

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «Вира»
(ООО ПСП «Вира»)**

Мочалина ул., д.2а, г. Первомайск Нижегородская область, Россия, 607760, Факс (83139) 2-25-98,
телефон (83139) 2-17-05, ОКПО- 25577812, ОКОНХ-61124, ИНН/КПП 5224000454 / 522401001, ОГРН 1025202200451,
БИК 042202603, р/с 40702810742410005154, Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк г.Нижний Новгород,
к/с 30101810900000000603

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах за 2023 год
по ООО ПСП «ВИРА»**

Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительное предприятие «ВИРА» образовано 29 ноября 1993 года.

Юридический адрес местонахождения предприятия – Нижегородская область, г. Первомайск, ул. Мочалина дом 2а.

ООО ПСП «ВИРА» зарегистрировано 25 декабря 1997 года под № 1709 Администрацией Первомайского района Нижегородской области. ОГРН 1025202200451.

Предметом деятельности предприятия являются:

1. строительство жилых и нежилых зданий;
2. строительство автомобильных дорог;
3. производство прочих строительного-монтажных работ;
4. работы бетонные и железобетонные;
5. торговля розничная прочая вне магазинов, палаток, рынков;
6. деятельность по чистке и уборке прочая.

Аффилированным лицом ООО ПСП «ВИРА» является головное предприятие АО «Транспневматика». 100% Уставного капитала принадлежит Учредителю.

Бухгалтерская отчетность сформирована Обществом исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Объем выполненных строительного-монтажных работ и услуг за 2023 год составил 168 742 тыс. рублей, в том числе выполненных собственными силами - 141 015 тыс. рублей, субподрядом – 27 727 тыс. рублей. Объем выполненных строительного-монтажных работ и услуг по сравнению с 2022 годом увеличился на 17 %.

Себестоимость за 2023 год выразилась в 132 589 тыс. рублей.
Управленческие расходы – 34 395 тыс. рублей.

Прибыль от выполнения строительно-монтажных работ и услуг составила 1 758 тыс. руб.

Прочие доходы за 2023 год составили 1 260 тыс. руб. и увеличились по сравнению с 2022 г. на 259 тыс. руб., т.е. на 26 %.

Рентабельность за 2023 год составила 1,05 %.

Начисление платежей и налогов в бюджеты всех уровней и страховых взносов составило 39 104 тыс. рублей, в т. ч. НДС – 21 263 т. руб.

Уплачено налогов и страховых взносов – 43 427 тыс. руб., в т.ч. НДС – 19 549 тыс. рублей.

Производительность труда работающего за год составила 2 488 тыс. руб., что на 23 % больше, чем в 2022 году.

Средняя заработная плата за 2023 год на одного работающего составила 48 720 рублей, что на 22 % выше, чем в 2022 году.

Совокупные затраты на оплату использованных энергетических ресурсов за 2023 год составили 1 251 тыс. рублей. Часть электроэнергии предьявляется поставщиком в составе переменной части арендной платы и не может быть выделена.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год составила 753 рубля.

Итог баланса за 2023 год увеличился на 46 104 тыс. рублей. Увеличение произошло за счет собственных оборотных средств.

Долгосрочные финансовые вложения в сумме 1705 тыс. руб. состоят из акций АО «Транспневматика».

Среднесписочная численность за 2023 год составила 83 человека. Численность на 31.12.2022 г. составляла 85 работающих, на 31.12.2023 г.- 81.

Годовая зарплата единоличного управляющего организации (директора) за 2023 год составила 1 942 526 руб. Сумма налога, удержанная из заработной платы – 242 751 руб. Иные доходы, кроме связанных с трудовой деятельностью, директору не выплачивались.

Основными заказчиками ООО ПСП «ВИРА» в 2023 г. являлись:

- АО «Транспневматика» - кап. строительство и кап. ремонт объектов АО,
- МКУ г.о.г. Первомайск «Благоустройство» - зимнее содержание дорог города
- Администрация г.о.г. Первомайск – строительство жилых домов под переселение из аварийного жилого фонда,
- ООО «Транспневматика-Авто» - модернизация производственной площадки.

В 2023 году с единственным участником, АО «Транспневматика», были заключены договора на строительные-монтажные работы на сумму 125 000 тыс. рублей. Общество по отношению к единственному участнику выступало в качестве подрядчика.

На 2024 год заключены договора с АО «Транспневматика» на сумму 105 000 тыс. рублей, МКУ г.о.г. Первомайск «Благоустройство» на 5 109 тыс. рублей.

Учетная политика на 2024 год будет действовать без существенных изменений.



Директор ООО ПСП «Вира»

Главный бухгалтер

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.Н. Алексеев'.

А.Н.Алексеев

Е.В. Шарова