



«Агро–Инвест Плюс»

Общество с ограниченной ответственностью

РФ, 433870, Ульяновская область, Новоспасский район, р.п. Новоспасское, ул. Гагарина, д.25

ИНН 7313010120 КПП 731301001 ОГРН 1167325055138

Расч. счет №40702810569000002468 в Ульяновском отделении №8588 ПАО Сбербанк

БИК 047308602 к/счет №30101810000000000602

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2023 год ООО «Агро-Инвест Плюс»

Раздел 1. Общие сведения о деятельности организации

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Агро-Инвест Плюс» создано 10 марта 2016 года.

Юридический адрес: 433870, Ульяновская обл., р.п. Новоспасское, ул. Гагарина, д.25
ИНН/КПП – 7313010120/731301001.

ОГРН - 1167325055138 от 10.03.2016 года.

Его учредителями являются физические лица: Скороходов Денис Юрьевич – доля в уставном капитале 30%, Мясников Григорий Николаевич - доля в уставном капитале 17,5%, Мясников Николай Григорьевич - доля в уставном капитале 17,5%, Кистанов Алексей Владимирович - доля в уставном капитале 17,5%, Пономарев Дмитрий Алексеевич - доля в уставном капитале 17,5%. Уставный капитал общества составляет 10 тысяч рублей.

1.2. Органом управления Общества является Генеральный директор (единоличный исполнительный орган).

Полномочия Единственного исполнительного органа Общества – Генерального директора были возложены с 01.03.2020 года по 28.02.2021 года на Молгачева Рината Хайдаровича решением общего собрания участников Общества от 10.02.2020 года сроком на один год, решением от 01.02.2021 года полномочия продлены с 01.03.2021 года по 28.02.2022 года сроком на 1 один год, решением от 15.02.2022 года полномочия продлены с 01.03.2022 года по 28.02.2023 года. Решением от 28.02.2023 года полномочия генерального директора с 01.03.2023 года по 29.02.2024 года возложены на Хазова Михаила Михайловича сроком на один год, решением от 01.02.2024 года полномочия продлены.

Совет директоров Общества состоит из следующих лиц:

- Кистанов Алексей Владимирович - председатель Совета директоров,
- Мясников Григорий Николаевич,
- Мясников Николай Григорьевич,
- Кистанов Алексей Владимирович,
- Скороходов Денис Юрьевич,
- Пономарев Дмитрий Алексеевич.

Лицом, отвечающим за корпоративное управление Обществом и за надзор за подготовкой бухгалтерской отчетности, является Совет директоров.

Лицом, отвечающим за подготовку данной годовой бухгалтерской отчетности, является Генеральный директор.

Ведение бухгалтерского учёта возложено на главного бухгалтера - Царапкину Галину Владимировну.

Среднесписочная численность ООО «Агро-Инвест Плюс» за 2023 год составила 224 человека. Среднемесячная заработная плата за 2023 год составила 55 597 рублей.

Организационно ООО «Агро-Инвест Плюс» состоит из следующих подразделений, отделов и служб:

- управление (головной офис в р.п. Новоспасское);
- Языковское подразделение (обособленное подразделение);
- офис г. Ульяновск (обособленное подразделение);
- Чуфаровский отдел хранения зерна (обособленное подразделение);
- семенной комплекс.

1.3. Основным видом деятельности ООО «Агро-Инвест Плюс» является выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур. Валовой сбор зерновых и зернобобовых культур в весе после доработки: пшеницы, пивоваренного ячменя в 2023 году составил 59 308 тонн; масличных культур: подсолнечника – 21 078 тонн. Урожайность зерновых и зернобобовых культур в весе после доработки составила 48,7 ц/га, масличных культур – 22,2 ц/га.

1.4. Летом и осенью 2023 года было подготовлено 17 885 гектаров зяби под сев яровых культур урожая 2024 года, посеяно 5 973 гектара озимой пшеницы. Затраты в незавершенном производстве на конец 2023 года составили **193 774,294** тысячи рублей.

1.5. Аудитор, осуществляющий аудит бухгалтерской отчетности ООО «Агро-Инвест Плюс» по стандартам РСБУ за 2023 год - ООО «Аудиторская фирма «ФИН-С» (ИНН 7328019301, ОГРН 1027301578688). ООО «Аудиторская фирма «ФИН-С» является членом саморегулируемого объединения аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС), ОРНЗ 11606065380.

Раздел 2. Порядок подготовки годовой бухгалтерской отчетности.

Годовая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" и требованиями Приказа Минфина РФ от 02.07.2010г. № 66Н «О формах бухгалтерской отчетности организаций» (в ред. Приказа Минфина России от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2019 № 41н, от 19.04.2019 № 61н).

Годовая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

При ведении бухгалтерского учёта, в том числе при составлении бухгалтерской отчётности, Общество руководствовалось Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте», Положением по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности в Российской Федерации, утверждённым Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н (с учетом Информации Минфина ПЗ-10/2012), а также действующими Положениями и Федеральными стандартами по бухгалтерскому учёту.

Годовая бухгалтерская отчетность состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (отчет об изменениях капитала, отчет о движении денежных средств), табличных и настоящих Пояснений.

Отчетным годом является календарный год – с 01 января по 31 декабря года.

Активы и обязательства Общества отражаются в бухгалтерском балансе в качестве краткосрочных или долгосрочных, в зависимости от срока обращения (погашения). Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения

(погашения) по ним составляет не более 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

Годовая бухгалтерская отчетность Общества и пояснения к годовой бухгалтерской отчетности подготовлены в тысячах рублей.

Годовая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена с учетом изложенных ниже особенностей, позволяющих, по мнению руководства Общества, сформировать наиболее полное и достоверное представление о финансовом положении Общества, финансовых результатах ее деятельности и движении денежных средств.

Раздел 3. Основные положения учетной политики.

3.1 Информация об изменении учётной политики на 2023 год

В Учетную политику Общества на 2023 год изменения не вносились.

3.2. Бухгалтерский учет на предприятии ведется по автоматизированной форме учета с применением специализированной бухгалтерской программы «1С: Предприятие, Бухгалтерия сельскохозяйственного предприятия, Зарплата и управление персоналом».

3.3. Инвентаризация проводится раз в год перед составлением годового баланса, но не позднее 31 декабря, в соответствии с порядком, утвержденным приказом Минфина России от 13.06.95 № 49.

3.4. Состав инвентаризационной комиссии, сроки и порядок ее деятельности определяются приказом руководителя (п.4 ПБУ 1/2008).

3.5. Существенная ошибка - это ошибка, сумма которой превышает 5% показателя статьи отчетности за год, в котором была допущена ошибка. Показатель является существенным и приводится обособленно в бухгалтерской отчетности, если его не раскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. В целях детализации статей отчетности считается, что показатель является существенным, если его величина составляет 5% и более от показателя статьи и информация по нему является существенной в контексте бухгалтерской отчетности, рассматриваемой в целом.

Показатели об отдельных видах активов, обязательств, доходов, расходов и хозяйственных операций могут приводиться в бухгалтерском балансе или отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках, если информация по нему не приведена обособленно в бухгалтерской отчетности.

3.6. Основные средства. Аренда.

Для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

- имеет материально-существенную форму;
- предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд;
- предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;

- способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем.

Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, которые отвечают признакам основного средства, но имеют стоимость не выше 100 000 руб. Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

К несущественным активам организации относятся:

- ОС стоимостью за единицу до 100 000 руб.;
- затраты на ремонт и техническое обслуживание ОС периодичностью более 12 месяцев стоимостью до 100 000 руб.;

Для обеспечения контроля за сохранностью активов со сроком использования более 12 месяцев, не отнесенных в состав ОС, стоимость таких активов принимается на забалансовый учет.

На основании пунктов 10, 24 ФСБУ 6/2020 Организация учитывает завершённые капитальные вложения в виде ремонта, техосмотра и техобслуживания с периодичностью свыше 12 месяцев как самостоятельные объекты основных средств, если они удовлетворяют критерию по стоимости основных средств. В ином случае данные капитальные вложения увеличивают первоначальную стоимость объекта основных средств, в отношении которых эти работы проводятся.

Объекты основных средств по всем группам оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Основные средства Общества, принимаемые на учет для включения в амортизационные группы, классифицированы в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 (с изменениями от 09.07.2003 г., 08.08.2003 г., 18.11.2006 г., 12.09.2008 г., 24.04.2009 г.) № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизация объектов основных средств производится линейным способом ежемесячно по нормам, рассчитанным исходя из срока полезного использования.

Организация начинает и прекращает начисление амортизации объекта основных средств с 1-го числа месяца, следующего за месяцем признания или списания объекта основных средств соответственно.

Общество проверяет элементы амортизации объекта основных средств на соответствие условиям его использования по состоянию на 31 декабря отчетного года, а также при возникновении обстоятельств, в результате которых изменяется:

- способ начисления амортизации;
- первоначальный срок полезного использования более чем на 5 процентов;
- ликвидационная стоимость более чем на 10 процентов.

На конец отчетного периода Общество проверяет основные средства на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном МСФО 36 «Обесценение активов» (п. 38 ФСБУ 6/2020).

При оценке наличия признаков возможного обесценения активов рассматриваются различные источники информации.

Внешние источники информации:

- наличие наблюдаемых признаков того, что стоимость актива снизилась в течение периода значительно больше, чем ожидалось в связи с течением времени или при обычном использовании;

- в течение периода произошли или произойдут в ближайшем будущем значительные изменения, имеющие неблагоприятные последствия для организации, в технических, рыночных, экономических или правовых условиях, в которых организация осуществляет деятельность, или на рынке, для которого предназначен актив.

Внутренние источники информации:

- существуют признаки устаревания или физической порчи актива;
- значительные изменения, имеющие неблагоприятные последствия для организации, произошли в течение периода или, как ожидается, произойдут в ближайшем будущем в отношении интенсивности и способа использования или ожидаемого использования актива.

При наличии таких признаков уменьшается балансовую стоимость ОС до рыночной стоимости за минусом затрат на выбытие. Убыток от обесценения относят в прочие расходы (п. 12, 18, 59 МСФО (IAS) 36).

По состоянию на 31.12.2022г. Обществом была проведена проверка на обесценение основных средств, признаков обесценения не выявлено.

Учёт по договорам аренды.

Организация применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденный приказом Минфина от 16.10.2018 №208н (далее – ФСБУ 25/2018), начиная с бухгалтерской отчетности за 2022 год.

В 2023 году Общество заключило долгосрочные договоры аренды земельных участков с индивидуальными предпринимателями и физическими лицами. Арендованные земельные участки учитываются на балансе Общества, как право пользования активом на счёте 01.03. Долгосрочные обязательства отражены на счёте 76.07.1, в строке 1450 бухгалтерского баланса на 31.12.2023 года. Арендная плата по данным земельным участкам учитывается с применением расчётной ставки дисконтирования. На счёте 76.07.5 учитываются проценты по аренде, которые ежемесячно относятся на прочие расходы текущего периода равномерно сроку аренды данных земельных участков.

Остальные имеющиеся договоры аренды оцениваем как операционную аренду, арендные платежи ежемесячно учитываются в составе текущих расходов.

Изменения оценочных значений в соответствии ПБУ 21/2008 в отчётном и предшествующих периодах Обществом не производилось.

Информация о наличии и движении основных средств подробно представлена в таблице 2.1 «Наличие и движение основных средств» Пояснений к бухгалтерскому балансу.

3.7. Нематериальные активы.

В отчётном и предыдущих периодах нематериальные активы отсутствовали.

3.8. Обязательства и операции в иностранной валюте.

Общество не имеет активов в иностранной валюте. Обязательства в иностранной валюте отсутствуют. Операции в иностранной валюте в течение трех последних лет не производились.

По строке 1160 «Доходные вложения» бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2023 года Обществом отражена сумма 901 тыс. рублей. В ноябре 2023 года Общество передало в аренду по долгосрочному договору аренды земельные участки площадью 10,2938 га и 73,3796 га в Вальдиватском сельском поселении Карсунского района на срок с 07.11.2023 по 31.12.2023 года. В предыдущих отчётных периодах показатели отсутствуют.

3.9. Запасы.

Общество применяет с 2021 года ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденный приказом

Министерства Финансов от 15 ноября 2019 года N 180н.

Материально-производственные запасы оцениваются для отражения в отчетности по фактической стоимости за вычетом резерва под снижение их стоимости.

Сырье, материалы, предназначенные к использованию в текущей деятельности и товары, оцениваются для отражения в отчетности по фактической себестоимости за вычетом резерва под снижение их стоимости.

Фактическая себестоимость признается в сумме фактических затрат на их приобретение, заготовление, переработку, доставку и приведение в состояние, пригодное для их использования в запланированных руководством Общества целях. Списание сырья, материалов, товаров производится по средней себестоимости.

Готовая продукция и незавершенное производство:

Для расчета величины резерва по готовой продукции используется информация по чистой стоимости возможной продажи. Резерв под снижение стоимости готовой продукции создается в случае превышения ее учетной стоимости над чистой стоимостью возможной продажи.

В составе незавершенного производства (НЗП) отражаются:

- стоимость продукции, не прошедшей всех стадий (фаз, переделов), предусмотренных технологическим процессом, и находящейся на отчетную дату в технических агрегатах и на промышленных площадках производственных подразделений;
- полуфабрикаты собственного производства, направляемые на дальнейшую переработку предприятиям - переработчикам;
- расходы по незавершенным и не принятым заказчиками работам.

Расходы, накопленные на счете 26 «Общехозяйственные расходы» относятся в дебет счета 90 «Продажи», субсчет 90-08 «Управленческие расходы» по окончании календарного года.

Резерв под снижение стоимости создается на конец отчетного периода в соответствии с алгоритмом, разработанным и утвержденным Обществом в установленном порядке.

Для расчета величины резерва используется информация по сроку старения материальных ценностей, коэффициенту обесценения и чистой стоимости возможной продажи.

В качестве срока старения материальных ценностей принимается длительность хранения материальных ценностей, которая соответствует количеству полных месяцев, прошедших с даты их поступления до даты формирования резерва.

Коэффициент обесценения представляет собой процент снижения стоимости по отношению к учетной стоимости запасов.

Общество формирует резерв под снижение стоимости материальных ценностей в соответствии со следующим порядком:

- Резерв под снижение стоимости для морально устаревших и неликвидных материальных ценностей создается в размере 100 процентов от их стоимости;
- Резерв под снижение стоимости материальных ценностей, планируемых к использованию в текущей (операционной) деятельности, рассчитывается исходя из срока старения и коэффициента обесценения. Для малоходовых запасов со сроком старения от 1 года до 5 лет, либо запасов со сроком старения более 5 лет, но в отношении которых

ожидается использование их в деятельности Общества, коэффициент обесценения принимается равным 25 %;

- Резерв под снижение стоимости материальных ценностей, планируемых к использованию в инвестиционной деятельности, рассчитывается исходя из срока старения с учетом планируемого срока вовлечения в инвестиционные проекты.

По мнению руководства Общества, данный порядок отражения позволяет наиболее достоверно отразить экономическую суть указанных операций в бухгалтерском учете.

В результате проверки запасов на обесценение по состоянию на 31 декабря 2023 года было установлено, что чистая стоимость продажи не ниже фактической себестоимости запасов. Резерв под обесценение стоимости запасов на конец отчетного периода равен нулю.

Информация о наличии и движении Запасов представлена в таблице 4.1 «Наличие и движение запасов» Пояснений к бухгалтерскому балансу.

3.10. Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям

Обществом используется балансовый счёт 19 (в разрезе субсчетов) для обобщения информации об уплаченных (причитающихся к уплате) организацией суммах налога на добавленную стоимость по приобретенным ценностям, а также работам и услугам.

Списание накопленных сумм налога на добавленную стоимость отражается по кредиту счёта 19 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям» в корреспонденции счёта 68 «Расчеты по налогам и сборам»

По строке 1220 «Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям» бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2023 года Обществом отражено 4 411 тыс. руб., который будет взят на вычеты в 2024 году.

В предшествующие отчётные периоды числились остатки: на 31.12.2022 года – 36 тыс. руб., на 31.12.2021 года – 23 066 тыс. руб. 23 066 тыс. руб. были возмещены из бюджета по итогам 1 квартала 2022 года и по итогам 3 квартала 2022 года. 36 тыс. руб. приняты на вычеты в 1-ом квартале 2023 года.

3.11. Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом сумм налога на добавленную стоимость.

Общество осуществляет проверку дебиторской задолженности на предмет необходимости создания (корректировки) резерва по сомнительным долгам на конец каждого отчетного периода (п.п. 6, 35, 50 ПБУ 4/99). Проверке подлежит дебиторская задолженность юридических и физических лиц, возникшая по любым основаниям (п. 70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности).

При квалификации задолженности в качестве сомнительной учитываются следующие обстоятельства:

- невозможность удержания имущества должника;
- отсутствие обеспечения долга залогом, задатком, поручительством, банковской гарантией и т.п.;
- нарушение должником сроков исполнения обязательства;
- значительные финансовые затруднения должника, ставшие известными из СМИ

или других источников;

- возбуждение процедуры банкротства в отношении должника.

Если общество получило обеспечение в виде залога, задатка, поручительства, банковской гарантии и т.п. или имеет возможность удержать имущество должника, дебиторская задолженность не считается сомнительной в части, покрываемой обеспечением, п. 70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности.

По строке 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса Общества отражена информация, которая расшифрована в Пояснении к бухгалтерскому балансу в табл. 5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности.

Резервы по сомнительным долгам создаются по дебиторской задолженности, когда общество располагает сведениями о том, что взыскать её не реально, но при этом нет документальных оснований списать такой долг.

По состоянию на 31.12.2022 года резерв по сомнительным долгам составил 523 тыс. рублей, за 2021 год создан резерв в сумме 539 тыс. руб., погашено 16 тыс. руб. По итогам инвентаризации дебиторской задолженности за 2023 год на основании приказа руководителя резерв в сумме 523 тыс. рублей был восстановлен и данная задолженность списана на финансовые результаты организации.

Общество на начало и конец отчетного периода, а также в течение отчетного периода не имело: резервов предстоящих расходов и платежей, оценочных резервов; чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности.

3.12. Финансовые вложения

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на их приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах).

Не включаются в фактические затраты на приобретение финансовых вложений общехозяйственные и иные аналогичные расходы, кроме случаев, когда они непосредственно связаны с приобретением финансовых вложений.

Первоначальной стоимостью финансовых вложений, внесенных в счет вклада в уставный (складочный) капитал организации, признается их денежная оценка, согласованная учредителями (участниками) организации, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Первоначальная стоимость финансовых вложений, по которой они приняты к бухгалтерскому учету, может изменяться в случаях, установленных законодательством и ПБУ 19/02.

Выбытие финансовых вложений признается в бухгалтерском учете организации на дату прекращения действия условий принятия их к бухгалтерскому учету.

В случае возникновения ситуации, в которой может произойти обесценение финансовых вложений, организация должна осуществить проверку наличия условий устойчивого снижения стоимости финансовых вложений.

В случае, если проверка на обесценение подтверждает устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений, организация образует резерв под обесценение финансовых вложений на величину разницы между учетной стоимостью и расчетной стоимостью таких финансовых вложений. Организация образует указанный резерв за счет финансовых результатов.

Проверка на обесценение финансовых вложений производится не реже одного раза в год по состоянию на 31 декабря отчетного года при наличии признаков обесценения.

Доходы по финансовым вложениям признаются в составе прочих доходов.

При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется исходя из оценки, определяемой по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Краткосрочные финансовые вложения (стр. 1240 «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)» у Общества по состоянию на 31.12.2023 г. отсутствуют, на 31.12.2022 г. отсутствуют, на 31.12.2021 г. составляют 40 000 тыс. рублей.

Долгосрочные финансовые вложения (стр. 1170 «Финансовые вложения») у Общества по состоянию на 31.12.2023 г. составляют 22 311 тыс. руб., на 31.12.2022 г. составляют 10 тыс. руб., на 31.12.2021 г. составляют 10 тыс. рублей.

Информация по имеющимся финансовым вложениям отражена в Пояснении к бухгалтерскому балансу в табл. 3.1 «Финансовые вложения».

Финансовые вложения

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
		первоначальная стоимость	Поступило	Выбыло	
Долгосрочные - всего	за 2023 г.	10	219 950	197 649	22 311
	за 2022 г.	10	-	-	10
в том числе:					
вклад в уставный капитал Общества	за 2023 г.	10	-	-	10
предоставленные займы	за 2023 г.	-	219 950	197 649	22 301
вклад в уставный капитал Общества	за 2022 г.	10	-	-	10
Краткосрочные - всего	за 2023 г.	-	50 000	50 000	-
	за 2022 г.	40 000	1 139 653	1 179 563	-
в том числе:					
предоставленные займы	за 2023 г.	-	50 000	50 000	-
депозитные вклады	за 2023 г.	-	-	-	-
предоставленные займы	за 2022 г.	-	212 203	212 203	-
депозитные вклады	за 2022 г.	40 000	927 360	967 360	-

3.13. Прочие оборотные активы

Затраты, произведенные Обществом в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, подлежат списанию путем их обоснованного распределения между отчетными периодами в равномерном порядке, в течение периода, к которому они относятся.

Затраты, произведенные Обществом в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе следующим образом:

– В разделе I Бухгалтерского баланса в строке «Прочие внеоборотные активы» расходы будущих периодов отражаются при условии, что период списания этих расходов превышает 12 месяцев после отчетной даты;

В разделе II Бухгалтерского баланса в строке «Прочие оборотные активы» расходы

будущих периодов отражаются при условии, что период списания этих расходов не превышает 12 месяцев после отчетной даты (п. 65 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности, абз. 2 п. 39 ПБУ 14/2007, Письмо МФ от 12.01.2012 N 07-02-06/5).

В бухгалтерском балансе Общества информация по строке 1190 «Прочие оборотные активы» (долгосрочные) отсутствует в отчетном и в предыдущих периодах.

По строке 1260 «Прочие оборотные активы» (краткосрочные) включает следующие данные:

Наименование показателя	на 31 декабря 2023 года	на 31 декабря 2022 года	на 31 декабря 2021 года
	2	3	4
Прочие оборотные активы - всего	1 870	1 860	1 046
в том числе:			
Неисключительные права по программному обеспечению	1 792	1 849	1 046
НДС по арендным обязательствам	-	11	-
Недостачи и потери	78	-	-

3.13. Капитал и резервы

Уставный капитал Общества на 31.12.2023 года в соответствии с Уставом составляет 10 тыс. руб. (так же и в предшествующие периоды).

Добавочного капитала у Общества нет (так же и в предшествующие периоды).

Резервный капитал учредительными документами Общества не предусмотрен.

Величина нераспределенной прибыли Общества на 31.12.2023 г. составила 1 004 669 тыс. руб., на 31.12.2022 г. составила 899 600 тыс. руб., на 31.12.2021 г. составила 511 998 тыс. рублей.

Обществом распределяются дивиденды среди участников Общества за 2020 год 7 279 тыс. руб., за 2021 год - 89 782 тыс. руб., за 2022 год – 82 500 тыс. рублей.

Также в 2023 году сделаны корректировки за счёт увеличения чистой прибыли на сумму 22,00 тыс. руб.

Расчет чистых активов осуществлен в соответствии с Приказом Минфина России от 28.08.2014г. № 84н.

Стоимость чистых активов Общества по состоянию на 31.12.2023 года составляет 1 004 679 тыс. руб., на 31.12.2022 года составляет 899 610 тыс. руб., на 31.12.2021 года составляла 512 008 тыс. руб.

3.14. Кредиторская задолженность, задолженность по кредитам и займам.

Кредиторская задолженность Общества перед поставщиками и подрядчиками определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и поставщиками (подрядчиками).

В бухгалтерском балансе задолженность по полученным авансам отражается без НДС.

По строке 1410 «Заемные средства» раздела IV «Долгосрочные обязательства» бухгалтерского баланса отражены полученные у займодавцев и кредиторов долгосрочные кредиты и займы: на 31.12.2023 г. – 317 811 тыс. руб., на 31.12.2022 г. – 316 251 тыс. руб., на 31.12.2021 года в сумме 311 377 тыс. рублей.

По строке 1510 «Заемные средства» раздела V «Краткосрочные обязательства» бухгалтерского баланса отражены полученные у кредиторов и займодавцев

краткосрочные кредиты и займы, а также проценты: на 31.12.2023 г. – 847 031 тыс. руб., на 31.12.2022 г. – 529 267 тыс. руб., на 31.12.2021 года в сумме 435 448 тыс. рублей.

По строке 1230 «Кредиторская задолженность», строкам 1410 и 1510 «Заёмные средства» бухгалтерского баланса Общества отражена информация, которая расшифрована в Пояснении к бухгалтерскому балансу в табл. 5.3 «Наличие и движение кредиторской задолженности».

3.15. Прочие долгосрочные обязательства

На 31.12.2023 г. в бухгалтерском балансе по строке 1450 отражены долгосрочные обязательства Общества (срок погашения которых превышает 12 месяцев после отчетной даты), как арендатора по договорам долгосрочной аренды имущества и как лизингополучателя по договорам лизинга, в сумме 44 559 тыс. руб., на 31.12.2022 г. в размере 21 140 тыс. руб., на 31.12.2021 г. данных для отражения нет – выплаты по лизинговым договорам завершены.

Подробная информация отражена в Пояснениях к бухгалтерскому балансу в табл. 5.3 «Наличие и движение кредиторской задолженности».

Раздел 4. Информация о доходах и расходах Общества.

Выручка от продажи товаров, продукции, работ и услуг, покупных товаров в 2023 году составила **21 887** тысяч рублей.

Выручка от реализации зерна озимой пшеницы собственного производства составила **368 239** тысяч рублей, выручка от реализации зерна яровой пшеницы урожая 2023 года – **537** тысяч рублей, выручка от реализации зерна пивоваренного ячменя урожая 2022 и 2023 годов – **341 622** тысячи рублей. Выручка от реализации семян подсолнечника урожая 2022 и 2023 годов – **440 033** тысячи рублей. Общая сумма выручки от реализации продукции растениеводства собственного производства составила **1 150 431** тысячу рублей. Доля выручки от продажи сельскохозяйственной продукции в 2023 году составляет 98,1 % от общей выручки предприятия.

Проценты к получению за 2023 год – 15 741 тыс. руб., за 2022 год – 6 216 тыс. руб.

В бухгалтерской отчетности прочие доходы и связанные с ними прочие расходы, возникшие в результате аналогичных по характеру операций, отражаются развернуто.

В составе прочих доходов отчетного периода также отражаются доходы, связанные с продажей активов, восстановление оценочных обязательств и резервов.

За 2023 год прочие доходы составили 104 078 тыс. руб., за 2022 год – 253 618 тыс. руб.

Доход от реализации амортизируемого имущества и земельных участков, отраженный в строке 2340 «Прочие доходы» «Отчёта о финансовых результатах ООО «Агро-Инвест Плюс» за январь-декабрь 2023 года составил **619** тыс. рублей.

Проценты к уплате за 2023 год составили 53 175 тыс. руб., за 2022 год 55 634 тыс. руб.

В составе прочих расходов отчетного периода также отражаются расходы по продаже активов, списанию дебиторской задолженности, расходы по формированию оценочных резервов и обязательств. За 2023 год прочие расходы составили 202 335 тыс. руб., за 2022 год – 173 644 тыс. руб.

Раздел 5. Оценочные обязательства. Условные обязательства (активы)

Оценочное обязательство, связанное с возникновением у работников права на оплачиваемые отпуска, состоит из суммы обязательства по выплате отпускных работникам и суммы обязательства по уплате страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Оценочное обязательство рассчитано по каждому сотруднику как увеличенное на сумму страховых взносов произведение количества дней отпуска, не использованного сотрудником на конец отчетного периода, и среднедневного заработка сотрудника. При этом среднедневной заработок сотрудника определяется в соответствии с порядком, применяемым для расчета отпускных.

Резервы по отпускам созданы, по состоянию на 31.12.2023 г. – 9 946 тыс. руб., на 31.12.2022 г. – 11 486 тыс. руб., 31.12.2021 г. составляют 6 306 тыс. рублей, отражены по строке 1540 «Оценочные обязательства» раздела V «Краткосрочные обязательства» бухгалтерского баланса.

Под условными обязательствами и условными активами Общество понимало обязательства и активы, возникающие вследствие прошлых событий хозяйственной жизни, существование которых на отчетную дату зависит от наступления (не наступления) одного или нескольких будущих неопределенных событий, не контролируемых Обществом.

К условным обязательствам относились также существующее на отчетную дату оценочное обязательство, не признанное в бухгалтерском учете вследствие невыполнения признания оценочного обязательства («вероятность уменьшения экономических выгод» и (или) «обоснование величины обязательства»).

Учёт обеспечений обязательств выданных и полученных организован на забалансовых счетах: счёт 008 «Обеспечение обязательств и платежей полученных», 009 «Обеспечение обязательств и платежей выданных».

По обеспечению обязательств (поручительств) полученных на 31.12.2023 г. сальдо составляет 1 070 650 тыс. руб., на 31.12.2022 г. сальдо составляет 771 456 тыс. руб., на 31.12.2021 г. – 628 690 тыс. рублей.

Кредитные организации:	на 31.12.23 г.	на 31.12.22 г.	на 31.12.21 г.
РОССЕЛЬХОЗБАНК АО	779 306	661 456	518 690
ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПАО БАНК ФК ОТКРЫТИЕ	-	160 000	110 000
ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"	291 344		
Итого	1 070 650	771 456	628 690

По обеспечению обязательств (поручительств) выданных на 31.12.2023 г. сальдо составляет 5 502 016 тыс. руб., на 31.12.2022 г. – 5 357 835 тыс. руб., на 31.12.2021 г. – 5 530 066 тыс. рублей.

Кредитные организации:	на 31.12.23 г.	на 31.12.22 г.	на 31.12.21 г.
РОССЕЛЬХОЗБАНК АО	746 867	1 030 766	928 014
УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8588 ПАО СБЕРБАНК	114 878	225 509	218 808
ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПАО БАНК ФК ОТКРЫТИЕ	-	-	31 902
ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г.НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ	4 106 777	4 101 560	4 351 342
ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"	533 494	-	-
Итого	5 502 016	5 357 835	5 530 066

Подробная информация представлена в табличных Пояснениях к бухгалтерскому балансу в табл. 7 «Обеспечение обязательств».

Судебных дел, не завершенных на отчетную дату, в процессе рассмотрения нет. Незавершенных проверок налоговых органов нет.

В 2023 году резерв под условные обязательства не создавался (также и в предшествующем периоде).

Раздел 6. Применение ПБУ 18/02

Общество применяет общую систему налогообложения. Общество с ограниченной ответственностью «Агро-Инвест Плюс» по сельскохозяйственной деятельности применяет ставку по налогу на прибыль 0%.

ООО «Агро-Инвест Плюс» формирует в бухгалтерском учете и раскрывает в бухгалтерской отчетности информацию о расчетах по налогу на прибыль организаций в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

Постоянные и временные разницы по сельскохозяйственной деятельности равны 0 тыс.руб.

Отложенные налоговые активы по прочей деятельности равны 0 тыс.руб., налог на прибыль по прочей деятельности за 2023 год составил 2 969 тыс. руб.

Раздел 8. Связанные стороны

Аффилированными лицами организации являются следующие физические лица:

1. Мясников Григорий Николаевич, ИНН 731300349498 – учредитель организации, член совета директоров компании, доля в уставном капитале общества составляет 17,5%. В 2023 году были начислены проценты по договорам процентного займа на общую сумму **1 750** тыс. рублей, так же производилась оплата процентов в рамках договоров процентного займа на сумму **8 249** тыс. рублей, включая НДФЛ. В июне 2023 года у Мясникова Григория Николаевича Общество приобрело 7 земельных участков на общую сумму 73 184 тыс. руб., в декабре 2023 года 7 земельных участков на общую сумму 67 000 тыс. рублей. С 01.09.2022 года был заключен договор аренды земельных участков, арендодатель Мясников Григорий Николаевич, сумма арендной платы в месяц в 2023 году составляла 89,9 тыс. руб. Общая сумма арендных платежей, выплаченная Обществом Мясникову Г.Н. по данному договору в 2023 году, составила 907,5 тысяч рублей.

С 01.06.2023 года был заключен договор аренды земельных участков, арендодатель Мясников Григорий Николаевич, сумма арендной платы в месяц с июня по декабрь 2023 года составляла 38,7 тыс.руб. Общая сумма арендных платежей, выплаченная Обществом Мясникову Г.Н. по данному договору в 2023 году, составила 249,5 тысяч рублей.

2. Мясников Николай Григорьевич, ИНН 731301338442 – учредитель организации, член совета директоров компании, доля в уставном капитале общества составляет 17,5%. В 2023 году были начислены проценты по договорам процентного займа на общую сумму **1 750** тыс. рублей, так же производилась оплата процентов в рамках договоров процентного займа на сумму **8 249** тыс. рублей, включая НДФЛ.

3. Кистанов Алексей Владимирович, ИНН 731300684979 – учредитель организации, член совета директоров компании, доля в уставном капитале общества составляет 17,5%. В 2023 году были начислены проценты по договорам процентного займа на общую сумму **1 750** тыс. рублей, так же производилась оплата процентов в рамках договоров процентного займа на сумму **8 249** тыс. рублей, включая НДФЛ. В июне 2023 года у

Кистанова Алексея Владимировича Общество приобрело 3 земельных участка на общую сумму 15 003 тыс. рублей. В декабре 2023 года у Кистанова Алексея Владимировича Общество приобрело 1 земельный участок на сумму 2 900 тыс. рублей. С 01.09.2022 года был заключен договор аренды земельных участков, арендодатель Кистанов Алексей Владимирович, сумма арендной платы в месяц в 2023 году составила 91,3 тыс.руб. Общая сумма арендных платежей, выплаченная Обществом Кистанову А.В. по данному договору в 2023 году, составила 489,4 тысячи рублей.

С 01.06.2023 года был заключен договор аренды земельных участков, арендодатель Кистанов Алексей Владимирович, сумма арендной платы в месяц с июня по декабрь 2023 года составляла 73,3 тыс.руб. Общая сумма арендных платежей, начисленная Обществом Кистанову А.В. по данному договору в 2023 году, составила 512,6 тысяч рублей.

4. Пономарев Дмитрий Алексеевич, ИНН 631629104629 – учредитель организации, член совета директоров компании, доля в уставном капитале общества составляет 17,5%. В 2023 году были начислены проценты по договорам процентного займа на общую сумму **1 750** тыс. рублей, так же производилась оплата процентов в рамках договоров процентного займа на сумму **8 249** тыс. рублей. 28.12.2021 года был заключен договор аренды земельных участков, арендодатель Пономарев Дмитрий Алексеевич, сумма арендной платы в месяц составлял 84,4 тысячи рублей. Общая сумма арендных платежей, выплаченная Обществом Пономарёву Д.А. по данному договору в 2023 году, составила **1303,8** тысяч рублей.

28.12.2021 года ООО «Агро-Инвест Плюс» предоставило Пономарёву Дмитрию Алексеевичу процентный заём на сумму **11 671 556** рублей, 27.09.2022 года заём был погашен. В ноябре 2023 году Пономарёвым Д.А. были оплачены проценты за пользование заёмными денежными средствами в 2021 году в сумме 116,6 тыс. рублей.

С 01.06.2023 года был заключен договор аренды земельных участков, арендодатель Пономарев Дмитрий Алексеевич, сумма арендной платы в месяц с июня по декабрь 2023 года составляла 75,3 тыс. руб. Общая сумма арендных платежей, начисленная Обществом Пономарёву Д.В. по данному договору в 2023 году, составила 527,0 тысяч рублей.

5. Скороходов Денис Юрьевич, ИНН 635001393574 - учредитель организации, член совета директоров, бенефициар Общества, доля в уставном капитале общества составляет 30%. В декабре 2021 года Скороходов Денис Юрьевич предоставил ООО «Агро-Инвест Плюс» процентный заём на сумму **11 600 000** рублей. В 2023 году были начислены проценты по договору процентного займа на общую сумму **1 160** тыс. рублей.

15 декабря 2023 года Скороходов Денис Юрьевич скоропостижно умер. В настоящее время вводится процедура доверительного управления на управление данной долей. Доверительным управляющим предлагается наследница Скороходова Д.Ю. - Скороходова Алина Денисовна.

Юридические лица:

1.ООО «Агро-Инвест» ИНН 7313006719 в 2023 году выступало в качестве заёмщика по договору процентного займа на общую сумму 30 000,000 тыс. рублей. Заём предоставлялся на период с 14.04.2023 по 06.06.2023 года. 06.06.2023 года полностью погашен. Доход за пользование денежными средствами составил 402,7 тыс.рублей, погашены 06.06.2023 г.

2.ООО «НС-ОЙЛ» ИНН 7313005345 в 2023 году выступало в качестве заёмщика по договору процентного займа на общую сумму 20 000,000 тыс. рублей. Заём предоставлялся на период с 16.06.2023 по 22.06.2023 года. 22.06.2023 года полностью погашен. Доход за пользование денежными средствами составил 52,6 тыс. рублей, погашены 22.06.2023 г.

3. ЗАО «ПромИнвест» ИНН 7313003757, в 2016 году с обществом заключен договор аренды нежилого помещения. ЗАО «Проминвест» предоставило ООО «Агро-Инвест Плюс» в аренду офисное помещение. Общая сумма начисленных арендных платежей за 2023 год составила **106,3** тыс.рублей, в том числе НДС 20%. Арендный платёж в месяц за аренду офиса составляет **8 856** рублей.

В январе 2018 года с ЗАО «ПромИнвест» заключен договор на оказание консалтинговых услуг. Общая сумма консалтинговых услуг за 2023 год составила **3 408,8** тысяч рублей, в том числе НДС 20%.

4. ООО «Силикат+» ИНН 7313004278, в мае 2023 года у общества приобретался кирпич силикатный полнотелый для ремонта складов на общую сумму **82,1** тысяча рублей.

5. ООО «ТК СМАРТ» ИНН 7313009050.

В марте 2023 года ООО «ТК СМАРТ» выступило поставщиком автомобиля Renault Logan 2021 г.в. VIN X7L4SRMAG66975758 Гос.№ Н296ХК 73 на сумму 1 050, тыс.рублей. В 2023 году с Обществом был заключен договор поставки семян пивоваренного ячменя. Обороты по данному договору составили **7 155,3** тыс. рублей. В рамках данного договора продавец ООО «ТК СМАРТ» продало покупателю ООО «Агро-Инвест Плюс» зерно пивоваренного ячменя сорта «Деспина».

В 2023 году с Обществом были заключены договоры поставки сельскохозяйственной продукции. Продавцом выступило ООО «Агро-Инвест Плюс». Обороты по данным договорам составили **73 605,3** тыс. рублей.

6. ООО «Центротех АЗС ОПТ» ИНН 7313014639, в сентябре-декабре 2023 года у общества приобреталось дизельное топливо на общую сумму **8 095,5** тысяч рублей.

Генеральный директор Хазов Михаил Михайлович, ИНН 732100114250 является аффилированным лицом для ООО «Агро-Инвест Плюс» как лицо, осуществляющее полномочия его единоличного исполнительного органа.

В составе информации о связанных сторонах Обществом раскрывает информацию о размерах вознаграждений основного управленческого персонала.

К вознаграждениям основного управленческого персонала отнесены:

- заработная плата;
- премии;
- оплата ежегодного отпуска;
- начисленные налоги и обязательные платежи в бюджет и внебюджетные фонды;
- прочие компенсации и выплаты.

Вознаграждение основного управленческого персонала (Хазов М.М.) за 2023 год составило **1 759 399** руб. и **284 569** руб. - страховые взносы, удержан НДФЛ в сумме **228 722** рубля.

ООО «Агро-Инвест Плюс» является учредителем следующих обществ: ООО «Чуфаровский элеватор», ООО «Чуфаровохлабопродукт».

1.С **ООО «Чуфаровохлабопродукт» ИНН 7309905569** хозяйственные операции в 2023 году отсутствуют.

2. **ООО «Чуфаровский элеватор» ИНН 7309008907** учреждено как дочернее общество ООО «Агро-Инвест Плюс» 21 апреля 2021 года. Вклад в уставный капитал данного общества составил 10 000 рублей.

В 2023 году были заключены и продолжали действовать следующие договоры:

1.Договор складского хранения № 26/07/2022 от 26.07.2022 г.

На основании данного договора ООО «Чуфаровский элеватор» оказывало Обществу услуги по хранению, приёмке, подработке, сушке, отгрузке зерна, семян сельскохозяйственных культур. За 2023 год общая стоимость услуг по выше указанному договору составила 86 946 тыс. рублей.

2. Договор оказания услуг по приемке, отгрузке удобрений № 01/04-2022 от 01.04.2022 г.

На основании данного договора ООО «Чуфаровский элеватор» оказывало Обществу услуги по приёмке, отгрузке на железнодорожной станции удобрений. За 2023 год общая стоимость услуг по выше указанному договору составила 2 654 тыс. рублей.

3. Договор поставки № КП 25/12-2023 от 25.12.2023 г.

На основании данного договора ООО «Чуфаровский элеватор» продало ООО «Агро-Инвест Плюс» семена подсолнечника на сумму 6 691,6 тыс. рублей.

4. Договоры аренды движимого и недвижимого имущества.

В 2023 году ООО «Агро-Инвест Плюс» выступало в качестве арендодателя движимого и недвижимого имущества. Арендные платежи по договорам составили 1 321,5 тыс. рублей.

5. Договор купли-продажи товарно-материальных ценностей.

По договору продавец ООО «Агро-Инвест Плюс» продал покупателю дизельное топливо на сумму 1 492,0 тыс. рублей.

6. Договоры купли-продажи движимого имущества.

По договору продавец ООО «Агро-Инвест Плюс» продал покупателю погрузчик-зернометатель скребковый РМ 3,2 ПЗС-200 и автомобиль LADA, 219050 LADA GRANTA г.н.С8200С163 на сумму 472,2 тыс. рублей.

7. Договоры купли-продажи движимого и недвижимого имущества

30.12.2022 года на основании договоров были переданы ООО «Чуфаровский элеватор» объекты движимого и недвижимого имущества на общую сумму 210 168,2 тысячи рублей, которые прошли государственную регистрацию в январе 2023 года и были полностью оплачены 01.02.2023 года.

8. Договоры возмездного оказания услуг.

На основании договоров ООО «Агро-Инвест Плюс» оказывало ООО «Чуфаровский элеватор» услуги по погрузке зерна, семян сельскохозяйственных культур, грузоперевозкам зерна, семян сельскохозяйственных культур по складам. Общая сумма услуг за 2023 год составила 2 753,6 тыс. рублей.

9. Договор денежного займа от 31.01.2023 года.

На основании договора в феврале 2023 года был выдан долгосрочный заём ООО «Чуфаровский элеватор» в сумме 219 950 тыс. рублей на срок до 31 января 2033 года.

Процентная ставка по договору определена в размере 3% годовых.

Погашение основного долга по договору в течение года составили 17 300 тыс. рублей, погашение процентов 5 101,8 тыс. рублей. Решением учредителей общества 31.10.2023 года часть займа в размере 180 000,0 тыс. рублей была погашена как прощение долга учредителя ООО «Агро-Инвест Плюс» дочернему обществу ООО «Чуфаровский элеватор». Данная сумма отражена как прочий расход в строке 2350 «Отчёта о финансовых результатах» за 2023 год.

Участники общества ООО «Агро-Инвест Плюс» являются учредителями в следующих организациях:

- ООО «Агро-Нептун»
- ООО «ЗСМ Волга Блок»
- ООО «НК ГНК Волга Блок»
- ООО «ЗСМ»
- ООО «Евротранс»
- ООО «Локар»

ООО «Люкснефтетрансдобыча»
ООО «МИЗ»
ООО «Николаевский элеватор»
ООО «Силикат»
ООО «Техцентр АЗС»
ООО «Техцентр АЗС Маркет»
ООО «Техцентр опт»
ООО «Суранефтегаз»
ООО «Центротех АЗС»
ООО «Центротех»
ООО «Югспецтранс»
ООО «Аква»
ООО «Южный»
МКОО Новоспасского р-на Ульяновской области «Станица Троицкосунгурская»
ООО «Актив»
Свято-троицкий приход ст.Троицкосунгурская
ООО «Новмолдом»
ООО «Комстройсервис+»
С данными организациями в 2023 году хозяйственные операции отсутствуют.

Раздел 9. Информация по прекращаемой деятельности

ООО «Агро-Инвест Плюс» не предусматривает прекращение деятельности такую как сегмент, его часть либо совокупность сегментов.

Активы, обязательства, доходы, расходы, которые относятся или могут быть отнесены к прекращаемой деятельности в 2023 году отсутствуют (аналогично в предыдущих периодах).

Раздел 10. Информация об изменении учётной политики в 2024 году

В связи с применением ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы", начиная с бухгалтерской отчетности за 2024 год в Учетную политику Общества на 2024 год внесены изменения для соответствия:

требованиям к формированию информации о капитальных вложениях в нематериальные активы организации, установленные ФСБУ 26/2020;

требованиям к формированию информации о нематериальных активах, установленные ФСБУ 14/2022.

Раздел 11. Информация по сегментам

Сегмент считается отчетным, если активы сегмента составляют не менее 10 процентов суммарных активов всех сегментов.

Основой выделения сегментов является организационная структура Общества. В 2023 году у Общества отсутствуют операционные сегменты (аналогично в 2022 году), т.к. деятельность однородная. Географические сегменты также не выделяются, т.к. деятельность Общества осуществляется на территории одного муниципального образования.

ООО «Агро-Инвест Плюс» не раскрывает информацию по отчетным операционным и географическим сегментам, поскольку осуществляет однородную деятельность в определенном географическом регионе.

В 2023 году у Общества отсутствуют отчетные сегменты.

Раздел 12. Информация о государственной помощи

В отчетном году Общество получало государственную помощь в размере **84 501** тыс. рублей. Субсидии были получены по следующим направлениям:

- 1) **54 114** тысяч рублей - на возмещение части затрат, связанных с приобретением средств производства;
- 2) **682** тысячи рублей – на возмещение части затрат, связанных с привлечением квалифицированных специалистов;
- 3) **3 471** тысяча рублей - на возмещение части затрат на проведение известкование кислых почв;
- 4) **26 234** тысяч рублей – на возмещение части затрат, связанных с производством и реализацией зерновых культур.

Раздел 13. Риски, связанные с деятельностью Общества.

Руководство Общества считает, что оно предпринимает все надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости Общества в текущих условиях.

Общество оценивает влияние санкционной политики в отношении России и связанные с этим последствия на финансовое состояние и результат финансовой деятельности Общества в обозримом периоде как не существенное. Общество считает, что данное влияние не приведет к нарушению принципа непрерывности деятельности.

Руководство Общества считает, что оно предпринимает все надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости Общества в текущих условиях.

Финансовые риски:

Рынок продажи сельскохозяйственной продукции не связан с колебанием курса валют, однако связан с риском невыполнения обязательств контрагентами Общества по оплате в связи со снижением покупательной способности. В связи с чем для возможности сохранения рынка не исключен риск снижения ликвидности по продажам Общества.

Правовые риски:

Определенные риски возникают по причине несовершенства судебной системы в Российской Федерации и отсутствии единой позиции у различных судебных органов по одним и тем же спорным вопросам, в том числе вопросам по налогообложению. Российское право не является прецедентным, поэтому прецеденты, созданные в ходе предыдущих судебных разбирательств, не влияют на ход рассмотрения алогичных дел в других судах.

Раздел 14. Непрерывность деятельности Общества

Годовая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

Общество продолжало осуществлять свою деятельность в 2023 году под влиянием комплекса факторов экономического и иного характера: геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление.

Общество постоянно следит за развитием ситуации в стране и в мире, прикладывает максимум усилий для минимизации последствий влияния вышеуказанных факторов.

Общество подтверждает, что последствия воздействия вышеуказанных факторов не способны оказать влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями годовой бухгалтерской отчетности Общества за 2023 год.

Общество в 2024 году продолжает свою деятельность и принимает все необходимые меры по минимизации их воздействия на деятельность Общества.

События и условия, в отношении которых имеется существенная неопределённость, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности, отсутствуют.

Раздел 15. Крупные сделки

Крупные сделки, заключенные Обществом в 2023 году:

I. С покупателями сельскохозяйственной продукции:

1. ООО «Восток Солод» - договор поставки пивоваренного ячменя сорта «Деспина» урожая 2023 года на сумму **84 140,4** тыс. рублей.
2. ООО «Деметра-Трейдинг» - договор поставки пшеницы 4 класса урожая 2023 года, общая сумма поставки в адрес покупателя в 2023 году составила **330 398,4** тыс. рублей.
3. ООО «ИНБЕВ ТРЕЙД» - договор поставки пивоваренного ячменя сорта «Деспина» урожая 2023 года на сумму **114 886,2** тыс. рублей.
4. ООО «Казанский жировой комбинат» - договор поставки маслосемян подсолнечника урожая 2022 года, общая сумма поставки в адрес покупателя в 2023 году составила **194036,1** тыс. рублей.
5. АО «Объединённая зерновая компания» - договоры поставки пшеницы 4 класса урожая 2022 года, общая сумма поставки в адрес покупателя в 2023 году составила **74 428,2** тыс. рублей.
6. ООО «Пивоваренная компания Балтика» - договор поставки пивоваренного ячменя сорта «Деспина» урожая 2023 года на сумму **79 860,0** тыс. рублей.
7. ООО «Хоппи Юнион» - договор поставки пивоваренного ячменя сорта «Деспина» урожая 2022 года на сумму **62 700,0** тыс. рублей.
8. ООО «Элеватор» - договор поставки маслосемян подсолнечника урожая 2022 года, общая сумма поставки в адрес покупателя в 2023 году составила **152 500,0** тыс. рублей.
9. ООО «Эфко-Поволжье» - договор поставки маслосемян подсолнечника урожая 2023 года, общая сумма поставки в адрес покупателя в 2023 году составила **137 500,0** тыс. рублей.

II. С поставщиками товарно-материальных ценностей:

1. ООО «Агро-Маркет Симбирск» - договоры поставки семян подсолнечника, средств защиты растений. Общая сумма приобретённых материалов в 2023 году составила **122 184,4** тыс. рублей.
2. ООО «АгроТрейд Техником» - договоры поставки 4 тракторов Deutz Fahr Agrotрон на общую сумму **75 861,7** тыс. рублей.
3. АО «Ульяновскнефтепродукт» - договор поставки дизельного топлива на общую сумму в 2023 году **109 960,1** тыс. рублей.
4. ООО «ТД Уралхим» - договор поставки минеральных удобрений, сумма поставки в 2023 году составила **143 578,9** тыс. рублей.
5. ООО «Фосагро-Северозапад» - договор поставки минеральных удобрений, сумма поставки в 2023 году составила **70 910,1** тыс. рублей.

Раздел 16. События после отчетной даты

Решением от 01.02.2024 года полномочия генерального директора с 01.03.2024 года по 28.02.2025 года возложены на Хазова Михаила Михайловича.

События после отчетной даты, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества, на момент подготовки отчетности отсутствуют.

Генеральный директор

М.М.Хазов

20 марта 2024 года

Раздел 16. События после отчетной даты

Решением от 01.02.2024 года полномочия генерального директора с 01.03.2024 года по 28.02.2025 года возложены на Хазова Михаила Михайловича.

События после отчетной даты, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества, на момент подготовки отчетности отсутствуют.

Генеральный директор

20 марта 2024 года



М.М.Хазов