

Раздел 10 Пояснений к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах за 2023 год

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
10.1		Данные об организации		
10.1.1	ПБУ 4/99 пункт 31		Юридический адрес организации	692527, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Выгонная, д.12, оф.1
10.1.2	ПБУ 4/99 пункт 31		Основные виды деятельности (коды и наименование)	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий 68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества Заключено соглашение об осуществлении деятельности на территории свободный порт Владивосток №СПВ/1900-20 от 29.04.2020 Проект МКД по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Андрей Кушнера, д.30, на земельном участке 25:34:017401:8865 Объем инвестиций: 350 176 тыс. руб. без НДС
10.1.3	ПБУ 4/99 пункт 31		Среднегодовая численность работающих за отчетный период или численность работающих на отчетную дату	
10.1.4	ПБУ 4/99 пункт 31		Состав (фамилии и должности) членов исполнительных и контрольных органов организации	Исполнительный орган организации: Генеральный директор - Кирилл Павел Александрович
10.2	ПБУ 4/99 пункт 25	Характер отчетности	Применяемые правила бухгалтерского учета и отчетности	Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности
10.3		Формы и содержание отчетности	Описание изменения	
10.3.1	ПБУ 4/99 пункт 9	Существенное изменение принятых содержания и формы бухгалтерского баланса, отчета о финансовых	Оказание причин, вызвавших это изменение	Событие отсутствует.
10.3.2	ПБУ 4/99, пункт 10	Приняты при формировании учетной политики способы ведения бухгалтерского учета, существенно влияющие на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности.	Существенная корректировка данных за период, предшествующий отчетному	Событие отсутствует.
10.4		Сведения об акциях		
10.4.1	ПБУ 4/99 пункт 26		Количество акций, выпущенных акционерным обществом	Событие отсутствует.
10.4.2	ПБУ 4/99 пункт 26		Количество акций, полностью оплаченных	Событие отсутствует.
10.4.3	ПБУ 4/99 пункт 26		Количество акций выпущенных, но не оплаченных или оплаченных частично	Событие отсутствует.
10.4.4	ПБУ 4/99 пункт 26	Наличие акций у самого общества, его дочерних и зависимых обществ	Номинальная стоимость акций, находящихся в собственности	Событие отсутствует.

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
10.4.5	<p>Методические рекомендации по раскрытию информации о прибыли, приходящейся на одну акцию, утв. Приказом Минфина России от 21 марта 2000 г. N 29н, пункт 17</p>	<p>Выпуск дополнительных обыкновенных акций</p>	<p>Информация о выпуске дополнительных обыкновенных акций: - в результате какого события произошел выпуск дополнительных обыкновенных акций; - дата выпуска; - основные условия выпуска; - количество выпущенных; сумма средств, полученных от размещения дополнительных акций; - сумма средств, полученных от размещения дополнительных акций (при осуществлении акционерами прав на приобретение дополнительных обыкновенных акций с их частной оплатой).</p>	<p>Событие отсутствует.</p>
10.4.6	<p>Методические рекомендации, утв. Приказом Минфина России от 21 марта 2000 г. N 29н, пункт 18</p>	<p>После отчетной даты состоялись сделки с обыкновенными акциями, конвертируемыми ценными бумагами и договорами, указанными в пункте 9 МР29н., имеющие существенное значение для пользователей бухгалтерской отчетности: - значительные по объему выпуски обыкновенных акций; - значительные по объему сделки по выкупу обыкновенных акций обществом; - заключение обществом договора, в силу которого общество при выполнении некоторых условий обязано осуществить выпуск дополнительных обыкновенных акций; - выполнение условий, необходимых для значительного по объему размещения обыкновенных акций (в случае, если такое размещение было обусловлено их выполнением); - прочие аналогичные операции.</p>	<p>Информация о сделках</p>	<p>Событие отсутствует.</p>
10.4.7	<p>Методические рекомендации, утв. Приказом Минфина России от 21 марта 2000 г. N 29н, пункт 19</p>		<p>Прибыль на 1 акцию: - газовая разноценная</p>	<p>Событие отсутствует.</p>

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	ПБУ 4/99, пункт 26	3	4	5
10.5.1	ПБУ 1/2008, пункт 17	Учетная политика	Принятие при формировании учетной политики способы ведения бухгалтерского учета, существенно влияющие на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности.	<p>Согласно приказа об учетной политике № 12 от 29.12.2022 года:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Организация ведет бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций (фактов хозяйственной деятельности) с использованием компьютерной техники и бухгалтерской программы 1С8 Управление производственным предприятием. • Учет доходов и расходов для целей обложения налогом на прибыль производится методом начисления. • Уroveň существования в бухгалтерском учете равен 5 процентам. <p>Общехозяйственные расходы учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» с последующим списанием в конце отчетного периода (месяца) на счет 90 «Продажи».</p> <ul style="list-style-type: none"> • Порядок признания управленческих и коммерческих расходов: Управленческие и коммерческие расходы списываются полностью в отчетном периоде в качестве расходов по обычным видам деятельности. <p>•Порядок уплаты налога на прибыль</p> <ul style="list-style-type: none"> - Организация нечислит ежемесячные авансовые платежи, исходя из фактически полученных прибыли, подлежащей исчислению. - Исчисление сумм авансовых платежей производится налогоплательщиками исходя из ставки налога и фактически полученной прибыли, рассчитываемой нарастающим итогом с начала налогового периода до окончания соответствующего месяца. • Организация не раскрывает информацию по сегментам в бухгалтерской отчетности. • Организация формирует резервы по сомнительным долгам. • Организация ежемесячно формирует резервы по оплате отпусков согласно ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы». <p>Учетная политика сформирована исходя из допущений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - имущественной обособленности; - непрерывности деятельности; - последовательности применения учетной политики - временной определенности фактов хозяйственной деятельности <p>Существования непрерывности</p> <p>В 2023 г. на деятельность и бухгалтерскую отчетность организаций оказывал и продолжает оказывать существенное влияние комплекс факторов экономического и иного характера. Среди них, в частности, - геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отческими государственными и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление. Эти обстоятельства, в свою очередь, не могли не иметь последствий для организации. В 2023 году продолжаете резко и непредсказуемое изменение курсов иностранных валют и ставок рефинансирования, вводятся</p>
10.5.2	ПБУ 1/2008 пункт 19		Допущения, принятые при формировании учетной политики.	
10.5.3	ПБУ 1/2008 пункт 20	Если при подготовке бухгалтерской отчетности имеется значительная неопределенность в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности, то организация должна указать на такую	Указание на такую неопределенность: Однозначное описание, с чем она связана.	

№ п/п 1	Источник 2	Содержание 3	Раскрываемая информация 4	Данные 5
10.5.4	ПБУ 1/2008 пункт 21	неопределенность и однозначно описать, с чем она связана.	Изменение учетной политики организации	<p>новые экономические санкции в отношении российских юридических и физических лиц.</p> <p>В связи с обострившейся политической обстановкой в мире и необходимостью защиты Российской Федерации, ее суверенитета и территориальной целостности, для обеспечения безопасности народов России, продолжается проведение специальной военной операции.</p> <p>Последствия данных событий для российской экономики имеют долгосрочный характер и вероятность продолжения экономической неопределенности в ближайшем будущем высока, и руководство не в состоянии предвидеть все варианты развития дальнейшей ситуации, которые могут серьезно повлиять на текущие условия, в которых функционирует Общество, поэтому сложно прогнозировать все последствия сложившейся экономической ситуации и ее влияние на деятельность Общества.</p> <p>Однако, руководство проанализировало влияние вышеуказанных факторов на финансовые показатели Общества и утверждает:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Общество не относится к организациям, против которых напрямую введены экономические санкции; - волатильность на рынках капитала, товарных и валютных рынках не влияет на финансовое положение и результаты деятельности; - существенного снижения доходов Общества не наблюдается; - существенного обеспечения финансовых активов и обязательств не произошло; - частичная мобилизация и перевод части сотрудников на удаленную работу существенно не оказали влияния на ведение деятельности; <p>Руководство Общества провело оценку способности организации продолжать свою деятельность в обозримом будущем, приняв во внимание всю доступную информацию о будущем, срок которого составляет не меньше двенадцати месяцев после окончания отчетного периода. По оценке руководства, у Общества отсутствует существенная неопределенность в отношении событий или условий, которые могут вызвать значительные изменения в способности организации продолжить свою деятельность непрерывно в обозримом будущем, в период, составляющий, как минимум, 12 месяцев после отчетной даты. Годовая бухгалтерская отчетность Общества составлена исходя из допущения непрерывности деятельности.</p> <p>Руководство Общества следит за развитием экономической ситуации и предпринимает необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Общества. Будущие последствия сложившейся экономической ситуации и вышеуказанных мер сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.</p> <p>Событие отсутствует.</p>
10.5.4	ПБУ 1/2008 пункт 21	неопределенность и однозначно описать, с чем она связана.	Изменение учетной политики организации	<p>Причина изменения учетной политики: Содержание изменения учетной политики. Порядок отражения последствий изменения учетной политики в бухгалтерской отчетности; Суммы корректировок, связанных с изменением учетной политики, по каждой статье бухгалтерской отчетности за каждый из представленных отчетных периодов, а если</p>

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
			<p>организация обязана раскрывать информацию о прибыли, приходящейся на одну акцию, - также по данным о базовой и разведенной прибыли (убытку) на акцию;</p> <p>Сумма соответствующей корректировки, относящейся к отчетным периодам, представляющим в бухгалтерской отчетности, - до той степени, до которой это практически возможно.</p>	
10.5.5	<p>ПБУ 1/2008 пункт 21</p>	<p>Изменение учетной политики, обусловленное применением нормативного правового акта впервые или изменением нормативного правового акта</p>	<p>Факт отражения последствий изменения учетной политики в соответствии с порядком, предусмотренным этим актом</p>	<p>Изменения учетной политики в 2023 году, обусловленные применением нормативного правового акта впервые, отсутствуют.</p>
10.5.6	<p>ПБУ 1/2008, пункт 22</p>	<p>Раскрытие информации, предусмотренной пунктом 21, ПБУ 1/2008 (последствия изменения учетной политики) по какому-то отдельному предшествующему отчетному периоду, представленному в бухгалтерской отчетности, или по отчетным периодам, более ранним в сравнении с представленными, является невозможным, факт невозможности такого раскрытия подкрепит раскрытию вместе с указанием отчетного периода, в котором начнется применение соответствующего изменения учетной политики.</p>	<p>Факт отражения последствий изменения учетной политики в соответствии с порядком, предусмотренным этим актом</p>	<p>Событие отсутствует.</p>
10.5.7	<p>ПБУ 1/2008, пункт 23</p>	<p>Нормативный правовой акт по бухгалтерскому учету утвержден и опубликован, но еще не вступил в силу</p>	<p>Факт его неприменения; Возможная оценка влияния применения такого акта на показатели бухгалтерской отчетности организации за период, в котором начнется применение</p>	<p>Организация в 2023 году не применяет ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», являющийся обязательным к применению с 01.01.24г. и ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация», являющийся обязательным к применению с 01.01.25г.</p> <p>Существенного влияния на показатели бухгалтерской отчетности за 2024 год в связи с применением в 2024 году ФСБУ 14/2022 и на показатели бухгалтерской отчетности за 2025 год в связи с применением в 2025 году ФСБУ 28/2023 организацией не предполагается.</p>
10.5.8	<p>ПБУ 1/2008, пункт 25</p>	<p>Имеются изменения учетной политики на год, следующий за отчетным</p>	<p>Изменения</p>	<p>В 2024 году ФСБУ 14/2022 будет применяться вместе с ФСБУ 26/2020, а ПБУ 17/02 и 14/2007 перестанут применяться.</p>
10.5.9	<p>ПБУ 23/2011 пункт 23</p>		<p>Подходы для отделения денежных эквивалентов от финансовых вложений</p>	<p>К денежным эквивалентам Организация относит:</p> <ul style="list-style-type: none"> • открытые в кредитных организациях депозиты до востребования; • открытые в кредитных организациях депозиты со сроком менее трех месяцев;

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
	2	3	4	5
10.5.10	ПБУ 23/2011 пункт 23		Подходы для классификации денежных потоков, не указанных в пунктах 9-11 ПБУ.	Денежных потоков, не указанных в п. 9-11 ПБУ, общество не имеет.
10.5.11	ПБУ 23/2011 пункт 23		Подходы для пересчета в рубли величина денежных потоков в иностранной валюте	Оценка денежных потоков, выраженных в иностранной валюте, в отчете о движении денежных средств осуществляется по курсу ЦБ на дату платежа или иному курсу, установленному в договоре. Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте, в бухгалтерском балансе отражены по курсу ЦБ или иному курсу, установленному в договоре, на 31.12.2023г., за исключением предварительных оплат. Предоплата, выраженная в иностранной валюте, в бухгалтерском балансе отражена по курсу ЦБ на дату платежа или иному курсу, установленному в договоре
10.5.12	ПБУ 23/2011 пункт 23		Подходы для свернутого представления денежных потоков	В отчете о движении денежных средств отражаются свернуто косвенные налоги, в частности НДС, в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему РФ или возмещения из нее. Свернутия сумма отражена по строке № 4119 отчета о движении денежных средств.
10.6		Нематериальные активы		
10.6.1	ПБУ 14/2007, пункт 40	Приобретение НМА не за денежные средства	Способы оценки нематериальных активов, приобретенных не за денежные средства	НМА отсутствуют
10.6.2	ПБУ 14/2007, пункт 40		Принятые организацией сроки полезного использования нематериальных активов	НМА отсутствуют
10.6.3	ПБУ 14/2007, пункт 40		Способы определения амортизации нематериальных активов	НМА отсутствуют
10.6.4	ПБУ 14/2007, пункт 40	Применяется начисление амортизации способом уменьшаемого остатка	Установленный коэффициент при начислении амортизации способом уменьшаемого остатка	Событие отсутствует.
10.6.5	ПБУ 14/2007, пункт 40	Изменяя сроки полезного использования нематериальных активов	Изменяя сроки полезного использования нематериальных активов	Событие отсутствует.
10.6.6	ПБУ 14/2007, пункт 40	Изменяя способы определения амортизации нематериальных активов	Изменяя способов определения амортизации нематериальных активов	Событие отсутствует.
10.6.7	ПБУ 14/2007, пункт 41		Фактическая (первоначальная) стоимость или текущая рыночная стоимость с учетом сумм начисленной амортизации и убытков от обесценения на начало и конец отчетного года	Событие отсутствует.
10.6.8	ПБУ 14/2007, пункт 41		Стоимость списания и поступления нематериальных активов, иные случаи движения нематериальных активов	Событие отсутствует.
10.6.9	ПБУ 14/2007, пункт 41		Сумма начисленной амортизации по нематериальным активам с определенным сроком полезного использования	Событие отсутствует.
10.6.10	ПБУ	Наличие НМА с неопределенным	Фактическая (первоначальная)	Событие отсутствует.

№ п/п 1	Источник 2	Содержание 3	Раскрываемая информация 4	Данные 5
	14/2007, пункт 41	срок полезного использования	стоимость или текущая рыночная стоимость нематериальных активов с неопределенным сроком полезного использования Факторы, свидетельствующие о невозможности надежно определить срок полезного использования таких нематериальных активов, с выделением существенных факторов	
10.6.11	ПБУ 14/2007, пункт 41	Наличие переоцененных НМЛ	Стоимость переоцененных нематериальных активов фактическая (первоначальная) стоимость Суммы дооценки и уценки	Событие отсутствует.
10.6.12	ПБУ 14/2007 пункт 41	Для некоммерческих организаций	Оставшиеся сроки полезного использования нематериальных активов в деятельности, направленной на достижение целей создания некоммерческих организаций	Событие отсутствует.
10.6.13	ПБУ 14/2007, пункт 41	Наличие НМЛ, подверженных обесценению	Стоимость нематериальных активов, подверженных обесценению в отчетном году	Событие отсутствует.
10.6.14	ПБУ 14/2007, пункт 41	Наличие признанного убытка от обесценения	Признанный убыток от обесценения	Событие отсутствует.
10.6.15	ПБУ 14/2007, пункт 41	Наличие НМЛ с полностью погашенной стоимостью	Наименование нематериальных активов с полностью погашенной стоимостью, и используемых для получения экономической выгоды	Событие отсутствует.
10.6.16	ПБУ 14/2007, пункт 41	Наличие нематериального актива, без знания о котором заинтересованными пользователями возможна оценка финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности	Информация об активе: - наименование; - фактическая (первоначальная) стоимость или текущая рыночная стоимость; - срок полезного использования - иная информация	Событие отсутствует.
10.7		Основные средства		
10.7.1	ФСБУ 6/2020, пункт 45 «а»		Балансовая стоимость отличных от инвестиционной недвижимости основных средств и инвестиционной недвижимости на начало и конец отчетного периода	Информация представлена в Разделе №2 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
10.7.2	ФСБУ 6/2020, пункт 45 «б»	Сверка остатков основных средств по группам в разрезе первоначальной (переоцененной)	Стоимость основных средств по группам в разрезе первоначальной стоимости.	Информация представлена в Разделе №2 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

№ п/п 1	Источник 2	Содержание 3	Раскрываемая информация 4	Данные 5
10.7.3	ФСБУ 6/2020, пункт 45 «в»	стоимости, накопленной амортизации и накопленного обесценения на начало и конец отчетного периода, и движения основных средств за отчетный период (посупления, выбытие, переклассификация в долгосрочные активы к продаже, изменение стоимости в результате переоценки, амортизация, обесценение, другие изменения)	накопленной амортизации и движение основных средств за отчетный период (посупление, выбытие, переклассификация в долгосрочные активы к продаже, изменение стоимости в результате переоценки, амортизация, обесценение, другие изменения)	Информация совокупной балансовой стоимости представлена в таблице №2 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах. В разрезе: - балансовая стоимость амортизируемых ОС - 5 351 тыс.руб. - балансовая стоимость неамортизируемых ОС - 0 тыс.руб.
10.7.4	ФСБУ 6/2020, пункт 45 «г»		Результат от выбытия основных средств за отчетный период	Событие отсутствует.
10.7.5	ФСБУ 6/2020, пункт 45 «д»		Результат переоценки основных средств, включенный в доходы или расходы отчетного периода	Событие отсутствует.
10.7.6	ФСБУ 6/2020, пункт 45 «е»		Результат переоценки основных средств, включенный в капитал в отчетном периоде	Событие отсутствует.
10.7.7	ФСБУ 6/2020, пункт 45 «ж»		Результат обесценения основных средств и восстановления обесценения, включенный в расходы или доходы отчетного периода	Событие отсутствует.
10.7.8	ФСБУ 6/2020, пункт 45 «з»		Сумма обесценения основных средств, отнесенная в отчетном периоде на уменьшение накопленного результата переоценки	Событие отсутствует.
10.7.9	ФСБУ 6/2020, пункт 45 «и»		Балансовая стоимость пригодных для использования, но не используемых объектов основных средств, когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации, на отчетную дату	Событие отсутствует.
10.7.10	ФСБУ 6/2020, пункт 45 «к»		Балансовая стоимость основных средств, предоставленных за плату во временное пользование, на отчетную дату	Информация представлена в таблице №2 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
10.7.11	ФСБУ 6/2020, пункт 45 «л»		Балансовая стоимость основных средств, в отношении которых имеются отягчающие имущественных прав организации, в том числе	Информация представлена в таблице №2 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
10.7.12	ФСБУ 6/2020, пункт 45 «м»	Способы оценки основных средств (по группам)	<p>основных средств, находящихся в залоге, на отчетную дату</p> <p>Первоначальная стоимость - при оприходовании основных средств</p> <p>Ликвидационная - при начале амортизации ОС, чтобы выделить ту часть, которая не амортизируется, определяется на основании оценочных предположений инженерных или технических служб о том, сколько может стоить объект в конце его срока полезного использования.</p>	<p>При оприходовании основных средств по всем группам определяется первоначальная стоимость как сумма всех затрат на приобретение объекта</p> <p>Ликвидационная стоимость по всем группам основных средств определяется как нулевая. Для расчета суммы амортизации определяется амортизационная стоимость как разница между первоначальной и ликвидационной стоимостью.</p>
10.7.13	ФСБУ 6/2020, пункт 45 «в»	Элементы амортизации основных средств и их изменения	<p>Срок полезного использования (СПИ) основных средств по группам, изменение СПИ и причины этого изменения</p>	<p>Лимит стоимости для отдельного объекта ОС составляет 100 тыс. руб. Критерий существования величины затрат на ремонт, технические осмотры, техническое обслуживание ОС, проводимые с периодичностью более 12 месяцев составляет 10 % от стоимости объекта ОС.</p> <p>Периодичность начисления амортизации ОС - на конец каждого месяца.</p> <p>Момент начала и прекращения начисления амортизации ОС: начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете; начисление амортизации прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.</p> <p>Начисление амортизации по группам:</p> <p>Первая группа - 18 мес. Вторая группа - 36мес. Третья группа - 48 мес. Четвертая группа - 72 мес. Пятая группа - 86 мес. Шестая группа - 121 мес. Седьмая группа - 181 мес. Восьмая группа-241 мес. Девятая группа -301 мес. Десятая группа -361 мес.</p>
10.7.14	ФСБУ 6/2020, пункт 45 «о»		<p>Признанная доходом в составе прибыли (убытка) сумма возмещения убытков, связанных с обесценением или утратой объектов основных средств, предоставленного организации другими лицами</p>	<p>Событие отсутствует.</p>
10.7.15	ФСБУ 6/2020, пункт 46	<p>В отношении основных средств, оцениваемых на основе переоцененной стоимости</p>	<p>Раскрывается информация:</p> <p>а) дата проведения последней переоценки основных средств;</p> <p>б) привлекался ли независимый оценщик к проведению переоценки;</p> <p>в) методы и допущения, принятые при определении справедливой стоимости основных средств, включая информацию об использовании наблюдаемых рыночных цен;</p> <p>г) балансовая стоимость переоцениваемых групп основных средств, которая была</p>	<p>Событие отсутствует.</p>

№ п/п 1	Источник 2	Содержание 3	Раскрываемая информация 4	Данные 5
10.7.16	Международный стандарт финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов"	Информация об обесценении основных средств и капитальных вложений.	<p>Бы отражена в бухгалтерской (финансовой) отчетности при оценке их по первоначальной стоимости, на отчетную дату;</p> <p>д) способы пересчета первоначальной стоимости переоцениваемых групп первоначальной стоимости;</p> <p>е) сумма накопленной дооценки основных средств, не списанная на нераспределенную прибыль, с указанием способа списания накопленной дооценки на нераспределенную прибыль.</p> <p>Раскрывается информация по каждому виду активов:</p> <p>(а) сумму убытков от обесценения, признанную в составе прибыли или убытка в течение периода, и статью (статьи) отчета о совокупном доходе, в которой отражаются данные убытки от обесценения;</p> <p>(б) сумму восстановления убытков от обесценения, признанную в составе прибыли или убытка в течение периода, и статью (статьи) отчета о совокупном доходе, в которой отражается восстановление данных убытков от обесценения;</p> <p>(с) сумму убытков от обесценения по переоцененным активам, признанную в течение периода в составе прочего совокупного дохода;</p> <p>(д) сумму восстановления убытков от обесценения по переоцененным активам, признанную в течение периода в составе прочего совокупного дохода.</p>	События отсутствуют.
10.7.17	ФСБУ 26/2020, пункт 23 «в»		<p>Балансовая стоимость капитальных вложений в объекты, отличные от инвестиционной недвижимости, и в инвестиционную недвижимость на начало и конец отчетного периода</p>	Информация представлена в таблице №2 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
	2	3	4	5
10.7.18	ФСБУ 26/2020, пункт 23 «б»		Результат от выбытия капитальных вложений за отчетный период	Событие отсутствует.
10.7.19	ФСБУ 26/2020, пункт 23 «в»		Результат обесценения капитальных вложений и восстановления обесценения, включенный в расходы или доходы отчетного периода	Событие отсутствует.
10.7.20	ФСБУ 26/2020, пункт 23 «г»		Авансов, предварительная оплата, задатки, уплаченные организацией в связи с осуществлением капитальных вложений	Событие отсутствует.
10.7.21	ФСБУ 26/2020, пункт 23 «д»		Признанный доходом в составе прибыли (убытка) сумма возмещения убытков, связанных с обесценением или утратой объектов капитальных вложений, предоставленного организации другими лицами	Событие отсутствует.
10.8		Финансовые вложения		
10.8.1	ПБУ 19/02, пункт 42	Выбытие объектов	Способы оценки финансовых вложений при их выбытии по группам (видам)	По единице финансового вложения.
10.8.2	ПБУ 19/02, пункт 42	Выбытие объектов после изменения способов оценки	Последствия изменений способов оценки финансовых вложений при их выбытии	Событие отсутствует.
10.8.3	ПБУ 19/02, пункт 42	Наличие объектов, по которым можно определить текущую рыночную стоимость	Стоимость финансовых вложений	Событие отсутствует
10.8.4	ПБУ 19/02, пункт 42	Наличие объектов, по которым текущая рыночная стоимость не определяется	Стоимость финансовых вложений	<ol style="list-style-type: none"> 1. ООО СЗ «ВЫСОТА»: <ul style="list-style-type: none"> - Процентный займ 1 от 01.10.2020 – 100 тыс.руб. - Процентный займ 1 от 07.05.2021 – 3 000 тыс.руб. - Процентный займ 1 от 17.09.2019 – 1 000 тыс.руб. - Процентный займ 2 от 11.11.2020 – 9 000 тыс.руб. - Процентный займ №3 от 16.12.2020 – 15 000 тыс.руб. 2. Кириллук Александр Геннадьевич: <ul style="list-style-type: none"> - договор процентного займа №6н от 15.12.2021 – 70 000 тыс.руб. 3. ООО СЗ «ПРИМСТРОЙ»: <ul style="list-style-type: none"> - Договор процентного займа от 08.09.2023 – 91 617 тыс.руб. 4. ООО «ТЕРРИТОРИЯ КОМФОРТА»: <ul style="list-style-type: none"> - Договор бл займа бн от 17.03.2022 – 40 тыс.руб. 5. ООО СЗ «ЦЕНТРОСТРОЙ»: <ul style="list-style-type: none"> - Договор беспроцентного займа бн от 05.10.2022 – 415 тыс.руб. 6. ООО СЗ «ЭКОТЕХНОЛОГИИ»: <ul style="list-style-type: none"> - Договор процентного займа бн от 27.02.2023 – 8 736 тыс.руб. - Договор займа от 18.10.2023 – 963 тыс.руб. <p>Итого: 199 871 тыс.руб.</p>

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
10.8.5	ПБУ 19/02, пункт 42	Наличие объектов, по которым можно определить текущую рыночную	Разница между текущей рыночной стоимостью на отчетную дату и предыдущей оценкой финансовых вложений, по которым определялась текущая рыночная стоимость	Отсутствует.
10.8.6	ПБУ 19/02, пункт 42	Наличие долговых ценных бумаг, по которым не определялась текущая рыночная стоимость	Разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью в течение срока их обращения, начисляемая в соответствии с порядком, установленным пунктом 22 ПБУ 19/02	Отсутствует.
10.8.7	ПБУ 19/02, пункт 42	Наличие вложений, обремененных залогом	Стоимость и виды ценных бумаг и иных финансовых вложений, обремененных залогом	Отсутствует.
10.8.8	ПБУ 19/02, пункт 42	Передавна вложений организациям, кроме продажи	Стоимость выданных вложений	Отсутствует.
10.8.9	ПБУ 19/02, пункт 42 ПБУ 4/99, пункт 26	Наличие резерва под обесценение финансовых вложений	Данные о резерве под обесценение финансовых вложений: - вид финансовых вложений; - величина резерва, созданного в отчетном году; - величина резерва, признанного прочим доходом отчетного периода; - суммы резерва, использованные в отчетном году	Отсутствует.
10.9	ПБУ 4/99, пункт 1.1.	Дебиторская задолженность	Наличие на начало и конец отчетного периода отдельных видов дебиторской задолженности	Информация представлена в таблице №5 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
10.10		Запасы		
10.10.1	ФСБУ 5/2019, пункт 45		Балансовая стоимость запасов в разрезе фактической себестоимости и обесценения на начало и конец отчетного периода; движение запасов за отчетный период	Информация представлена в таблице №4 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
10.10.2	ФСБУ 5/2019, пункт 45		Способы расчета себестоимости запасов	Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости. В фактической себестоимости запасов, кроме незавершенного производства и готовой продукции, учитываются фактические затраты на приобретение (создание) запасов, привлечение их в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования, включая: а) уплаченные и (или) подлежащие уплате поставщику при приобретении (создании) запасов суммы; б) затраты на заготовку и доставку запасов до места их использования; в) прочие затраты по доведению запасов до состояния, в котором они пригодны

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
				<p>к использованию в заглазированных целях, включая затраты по доработке, сортировке, фасовке и улучшению технических характеристик запасов. Фактическая себестоимость запасов в форме незавершенного производства и готовой продукции включает:</p> <p>сумму прямых затрат без учета косвенных</p> <p>При отпуске запасов в производство, отпуске готовой продукции, товаров покупателю, списании запасов, себестоимость запасов рассчитывается: по средней себестоимости;</p> <p>Событие отсутствует.</p>
10.10.3	ФСБУ 5/2019, пункт 45	Изменение способов оценки	<p>Последствия изменения способов расчета себестоимости запасов (по сравнению с предыдущим отчетным периодом)</p>	Событие отсутствует.
10.10.4	ФСБУ 5/2019, пункт 45	Наличие запасов, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав организации	<p>Балансовая стоимость запасов, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав организации, в том числе запасов, находящихся в залоге.</p>	<p>Информация о запасах, находящихся в залоге, представлена в таблице №4 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.</p>
10.10.5	ФСБУ 5/2019, пункт 45	Восстановление резерва под обесценение стоимости	<p>В случае восстановления ранее созданного резерва под обесценение:</p>	Событие отсутствует.
10.10.6	ФСБУ 5/2019, пункт 45	Авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов.	<p>причины, которые привели к увеличению чистой стоимости продаж запасов</p> <p>Сумма авансов, предоплат.</p>	<p>Организацией оплачены поставщиком авансы на приобретение запасов в сумме 6 317 тыс. руб., в том числе на поставку</p> <p>В разрезе видов запасов:</p> <p>Сырья и материалов 6 317 тыс. руб.</p> <p>Товаров 0 тыс. руб.</p>
10.11		Оценочные резервы		
10.11.1	ПБУ 4/99, пункт 26	Наличие резервов	Состав оценочных резервов	<p>Организация создает резерв по сомнительным долгам по дебиторской задолженности. В целях создания резерва сомнительных долгов проведен анализ дебиторской задолженности на предмет оценки финансового состояния (платежеспособности) должников и оценки вероятности погашения долга полностью или частично. В результате проведенного анализа согласно учетной политике резервы по сомнительным долгам не сформированы в связи с отсутствием сомнительных долгов).</p> <p>В отчетном периоде Организация не создавала резерв под обесценение запасов вследствие отсутствия фактов существенного обесценения.</p>
10.11.2	ПБУ 4/99, пункт 26	Наличие резервов	Наличие резервов на начало и конец отчетного периода	<p>Наличие резерва по сомнительным долгам отражено в таблице №5 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:</p> <p>по дебиторской задолженности покупателей - по строкам 5511 и 5531</p> <p>по дебиторской задолженности поставщиков - по строкам 5512 и 5532</p>
10.11.3	ПБУ 4/99, пункт 26	Движение резервов	Движение средств каждого резерва в течение отчетного периода	<p>Формирование резерва по сомнительным долгам - 0 тыс. руб.</p> <p>Восстановление резерва по сомнительным долгам - отсутствует.</p> <p>Списание дебиторской задолженности за счет резерва по сомнительным долгам - 0 тыс. руб.</p>

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
10.12	ПБУ 4/99, пункт 27	Капитал Изменения в капитале (уставном, резервном, добавочном и др.)	Информация об изменениях в капитале	Информация представлена в Отчете об измененных капиталах.
10.13		Расходы по займам и кредитам		
10.13.1	ПБУ 15/2008, пункт 17	Наличие и изменение величинны обязательств	<p>Информация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - о наличии и изменении величинны обязательств по займам (кредитам); - о суммах процентов, причитающихся к оплате заемодателю (кредитору), подлежащих включению в стоимость инвестиционных активов; - о суммах расходов по займам, включенных в прочие расходы; о величине, видах, сроках погашения выданных векселей, выкупленных и проданных облигаций; - о сроках погашения займов (кредитов); - о суммах дохода от временного использования средств полученного займа (кредита) в качестве долгосрочных и (или) краткосрочных финансовых вложений, в том числе учтенных при уменьшении расходов по займам, связанных с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива; - о суммах включенных в стоимость инвестиционного актива процентов, причитающихся к оплате заемодателю (кредитору), по займам, взятым на цели, не связанные с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива. 	Информация о наличии и изменении величинны обязательств по займам представлена в таблице №5.3. пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
10.13.2	ПБУ 15/2008, пункт 18	Наличие займов (кредитов), проценты по которым включаются в стоимость	Суммы процентов, причитающихся к оплате заемодателю (кредитору), подлежащих включению в стоимость	События отсутствуют.
10.14	ПБУ 4/99, пункт 26	Кредиторская задолженность	Наличие на начало и конец	Информация о наличии и изменении величинны обязательств по займам

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
10.15	ПБУ 9/99, пункт 17.а	Доходы	отчетного периода отдельных видов кредиторской задолженности	представлена в таблице №5.3 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
10.15.1	ПБУ 9/99, пункт 17.а	Доходы	Порядок признания выручки организации	Выручка от продажи товаров (продукции), выполнения работ, оказания услуг признается в бухгалтерском учете в соответствии с пунктом 12 Положения по бухгалтерскому учету 9/99 «Доходы организации». Выручка отражается в отчете о финансовых результатах за минусом налога на добавленную стоимость, таможенных пошлин и других аналогичных обязательных платежей.
10.15.2	ПБУ 9/99, пункт 17.б	Наличие работ, услуг, продукции, выручка от выполнения, оказания, продажи которых признается по мере готовности	Способ определения готовности.	При длительном цикле производства продукции (работ, услуг) выручка признается в соответствии с выполненными этапами работ, указанными в договоре.
10.15.3	ПБУ 9/99, пункт 19	Выручка, полученная в результате выполнения договоров, предусматривающих исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами	Информация: - общее количество организаций, с которыми осуществляются указанные договоры, с указанием организации, на которые приходится основная часть такой выручки; - доля выручки, полученной по указанным договорам со связанными организациями; - способ определения стоимости продукции (товаров), переданной организацией	Событие отсутствует.
10.15.4	ПБУ 4/99, пункт 27		Состав прочих доходов	Информация отсутствует.
10.15.5	ПБУ 4/99, пункт 27	Наличие сегментов по видам (отраслям) и географическим рынкам сбыта	Объемы продаж продукции, товаров, работ, услуг по видам (отраслям) деятельности и географическим рынкам сбыта	Организация не раскрывает информацию по сегментам в бухгалтерской отчетности.
10.16		Расходы		
10.16.1	ПБУ 10/99, пункт 20		Порядок признания коммерческих и управленческих расходов.	Коммерческие и управленческие расходы признаны полностью в отчетном периоде в качестве расходов по обычным видам деятельности на счет 90 «Продажи».
10.16.2	ПБУ 10/99, пункт 22		Расходы по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат	Информация представлена в таблице №6 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
10.16.3	ПБУ 10/99, пункт 22		Изменение величины расходов, не имеющих отношения к исчислению себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг в отчетном году	Общезаявительные расходы - увеличение на 90 % (919 тыс. руб.) Расходы на продажу увеличение на 0 % (0 тыс. руб.)
10.16.4	ПБУ 10/99, пункт 22	Отчисления в резервы	Расходы, равные величине отчислений в связи с образованием в соответствии с правилами бухгалтерского учета	Резервы по сомнительным долгам - 0 тыс. руб. Оценочное обязательства по отпускам – 583 тыс. руб.

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
10.16.5	ПБУ 4/99, пункт 27		резервов (предстоящих расходов, оценочны х резервов и др.) Состав расходов	Прочие расходы 1 191 тыс.руб., в том числе: услуги Банка - 33 тыс. руб.; БЛАГОТВОРИТЕЛЬНОСТЬ - 207 тыс. руб. ПОШЛИНА – 951 тыс.руб.
10.17		Расчеты по налогу на прибыль		
10.17.1	ПБУ 18/02, пункт 25	Отложенный налог на прибыль, обусловленный:	- возникновением (погашением) временных разниц в отчетном периоде; - изменениями правил налогообложения, изменениями применяемых налоговых ставок; - признанием (списанием) отложенных налоговых активов в связи с изменением вероятности того, что организация получит налогооблагаемую прибыль в последующих отчетных периодах;	Событие отсутствует.
10.17.2	ПБУ 18/02, пункт 25	Величины, объясняющие взаимосвязь между расходом (доходом) по налогу на прибыль и показателем прибыли (убытка) до налогообложения, в том числе:	- применением налоговые ставки; - условный расход (условный доход) по налогу на прибыль; - постоянный налоговый расход (доход);	Организация является резидентом СПВ (Свободный порт Владивосток) и по основной деятельности в 2023 году применяет ставку по налогу на прибыль в размере 0%. По прочей деятельности, не включенной в бизнес-план, применяется ставка 17% (в части краевого бюджета).
10.17.3	ПБУ 18/02, пункт 25		Иная информация, необходимая пользователям для понимания характера показателей, связанных с налогом на прибыль организаций.	В организации ведется раздельный учет доходов и расходов по видам деятельности в разрезе счета по объектам строительства. Порядок учета доходов и расходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету долгосрочных инвестиций, утвержденного Приказом Минфина России 30 декабря 1993 г. № 160, Положения по бухгалтерскому учету «Учет доходов организаций» ПБУ 9/99, утвержденного приказом Минфина РФ от 6 мая 1999 г. № 32н, Положения по бухгалтерскому учету «Расходы организаций» ПБУ 10/99, утвержденного Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 33н. Доходами от обычных видов деятельности является выручка от продажи продукции и товаров, поступления связанные с выполнением работ, оказанием услуг и т.п., сумма превышения привлеченных средств, в том числе аккумулярованных на счетах эскроу над фактически затратами на строительство объекта долевого строительства на момент подписания актов

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
				<p>приема-передачи дольщиками, после сдачи в эксплуатацию построенного объекта. Общие затраты организации по строительству собираются на счете 08 «Строительство объектов основных средств» и отражены в бухгалтерской отчетности.</p> <p>Затраты по возведению недвижимности учитываются в составе запасов по строке 1210 Бухгалтерского баланса «Запасы» (в соответствии с п.3 ФСБУ 5/2019 «Запасы»).</p> <p>Доходы, расходы и финансовый результат по договорам ДДУ учитываются отдельно по каждому договору.</p> <p>Целевые средства на строительство, поступившие от дольщиков, аккумулируются на специальных счетах эскроу. Аналитический учет поступивших средств дольщиков на счета эскроу ведется по каждому дольщику на забалансовом счете 008.</p> <p>Доходами и расходами по дополнительному виду деятельности с особым порядком налогообложения, являются доходы и расходы, полученные в рамках заключенного Соглашения с Корпорацией развития Дальнего Востока.</p> <p>Порядок учета доходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет доходов организацией» ПБУ 9/99, утвержденного приказом Минфина РФ от 6 мая 1999 г. № 32н.</p>
10.18		Государственная помощь		
10.18.1	ПБУ 13/2000, пункт 22	Получение бюджетных средств	Характер и величина бюджетных средств, признанных в бухгалтерском учете в отчетном году	Событие отсутствует.
10.18.2	ПБУ 13/2000, пункт 22	Получение бюджетных кредитов	Назначение и величина бюджетных кредитов	Событие отсутствует.
10.18.3	ПБУ 13/2000, пункт 22	Получение прочих форм государственной помощи, от которых организация прямо получает экономические выгоды	Характер прочих форм государственной помощи, от которых организация прямо получает экономические выгоды	Событие отсутствует.
10.18.4	ПБУ 13/2000, пункт 22	Не выполненные по состоянию на отчетную дату условия предоставления бюджетных средств	Не выполненные по состоянию на отчетную дату условия предоставления бюджетных средств и связанные с ними условия обязательства и условные активы	Событие отсутствует.
10.18.5	ПБУ 13/2000 пункт 22	Способы представления информации	Представление в бухгалтерском балансе доходов будущих периодов, признанных в соответствии с абзацем вторым пункта 9 ПБУ 13/2000 в связи с полученными бюджетными средствами	Событие отсутствует.
10.18.6	ПБУ 13/2000 пункт 22	Способы представления информации	Представление в отчете о финансовых результатах суммы бюджетных средств на балансе	Событие отсутствует.

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
		в бухгалтерской отчетности суммы бюджетных средств на финансирование текущих расходов	финансирование текущих расходов	
10.19	ПБУ 11/2008, пункты 10.11	Информация о связанных сторонах	Информация: - характер отношений (в соответствии с пунктом 6 ПБУ 11/2008); - виды операций; - объем операций каждого вида (в абсолютном или относительном выражении); - стоимостные показатели по незавершенным на конец отчетного периода операциям; - условия и сроки осуществления (завершения) расчетов по операциям, а также форму расчетов; - величина образованных резервов по сомнительным долгам на конец отчетного периода; - величина списанной дебиторской задолженности, по которой срок исковой давности истек, других долгов, нереальных для взыскания, в том числе за счет резерва по сомнительным долгам	Информация раскрыта в Приложении № 1 Связанные стороны к Р.10 Пояснений к бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах
10.19.1	ПБУ 11/2008, пункты 10.11	Информация о связанных сторонах Операции со связанными сторонами	Информация: - характер отношений (в соответствии с пунктом 6 ПБУ 11/2008); - виды операций; - объем операций каждого вида (в абсолютном или относительном выражении); - стоимостные показатели по незавершенным на конец отчетного периода операциям; - условия и сроки осуществления (завершения) расчетов по операциям, а также форму расчетов; - величина образованных резервов по сомнительным долгам на конец отчетного периода; - величина списанной дебиторской задолженности, по которой срок исковой давности истек, других долгов, нереальных для взыскания, в том числе за счет резерва по сомнительным долгам	Информация раскрыта в Приложении № 1 Связанные стороны к Р.10 Пояснений к бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах
10.19.2	ПБУ 11/2008, пункт 12		Размеры вознаграждений, выплачиваемых основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих видов выплат: - краткосрочные вознаграждения - суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты (оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, оплата организационной, медицинской обслуживания,	К основному управленческому персоналу Общество относит: Генеральный директор, Кирилл Павел Александрович В 2023 году Общество произвело краткосрочные вознаграждения основному управленческому персоналу в сумме 1 800 тыс. рублей, из них: - оплата труда – 1 800 тыс. рублей; Начислено взносов - 154 тыс. рублей. Удержано 4634 тыс. рублей - в том числе НДФЛ – 4634 тыс. рублей. Долгосрочные вознаграждения, в виде акций на основе долей участия (дивиденды), в отчетном периоде выплачены основному управленческому персоналу в размере 30 000 тыс. рублей.

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
			<p>коммунальных услуг и т.п. платежи в пользу основного управленческого персонала;</p> <p>- долгосрочные вознаграждения - суммы, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты;</p> <p>- вознаграждения по окончании трудовой деятельности (платеж и взносы) организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, по договорам добровольного страхования (договорам негосударственного пенсионного обеспечения), заключенным в пользу основного управленческого персонала со страховым и организациями (негосударственными пенсионными фондами), и иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу по окончании ими трудовой деятельности);</p> <p>- вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе;</p> <p>- иные долгосрочные вознаграждения.</p>	
10.19.3	ПБУ 11/2008, пункт 13	Юридическое и (или) физическое лицо контролирует другое юридическое лицо, или юридические лица контролируются (непосредственно или через третьи юридические лица) одним и тем же физическим и (или) одним и тем же физическим лицом (одной и той же группой лиц)	Характер отношений между этими лицами	Информация раскрыта в п.10.19.1.
10.19.4	Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию	Информация о бенефициарных владельцах. Определение бенефициарного владельца: как «физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее	Основание для признания бенефициарным владельцем	Информация раскрыта в п.10.19.1.

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
10.20.2	ГБУ 8/2010, пункт 25	Наличие условных обязательств	<p>Информации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - характер условного обязательства; - оценочное значение или диапазон оценочных значений условного обязательства, если они поддаются определению; - неопределенности, существующие в отношении срока исполнения и (или) величины обязательства; - возможность поступлений в результате встречных требований или требований к третьим лицам в возмещение расходов, которые организация понесет при исполнении обязательства. 	Событие отсутствует.
10.20.3	ГБУ 8/2010, пункт 26	Оценочное обязательство и условное обязательство возникло в результате одного и тех же фактов хозяйственной жизни	<p>Взаимосвязь между соответствующим оценочным обязательством и условным обязательством</p> <p>По состоянию на конец отчетного периода характер условного актива, а также его оценочное значение или диапазон оценочных значений, если они подлежат определению.</p>	Событие отсутствует.
10.20.4	ГБУ 8/2010, пункт 27	Поступление экономических выгод по условному активу является вероятным	<p>Общий характер соответствующего оценочного обязательства, условного актива и причины, по которым более подробная информация не раскрывается.</p>	Событие отсутствует.
10.20.5	ГБУ 1/2010, пункт 28	Организация не раскрывает информации об оценочных обязательствах, условных обязательствах и условных активах в объеме, предусмотренном ГБУ 8/2010	<p>Общий характер соответствующего оценочного обязательства, условного актива и причины, по которым более подробная информация не раскрывается.</p>	Событие отсутствует.
10.21			Научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	
10.21.1	ГБУ 17/02, пункт 16		Сумма расходов, отнесенных в отчетном периоде на расходы по обычным видам деятельности и на прочие расходы по видам работ	Событие отсутствует.
10.21.2	ГБУ 17/02, пункт 16		Сумма расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, не списанным на расходы по обычным видам деятельности и (или) на прочие расходы	Событие отсутствует.
10.21.3	ГБУ 17/02, пункт 16		Сумма расходов по незаконченным научно-	Событие отсутствует.

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
10.21.4	ПБУ 17/02, пункт 17		исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам	Событие отсутствует.
10.21.5	ПБУ 17/02, пункт 17		Способы списания расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам	Событие отсутствует.
10.22		Прекращаемая деятельность		
10.22.1	ПБУ 16/02, пункт 11		<p>Принятые организацией сроки применения результатов научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ</p> <p>- Описание прекращаемой деятельности: операционный или географический сегмент (часть сегмента, совокупность сегментов), в рамках которого (которых) происходит прекращение деятельности;</p> <p>- дата признания деятельности прекращаемой;</p> <p>дата или период, в котором ожидается завершение прекращения деятельности организации, если они известны или определены</p>	Событие отсутствует.
10.22.2			Стоимость активов и обязательств организации, предполагаемых к выйдению или погашению в рамках прекращения деятельности	Событие отсутствует.
10.22.3			Суммы доходов, расходов, прибыли или убытков до налогообложения, а также сумму начисленного налога на прибыль, относящиеся к прекращаемой деятельности	Событие отсутствует.
10.22.4			Движение денежных средств, относящиеся к прекращаемой деятельности, в разрезе текущей, инвестиционной и финансовой деятельности в течение текущего отчетного периода	Событие отсутствует.
10.22.5	ПБУ 16/02, пункт 12		Сумму прибыли (убытка), связанных с выйдением активов или погашением обязательств, до налогообложения и сумму соответствующего налога на	Событие отсутствует.

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
10.22.6	ПБУ 16/02, пункт 12		<p>прибыль</p> <p>Продажная цена актива (после вычета расчетных расходов на выбытие), сроки поступления денежных средств и отражаемая в бухгалтерском балансе сумма соответствующих активов и обязательств</p>	Событие отсутствует.
10.22.7	ПБУ 16/02, пункт 13		<p>Резервы по прекращаемой деятельности</p> <p>Существенные изменения в суммах или сроках поступления (выбытия) денежных средств, относящихся к активам и обязательствам.</p> <p>предназначенным для выбытия или погашения, а также события, вызывавшие соответствующие изменения.</p>	Событие отсутствует.
10.22.8	ПБУ 16/02, пункт 18			Событие отсутствует.
10.22.9	ПБУ 16/02, пункт 23	<p>Информация</p> <p>о долгосрочных активах к продаже с учетом существенности</p>	<p>а) описание долгосрочных активов к продаже;</p> <p>б) описание фактов и обстоятельств продажи, включая предполагаемый способ и период продажи;</p> <p>в) связанную с долгосрочными активами к продаже прибыль (убыток) и статью отчета о финансовых результатах, в которую эта прибыль (убыток) включена (за исключением случая ее обособленного представления непосредственно в отчете о финансовых результатах);</p> <p>г) в случае представления информации по сегментам - отчетный сегмент, к которому относятся показатели, связанные с долгосрочным активом к продаже;</p>	Событие отсутствует.
10.23		Реорганизация		Событие отсутствует.
10.23.1	<p>Методические указания по формированию бухгалтерской отчетности при осуществлении реорганизации организаций, утв. Приказом Минфина РФ от 20 мая 2003 г. N 44н.</p>		<p>Несовпадение стоимости передаваемого имущества и обязательств по передаточному акту и заключительной отчетности</p>	Событие отсутствует.

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
10.23.2	пункт 10 Методические указания, утв. Приказом Минфина РФ от 20 мая 2003 г. N 44н, пункт 46.		<p>Информация о проводимой реорганизации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основание проведения реорганизации; - сведения об орг анцизациях, участвующих в реорганизации, и правопреемниках; - дата составления передаточного акта или разделительного баланса; - изменения в составе и стоимости имущества (ввод в эксплуатацию основных средств из состава незавершенного строительства, их амортизация, выбытие и т.п.) и обязательств (погашение (увеличение в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации) задолженности) начиная с даты составления передаточного акта или разделительного баланса, а также события, вызывающие соответствующие изменения в активах и обязательствах; - расходы, связанные с реорганизацией; - формирование уставного капитала возникших организаций; - несоответствие (уточнение) данных передаточного акта или разделительного баланса числовым показателям заключительной бухгалтерской отчетности; - несоответствие <i>de</i> данных заключительной бухгалтерской отчетности числовым показателям vstupительного бухгалтерского баланса; - невыполненные условия и прочие события, связанные с признанием реорганизацией, и др. 	Событие отсутствует.
10.23.3	Методические указания, утв. Приказом Минфина РФ от 20 мая 2003 г. N 44н, пункт 47.		Информация о проведенной реорганизации и прекращении ее деятельности, с указанием:	Событие отсутствует.

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
			<ul style="list-style-type: none"> - основания для проведения реорганизации; - документов передачи имущества и обязательств правопреемнику; - документов, подтверждающих закрытие, переоформление расчетных и других банковских счетов реорганизуемой организацией; - сведений о снятии с учета реорганизуемой организацией налоговых органами, территориальными органами Пенсионного фонда Российской Федерации, региональными отделениями Фонда социального страхования Российской Федерации, территориальными органами Государственного комитета Российской Федерации по статистике и др. 	Событие отсутствует.
10.23.4	<p>Методические указания, утв. Приказом Минфина РФ от 20 мая 2003 г. N 44н, пункт 48</p>		<p>Данные передаточного акта или разделительного баланса, изменения величины уставного капитала, добавочного капитала и других числовых показателей бухгалтерского баланса</p>	Событие отсутствует.
10.23.5	<p>Методические указания, утв. Приказом Минфина РФ от 20 мая 2003 г. N 44н, пункт 48</p>		<p>Информацию о доходах, расходах, суммах прибыли (убытков), а также налога на прибыль, в том числе относящихся к выделяемому структурному подразделению (сегменту или части (совокупности) сегмента)</p>	Событие отсутствует.
10.24				
10.24.1	ПБУ 20/03, пункт 16	<p>Совместная деятельность</p> <p>В рамках раскрытия информации по отчетному сегменту</p>	<p>Информация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - доля участия (вклад) в совместную деятельность; - доли в общих договорных обязательствах; - доли в совместно понесенных расходах; - доли в совместно полученных доходах 	Событие отсутствует.
10.24.2	ПБУ 20/03, пункт 22		<p>Информация об участии в совместной деятельности:</p>	

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
			<p>-цель совместной деятельности (производство продукции, выполнение работ, оказание услуг и т.д.) и вклад в нее;</p> <p>-способ измерения экономической выгоды или дохода (совместно осуществляемые операции, совместно используемые активы, совместная деятельность);</p> <p>-классификация отчетного сегмента (операционный или географический);</p> <p>-стоимость активов и обязательств, относящихся к совместной деятельности; -суммы доходов, расходов, прибыли или убытка, относящихся к совместной деятельности</p>	
10.25	<p>Указания по отражению в бухгалтерском учете отчетности операций при исполнении соглашений о разделе продукции, утв. Приказом Минфина России от 11 августа 1999 г. N 53н, пункт 9</p>	<p>Соглашения о разделе продукции</p>	<p>Стоимость работ и услуг, выполненных зависимыми сторонами инвестора</p>	<p>Событие отсутствует.</p>
10.25.2	<p>Указания по отражению в бухгалтерском учете и отчетности операций при исполнении соглашений о разделе продукции, утв. Приказом Минфина России от 11 августа 1999 г. N 53н, пункт 9</p>		<p>Объем продаж продукции, работ и услуг инвестора его зависимым сторонам.</p>	<p>Событие отсутствует.</p>
10.26	<p>ПБУ 2/2008, пункт 27</p>	<p>Договоры строительного подряда</p>	<p>По договорам, исполнявшимся в отчетном периоде: -сумма признанной в отчетном периоде выручки по договору; -способы определения признанной в отчетном периоде выручки по договору</p>	<p>Событие отсутствует.</p>
10.26.1	<p>ПБУ 2/2008, пункт 27</p>	<p>Наличие договоров, исполнявшихся в отчетном периоде</p>		
10.26.2	<p>ПБУ 2/2008, пункт 28</p>	<p>Наличие договоров, не завершённых на отчетную дату</p>	<p>По каждому договору, не завершённого на отчетную дату: -общая сумма понесенных расходов и признанных</p>	<p>Событие отсутствует.</p>

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
			<p>прибылей (за вычетом признанных убытков) на отчетную дату;</p> <p>-сумма полученной предварительной оплаты, авансов, задатка на отчетную дату;</p> <p>-сумма за выполненные работы, не предъявленная заказчику до выполнения определенных условий или до устранения выявленных недостатков работ на отчетную дату</p>	
10.27	ПБУ 22/2010, пункт 15	<p>Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности</p> <p>Существенные ошибки представляющих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде;</p>	<p>Информация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - характер ошибки; - сумма корректировки по каждой статье бухгалтерской отчетности - по каждому периоду в той степени, в которой это практически осуществимо; - сумма корректировки по данным о базовой и разовой (убытку) на акцию (если организация обязана раскрывать информацию о прибыли, приходящейся на одну акцию); сумма корректировки вступительного saldo самого раннего из представленных отчетных периодов 	События отсутствуют.
10.27.1	ПБУ 22/2010, пункт 16	<p>Невозможно определить влияние существенной ошибки на один или более представляющих отчетных периодов, представленных в бухгалтерской отчетности</p>	<p>Раскрываются причины. Описание способа отражения исправления существенной ошибки в бухгалтерской отчетности организации. Период, начиная с которого внесены исправления.</p>	События отсутствуют.
10.28		<p>Операции в иностранной валюте</p>		
10.28.1	ПБУ 3/2006, пункт 22		<p>Официальный курс иностранной валюты к рублю, установленный Центральным банком Российской Федерации, на отчетную дату</p>	Операции в иностранной валюте не осуществлялись руб.
10.28.2	ПБУ 3/2006, пункт 22	<p>Если для пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов или обязательств, подлежащей оплате в рублях, законом или соглашением сторон</p>	<p>Применимый курс</p>	Операции в иностранной валюте не осуществлялись руб.

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
10.28.3	ПБУ 2/2006, пункт 22	установлен иной курс, чем курс ЦБ РФ. Курсовые разницы, зачисленные на счета бухгалтерского учета, отличные от счета учета финансовых результатов	Величина курсовых разниц, зачисленных на счета бухгалтерского учета, отличные от счета учета финансовых результатов организации	Курсовые разницы, зачисленные на счета бухгалтерского учета, отличные от счетов учета финансовых результатов, отсутствуют.
10.28.4	ПБУ 1/2006, пункт 22	Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте стоимости активов и подлежащие оплате в рублях	Величина курсовых разниц	Событие отсутствует.
10.28.5	ПБУ 1/2006, пункт 22	Активы и обязательства, подлежащие оплате в иностранной валюте	Величина курсовых разниц	Событие отсутствует.
10.29	Движение денежных средств			
10.29.1	ПБУ 13/2011 пункт 24		Возможности привлечь дополнительные денежные средства, в том числе: а) суммы открытых организации, но не использованных ею кредитных линий с указанием всех установленных ограничений по использованию таких кредитных ресурсов (в том числе о суммах обязательных минимальных (неснижаемых) остатков); б) величину денежных средств, которые могут быть получены организацией на условиях овердрафта;	Событие отсутствует.
			в) полученные организацией поручительства третьих лиц, не использованные по состоянию на отчетную дату для получения кредита, с указанием суммы денежных средств, которые может привлечь организация;	Событие отсутствует.
			г) суммы займов (кредитов), непополненных по состоянию на отчетную дату по заключенным договорам займа (кредитным договорам) с указанием причин такого непополнения.	Событие отсутствует.
10.29.2	ПБУ 23/2011 пункт 24		Имеющиеся существенные суммы денежных средств (или их эквивалентов), которые по состоянию на отчетную дату недоступны для использования	Событие отсутствует.

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
10.29.3	ПБУ 23/2011 пункт 24		организацией (например, открытые в пользу других организаций аккредитивы по незавершенным на отчетную дату	Событие отсутствует.
10.29.4	ПБУ 23/2011 пункт 24		Суммы денежных потоков, связанных с поддержанием деятельности организации на уровне существующих объемов производств, отделов от денежных потоков, связанных с расширением масштабов этой деятельности	Организация не раскрывает информацию по сегментам в бухгалтерской отчетности.
10.29.5	ПБУ 23/2011 пункт 24		Денежные потоки от текущих, инвестиционных и финансовых операций по каждому отчетному сегменту, определенному в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010)	Событие отсутствует.
10.29.6	ПБУ 23/2011 Пункт 25		Средства в аккредитивах, открытых в пользу организации, вместе с информацией о факте исполнения организацией по состоянию на отчетную дату обязательств по договору с использованием аккредитива.	Событие отсутствует.
10.30	ПБУ 4/99 пункт 1.		Причины и суммы не зачисленных средств.	Событие отсутствует.
10.31	ПБУ 4/99, пункты 27, 39		Прочие статьи отчетности	Событие отсутствует.
10.31.1	ПБУ 4/99, пункты 27, 39	Обязательства по договору с использованием аккредитива организацией исполнены, но средства аккредитива не зачислены на ее расчетный или иной счет	Показатели об отследяемых видах активов, обязательств, доходов, расходов и хозяйственных операций, приведенных в бухгалтерском балансе или отчете о прибылях и убытках общей суммой	Событие отсутствует.
10.31.2	ПБУ 4/99 пункты 27,39	Дополнительная информация	Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия	Отсутствует.
			Выданные и полученные обеспеченные обязательства и платежей организации, в том числе: - по обеспечением выданным в	

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
			<p>форме поручительства третьим лицам по обязательствам других организаций; характер обязательств, организации, по которым обязательства выданы поручительства (отдельно по связанным сторонам), сроки действия и суммы поручительства, оценка возможных обязательств, которые могут возникнуть в том случае, если другая организация не выполнит свое обязательство; по обеспечением выданным под собственные обязательства, по каждому обязательству характер обязательства, организации, которым они выданы (отдельно по связанным сторонам), о суммах выданных обеспечений;</p> <p>- по обеспечением выданным информации по потенциально существующим рискам неисполнения обязательств, в том числе возможные суммы штрафов, пени, неустоек;</p> <p>- превышение стоимости выданного в качестве обеспечения актива над обеспечиваемой им величиной обязательства;</p> <p>- по обеспечением, полученным в форме поручительства третьих лиц: виды активов, по которым получены поручительства, организации - поручители (отдельно по связанным сторонам), анализ и оценка финансовой надежности поручителя;</p> <p>- по полученному в залог имуществу: факт его получения, балансовая стоимость обеспеченного данным имуществом актива, вид и договорная стоимость полученного имущества, права и возможности использования имущества залогополучателем, справедливая стоимость (если возможно);</p>	

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
			<p>- сумма обязательств по выданным собственным векселям, по которым встречные обязательства контрагентом не исполнены;</p> <p>- денежные средства, недоступные для использования (открытые в пользу третьих лиц аккредитивы, др. отращения); средства в аккредитивах, открытых в пользу организации, факт исполнения обязательств по договору, причины незначительности и суммы незначительных средств, если обязательства уже выполнены.</p>	
10.31.3	п. 9 МСА 501	Информация о судебных делах и претензионных спорах	Краткое описание и перечень судебных дел и претензионных споров	Событие отсутствует.
10.32		События после отчетной даты (СПОД)		
10.32.1	ПБУ 7/98, п. 10-11; ПБУ 4/99, п. 27	Информация о СПОД	Краткое описание характера СПОД	Событие отсутствует.
10.32.2	ПБУ 7/98, п. 10-11; ПБУ 4/99, п. 27		Оценка последствий СПОД в денежном выражении, или факт невозможности такой оценки	Событие отсутствует.
10.32.3	ПБУ 7/98, п. 10	Информация о дивидендах	Объявленные дивиденды по результатам работы за отчетный год	120 000 тыс.руб.
10.33		Аренда		
	ФСБУ 25/2018 п.43	Объекты учета аренды, которая оказывает или способна оказать влияние на финансовое положение организации, финансовые результаты ее деятельности и движение денежных средств	Информация об объектах учета аренды в табличной форме	Объекты учета аренды, которая оказывает или способна оказать влияние на финансовое положение организации, финансовые результаты ее деятельности и движение денежных средств, отсутствуют
	ФСБУ 25/2018 п.45 «а»		Характер деятельности организации, связанной с договорами аренды	Событие отсутствует.
	ФСБУ 25/2018 п.45 «б»		Процент, начисленные на задолженность по арендным платежам	Событие отсутствует.
	ФСБУ 25/2018 п.45 «в»		Основание и порядок расчета процентной ставки	Событие отсутствует.
	ФСБУ 25/2018 п.45 «г»		Допущения, используемые при определении переменных арендных платежей	Событие отсутствует.
	ФСБУ 25/2018 п.45 «д»		Доходы и расходы, относящиеся к переменным платежам, которые	Событие отсутствует.

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
	ФСБУ 25/2018 п.45 «е»		не учитываются при оценке задолженности по аренде	Событие отсутствует.
	ФСБУ 25/2018 п.45 «ж»		Запарты, связанные с произведенными улучшениями предмета аренды, и порядок их компенсации	Событие отсутствует.
	ФСБУ 25/2018 п.45 «з»		Потенциальные денежные потоки, обусловленные договором аренды до даты предоставления предмета аренды.	Событие отсутствует.
	ФСБУ 25/2018 п.45 «и»		Ограничения использования предмета аренды, обусловленные договором аренды (в частности, необходимость соответствия определенным финансовым показателям)	Событие отсутствует.
	ФСБУ 25/2018 п.46 «а»	Факт использования арендатором права, предусмотренного пунктом 11 ФСБУ 25/2018, с описанием характера договоров аренды, в отношении которых он применяется	Иная информация о влиянии договоров аренды на финансовое положение организации, финансовые результаты ее деятельности и движение денежных средств, необходимая пользователям бухгалтерской (финансовой) отчетности для принятия экономических решений.	Событие отсутствует.
			Информация о не признании предмета аренды в качестве права пользования активом и не признавать обязательство по аренде в любом из следующих случаях: а) срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды (решение принимается арендатором в отношении группы однородных по характеру и способу использования предметов аренды); б) рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получить экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов (решение	

№ п/п	Источник	Содержание	Раскрываемая информация	Данные
1	2	3	4	5
			<p>принимается в отношении каждого предмета аренды); в) арендатор относится к экономическим субъектам, которые вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность (решение принимается в отношении каждого предмета аренды).</p>	
	ФБУ 25/2018 п.46 «б»	В отношении права пользования активом	<p>Информация, подлежащая раскрытию в отношении соответствующих предмету аренды активов (основных средств, инвестиционной недвижимости)</p>	Событие отсутствует.
	ФБУ 25/2018 п.46 «в»	Расходы и будущие арендные платежи арендатора в случае использования арендатором возможности, предусмотренной пунктом 11 ФБУ 25/2018	<p>Информация по обособленному раскрытию расходов и будущих арендных платежей, относящихся к договорам аренды со сроком аренды не более 12 месяцев</p>	Событие отсутствует.
	ФБУ 25/2018 п.46 «г»		<p>Запреты арендатора, понесенные в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях</p>	Событие отсутствует.
	ФБУ 25/2018 п.46 «д»		<p>Информация о пересмотре фактической стоимости и обязательства по аренде</p>	Событие отсутствует.
	ФБУ 25/2018 п.47		<p>Информация: а) по сверхк вальной и чистой стоимости инвестиции в неоперационную (финансовую) аренду; б) о значительных изменениях чистой стоимости инвестиции в неоперационную (финансовую) аренду; в) о характере и порядке расчета негарантированной ликвидационной стоимости предмета аренды; г) о потенциальных денежных потоках, обусловленных гарантиями выкупа предмета аренды по окончании срока аренды; д) о распределении.</p>	Событие отсутствует.

№ п/п 1	Источник 2	Содержание 3	Раскрываемая информация 4	Данные 5
			<p>причитающихся арендодателю арендных платежей по срокам погашения с отражением номинальных сумм арендных платежей для первых пяти лет отдельно по каждому году, для оставшегося периода - в общей сумме;</p> <p>е) о доходах и расходах от выбытия предмета аренды;</p> <p>ж) об общей сумме дохода по операционной аренде с выделением дохода, относящегося к переменным арендным платежам;</p> <p>з) о порядке управления рисками, связанными с правами на предмет аренды.</p>	

Приложение № 1 Связанные стороны к р. 10 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Связанные стороны:

Перечень субъектов, способных контролировать или оказывать влияние на деятельность ООО СЗ «ИнвестСтрой ДВ»

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Для Ю.Л. - место нахождения, для Ф.Л. - гражданство, должность на предприятии клиента	Характер отношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Документ, подтверждающий характер отношений	% акций (долей) в уставном капитале	Виды операций	Объем операций
1	Кирилл Павел Александрович	Россия, Генеральный директор	Трудовые	04.03.2021	Трудовой договор	-	Заработная плата	1 800 тыс.руб.
2	Кирилл Павел Александрович	Россия	Учредитель	22.07.2021	Устав	25%	Дивиденды	30 000 тыс.руб.
3	Кирилл Геннадьевич	Россия	Учредитель	14.01.2019	Устав	75%	Дивиденды	90 000 тыс.руб.

2. На 31.12.2023г. конечный контролирующий бенефициар:

Обязательная информация			ИНН	Место рождения
Ф.И.О.	Основания для признания бенефициарным владельцем			
Кирилл Александр Геннадьевич	Устав	253602511534		с. Яковлевка, Яковлевский район, Приморский край

Дата: 7 февраля 2024 года

Генеральный директор ООО СЗ «ИнвестСтрой ДВ»

(Кирилл П.А.)

