

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2023 год

Товарищества собственников жилья «Набережная восемь»

Основные сведения об организации

ТСЖ «Набережная восемь» ведёт свою деятельность с 30.01.2014 года

Государственная регистрация: ОГРН – 1143435000466

Полное название организации: Товарищество собственников жилья «Набережная восемь»

Сокращенное название организации: ТСЖ «Набережная восемь»

Организационно-правовая форма: товарищество собственников жилья

ИНН/КПП 3435309689/343501001

Юридический адрес: 404110, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Набережная, дом 8, квартира 13

Органы управление – общее собрание членов ТСЖ и Правление товарищества.

Председателем правления ТСЖ является Сивкова Галина Анатольевна

Основной вид деятельности является – Управление эксплуатацией жилого фонда, ОКВЭД 68.32.1

Среднесписочная численность работников за отчётный период составила 1 чел.

Основные аспекты учётной политики ТСЖ

Учётная политика Товарищества сформирована исходя из общепринятых допущений: Имущественной обособленности, непрерывности деятельности, временной определённости факторов хозяйственной деятельности. Бухгалтерский учёт ведётся в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учёте».

Учёт целевых взносов ведётся на сч 86 «Целевое финансирование»

Информация о существенных статьях бухгалтерской отчётности.

В составе актива баланса в разделе 2 «Оборотные активы» отражено:

Финансовые и другие активы стр. 1230 – составляют 1754 тыс. руб., в данной статье баланса отражена:

- дебиторская задолженность собственников по коммунальным платежам и капремонту в размере 1504 тыс. руб., в том числе просроченная задолженности – 832 тыс. руб.

- краткосрочные финансовые вложения – 250 тыс. руб.

Денежные средства и денежные эквиваленты стр. 1250 – составляют – 2910 тыс. руб., по данной статье баланса отражены:

- остаток на расчётном счете, открытый в Филиале "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" в размере 102 тыс. руб.

- остаток на спец. Счёте, открытый в банка Филиале Южный ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ" - 2808 тыс. руб.

В составе пассива баланса по состоянию на 01.01.2024 года отражено:

Целевые средства стр.1350 – в данной статье баланса отражены целевые средства для использования.

Кредиторская задолженность 1520 – по данной статье отражена кредиторская задолженность перед поставщиками в размере 19 тыс. руб., просроченная кредиторская задолженность отсутствует.