

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к бухгалтерскому отчету за 2023 год

Потребительский гаражный строительно-эксплуатационный кооператив «Лада» в 2023 году не осуществлял регулярной производственной деятельности.

В соответствии с Уставом за счет членских взносов выплачивалась заработная плата наемным работникам, оплачивались услуги поставщиков в интересах кооператива на основании заключенных договоров (электроэнергия, вывоз мусора, юридические услуги и др.).

ФСБУ 6/2020 применяется с 01.01.2021 года.

В 2021 году по решению Солнечногорского городского суда (дело № 2-3530/2020) поставлено на кадастровый учет Здание (нежилое здание, Административное здание), кадастровый номер 50:09:0070101:13367. Здание принято к учету по стоимости 1304565,08. Определен срок полезного использования 180 месяцев, ликвидационная стоимость равна 0.

ПГСЭК «Лада» выплачивает арендную плату за пользование земельным участком в адрес Солнечногорского комитета по управлению имуществом. Договор аренды от 01.12.2003 № 580.

В 2022 году в Арбитражном суде Московской области рассматривалось дело А41 - 35794/2022. Истец ООО «Экопромсервис» ответчик ПГСЭК «Лада». Сумма исковых требований 595571,23. 13.12.2022 на расчетный счет ПГСЭК «Лада» поступил исполнительный документ и/л ФС 029317883 от 20.10.2022 на сумму 610673,40. За отчетный период исполнительный лист не оплачен. В 2023 году были направлены жалобы в кассационный суд и в Верховный суд РФ (№ КХ-А41/45769-1,2). 19.12.2023 в Арбитражный суд Московской области подано исковое заявление к ООО «Экопромсервис» о признании договора незаключенным (дело № А41-107489/12).

Председатель Правления



А.С. Маковецкий