ООО «МТ 27»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах к годовой бухгалтерской отчетности за 2023г.

10. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Полное наименование фирмы: Общество с ограниченной ответственностью **«МТ 27»**.ИНН 7806441275 КПП 781401001

Юридический адрес: 195067 г. Санкт-Петербург, Богатырски проспект д. 2 лит. А каб. 9.02

Общество зарегистрировано решением ИФНС№15 от 14.10.2010

ОГРН 1107847341700

Основной вид деятельности: Строительство зданий и сооружений.

Размер Уставного капитала составляет 30 788 000 рублей.

На отчетную дату единственным участником Общества является Компания ФАГЕСТРОМ ЛИМИТЕД

Органами управления ООО «МТ 27» являются:

- Общее собрание участников Общества;
- Генеральный директор (единоличный исполнительный орган).

Единоличный исполнительный орган (Генеральный директор)

Роспотнюк Виктор Яковлевич избран генеральным директором Общества Решением № 7 единственного участника Общества от 15.05.2012г.

Внутренний контроль в ООО «МТ 27» осуществляет генеральный директор. Организацией ведения бухгалтерского учета и составлением бухгалтерской отчетности, занимается:

С 01.01.2022г. – 31.12.2023г. АО «Группа компаний «Эталон», на основании договора №б/н от 01.05.2021г. на оказание услуг по ведению бухгалтерского учета.

Среднесписочная численность на 31.12.2022г. -1 чел. на 31.12.2023г.- 1 чел.

Общество находится в стадии ликвидации.

11. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

11.1. Бухгалтерская отчетность сформирована Обществом исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности.

Активы и обязательства оценены в отчетности по фактическим затратам. Исключение составляют: основные средства, отраженные за вычетом начисленной амортизации; материально – производственные запасы за вычетом резерва под обесценение, финансовые вложения за вычетом резерва под обесценение; дебиторская задолженность за вычетом резерва по сомнительным долгам; а также оценочные обязательства.

Настоящие основные принципы учетной политики последовательно применялись Обществом при подготовке бухгалтерской отчетности. Общество не планирует вносить такие изменения в учетную политику, которые могли бы оказать существенное влияние на финансовое положение Общества, финансовые результаты деятельности или (и) движение денежных средств.

Учетная политика разработана на основе требований Федерального закона №402–ФЗ от 06.12.2012г. «О бухгалтерском учете», ПБУ «Учетная политика организации» 1/2008 и других действующих Положений по бухгалтерскому учету.

11.2. В отчетном периоде ведение бухгалтерского учета с 01.01.2023г.-31.12.2023г. осуществлялось АО ГК «Эталон» на основании договора на оказание бухгалтерских услуг

Хозяйственные операции совершаются и отражаются в бухгалтерском учете на основании первичных учетных документов, оформленных в соответствии с установленными требованиями.

Денежное измерение объектов бухгалтерского учета производится в валюте Российской Федерации (рублях и копейках).

11.3. Основные требования к составлению бухгалтерской отчетности

1 **Основные требования к составлению бухгалтерской (финансовой) отчетности.**

1. Промежуточная бухгалтерская отчетность.

Общество составляет промежуточную бухгалтерскую отчетность за месяц, квартал нарастающим итогом с начала отчетного года.

Промежуточная бухгалтерская отчетность состоит из:

Бухгалтерского баланса;

Отчета о финансовых результатах.

Промежуточная бухгалтерская отчетность предоставляется акционерам.

2. Годовая бухгалтерская отчетность.

Общество составляет годовую бухгалтерскую отчетность по образцам форм, приведенным в Приложении № 1 к Приказу МФ РФ от 02.07.2010 г. № 66н.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах составляются в табличной и текстовой формах.

Промежуточная и годовая бухгалтерская отчетность заверяется круглой печатью организации.

Годовая бухгалтерская отчетность предоставляется акционерам и в иные адреса, определенные законодательством.

11.4. Раскрытие существенных показателей статей бухгалтерской отчетности

11. 4.1. Изменения, повлиявшие на бухгалтерскую отчетность за текущий период

В 2023г. не возникло изменений, которые могли бы существенным образом повлиять на бухгалтерскую отчётность.

11.4.2. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства.

В бухгалтерской отчетности финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженности отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные.

11.4.3. Основные средства.

Учет основных средств ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Бухгалтерский учет основных средств ведется по инвентарным объектам.

В составе основных средств учитываются активы, используемые в производстве продукции или для управленческих нужд в течение срока, превышающего 12 месяцев и стоимостью, превышающей 100 000 рублей. Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету в сумме фактических затрат на их приобретение, сооружение и изготовление. Срок полезного использования по основным средствам осуществляется постоянно действующей комиссией при вводе объекта основных средств в эксплуатацию исходя из предполагаемого срока его эксплуатации.

Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.

Основные средства стоимостью до 100 000 рублей включительно, а также книги, брошюры и другие издания включаются в состав материальных расходов в полной сумме по мере ввода их в эксплуатацию.

Элементы амортизации объекта основных средств (срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации) проверяются на соответствие условиям его использования по состоянию на 31 декабря отчетного года.

В случае, если в результате проверки установлено, что, срок полезного использования увеличивается или уменьшается более (менее) чем на 13 месяцев, и ликвидационная стоимость изменяется более чем на 50 процентов, производится пересчет размера амортизационных отчислений.

Проверка основных средств на наличие признаков обесценения производится один раз в год, перед составлением годовой отчетности. В качестве возмещаемой суммы признается, справедливая стоимость группы объектов основных средств.

Информация о первоначальной стоимости и суммах начисленной амортизации на начало и конец отчетного года, движение основных средств в течение отчетного года по основным группам основных средств приведены в Приложении №2, табл. №2.

Информация об ином использовании основных средств, в том числе: переданные в аренду основные средства, полученные в аренду основные средства, основные средства, переведенные на консервацию, приведена в Приложении №2, табл. №3.

11.4.4. Незавершенное строительство (незавершенные капитальные вложения)

На 31.12.2023 незавершенное строительство отсутствует

11.4.5. Финансовые вложения

При реализации или ином выбытии оценка финансовых вложений производится по стоимости единицы.

Учет финансовых вложений в виде паев в гаражно-строительных кооперативах осуществлять только в суммовом выражении, количественный учет определяется в не системно в регистрах аналитического учета.

11.4.6. Отложенные налоги.

Информация о постоянных и временных разницах формируется Обществом на основании первичных учетных документов. Определение величины текущего налога на прибыль в бухгалтерском учете производится на основании отраженных в нем показателей условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль, постоянных налоговых активов и обязательств, отложенных налоговых активов и обязательств. Эта величина соответствует сумме текущего налога по декларации по налогу на прибыль.

Суммы отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств отражаются развернуто в составе внеоборотных активов и долгосрочных обязательств, соответственно.

11.4.7. Управленческие и коммерческие расходы

Управленческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

К коммерческим расходам относятся расходы на регистрацию права на недвижимое имущество и сделок с ним, оплата коммунальных услуг, госпошлина.

11.4.8. Материально-производственные запасы.

Материально-производственные запасы оцениваются в сумме фактических затрат на приобретение.

Единицей учета МПЗ является номенклатурный номер.

Оценка материально-производственных запасов при отпуске их в производство и ином выбытии осуществляется по средней себестоимости.

Резерв под обесценение материально-производственных запасов не создавался, по причине отсутствия сальдо на 31.12.2023г.

11.4.9. Расходы будущих периодов.

Расходы, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам (в том числе, расходы, связанные с реализацией условий лицензионных соглашений), отражаются в отчетности при сроке их списания:

— менее чем через 12 месяцев после отчетного периода – в составе оборотных активов

— более 12 месяцев после отчетного периода - в составе внеоборотных активов.

Эти расходы списываются по назначению равномерно в течение периодов, к которым они относятся (в течение срока действия договора).

11.4.10. Задолженность покупателей и заказчиков.

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок) и НДС.

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания ее таковой.

Задолженность, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями или иными способами, показывается за минусом резервов сомнительных долгов.

Резерв сомнительных долгов на 31.12.2023г. не создавался, так как сомнительной задолженности у общества нет.

11.4.11. Денежные средства и денежные эквиваленты.

Денежными эквивалентами Обществом признаются краткосрочные (срок погашения не более 3 месяцев с даты размещения денежных средств) банковские депозиты. Платежи, принимаемые/осуществляемые в иностранной валюте, отражаются в отчете о движении денежных средств по курсу ЦБ РФ на день платежа.

Денежные потоки в составе отчета о движении денежных средств Общество отражает с НДС, поскольку представление денежных потоков без учета НДС является технически трудоемким процессом. В целях обеспечения рациональности ведения бухгалтерского учета, Общество применяет отступление от норм п.16 ПБУ 23/2011 и представляет денежные потоки с учетом оплаченного НДС.

11.4.12. Кредиты и займы полученные.

Учет кредитов и займов ведется в сумме фактически полученных денежных средств.

11.4.13. Оценочные обязательства.

Организация формирует оценочные резервы и обязательства:

— резерв на оплату отпусков способом резервирования с установлением предельной величины отчислений в резерв и ежемесячного процента отчислений в резерв;

— резерв по сомнительным долгам. Величина резерва по сомнительным долгам является оценочным значением и определяется отдельно по каждому сомнительному

долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью.

11.4.14. Основные аспекты налогового учета.

В целях признания доходов и расходов используется метод начисления.

Амортизация начисляется линейным способом.

При списании ТМЦ применяется метод списания по средней стоимости.

Резерв на ремонт ОС не формируется, расходы списываются единовременно в период возникновения.

Налоговый учет формируется на основании данных бухгалтерских регистров.

11.4.15. Учет аренды.

Операции по предоставлению имущества в аренду и операции по аренде имущества учитываются в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» применяется начиная с бухгалтерской отчетности за 2022 год.

Нормы ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» не применяются:

- в отношении договоров аренды, исполнение которых истечет до конца отчетного 2023 года, и по которым не планируется их пролонгация,
- в отношении договоров аренды, условия которых предполагают не регулярное предоставление имущества в аренду,
- в отношении которых одновременно выполняются следующие условия:

1. не предусмотрен переход права собственности на арендованное имущество к компании или его выкуп на льготных условиях;
2. отсутствуют намерения сдавать арендованное имущество в субаренду;
3. срок аренды не превышает 12 месяцев (или срока обычного операционного цикла) на дату предоставления предмета аренды или рыночная стоимость предмета аренды без учета износа не превышает 300 000 руб.

Арендные платежи по предметам аренды, по которым не возникает обязательство по аренде, признаются в качестве расхода равномерно в течение срока аренды

11.4.16. Изменения в учетной политике

В 2023г. в Учетную политику вносились изменения в связи со вступлением новых Федеральных стандартов бухгалтерского учета.

12. СУЩЕСТВЕННЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

12.1. Нематериальные активы

В отчетном периоде нематериальные активы у Общества отсутствовали.

12.2. Основные средства

В отчетном периоде основные средства у организации отсутствовали.

12.3. Доходные вложения в материальные ценности

В отчетном периоде Общество не осуществляло доходных вложений в материальные ценности.

Финансовые вложения

Финансовые вложения на 31.12.2023 г. – 48 600 тыс. руб в т.ч

- Договор займа краткосрочный – 48 600 тыс. руб.

Финансовые вложения на 31.12.2022г. – отсутствуют.

Информация о наличии и движении финансовых вложений, приведена в Приложении №2 табл. №3

12.4. Прочие внеоборотные активы

— по состоянию на 31.12.2023г. - нет

— по состоянию на 31.12.2022г. - нет.

12.5. Материально-производственные запасы

Структура МПЗ приведена в таблице:

Наименование показателя	Материально-производственные запасы	
	По состоянию на 31.12.2023г. (тыс. руб.)	По состоянию на 31.12.2022г. (тыс. руб.)
Всего, в том числе:	-	-
Материалы		-
Расходы будущих периодов, всего, в том числе:	-	-
Расходы на продажу квартир	-	-
Недвижимость собственная (квартиры)	-	-
прочие	-	-

12.6. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность на 31.12.2023г. составляет 187 тыс. руб. в т. ч.

- Долгосрочная задолженность - 0 тыс. руб. в т. ч.
- Краткосрочная задолженность – 187 тыс. руб. в т. ч.

Расчеты по налогам и сборам – 65 тыс. руб.
Расчеты по процентам по займу выданному – 120 тыс. руб.
Прочая задолженность – 2 тыс. руб.

В отчетном периоде, у Общества отсутствует сомнительная дебиторская задолженность. Резерв Обществом не создавался.

Дополнительная информация раскрыта в табличных формах №5.1, 5.2.

12.7. Денежные средства

По состоянию на 31.12.2023г. в составе денежных средств и денежных эквивалентов учитываются:

— остатки денежных средств на расчетных счетах организации – 425 тыс. руб.;

Денежные потоки в отчете о движении денежных средств представлены с учетом налога на добавленную стоимость.

Общество отступает от правил составления данного отчета исходя из требований рациональности в связи с большой трудоемкостью формирования отчета о движении денежных средств со сворачиванием потоков в части НДС, осознавая, что от такого отступления не зависят экономические решения пользователей этой отчетности.

12.8. Прочие оборотные активы

На 31.12.2023г. прочие оборотные активы отсутствуют.
На 31.12.2022г. прочие оборотные активы отсутствуют.

12.9. Уставный капитал

Уставный капитал отражается в сумме, установленной учредительным документом (Устав общества). Изменение в уставном капитале Общества в отчетном периоде не происходило.
По состоянию на 31.12.23г. уставный капитал Общества составляет – 30 788 тыс. руб.
По состоянию на 31.12.22г. уставный капитал Общества составляет – 30 788 тыс. руб.

12.10. Нераспределенная прибыль

По состоянию на 31.12.23г. нераспределенная прибыль составляет 18 293 тыс. руб.
По состоянию на 31.12.22г. нераспределенная прибыль составляет 17 333 тыс. руб.

В 2023 году были выплаты дивидендов не производились.

Чистая прибыль за 2023г. составляет 960 т. руб.
Чистая прибыль за 2022г. составляет 847 т. руб.

12.11 КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ ПОЛУЧЕННЫЕ

По состоянию на 31.12.2023 г. у Общества отсутствуют кредиты и займы.
По состоянию на 31.12.2022 г., открытых аккредитивов в пользу Общества нет.

12.12. Налог на прибыль.

Величина налога на прибыль для целей налогообложения (текущего налога на прибыль) определена исходя из величины условного расхода, скорректированной на суммы

постоянного налогового обязательства, отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отчетного периода, и составила за 2023 год 239 тыс. руб.

- условный расход по налогу на прибыль по данным бухгалтерского учета – 229 тыс. руб.;
- отложенный налоговый актив – 5 тыс. руб.
- постоянный налоговый расход 5 тыс. руб.

12.13. Прочие налоги

В 2023 г. Общество уплатило налогов и взносов в размере 162 тыс. руб., в т. ч:

Наименование показателя	Сумма тыс. руб.
Налог на доходы физических лиц	33
Страховые взносы	78
НДС	-
Налог на имущество	-
Налог на прибыль	51

В 2022 г. Общество уплатило налогов и взносов в размере 165 тыс. руб., в т. ч:

Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.
Налог на доходы физических лиц	33
Страховые взносы	78
НДС	-
Налог на имущество	-
Налог на прибыль	54

12.14. Прочие долгосрочные обязательства

В составе прочих долгосрочных обязательств на 31.12.2023 - нет

31.12.2022 - нет

12.15. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность на 31.12.2023 составляет 124 тыс. руб.

Кредиторская задолженность на 31.12.2022 составляет 36 тыс. руб.

Дополнительная информация раскрыта в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в таблице №5.

12.16. Оценочные значения и обязательства

Оценочные обязательства на 31.12.2023 составляют 77 тыс. руб.

Оценочные обязательства на 31.12.2022 составляют 51 тыс. руб.

Оценочные обязательства признаются в бухгалтерском учете при одновременном соблюдении следующих условий:

-у организации с большой долей вероятности существует обязанность, и ее невозможно не исполнить;

- в результате исполнения этой обязанности вероятно уменьшение экономических выгод;
- можно обоснованно оценить величину оценочного обязательства.

Дополнительная информация раскрыта в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в таблице№7.

12.17. Признание доходов.

В 2023г. у Общества не было выручки по основным видам деятельности

12.18. СОСТАВ ПРОЧИХ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

	2022 г.		2023 г.	
	Доходы	**Расходы**	**Доходы**	**Расходы**
Доходы по процентам по депозитным вкладам	1 472		1 4543	
Доходы по хранению средств на р/с	7		11	
Доходы по процентам по займам выданным			120	
Банковские услуги		27		23
Прибыль (убытки прошлых лет) Расходы не принимаемые Штрафы, пени, неустойки Прочие				26

12.19. Учет аренды

В 2023г. учет объектов аренды отсутствует.

12.20. Связанные стороны

Учредителем является Компания ФАГЕСТРОМ ЛИМИТЕД, которая владеет 100 % долей в Уставном капитале Общества.

В 2023 году выплата дивидендов не производилась.

В 2022 году выплата дивидендов не производилась.

В соответствии с п.6 ст. 6.1 Федерального закона № 115-ФЗ от 07.08.2001г. (далее Закон) Общество принимало меры по установлению сведений в отношении бенефициарных владельцев.

Согласно имеющейся информации физические лица, владеющие более чем 25% долей, у Общества отсутствуют.

Общество раскрывает информацию о связанных сторонах (юридических и (или) физических лицах, способных оказывать влияние на деятельность Общества, и (или) на деятельность которых Общество способно оказывать влияние) в объеме операций, совершаемых с аффилированными лицами.

В 2023 году Общество не заключало договоров о совместной деятельности. В этой части операции со связанными сторонами не совершались.

В 2023г. Общество не заключало договоров с негосударственными пенсионными фондами. В этой части операции со связанными сторонами не совершались.

Форма расчетов со связанными сторонами – безналичная

Состав аффилированных лиц на 31 декабря 2023 года:

Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) аффилированного лица	ОГРН юридического лица (иной идентификационный номер – в отношении иностранного юридического лица) / ИНН физического лица (при наличии) (Указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале обществе %
Роспотнюк Виктор Яковлевич	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо осуществляет функции единоличного исполнительного органа общества	16.05.2012	-
		Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество		
ФАГЕСТРОМ ЛИМИТЕД (FAGESTROM LIMITED)	НЕ 281208	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов, приходящихся на голосующие доли общества	16.12.2021	100,
		Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество		

Состав аффилированных лиц на 31 декабря 2022 года:

№ п/п	Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) аффилированного лица	ОГРН юридического лица (иной идентификационный номер – в отношении иностранного юридического лица) / ИНН физического лица (при наличии) (Указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участ аффилиро-ванного ли уставном капитале общества,
1	Роспотнюк Виктор Яковлевич	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо осуществляет функции единоличного исполнительного органа общества	16.05.2012	-
			Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество		
2	ФАГЕСТРОМ ЛИМИТЕД (FAGESTROM LIMITED)	НЕ 281208	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов, приходящихся на голосующие доли общества	16.12.2021	100,(
			Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество		
3	Акционерное общество	1027807571175	Лицо принадлежит к той	12.01.2015	-

	«Группа компаний «Эталон»		же группе лиц, что и общество		
4	Щербина Геннадий Филиппович	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	28.12.2021	-
5	Акционерное общество «Эталон ЛенСпецСМУ»	1027801544308	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
6	Акционерное общество «Новатор»	1027807570383	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
7	Гарипов Артур Гумарович	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	29.04.2022	-
8	Акционерное общество «ЛенСпецСМУ-Реконструкция»	1027807570504	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
9	Панин Сергей Александрович	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	22.09.2020	-
10	Общество с ограниченной ответственностью «СПМ-жилстрой»	1027700357134	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
11	Максимов Александр Андреевич	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	29.09.2022	-
12	Общество с ограниченной ответственностью «ЭталонСтрой»	1037804067080	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
13	Ловцевич Наталья Сергеевна	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	29.12.2022	-
14	Акционерное общество «УПТК-ЛенСпецСМУ»	1037832053500	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
15	Пилипенко Борис Анатольевич	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	16.02.2021	-
16	Общество с ограниченной ответственностью «ЛенСпецСМУ-Комфорт»	1057812514187	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
17	Алексеев Артём Васильевич	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	01.06.2022	-
18	Общество с ограниченной ответственностью «ЛСС-строй»	1037804067091	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
19	Общество с ограниченной ответственностью «Управление механизации «Эталон»	1057813303767	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
20	Харитонов Олег Владимирович	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	16.10.2020	-
21	Акционерное общество «Электронстрой»	1077847445818	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
22	Дюмин Антон Николаевич	Согласия физического лица на указание ИНН	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и	09.11.2021	-

		не получено	общество		
23	Акционерное общество «Сервис-Недвижимость»	1077847491127	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
24	Дюмин Николай Иванович	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	29.01.2021	-
25	Акционерное общество «Строительное управление № 267»	1037825010156	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
26	Строганов Владимир Александрович	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	01.09.2021	-
27	Акционерное общество «Затонское»	1035004473426	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	29.12.2020	-
28	Гавриленко Геннадий Георгиевич	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	29.12.2020	-
29	Закрытое акционерное общество «АРТ-БИЗНЕС-ТВ»	1027700090351	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
30	Общество с ограниченной ответственностью «Нева-Инвест»	1097847078581	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
31	Общество с ограниченной ответственностью «Волна-Инвест»	1097847078152	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
32	Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Эталон»	1109847027520	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
33	Черников Сергей Александрович	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	01.08.2022	-
34	Общество с ограниченной ответственностью «Эталон-Инвест»	1115024004413	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
35	Общество с ограниченной ответственностью «Управление и эксплуатация недвижимости «Эталон»	1115024007009	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
36	Общество с ограниченной ответственностью «Эталон-Прогресс»	1135024001804	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
37	Кодинцева Виктория Олеговна	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	10.09.2021	-
38	Общество с ограниченной ответственностью «ЭталонПроект»	1147847233907	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
39	Журихин Алексей Иванович	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	02.11.2021	-
40	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон Пушкин»	1117847434198	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.01.2015	-
41	Общество с ограниченной	1157847008219	Лицо принадлежит к той	15.01.2015	-

	ответственностью «ЭталонАктив»		же группе лиц, что и общество		
42	Довженко Вадим Викторович	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	15.06.2021	-
43	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-технический центр «Эталон»	1127847405971	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	25.06.2015	-
44	Общество с ограниченной ответственностью «ЭталонПромстрой»	1167847280006	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	04.07.2016	-
45	Архипов Максим Николаевич	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	01.07.2022	-
46	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЛС-Риэлти»	1167746692464	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	22.07.2016	-
47	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дмитровская»	1167746414736	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.09.2016	-
48	Общество с ограниченной ответственностью «Золотая звезда»	1145024004564	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	20.10.2016	-
49	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Комплект»	1027739206131	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.07.2017	-
50	Общество с ограниченной ответственностью «Тёплый дом»	1109847046572	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	27.12.2018	-
51	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Летниковская»	1145024005763	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	05.07.2018	-
52	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон Девелопмент»	1187847273360	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	28.09.2018	-
53	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Серебряный фонтан»	1027700359587	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	01.02.2019	-
54	Акционерное общество «Эталон-Финанс»	1047796714646	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.02.2019	-
55	Общество с ограниченной ответственностью «Всеволожский»	5137746199730	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.02.2019	-
56	Общество с ограниченной ответственностью «Даев»	5137746199762	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.02.2019	-
57	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Нагатино-1»	5137746199784	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.02.2019	-
58	Общество с ограниченной ответственностью	5137746202875	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и	19.02.2019	-

	«Рогожский»		общество		
59	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Нагатино-2»	5137746202886	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.02.2019	-
60	Общество с ограниченной ответственностью «ЭталонСтрой Урал»	1147746009542	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.02.2019	-
61	Общество с ограниченной ответственностью «Зеленодольская 41»	1157746778870	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.02.2019	-
62	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Измайловское 20»	1157746778837	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.02.2019	-
63	Общество с ограниченной ответственностью «Мичуринский 10»	1157746778925	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.02.2019	-
64	Общество с ограниченной ответственностью «Нагатинская 4»	1157746778859	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.02.2019	-
65	Общество с ограниченной ответственностью «Усиевича 10»	1157746778980	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.02.2019	-
66	Акционерное общество «Лобачевского 120»	1147746772997	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.02.2019	-
67	Общество с ограниченной ответственностью «Зорге 3»	1177746625957	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.02.2019	-
68	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Фотиевой 5»	1177746625825	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.02.2019	-
69	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Большая Черкизовская Плюс»	1167746750126	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.02.2019	-
70	Общество с ограниченной ответственностью «Красногвардейский Плюс»	1167746750896	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.02.2019	-
71	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ломоносовский Плюс»	1167746750115	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.02.2019	-
72	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Московский бизнес инкубатор»	1037725042794	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.02.2019	-
73	Etalon Group PLC (Эталон Груп ПИЭЛСИ)	HE 368052	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.02.2019	-
74	TINCTORIA HOLDINGS LIMITED (ТИНКТОРИА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД)	HE 248293	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.02.2019	-
75	Общество с ограниченной	1157746994822	Лицо принадлежит к той	21.06.2019	-

	ответственностью «РАЗВИТИЕ»		же группе лиц, что и общество		
76	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон Галактика»	1197847160609	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	26.07.2019	-
77	Ермишкин Андрей Михайлович	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	21.02.2022	-
78	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон»	1207800011308	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.01.2020	-
79	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЗИЛ-ЮГ»	1147748024170	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	12.02.2020	-
80	Общество с ограниченной ответственностью «Эталон Инновации»	1207800144144	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	03.11.2020	-
81	Общество с ограниченной ответственностью «ДАЙКАР»	1027739839896	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	29.12.2020	-
82	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон в Московском»	1217800073182	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	05.05.2021	-
83	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон-Омск»	1215500012452	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2021	-
84	Общество с ограниченной ответственностью «Эталон-Регионы»	1217700337205	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.07.2021	-
85	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон на Петроградской»	1217800111220	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.07.2021	-
86	Общество с ограниченной ответственностью «Эталон Безопасность»	1217800122682	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	10.08.2021	-
87	Копылов Сергей Вениаминович	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	10.08.2021	-
88	Общество с ограниченной ответственностью «Консьерж-1»	1057810394806	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	10.08.2021	-
89	Общество с ограниченной ответственностью «Консьерж-2»	1057810389845	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	10.08.2021	-
90	Общество с ограниченной ответственностью «Консьерж-3»	1057810389834	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	10.08.2021	-
91	Общество с ограниченной ответственностью «Консьерж-4»	1069847511403	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	10.08.2021	-

92	Общество с ограниченной ответственностью «Консьерж-5»	1069847510347	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	10.08.2021	-
93	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон-Новосибирск»	1215400036411	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	25.08.2021	-
94	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон на Охте»	1217800147806	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	24.09.2021	-
95	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон-Нижнекамск»	1211600062850	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	28.09.2021	-
96	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон в Шушарах»	1217800167309	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	27.10.2021	-
97	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон-Екатеринбург»	1217800171137	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	03.11.2021	-
98	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Огородный 8»	1217700604340	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	10.12.2021	-
99	Общество с ограниченной ответственностью «ЛДС»	1027700456354	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	14.01.2022	-
100	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Страна-Эталон»	1217200016197	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	28.01.2022	-
101	Общество с ограниченной ответственностью «Генеральный застройщик района Солнечный»	1146671001795	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	01.02.2022	-
102	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон Отрадное»	1227700055857	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	08.02.2022	-
103	Усанов Алексей Евгеньевич	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	22.02.2022	-
104	Общество с ограниченной ответственностью «Октябрьская»	1227700154142	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	21.03.2022	-
105	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Октябрьский»	1217700400719	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	25.04.2022	-

106	Дукова Александра Евгеньевна	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	25.04.2022	-
107	ETLN Russia Oy	2150894-6	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
108	Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕММИНКЯЙНЕН СТРОЙ»	1037828041844	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
109	ETLN Salym Development Oy	1591096-3	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
110	Акционерное общество «ЮИТ Санкт-Петербург»	1057810048350	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
111	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон Новоорловский»	1196658023957	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
112	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон Велламо»	1207800079827	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
113	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон Илона»	1207800079816	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
114	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон Аксели»	1207800132760	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
115	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон Грин»	1207800059752	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
116	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон Квартал Сюита»	1201600035988	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
117	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон-Казань»	1211600029222	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
118	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон Урал-1»	1196658024265	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
119	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЮИТ Рифей»	1196658082367	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
120	Общество с ограниченной ответственностью	1206600024454	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и	31.05.2022	-

	«Специализированный застройщик «Эталон Суомен Ранта»		общество		
121	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон Балтым»	1206600054088	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
122	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон Раута»	1216600011143	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
123	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон СИТИЛАЙФ»	1207200019938	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
124	Общество с ограниченной ответственностью «3-я Гражданская, вл. 1»	1207700372065	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
125	Акционерное общество «Специализированный застройщик «ЮИТ Московский регион»	1115005000990	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
126	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ЮИТ Северный квартал»	1195081059172	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
127	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон Финский»	1195081059282	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
128	ETLN Invest Export Oy	1065724-1	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
129	Акционерное общество «ЮИТ КантриСтрой»	1175027025535	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
130	Living Services Russia Oy	2348075-6	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
131	Общество с ограниченной ответственностью «ЮИТ Дон Сервис»	1096195004840	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
132	Общество с ограниченной ответственностью «ЮИТ Сервис Казань»	1121690069060	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
133	Общество с ограниченной ответственностью «Удобные решения»	1144501006737	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
134	Общество с ограниченной ответственностью «ЮИТ Сервис»	1089848022967	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
135	Общество с ограниченной ответственностью «ЮИТ-Сервис»	1085040002376	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
136	Общество с ограниченной	1196658076383	Лицо принадлежит к той	31.05.2022	-

	ответственностью «Брусника Сервис»		же группе лиц, что и общество		
137	Общество с ограниченной ответственностью «Урал ЮИТ Сервис»	1086673017287	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
138	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Сервис и комфорт»	1176658116414	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
139	Общество с ограниченной ответственностью «ЮИТ Сервис Тюмень»	1167232090123	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
140	Общество с ограниченной ответственностью «ЮИТ ОЦО»	1171690046318	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
141	Пономарев Игорь Владимирович	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
142	Васенев Виктор Юрьевич	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
143	Ямалтдинов Ринат Ильдарович	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
144	Марьяскин Егор Юрьевич	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
145	Пепеляев Евгений Владимирович	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
146	Строкач Александр Сергеевич	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
147	Володин Дмитрий Олегович	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
148	Пожидаева Анна Вячеславовна	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
149	Титаренко Сергей Валерьевич	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	31.05.2022	-
150	Общество с ограниченной ответственностью «Парковый квартал»	1157746034478	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	17.06.2022	-
151	Мягкий Антон Викторович	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	01.07.2022	-
152	Общество с ограниченной ответственностью «ЭталонТехнопарк – ЛО»	1224700012294	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	19.07.2022	-
153	Общество с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло»	1156671001321	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	29.07.2022	-
154	Общество с ограниченной ответственностью «Сетевая компания «Солнечный»	1156658031727	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	29.07.2022	-
155	Общество с ограниченной ответственностью «ВК	1156658074308	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и	29.07.2022	-

	«Солнечный»		общество		
156	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Солнечный»	1156658005041	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	29.07.2022	-
157	Общество с ограниченной ответственностью «Технология парковки»	1156658069633	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	29.07.2022	-
158	Чубарова Зиля Даниловна	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	29.07.2022	-
159	Борисов Дмитрий Павлович	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	03.08.2022	-
160	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон Царскосельский»	1227800113243	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	26.08.2022	-
161	Кащеев Игорь Николаевич	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	01.09.2022	-
162	Общество с ограниченной ответственностью «Отрадное-Инвест»	1225000111643	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	03.10.2022	-
163	Примак Марина Александровна	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	03.10.2022	-
164	Гусейнов Хадис Мусабегович	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	18.10.2022	-
165	Общество с ограниченной ответственностью «Эталон Тех»	1227800138488	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	25.10.2022	-
166	Шаповалов Олег Николаевич	Согласия физического лица на указание ИНН не получено	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	30.11.2022	-
167	Общество с ограниченной ответственностью «Кампус»	1210200051412	Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и общество	22.12.2022	-

Операции со связанными сторонами в 2022году

В течение 2022г.Общество получило работ(услуг) от связанных сторон:

Наименование организации	Сумма, тыс. руб.
АО «ГК «Эталон»	40

В течение 2022г.Общество перечислило за работы(услуги) связанным сторонам::

Наименование организации	Сумма, тыс. руб.
АО «ГК Эталон»	30

В течение 2022г.Общество получило денежных средств от связанных сторон:

Наименование организации	Сумма, тыс. руб.
Эталон ЛенСпецСМУ АО	934

Операции со связанными сторонами в 2023году

Операции со связанными сторонами не осуществлялись.

По состоянию на 31.12.2022г. сумма задолженности Обществу от связанной стороны составляет 56 тыс. руб.:

Наименование организации	Сумма, тыс. руб.
Эталон ЛенСпецСМУ АО	56

По состоянию на 31.12.2022г. сумма задолженности Общества перед связанной стороной составляет 20 тыс. руб.:

Наименование организации	**Сумма, тыс. руб.**
ГК Эталон АО	20

По состоянию на дату подписания отчетности незаконченные судебные дела или претензионные споры между ООО «МТ 27» и иными лицами отсутствуют.

Вознаграждение основному управленческому персоналу (тыс. руб.)

	2022г.	**2023г.**
Краткосрочные выплаты	332	332
в т.ч.		
Заработная плата	254	254
Премии		
Страховые взносы	78	78

Долгосрочных выплат не производилось.

В 2023г. вознаграждения основному управленческому персоналу производились в соответствии с трудовыми договорами.

12.21. Обеспечение обязательств , полученных и выданных

Обязательства выданные и полученные на 31.12.2023 у общества отсутствуют

12.22. Условные активы и условные обязательства:

Событий, связанных с условными активами и условными обязательствами на момент формирования отчетности, не было.

12.23. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности, которые могли бы повлиять на финансово–хозяйственную деятельность Общества, в 2023г. не возникали

12.24. События после отчетной даты

Наименование события	Наличие/отсутствие события
<u>События, подтверждающие существовавшие на отчетную дату хозяйственные условия, в которых организация вела свою деятельность:</u>	
– объявление в установленном порядке дебитора организации банкротом, если по состоянию на отчетную дату в отношении этого дебитора уже осуществлялась процедура банкротства;	отсутствовало
произведенная после отчетной даты оценка активов, результаты которой свидетельствуют об устойчивом и существенном снижении их стоимости, определенной по состоянию на отчетную дату;	отсутствовало
– получение информации о финансовом состоянии и результатах деятельности дочернего или зависимого общества (товарищества), ценные бумаги которого котируются на фондовых биржах, подтверждающая устойчивое и существенное снижение стоимости долгосрочных финансовых вложений организации;	отсутствовало
– продажа производственных запасов после отчетной даты, показывающая, что расчет цены возможной реализации этих запасов по состоянию на отчетную дату был необоснован;	отсутствовало
– объявление дивидендов дочерними и зависимыми обществами за периоды, предшествовавшие отчетной дате;	отсутствовало
– обнаружение после отчетной даты того обстоятельства, что процент готовности объекта строительства, использованный для определения финансового результата по состоянию на отчетную дату методом «Доход по стоимости работ по мере их готовности», был необоснован;	отсутствовало
– получение от страховой организации материалов по уточнению размеров страхового возмещения, по которому по состоянию на отчетную дату велись переговоры;	отсутствовало
– обнаружение после отчетной даты существенной ошибки в бухгалтерском учете или нарушения законодательства при осуществлении деятельности организации, которые ведут к искажению бухгалтерской отчетности за отчетный период.	отсутствовало
<u>События, свидетельствующие о возникших после отчетной даты хозяйственных условиях, в которых организация вела свою деятельность:</u>	
– принятие решения о реорганизации организации;	отсутствовало
– приобретение предприятия как имущественного комплекса;	отсутствовало
– реконструкция или планируемая реконструкция;	отсутствовало
– принятие решения об эмиссии акций и иных ценных бумаг;	отсутствовало
– крупная сделка, связанная с приобретением и выбытием основных средств и финансовых вложений;	отсутствовало

Наименование события	Наличие/отсутствие события
– пожар, авария, стихийное бедствие или другая чрезвычайная ситуация, в результате которой уничтожена значительная часть активов организации;	отсутствовало
– прекращение существенной части основной деятельности организации, если это нельзя было предвидеть по состоянию на отчетную дату;	отсутствовало
–существенное снижение стоимости основных средств, если это снижение имело место после отчетной даты;	отсутствовало
– непрогнозируемое изменение курсов иностранных валют после отчетной даты;	отсутствовало
– действия органов государственной власти (национализация и т.п.).	отсутствовало

12.25. Риски хозяйственной деятельности

Рыночные, правовые, репутационные, страновые и региональные риски Обществом нивелируются. Организация не планирует процедуры ликвидации или банкротства.

Кредитные риски и риск ликвидности у Общества минимальны, так как возможные негативные последствия рисков нивелируются размещением свободных денежных средств на депозите.

У Общества отсутствует неопределенность в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности. Текущая конфликтная ситуация, а так же введенные санкции, Общество оценивает как не способные оказать влияние на достоверность показателей отчетности за 2023 год.

12.26. Информация о прекращаемой деятельности

Организация приняла решение о прекращение своей деятельности. Организация находиться в стадии ликвидации.

Ликвидатор С.А. Черников

__26__ февраля 2024г.