

Пояснительная записка к балансу

Согласно Устава ТСЖ «Оплеснина-7» является некоммерческой организацией, основанной на членстве и представляет законные интересы собственников помещений в МКД в договорных отношениях с управляющей, ресурсоснабжающими, обслуживающими и прочими организациями. Товарищество создано в целях управления комплексом недвижимого имущества в МКД, заключения в интересах собственников договора поставки коммунальных ресурсов, договоров на выполнение работ и оказание услуг по содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в МКД, представление законных интересов собственников помещений в договорных отношениях с ресурсоснабжающими и обслуживающими организациями.

В 2023 году объем оказанных жилищно-коммунальных услуг составил 4317,0 тысяч рублей. Поступления от собственников жилья в счет оплаты услуг за ЖКУ составили 4254,7 тысяч рублей. Доходы от сдачи в аренду помещений под размещение технологического оборудования составил 130,6 тысяч рублей.

Председатель ТСЖ

И.Е.Каракчеев