

**Пояснительная записка
к финансовой отчетности ООО «РУБИН»
за 2023 год**

1. Сведения об Обществе

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «РУБИН».**

Местонахождение и почтовый адрес: 690001. г. Владивосток, ул. Светланская, 167 оф.413.

1.1 Дата государственной регистрации Общества и регистрационный номер:
Дата регистрации – 30 июля 2004 года.

Регистрирующий орган – Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Советскому району г. Владивостока.

Государственный регистрационный номер – **1042504058596** дата внесения в Единый государственный реестр юридических лиц - 30 июля 2004г.

1.2 1 августа 2007 года Общество поставлено на учет в налоговом органе по месту нахождения Инспекции ФНС России по Ленинскому району г.Владивостока с присвоением **ИНН/КПП 2539063195/253601001 (с 01.01.2021г МИФНС России №15 по Приморскому краю)**

Количество человек-1

1.3 Согласно Федеральному закону № 209-ФЗ от 24.07.2007г «О развитии малого и среднего предпринимательства» с изменениями (ФЗ № 265-ФЗ от 03.07.2016г) Общество относится к субъектам малого предпринимательства. **(Микро-предприятие)**
Филиалов, представительств нет.

2. Сведения об учетной политике

Общество в своей деятельности применяет общий режим налогообложения.

2.1 Доходы и расходы организации.

2.1.1 Момент признания доходов и расходов - «метод начисления».

2.1.2 Затраты на производство группируются по элементам и статьям затрат.

2.1.3 В целях исчисления налога на прибыль прибылью признаются полученные доходы, уменьшенные на величину произведенных расходов, которые определяются в соответствии с главой 25 НК РФ.

2.1.4 Отчетным периодом по налогу на прибыль организации является 1 квартал, полугодие и девять месяцев календарного года.

2.2. Налогообложение НДС

2.2.1 В соответствии со статьей 145 Налогового кодекса Российской Федерации использовано право на освобождение от исполнения обязанностей налогоплательщика по исчислению и уплате налога на добавленную стоимость на 12 календарных месяцев с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

2.3. Учет основных средств

2.3.1 Основные средства разделены на группы согласно Классификации основных средств как для целей налогового, так и для целей бухгалтерского учета.

2.3.2 Для целей бухгалтерского и налогового учета к основным средствам относится имущество стоимостью более 100 000,00 рублей и сроком службы более 12 месяцев. Учет основных средств ведется на счете 01 «Основные средства».

Для целей налогового учета срок полезного использования основных средств определяется в рамках диапазона, установленного для каждой амортизационной группы в соответствии с Классификацией основных средств, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01 января 2002 года №1 (в редакции последних изменений от 18.11.2022г)

Способ начисления амортизации основных средств - линейный.

Ускоряющие и понижающие коэффициенты к основной норме не применяются.

2.3.3 Расходы по текущему ремонту основных средств, списываются на затраты единовременно в полном объеме.

2.4. Учет материально-производственных запасов

2.4.1 Материально-производственные запасы отражаются в учете:

- для бухгалтерского учета по фактической себестоимости;
- для налогового учета по фактической себестоимости с учетом ст.265 НК п.1.под.2

2.4.2 Списываются в производство - по себестоимости каждой единицы.

2.5. Создание резервов

2.6.1 По итогам 2022 года в отчетном 2023 году отчислений в резервный капитал не производилось, так как предприятие сработало в убыток.

2.6.2 Сомнительная задолженность на предприятии отсутствует.

2.7 Учет распределения и использования прибыли

2.7.1 Прибыль, остающаяся в распоряжении Общества после уплаты налогов, учитывается на счете 84 «Нераспределенная прибыль». По итогу 2023 года предприятие сработало с прибылью.

3. Финансово-хозяйственная деятельность Общества

3.1 Характеристика деятельности Общества за отчетный год

Основной вид деятельности – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20).

Доход по результатам деятельности за 2023г составил - 228,0 тыс. рублей.

3.1.1 Крупные сделки и сделки, в совершении которых имелась заинтересованность - в текущем году не заключались.

3.2 Основные показатели финансовой деятельности Общества за отчетный год

3.2.1 По итогам 2023 года предприятие сработало с прибылью.

На 31.12.2023г в результате хозяйственно-финансовой деятельности получены следующие результаты:

Выручка	- 228,0 тыс. руб.
Себестоимость продаж	- (218,0) тыс. руб.
Валовая прибыль	- 10,00 тыс. руб.
Прочие расходы (судебные издержки)	- (1,0) тыс. руб.
Начислен налог на прибыль	- (2,0) тыс. руб.
Прибыль за отчетный год составила	- (7,0) тыс. руб.
Чистые активы Общества на конец финансового года составили	- 2 221,00 тыс. руб.

3.3 Сведения о кредиторской задолженности

Просроченной кредиторской задолженности Общество не имеет. Указанная в балансе задолженность - текущая, по срокам погашения в 2024 году.

3.4 Сведения о дебиторской задолженности

По состоянию на 01 января 2024 года просроченной дебиторской задолженности от контрагентов Общество не имеет.

Генеральный директор



Каргапольцева Н.В.