3 438	0	4 104	0

6. Финансовые вложения

Состав финансовых вложений по состоянию на 31 декабря 2022 года: выданные заемные средства, в том числе

тыс. руб.

Наименование показателя	Остаток на 31.12.2022		Остаток на 31.12.2021		Остаток на 31.12.2020	
	Сумма	Резерв	Сумма	Резерв	Сумма	Резерв
Мукатаев Серикгалий Кужакович (ИП)	0	0	2197	0	2197	0
ООО «СЗ МЗ- Левел» ИНН 5638073619	4411	0	7052	0	0	0
ИТОГО	4 411	0	9 249	0	2 197	0

Резерв под обесценение финансовых вложений не создавался.

7. Денежные средства и денежные эквиваленты

тыс. руб.

Наименование показателя	Остаток на 31.12.2022	Остаток на 31.12.2021	Остаток на 31.12.2020
Денежные средства в рублях на счетах в банках	3	1	3 068
Денежные средства в иностранной валюте на счетах в банках	-	-	-
Итого:	3	1	3068

8. Капитал

Движение капитала за 2022год:

тыс. руб.

Наименование показателя	Уставный капитал	Нераспределенная прибыль	Дивиденды	Итого
31 декабря 2020	100	19 020	0	19 120
Чистая прибыль				
31 декабря 2021	100	21 626	(65)	21 661
Чистая прибыль				
31 декабря 2022	100	21 027	0	21 127
Чистая прибыль				

Уставный капитал был полностью оплачен по состоянию на 31 декабря 2022 год.

9. Кредиторская задолженность

Структура кредиторской задолженности по состоянию на 31 декабря 2022 год приведена ниже:

тыс. руб.

Наименование показателя	Остаток на 31.12.2022	Остаток на 31.12.2021	Остаток на 31.12.2020
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	44 500	107	1307
Расчеты по налогам и взносам	34	1 464	1059
Авансы полученные	0	106	105
Прочее	69	2 764	6719
Займы	0	0	0
Кредиты	0	0	0
ИТОГО:	44 603	4 441	9 190

По состоянию на 31 декабря 2022, 2021, 2020 гг. просроченная кредиторская задолженность в Обществе отсутствует.

Информация о крупнейших кредиторах Общества представлена в таблице ниже:

тыс. руб.

Наименование кредитора	Остаток на 31.12.2022	Остаток на 31.12.2021	Остаток на 31.12.2020
ООО "ИНВЕСТСТРОЙПРОЕКТ" ИНН 5621020577	24 094	0	0
ООО "СМК "АЗИМУТ" ИНН 5612167301	20 706	0	0
Мукатаев Серикгалий Кужакович (ИП) ИНН 563903818411	0	2732	2 217
ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК М-ЛЕВЕЛ» ИНН 5638073619	0	0	4 493

10. Доходы и расходы от обычных видов деятельности.

Информация о выручке от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), себестоимости проданных товаров, продукции, работ, услуг, а также коммерческих расходах представлена ниже:

тыс. руб.

Виды деятельности	2022			2021			2020		
	Выручка	Себестоимость продаж	Валовая прибыль	Выручка	Себестоимость продаж	Валовая прибыль	Выручка	Себестоимость продаж	Валовая прибыль
Выручка от продажи товаров и услуг	0	974	-974	0	1663	-1663	0	6 680	-6 680

Себестоимость продаж представлена следующими статьями:

тыс. руб.

Наименование показателя	2022	2021	2020
Оплата туда и страховые взносы	731	663	2 347
Прочие	243	86	603
Услуги риэлторов		355	433
Гарантийные обязательства		559	3 297
Итого:	974	1663	6680

10.1. Прочие доходы и расходы

Прочие доходы представлены следующими статьями:

тыс. руб.

Наименование показателя доходы	2022	2021	2020
Получено от покупателей	0	23 240	10 438
Оказание услуг	0	0	0
Проценты от выданных займов	1 058	277	0
Реализация материалов	0	308	0
Оценочные обязательства	0	8	2
Списание кредиторской задолженности	31	0	0
Итого:	1 089	23 833	10 440

В течение 2022 года были произведены и понесены следующие расходы:

	тыс. руб.		
Прочие расходы	2022	2021	2020
Расходы за услуги банка	31	30	96
Расходы по договорам имущественных прав	0	17 714	0
Прочие внереализационные расходы	149	29	9
Реализация материалов	0	299	0
Убытки прошлых лет			
Резервы по сомнительным долгам	383		
Итого	563	18 072	105

11. Расчеты по УСН

Текущий налог по УСН за 2022 и 2021 годы представлен следующим образом:

	тыс. руб.	
Наименование показателя	2022 Доходы- 6%	2021 Доходы минус расходы -10 %
доход	87	36 438
Расходы по налогу на УСН	0	21 438
Перенесенные убытки	0	0
Налогооблагаемая база	87	14 600
Текущий налог на прибыль (УСН)	5	1 460

В налоговой политике Общество руководствуется Налоговым кодексом РФ, а также иными действующими законодательными и нормативно-правовыми актами.

Расчёты с бюджетом по налогам и сборам за 2022 год произведены полностью и в установленные налоговым законодательством сроки.

12. Заемные средства

Структура краткосрочных заемных средств по состоянию на 31 декабря 2022 приведена ниже:

	тыс. руб.		
Наименование показателя	Остаток на 31.12.2022	Остаток на 31.12.2021	Остаток на 31.12.2020
	0	0	0
Итого	0	0	0

Структура долгосрочных заемных средств по состоянию на 31 декабря 2022 приведена ниже:

	тыс. руб.		
Наименование показателя	Остаток на 31.12.2022	Остаток на 31.12.2021	Остаток на 31.12.2020
ИП Турманов Малик Аскарлович ИНН561900214577	0	35	35
Итого	0	35	35

13. Прочие обязательства

Состав прочих обязательств по состоянию на 31 декабря 2022 года:

	тыс. руб.		
Наименование показателя	Остаток на 31.12.2022	Остаток на 31.12.2021	Остаток на 31.12.2020
Арендные обязательства	0	0	0
Итого	0	0	0

14. Выплаты управленческому персоналу .

В течение 2022 года Общество выплатило следующие вознаграждения основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих видов выплат:

тыс. руб.

Наименование показателя	2022	2021	2020
Заработная плата, включая страховые взносы	665	623	983
Компенсация отпуска при увольнении	18	0	0
Итого	683	623	983

15. Связанные стороны

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности в 2022 году Общество производит операции с обществами, которые являются связанными сторонами.

- ИП Турманов Малик Аскарлович ИНН 561900214577
- ООО «СЗ М-Левел» ИНН 5638073619
- ИП Мукатаев Серикгалий Кужакович ИНН 563903818411

Для целей настоящей бухгалтерской отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» были выделены следующие связанные стороны.

К операциям со связанными сторонами, в основном, относятся операции: приобретение и продажа товаров, работ, услуг, заемные средства

Связанная сторона	Договор	Валюта	Сумма сделки	Описание
ИП Турманов Малик Аскарлович ИНН 561900214577	Договор беспроцентного займа от 01.07.2021г	Руб.	534 000	погашение задолженности по займу
ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК М-ЛЕВЕЛ» ИНН 5638073619	Договор новации от 29.06.2021г	Руб.	2 460 529	Погашение задолженности по Договору новацииу
ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК М-ЛЕВЕЛ» ИНН 5638073619	Договор займа от 19.03.2021г	Руб.	180 000	Погашение задолженности по займу
ИП Мукатаев Серикгалий Кужакович ИНН 563903818411	Договор займа б/н от 11.09.2020	Руб.	347 000	Погашение задолженности по займу
ИП Мукатаев Серикгалий Кужакович ИНН 563903818411	Договор займа б/н от 27.02.2020	Руб.	1 000 000	Погашение задолженности по займу
ИП Мукатаев Серикгалий Кужакович ИНН 563903818411	Договор займа б/н от 06.03.2020	Руб	850 000	Погашение задолженности по займу
ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК М-ЛЕВЕЛ» ИНН 5638073619	Договор долевого участия квартира № 53	Руб	616 272	Возврат дебиторской задолженности
ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК М-ЛЕВЕЛ» ИНН 5638073619	Письмо № 5/03 от 24.03.2021	Руб	50 000	Возврат дебиторской задолженности
ИП Турманов Малик Аскарлович ИНН 561900214577		Руб.	142 717	Возврат дебиторской задолженности (оплата за третьих лиц)
ИТОГО			6 180 518	

Операции со связанными сторонами за 2022 год составляет: 6 180,5 тыс. руб.
Резерв по сомнительным долгам со связанными сторонами не создавался.
Управленческий персонал Общества представлен его Генеральным директором .

Задолженность по связанным сторонам на 31 декабря 2022г составляет:

1. 69,0 тыс. руб. – кредиторская задолженность.
2. 20 417,0 тыс. руб. - дебиторская задолженность

16. Условные факты хозяйственной деятельности (ПБУ 8/2010)

Условные обязательства и условные активы

Общество признает и раскрывает в бухгалтерской отчетности существенные условные обязательства и активы в тех случаях, когда существует высокая (свыше 50 %) вероятность уменьшения или увеличения экономических выгод и величины обязательств, порождаемого условным фактом, может быть обоснованно оценена.

По состоянию на 31 декабря 2022 года в Организации отсутствуют условные обязательства, либо условные активы зависящие от наступления (ненаступления) одного или нескольких будущих неопределенных событий, не контролируемых организацией.

Оценочные обязательства

Общество создает оценочное обязательство при одновременном соблюдении условий признания, установленных в ПБУ 8/2010 "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы".

Общество создает следующие оценочные обязательства:

- оценочное обязательство по предстоящей оплате отпусков.

Общество создает оценочные обязательства в отношении предстоящих расходов по отпускам. Учетным периодом для создания резерва является год. Отчисления в резерв делаются на последнее число года.

За период 2020 - 2022 гг. сформированы оценочные обязательства.

	Наименование показателя	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
2022	Резерв отпусков	218	49	0	0	267
2021	Резерв отпусков	181	45	8	0	218
2020	Резерв отпусков	94	126	39	0	181

Порядок создания оценочного обязательства по отпускам работников Общества утвержден приложением к Учетной политике Общества.

Величина оценочного обязательства по предстоящей оплате неиспользованных отпусков на конец отчетного года определена исходя из числа дней неиспользованного отпуска каждого работника по состоянию на отчетную дату, средней заработной платы работника, с учетом страховых взносов.

Оценочные значения (ПБУ 21/2008)

Оценочные резервы

Резерв по сомнительным долгам.

Учетной политикой Общества предусмотрено формирование резерва по сомнительным долгам, т.е. дебиторской задолженности, которая не будет погашена в установленный договором срок и не обеспечена соответствующими гарантиями.

Экономический смысл начисления резерва по сомнительным долгам состоит в отражении суммы потенциального убытка, который может появиться у Общества в случае

не поступления оплаты в счет погашения сомнительной задолженности. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу.

Отчисления в резервы по сомнительным долгам являются для Общества прочими расходами.

Аналитический учет ведется по каждому сомнительному долгу. При получении оплаты от покупателей по суммам, включенным в резерв по сомнительным долгам, Общество восстанавливает резерв на эти суммы.

Сумма восстановленного резерва относится на прочие доходы Общества.

По итогам 2022г. была проведена инвентаризация резерва по сомнительным долгам.

Сомнительных долгов в результате инвентаризации выявлено на сумму 328 тыс. руб. ; на конец периода на 2021г- 0 тыс .руб, и на 2020г составило -0 тыс.руб.

Величина резерва сомнительных долгов не оказывает существенное влияние на бухгалтерскую отчетность, т.к. является не существенной и составляет 0,2 % от величины общей дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2022г.

Резервы под снижение стоимости материальных запасов

Резервы под снижение стоимости запасов не формировались, в связи с тем, что в ходе проведения инвентаризации не было выявлено отклонений от справедливой стоимости материалов.

Резерв под обесценение фин.вложений

Нормативная база исчисления резерва - пп. 19, 21 ПБУ 19/02 «Учёт финансовых вложений». Резерв создается на конец года, если выявлено устойчивое существенное снижение стоимости вложений, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость.

Резерв под обесценение финансовых вложений не формировался, т.к. отсутствует существенное снижение их стоимости.

Изменение оценочных значений

Изменением оценочного значения является корректировка величины, отражающей погашение стоимости актива, обусловленная появлением новой информации и производимая исходя из оценки существующего положения дел в организации и ожидаемых будущих выгод. Изменение оценочного значения подлежит признанию в бухгалтерском учете путем включения в доходы или расходы организации (перспективно) (п. 4 ПБУ 21/2008). Изменение в бухгалтерской оценке может влиять только на прибыль или убыток текущего периода или текущего и будущих периодов.

Изменение оценочных значений Организация рассматривает в части изменений срока полезного использования основных средств.

Изменение срока полезного использования основных средств возможно лишь для целей бухгалтерского учета. Под влиянием рассмотренного изменения оценочного значения корректируются следующие показатели финансовой (бухгалтерской) отчетности будущих периодов – остаточная стоимость основных средств, отражаемая в балансе по стр. 1150 и в приложении к нему, начисленная амортизация основных средств, представленная в приложении к бухгалтерскому балансу.

Организация производит пересмотр оценочных значений не реже одного раза в год на 31 декабря.

По состоянию на 31.12.2022г. Обществом произведен пересмотр СПИ основных средств в ходе инвентаризации. При этом оценивались нормативно-правовые предписания (например, руководство по эксплуатации), ожидаемый срок использования этого объекта в соответствии с ожидаемой производительностью (нагрузкой), ожидаемым физическим износом, зависящим от режима эксплуатации (количества смен), естественных условий и влияния агрессивной среды. В ходе анализа не выявлено существенное изменение перечисленных факторов, СПИ объектов ОС не корректировался.

17. Информация о рисках хозяйственной деятельности

Оценка руководством Общества рисков в 2022 году не изменилась по сравнению с 2021 годом.

Страновые риски

Рынки развивающихся стран, включая РФ, подвержены экономическим, политическим, социальным, судебным и законодательным рискам, отличным от рисков более развитых рынков. Как уже случалось ранее, предполагаемые или фактические финансовые трудности стран с развивающейся экономикой или увеличение уровня предполагаемых рисков инвестиций в эти страны могут отрицательно отразиться на экономике и инвестиционном климате РФ.

Законы и нормативные акты, регулирующие ведение бизнеса в РФ, по-прежнему подвержены быстрым изменениям. Существует возможность различной интерпретации налогового, валютного и таможенного законодательства, а также другие правовые и фискальные проблемы, с которыми сталкиваются компании, осуществляющие деятельность в РФ. Будущее направление развития РФ в большой степени зависит от мер экономической, налоговой и кредитно-денежной политики государства, принимаемых законов и нормативных актов, а также изменений политической ситуации в стране.

Мировая финансовая система продолжает испытывать серьезные проблемы. Во многих странах снизились темпы экономического роста. Также возросла неопределенность в отношении кредитоспособности нескольких государств Европейского союза и финансовых институтов, несущих существенные риски по суверенным долгам таких государств.

В связи с тем, что РФ добывает и экспортирует большие объемы нефти и газа, экономика РФ особенно чувствительна к изменениям мировых цен на нефть и газ, которые подвержены значительным колебаниям.

Некоторые страны ввели санкции в отношении ряда российских чиновников, бизнесменов и организаций. Эти меры, особенно в случае их дальнейшей эскалации, могут вызвать затруднение доступа российского бизнеса к международным рынкам капитала и экспортным рынкам, утечку капитала, ослабление рубля и другие негативные экономические последствия. Влияние этих событий на будущие результаты деятельности и финансовое положение Общества на данный момент сложно определить.

18. Риски связанные с налогообложением

Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Хотя руководство Общества полагает, что прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно отражает налоговые обязательства Общества, существует риск того, что трактовка налоговыми и таможенными органами положений данного законодательства применительно к операциям и деятельности Общества может не совпадать с их трактовкой руководством Общества. Налоговые органы могут занять более жесткую позицию при трактовке законодательства и проверке налоговых расчетов, и могут быть оспорены операции и деятельность, которые ранее не оспаривались. Как следствие, могут быть начислены значительные дополнительные налоги, пени и штрафы. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году, в котором проводится проверка. При определенных условиях проверке могут быть подвергнуты и более ранние периоды.

По мнению руководства Общества, по состоянию на 31 декабря 2022 года соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и положение Общества с точки зрения налогового, валютного и таможенного законодательства будет стабильным.

19. Существующие и потенциальные иски против Общества

На дату подписания отчетности за 2022 год Общество не участвует в каких-либо судебных процессах, находящихся в стадии подготовки, слушания или рассмотрения.

На дату подписания отчетности за 2022 год отсутствуют претензии, предъявленные в адрес Общества, и неурегулированные претензии.

20. Кредитный риск

Кредитный риск представляет собой риск финансовых убытков для Общества в случае несоблюдения договорных обязательств со стороны ее покупателей и заказчиков или контрагентов по финансовым инструментам. В основном кредитный риск связан с торговой дебиторской задолженностью и финансовой деятельностью, включая депозиты в банках.

Общество периодически оценивает дебиторскую задолженность по срокам ее возникновения и учитывает данный анализ при расчете резерва сомнительных долгов. Влияние кредитного риска в основном зависит от индивидуальных особенностей покупателей, в особенности от риска неисполнения обязательств.

На основании внутренней оценки текущей ситуации дебиторской задолженности по состоянию на отчетную дату Обществом создается резерв по сомнительным долгам.

Максимальная подверженность кредитному риску по состоянию на 31 декабря 2022 года представлена балансовой стоимостью дебиторской задолженности и денежных средств. Кредитный риск в отношении данных финансовых активов связан с возможностью дефолта контрагента, при этом максимальный риск равен балансовой стоимости данных инструментов.

21. Валютный риск

Валютный риск – это риск потерь, обусловленный неблагоприятными изменениями обменных курсов иностранных валют по отношению к рублю. Валютный риск возникает в результате международных операций: коммерческих сделок, выраженных в иностранной валюте, включая погашение кредитов и займов.

Валютный риск для Общества оценивается как низкий вследствие отсутствия импортных контрактов с поставщиками.

Риск ликвидности

Общество ведет постоянную работу в целях обеспечения достаточного объема денежных средств для погашения плановых операционных расходов в течение одного года, включая расходы по обслуживанию финансовых обязательств, однако без учета потенциального влияния чрезвычайных обстоятельств, которые не поддаются точному прогнозированию. Риски ликвидности минимизированы за счет того, что основная доля кредиторской задолженности приходится на расчеты со связанными сторонами.

22. Управление капиталом

Собственник проводит политику, направленную на поддержание стабильно высокого уровня капитала, позволяющего сохранять доверие кредиторов и других участников рынка и обеспечивать устойчивое развитие бизнеса в будущем.

Наименование показателя	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Стоимость чистых активов	21 127	21 661	19 120

23. Раскрытие информации о величине чистых активов и соблюдении принципа непрерывности деятельности

По итогам работы за 2022г. у Общества сформировалась прибыль в бухгалтерском учете в сумме тыс. руб. что привело к увеличению стоимости чистых активов до тыс. рублей.

В разрезе по годам величина чистых активов по следующим годам составила:

2020г. – 19 120 тыс. руб.

2021г. – 21 661 тыс. руб.

2022г. – 21 127 тыс. руб.

Финансовое состояние предприятия устойчивое, платежи по налогам и во внебюджетные фонды производятся своевременно и в полном объеме.

Общество не планирует существенного сокращения или прекращения деятельности.

Прочая информация к раскрытию

Переоценка основных средств не проводится, в связи с нецелесообразностью. Общество не ведет учет доходов и расходов в разрезе сегментов

24. Информация о совместной деятельности

Раскрытие информации в бухгалтерской отчетности организации об участии в совместной деятельности осуществляется в соответствии с правилами, установленными Положением по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" ПБУ 12/2000. Для формирования достоверной информации об участии в совместной деятельности в бухгалтерской отчетности каждым участником обеспечивается достоверность представляемой другим участникам договора информации о выполнении договора о совместной деятельности.

В отчетном периоде совместной деятельности Обществом не ведется.

25. Существенные ошибки предшествующих отчетных периодов, исправленные в отчетном периоде

Существенных ошибок предшествующих отчетных периодов не выявлено и в бухгалтерской отчетности не отражено.

26. Раскрытие информации по государственной помощи

Положение по бухгалтерскому учету «Учет государственной помощи» ПБУ 13/2000,

утвержденное приказом Минфина России от 16.10.2000 № 92н.

Государственная помощь не оказывалась.

27. Результаты проведения годовой инвентаризации

По итогам 2022 года согласно приказа № 1 от 01.12.2022г., была проведена инвентаризация имущества по состоянию на 19.12.2022 г.

В результате проведенной инвентаризации недостача, либо излишки активов не обнаружены.

28. Информация по прекращаемой деятельности.

В 2022 г у ООО «СЗ М-Левел Плюс» отсутствовала прекращаемая деятельность. Общество не имеет намерения прекратить какой либо вид деятельности.

У ООО «СЗ М-Левел Плюс» отсутствуют активы, которые в соответствии с ПБУ 16/02 классифицируются как долгосрочные активы к продаже.

29. Информация о совершенных обществом крупных сделок

Сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" от 08.02.1998 N 14-ФЗ» крупными сделками, Обществом в 2022 году не совершались.

30. События после отчетной даты

За период после 31 декабря 2022 года до даты подписания годовой бухгалтерской отчетности события после отчетной даты, которые оказали или могут оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества, отсутствуют.

Расшифровка числовых показателей отдельных статей бухгалтерской (финансовой) отчетности приводится в табличных Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 г. (Приложение 1).

Генеральный директор
ООО «СЗ М ЛЕВЕЛ ПЛЮС»

« 27 » апреля 2023 г.



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'M.A. Turmanov'.

М.А.Турманов

