

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ МАЛАХИТ

Российская Федерация
432031 г. Ульяновск проезд Заводской д. 25 кв. 38.
тел. 53-69-67, Гл.бух. 960 373 22 75; e-mail: yanadanilina@yandex.ru
ИНН/КПП 7328054497/732801001 ОГРН 1097328000109

Исх. № «08/24» от «13» Марта 2024 г.

НАЧАЛЬНИКУ
Инспекции Федеральной
налоговой службы России
по Заволжскому району
города. Ульяновска

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерской отчётности за 2023 год

Товарищество собственников жилья «Малахит» (далее Товарищество) образовано на основании решения общего собрания собственников в 2009 году путём реорганизации ЖСК «Малахит».

Реквизиты: ИНН/КПП - 7328054497/732801001
ОГРН - 1097328000109
ОКПО - 25341305
ОКАТО - 73401368000
ОКТМО - 73701000
ОКВЭД - 68.32.1
ОКОПФ - 94
ОКФС - 16

Юридический адрес: 432031 г. Ульяновск проезд Заводской д. 25 кв. 38.

Руководитель: Председатель правления Цыбульская Ирина Петровна ИНН 732809113881. Действует на основании Устава.

Главный бухгалтер Данилина Яна Александровна. ИНН 732811317434

Председатель ревизионной комиссии Лукьяновская Екатерина Геннадьевна. г. Ульяновск пр. Заводской д. 25 кв. 83. (на общественных началах).

Среднесписочная численность работающих за отчетный период 1 человека.

Основной вид деятельности: Управление эксплуатацией жилого фонда.
В управлении Товарищества находится 9-этажный 108 -квартирный дом, расположенный по адресу г. Ульяновск, проезд Заводской д. 25

Предпринимательскую деятельность Товарищество не осуществляет.

Основным источником финансирования уставной деятельности товарищества являются поступления в виде обязательных платежей собственников жилья (членов Товарищества) за жильё и коммунальные услуги. Данные поступления имеют целевое назначение, и в полном объёме направляются на покрытие расходов по содержанию и эксплуатации многоквартирного дома, а также оплату коммунальных услуг, в соответствии с уставными целями товарищества.

Объектов основных средств и нематериальных активов Товарищество не имеет. Помещения, коммуникации и иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, а так же земельный участок на

котором расположен дом, в силу положений ст. 36 Жилищного кодекса РФ и ч. 2 ст. 16 Федерального закона от 29.12.2004 N 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» принадлежат собственникам помещений в многоквартирном доме на праве общей долевой собственности.

Председатель правления
ТСЖ «Малахит»

Электронно

Цыбульская И. П.