

**Пояснения**  
**к Бухгалтерскому балансу**  
**и**  
**Отчету о финансовых результатах**  
**за 2023 год**  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
**«СТИЛТРЕЙД»**

г. Пермь, 2024

## Содержание

1. Общие сведения об организации.....	3
2. Учетная политика организации.....	3
3. Непрерывность деятельности.....	4
4. Показатели отчетности.....	4
5. Информация о событиях после отчетной даты.....	5
6. Информация о государственной помощи.....	5
7. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия.....	5
8. Риски .....	5

## 1. Общие сведения об организации.

**Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «СТИЛТРЕЙД»

**Идентификационный номер налогоплательщика:** 5905301349

**Юридический адрес:** 614097, г. Пермь, пр. Парковый, 17.

**Адрес местонахождения:** 614097, г. Пермь, пр. Парковый, 17.

**Дата регистрации** 15.11.2013г

**Размер уставного капитала на 31.12.2023:** 10 000,00 руб.

**Участники ООО «СТИЛТРЕЙД»:** Единственный участник учредитель Ситчихина М.Ю.

**Бенефициарный владелец** Ситчихина Мария Юрьевна

**Среднесписочная численность** работников организации за 2023 год – 1 человек

**Среднесписочная численность** работников организации за 2022 год – 1 человек

**Руководитель организации** – Директор Матвейчук Мария Юрьевна на основании решения б/н от 21.05.2019.

**Основной вид деятельности организации:** аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20).

Организация не имеет филиалов, представительств, обособленных подразделений.

## 2. Учетная политика организации.

Бухгалтерская отчетность формируется исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2023 год сформирована в соответствии с Учетной политикой. Существенные отступления от правил ведения бухгалтерского учета в 2023 году отсутствуют.

Существенные способы ведения бухгалтерского и налогового учета:

- ведение бухгалтерского учета возложено на директора;
  - бухгалтерский учет ведется методом двойной записи;
  - организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:
    - Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02)
    - Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008)
    - Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010)
    - Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02);
    - Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010).
  - организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, если одновременно выполняются следующие условия:
    - 1) договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);
    - 2) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.
- Если организация принимает решение не признавать право пользования активом и обязательство по аренде, то арендные платежи она учитывает в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды;
- существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, исправляются без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода;
  - изменения Учетной политики отражаются в бухгалтерской отчетности перспективно;
  - выручка от реализации товаров (работ, услуг) отражается в бухгалтерском учете по отгрузке;

- при отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц;
- резерв под обесценение материалов не создается. Организация отражает данные запасы в учете и отчетности на отчетную дату по фактической себестоимости;
- расходы, учтенные на счете 44 "Расходы на продажу", ежемесячно списываются в дебет счета 90 "Продажи" в полной сумме и включаются в расходы отчетного периода;
- актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 тыс. руб.;
- амортизация основных средств начисляется линейным способом;
- все объекты основных средств после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится;
- организация применяет упрощенные формы бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах согласно приложению № 5 к Приказу Минфина России от 02.07.2010 № 66н.

Последствия изменений учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» с 01.01.2024 года будут отражены в Бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год без пересчета сравнительных показателей за периоды, предшествующие отчетному, на основании п. 53 ФСБУ 14/2022.

На дату составления бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2023 год, не может быть достоверно и обоснованно оценено влияние первоначального применения ФСБУ 14/2022.

Других существенных изменений в учетной политике на 2024 год не предусмотрено.

Общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы».

### 3. Непрерывность деятельности

По результатам деятельности за 2023 год организацией получена чистая прибыль размере 13 198 тыс. руб.

События и условия, в отношении которых имеется существенная неопределенность, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности отсутствуют.

### 4. Показатели отчетности

Наименование показателя	2023 год	2022 год
<b>Доходы</b>	<b>29 379</b>	<b>28 778</b>
Выручка от сдачи в аренду недвижимого имущества	29 379	28 778
<b>Расходы по обычной деятельности</b>	<b>(14 285)</b>	<b>(10 576)</b>
Амортизация	(3 046)	(3 045)
Агентское вознаграждение и расходы по эксплуатации недвижимого имущества	(9 772)	(6 028)
Налоги (налог на имущество, земельный налог)	(973)	(894)
ФОТ и налоги с ФОТ	(494)	(579)
Прочие	-	(30)
<b>Проценты к уплате</b>	<b>(12)</b>	<b>-</b>
<b>Прочие доходы</b>	<b>-</b>	<b>3</b>
<b>Прочие расходы</b>	<b>(196)</b>	<b>(2 977)</b>
Убыток прошлых лет	-	(2 337)
Прочие	(30)	(30)
Списанная дебиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности	(166)	(610)

<b>Прибыль до налогообложения</b>	<b>14 886</b>	<b>15 228</b>
<b>Налог при УСН</b>	<b>(1 688)</b>	<b>(1 637)</b>
<b>Причитающиеся налоговые санкции</b>	<b>-</b>	<b>(325)</b>
<b>Чистая прибыль</b>	<b>13 198</b>	<b>13 266</b>

## **5. Информация о событиях после отчетной даты**

Существенные события после отчетной даты, требующие отражения в бухгалтерской (финансовой) отчетности или раскрытия информации о них, отсутствуют.

## **6. Информация о государственной помощи**

За отчетный период организация государственную помощь не получала.

## **7. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия**

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности в 2023 году не было.

## **8. Риски**

В процессе хозяйственной деятельности организация подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим возникают различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

В целях минимизации возможного негативного эффекта организацией предпринимаются мероприятия, направленные на выявление и оценку рисков, реализуются мероприятия в отношении регулирования рисков.

Основные риски для деятельности могут быть объединены в следующие укрупненные группы: риск непрерывности деятельности, финансовые риски, правовые риски; репутационные риски, страновые и региональные риски.

Руководство общества контролирует процесс управления перечисленными выше рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности.

### ***Финансовые риски.***

Общество подвержено риску ликвидности.

### ***Риск ликвидности.***

Риск ликвидности связан с возможностями своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам, задолженность заимодавцам по полученным кредитам и займам.

Организация осуществляет управление риском ликвидности посредством выбора оптимального соотношения собственного и заемного капитала в соответствии с планами руководства. Такой подход позволяет поддерживать необходимый уровень ликвидности и ресурсов финансирования таким образом, чтобы минимизировать расходы по заемным средствам, а также оптимизировать структуру задолженности и сроки ее погашения.

### ***Правовые риски.***

Правовые риски представлены главным образом рисками, связанными с изменением налогового законодательства. Общество внимательно следит за текущими изменениями законодательства, уделяя внимание практическим семинарам и совещаниям с участием ведущих экспертов в данной области.

### ***Репутационные риски.***

Руководство Общества считает, что в настоящее время отсутствуют факты, которые могли бы оказать существенное негативное воздействие на уменьшение числа его покупателей вследствие негативного представления о качестве товаров и оказываемых услуг Обществом, соблюдения договорных обязательств. Соответственно, репутационные риски оцениваются Обществом, как несущественные.

### ***Мировые, страновые и региональные риски.***

Общество осуществляет основную деятельность на территории Российской Федерации, для которой характерны риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране в целом.

Стабильность российской экономики во многом зависит от хода экономических реформ, развития правовой, налоговой, административной инфраструктуры, а также от эффективности предпринимаемых Правительством Российской Федерации мер в сфере финансов и денежно-кредитной политики.

### ***Ситуация, связанная с экономическими санкциями в связи с СВО и ее влияния на деятельность организации.***

В целом организация не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране. Однако в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране или регионе руководство организации предпринимает все меры по снижению отрицательных последствий на финансовое положение и финансовые результаты деятельности организации.

Риски, связанные с географическими особенностями региона, в котором Общество осуществляет свою деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью, оцениваются как несущественные.

Руководство не может с какой-либо степенью уверенности предсказать влияние всей этой неопределенности на будущую деятельность Общества.

Предприятие намерено не прерывать деятельность, как минимум в ближайшие 12 месяцев.

Директор

Матвейчук М.Ю.

05.03.2024