

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за  
2023 год  
АО «АгроГард»**

**Общие сведения**

*Акционерное общество «АгроГард» (далее «Общество») было зарегистрировано 15 мая 2003 года. Основным предметом деятельности Общества являются услуги по управлению. Общество зарегистрировано по адресу: 119333, Российская Федерация, г.Москва, Ленинский проспект, д.55/1, стр.1  
ИНН 7705498758 КПП 773601001, ЕГРЮЛ 1037705037908*

*Общество имеет 5 филиалов, не выделенные на отдельный баланс:*

*Кубанский  
Курский  
Липецкий  
Орловский  
Тамбовский*

*Общество имеет следующие органы управления:*

*Общее собрание акционеров;  
Единоличный исполнительный орган-Генеральный директор  
Единоличный исполнительный орган – Исполнительный директор  
Коллегиальный исполнительный орган - Правление.  
Количественный состав Правления- 6 членов:  
Олечкин Валерий Федорович  
Бударина Марина Николаевна  
Дубровный Константин Михайлович  
Малина Татьяна Витальевна  
Мельниковская Татьяна Евгеньевна  
Царев Павел Павлович*

*Среднесписочная численность персонала АО «АгроГард» в 2023 году составила- 68,5 человек с учетом филиалов (для сравнения, в 2022 году среднесписочная численность составляла 65,7 чел.).*

*Аудитор Общества: АО "Аудит и Право АЛЪЯНС КОНСАЛТИНГ"*

**Учетная политика**

*Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества подготовлена на основе следующей учетной политики.*

**Основа составления**

*Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества сформирована на основании действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации.*

**Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства**

*В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, считается краткосрочной, если*

срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные.

### **Основные средства**

Общество применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства» начиная с бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год.

Объектом основных средств (ОС) считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

- имеет материально-вещественную форму;
- предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности, при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, направленной на достижение целей, ради которых она создана;
- предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Амортизация начисляется линейным способом.

В соответствии с п.5 ФСБУ 6/2020 Общество не признает в качестве основных средств активы, первоначальной стоимостью ниже 100 000 (ста тысяч) рублей за один объект учета по следующим группам активов:

- офисное оборудование;
- производственный и хозяйственный инвентарь.

Такие объекты учитываются в составе запасов как материальные ценности в эксплуатации.

Общество отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом применения Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства» перспективно.

ОС, не соответствующие критериям ФСБУ 6/2020 списаны на забалансовые счета для контроля за сохранностью имущества.

### **Аренда**

Общество признает право пользования активом (далее – ППА) и обязательство по аренде по каждому объекту ППА в соответствии с ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды".

Общество производит начисление амортизации линейным способом.

Сумма сформированного ППА по договорам аренды помещений на начало года – 97 873 тыс. руб. Увеличение стоимости ППА в связи с пересмотром арендных платежей – 29 324 тыс. руб., амортизация ППА -38 263 тыс.руб.

Сумма процентных расходов по обязательствам рассчитывается по ставке 10,01% годовых и составляет на начало периода 25 534 тыс.руб., на конец года 18 611 тыс.руб. Изменение отложенного налогового обязательства (уменьшение) за отчетный период – 1385 тыс. руб. Срок полезного использования объекта ППА установленный в 2022г.- 5 лет.

### **Материально-производственные запасы и товары**

В качестве материально-производственных запасов к бухгалтерскому учету принимается имущество, отвечающее требованиям ФСБУ 5/2019 «Запасы». При отпуске (внутреннем перемещении) материалов в производство и ином выбытии их оценка производится по себестоимости каждой единицы.

### **Расходы будущих периодов**

В составе расходов будущих периодов учитываются платежи за предоставленное право использования результатов интеллектуальной деятельности или средств индивидуализации, производимые в виде фиксированного разового платежа.

### **Резервы предстоящих расходов**

По итогам инвентаризации по состоянию на 31 декабря создаются следующие резервы:

По итогам инвентаризации дебиторской и кредиторской задолженности – Резерв по сомнительным долгам. Оценка платежеспособности контрагента и величину отчислений в Резерв (процент от суммы задолженности).

По итогам инвентаризации Товаров на складе - Резерв под снижение стоимости материальных ценностей. Порог существенности снижения рыночной цены по сравнению с фактической себестоимостью запасов составляет 10%.

По итогам инвентаризации финансовых вложений - Резерв под обесценение финансовых вложений. Порог существенности снижения рыночной цены по сравнению с первоначальной стоимостью составляет 10%.

Резерв на оплату отпусков и премий по итогам работы за год.

### **Оценочные обязательства**

Учет оценочных и условных обязательств ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы». По состоянию на отчетную дату в величине, необходимой непосредственно для исполнения (погашения обязательств) в бухгалтерском учете создается оценочное обязательство на оплату отпусков работникам и на выплату премий.

### **Займы и кредиты**

Учет расходов по займам и кредитам ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008, утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.10.08. № 107н.

### **Задолженность покупателей и заказчиков**

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками).

### **Уставный капитал**

Уставный капитал Общества отражен в сумме номинальной стоимости обыкновенных акций единственного акционера АО «АгроГард-Финанс» в размере 100% в сумме 60 000 рублей.

Уставом Общества предусмотрена возможность дополнительного размещения 200 000 000 (Двухсот миллионов) обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая.

### **Резервный капитал**

Согласно Устава Общества создан Резервный капитал, размер которого составляет 15% от величины Уставного капитала и равен 9 000 руб.

### **Раскрытие существенных показателей**

#### **Внеоборотные активы**

Основные средства (стр.1150) бухгалтерского баланса на 31.12.2023г.

По строке 1150 отражены Основные средства и Права пользования активами:

Основные средства -16 733 тыс.руб.

Право пользования активами- 88 934 тыс. руб.

Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160) бухгалтерского баланса

По строке 1160 отражена стоимость земельных участков, сданных в аренду.

### **Финансовые вложения**

По строке 1240 бухгалтерского баланса отражены:

-Банковский депозит в ПАО «Сбербанк» (банковская сделка № 90381522287.00, срок размещения 28.12.2023г.-09.01.24г., по 14.18 процентов годовых)- 178 000 тыс. рублей.

- Банковский депозит в ПАО «Сбербанк» (банковская сделка № 90381533316.00, срок размещения с 29.12.23г. по 09.01.24г по 12,24% годовых)- 7 000 тыс.руб.

- Выданные краткосрочные займы, в размере – 1 370 тыс. руб. Срок погашения – июль 2024г.

### **Доходы и расходы Общества**

Доходы признаются по мере отгрузки товаров, выполнения работ, предоставления услуг (закрытию актов выполненных работ).

Доходы по основным видам деятельности за 2023 год составили 837 784 тыс. рублей (без НДС):

Услуги управления - 837 522 тыс.руб;

Консультационные услуги - 145 тыс.руб.;

Агентские услуги - 117 тыс.руб.;

Расходы за 2023 год на осуществление деятельности составили 1 076 891 тыс. рублей.

Можно отметить, что большую часть в составе затрат составляют заработная плата персонала, премии и отчисления с оплаты труда.

### **Информация о связанных сторонах**

Информация о связанных сторонах раскрывается Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» ПБУ 11/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 29.04.08 № 48н.

#### **Перечень связанных сторон**

№ п/п	Полное фирменное наименование или фамилия, имя, отчество связанной стороны	Основание, в силу которого лицо признается связанной стороной
1	2	3
	Царев Павел Павлович	1. Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа АО «АгроГард». 2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество 3. Лицо осуществляет полномочия коллегиального исполнительного органа АО «АгроГард»

	Клейменов Алексей Вячеславович	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
	Акционерное общество «АгроГард-Финанс»	1. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество 2. Лицо имеет право распоряжаться более чем 50 процентами голосующих акций акционерного общества 3. Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций акционерного общества
	Азаренко Павел Алексеевич	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
	Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма имени Ильича»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
	Общество с ограниченной ответственностью «Лебяжье-Чепизинское»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
	Общество с ограниченной ответственностью «Заря»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
	Акционерное общество «Кубань»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
	Закрытое акционерное общество «Платиновское»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
	Общество с ограниченной ответственностью «АгроГард-Тамбов»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
	Общество с ограниченной ответственностью «АгроГард-Липецк»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
	Общество с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственная производственная компания «Чистые пруды»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
	Общество с ограниченной ответственностью «АгроГард-Курск»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
	Общество с ограниченной ответственностью «АгроГард-Орел»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
	Общество с ограниченной ответственностью «Русско-Бродский элеватор»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
	Общество с ограниченной ответственностью «Аграрная Инвестиционная Компания»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
	Общество с ограниченной ответственностью «АгроГард-РЦ»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
	Малина Татьяна Витальевна	1. Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа АО «АгроГард». 2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество 3. Лицо осуществляет полномочия коллегиального исполнительного органа АО «АгроГард»
	Дубровский Константин Михайлович	Лицо осуществляет полномочия коллегиального исполнительного органа АО «АгроГард»
	Мельниковская Татьяна Евгеньевна	Лицо осуществляет полномочия коллегиального исполнительного органа АО «АгроГард»
	Олечкин Валерий Федорович	Лицо осуществляет полномочия коллегиального исполнительного органа АО «АгроГард»
	Бударина Марина Николаевна	Лицо осуществляет полномочия коллегиального исполнительного органа АО «АгроГард»
	Международная компания общество с ограниченной ответственностью "АДОРАБЕЛЛА"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
	Рыжиков Сергей Александрович	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
	Компания с ограниченной ответственностью Дубхе Холдингс Лимитед	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
	Мариос Кирияку	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество

### Бенефициарные владельцы

Бенефициарными владельцами Общества являются граждане РФ Труханов Кирилл Игоревич, Трушков Александр Николаевич, Богомолова Лариса Юрьевна (имеют возможность контролировать действия клиента в соответствии с ФЗ от 07.08.2001 № 115-ФЗ).

**Операции, проведенные со связанными сторонами перечислены в Приложении (в тыс.руб. с НДС)**

Вознаграждение основному управленческому персоналу за 2023 год составило:  
ФОТ - 603 446 тыс. руб.;  
Страховые взносы- 97 064 тыс.руб.

### **Налоговые обязательства и активы**

По данным бухгалтерского учета прибыль до налогообложения за 2023 год составляет 132 780 тыс. рублей.

Отложенные налоговые активы:

на начало года - 24 974 тыс.руб., на конец года - 22 468 тыс.руб.

Отложенные налоговые обязательства:

На начало года - 24 845 тыс.руб., на конец года- 46 994 тыс.руб.

Прибыль за 2022 год не распределялась, дивиденды не выплачивались.

### **Базовая прибыль на акцию**

Базовая прибыль на акцию отражает часть прибыли отчетного периода, причитающейся акционерам - владельцам обыкновенных акций.

Базовая прибыль на акцию определяется как отношение базовой прибыли отчетного периода к средневзвешенному количеству обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода.

Базовая прибыль отчетного периода определяется путем уменьшения прибыли отчетного периода, остающейся в распоряжении организации после налогообложения и других обязательных платежей в бюджет и внебюджетные фонды (чистая прибыль), на сумму дивидендов по привилегированным акциям, начисленным их владельцам за отчетный период.

Так как в АО «АгроГард» привилегированные акции отсутствуют, то базовая прибыль равна чистой прибыли.

<b>Наименование показателя</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2022 г.</b>
Чистая прибыль, руб.	105 571 820	7 843 925
Базовая прибыль отчетного периода, руб.	105 571 820	7 843 925
Средневзвешенное количество обыкновенных акций	60 000	60 000
Базовая прибыль на акцию, руб.	1759,53	130,73

### **Налоги**

По данным налогового учета налог на прибыль 2023г. составил - 2 553 тыс. руб.

### **Условные обязательства и условные активы**

Условные обязательства и условные активы по состоянию на 31.12.2023г. отсутствуют.

### **Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия**

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности отсутствуют.

### **О прекращенных операциях**

Прекращенные операции в 2023 году отсутствуют.

### **События после отчетной даты**

АО «АгроГард» не является ответчиком в судебных процессах и ему не известно о каких – либо существенных претензиях и санкциях, вероятных к предъявлению после отчетной даты. Также не известно и не прогнозируется участие Общества в судебных разбирательствах, которые могут оказать существенное влияние на финансовое положение Общества и повлечь снижение уровня платежеспособности и его финансовой устойчивости.

**Применимость допущения непрерывности деятельности Компании**

Бухгалтерская отчетность была подготовлена Обществом, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

18.03.2024г.

Исполнительный директор  
АО «АгроГард»



Т.В. Малина

Операции с взаимозависимыми сторонами АО "АгроГард"

Информация об операциях по оказанным услугам аффилированным лицам (тыс.руб.)

Контрагенты	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Задолженность аффилированных лиц перед АО "АгроГард"	Авансы полученные	Реализация товаров (работ, услуг)	Погашение задолженности	Задолженность аффилированных лиц перед АО "АгроГард"	Авансы полученные
Договоры						
ООО "АгроГард-Курск"						
Агентский договор № АГКУР-Р.ТУ-ОСН-23/186 от 01.06.2023			7,12	7,12		
Договор о передаче полномочий ЕИО от 19.12.2008	1 528,44		26 312,59	26 351,37	1 489,65	
ООО "АгроГард-Липецк"						
Агентский договор № АГЛПЦ-Р.ТУ-ОСН-23/813 от 01.06.2023 г.			11,87	11,87		
Договор о передаче полномочий ЕИО от 15.09.2008	1 927,06		55 393,33	53 830,09	3 490,30	
ООО "АгроГард-Орел"						
Агентский договор № АГОРП-Р.ТУ-ОСН-23/1136 от 01.06.2023 г.			28,48	28,48		
Договор о передаче полномочий ЕИО от 14.04.2009	5 739,19		253 189,61	245 411,43	13 517,37	
ООО "АгроГард-РЦ"						
Агентский договор № АГРЦ-Р.ТУ-ОСН-23/074 от 01.06.2023			3,32	3,32		
Гарантийное письмо БН от 01.06.2023			21,23	21,23		
ООО "АгроГард-Тамбов"						
Агентский договор № АГТМБ-Р.ТУ-ОСН-23/850 от 01.06.2023г.			14,24	14,24		
Договор аренды земельных участков земель с/х назначения от 01.04.2009г.	171,97		2 063,69	1 891,71	343,95	
Договор о передаче полномочий ЕИО от АО "АгроГард-Финанс"	4 895,83		85 149,10	85 184,74	4 860,18	
Агентский договор № АГФ-Р.ТУ-ОСН-23/183 от 01.06.2023			2,37	2,37		
Договор на оказание консультационных услуг от 02.04.18 г.	174,00		174,00	348,00		
ООО "Агрофирма имени Ильича"						
Агентский договор № ИЛЧ-Р.ТУ-ОСН-23/1144 от 01.06.2023 г.			23,73	23,73		



Договор о передаче полномочий ЕИО от 29.03.2004 ООО "Заря"		23 346,00	241 315,39	91 445,63	126 523,75	
Агентский договор № ЗАР-Р.ТУ-ОСН-23/552 от 01.06.2023 г.			11,87	11,87		
Договор о передаче полномочий ЕИО от 24.02.2004 АО "Кубань"		12 095,61	95 979,07	42 361,71	41 521,74	
Агентский договор № КБН-Р.ТУ-ОСН-23/405 от 01.06.2023г.			8,54	8,54		
Договор о передаче полномочий ЕИО от 25.03.04 г. Лебяжье-Чепигинское ООО с 01.11.2016		11 412,08	92 805,98	46 658,70	34 735,20	
Агентский договор № ЛБЧ-Р.ТУ-ОСН-23/606 от 01.06.2023 г.			14,24	14,24		
Договор о передаче полномочий ЕИО от 05.02.2004 ЗАО "Платиновское"		7 079,11	106 025,39	67 157,89	31 788,39	
Агентский договор № ПЛТ-Р.ТУ-ОСН-23/157 от 01.06.2023г.			4,75	4,75		
Договор о передаче полномочий ЕИО от ООО "Русско-Бродский элеватор"			2 908,80	2 666,40	242,40	
Агентский договор № РБЭ-Р.ТУ-ОСН-23/093 от 01.06.2023 г.			4,75	4,75		
Договор о передаче полномочий ЕИО от 07.12.2010 ООО "Сельскохозяйственная производственная компания "Чистые пруды"	581,24		6 888,46	6 893,93	575,77	
Агентский договор № ЧПД-Р.ТУ-ОСН-23/322 от 01.06.2023			4,75	4,75		
Договор о передаче полномочий ЕИО от 19.12.2008	2 159,23		39 037,58	39 198,29	1 998,52	

Информация по закупкам у аффилированных лиц (тыс.руб.)

Контрагенты	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Авансы выданные и задолженность перед АО	Задолженность АО "АгроГард"	Оплата (погашение)	Приобретение товаров (работ,	Задолженность аффилированных лиц	Задолженность АО "АгроГард"
Договоры						
ООО "АгроГард-РЦ"						955,44
Договор № АГ-Р.ТУ-ОСН-23/001 от 09.01.2023			2 784,13	3 739,57		
(юр.услуги)						
Договор № АГРЦ-АГ-019-001 от 15.11.2019		732,00	9 442,80	9 516,00		805,20
АО "АгроГард-Финанс"						
Лицензионный договор от 01.09.2020г.		75,00	300,00	300,00		75,00
ООО "АгроГард-Курск"						

Договор аренды № АГКУР-Д.АР-ОСН-22/210 от 01.10.2022г.		11,92	59,59	47,67		
Договор аренды № АГКУР-Д.АР-ОСН-23/188 от 01.09.2023			17,88	23,84		5,96
ООО "АгроГард-Липецк"						
Дог. субаренды нежилого помещения АГППЦ-Р.АР-ОСН-20/444 от 01.07.20г.		101,30	1 215,65	1 215,65		101,30
ООО "АгроГард-Орел"						
Дог. аренды нежилого помещения №СЕС-Д.АР-ОСН-18/1311 от 15.11.2018		7,04	84,46	84,46		7,04
ООО "АгроФирма имени Ильича"						
Договор аренды нежилых помещений БН от 01.08.2020		90,00	1 080,00	1 080,00		90,00