

ООО Специализированный застройщик «Рентек ПРАЙМ»

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ЗА 2023 ГОД**

Содержание

1. Общие сведения	3
1.1. Сведения об Обществе и видах деятельности	3
1.2. Состав руководящего органа Общества	3
1.3. Орган контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества	3
1.4. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности	3
1.5. Сведения об уставном капитале Общества	3
2. Информация об учетной политике и ее изменениях	3
2.1. Основные элементы учетной политики Общества на 2023 год	3
3. Основные элементы внутреннего контроля	5
4. Раскрытие основных элементов бухгалтерской отчетности	6
4.1. Внеоборотные активы	6
4.1.1. Основные средства и незавершенное капитальное строительство	6
4.1.2. Незавершенные капитальные вложения	6
4.1.3. Доходные вложения в материальные ценности	6
4.1.4. Нематериальные активы	6
4.1.6. Прочие внеоборотные активы	6
4.2. Оборотные активы	6
4.2.1 Запасы	6
4.2.2 Денежные средства	6
4.2.3. Дебиторская задолженность	7
4.2.4. Прочие оборотные активы	7
4.3 Собственный капитал	7
4.4. Обязательства	7
4.4.1. Кредиторская задолженность	7
4.4.2. Оценочные значения и оценочные обязательства	7
4.5. Доходы и расходы	7
5. Прочие пояснения	8
5.1. Имущество в залоге	8
5.2. Лизинговое имущество	8
5.3. События после отчетной даты	8
5.4. Информация о государственной помощи	8
5.5. Информация по прекращаемой деятельности	8
5.6. Обеспечения выданные	8
5.7. Существующие и потенциальные риски против Общества	8
5.8. Обеспечения полученные	8
5.9. Информация об экологической деятельности Общества	8
5.10. Соблюдение допущения о непрерывности деятельности	8
5.11. Данные о совокупных затратах на оплату использованных энергетических ресурсов	8
5.12. Влияние вспышки вирусной инфекции (коронавирус-COVID-19) на деятельность Общества	9
5.13. Информация о связанных сторонах и операциях с ними	9

1. Общие сведения

Настоящие Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах (далее – Пояснения к ББ и ОФР) являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО Специализированный застройщик «Рентек ПРАЙМ» за период с 01.01.2023 года по 31.12.2023 года, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Все показатели, приведенные в данных Пояснениях к ББ и ОФР, приведены в тысячах рублей.

Отчетной датой данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена, является «31» декабря 2023 года.

1.1. Сведения об Обществе и видах деятельности

ООО Специализированный застройщик «Рентек ПРАЙМ» (далее по тексту «Общество») учреждено как общество с ограниченной ответственностью «29» января 2021 года.

ОГРН 1211800001148

ИНН / КПП 1841097031 / 183101001

Место нахождения 426011, Удмуртская респ., Ижевск г., Удмуртская ул., дом 261, офис 34А.

Основным видом деятельности является: осуществление функций заказчика-застройщика при строительстве жилого дома

Общество не имеет филиалов и представительств.

По итогам работы за 2023 год среднесписочная численность работающих в Обществе составляет 1 человек.

1.2. Состав руководящего органа Общества

Высшим органом общества является общее собрание участников общества

Единоличный исполнительный орган Общества по состоянию на отчетную дату: генеральный директор.

В период:

С 01 января по 13 сентября 2023 года генеральным директором Общества являлась Медведева Ольга Николаевна. С 14 сентября по 31 декабря 2023 года генеральным директором Общества являлся Медведева Алексей Николаевич.

1.3. Орган контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества

Обязанность главного бухгалтера возложена на генерального директора. Ревизионная комиссия отсутствует.

1.4. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.98 №34н, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

1.5. Сведения об уставном капитале Общества

По состоянию на отчетную дату владельцем 100 % доли в уставном капитале Общества являлся Медведев Алексей Николаевич. Размер уставного капитала – 10 тыс. рублей.

2. Информация об учетной политике и ее изменениях

2.1. Основные элементы учетной политики Общества на 2023 год

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года № 106н:

- допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;
- допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;
- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Основные элементы (существенные способы):

- Бухгалтерский учет ведется автоматизировано с использованием рабочего Плана счетов;
- Отчётным периодом для составления внутренней промежуточной бухгалтерской отчетности является квартал. В состав внутренней промежуточной бухгалтерской отчетности входит бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах. Основание: часть 3 статьи 14 Закона от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ и пункт 49 ПБУ 4/99;
- В качестве форм первичных учетных документов используются унифицированные формы первичной учетной документации, утвержденные постановлением Госкомстата России от 11 ноября 1999 г. № 100. При проведении хозяйственных операций, для оформления которых не предусмотрены типовые формы первичных документов, используются самостоятельно разработанные формы. Основание: часть 4 статьи 9 Закона от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ;
- График документооборота утверждается приказом руководителя. Соблюдение графика контролирует главный бухгалтер. Основание: пункт 8 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утв. приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н;
- Инвентаризация имущества и обязательств проводится один раз в год перед составлением годового баланса, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством, федеральными и отраслевыми стандартами, регулирующими ведение бухгалтерского учета. Основание: часть 3 статьи 11 Закона от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ;
- Объект принимается к учету в качестве основного средства, если он предназначен для использования в уставной деятельности организации и для управленческих нужд. При этом соблюдаются условия: объект предназначен для использования в течение длительного времени (свыше 12 месяцев); организация не предполагает последующую перепродажу данного объекта; стоимость объекта превышает 40 000 руб. Основание: пункты 3 – 5 ПБУ 6/01;
- Сроки полезного использования основных средств определяются согласно Классификации основных средств, утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1. Основание: пункт 20 ПБУ 6/01, абзац 2 пункта 1 постановления Правительства РФ от 1.01.2002 г. №1;
- Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным способом. Основание: пункт 18 ПБУ 6/01;
- Единицей учета материально-производственных запасов является номенклатурный номер материальных запасов. Основание: пункт 3 ПБУ 5/01;
- Аналитический учет материалов осуществляется на основании оборотных ведомостей. Основание: пункты 136 и 137 Методических указаний по бухгалтерскому учету МПЗ, утвержденных приказом Минфина России от 28 декабря 2001 г. № 119н;
- При отпуске материально-производственных запасов в производство и ином выбытии все группы материалов оцениваются по средней себестоимости. Основание: пункт 16 ПБУ 5/01;
- Стоимость спецодежды, срок эксплуатации которой превышает 12 месяцев, а также стоимость специальной оснастки и специальных инструментов погашается линейным способом. Основание: пункты 24 и 26 Методических указаний по бухгалтерскому учету специального инструмента, специальных приспособлений, специального оборудования и специальной одежды, утвержденных приказом Минфина России от 26 декабря 2002 г. № 135н;
- Резерв под снижение стоимости материально-производственных запасов создается по каждой единице материально-производственных запасов, принятой в бухгалтерском учете. Основание: п. 20 Методических указаний
- Срок представления авансовых отчетов по суммам, выданным под отчет (за исключением сумм, выданных в связи с командировкой), – 30 календарных дней. По возвращении из командировки сотрудник обязан представить авансовый отчет об израсходованных суммах в течение трех рабочих дней. Основание: пункт 26 постановления Правительства РФ от 13 октября 2008 г. № 74;
- Деятельность в долевом строительстве регулируется Федеральным законом от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости".

Под застройщиком понимается организация, имеющая, на праве аренды или собственности земельный участок и привлекающая денежные средства участников долевого строительства для строительства на этом земельном участке многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на основании полученного разрешения на строительство.

Расходы, связанные с возведением объектов строительства отражаются в бухгалтерском учете с применением счета 08 "Вложения во внеоборотные активы" (независимо от того, осуществляется это строительство подрядным или хозяйственным способом) (п. 2.3 Положения N 160, письмо от 18.05.2006 N 07-05-03/02). В бухгалтерском учете затраты по строительству объектов группируются по технологической структуре расходов, определяемой сметной документацией.

Согласно п. 1.4 Положения N 160 расходы по содержанию застройщиков производятся за счет средств, предназначенных на финансирование капитального строительства, и включаются в инвентарную стоимость вводимых в эксплуатацию объектов. Расходы на содержание заказчика застройщика учитываются на счете 20 "Основное производство" и не могут составлять более чем десять процентов от проектной стоимости строительства.

К средствам целевого финансирования относятся аккумулированные на счетах организации-застройщика средства дольщиков при условии, что данные средства использованы организацией-застройщиком по назначению, определенному организацией (физическим лицом) - источником целевого финансирования или федеральными законами. Застройщик получивший средства целевого финансирования, ведет отдельный учет доходов (расходов), полученных (произведенных) в рамках целевого финансирования.

Затраты, связанные со строительством жилого дома, застройщик осуществляет за счет аккумулированных на его счетах средств дольщиков и в бухгалтерском (налоговом) учете указанные доходы и расходы не отражаются, по окончании строительства застройщик определяет финансовый результат (прибыль) от осуществления своей деятельности на дату подписания документа о передаче объекта в эксплуатацию.

Финансовый результат (прибыль) от строительства застройщик определяет по окончании строительства на дату подписания документа о передаче объекта долевого строительства и завершено расходование денежных средств, полученных застройщиком от участников долевого строительства.

Финансовый результат у застройщика по деятельности, связанной со строительством, включает в себя разницу: между договорной стоимостью объекта и фактическими затратами по строительству с учетом затрат по содержанию застройщика.

Передача объекта долевого строительства застройщиком и принятие его участником долевого строительства осуществляются по подписываемым сторонами передаточному акту или иному документу о передаче.

- Общество создает резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации. Основание: пункт 70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н, пункты 6 и 7 ПБУ 1/2008;

- Общество формирует оценочное обязательство перед работниками на оплату отпусков и страховых взносов, которые будут начислены на сумму отпускных по состоянию на отчетную дату (п.п. 15 и 24 ПБУ 8/2010).

- Учет доходов осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 "Доходы организации".

Выручка от выполнения конкретной работы, оказания конкретной услуги, продажи конкретного изделия признается в бухгалтерском учете по мере готовности, если возможно определить готовность работы, услуги, изделия. В отношении разных по характеру и условиям выполнения работ, оказания услуг, изготовления изделий организация может применять в одном отчетном периоде одновременно разные способы признания выручки, предусмотренные настоящим пунктом. Основание: п. 13 ПБУ 9/99

- Учет расходов осуществляется в соответствии с ПБУ 10/99 "Расходы организации".

Для целей формирования финансового результата деятельности общехозяйственные (управленческие) расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном периоде их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности (с отнесением на счет 90 "Продажи"). Основание: п. 9 ПБУ 10/99

3. Основные элементы внутреннего контроля

Положение о внутреннем контроле разработано в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете". Положение определяет цели и задачи системы внутреннего контроля, принципы ее функционирования, а также органы Общества и лиц,

ответственных за внутренний контроль Общества.

Основной целью внутреннего контроля является предупреждение рисков в финансово-хозяйственной деятельности Общества, своевременное принятие мер по их устранению, выявление и мобилизация внутрихозяйственных возможностей и резервов получения прибыли и оказание содействия руководству Общества в эффективном выполнении управленческих функций.

Генеральный директор Общества несет ответственность за проведение процедур внутреннего контроля Общества.

4. Раскрытие основных элементов бухгалтерской отчетности

4.1. Внеоборотные активы

Внеоборотные активы на балансе Общества не числятся.

4.1.1. Основные средства и незавершенное капитальное строительство

Основные средства и незавершенное капитальное строительство на балансе Общества не числятся.

4.1.2. Незавершенные капитальные вложения

Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - отсутствуют.

4.1.3. Доходные вложения в материальные ценности

Доходные вложения в материальные ценности на балансе Общества не числятся.

4.1.4. Нематериальные активы

Нематериальные активы, информация о нематериальных активах, созданных самим Обществом, объекты незавершенных вложений в создании нематериальных активах, изменения оценочных значений по нематериальным активам, нематериальные активы, полученные/переданные Обществу в пользование и нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью, отсутствуют.

4.1.5. Финансовые вложения

Долгосрочные финансовые вложения на балансе Общества не числятся.

4.1.6. Прочие внеоборотные активы

Прочие внеоборотные активы на балансе Общества не числятся.

4.2. Оборотные активы

Общая величина оборотных активов за отчетный период увеличилась на 3 277 тыс. руб. за счет:

- увеличения запасов на 1 961 тыс. руб., уменьшения денежных средств на 4 тыс. руб. и увеличения дебиторской задолженности на 1 380 тыс. руб.;

4.2.1 Запасы

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец года
		себестоимость	поступления и затраты	выбыло себестоимость	себестоимость
Запасы - всего	за 2023 г.	166	1 961		2 127
	за 2022 г.	111	55		166
в том числе:					
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	за 2023 г.				
	за 2022 г.				
Расходы в незавершенное строительство	за 2023 г.	166	1 961		2 127
	за 2022 г.	111	55		166
Расходы на содержание застройщика	за 2023 г.				
	за 2022 г.				
Товары	за 2023 г.				
	за 2022 г.				

4.2.2 Денежные средства

Денежные средства по видам	Сумма денежных средств на начало периода	Сумма денежных средств на конец периода
Денежные средства	8	4
в т.ч. Касса	8	3
Расчетный счет	0	1
Депозитный счет	0	0

4.2.3. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Период	На начало периода		На конец периода	
		Учетная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	Учетная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2023 г.				
	За 2022 г.				
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2023 г.	603		1 983	
	За 2022 г.			603	
в том числе: расчеты с покупателями по долевого строительству	За 2023 г.				
	За 2022 г.				
авансы выданные	За 2023 г.	603		1 983	
	За 2022 г.			603	
расчеты по налогам и обязательным взносам	За 2023 г.				
	За 2022 г.				
прочая	За 2023 г.				
	За 2022 г.				

4.2.4. Прочие оборотные активы

Прочие оборотные активы на балансе Общества не числятся.

4.3 Собственный капитал

Собственный капитал Общества на 31.12.2023 года составил 10 тыс. руб.,

Уставный капитал

Уставный капитал Общества по состоянию на отчетную дату составил 10 тыс. рублей.

Резервный капитал

Общество не создает резервный капитал.

Добавочный капитал

Общество не создает добавочный капитал.

Чистые активы

Чистые активы Общества на отчетную дату 31.12.2023 г. составили (3) тыс. руб.

Чистые активы общества равны уставному капиталу.

4.4. Обязательства

Общая величина обязательств за 2023 г. по сравнению с прошлым годом увеличилась на 3 291 тыс. руб., за счет: увеличения кредиторской задолженности на 61 тыс. руб., увеличения заемных средств на 3 230 тыс. руб.

4.4.1. Краткосрочные обязательства

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Остаток на конец периода
Долгосрочная кредиторская задолженность – всего, в том числе займы:	За 2022 г.		
	За 2021 г.		
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	За 2023 г.	142	203
	За 2022 г.	105	142
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2023 г.	142	203
	За 2022 г.	105	142
расчеты с покупателями по долевого строительству	За 2023 г.		
	За 2022 г.		
прочая	За 2023 г.		
	За 2022 г.		
Расчеты по налогам и сборам	За 2023 г.		
	За 2022 г.		
Заемные средства	За 2023 г.	625	3 855
	За 2022 г.	5	625

Прочих долгосрочных обязательств на 31 декабря 2023 года нет.

Займы и кредиты, неполученные/недополученные по сравнению с условиями заключенных Обществом договоров займа (кредита) нет.

4.4.2. Оценочные значения и оценочные обязательства

Оценочные значения и обязательства на балансе Общества не числятся.

4.5. Доходы и расходы

Основным видом деятельности для целей бухгалтерского учета Общества является:

- Основным видом деятельности является: осуществление функций заказчика-застройщика при строительстве жилого дома

Расшифровка доходов и расходов

Наименование показателя	2023 год		2022 год	
	Сумма выручки	Сумма расходов	Сумма выручки	Сумма расходов
Вознаграждение застройщика	-	-	-	-
Себестоимость продаж	-	-	-	-
Управленческие расходы в том числе:	-	(13)	-	-
Материальные затраты	-	-	-	-
Расходы на оплату труда	-	-	-	-
Отчисления на социальные нужды	-	-	-	-
Амортизация	-	-	-	-
Прочие затраты	-	-	-	-
Прибыль (убыток) от продаж	-	-	-	-
Проценты к получению/к уплате	-	-	-	-
Прочие доходы/расходы	-	-	-	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	-	(13)	-	-
Текущий налог УСН	-	-	-	-
Чистая прибыль (убыток)	-	(13)	-	-

5. Прочие пояснения

5.1. Имущество в залоге

Общество не передавало имущество в залог.

5.2. Лизинговое имущество

Общество не получало имущество в лизинг.

5.3. События после отчетной даты

События после отчетной даты отсутствуют.

5.4. Информация о государственной помощи

В 2019 году Обществом субсидии не предоставлялись.

5.5. Информация по прекращаемой деятельности

Прекращение деятельности Общества не планируется.

5.6. Обеспечения выданные

Общество не выдавало обеспечений третьим лицам по собственным обязательствам. По состоянию на 31.12.2023 г. у Общества отсутствуют обязательства по обеспечениям перед третьими лицами.

5.7. Существующие и потенциальные риски против Общества

Общество не участвует в судебных разбирательствах, возникших в ходе ведения финансово-хозяйственной деятельности.

5.8. Обеспечения полученные

По состоянию на 31.12.2023 г. Общество не получало обеспечения в форме поручительства третьих лиц перед Обществом.

5.9. Информация об экологической деятельности Общества

Деятельность Общества сопряжена с риском нанесения ущерба окружающей среде. Руководство Общества полагает, что его деятельность соответствует требованиям законодательства по охране окружающей среды, и поэтому у Общества отсутствует риск появления в этой связи непредвиденных значительных обязательств.

5.10. Соблюдение допущения о непрерывности деятельности

Ликвидации Общества в году, следующем за отчетным не планируется.

5.11. Данные о совокупных затратах на оплату использованных энергетических ресурсов

Расходы на энергоресурсы предъявляются в составе арендной платы за недвижимое имущество.

5.12. Влияние вспышки вирусной инфекции (коронавирус COVID-19) на деятельность Общества.

Начиная с января 2021 года в связи с сообщениями Всемирной организации здравоохранения о вспышке в Китае нового ранее неизвестного заболевания Правительством Российской Федерации была поставлена на контроль вся поступающая информация о распространении новой инфекции. В связи с распространением новой коронавирусной инфекции Главой Удмуртской Республики принято решение о введении режима повышенной готовности (Распоряжением от 18 марта 2020 года № 42-РГ "О введении режима повышенной готовности и об отдельных мерах по снижению риска распространения новой коронавирусной инфекции (2019-нCoV) на территории Удмуртской Республики").

Введение ограничений на территории Удмуртской Республики не повлияло на деятельность застройщика, так как строительная деятельность еще не ведется.

На настоящем этапе руководство ООО СЗ «Рентек ПРАЙМ» считает возможным надежно оценить будущие темпы строительства Многоквартирного жилого дома (далее МКД), принимаются меры, которые обеспечат ООО СЗ «Рентек ПРАЙМ» выполнение своих финансовых обязательств. С учетом вышеизложенного, распространение новой коронавирусной инфекции COVID -19 на дату подготовки настоящей бухгалтерской отчетности не окажет существенного влияния на непрерывность деятельности организации. В данных условиях бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО СЗ «Рентек ПРАЙМ» за 2022 год подготовлена исходя из принципа непрерывности деятельности.

5.13. Информация о связанных сторонах и операциях с ними

По состоянию на 31.12.2023 г. ООО Специализированный застройщик «Рентек ПРАЙМ» контролируется Медведевым А.Н., которому принадлежит 100% доли в уставном капитале ООО Специализированный застройщик «Рентек ПРАЙМ» (Пояснения 1).

В ходе своей обычной деятельности Общество совершает операции с организациями, являющимися связанными сторонами в соответствии с российским законодательством. Перечень связанных сторон сгруппирован исходя из содержания отношений между организациями с учетом требования приоритета содержания перед формой.

№ п/п	Наименование связанной стороны	Местонахождение (страна регистрации)	Характер отношений	% прямого или косвенного участия	Виды операций*	Объем операций со связанными сторонами, руб.			
						Общий объем операций за отчетный период	Объем незавершенных расчетов на конец отчетного периода (Дз/Кз)	Резерв по сомнительной задолженности на конец отчетного периода	Списанная дебиторская задолженность за отчетный период
1	ООО «Династия»	426011, Удмуртская Республика, город Ижевск, ул. Удмуртская д. 261 литер ПР 1 оф. 61	по учредителю, по руководителю Медведев Алексей Николаевич;	100	аренда имущества;	17286,00	Кз по счету 60,01-17286,00	-	-
2	ООО «Фамилия»	426011, Удмуртская Республика, город Ижевск ул. Удмуртская д. 261 литер ПР1 оф 62	по учредителю, по руководителю Медведев Алексей Николаевич;	100	аренда имущества	102850,00	Кз по счету 60,01-102850,00	-	-
3	ООО «Триумф»	426011, Удмуртская Республика, город Ижевск ул. Ленина д. 100 литер А оф 6	по учредителю, по руководителю Медведев Алексей Николаевич;	100	аренда имущества	62 586,00 610000,00	Кз по счету 60,01-62 586,00 Кз по счету 66,03 - 610000,00	-	-

Суммы операций и остатки расчетов со связанными сторонами раскрываются по отдельности для следующих групп связанных сторон, имеющих различный характер взаимоотношений с Обществом:

- основные владельцы и управленческий персонал;
- прочие связанные стороны.

Общество не имеет дочерних и зависимых обществ.

Наименование показателя	Дочерние общества	Зависимые общества	Основные владельцы и управленческий персонал	Прочие связанные стороны	ИТОГО
2022 год					
ВЫРУЧКА ОТ РЕАЛИЗАЦИИ И ПРОЧИЕ ДОХОДЫ					
Выручка	-	-	-	-	-
Проценты к получению	-	-	-	-	-
Прочие доходы (до вычета расходов)	-	-	-	-	-

ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ					
Приобретение товаров и услуг	-	-	-	-	-
Затраты капитального характера	-	-	-	-	-
Прочие расходы	-	-	-	-	-
Заемные средства	-	-	-	-	-
Дивиденды объявленные	-	-	-	-	-
Сальдо расчетов по операциям со связанными сторонами по состоянию на отчетную дату					
Дебиторская задолженность	-	-	-	-	-
Финансовые вложения	-	-	-	-	-
Заемные средства	-	-	-	-	-
Кредиторская задолженность	-	-	610	-	610
Вознаграждение ключевому управленческому персоналу	-	-	-	-	-
Начисленные на оплату труда налоги и иные обязательства в соответствующие бюджеты	-	-	-	-	-
Ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Дочерние общества	Зависимые общества	Основные владельцы и управленческий персонал	Прочие связанные стороны	ИТОГО
2023 год					
ВЫРУЧКА ОТ РЕАЛИЗАЦИИ И ПРОЧИЕ ДОХОДЫ					
Выручка	-	-	-	-	-
Проценты к получению	-	-	-	-	-
Прочие доходы (до вычета расходов)	-	-	-	-	-
ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ					
Приобретение товаров и услуг	-	-	-	-	-
Затраты капитального характера	-	-	-	-	-
Прочие расходы	-	-	-	-	-
Заемные средства	-	-	5	-	5
Дивиденды объявленные	-	-	-	-	-
Сальдо расчетов по операциям со связанными сторонами по состоянию на отчетную дату					
Дебиторская задолженность	-	-	-	-	-
Финансовые вложения	-	-	-	-	-
Заемные средства	-	-	3 875	-	3 875
Кредиторская задолженность	-	-	183	-	183
Вознаграждение ключевому управленческому персоналу	-	-	-	-	-
Начисленные на оплату труда налоги и иные обязательства в соответствующие бюджеты	-	-	-	-	-
Ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде	-	-	-	-	-

28 февраля 2024 год

Генеральный директор



/А.Н. Медведев