ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИН-РИТЕЙЛ»
ЗА 2023 ГОД

1. Сведения об организации

1.1. Сокращенное наименование: ООО «Ин-Ритейл»

1.2. Юридический адрес: Российская Федерация, 197136, Санкт-Петербург г, Всеволода Вишневского ул, дом № 12, лит. А, оф.2Н

1.3. Дата государственной регистрации: 27.08.2009, ОГРН 1097847230139

1.4. Численность работающих по состоянию на 31.12.2023 составляет: 1352 человека

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств:

Наименование	Место нахождения/регистрации
Зоомагазин Петшоп	СПб, 1-я Красноармейская ул,15, лит. А
Зоомагазин Петшоп	СПб, 8-я В.О. линия, 35, лит. А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Авиаконструкторов пр-кт,3,К1,лит.А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Алтайская ул, 21,, лит. А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Б. Пороховская ул, 20, лит. А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Б.Зеленина ул, 3
Зоомагазин Петшоп	СПб, Б.Куна, 8
Зоомагазин Петшоп	СПб, Бабушкина, 48, лит. А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Байконурская ул.22, стр. 1
Зоомагазин Петшоп	СПб, Богатырский пр-кт, 49, 2
Зоомагазин Петшоп	СПб, Большевиков пр-кт, д. 9, к.1, лит. А, пом. 40-Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Большевиков, 25, лит. Д
Зоомагазин Петшоп	СПб, Будапештская ул, 39
Зоомагазин Петшоп	СПб, Бухарестская ул, 67
Зоомагазин Петшоп	СПб, Варшавская ул, 48, лит. А
Зоомагазин Петшоп	ЛО, Всеволожск Всеволожский пр-кт, 61
Зоомагазин Петшоп	ЛО, Гатчина 25 Октября пр-кт, 42, лит. И
Зоомагазин Петшоп	ЛО, Гатчина, ул. Авиатриссы Зверевой, д. 1/8, пом. 4
Зоомагазин Петшоп	СПб, Генерала Симоняка, 1
Зоомагазин Петшоп	СПб, Героев пр-кт, 18, литер А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Гражданский пр-кт, 116, к.5
Зоомагазин Петшоп	СПб, Дундича О. ул, 33
Зоомагазин Петшоп	СПб, Дыбенко, 22
Зоомагазин Петшоп	СПб, Елизарова пр-кт, 18
Зоомагазин Петшоп	СПб, Есенина ул, 32,к.1, лит. А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Заневский пр-кт, 23, лит.А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Заречная ул,19, к.1, лит. А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Звездная ул., 9, к.1, лит. А

Зоомагазин Петшоп	СПб, Ильюшина ул., 1
Зоомагазин Петшоп	СПб, Канал Грибоедова наб., 42, лит. А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Караваевская ул, 28
Зоомагазин Петшоп	СПб, Катерников ул., 7, лит. А, пом. 78-Н
Зоомагазин Петшоп	ЛО, Кириши, Волховская 50
Зоомагазин Петшоп	ЛО, Кировск Пионерская ул, 14
Зоомагазин Петшоп	СПб, Кирочная ул, , 8
Зоомагазин Петшоп	СПб, Коллонтай ул, 23
Зоомагазин Петшоп	СПб, Колпинское шоссе, 32 Шушары
Зоомагазин Петшоп	СПб, Комендантский пр-кт, д. 71, стр. 1, пом. 9Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Кондратьевский пр-кт, 51, к.1
Зоомагазин Петшоп	СПб, Косыгина пр-кт, 26
Зоомагазин Петшоп	СПб, Красное Село, Театральная ул. 4
Зоомагазин Петшоп	ЛО, Кудрово Европейский пр-кт, 16 пом. 10-Н
Зоомагазин Петшоп	ЛО, Кудрово Ленинградская ул, 7
Зоомагазин Петшоп	СПб, Пушкин, Кузьминское шоссе, 66, литер Д
Зоомагазин Петшоп	СПб, Кушелевская дорога, 3, к.2
Зоомагазин Петшоп	СПб, Ленинский пр-кт, д. 87, к. 1, лит. А, пом. 59-Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Ленинский пр-кт, 147, лит. А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Лермонтовский пр-кт, 50, лит. А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Лёни Голикова ул, 50, лит. А, пом.30Н,31Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Луначарского ул., 54, лит.А, пом.19-Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Марата, 80
Зоомагазин Петшоп	СПб, Маршала Говорова ул, 14
Зоомагазин Петшоп	СПб, Московский пр-кт, 2/6
Зоомагазин Петшоп	СПб, Московский пр-кт, 155
Зоомагазин Петшоп	СПб, Московский пр-кт,172, лит. А
Зоомагазин Петшоп	ЛО, Мурино Воронцовский б-р,14, к.1
Зоомагазин Петшоп	ЛО, Мурино Менделеева б-р, 9к.1
Зоомагазин Петшоп	ЛО, Мурино Тихая ул, 14, п.
Зоомагазин Петшоп	ЛО, Мурино Шоссе в Лаврики ул. 59, к.1
Зоомагазин Петшоп	ЛО, Мурино Шувалова ул, 16,9, пом. 24-Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Муринская дорога, д. 53, стр. 1
Зоомагазин Петшоп	СПб, Муринская дорога, 78, лит. А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Наличная ул, 33, лит. А, пом. 4-Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Наличная, 40
Зоомагазин Петшоп	СПб, Народная ул,16 литерА, пом.2Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Наставников пр-кт, 43, к.1
Зоомагазин Петшоп	СПб, Науки, 8
Зоомагазин Петшоп	СПб, Науки пр-кт, 24, кор. 1, пом. 33-Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Некрасова, 44
Зоомагазин Петшоп	СПб, Непокорённых пр-кт, 6
Зоомагазин Петшоп	СПб, Новаторов бульвар, 10
Зоомагазин Петшоп	СПб, Новаторов бульвар, 11, лит А

Зоомагазин Петшоп	СПб, Новаторов бульвар, 102, лит А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Новгородская ул, 28/11
Зоомагазин Петшоп	ЛО, Новогорелово п., Десантника Вадима Чугунова б-р, 10/6
Зоомагазин Петшоп	ЛО, Новое Девяткино д,, Арсенальная ул., д. 5, лит А, пом. 16-Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Оптиков ул, 34
Зоомагазин Петшоп	СПб, Парашютная ул, 63, к1, стр1
Зоомагазин Петшоп	СПб, Парголовская ул, 7
Зоомагазин Петшоп	СПб, Первомайская ул, 15, лит. А Шушары
Зоомагазин Петшоп	СПб, Перекопская ул, 3
Зоомагазин Петшоп	СПб, Петергофское ш,76 к.29 литер А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Пискаревский пр-кт, 40
Зоомагазин Петшоп	СПб, Пограничника Гарькавого ул., д. 34, к. 1, лит. А, пом. 23-Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Просвещения пр-кт, 30, к.1
Зоомагазин Петшоп	СПб, Пулковская ул, 15, лит.А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Пушкин г., Московская ул, 25, лит. А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Пятилеток пр-кт, 3, лит А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Разъезжая ул, 44
Зоомагазин Петшоп	СПб, Савушкина ул, 1/2 , лит.А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Савушкина ул., 124, к.1, лит. А, пом.53-Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Савушкина ул., 127
Зоомагазин Петшоп	СПб, Садовая ул., 97, лит. А, пом. 1Н
Зоомагазин Петшоп	ЛО, Зоогостиница Свердловское гп, Центральное отделение п/р, д.58, к.2
Зоомагазин Петшоп	СПб, Светлановский пр-кт, 66, литерА, пом. 13-Н
Зоомагазин Петшоп	ЛО, Сертолово г., Свирская (Сертолово -2МКР) ул.1.корп.1, пом. 1-Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Сикейроса, 6, к.1, лит. А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Славы пр-кт, 15, лит А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Смолячкова ул, 14
Зоомагазин Петшоп	СПб, Солдата Корзуна ул, 32
Зоомагазин Петшоп	СПб, Софьи Ковалевской ул, 1
Зоомагазин Петшоп	СПб, Стачек пр-кт, 96, литер А
Зоомагазин Петшоп	СПб, Суздальское шоссе, 26
Зоомагазин Петшоп	СПб, Сытнинская площадь, 4, лит Б
Зоомагазин Петшоп	СПб, Тарасова ул, 12/18
Зоомагазин Петшоп	СПб, Тверская ул., 38 Колпино
Зоомагазин Петшоп	СПб, Типанова ул, 21, лит. А
Зоомагазин Петшоп	ЛО, Тосно Боярова ул., 4, лит. А, пом. 204
Зоомагазин Петшоп	СПб, Труда ул, 7/5 Колпино
Зоомагазин Петшоп	СПб, Удельный, 21
Зоомагазин Петшоп	СПб, Уточкина ул., д.6, к.1
Зоомагазин Петшоп	СПб, Ушинского ул, 25, к. 1
Зоомагазин Петшоп	СПб, Ф. Абрамова ул., д.4, лит. А, пом. 126Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Ф. Абрамова, 21, к.1, лит. А, пом.5-Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Художников пр-кт,10,лит.А

Зоомагазин Петшоп	СПб, Энгельса пр-кт, д. 30, лит. А, пом. 11Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Энгельса пр-кт, 115
Зоомагазин Петшоп	СПб, Юнтоловский проспект, 49, к. 3, лит. А, пом 15Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Ярослава Гашека ул., 4
Зоомагазин Петшоп	СПб, Поликарпова аллея, 2
Зоомагазин Петшоп	ЛО Кудрово Венская 4
Зоомагазин Петшоп	СПб, Шушары Вилеровский 6
Зоомагазин Петшоп	ЛО, Мурино Екатерининская 10
Зоомагазин Петшоп	СПб, Московский пр-кт, 73
Зоомагазин Петшоп	СПб, Среднерогатская 11
Зоомагазин Петшоп	ЛО,Всеволожский р-н, Янино-1 гп,Ветряных мельниц (Янила Кантри мкр) ул,зд3/1,помещ. 2Н
Зоомагазин Петшоп	ЛО, Всеволожский мун. р-н, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, ул. Главная, зд. 5, к.2
Зоомагазин Петшоп	СПб, Лермонтовский пр-кт,дом 55,литер.А,помещ. 1Н, 2Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Белы Куна ул, дом 6,кор. 1, литер. А,помещ. 19-Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Парголово п.,Тихоокеанская ул.,дом 1,кор. 2,помещ. 1-Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Испытателей пр-кт, дом 6,кор.1, литера А,помещ. 24Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Коллонтай ул, дом 12, к. 4, стр.1,помещ. 5-Н
Зоомагазин Петшоп	СПб, Богатырский проспект, д. 7, корп. 9, литера А, помещение № 106
Зоомагазин Петшоп	СПб, ул. Димитрова, д. 16, корп. 4, стр. 1, №№9,8,7,6,5,1, ч.п. №2
Офис	СПб, Вс. Вишневского, 12, лит.А
Офис	СПб, Чкаловский пр-кт, 50, лит. А
Офис	СПб, Просвещения пр-кт,15, литер А
Офис	Московская обл,г. Балашиха, Носовихинское (Салтыковка мкр.) ш,влд. 253,помещ. ЛИТЕРА 1М
Склад	СПб, п.Парголово, Горское ш, д.6, лит.С

1.6. Уставный капитал составляет 10 тыс. руб.

Участниками являются:

Корчагин Олег Вадимович – размер доли 41%

Корчагина Наталия Николаевна – размер доли 15%

ООО «Ласточка 13» (ИНН 7801632501 ОГРН 1147847216032) – размер доли 21%

Сиротин Валерий Викторович – размер доли 8%

Рябинкин Николай Александрович – размер доли 2%

Таскина Елена Гавриловна – размер доли 4%

Компания «Куниман Холдингс Лимитед» (рег. номер в республике Кипр - HE 311230) – размер доли 4%

Лярская Евгения Алексеевна – размер доли 3,334%

Лярский Андрей Максимович – размер доли 0,833%

Лярская Ева Максимовна – размер доли 0,833%

1.7. Состав (фамилии и должности) членов исполнительных и контрольных органов организации:

- высшим органом управления является общее собрание участников;
- единоличным исполнительным органом является генеральный директор Сиротин Валерий Викторович, назначенный с 19.05.2022 Протоколом № б/н общего собрания участников Общества.

1.8. Бенефициарными владельцами являются: Корчагин Олег Вадимович (доля Уставного капитала 41%)

1.9. Основные виды деятельности:

47.76.2 – Торговля розничная домашними животными и кормами для домашних животных в специализированных магазинах;

Дополнительные:

46.1 –Торговля оптовая за вознаграждение или на договорной основе;

46.19 – Деятельность агентов по оптовой торговле универсальным ассортиментом товаров;

46.4 – Торговля оптовая непродовольственными потребительскими товарами;

46.76 – Торговля оптовая промежуточными продуктами;

А так же др. ОКВЭДы: 46.18.91; 46.3; 47.2; 47.5; 47.73; 47.74;47.75; 47.78; 62.02; 62.09; 63.1; 63.11.1; 73.1; 75.0.

Все вышеперечисленные виды деятельности осуществляются в соответствии с действующим законодательством РФ.

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

2. Информация об учетной политике

Учетная политика утверждена приказом № 1/УП от 31.12.2022 г.

Существенные элементы учетной политики:

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организаций» ПБУ 9/99 и Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организаций» ПБУ 10/99.

1.1) К доходам от обычных видов деятельности относится выручка от реализации товаров (оказания работ, услуг). Все остальные доходы являются прочими доходами.

1.2) Порядок учета управленческих расходов и расходов на продажу определяется в соответствии с п. 7.7 и п. 11.2.3 Учетной политики, утвержденной Приказом от 31.12.2022г.

1.3) В отчете о финансовых результатах свернуто показываются следующие прочие доходы и расходы:

- доходы и расходы от продажи валюты;

- прочие доходы от выбытия объектов основных средств и нематериальных активов и связанные с этим прочие расходы;

2) Учет материальных запасов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденным Приказом Минфина России 15.11.2019 N 180н.

3) Учет ОС ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденным Приказом Минфина России 17.09.2020 № 204н.

4) Сроки и направления списания расходов будущих периодов определяется на основании условий, в соответствии с которыми производятся данные расходы, и действующим законодательством.

5) Учет расходов по займам и кредитам ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008).

6) При расчете по налогу на прибыль «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» применяется ПБУ 18/02. В соответствии с Приказом Минфина РФ № 236н от 20.11.2018, вступившего в силу с 01.01.2020г., в 2023 году в организации применяется балансовый метод учета расчетов по налогу на прибыль по ПБУ 18/02.

7) Порядок формирования резервов по сомнительным долгам организации определяется в соответствии с п.15 Учетной политики, утвержденной Приказом от 31.12.2022г.

8) Порядок формирования резервов по отпускам организации определяется в соответствии с п.16 Учетной политики, утвержденной Приказом от 31.12.2022г.

9) Порядок формирования резервов на утилизацию и обесценение запасов организации определяется в соответствии с п. 6 и п. 8 Учетной политики, утвержденной Приказом от 31.12.2022г.

10) Движение денежных средств учитывается *прямым методом* в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Отчет о движении денежных средств» (ПБУ 23/2011).

Общество осуществляет операции в *рублях.*

3. Информация о структуре доходов и расходов по обычным видам деятельности, о прочих доходах и прочих расходах организации

3.1. Информация о структуре доходов по обычным видам деятельности

Вид дохода (выручка без НДС)	2023 год, тыс. руб.	2022 год, тыс. руб.
Выручка от реализации покупных товаров	5 957 332	6 067 622
Выручка от оказания услуг/реализации товаров собственного производства	868 919	712 257
Итого	**6 826 251**	**6 779 879**

В 2023 году не было выручки, полученной в результате выполнения договоров, предусматривающих исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами.

3.2. Информация о структуре расходов по обычным видам деятельности

Вид расхода	2023 год, тыс. руб.	2022 год, тыс. руб.
Себестоимость проданных товаров	4 843 074	4 821 702
Себестоимость оказанных услуг/товаров собственного производства	26 106	7 254
Итого:	**4 869 180**	**4 828 956**

3.3. Информация о структуре прочих доходов

Вид прочих доходов	2023 год, тыс. руб.	2022 год, тыс. руб.
Доходы от излишков, выявленных при инвентаризации	-	-
Доходы от реализации запасов	3 718	2 239
Курсовые разницы	3 586	32 178
Доходы прошлых лет, выявленные в отчетном году	-	-
Доходы от реализации ОС	5 124	1 275
Доходы от продажи валюты	27	14 136
Прочие доходы, в т.ч.	198 332	107 318
Итого:	**210 787**	**157 146**

К «прочим доходам» в структуре прочих доходов в 2023 г. относятся:
- отчисления в оценочные резервы (по сомнительным долгам) – 4 326 тыс. руб.
- отчисления в оценочные резервы (по оплате труда) – 17 879 тыс. руб.
- прочие операционные доходы от продажи валюты – 27 тыс. руб.
- штрафы, пени, неустойки к получению – 15 тыс. рублей
- корректировки по стоимости возврата товара – 128 072 тыс. руб.
- прочие доходы (в т.ч. премии, бонусы клиентов) – 48 013 тыс. руб.

К «прочим доходам» в структуре прочих доходов в 2022 г. относятся:
- отчисления в оценочные резервы (по оплате труда, по сомнительным долгам) – 4 959 тыс. руб.
- отклонение курса иностранной валюты от официального курса – 2 358 тыс. руб.
- корректировки по стоимости возврата товара – 87 тыс. руб.

- прочие доходы (в т.ч. премии, бонусы клиентов) – 99 914 тыс. руб.

3.4. Информация о структуре прочих расходов

Вид прочих расходов	2023 год, тыс. руб.	2022 год, тыс. руб.
Себестоимость реализованных запасов и прочего имущества	2 196	1 307
Недостачи и потери от порчи ценностей	18	25
Курсовые разницы	5 643	47 588
Расходы на услуги банков	104 224	107 937
Убытки прошлых лет	-	-
Расходы от реализация объектов основных средств	-	-
Прочие расходы	30 016	42 040
Итого:	**142 096**	198 897

К «прочим расходам» в структуре прочих доходов в 2023 г. относятся:
- отчисления в оценочные резервы (резервы по сомнительным долгам) - 6 211 тыс. руб.
- корректировки по стоимости возврата товара – 211 тыс. руб.
- прочие расходы (в т.ч. расходы прошлых налоговых периодов) – 23 594 тыс. руб.

К «прочим расходам» в структуре прочих доходов в 2022 г. относятся:
- отчисления в оценочные резервы (резервы по сомнительным долгам) – 8 389 тыс. руб.
- отклонение курса иностранной валюты от официального курса – 6 657 тыс. руб.
- корректировки по стоимости возврата товара – 307 тыс. руб.
- прочие расходы (в т.ч. расходы прошлых налоговых периодов) – 26 687 тыс. руб.

4. ПБУ 18/02, налог на прибыль

Показатель	2023 год, тыс. руб.	2022 год, тыс. руб.
Условный доход (расход) по налогу на прибыль	61 419	54 164
Постоянный налоговый доход (расход)	5 577	10 264
Отложенное налоговое обязательство	(2 437)	(1 205)
Отложенный налоговый актив	4 248	4 767
Налоговая ставка, %	20	20
Текущий налог на прибыль	68 807	67 990

5. Займы и кредиты

5.1. Займы и кредиты полученные

Контрагент	Договор	Срок погашения	Сумма задолженности на 31.12.2023, тыс. руб.	Проценты на 31.12.2023, тыс. руб.	Сумма задолженности на 31.12.2022, тыс. руб.	Проценты на 31.12.2022, тыс. руб.
ООО «Канцпоп» ИНН 7813534026	Договор займа № 13/19 от 22.07.2019г	До востребования	5 000	-	5 000	-
ООО «Олимп» ИНН 7813501630	Договор займа № 09/19 от 02.07.2019г	До востребования	9 500	-	11 000	-
	Договор займа № 14/19 от 13.11.2019г	До востребования	10 000	151	10 000	151
ООО «Петстайл» ИНН 7813249540	Договор займа № 03/18 от 12.04.2018г	До востребования	-	-	6 000	-
	Договор займа №20/18 от 05.10.2018г.	До востребования	-	-	2 200	-
ООО «Система» ИНН 7813235523	Договор займа № 13/19 от 15.11.2019г	До востребования	-	-	8 000	121
	Договор займа № 15/19 от 13.12.2019г.	До востребования	-	-	11 000	166
	Договор займа	До востребова	-	-	7 000	-

	№06/19 от 22.07.2019г.	ния				
ООО «Оптима» ИНН 7842446857	Договор займа №02/19 от 05.04.2019г	До востребования	-	-	4 500	-
	Договор займа №04/19 от 18.04.2019г	До востребования	-	-	4 000	-
ООО «Петпон» ИНН 7841444529	Договор займа № 10/19 от 21.11.2019г	До востребования	-		9 345	419
	Договор займа № 47/16 от 28.06.2016г.	До востребования	-	-	7 000	-
ПАО «Промсвязь банк» ИНН	Кредитный договор № 0088-22-4-6 от 26.09.22	31.07.2023	-	-	213 181	-
Итого:	-	-	24 500	151	298 226	857

Сумма процентов, включенных в 2023 году в прочие расходы:

- по договорам займа - 813 тыс. руб.;
- по кредитному договору – 2 912 тыс. руб.

5.2. Займы выданные

У организации в отчетном периоде выданные займы отсутствуют.

6. Курсовые разницы

Показатель	2023 год	2022 год
Величина курсовых разниц, образовавшихся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте, тыс. руб.	27	(15 410)
Величина курсовых разниц, образовавшихся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в рублях, тыс. руб.	-	-

Величина курсовых разниц, зачисленных на счета бухгалтерского учета, отличные от счета учета финансовых результатов организации, тыс. руб.	-	-

Официальный курс EUR к рублю, установленный Центральным банком Российской Федерации, на 31.12.2023 составляет 99,1919.

Остаток EUR на валютном счете организации на 31.12.2023 составляет 102 995,33 EUR (10 216 302,47 руб.)

7. Долгосрочные активы к продаже (ДАП)

У организации нет долгосрочных активов к продаже.

8. Информация о прекращаемой деятельности

По решению единоличного исполнительного органа в лице генерального директора Сиротина Валерия Викторовича, в 2023 году в связи с низкими показателями рентабельности были закрыты розничные магазины (обособленные подразделения организации):

- 190103, Санкт-Петербург, Лермонтовский пр., д. 50, лит. А, пом. 2Н - 03.04.2023
- 188660, ЛО, Всеволожский р-н, п. Бугры, ул. Южная, д.5 – 24.04.2023
- 190031, Санкт-Петербург, Московский пр. д. 4, лит. А, пом. 3Н – 07.12.2023

9. Операции, проведенные со связанными сторонами

Наименование связанной стороны	Вид операции	Договор	Условия и сроки завершения расчетов	Сумма оборота с НДС за 2023 год, тыс. руб.	Задолженность на 31.12.2023 (с НДС), + дебет; - кредит, тыс. руб.
Зависимые общества (в данной группе раскрыта информация по операциям с зависимыми обществами, в которых организация владеет непосредственно или через другие организации более чем 20%, но не более чем 50% общего количества голосов и имеет возможность влиять на решения, принимаемые обществом)					
ООО «Ключ» (ИНН7813228815)	Реализация услуг	Договор на оказание услуг № 36/19 от 01,10,19г.)	Оплата по счетам	48	0
	Передача ОС	Договор купли-продажи ТС № 08/2_ от 06.02.2023г.	Оплата по счетам	300	0
	Реализация запасов	Договор купли-продажи ТС № 17/23 от 26.12.2023г.	Оплата по счетам	450	450
	Реализация материалов	Договор с покупателем	Оплата по счетам	2 975	0
ООО «Петстайл» (ИНН 7813249540)	Реализация услуг	Договор на оказание услуг № 38/19 от 01,10,19г.	Оплата по счетам	48	0
ООО «Петпон» (ИНН 7841444529)	Реализация услуг	Договор оказания услуг № 41/19 от 01,10,19г.	Оплата по счетам	48	0
ООО «Система» (ИНН 7813235523)	Реализация услуг	Договор оказания услуг № 43/19 от 01,10,19г.	Оплата по счетам	48	0

	Передача ОС	Договор купли-продажи транспортного средства № 07/2_ от 07.02.23г.	Оплата по счетам	300	0
	Реализация услуг	Договор оказания услуг от 01.01.2022г.	Оплата по счетам	48	48
ООО «Смарт Фэмили» (ИНН 7721788616)	Передача ОС	Договор купли-продажи обор-я № 04/23 от 17.03.2023	Оплата по счетам	700	0
	Приобретение материалов	Договор с поставщиков	Оплата по счетам	39	- 39
ООО «Пет Смарт» (ИНН 7813594882)	Приобретение лицензий на ПО	Договор с поставщиком	Оплата по счетам	292	-16
ООО "СМАРТ ГРУПП СТОЛИЦА" (ИНН 7707743821)	Услуги субаренды	Договор субаренды б/н от 01.02.2023	Оплата по счетам	45	0

Величина образованных резервов по сомнительным долгам на 31.12.2023 составляет отсутствует.

Списанная дебиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, других долгов, нереальных для взыскания, в том числе за счет резерва по сомнительным долгам, отсутствует.

10. Сведения о вознаграждении основному управленческому персоналу

Вознаграждение, выплаченное основному управленческому персоналу, в 2023 году (за исключением выплат по итогам 2022 года) составило 30 590 тыс. руб., не включая налога на доходы физических лиц в размере 5 281 тыс. руб.

Вознаграждение, планируемое к выплате в 2024 году по результатам 2023 года, – 2 060 тыс. руб., не включая налога на доходы физических лиц в размере 308 тыс. руб.

С данных выплат начислены страховые взносы в размере 5 774 тыс. руб.

К основному управленческому персоналу в организации относятся: генеральный директор, заместители генерального директора.

11. События после отчетной даты

События после отчетной даты, произошедшие в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2023 год, способные существенно повлиять на финансовое состояние организации, отсутствуют.

12. Информация об условных обязательствах, условных активах и оценочных обязательствах

Условных обязательств и условных активов хозяйственной деятельности у организации нет.

Отсутствуют:

- на отчетную дату судебные разбирательства, в которых организация выступает истцом или ответчиком, решения по которым могут быть приняты лишь в последующие отчетные периоды, и исход, по которым организация оценивает, как неблагоприятный;
- неразрешенные на отчетную дату разногласия с налоговыми органами по поводу уплаты платежей в бюджет, исход, по которым организация оценивает, как неблагоприятный;
- выданные на отчетную дату гарантии, поручительства и другие виды обеспечения обязательств в пользу третьих лиц, сроки исполнения по которым не наступили и вероятность уменьшения экономических выгод, по которым оценивается как высокая.

13. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

На основании оценки, выполненной руководством в отношении способности организации продолжать непрерывно свою деятельность сообщаем, что у организации отсутствует какая-либо неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в её способности продолжать непрерывно свою деятельность. Организация не имеет намерения или потребности в ликвидации, в прекращении уставной деятельности в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным.

Геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации, ее экономических субъектов и граждан отдельными государствами и их

объединениями не оказали существенного влияния на способность Организации продолжать свою деятельность непрерывно.

14. Информация по учету запасов

Авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные организацией в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов на 31.12.2023 составили 81 732 тыс. руб., том числе:

- на приобретение материалов 3 163 тыс. руб.;
- на приобретение товаров 78 569 тыс. руб.

15. Информация по аренде

10. Права пользования активом и обязательство по аренде по ФСБУ 25/2018

10.1 Наличие и движение прав пользования активом

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная (фактическая) стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Корректировка в связи с переходом на ФСБУ		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		первоначальная стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активом - всего		за 2023 г.	517 462	(283 646)	368 293	(98 685)	82 212	(345 616)			787 071	(547 050)
		за 2022 г.	228 075	-	352 981	(63 595)	45 367	(329 013)			517 462	(283 646)
В том числе: По договорам аренды производственного и хозяйственного инвентаря		за 2023 г.	1 072	(318)	-	-	-	(188)	-	-	1 072	(507)
		за 2022 г.	1 042	-	98	(68)	-	(318)	-	-	1 072	(318)
По договорам аренды недвижимого имущества		за 2023 г.	484 562	(271 280)	351 165	(84 400)	72 790	(335 549)	-	-	751 327	(534 039)
		за 2022 г.	202 905	-	339 412	(57 755)	40 527	(311 807)	-	-	484 562	(271 280)
По договорам аренды машин и оборудования (кроме офисного)		за 2023 г.	5 376	(2 057)	10 273	-	-	(5 436)	-	-	15 650	(7 492)
		за 2022 г.	2 558	-	5 376	(2 558)	2 102	(4 159)	-	-	5 376	(2 057)
По договорам аренды транспортных средств		за 2023 г.	26 452	(9 991)	6 855	(14 285)	9 422	(4 443)	-	-	19 022	(5 012)
		за 2022 г.	21 570	-	8 095	(3 214)	2 738	(12 729)	-	-	26 452	(9 991)

10.2 Наличие и движение обязательства по аренде

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		корректировка в связи с переходом на ФСБУ	
				в результате хозяйственных операций	начисленные проценты	погашение	списание на финансовый результат		
Долгосрочная задолженность по обязательству по аренде - всего		за 2023 г.	219 608	357 342	(19 608)	(348 010)			228 940
		за 2022 г.	219 023	321 000	(25 152)	(320 225)	-	-	219 608
в том числе По договорам аренды производственного и хозяйственного инвентаря		за 2023 г.	708	-	(54)	(346)	-	-	362
		за 2022 г.	1 363	167	(259)	(563)	-	-	708
По договорам аренды недвижимого имущества		за 2023 г.	203 250	340 214	(17 383)	(334 794)			208 670
		за 2022 г.	205 272	326 292	(21 419)	(306 895)	-	-	203 250
По договорам аренды машин и оборудования (кроме офисного)		за 2023 г.	3 042	10 274	(373)	(5 325)	-		7 991
		за 2022 г.	-	7 934	(606)	(4 892)	-	-	3 042
По договорам аренды транспортных средств		за 2023 г.	12 608	6 854	(1 798)	(7 545)	-	-	11 917
		за 2022 г.	12 388	11 154	(3 059)	(7 875)	-	-	12 608
Краткосрочная задолженность по обязательству по аренде - всего		за 2023 г.	9 653	10 951	(547)	(11 576)			9 028
		за 2022 г.	-	21 713	(1 170)	(12 060)	-	-	9 653
в том числе		за 2023 г.	9 653	10 951	(547)	(11 576)			9 028
По договорам аренды недвижимого имущества		за 2022 г.	-	21 713	(1 170)	(12 060)	-	-	9 653

Авансовые и обеспечительные платежи по договорам аренды/лизинга отражены в стр. 1230 "Дебиторская задолженность", из них авансовые платежи составили 22850 тыс. рублей.

16. Корректировки бухгалтерского баланса в связи с изменением учетной политики.

Изменение учетной политики в отчетном периоде не осуществлялось.

17. Прочая информация

17.1. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности нет.

17.2. Участие в совместной деятельности

Организация не осуществляет участие в совместной деятельности.

17.3. Выплаты дивидендов

В 2023 году были начислены дивиденды за 2022 год, 1 кв. 2023, 3 кв. 2023 в размере 19 800 тыс. руб. На 31.12.2023 задолженность перед учредителями по выплате дивидендов составила 864 тыс. руб.

17.4. Учет договоров строительного подряда

У Организации отсутствуют договора строительного подряда.

Руководитель _____/_____/

Генеральный директор
Сиротин В.В.

Общество с ограниченной ответственностью "Ин-Ритейл" Санкт-Петербург

«08» февраля 2024 г.