

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
на 31 декабря 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙ-111"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

107045, Москва г, Трубная ул, д. № 12, оф. 6А этаж 6

Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год) по ОКОПФ / ОКФС по ОКЕИ	Коды		
	0710005		
	31	12	2023
	64524522		
	ИНН 7702721790		
	по ОКВЭД 68.32.2		
	12300		16
	по ОКЕИ 384		

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2023г.	-	232	-	(232)	-
	5250	за 2022г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
Системный блок Intel Processor 19 12900F/Motherboard gigabyte B760	5241	за 2023г.	-	232	-	(232)	-
	5251	за 2022г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (зalog и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Руководитель

Раджабов Игорь
Шамилович

(подпись) (расшифровка подписи)

26 февраля 2024 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

[illegible]

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель

Раджабов Игорь
Шамилович

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 февраля 2024 г.



5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2023г.	17 366	-	17 435	-	(14 723)	-	(2 099)	-	-	150	20 228	-
	5530	за 2022г.	9 431	-	17 130	-	(9 197)	-	-	-	2	-	17 366	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2023г.	12 895	-	17 158	-	(10 295)	-	(2 099)	-	-	-	19 758	-
	5531	за 2022г.	8 598	-	12 701	-	(8 404)	-	-	-	-	-	12 895	-
Авансы выданные	5512	за 2023г.	4 456	-	70	-	(4 412)	-	-	-	-	-	113	-
	5532	за 2022г.	813	-	4 418	-	(775)	-	-	-	-	-	4 456	-
Прочая	5513	за 2023г.	15	-	207	-	(15)	-	-	-	-	150	357	-
	5533	за 2022г.	20	-	11	-	(18)	-	-	-	2	-	15	-
	5514	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2023г.	17 366	-	17 435	-	(14 723)	-	(2 099)	X	-	150	20 228	-
	5520	за 2022г.	9 431	-	17 130	-	(9 197)	-	-	X	2	-	17 366	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: кредиты	5552	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5560	за 2023г.	6 930	5 264	-	(4 892)	-	-	-	150	7 452
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5580	за 2022г.	2 016	4 911	-	-	-	-	2	-	6 930
	5561	за 2023г.	419	115	-	(419)	-	-	-	-	115
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5581	за 2022г.	-	419	-	-	-	-	-	-	419
	5562	за 2023г.	4 167	-	-	(4 167)	-	-	-	-	-
авансы полученные	5582	за 2022г.	-	4 167	-	-	-	-	-	-	4 167
	5563	за 2023г.	2 344	5 149	-	(307)	-	-	-	150	7 336
расчеты по налогам и взносам	5583	за 2022г.	2 016	326	-	-	-	-	2	-	2 344
	5564	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	5584	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5565	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5585	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5566	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5586	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5587	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5550	за 2023г.	6 930	5 264	-	(4 892)	-	X	-	150	7 452
	5570	за 2022г.	2 016	4 911	-	-	-	X	2	-	6 930

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель

(подпись)

Раджабов Игорь
Шамилович

(расшифровка подписи)

26 февраля 2024 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Материальные затраты	5610	23 222	10 305
Расходы на оплату труда	5620	26 519	25 310
Отчисления на социальные нужды	5630	7 995	7 365
Амортизация	5640	64	102
Прочие затраты	5650	81 341	5 906
Итого по элементам	5660	139 141	48 988
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	139 141	48 988

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель



Раджабов Игорь
Шамилович

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 февраля 2024 г.