

Приложение № 3  
к Приказу Министерства финансов

Российской Федерации

от 02.07.2010 № 66н

(в ред. Приказов Минфина России

от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,

от 19.04.2019 № 61н)

## Пояснения к бухгалтерскому балансу СРО СОЮЗ "ГАПП" за 2023 год.

с. 1

### 1. Нематериальные активы

наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода			
		первоначальная	накопленная	поступило	выбыло		начислено амортизация	убыток от обесценения	переоценка			
					первоначальная	накопленная			первоначальная	накопленная	первоначальная	накопленная
Нематериальные активы - всего	за 20 23 г.	15	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	15	( - )
	за 20 22 г.	15	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	15	( - )
	за 20 23 г.	15	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	15	( - )
	за 20 22 г.	15	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	15	( - )

в числе:

СРО СОЮЗ "ГАПП"

## 2. Основные средства

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступило	Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация <sup>6</sup>		выбыло объектов первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация <sup>6</sup>	начислена амортизация <sup>6</sup>	первоначальная стоимость <sup>3</sup>	перереценена первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация <sup>6</sup>	первоначальная стоимость <sup>3</sup>
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 20__ 23__ г. <sup>1</sup>	1048	( 486 )	112	( - )	( - )	( 24 )	-	-	1160	( 510 )
	5210	за 20__ 22__ г. <sup>2</sup>	1048	( 441 )	-	( - )	( - )	( 45 )	-	-	1048	( 486 )
в том числе:		за 20__ 23__ г. <sup>1</sup>	1048	( 486 )	112	( - )	( - )	( 24 )	-	-	1160	( 510 )
Машины и оборудование		за 20__ 22__ г. <sup>2</sup>	1048	( 441 )	-	( - )	( - )	( 45 )	-	-	1048	( 486 )
(группа основных средств)		за 20__ г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	( - )	( - )	( - )	-	-	-	( - )
И Т.Д.		за 20__ г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	( - )	( - )	( - )	-	-	-	( - )
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 20__ г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	( - )	( - )	( - )	-	-	-	( - )
	5230	за 20__ г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	( - )	( - )	( - )	-	-	-	( - )
в том числе:		за 20__ г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	( - )	( - )	( - )	-	-	-	( - )
(группа объектов)		за 20__ г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	( - )	( - )	( - )	-	-	-	( - )
И Т.Д.		за 20__ г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	( - )	( - )	( - )	-	-	-	( - )
(группа объектов)		за 20__ г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	( - )	( - )	( - )	-	-	-	( - )

## 2.1. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	31 декабря 20 23 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 22 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 21 г. <sup>5</sup>
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	725	725	713
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

## 3. Запасы

## 3.1. Наличие и движение запасов

наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себестоимость	резерв под снижение стоимости					
Итого	5400	за 20 23 г. <sup>1</sup>	-	( - )	254	( 254 )	-	-	-	-	-	( - )
	5420	за 20 22 г. <sup>2</sup>	-	( - )	250	( 250 )	-	-	-	-	-	( - )
в том числе:		за 20 23 г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	( - )	-	-	-	-	-	( - )
		за 20 22 г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	( - )	-	-	-	-	-	( - )
в том числе:		за 20 23 г. <sup>1</sup>	-	( - )	134	( 134 )	-	-	-	-	-	( - )
		за 20 22 г. <sup>2</sup>	-	( - )	130	( 130 )	-	-	-	-	-	( - )
в том числе:		за 20 23 г. <sup>1</sup>	-	( - )	120	( 120 )	-	-	-	-	-	( - )
		за 20 22 г. <sup>2</sup>	-	( - )	120	( 120 )	-	-	-	-	-	( - )
			-	( - )	-	( - )	-	-	-	-	-	( - )
			-	( - )	-	( - )	-	-	-	-	-	( - )



## 4.2. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		выбыло	перевод из долгосрочную задолженность		
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) <sup>б</sup>	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления <sup>б</sup>			погашение	
долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 20 23 г. <sup>1</sup>	-	-	-	( - )	( - )	-	
	5571	за 20 22 г. <sup>2</sup>	-	-	-	( - )	( - )	-	
в том числе:		за 20 23 г. <sup>1</sup>	-	-	-	( - )	( - )	-	
(вид)		за 20 22 г. <sup>2</sup>	-	-	-	( - )	( - )	-	
Т.Д.			-	-	-	-	-	-	
краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 20 23 г. <sup>1</sup>	393	20488	-	( 20585 )	-	296	
	5580	за 20 22 г. <sup>2</sup>	611	12707	-	( 12925 )	-	393	
в том числе:		за 20 23 г. <sup>1</sup>	340	10093	-	( 10183 )	-	250	
взносы членов		за 20 22 г. <sup>2</sup>	518	8717	-	( 8895 )	-	340	
прочие		за 20 23 г. <sup>1</sup>	53	10395	-	( 10402 )	-	46	
		за 20 22 г. <sup>2</sup>	93	3990	-	( 4030 )	-	53	
того	5550	за 20 23 г. <sup>1</sup>	393	20488	-	( 20585 )	-	296	
	5570	за 20 22 г. <sup>2</sup>	611	12707	-	( 12925 )	-	393	

## 5. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства -	5700	371	2831	( 2865 )	( - )	337
в том числе:		-	1333	( 1333 )	( - )	-
- на выплату годовой премии		-	402	( 402 )	( - )	-
- в части резерва на выплату годовой премии		86	254	( 262 )	( - )	78
- в части резерва на выплату отпусков		285	842	( 868 )	( - )	259

## **6. Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2023 год**

Саморегулируемая организация СОЮЗ «Гильдия архитекторов и проектировщиков Поволжья» (далее СОЮЗ) зарегистрировано Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Самарской области 29 мая 2009 года.

Юридический адрес СОЮЗа: 443110, г. Самара, ул. Лесная, 23.

Устав предприятия (новая редакция) утвержден решением общего собрания от 25 апреля 2023 года (протокол № 1/23).

СОЮЗ имеет статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации на основании Решения Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 30 октября 2009 года № БК-45/131-сро.

Основной целью создания СОЮЗа в соответствии с учредительными документами является содействие своим членам в осуществлении проектной деятельности.

По состоянию на 31.12.2023г. в СОЮЗе состоит 270 членов.

Содержанием деятельности и функциями СОЮЗа является ведение реестра членов СОЮЗа, разработка и утверждение стандартов и правил СОЮЗа, контроль за соблюдением членами СОЮЗа требований внутренних документов СОЮЗа, обеспечение имущественной ответственности членов СОЮЗа перед потребителями и иными лицами.

Президентом СОЮЗа является Мусорин Александр Константинович. Генеральным директором (исполнительный орган СОЮЗа) является Зимина Вероника Григорьевна.

Численность работающих на конец года составляет 14 человек.

Источниками формирования имущества СОЮЗа являются вступительные и членские взносы, включая доходы, полученные от размещения временно свободных денежных средств на расчетных и специальных банковских счетах.

### **Учетная политика**

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерский учёт в СОЮЗе осуществляет бухгалтерия во главе с главным бухгалтером.

Для ведения бухгалтерского и налогового учета используется автоматизированная форма учета и обработки информации с применением программного обеспечения – «1С: Предприятие 8.3 конфигурация ВДГБ: Бухгалтерия для некоммерческих организаций», «КАМИН: Расчет заработной платы» (версия 3.0).

Налоговый учет в СОЮЗе осуществляется в соответствии с требованиями гл. 26.2 Налогового Кодекса РФ «Упрощенная система налогообложения». Объектом налогообложения являются доходы организации.

Учет материалов, в том числе предназначенных для управленческих нужд осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 № 180н. Стоимость материалов включается в состав текущих расходов по средней себестоимости в момент их отпуска со склада. Средняя себестоимость определяется исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц.

Материалы, предназначенные для создания внеоборотных активов, к запасам не относятся. При этом они учитываются на счете 10 "Материалы" обособленно (на отдельном субсчете).

Учет основных средств и капитальных вложений ведется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства" и 26/2020 "Капитальные вложения", утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость превышает 40 000 руб.

Если его стоимость менее установленного лимита, то актив не признается, а затраты, формирующие его стоимость, относятся на расходы текущего периода исходя из требований осмотрительности и рациональности. Для обеспечения контроля за сохранностью активов со сроком использования более 12 месяцев, не отнесенных в состав ОС, стоимость таких активов принимается на забалансовый учет.

Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

Учет аренды ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", утвержденным Приказом Минфина России от 16.10.2018 № 208н.

СОЮЗ использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и не признавать обязательство по аренде, предусмотренные пунктом 11 ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды" используются организацией в отношении договоров аренды, у которых:

- Срок аренды не превышает 12 месяцев;
- Стоимость предмета аренды не превышает 300 000 руб.

К нематериальным активам относится сайт СОЮЗа, в частности, его создание и модернизация. Нематериальные активы учитываются на балансовом счете 04.01 «Нематериальные активы организации».

Средства, размещенные на депозитных счетах в кредитных организациях на условиях до востребования, сроком не превышающем 3 месяцев признаются денежными эквивалентами.

Учёт вступительных, членских взносов ведётся методом начисления на счёте 86 «Целевое финансирование». Учет взносов в Компенсационный фонд ведётся методом начисления на счёте взносов в Компенсационный фонд 82 «Резервный фонд».

Начисление вступительных взносов производится на основании решения Совета СОЮЗа о принятии организации в члены СОЮЗа. Начисление членских взносов производится первого числа каждого квартала отчетного периода. Начисление взносов в Компенсационный фонд производится на основании Решения Совета СОЮЗа. Средства, поступившие в счет вступительных взносов и взносов в Компенсационный фонд до момента принятия решения Советом СОЮЗа, числящиеся на счете 76.86 «Начисление средств целевого финансирования» на последнюю отчетную дату, являются авансовыми платежами.

В СОЮЗе установлен следующий критерий существенности:

Показатель отчетности считается существенным и раскрывается отдельно, если его удельный вес в общей сумме составляет 5% и более от данных по соответствующей группе статей в балансе.

Существенной признается ошибка, в результате исправления которой показатель по статье бухгалтерской отчетности изменится более, чем на 5%.

В СОЮЗе предусмотрено формирование следующих резервов:

- на предстоящую оплату отпусков работникам;
- на выплату вознаграждений по итогам работы за год;
- резерв по сомнительным долгам.

Резерв на предстоящую оплату отпусков работникам определяется исходя из количества дней неиспользованного оплачиваемого отпуска работников на конец каждого квартала и средневзвешенной заработной платы. По состоянию на 31.12.2023г. резерв на предстоящую оплату отпусков работникам составил 337 тыс. руб.

«Резерв на выплату вознаграждений по итогам работы за год» создается в течение года. Остатка средств по данному резерву на конец отчетного периода СОЮЗ не имеет.

«Резерв по сомнительным долгам» определяется суммой сомнительной задолженности на дату создания резерва. Сомнительной признается дебиторская задолженность, которая с очень высокой степенью вероятности не будет погашена. Определяется при помощи системы автоматизации данных «1С: Предприятие 8.3 конфигурация ВДГБ: Бухгалтерия для некоммерческих организаций», по истечению девяноста календарных дней с момента окончания срока погашения задолженности членом СРО согласно Положения об уплате членских взносов (наступление двадцать первого дня первого месяца каждого отчетного квартала).

По организациям, вышедшим или исключенным из состава СРО и имеющим задолженность, резерв по сомнительным долгам начисляется датой выхода из СОЮЗа.

Также, в конце отчетного года, определяется сумма сомнительной задолженности по оплаченным государственным пошлинам для подачи исковых заявлений в суд за календарный год и создается резерв по сомнительным долгам.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность СОЮЗа состоит из следующих форм:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о целевом использовании средств;
- Отчет о финансовых результатах.

Приложения к бухгалтерской (финансовой) отчетности:

- Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности.

СОЮЗ использует формы отчетов, рекомендуемые Министерством финансов РФ, с учетом внесенных изменений в соответствии со спецификой некоммерческой организации.

### **Бухгалтерский баланс**

По строке 1110 "Нематериальные активы" отражен сайт СОЮЗа на сумму 15 тыс. руб.

По строке 1150 «Основные средства» отражена балансовая стоимость объектов, представляющая собой их первоначальную стоимость, уменьшенную на сумму накопленной амортизации. В 2023г. СОЮЗ приобрел основные средства на сумму 112 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2023 года объекты, подлежащие признанию согласно ФСБУ 25, отсутствуют по причине того, что у руководства СОЮЗа нет уверенности в том, что договор аренды помещения будет продлен в 2024 году. В отношении арендодателя возбуждено дело о несостоятельности (банкротстве). Арендодатель признан банкротом. По состоянию на 31.12.2023 г. ведется конкурсное производство.

По строке 1230 Бухгалтерского баланса отражена дебиторская задолженность на 31.12.2023г. в сумме 3 001 тыс. руб. (за вычетом резервов по сомнительным долгам), в том числе:

- задолженность членов СОЮЗа по членским взносам 142 тыс. руб. (909 тыс. руб. задолженность членов СОЮЗа минус резерв по сомнительным долгам 767 тыс. руб.)
- задолженность поставщиков – 24 тыс. руб.
- прочая задолженность – 2835 тыс. руб.

По строке 1260 «Прочие оборотные активы» отражены расходы будущих периодов в сумме 18 тыс. руб.

По строке 1350 «Целевые средства» отражен переходящий на следующий отчетный год остаток средств вступительных и членских взносов в соответствии со сметой доходов и расходов на 2023 год в сумме 154 тыс. руб.

По строке 1360 «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества» отражены средства целевого финансирования, полученного и использованного СОЮЗом в качестве инвестиционных средств на приобретение или создание основных средств и

нематериальных активов за вычетом начисленной на 31.12.2023 г. амортизации в размере 665 тыс. руб.

По строке 1370 «Резервный и иные целевые фонды» отражен компенсационный фонд СОЮЗа с учетом процентов от размещения средств компенсационного фонда, подлежащих получению в следующем отчетном периоде в сумме 181 508 тыс. руб.

По строке 1371 «Компенсационный фонд» отражен компенсационный фонд СРО. По состоянию на 31.12.2023г. размер компенсационного фонда составляет 178 700 тыс. руб. в т.ч.:

- размер компенсационного фонда возмещения вреда составляет 43 617 тыс. руб.

-размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 135 083 тыс. руб.

Компенсационные фонды СОЮЗа в соответствии с законодательством РФ аккумулируются на специальных банковских счетах. Помимо средств компенсационного фонда, на специальные банковские счета СОЮЗа перечисляются и авансовые платежи по взносам в компенсационный фонд.

По состоянию на 31.12.2023г. остаток денежных средств на специальных банковских счетах компенсационного фонда возмещения вреда составил 43 617 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2023г. остаток денежных средств на специальном банковском счете компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составил 135 083 тыс. руб.

По строке 1373 «Проценты от размещения средств Компенсационного фонда, подлежащие получению» отражены проценты от размещения Компенсационного фонда, подлежащие получению в следующем отчетном периоде в сумме 2 808 тыс. руб.

Согласно Инвестиционной декларации СРО СОЮЗ «ГАПП», разработанной в соответствии с действующим законодательством РФ, утвержденной Решением Общего собрания СОЮЗа (Протокол №2/2017 от 23.05.2017г.), средства компенсационного фонда в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, в частности, средства компенсационного фонда СОЮЗа размещаются на неснижаемых остатках специальных банковских счетов, открытых в Филиале "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, а также, в Филиале "Нижегородский" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Нижний Новгород.

По строке 1540 краткосрочные «Оценочные обязательства» по состоянию на 31.12.2023 года отражен «Резерв на оплату отпусков» в размере 337 тыс. руб. Резерв отражен в составе краткосрочных оценочных обязательств по причине его использования в течение следующего отчетного периода (2024г.).

### **Отчет о финансовых результатах**

По строке 2320 «Проценты к получению» отражены доходы в виде процентов, полученных от размещения:

- средств компенсационного фонда – 11 400 тыс. руб.

- от размещения временно свободных средств членских взносов – 125 тыс. руб.

Итого – 11 525 тыс. руб.

По строке 2340 «Прочие доходы» отражена сумма госпошлин, причитающаяся к получению на основании решений суда - 6 тыс. руб.

По строке 2400 отражен прирост целевых средств СОЮЗа за счет размещения средств в кредитных организациях, скорректированный на налог, уплачиваемый в связи с применением УСН с суммы доходов, полученных от размещения целевых средств (вступительных и членских взносов), в размере 11 527 тыс. руб.

По строке 2460 «Прочее» в сумме 4 тыс. руб. отражен налог, уплачиваемый в связи с применением УСН с суммы доходов, полученных от размещения целевых средств (вступительных и членских взносов), в 2023 году.

### **Отчет о целевом использовании средств**

Поступление и использование в 2023 году производилось на основании плановой сметы доходов и расходов на 2023 год, принятой Общим собранием членов СОЮЗа (Протокол общего собрания 1/23 от 25.04.2023г.).

Расшифровка показателей отдельных строк Отчета о целевом использовании средств:

По строке 6100 «Остаток средств на начало отчетного года» отражены средства целевого финансирования, переходящие нарастающим итогом с прошлого отчетного года в сумме 2 132 тыс. рублей.

По строке 6240 «Прибыль от приносящей доход деятельности» отражена чистая прибыль (за вычетом единого налога по УСН, уплаченного с суммы доходов, полученных от размещения взносов в компенсационный фонд, вступительных и членских взносов членов СОЮЗа на специальном и расчетном счетах в банках) в сумме 11 527 тыс. руб.

По строке 6250 «Прочие» раздела «Поступило средств» отражено поступление процентов от размещения средств компенсационного фонда, начисленных в прошлом отчетном периоде в сумме 1 613 тыс. руб.

По строке 6326 « Прочие расходы на содержание аппарата управления» в сумме 1 052 тыс. руб. отражено:

- информационно-консультационные услуги – 132 тыс. руб.
- канцелярские товары, расходные материалы – 46 тыс. руб.
- прочие налоги, госпошлины, штрафы, судебные расходы – 314 тыс. руб.
- обслуживание сайта – 63 тыс. руб.
- корпоративные мероприятия – 174 тыс. руб.
- обучение сотрудников – 2 тыс. руб.
- услуги связи – 62 тыс. руб.

- обслуживание программного обеспечения- 87 тыс. руб.
- расходы на рекламу – 49 тыс. руб.
- услуги банка – 11 тыс. руб.
- услуги обязательного аудита – 79 тыс. руб.
- административные расходы – 13 тыс. руб.
- хозяйственные расходы – 20 тыс. руб.

По строке 6351 «Прочие расходы по текущей деятельности» в сумме 2 136 тыс. руб. отражено:

- отчисления в Национальное объединение изыскателей и проектировщиков– 1 850 тыс. руб.
- расходы по агентским договорам – 13 тыс. руб.
- компенсация расходов и выплата вознаграждений членам Совета и членам комиссий, включая налоги – 273 тыс. руб.

Общая сумма фактически полученных доходов за 2023 год меньше планового значения, в связи с тем, что количество выбывших членов СРО СОЮЗ «ГАПП» в 2023 году превысило, число вновь вступивших в члены СРО и соответственно сумма фактически полученных членских взносов оказалась меньше планируемых на 725 тыс. руб.

### **Обеспечения обязательств и платежей**

В течение 2023 года СРО СОЮЗ «ГАПП» обеспечение обязательств и платежей не получал и не выдавал.

### **Информация о связанных сторонах**

Связанными сторонами для СРО СОЮЗ «ГАПП» согласно Федеральному стандарту по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденному Приказом Минфина РФ от 29.04.2008г. № 48н являются:

1. Единоличный исполнительный орган в лице Генерального директора.

Работа Генерального директора СОЮЗа осуществляется на возмездной основе. Вознаграждение Генерального директора за 2023 год составило 856 тыс. руб. Размер страховых взносов составил 259 тыс. руб. Задолженность СОЮЗа по оплате труда генерального директора на 31.12.2023 г. отсутствует.

2. Коллегиальный орган управления – Совет во главе с Президентом СОЮЗа:

Мусорин Александр Константинович - Президент  
 Азрумелашвили Паата Индикович  
 Батяшин Сергей Иванович  
 Бессулин Игорь Иванович  
 Водославский Вячеслав Михайлович  
 Иванов Андрей Валентинович

Решетов Николай Павлович  
Тетерин Игорь Дмитриевич  
Харитонов Сергей Викторович

Участие в заседаниях Совета СОЮЗа осуществляется на возмездной основе. Размер годового вознаграждения членов Совета за 2023 год составил 177 тыс. руб. Размер страховых взносов по выплаченным вознаграждениям составил 53 тыс. руб. Задолженность по выплате вознаграждений за участие в заседаниях Совета на 31.12.2023 г. отсутствует.

### **События после отчетной даты**

События после отчетной даты существенно влияющие на показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности СОЮЗа за 2023 год отсутствуют.

### **Влияние факторов экономического и иного характера**

В 2023 г. на деятельность организаций в Российской Федерации оказывал и продолжает оказывать существенное влияние комплекс факторов экономического и иного характера. Среди них, в частности, - геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление. Руководство СОЮЗа принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости своей деятельности и не ожидает существенного негативного влияния указанных событий на результаты деятельности и финансовое положение СОЮЗа на дату составления настоящей бухгалтерской отчетности. Будущие последствия сложившейся экономической ситуации сложно прогнозировать, поэтому текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.

### **Финансовые риски**

Деятельность СРО СОЮЗ «ГАПП» объективно связана с рисками, которые могут значительно влиять на финансовые результаты. Анализ и управление рисками, являясь неотъемлемой частью деятельности, обеспечивают ее устойчивое развитие. Система внутреннего контроля СОЮЗа направлена на своевременное выявление всех потенциальных источников риска.

Функциональной валютой СОЮЗа является Российский рубль. Операции в иностранной валюте не осуществляются. Риск неблагоприятного изменения валютных курсов отсутствует.

Кредитных рисков, связанных с неблагоприятными последствиями неисполнения другими организациями обязательств по предоставленным займам и выданным поручительствам нет, так как займы и поручительства не выдавались.

У СРО СОЮЗ «ГАПП» существует риск, связанный с тем, что СРО необходимо сотрудничать с кредитными организациями, в части размещения средств Компенсационных фондов. Ввиду сложившейся практики, проводимой ЦБ РФ, а именно лишение лицензии на банковскую деятельность, нами проведен анализ крупнейших банков РФ и принято решение о размещении средств в: Филиале "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, а также, в Филиале "Нижегородский" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Нижний Новгород., которые соответствует всем требованиям Постановления Правительства РФ от

28.04.2021г. N 662 (ред. от 15.05.2023) "Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства".

Изменения в законодательстве РФ оказывают существенное влияние на работу СРО, причем не только нормы о саморегулировании, но и гражданско-правовые положения. Возможное ужесточение требований законодательства в области проектирования может привести к уменьшению количества членов СРО.

Для снижения указанных рисков СОЮЗОМ осуществляется мониторинг тенденций региональной и общероссийской правоприменительной практики, анализ и оценка законодательных инициатив, а также оперативное реагирование на изменение законодательства.

### **Информация по сегментам**

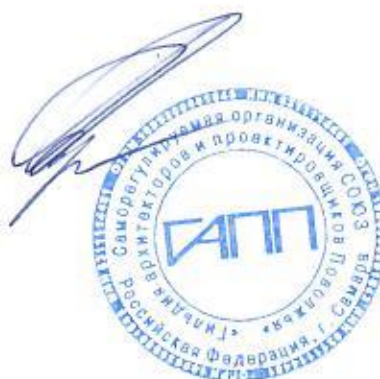
Информация по сегментам не раскрывается, так как по видам деятельности и по географическому расположению сегментов не имеется.

### **Непрерывность деятельности**

СРО СОЮЗ «ГАПП» намерена осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации и прекращении финансово-хозяйственной деятельности.

Генеральный директор

15 февраля 2024г.



В.Г. Зими́на