

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2023 год, включая основные положения учетной политики

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Полное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью «Агора Ресорсез».

Краткое наименование Общества: ООО «Агора Ресорсез» (далее – Общество).

Общество зарегистрировано 28.03.2016г., ОГРН 1167746309543, ИНН 9705063581, КПП 770501001.

Адрес регистрации: 111395, г. Москва, ул. Юности, дом 13А.

Фактический адрес: 111395, г. Москва, ул. Юности, дом 13А.

Основной вид деятельности: Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки.

В 2023г. Общество осуществляло операции, связанные с уступкой прав требования долгов третьих лиц, привлечению займов/кредитов.

Общество лицензий не имеет. Общество не имеет филиалов и представительств.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом.

Руководитель постоянно действующего исполнительного органа:

- с даты создания генеральный директор Мальев Максим Александрович.
- с 15.04.2022 генеральный директор Шишкин Сергей Сергеевич.
- с 27.09.2022 генеральный директор Зеленко Ирина Анатольевна.
- с 15.03.2023 генеральный директор Казанцев Михаил Степанович.

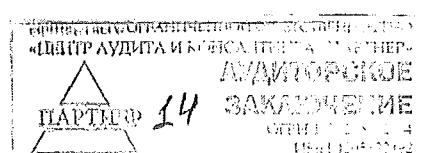
Участниками Общества являются:

- Общество с ограниченной ответственностью «Т1»
Место нахождения: г. Москва, ул. Юности, дом 13, офис 221;
ИНН: 7720484492, ОГРН: 1197746617419;
Доля участия лица в уставном капитале: 100%.

Уставный капитал составляет 10 тыс.руб.

Добавочный капитал на дату утверждения отчетности составляет 400 тыс.руб.

Среднегодовая численность работающих за 2023г. Общества составила 2 чел. (за 2022 год - 3 чел.).



2. СОСТАВЛЕНИЕ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ОБЩЕСТВА

Бухгалтерская отчетность Общества составляется в порядке и сроки, определенные Федеральным законом № 402-ФЗ от 6 декабря 2011г. «О бухгалтерском учете» и другими нормативными актами Российской Федерации, регламентирующими ведение бухгалтерского учета.

Бухгалтерская отчетность за 2023г. сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учёта и отчётности.

Все суммы представлены в тыс. рублей, если не оговорено иное. Отрицательные показатели указаны в круглых скобках.

Данная бухгалтерская отчетность подготовлена исходя из допущения о том, что Общество будет придерживаться принципа непрерывности деятельности в обозримом будущем. Руководство Общества не имеет планов ликвидировать Общество или прекратить его деятельность. В рамках допущения о непрерывности деятельности активы и обязательства учитываются исходя из того, что Общество будет в состоянии реализовывать свои активы и выполнять свои обязательства в ходе обычной деятельности.

По состоянию на дату подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности, к Обществу отсутствуют иски о банкротстве или несостоятельности, невозможности взыскания задолженности кредиторами.

В Обществе проводится обязательный аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с федеральным законом от 30.12.2008г №307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

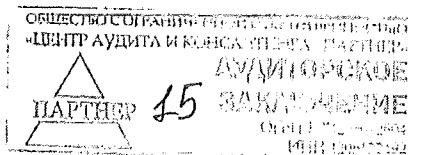
3. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ФАКТИЧЕСКИ ПРИМЕНЯЕМЫЕ МЕТОДЫ УЧЕТА ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОПЕРАЦИЙ В БУХГАЛТЕРСКОМ УЧЕТЕ

Учетная политика Общества разработана в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете и особенностями хозяйственной деятельности Общества, для обеспечения последовательного и достоверного отражения фактов хозяйственной жизни Общества в бухгалтерском учете и отчетности.

Бухгалтерская отчетность Общества за 2023г. сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Общество планирует продолжать свою деятельность в течение ближайших 12 месяцев после отчетной даты и не имеет намерений ликвидироваться.

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте (в том числе подлежащих оплате в рублях), применяется курс соответствующей иностранной валюты, установленный Центральным банком Российской Федерации на дату совершения операции. Денежные средства в кассе, на валютных и депозитных счетах в банках и выраженные в иностранной валюте средства в расчетах, отражены в бухгалтерской (финансовой) отчетности в суммах, исчисленных на основе официального курса Центрального банка Российской Федерации, действовавшего на отчетную дату и составившего:



руб.

	31 декабря 2023г.	31 декабря 2022г.	31 декабря 2021г.
Доллар США	89,6883	70,3375	74,2926
Евро	99,1919	75,6553	84,0695

Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами, стоимость которых выражена в иностранной валюте, а также при пересчете их стоимости по состоянию на отчетную дату, отражаются в составе прочих доходов и расходов.

Нематериальные активы. Общество применяет линейный способ амортизации используемых нематериальных активов. Начисленная амортизация нематериальных активов отражается на счете 05 «Амортизация нематериальных активов» путем накопления соответствующих сумм в течение всего срока использования нематериального актива.

Срок списания расходов на научные исследования и опытно конструкторские разработки (срок полезного использования) устанавливается равным двум годам.

В текущем периоде не было изменения сроков полезного использования нематериальных активов и изменения способов определения амортизации.

Основные средства. При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

В бухгалтерском балансе основные средства учитываются по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

Ликвидационная стоимость была принята равной нулю для всех объектов основных средств, в связи с тем, что поступления от выбытия основных средств в конце срока полезного использования не ожидаются, или ожидаемая к поступлению сумма не будет являться существенной.

Единицей учета основных средств является инвентарный объект.

Материальные активы, которые одновременно удовлетворяют всем условиям отнесения активов к основным средствам и стоимостью не более 40 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и в бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов, за исключением транспортных средств и объектов недвижимости. Такие материально-производственные запасы списываются на затраты в момент их отпуска в производство или эксплуатацию.

Для обеспечения контроля за сохранностью объектов, удовлетворяющих условиям отнесения к основным средствам, но учтенных в составе материально-производственных запасов, их учет осуществляется на соответствующих виду объекта забалансовых счетах.

Начисление амортизации объектов основных средств производится линейным способом. Для каждого объекта основных средств Общество определяет срок полезного использования. Сроком полезного использования считается период, в течение которого использование объекта основных средств будет приносить экономические выгоды Обществу. Определение срока полезного использования объекта основных средств производится исходя из п. 9 ФСБУ 6/2020.

Общество не создает резервы на предстоящий ремонт основных средств.

Проверка на обесценение основных средств в Обществе проводится не реже одного раза в год на конец отчетного периода. По состоянию на 31.12.2023г. признаков обесценения не выявлено.

На текущие даты у Общества отсутствуют авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные организацией в связи с приобретением, созданием основных средств.

Учет по договорам аренды. Учет договоров аренды ведется в соответствии с ФСБУ 25 «Бухгалтерский учет аренды», утвержден приказом Минфина от 16.10.2018 № 208н. Признание полученных объектов учета аренды осуществляется на основании договора аренды. Стоимость ППА погашается путем амортизации (линейный метод). Размер процентов по аренде формируется произведением обязательства по аренде на ставку дисконтирования (устанавливается единая ставка для всех договоров аренды), таким образом, чтобы справедливая стоимость имущества на начало договора аренды приросла с течением времени до суммы арендных платежей.

Размер ставки дисконтирования для целей признания в бухгалтерском учете предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде по договорам аренды, в которых Общество выступает арендатором, утвержден равным ключевой ставке Банка России, действующей на дату предоставления\изменения предмета аренды, увеличенной на 2% (два процента) годовых.

Размер ключевой ставки Банка России определяется на основании информации, указанной на официальном сайте Банка России. Изменение ключевой ставки Банка России не влечет ни необходимости пересмотра, ни автоматического пересмотра величины арендных платежей.

Пересмотр ставки дисконтирования с учетом действующей ключевой ставки Банка России производится при изменении условий по ранее заключенным договорам аренды, включая изменения срока и величины арендных платежей, путем заключения дополнительных соглашений и применяется с даты вступления в силу изменений по договору.

Дополнительные расходы (транспортировка, доведение его состояния до пригодного к эксплуатации, введение в эксплуатацию) увеличивают его первоначальную стоимость при принятии к учету.

Начисленные проценты отражаются в составе прочих расходов.

Согласно пункту 26 ФСБУ 25 объекты классифицируются, как объекты операционной аренды, если экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности на предмет аренды, несет арендодатель. На такие объекты учета, действие стандарта ФСБУ 25 не распространяется.

Арендованные объекты основных средств, на которые не распространяется действие ФСБУ 25, отражаются за балансом по стоимости, установленной в договоре аренды. В случае, если в договоре аренды (в том числе договоре аренды помещения) отсутствует стоимость арендуемого имущества, то указанное имущество отражается за балансом в оценке, определяемой Обществом самостоятельно.

ФСБУ 25 не применяется к объектам бухгалтерского учета, не классифицированным как объекты учета аренды.

ФСБУ 25 не применяется к договорам аренды, по которым одновременно выполняются следующие условия (п. 11,12 ФСБУ 25):

- не предусмотрен переход права собственности на арендованное имущество к Обществу или его выкуп на льготных условиях;
- Общество не намерено сдавать арендованное имущество в субаренду;
- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды или рыночная стоимость предмета аренды без учета износа не превышает 300 000 руб.

Арендные платежи по предметам аренды, по которым не возникает обязательство по аренде, признаются в качестве расхода равномерно в течение срока аренды.

Учет капитальных вложений. Единицей учета капитальных вложений является приобретаемый, создаваемый, улучшаемый или восстанавливаемый объект основных средств.

Проверка на обесценение капитальных вложений в Обществе проводится не реже одного раза в год на конец отчетного периода. Порядок проведения теста на обесценение утверждается отдельным внутренним локальным нормативным актом.

Материально-производственные запасы. Затраты на приобретение запасов, предназначенных для управленческих нужд, признаются расходами периода, в котором понесены. К этой категории относятся следующие запасы: офисная бумага, картриджи, канцелярские принадлежности, сувенирная продукция, прочие хозяйствственные товары.

При отпуске в производство, отгрузке покупателю и ином списании (выбытии) запасов, себестоимость запасов рассчитывается по средней себестоимости.

Для обеспечения контроля за сохранностью инструментов, инвентаря, спецодежды, и т.д., стоимость материалов, сроком службы более года, после их передачи в производство (эксплуатацию) принимается на забалансовый учет.

Единицей бухгалтерского учета запасов является номенклатурный номер.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической (первоначальной) стоимости, определенной по состоянию на дату принятия его к бухгалтерскому учету.

В фактическую себестоимость запасов, кроме незавершенного производства и готовой продукции, включаются фактические затраты на приобретение (создание) запасов, приведение их в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования.

Суммы, уплаченные и (или) подлежащие уплате Обществом при приобретении (создании) запасов, включаются в фактическую себестоимость запасов за вычетом возмещаемых сумм налогов и сборов, с учетом всех скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых организацией, вне зависимости от формы их предоставления.

В текущем периоде не выявлено обесценения запасов, резерв под обесценение не создавался.

На текущие даты у Общества отсутствуют в составе товарно-материальных ценностей запасы, находящиеся в залоге. На текущие даты у Общества отсутствуют авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные организацией в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов.

Оценочные резервы и резервы под оценочные обязательства. Обществом формируется оценочный резерв по сомнительным долгам. Величина резерва определяется отдельно по каждой сомнительной задолженности в зависимости от финансового положения должника и оценки вероятности погашения задолженности полностью или частично.

Обществом формируются следующие резервы по оценочным обязательствам:

- резерв на предстоящую оплату отпусков работникам.

Оценочное обязательство признается в бухгалтерском учете при одновременном соблюдении следующих условий:

- у Общества существует обязанность (юридическая или вследствие применяемой бизнес-практики), возникшая в результате прошлого события;
- уменьшение экономических выгод Общества высоко вероятно;
- величина оценочного обязательства может быть обоснованно оценена.

Общество признает в бухгалтерской (финансовой) отчетности **оценочное обязательство по неиспользованным отпускам** в размере ожидаемой стоимости, которую рассчитывает, как произведение среднего заработка сотрудника на все оставшиеся на отчетную дату неиспользованные дни отпуска. Общая сумма резерва складывается из сумм резервов по каждому сотруднику Предприятия. Сумма резерва по неиспользованным отпускам включает страховые взносы. Оценочное обязательство в виде резерва на оплату отпусков определяется на последний день каждого месяца.

Сумма резерва рассчитывается как сумма расходов на предстоящие отпуска работникам, увеличенная на страховые взносы на обязательное пенсионное страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, обязательное медицинское страхование, обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

Сумма расходов на предстоящие отпуска определяется по следующей формуле:

Резерв отпуска = Количество дней неиспользованного отпуска * Средний дневной заработок * 1 + тариф по страховым взносам в процентах / 100%

Количество дней неиспользованного отпуска в отношении каждого работника формируется автоматически в информационной системе на конец каждого отчетного месяца при продуктивном расчете заработной платы.

Основанием для расчета количества дней неиспользованного отпуска являются данные кадрового учета о количестве дней основного и дополнительного отпуска по каждому работнику за период с начала его работы, внесенные в информационную систему службой кадрового делопроизводства.

Количество дней неиспользованного отпуска определяется исходя из следующих положений:

- дни неиспользованного ежегодного оплачиваемого отпуска исчисляются исходя из расчета 2,33 дня за каждый отработанный месяц (28/12).

- дни неиспользованного дополнительного отпуска исчисляются исходя из рассчитанного количества дней, приходящихся за каждый отработанный месяц, с округлением до сотых долей, полученной величины (например, при предоставлении ежегодного дополнительного отпуска в количестве 3 дней, за каждый отработанный месяц в расчет принимается 0,25 дня (3/12));
- при определении количества дней неиспользованного отпуска необходимо учитывать, что если работник отработал менее пятнадцати дней (включительно) с начала очередного месяца рабочего года, то указанное время исключается из подсчета, а если отработано более пятнадцати дней с начала очередного месяца рабочего года, то указанный период округляется до полного месяца.

Средний дневной заработка по каждому работнику по состоянию на последний день отчетного квартала определяется в соответствии с порядком, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2007 № 922 «Об особенностях порядка исчисления средней заработной платы» (ред. от 10.12.2016).

Величина страховых взносов определяется как произведение суммы расходов на предстоящие отпуска и ставки страховых взносов.

В случае превышения расходов на выплату отпускных, включая сумму страховых взносов, над суммой резерва разница относится на затраты в общем порядке. В случае избыточности суммы начисленного резерва над суммой расходов на отпуск недоиспользованная сумма резерва относится в резерв, формируемый в периоде, следующем за отчетным.

Основание: пункт 5 ПБУ 8/2010, пункт 7 ПБУ 1/2008. Порядок формирования, инвентаризации и использования (восстановления) оценочных резервов и резервов под оценочные обязательства устанавливается в соответствии с ЛНА Общества.

Условные обязательства и условные активы. Условные обязательства и условные активы не отражаются в бухгалтерском балансе, но раскрываются в пояснениях к бухгалтерской отчетности.

Условное обязательство (условный актив) возникает вследствие прошлых событий хозяйственной жизни, когда существование у Общества обязательства (актива) на отчетную дату зависит от наступления (ненаступления) одного или нескольких будущих неопределенных событий, не контролируемых Обществом.

Условное обязательство раскрывается в пояснениях к отчетности, кроме случаев, когда уменьшение связанных с ним экономических выгод маловероятно. Условный актив раскрывается в пояснительной записке, когда связанные с ним поступления являются вероятными. При этом указывается оценочное значение или диапазон оценочных значений, если они поддаются определению.

Доходы. Доходы Общества подразделяются на доходы от обычных видов деятельности (выручку) и прочие доходы. Выручкой Общества признаются доходы от продажи движимого и недвижимого имущества. В качестве прочих доходов учитывается выручка от сдачи в аренду движимого и недвижимого имущества. Выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении.

Выручка от продажи товаров (продукции) и оказания услуг (выполнению работ) признается по мере отгрузки товаров (продукции) или оказания услуг (выполнению работ) покупателям (заказчикам) и предъявления им расчетных документов.

Выручка по договорам, предусматривающим исполнение обязательств не денежными средствами, отсутствует.

Расходы. В качестве расходов по обычным видам деятельности учитываются расходы, связанные с получением доходов по обычным видам деятельности, перечень которых установлен в Учетной политике. В качестве прочих расходов учитываются расходы, связанные с получением доходов по прочим видам деятельности, перечень которых установлен в Учетной политике. Налог на имущество включается в состав прочих расходов.

Коммерческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

Управленческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

Учет расходов по займам и кредитам. Расходы по займам и кредитам признаются прочими расходами, за исключением той части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива.

Под инвестиционным активом (в целях формирования расходов по займам и кредитам) понимается объект имущества, подготовка которого к предполагаемому использованию требует длительного времени и существенных расходов на приобретение, сооружение и (или) изготовление. При этом длительным временем признается период времени, превышающий шесть идущих подряд календарных месяцев с момента приобретения, начала сооружения и (или) изготовления объекта имущества включительно; существенными расходами на приобретение, сооружение и (или) изготовление объекта имущества признаются расходы, величина которых превышает триста миллионов рублей на момент приобретения, начала сооружения и (или) изготовления объекта имущества.

Проценты могут включаться в стоимость инвестиционного актива или в состав прочих расходов исходя из условий предоставления займа (кредита) в том случае, когда такое включение существенно не отличается от равномерного включения.

Под равномерным включением расходов понимается их ежемесячное признание пропорционально количеству календарных дней отчетного периода (месяца) с учетом дня получения и возврата займа (кредита).

Включение процентов, причитающихся к оплате заемодавцу (кредитору), в стоимость инвестиционного актива или в состав прочих расходов исходя из условий предоставления займа (кредита) существенно не отличается от равномерного включения, если в соответствии с условиями предоставления займа (кредита) начисление процентов осуществляется ежемесячно.

Дополнительные расходы по займам (кредитам) включаются в состав прочих расходов единовременно (без равномерного включения).

Общество привлекает процентные заемные/кредитные средства по договорам займа со сторонними организациями/банковскими организациями. Учет расходов по обязательствам в виде полученных займов и кредитов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008, утвержденным Приказом Минфина России от 06.10.2008 № 107н.

Денежные средства и их эквиваленты, отражение денежных потоков. В целях составления отчета о движении денежных средств Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются высоколиквидные финансовые вложения.

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность Общества, сколько деятельность ее контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обусловливают соответствующие выплаты другим лицам.

Финансовые вложения. Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Министерства финансов России от 10.12.2002 г. № 126н. К финансовым вложениям относятся вложения в: государственные и муниципальные ценные бумаги; ценные бумаги других организаций, в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя); вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций; предоставленные другим организациям и физическим лицам процентные займы; дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования. Единицей бухгалтерского учета ценных бумаг является партия, остальные финансовые вложения учитываются по каждому виду (договору). Финансовые вложения считаются краткосрочными, если срок их обращения с даты принятия к учету до момента погашения по условиям выпуска или договора не более 12 месяцев. Остальные финансовые вложения признаются долгосрочными. На дату составления отчетности долгосрочные финансовые вложения переводятся в краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним не более 12 месяцев после отчетной даты. Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат на приобретение.

Для принятия к бухгалтерскому учету активов в качестве финансовых вложений необходимо единовременное выполнение следующих условий:

- наличие надлежаще оформленных документов, подтверждающих существование права у организации на финансовые вложения и на получение денежных средств или других активов, вытекающее из этого права;
- переход к организации финансовых рисков, связанных с финансовыми вложениями (риск изменения цены, риск неплатежеспособности должника, риск ликвидности и др.);
- прочие способность приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем в форме процентов, дивидендов либо прироста их стоимости (в виде разницы между ценой продажи (погашения) финансового вложения и его покупной стоимостью в результате его обмена, использования при погашении обязательств организации, увеличения текущей рыночной стоимости и т.п.).

В ином случае актив формирует не финансовое вложение, а дебиторскую задолженность.

Прочие активы (оборотные и внеоборотные). В состав прочих активов включаются следующие расходы:

- расходы по приобретению неисключительных прав и лицензий;
- прочие аналогичные расходы.

4. ИЗМЕНЕНИЯ В УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ

Общество не вносило существенных изменений в учетную политику на 2023г. по сравнению с 2022г.

Общество планирует вносить существенные изменения в учетную политику по бухгалтерскому учету на 2024г. по сравнению с 2023г., связанные с изменением законодательства Российской Федерации и нормативных актов по бухгалтерскому учету в части учета объектов нематериальных активов.

5. РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОТЧЕТНОСТИ: ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

В строке баланса 1150 «Основные средства» отражены следующие показатели:

в тыс. руб.

Наименование	На 31.12.2023г.	На 31.12.2022г.	На 31.12.2021г.
Арендованное имущество (здания)	146	-	-
Итого	146	-	-

Расшифровка первоначальной стоимости основных средств:

в тыс. руб.

Наименование группы основных средств	Первоначальная стоимость на начало отчетного периода	Приобретение	Выбытие	Первоначальная стоимость на конец отчетного периода
2021г.	-	-	-	-
2022г.	-	-	-	-
2023г., в т.ч.:	-	170	-	170
Арендованное имущество (здания)	-	170	-	170

Расшифровка начисленной амортизации:

в тыс. руб.

Наименование группы основных средств	Сумма накопленной амортизации на начало отчетного периода	Начислено	Списано (выбыло)	Сумма накопленной амортизации на конец отчетного периода
2021г.	-	-	-	-
2022г.	-	-	-	-

Наименование группы основных средств	Сумма накопленной амортизации на начало отчетного периода	Начислено	Списано (выбыло)	Сумма накопленной амортизации на конец отчетного периода
2023г., в т.ч.:	-	24	-	24
Арендованное имущество (здания)	-	24	-	24

6. ФИНАНСОВАЯ АРЕНДА

Показатели долгосрочных обязательств по финансовой аренде отражены в строке баланса 1452:

в тыс. руб.

Наименование контрагента, договор, предмет долгосрочной аренды	На 31.12.2023г.	На 31.12.2022г.	На 31.12.2021г.
ООО "ТС ИНТЕГРАЦИЯ" Договор № TCI23/02-18-INC от 23.02.2023г.	140	-	-
Офис по юридическому адресу: г.Москва, ул. Юности 13А, каб № 50			
Арендные обязательства	180	-	-
Проценты по аренде	(16)	-	-
НДС по арендным обязательствам	(24)	-	-

По данному договору Общество применяет ФСБУ 25/2018:

в тыс. руб.

Предмет долгосрочной аренды	Планируемый срок окончания аренды	Арендная плата/мес.	Срок оплаты	Ставка дисконтирования
Офис по юридическому адресу: г.Москва, ул. Юности 13А, каб № 50	31.12.2026	6	до 10 числа	18,00%

Для расчета дисконтированной стоимости была применена ставка дисконтирования в размере ключевой ставки Банка России на дату предоставления предмета аренды, увеличенной на 2%.

В текущем периоде не было затрат, связанных с улучшениями арендованного имущества. Договором определено, что затраты на производство улучшений арендатору арендодателем не компенсируются вне зависимости от оснований прекращения договора. Ограничения использования предмета аренды, обусловленные договором аренды, в частности, необходимость соответствия определенным финансовым показателям отсутствуют.

На 31.12.2023г. отсутствуют основания для пересмотра фактически сформированной стоимости ППА и обязательств по аренде.

7. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

По состоянию на 31 декабря 2023г., 31 декабря 2022г., 31 декабря 2021г. Общество не имеет нематериальных активов.

8. ЗАПАСЫ И ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

По состоянию на 31 декабря 2023г., 31 декабря 2022г., 31 декабря 2021г. Общество не имеет запасов.

Дебиторская задолженность по состоянию на 31 декабря 2023, 2022 и 2021 гг. имела следующую структуру:

в тыс. руб.

Наименование	На 31.12.23г.	На 31.12.22г.	На 31.12.21г.
Долгосрочная дебиторская задолженность, в т.ч.:	1 979 661	1 851 996	2 386 578
Долговые требования третьих лиц, в т.ч.:	1 979 661	1 851 996	2 386 578
Соглашения о реструктуризации задолженности в рублях:	1 376 475	1 376 475	1 720 594
- № AP-TCAC-OCS от 08.05.2020г. ТЕХНОСЕРВ АС ООО (срок погашения: 31.12.2026г.)	859 258	859 258	1 074 073
- № AP-TCAC-РУБ от 20.12.2019г. ТЕХНОСЕРВ АС ООО (срок погашения: 31.12.2026г.)	517 217	517 217	646 521
Соглашения о реструктуризации задолженности в рублях (проценты):	-	2 476	2 476
- № AP-TCAC-СБ от 15.10.2021г. ТЕХНОСЕРВ АС ООО (срок погашения: 22.04.2024г.)	-	2 476	2 476
Соглашения о реструктуризации задолженности в валюте:	603 186	473 045	624 423
- № AP-TCAC-OCS от 08.05.2020г. ТЕХНОСЕРВ АС ООО (срок погашения: 31.12.2026г.)	1 704	1 336	1 764
- № AP-TCAC-ДОЛ от 20.12.2019г. ТЕХНОСЕРВ АС ООО (срок погашения: 31.12.2026г.)	579 385	454 379	599 784

- № АР-ТСЪ-ДОЛ от 20.12.2019г. ТЕХНОСЕРВЪ А/С АО (срок погашения: 31.12.2026г.)	16 114	12 638	16 682
- № АР-ТИТ-ДОЛ от 20.12.2019г. ТРЭЙД ИНВЕСТ ТЕХНОЛОДЖИЗ ООО (срок погашения: 31.12.2026г.)	5 983	4 692	6 193
Долгосрочный договор займа (беспроцентный):	-	-	39 085
- № АР-АХ-01 от 20.08.2020г. АГОРА ХОЛДИНГ ООО	-	-	39 085
Краткосрочная дебиторская задолженность, в т.ч.:	24 139	13 831	21 104
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками (авансы выданные)	-	11	13
Расчеты по налогам и сборам	12 934	468	490
По долговым требованиям к прочим дебиторам	8 729	13 352	20 601
Соглашения о реструктуризации задолженности в рублях (проценты):	2 476	-	-
- № АР-ТСАС-СБ от 15.10.2021г. ТЕХНОСЕРВ АС ООО (срок погашения: 22.04.2024г.)	2 476	-	-
Итого	2 003 800	1 865 827	2 407 682

Резерв по дебиторской задолженности не создавался, поскольку отсутствуют основания, срок погашения долгосрочной дебиторской задолженности – 31.12.2026г.

9. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Денежные средства и их эквиваленты включают:

Наименование показателя	На 31.12.23г.	На 31.12.22г.	На 31.12.21г.	тыс. руб.
Денежные средства в рублях на расчетных счетах в банках	747	12 569	4 818	
Денежные средства в рублях на депозитных счетах в банках	3 000	-	-	
Итого	3 747	12 569	4 818	

Информация о наличии денежных средств, отраженная в бухгалтерском балансе по состоянию на 31.12.2023г. соответствует форме «Отчет о движении денежных средств» за 2023г. (строка 4500 «Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода»).

В составе денежных средств Общества отсутствуют ограничения на использование денежных средств на отчетные даты.

Открытые, но не использованные Обществом кредитные линии, овердрафты отсутствуют.

На отчетную дату отсутствуют средства в аккредитивах, открытых в пользу Общества.

10. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

Финансовые вложения включают долговые обязательства третьих лиц:

тыс. руб.

Наименование вида финансовых вложений	Стоимость на начало отчетного периода	Приобретение	Выбытие	Стоимость на конец отчетного периода
2022г., в т.ч.:	2 281 168	81 273	(288 235)	2 074 206
Займы, выданные (без учета процентов)	-	81 273	(81 273)	-
АГОРА ТРЕЙД ООО	-	81 273	(81 273)	-
Уступка права требования	2 281 168	-	(206 962)	2 074 206
ТЕХНОСЕРВ АС ООО	1 683 076	-	(206 962)	1 476 114
ТЕХНОСЕРВ МЕНЕДЖМЕНТ ООО	381 092	-	-	381 092
ТЕХНОСЕРВЪ А/С АО	217 000	-	-	217 000
2023г., в т.ч.:	2 074 206	-	(349 042)	1 725 164
Уступка права требования	2 074 206	-	(349 042)	1 725 164
ТЕХНОСЕРВ АС ООО	1 476 114	-	-	1 476 114
ТЕХНОСЕРВ МЕНЕДЖМЕНТ ООО	381 092	-	(243 581)	137 511
ТЕХНОСЕРВЪ А/С АО	217 000	-	(105 461)	111 539

Информация о наличии и движении резервов по финансовым вложениям:

в тыс. руб.

Наименование вида финансовых вложений	Стоимость на начало отчетного периода	Приобретение	Выбытие	Стоимость на конец отчетного периода
2022г., в т.ч.:	-	2 074 206	-	2 074 206
Резервы под обесценение финансовых вложений	-	2 074 206	-	2 074 206
ТЕХНОСЕРВ АС ООО	-	1 476 114	-	1 476 114
ТЕХНОСЕРВ МЕНЕДЖМЕНТ ООО	-	381 092	-	381 092
ТЕХНОСЕРВЪ А/С АО	-	217 000	-	217 000
2023г., в т.ч.:	2 074 206	-	(349 042)	1 725 164
Резервы под обесценение финансовых вложений	2 074 206	-	(349 042)	1 725 164
ТЕХНОСЕРВ АС ООО	1 476 114	-	-	1 476 114
ТЕХНОСЕРВ МЕНЕДЖМЕНТ ООО	381 092	-	(243 581)	137 511
ТЕХНОСЕРВЪ А/С АО	217 000	-	(105 461)	111 539

Суммы начисленных резервов отражены в отчетном периоде в составе прочих внереализационных расходов.

По оценке Общества срок обращения указанных Финансовых вложений будет составлять более 24 месяцев.

Долговые требования приобретены с дисконтом. При погашении/ дальнейшей продаже долговых обязательств, указанных в настоящем пункте, ожидается получение экономических выгод (доходов) в будущем.

Права (требования) в полном объеме являются предметом залога в обеспечение заемных (кредитных) средств.

11. ПРОЧИЕ АКТИВЫ

Расшифровка прочих оборотных активов:

Виды прочих активов	На 31.12.2023г.	На 31.12.2022г.	На 31.12.2021г.
Неисключительные права на ПО	3	-	2
Итого	3	-	2

12. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ

Величина нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) по состоянию на 31.12.2023г. составляет (1 061 756) тыс.руб., по состоянию на 31.12.2022г. составляет (1 739 148) тыс.руб., по состоянию на 31.12.2021г. составляет (19 325) тыс.руб.

В 2023г. распределение прибыли не производилось, дивиденды не объявлялись и не выплачивались.

13. ЗАЙМЫ И КРЕДИТЫ

Расшифровка заемных средств приведена в таблице:

Наименование	На 31.12.2023г.	На 31.12.2022г.	На 31.12.2021г.
Долгосрочные кредиты и займы, в т.ч.:	2 648 368	2 168 586	2 350 000
долгосрочные кредиты	-	2 168 586	2 350 000
долгосрочные займы (срок погашения: 23.03.2025г.)	2 470 180	-	-
проценты по долгосрочным займам	178 188	-	-
Краткосрочные кредиты и займы, в т.ч.:	717 771	747	8 383
краткосрочные займы (срок погашения: 31.07.2024г.)	688 000	-	-
проценты по краткосрочным займам	29 771	-	-

Наименование	На 31.12.2023г.	На 31.12.2022г.	На 31.12.2021г.
проценты по долгосрочным кредитам	-	747	8 383
Итого заемные средства	3 366 138	2 169 333	2 358 383

Проценты за пользование суммой займа (траншем) уплачиваются одновременно с возвратом суммы займа (транша).

Движение по займам, кредитам и процентам представлено в таблице ниже:

Наименование показателя	2023г.	2022г.	2021г.
Остаток на начало года	2 168 586	2 350 000	850 000
Привлечение займов и кредитов	5 947 079	81 273	1 500 000
Остаток на начало года	747	8 383	94 023
Начислено процентных расходов в составе прочих расходов	273 085	300 229	170 183
Погашение займов и кредитов, процентов	(5 023 359)	(570 552)	(255 823)
Остаток на конец года	3 366 138	2 169 333	2 358 383

Штрафные санкции по состоянию на 31 декабря 2023г., 31 декабря 2022г., 31 декабря 2021г. не взыскивались.

14. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Движение оценочных обязательств за 2022 – 2023гг. представлено в таблице ниже:

Наименование показателя	На начало отчетного периода	Начислено	Использовано	На конец отчетного периода
2022г.				
Резерв ежегодных отпусков	6	11	(17)	-
Итого за 2022г.	6	11	(17)	-
2023г.				
Резерв ежегодных отпусков	-	-	-	-
Итого оценочные обязательства	-	-	-	-

Суммы начисленных резервов отражены в отчетном периоде в составе расходов по обычным видам деятельности.

15. ПРОЧИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

В составе прочих обязательств в бухгалтерском балансе по строке 1550 «Прочие обязательства» отражена краткосрочная задолженность по арендным обязательствам, возникшим из договора аренды, со сроком гашения в течении последующих 12 месяцев.

Наименование контрагента, договор, предмет долгосрочной аренды	На 31.12.2023г.	На 31.12.2022г.	На 31.12.2021г.
ООО "ТС ИНТЕГРАЦИЯ" Договор № TCI23/02-18-INC от 23.02.2023г.	40	-	-
Офис по юридическому адресу: г.Москва, ул. Юности 13А, каб № 50			
Арендные обязательства	72	-	-
Проценты по аренде	(20)	-	-
НДС по арендным обязательствам	(12)	-	-

16. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

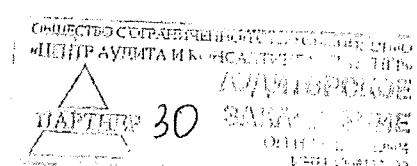
Расшифровка кредиторской задолженности приведена в таблице:

Наименование	На 31.12.23г.	На 31.12.22г.	На 31.12.21г.
Долгосрочная кредиторская задолженность, в т.ч.:	-	1 505 402	2 345 017
Расчеты с прочими кредиторами	-	1 505 402	2 345 017
Краткосрочная кредиторская задолженность, в т.ч.:	20 726	358 210	13 387
Расчеты с прочими кредиторами (предоплата полученная)	20 700	14 091	13 387
Итого	20 726	1 863 612	2 358 404

Просроченная задолженность по налогам и сборам по состоянию на 31.12.2023г. отсутствует.

17. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ПО ДОХОДАМ И РАСХОДАМ ОБЩЕСТВА

Информация о выручке (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей):



Виды деятельности	Выручка за 2023г.	Выручка за 2022г.
Выручка от предоставления прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению	-	-
Итого	-	-

Информация о расходах в разрезе элементов затрат:

Элементы затрат	2023г.	2022г.
Материальные затраты	-	-
Расходы на оплату труда	6	117
Отчисления на социальные нужды	2	35
Амортизация	24	-
Прочие затраты	247	252
Итого по элементам	279	404

Информация о себестоимости проданных товаров, продукции, работ, услуг:

Статьи затрат	Себестоимость за 2023г.	Себестоимость за 2022г.
Расходы на предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению	-	-
Итого	-	-

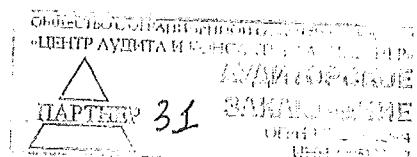
Расшифровка управленческих расходов в составе себестоимости по статьям затрат:

Наименование	2023г.	2022г.
Расходы на оплату труда	(6)	(117)
Страховые взносы	(2)	(35)
Материальные расходы	-	-
Расходы по аренде зданий, офисов, складских помещений	(45)	(143)
Амортизация по аренде	(24)	-
Расходы на получение доступа ИС	(2)	(5)
Расходы на лицензирование ПО	(9)	(1)
Нотариальные услуги	(11)	(33)
Аудиторские услуги	(180)	(70)
Итого управленческие расходы	(279)	(404)

По итогам деятельности Общества за 2023г. чистая прибыль составила 677 392 тыс.руб., за 2022г. чистая прибыль составила (1 719 823) тыс.руб.

18. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

Расшифровка прочих доходов:



Прочие доходы	2023г.	2022г.
Проценты к получению	136 201	315 730
Доходы, связанные с реализацией права требования	213 947	23 040
Резервы под обесценение финансовых вложений	349 042	-
Курсовые разницы	77 320	-
Прочие доходы	310 534	-
Итого прочие доходы	1 087 044	338 770

Расшифровка прочих расходов:

Прочие расходы	2023г.	2022г.
Проценты к уплате	(258 423)	(300 229)
Прочие внереализационные расходы, в т.ч.:	(10 025)	(2 166 392)
Обесценение финансовых вложений	-	(2 074 206)
Прочие	(5)	(33)
Невозмещаемый НДС	(9)	-
Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно и для собственных нужд	-	(86 063)
Расходы на услуги банков	(6 049)	(6 090)
Расходы, связанные с благотворительностью	(3 962)	-
Итого прочие расходы	(268 448)	(2 466 621)

19. РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ

Наименование показателя	2023г.	2022г.
1. Прибыль (убыток) до налогообложения – всего, в том числе:	818 317	(2 128 255)
1.1 облагаемая по ставке 20%	818 317	(2 128 255)
2. Условный доход (расход) по налогу на прибыль, в том числе:	(163 663)	425 651
2.1 рассчитанный по ставке 20%	(163 663)	425 651
3. Постоянный налоговый доход (расход)	22 738	(17 219)
4. Налог на прибыль, в том числе:	(140 925)	408 432
4.1 Текущий налог на прибыль	(43 121)	(3 204)
4.2 Отложенный налог на прибыль	(97 804)	411 636
4.2.1 в том числе обусловленный: возникновением (погашением) временных разниц в отчетном периоде;	(97 804)	411 636
4.2.2 изменением правил налогообложения, изменениями применяемых налоговых ставок;	-	-
4.2.3 признанием (списанием) отложенных налоговых активов в связи с изменением вероятности того, что организация получит налогооблагаемую прибыль в последующих отчетных периодах.	-	-

20. СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Общество производит операции с обществами, которые являются связанными сторонами.

К операциям со связанными сторонами, в основном, относятся операции:

- приобретение и продажа товаров, работ, услуг;
- приобретение и продажа основных средств и других активов;
- аренда имущества и предоставление имущества в аренду;
- финансовые операции, включая предоставление займов/кредитов;
- финансовые операции, включая уступку прав требования долгов;
- передача в виде вклада в уставные (складочные) капиталы;
- предоставление и получение обеспечений исполнения обязательств.

Для целей настоящей бухгалтерской отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» были выделены следующие связанные стороны:

- участники Общества;
- основной управленческий персонал;
- контролируемые и дочерние хозяйствственные общества;
- компании, на которые Общество оказывает существенное влияние;
- компании, контролируемые участником Общества.

Виды и объем операций со связанными сторонами, включая существенные денежные потоки между Обществом и его связанными сторонами (тыс. руб.), за 2022 - 2023 гг. приведены в Приложении №1. Все расчеты со связанными сторонами осуществляются денежными средствами.

Дебиторская задолженность связанных сторон перед Обществом, по которой срок исковой давности истек, и долги, нереальные для взыскания, в периодах, представленных в бухгалтерской отчетности, отсутствуют.

Сведения о конечном бенефициаре:

ИНН	Наименование / Ф.И.О	Адрес регистрации	Руководитель / участник / акционер / бенефициар и его доля (%) в уставном капитале
501200916822	Манкос Юлия Юрьевна	г. Москва, ул. Кунцевская, д. 8, корп. 1	Руководитель ООО «Сирокко Технолоджи»/участник ООО «Агора Ресорсез» - ед. участник ООО «Сирокко Технолоджи» - 100%/бенефициар

Обществом выплачено вознаграждение основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих видов выплат в следующих размерах:

Основной управленческий персонал	Оплата труда, тыс. руб. в год	НДФЛ тыс. руб. в год	страховые взносы, тыс. руб. в год	в тыс. руб. % от общего ФОТ
2022	96	12	29	80,14
2023	6	1	2	100

Состав основного управленческого персонала в 2023г.:

- Генеральный директор.

Состав основного управленческого персонала в 2022г.:

- Генеральный директор;
- Исполнительный директор.

Расчеты являются краткосрочными, долгосрочных выплат не предусмотрено.

21. УСЛОВНЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Факторы, влияющие на финансовое состояние Общества

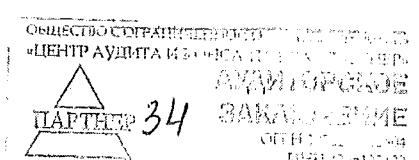
Деятельность Общества осуществляется в Российской Федерации. Действующее российское налоговое, валютное и таможенное законодательство характеризуется существенной долей неопределенности, допускает возможность различного толкования, выборочное и непоследовательное применение, и подвержено частым изменениям, происходящим практически без заблаговременного уведомления, с возможностью их ретроспективного применения. Интерпретация руководством Общества российского законодательства применительно к операциям и деятельности Общества может быть оспорена соответствующими государственными органами.

По мнению руководства, по состоянию на 31 декабря 2023г. соответствующие положения законодательства были интерпретированы им корректно, и позиция Общества в отношении налоговых вопросов должна быть поддержана налоговыми органами и судами.

В 2023г. хозяйственная деятельность осуществляется в условиях санкционных ограничений при дополнительной поддержке экономики со стороны Правительства РФ. В России продолжаются экономические реформы и развитие правовой, налоговой и административной инфраструктуры, которая отвечала бы требованиям рыночной экономики. Стабильность российской экономики будет во многом зависеть от хода этих реформ, а также от эффективности предпринимаемых Правительством мер в сфере экономики, финансовой и денежно-кредитной политики.

Существующие и потенциальные иски против Общества

Судебные дела, в которых Общество фигурирует как истец/ответчик, по состоянию на 31.12.2023г. отсутствуют. Претензионные споры на 31.12.2023г. отсутствуют.



Обеспечения (гарантии, поручительства)

По состоянию на 31 декабря 2023г. Общество не имеет обеспечений в форме поручительств третьих лиц и гарантов по дебиторской задолженности.

Права (требования) в полном объеме являются предметом залога в обеспечение заемных (кредитных) средств.

Права требования по договорам уступки прав (требований) на 31.12.2023г.

Договор об уступке прав (требований)	Дата договора	Сумма в тыс. руб.
ТЕХНОСЕРВ АС ООО		
№РСТ-АР-1	18.11.2019	4 809 885
№24/2019 - ДЦ	22.10.2019	58
№ДУПТ-АР-АС	29.10.2019	622 851
№17/GA/TSV/0009-УСПТ	21.04.2021	1 149
№ 32/2021	21.04.2021	327 709
№ У-15/ГА/0054	21.04.2021	3 586 594
		271 524
ТЕХНОСЕРВ КОНСАЛТИНГ ООО		
ДУПТ №33/2021	21.04.2021	79 426
ТЕХНОСЕРВ МЕНЕДЖМЕНТ ООО		
№24/2019 - ДЦ	22.10.2019	310 781
ТЕХНОСЕРВЪ А/С АО		
№32/2021	21.04.2021	158 644
№33/2021	21.04.2021	48 032
		110 612
Итого по договорам об уступке прав (требований):		5 358 736

По состоянию на 31.12.2023г. у Общества отсутствуют какие-либо полученные и/или предоставленные Обществом обеспечения.

Информация по прекращаемой деятельности

В отчетных периодах, представленных в бухгалтерской отчетности, Общество не осуществляло прекращения какой-либо части своей деятельности, а также не происходило выделения отдельных видов деятельности в самостоятельные юридические лица. Руководство не располагает информацией о существенных неопределенностях, связанных с событиями или условиями, которые могут вызывать существенное сомнение в способности Общества продолжать деятельность на непрерывной основе. Решение по реорганизации в 2023г. Обществом не принималось.

Кредиторская и дебиторская задолженность погашается своевременно, в соответствии с установленными графиками платежей согласно заключенных договоров. Просроченная кредиторская и дебиторская задолженность отсутствует.

В 2023г. Обществом погашен долг по кредитным соглашениям №5357 от 20.04.2021г. и №4911 от 22.10.2019г. перед Банком ВТБ (ПАО) в размере 2 168 586 тыс. руб., в полном размере оплачены проценты по кредитным соглашениям №5357 от 20.04.2021г. и №4911 от 22.10.2019г. на дату погашения долга.

22.СОБЫТИЯ, ПРОИЗОШЕДШИЕ ПОСЛЕ 31 ДЕКАБРЯ 2023Г.

О прочих фактах хозяйственной деятельности, которые оказали бы или могли оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год информация отсутствует.

Генеральный директор

Казанцев М.С.

«04» марта 2024г.



Приложение №1
к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и
отчету о финансовых результатах за 2023 год,
включая основные положения учетной политики

Операции со связанными сторонами

		("тыс. руб.)		
Наименование связанной стороны		"+" Доход;	"-" Расход;	Сальдо расчетов
Виды операций		Условия и сроки осуществления (завершения) расчетов по операциям		
		(тыс. руб.)		конец отчетного периода («+» Дт, «-» Кт)
1				
2		3	3	5
Показатели 2023г.		4	4	5
Основное хозяйственное общество				
ООО "Т1", г. Москва, ул. Юности, дом 13, офис 221		долгосрочный заем полученный	5 438 061	2 648 368 процентный заем до 31.12.2025 с выплатой % в конце срока
Прочие хозяйствственные общества				
Прочие связанные стороны		краткосрочный заем полученный	717 771	717 771 процентный заем до 31.07.2024 с выплатой % в конце срока
		договор уступки прав требований, в рублях	1 014 852	1 366 949 сроки по графику платежей
		договор уступки прав требований, в валюте	190 612	597 203 сроки по графику платежей

ЦЕНТР АУДИТА ОБЩЕСТВ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ЗАКАЗ № 37
ПАРТНЭР

Наименование связанный стороны	Виды операций	"+" Доход;	"+" Доход;	Сальдо расчетов конец отчетного периода (тыс. руб.)	Условия и сроки осуществления (завершения) расчетов по операциям
		"-" Расход;	(тыс. руб.)		
1	2	3	4	(«+» Δ _Т , «-» K _Т)	
	Договор субаренды нежилого помещения	-297	-180		ежеквартально, не позднее 10 числа
Показатели 2022г.					
Прочие хозяйствственные общества					
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЦЕНТР АУДИТОРСКОЙ ИНФОРМАЦИИ ПАРТИКУЛЯРНЫХ СОСТАВЛЯЮЩИХ ПРОЧИЕ СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ	договор уступки прав требований, в рублях	658 683	1 378 211	сроки по графику платежей	
	договор уступки прав требований, в валюте	400 096	468 353		

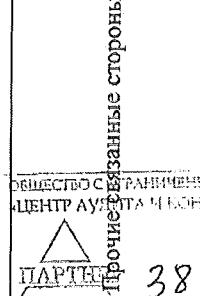
Полноту и достоверность предоставленной информации подтверждаю:

Подпись

Генеральный директор Казанцев М.С.
ООО «Агора Ресурс»



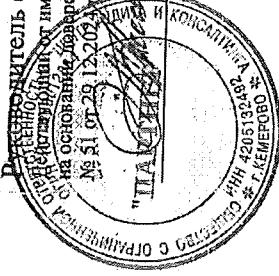
Прочие хозяйственные общества



Продано, пронумеровано, скреплено печатью

Звіт аудиту вселів) даний

Директором отдела аудита
ООО «ЦЛК «Партнер»
на основании Товарищества
№ 11 от 29.12.2024 года



A.Б. Мосина