

## *Пояснительная записка к балансу*

Согласно Устава ТСЖ «Кочпон-Чит 1» является некоммерческой организацией, основанной на членстве и представляет законные интересы собственников помещений в МКД в договорных отношениях с управляющей, ресурсоснабжающими, обслуживающими и прочими организациями. Товарищество создано в целях управления комплексом недвижимого имущества в МКД, заключения в интересах собственников договора поставки коммунальных ресурсов, договоров на выполнение работ и оказание услуг по содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в МКД, представление законных интересов собственников помещений в договорных отношениях с ресурсоснабжающими и обслуживающими организациями.

В 2023 году объем оказанных жилищно-коммунальных услуг составил 2487,5 тысяч рублей. Поступления от собственников жилья в счет оплаты услуг за ЖКУ составили 2476,9 тысяч рублей. Доходы от сдачи в аренду помещений под размещение технологического оборудования составил 3,6 тысяч рублей.

Председатель ТСЖ

Н.В.Филиппова