



## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

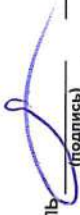
Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2023г.	30 932	19 892	-	(14 428)	36 396
	5250	за 2022г.	10 477	20 455	-	-	30 932
в том числе: Летово Kids г. Москва, ул. Профсоюзная, д.18, корпус 2	5241	за 2023г.	30 932	5 464	-	-	36 396
	5251	за 2022г.	10 477	20 455	-	-	30 932
Арендованный ЗУ 77:06:0003004:35 по адресу г. Москва, ул. Профсоюзная, вл.18, корп.2	5242	за 2023г.	-	14 428	-	(14 428)	-
	5252	за 2022г.	-	-	-	-	-

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2023г.		за 2022г.	
		Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:
в том числе:	5260	-	-	-	-
	5261	-	-	-	-
в том числе:	5270	-	-	-	-
	5271	-	-	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	14 769	1 062	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	1 327
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (заполн. и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-


Руководитель  (подпись) **Сизова Ирина Александровна** (расшифровка подписи)

25 декабря 2024



## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-

Руководитель  (подпись) \_\_\_\_\_  
 Сизова Ирина  
 Александровна  
 (расшифровка подписи)

*25.12.2023*



## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Именения за период				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	выбыло			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2023г.	3 809	13 880	-	-	(378)	-	-	13 880
в том числе:	5571	за 2022г.	874	3 364	-	-	(242)	-	(187)	3 809
кредиты	5552	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5572	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5553	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2023г.	3 809	13 880	-	-	(378)	-	(3 431)	13 880
	5574	за 2022г.	874	3 364	-	-	(242)	-	(187)	3 809
	5555	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X
	5575	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2023г.	246 095	45 156	4 927	(120 201)	-	-	-	179 408
в том числе:	5580	за 2022г.	72 519	250 157	1 423	(78 191)	-	187	-	246 095
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2023г.	7 687	12 336	-	(5 589)	-	1 008	-	15 442
авансы полученные	5562	за 2023г.	5 415	5 933	-	(3 661)	-	-	-	7 687
расчеты по налогам и взносам	5582	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	5563	за 2023г.	70	-	-	(28)	-	-	-	42
займы	5583	за 2022г.	65	5	-	-	-	-	-	70
	5584	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5565	за 2023г.	230 280	32 747	4 927	(111 543)	-	-	-	156 411
прочая	5566	за 2023г.	8 058	241 666	1 423	(74 452)	-	-	-	230 280
	5586	за 2022г.	5 396	73	-	(3 040)	-	2 423	-	7 514
	5567	за 2023г.	-	2 553	-	(78)	-	187	-	8 058
	5587	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X
Итого	5550	за 2023г.	249 904	59 036	4 927	(120 579)	-	X	-	193 288
	5570	за 2022г.	73 393	253 521	1 423	(78 433)	-	X	-	249 904

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Сизова Ирина  
Александровна  
(расшифровка подписи)


(подпись)

*Ирина Александровна Сизова*

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	15	924
Отчисления на социальные нужды	5630	5	168
Амортизация	5640	412	213
Прочие затраты	5650	1 063	25 958
Итого по элементам	5660	1 495	27 263
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1 495	27 263

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель  (подпись) **Сизова Ирина Александровна** (расшифровка подписи)

*25.08.2024 2024*

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	185	112	(296)	-	1

Руководитель  (подпись) \_\_\_\_\_  
 Сизова Ирина Александровна (расшифровка подписи)

25.09.2024



**Пояснения к бухгалтерскому балансу и  
отчету о финансовых результатах за 2023 год  
ООО «Базис Развития»**

Настоящие пояснения составлены на основании Федерального закона 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете» (п.1 ст.14) и направлены на обеспечение пользователей дополнительной информацией в целях формирования полного представления о финансово-хозяйственной деятельности ООО «Базис Развития» (далее - Общество) и его имущественном положении.

**I. Общие сведения об Обществе и собственниках**

Полное фирменное наименование юридического лица:

*Общество с ограниченной ответственностью «Базис Развития»*

Сокращенное фирменное наименование юридического лица:

*ООО «Базис Развития»*

Сведения об образовании юридического лица:

*ООО «Базис Развития»*

Зарегистрировано 03 марта 2020г. за ОГРН 1207700095041

Юридический адрес: 115054, г. Москва, ул. Валовая, д. 35 эт/пом 6/6

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): **9705142392**

Код причины постановки на учет (КПП): **770501001**

**Исполнительный орган Общества**

Должность генерального директора Общества занимает Сизова Ирина Александровна на основании Протокола внеочередного общего собрания Участников Общества №3/2022 от 28.11.2022 г.

**Уставный капитал Общества** составляет из номинальной стоимости долей его участников, определяет минимальный размер имущества, гарантирующий интересы его кредиторов, и составляет 10 000 рублей (оплачен в полном объеме).

Размер Уставного капитала Общества в 2023 г. не менялся.

**Сведения об Участниках**

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО	Место нахождения	Характер отношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	% долей в уставном капитале
1	ООО «Левел Групп»	г. Москва, ул. Валовая, 35, эт./пом. 5/3	Акционер	22.03.2021	100

**Конечные бенефициары на 31.12.2023г:**

Конечным бенефициаром Общества является гражданин РФ Мошкович Вадим Николаевич.

**Среднесписочная численность на 31.12.2023г. – 1 человек.**

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2023 г. не подлежит обязательному аудиту.

## II. Учетная политика

1. Основные способы ведения бухгалтерского учета и порядок подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности Общество во всех существенных аспектах соответствуют нормативным правовым актам Российской Федерации по бухгалтерскому учету, действующим в 2023 году:

- Закону РФ от 06 декабря 2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Положению по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденному Приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 29 июля 1998 года № 34н;
- Положению по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденного приказом Минфина РФ от 06.07.1999 № 43н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации»
- Приказу Минфина РФ от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организации».

2. Ведение бухгалтерского и налогового учета, а также формирование бухгалтерской и налоговой отчетности Общества возложено на ООО «ГК «РУСАГРО» по договору обслуживания №ГК-682/21 от 21.06.2021 г.

3. Учетная политика, принятая Обществом, применяется последовательно от одного отчетного периода к другому (допущение последовательности применения учетной политики), призвана:

- продекларировать основные допущения, требования и подходы к ведению учетного процесса (включая составление отчетности);
- обеспечить единство методики при организации и ведении учетного процесса (включая составление отчетности);
- обеспечить достоверность подготавливаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- обеспечить формирование полной и достоверной информации о таких объектах учета, как доходы, расходы, имущество, имущественные права, обязательства и хозяйственные операции ООО «Базис Развития».

4. Рабочий план счетов бухгалтерского учета разработан на основе Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятий, утвержденного приказом Минфина РФ от 31.10.2000г. № 94н.

5. Бухгалтерский учет ведется с использованием компьютерной программы 1С БИТ ФИНАНС. Аналитические и синтетические регистры бухгалтерского учета оформляются автоматизировано.

6. Общество применяет общий режим налогообложения.

7. Числовые показатели в бухгалтерской отчетности заполняются в тысячах рублей.

8. Для Общества отчетным периодом является 2023 год.

## **Основные элементы учетной политики Общества на 2023 год для целей бухгалтерского учета:**

### **Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте, в соответствии с ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте»**

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, а также порядок пересчета стоимости этих активов и обязательств в валюту Российской Федерации – рубли, осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте» ПБУ 3/2006, утвержденного приказом Минфина РФ от 27.11.2006 г. № 154н.

Операции, выраженные в иностранной валюте, учитываются в российских рублях. Пересчет стоимости активов и обязательств, выраженной в иностранной валюте, в российские рубли производится по курсу, установленному Центральным банком РФ для этой иностранной валюты по отношению к российскому рублю на дату совершения операции в иностранной валюте, а также на дату составления бухгалтерской отчетности.

Курсовые разницы относятся на счет прибылей и убытков в составе прочих доходов или расходов за период, когда они возникли.

### **Нематериальные активы**

Учет нематериальных активов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007, утвержденного приказом Минфина РФ от 27.12.2007 г. № 153н. Нематериальные активы отражаются в бухгалтерском учете и отчетности по фактическим затратам на приобретение, изготовление и затратам по их доведению до состояния, в котором они пригодны к использованию в запланированных целях, за минусом начисленной амортизации.

Срок полезного использования определяется Обществом в месяцах исходя из срока действия прав на нематериальный актив.

Амортизация нематериальных активов начисляется линейным методом в течение срока их полезного использования. Авансы, выданные поставщикам работ, услуг, в связи с приобретением нематериальных активов отражаются в бухгалтерском балансе в разделе «Внеоборотные активы» по строке Нематериальные активы без учета НДС.

Общество применяет ФСБУ 14/2022, начиная с бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.

Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 14/2022 отражаются перспективно (только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения указанного стандарта, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета).

На 31.12.2023 г. нематериальные активы у Общества отсутствуют.

### **Основные средства**

С 2023 г. учет основных средств осуществляется в соответствии с требованиями Федерального стандарта по бухгалтерскому учету ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Для целей перехода на ФСБУ 6/2020 Общество использует альтернативный метод отражения в учете последствий изменения учетной политики (п. 49 ФСБУ 6/2020), согласно которому Общество в бухгалтерской (финансовой) отчетности, начиная с которой применяется ФСБУ 6/2020, может не пересчитывать сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному, производя единовременную корректировку балансовой стоимости основных средств на начало отчетного периода в соответствии с указанным пунктом Стандарта.

Актив принимается к бухгалтерскому учету в качестве основного средства при одновременном выполнении условий п. 4 ФСБУ 6/2020 в момент, когда он приведен в состояние, пригодное для использования.

Активы, в отношении которых выполняются условия признания объектов основных средств (п. 4 ФСБУ 6/2020) и стоимостью не более 100 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете обособленно на счете 10 «Материалы» с последующим списанием на расходы периода в момент передачи в эксплуатацию.

Ликвидационная стоимость объекта основных средств является не существенной (принимается равной нулю), в случае если разница между предполагаемым доходом и расходом от выбытия объекта составляет не более 100 000 рублей (пп. «б» п. 31 ФСБУ 6/2020).

Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.

Резерв предстоящих расходов на ремонт основных средств не создавался.

Доходы и потери от выбытия основных средств отражены в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов и расходов. Более подробная информация о движении основных средств в 2023 году раскрыта в табличной части Пояснений - раздел 2.

В 2023 г. Общество не приобретало основные средства по договорам, предусматривающим исполнение обязательств не денежными средствами.

По состоянию на 31 декабря 2023 г. основные средства Общества составляют 51 165 тыс. руб. и состоят из:

- вложений во внеоборотных активов в части затрат на строительство объекта недвижимости в сумме 36 396 тыс. руб.;
- права пользования предметами аренды в сумме 14 769 тыс. руб.

Расшифровка затрат на строительство объекта недвижимости по адресу: г. Москва, Профсоюзная, 18, корпус 2

Наименование затрат	Счет учета	За 2023 г., тыс. руб.
Затраты на строительство на 01.01.2023 г.	08.03	30 932
Агентское вознаграждение	08.03	1
Арендная плата за землю под строительство	08.03	70
Амортизация	08.03	489
Организация строительной площадки	08.03	76
Охрана строительной площадки	08.03	2 822
Предпроектные работы	08.03	79
Расходы на управление проектом	08.03	1 847
Содержание строительной площадки	08.03	81
<b>Итого на 31.12.2023г.</b>		<b>36 396</b>

#### Арендованные основные средства

Для целей перехода на ФСБУ 6/2020 Общество использует альтернативный метод отражения в учете последствий изменения учетной политики (п. 49 ФСБУ 6/2020), согласно которому Общество в бухгалтерской (финансовой) отчетности, начиная с которой применяется ФСБУ 6/2020, может не пересчитывать сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному, произведя единовременную корректировку балансовой стоимости основных средств на начало отчетного периода в соответствии с указанным пунктом Стандарта.

Общество осуществляет бухгалтерский учет объектов учета аренды в соответствии с требованиями Федерального стандарта по бухгалтерскому учету ФСБУ 25/2018

«Бухгалтерский учет аренды» (далее – ФСБУ 25/2018), а также МСФО (IFRS) 16 «Аренда» (далее – МСФО (IFRS) 16).

Общество признает предмет аренды на дату предоставления предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде.

Дисконтирование будущих арендных платежей осуществляется с применением процентной ставки, по которой Общество могло бы привлечь на аналогичный срок и при аналогичном обеспечении заемные средства, необходимые для получения актива со стоимостью, аналогичной стоимости предмета аренды в аналогичных экономических условиях.

Права пользования активами учитываются по группам основных средств, соответствующим предметам аренды, обособленно на счете 01 «Основные средства».

Права пользования активами амортизируются в течение срока аренды, если договор аренды не предусматривает передачу права собственности на предмет аренды арендатору, если срок договора аренды не определен - в течение 5 лет.

Проценты по обязательству по аренде начисляются ежемесячно. В составе арендованных основных средств по состоянию на 31.12.2023 г. числятся следующие:

Право пользования в соответствии с ФСБУ 25/2018 по активам:

Нежилое (офисное помещение) по адресу: 115054, г. Москва, ул. Валовая, д. 35, этаж 6, помещение 6 – 830 тыс. руб. и земельный участок с КН 77:06:0003004:35, площадью 9411 кв. м. – 13 939 тыс. руб.

### **Запасы**

Общество ведет учет сырья и материалов (далее - материалы) в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 N 180н. Учет запасов производится по фактической себестоимости. Активы, в отношении которых выполняются условия признания объектов основных средств (п. 4 ФСБУ 6/2020) и стоимостью не более 100 000 рублей за единицу, отражаются на счете 10 «Материалы» с последующим списанием на расходы периода в момент передачи в эксплуатацию. В целях обеспечения сохранности таких объектов до выбытия из эксплуатации организуется контроль за их движением на забалансовом счете «Основные средства стоимостью в пределах лимита».

Запасы отражаются в бухгалтерском балансе по балансовой стоимости. Балансовой стоимостью запасов считается их фактическая себестоимость за вычетом резерва под обесценение. Признаков обесценения запасов по состоянию на 31.12.2023 г. не выявлено.

Движение запасов раскрыто в приложении 4 табличных пояснений.

### **Финансовые вложения**

Общество осуществляет бухгалтерский учет финансовых вложений в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02».

В бухгалтерском балансе финансовые вложения отражаются по учетной стоимости за вычетом суммы образованного резерва под их обесценение, с подразделением в зависимости от срока обращения (погашения) и степени ликвидности:

- долгосрочные, срок обращения (погашения) которых составляет более 12 месяцев после отчетной даты - по группе статей «Финансовые вложения» раздела «Внеоборотные активы»;

- краткосрочные, срок обращения (погашения) которых составляет не более 12 месяцев после отчетной даты - по группе статей «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)» либо «Денежные средства и денежные эквиваленты» раздела «Оборотные активы» в зависимости от степени их ликвидности.

Задолженность по доходам, начисленным по финансовым вложениям, отражается по группе статей «Дебиторская задолженность».

Общество осуществляет перевод долгосрочных финансовых вложений в краткосрочные на отчетную дату, если срок обращения (погашения) финансовых вложений составляет не более 12 месяцев после отчетной даты.

Резерв под обесценение финансовых вложений в 2023 году не создавался.

### Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками).

Задолженность покупателей и заказчиков, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, показывается за минусом начисленных резервов по сомнительным долгам.

В бухгалтерской отчетности дебиторская задолженность отражена с учетом налога на добавленную стоимость.

По состоянию на 31.12.2023 г. дебиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности в балансе Общества отсутствует.

Информация по начисленному резерву раскрыта в разделе «Условные обязательства, условные активы, оценочные резервы и обязательства» (ПБУ 21/2008, ПБУ 8/2010).

Структура и движение дебиторской задолженности раскрыты в табличной части Пояснений, разд.5.

Наиболее существенные суммы дебиторской задолженности (стр. 1230) раскрыты в Таблице.

Наименование дебитора	Сумма дебиторской задолженности на 31.12.2023 г. (тыс. руб.)	% к разделу дебиторская задолженность	% к общей сумме дебиторской задолженности
<b>Расчеты с поставщиками и подрядчиками:</b>	<b>1 064</b>	<b>100</b>	<b>1,3</b>
ОАО «Вавилово»	798	75	1
ООО «Управзем»	102	9,6	0,1
прочие	164	15,4	0,2
<b>Расчеты с покупателями и заказчиками:</b>	<b>8 456</b>	<b>100</b>	<b>10</b>
ООО СЗ «Левел Академическая»	1 687	20	2
АО «МСМ №4»	316	3,7	0,4
ОАНО «ШКОЛА "ЛЕТОВО»	6 453	76,3	7,6

<i>Расчеты с бюджетом и внебюджетными фондами</i>	<b>898</b>	<b>100</b>	<b>1</b>
<i>Расчеты с разными дебиторами и кредиторами:</i>	<b>74 335</b>	<b>100</b>	<b>87,7</b>
ООО «Левел Групп»	742	1	0,9
ОАНО "ШКОЛА "ЛЕТОВО"	73 436	99	86,8
<b>ВСЕГО Дебиторская задолженность</b>	<b>84 753</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

### Кредиторская задолженность

По состоянию на 31.12.2023 г. кредиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности в бухгалтерском балансе Общества отсутствует.

Структура и движение кредиторской задолженности раскрыты в табличной части Пояснений, разд.5.

Наиболее существенные суммы кредиторской задолженности (стр. 1520):

наименование кредитора	сумма кредиторской задолженности на 31.12.2023, тыс. руб.	% к сумме раздела кредиторской задолженности	% к общей сумме кредиторской задолженности
<b>Долгосрочная кредиторская задолженность, в том числе:</b>	<b>13 880</b>	<b>100</b>	<b>37,6</b>
<i>Обязательства перед поставщиками и подрядчиками:</i>	<i>225</i>	<i>1,6</i>	<i>0,6</i>
ООО «МЕКОНСПРО» (гарантийные удержания)	225	1,6	0,6
<i>Арендные обязательства перед департаментом городского имущества</i>	<i>13 655</i>	<i>98,4</i>	<i>37</i>
<b>Краткосрочная кредиторская задолженность, в том числе:</b>	<b>22 997</b>	<b>100</b>	<b>62,4</b>
<b>Расчеты с поставщиками и подрядчиками:</b>	<b>15 442</b>	<b>100</b>	<b>41,9</b>
ООО «МСМ №4»	11 899	77	32,3
ООО «Левел Групп»	913	6	2,5
ООО «Левел Инсайт»	714	4,6	2
прочие	1 916	12,4	5,2
<b>Расчеты с разными дебиторами и кредиторами:</b>	<b>5 471</b>	<b>100</b>	<b>14,8</b>
ООО СЗ «Левел Нижегородская»	5 396	98,6	14,6
прочие	75	1,4	0,2
<b>Прочие обязательства</b>	<b>2084</b>	<b>100</b>	<b>5,7</b>
<b>ВСЕГО Кредиторская задолженность</b>	<b>36 877</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

### Денежные средства и денежные эквиваленты

Информация о денежных средствах на расчетном счете, валютном счете и в кассе Общества отражена по строке 1250 бухгалтерского баланса.

Валюта денежных средств	Банк, счет	Остаток денежных средств на 31.12.2023г., в тыс. руб.	Остаток денежных средств на 31.12.2022 г., в тыс. руб.
Рубли	40702810900020001526, ПАО СБЕРБАНК	28	19
Евро	40702978300020000331, ПАО СБЕРБАНК	0	0
Рубли	42102810900020142041, ПАО Сбербанк (депозитный)	42 544	0
<b>ИТОГО</b>		<b>42 572</b>	<b>19</b>

Заблокированных счетов по состоянию на отчетную дату нет, картотека к расчетным счетам отсутствует.

Дополнительная информация в соответствии с п.24 и п.25 ПБУ 23/2011 об имеющихся по состоянию на отчетную дату возможностях привлечь денежные средства:

- Общество не имеет открытых и не использованных кредитных, овердрафтных линий;
- Общество не имеет не использованных поручительств третьих лиц;
- Суммы займов (кредитов), недополученных по состоянию на отчетную дату по заключенным договорам займа (кредитным договорам), отсутствуют.

### Условные обязательства, условные активы, оценочные резервы и обязательства (ПБУ 21/2008, ПБУ 8/2010).

Условные обязательства и условные активы отсутствуют на отчетную дату.

По состоянию на 31.12.2023г. Обществом сформирован резерв на оплату отпусков работников в сумме 0,9 тыс. руб., в том числе страховые взносы 0,28 тыс. руб.

Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично. В связи с непризнанием сумм резервов в налоговом учете, в соответствии с ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» в бухгалтерском учете отражаются временные разницы. Резерв по сомнительным долгам используется Обществом на покрытие убытков от списания безнадежных долгов.

Общество формирует резервы под обесценение финансовых вложений. Если проверка на обесценение подтверждает устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений, Общество формирует резерв под обесценение финансовых вложений на величину разницы между учетной стоимостью и расчетной стоимостью таких финансовых вложений.

## **Расходы будущих периодов**

Расходы, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам отражены как расходы будущих периодов. Эти расходы списываются по назначению равномерно в течение периодов, к которым относятся.

## **Уставный, добавочный и резервный капиталы**

Информация о дивидендах раскрывается в отчетности как события после отчетной даты.

Уставный капитал Общества за 2023 год не менялся и на 31.12.2023 г. составляет 10 тыс. руб.

Отчислений в резервный капитал в 2023 году не было и его размер на 31.12.2023г. равен 0.

## **Налоги и налогообложение**

### **Расчеты по налогу на добавленную стоимость**

В целях налогообложения моментом определения налоговой базы по налогу на добавленную стоимость (далее – НДС) является наиболее ранняя из следующих дат:

- 1) день отгрузки (передачи) товара (выполненных работ, оказанных услуг), имущественных прав;
- 2) день оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг), передачи имущественных прав.

На день отгрузки товаров (выполнения работ, оказания услуг) или на день передачи имущественных прав в счет, поступившей ранее оплаты, частичной оплаты также возникает момент определения налоговой базы.

### **Признание доходов**

Выручка от реализации выполненных работ признается по методу начисления, то есть по мере оказания услуг, и отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость.

### **Признание расходов**

Расходы в зависимости от их характера и направлений деятельности подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

В бухгалтерском учете Общества организован учет расходов по статьям затрат. Перечень статей затрат установлен Обществом самостоятельно с учетом требований ПБУ 10/99 «Расходы организации».

### **Прочие налоги и сборы**

Общество не реализует подакцизные товары, а также не является плательщиком налога на землю, на водные ресурсы и на игорный бизнес, транспортного налога.

## Инвентаризация имущества и обязательств

Сроки проведения инвентаризаций, перечень имущества и финансовых обязательств, проверяемых при каждой из них, устанавливаются распоряжением Генерального директора Общества.

### III. Сведения о хозяйственной деятельности

Основным видом деятельности Общества на 31.12.2023г. является консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления (ОКВЭД 70.22).

Доходы и расходы общества подразделяются на доходы и расходы Общества по обычным видам деятельности и прочие доходы, и расходы.

Доходами от обычных видов деятельности является выручка от продажи продукции и товаров, поступления, связанные с выполнением работ, оказанием услуг (далее выручка).

Выручка от продажи товаров, продукции и оказания услуг (выполнения работ) признается по мере отгрузки продукции покупателям, оказания услуг заказчикам, в соответствии с условиями договоров.

В 2023 году у Общества выручка от обычных видов деятельности составила 6 784 тыс. руб.

Прочие доходы, в виде процентов по остаткам на счетах и прочее составляют 795 тыс. руб.

Структура управленческих расходов приведена в таблице.

Наименование расхода	За 2023 г., тыс. руб., без НДС	За 2022 г., тыс. руб., без НДС
Амортизация	232	213
Бухгалтерское обслуживание	692	533
Оплата труда	15	924
Страховые взносы	4	169
<b>ИТОГО</b>	<b>943</b>	<b>1 839</b>

Структура и размер прочих расходов приведена в таблице:

Наименование расхода	За 2023 г., тыс. руб., без НДС	За 2022 г., тыс. руб., без НДС
Курсовые разницы	-	837
Нотариальные услуги	-	14
Проценты к уплате	5 478	777
Услуги банков	28	50
Прочие расходы	-	11
<b>ИТОГО</b>	<b>5 506</b>	<b>1 689</b>

## Пояснения к Отчету о финансовых результатах за 2023 год

Показатель	Значение показателя, тыс. руб. 2023 год
1. Выручка	6 784
2. Расходы по обычным видам деятельности	-552
3. Прибыль (убыток) от продаж (1-2)	6 232
4. Прочие доходы и расходы, кроме процентов к уплате	- 976
5. ЕБИТ (прибыль до уплаты процентов и налогов) (3+4)	5 253
6. Проценты к уплате	-5 478
7. Проценты к получению	789
8. Изменение налоговых активов и обязательств, налог на прибыль и прочее	- 115
9. Чистая прибыль (убыток) (5-6+7+8)	462
Справочно: Совокупный финансовый результат периода	462
Изменение за период нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) по данным бухгалтерского баланса (измен. стр. 1370)	462

По результатам года Общество получило прибыль 462 тыс. руб.

Валюта баланса составляет 192 821 тыс. рублей.

Размер чистых активов Общества рассчитан в соответствии с порядком определения стоимости чистых активов, утвержденным приказом Минфина России от 28 августа 2014 г. N 84н. и составляет:

На 31 декабря 2023 г., в тыс. руб.	На 31 декабря 2022 г., в тыс. руб.
- 5 245	-5 707

Несмотря на отрицательный показатель чистых активов бухгалтерской отчетности, Общество в дальнейшем планирует продолжать и не намерено прерывать деятельность в обозримом будущем. Факторы, свидетельствующие о несоблюдении принципа непрерывности деятельности Общества, отсутствуют. Общество находится в поиске партнеров и клиентов для осуществления консультирования по вопросам коммерческой деятельности и управления.

### IV. Раскрытие прочей информации

- Информация о совместной деятельности в соответствии с требованием ПБУ 20/03**  
Общество не ведёт совместной деятельности, и не заключало соглашений о разделе продукции с другими юридическими лицами. Общество не намерено в обозримом будущем прекращать деятельность и проводить реорганизацию.

**2. Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых основному управленческому персоналу в соответствии с требованием п.12 ПБУ 11/2008**

В состав управленческого персонала входит генеральный директор. Вознаграждение управленческого персонала за 2023 г. составило 15 тыс. руб., сумма страховых взносов 4,5 тыс. руб. Долгосрочные вознаграждения, т. е. суммы, подлежащие выплате после 12 месяцев после отчетной даты, в настоящее время не предусмотрены.

**3. Информация о связанных сторонах, раскрытие операций со связанными сторонами в соответствии с требованием ПБУ 11/2008**

Перечень связанных сторон:

№ п/п	Полное фирменное наименование или фамилия, имя, отчество (если имеется) аффилированного лица	Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	ОГРН	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале общества, %
1	2	4	5	6	7
1	ООО "Левел Групп"	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов, составляющих уставной капитал Общества  Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	02.04.2021 03.03.2020	1177746357975	100
2	Сизова Ирина Александровна	Лицо осуществляет полномочия ЕИО Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	18.12.2020	-	
3	Игнахин Кирилл Игоревич	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	03.03.2020	-	

4	Общество с ограниченной ответственностью «Финансовый ресурс»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	03.03.2020	1053108215599	
5	Мошкович Вадим Николаевич	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	03.03.2020	-	
6	Меркулов Александр Александрович	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	03.03.2020	-	
7	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Инвест Менеджмент Групп»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	17.12.2020	1057746204218	
8	Общество с ограниченной ответственностью «Эйр Левел»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	31.03.2021	1217700149567	
9	Общество с ограниченной ответственностью «Кунцевостройинвест»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	03.03.2020	1047796458797	
10	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Вектор движения»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	03.11.2020	1207700412260	
11	Общество с ограниченной ответственностью «Левел Стрит»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	24.06.2021	1217700302500	
12	ООО СЗ "Инвестиционное развитие"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	23.06.2021	1197746725813	

13	Акционерное общество Специализированный застройщик «Инспайр»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	27.12.2020	1106453003238	
14	Пылкин Иван Романович	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	27.12.2020	-	
15	Общество с ограниченной ответственностью «Левел Академическая»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	03.03.2020	1177746970114	
16	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Селигерский»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	26.10.2021	1217700514877	
17	Цокол Алексей Николаевич	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	08.12.2020		
18	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Ильменский»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	14.07.2021	1217700332300	
19	Общество с ограниченной ответственностью «Валовая 37»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	03.03.2020	1107746981473	
20	Общество с ограниченной ответственностью «Левел Скай»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	14.07.2021	1217700332288	
21	Общество с ограниченной ответственностью «Прометей»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	23.09.2021	1177746658264	
22	Акционерное общество "Меридиан"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	27.04.2021	1217700076505	

23	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «А плейс девелопмент»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	03.03.2020	1177746118329	
24	Общество с ограниченной ответственностью «Левел Нижегородская»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	03.03.2020	1177746120804	
25	Публичное акционерное общество "Коммерческий центр"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	07.10.2021	1027700077570	
26	Акционерное общество Специализированный застройщик «МКСМ»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	11.03.2020	1027739318078	
27	Гончаров Андрей Сергеевич	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	01.03.2022	-	
28	Акционерное общество «Мосстроймеханизация № 4»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	03.03.2020	1037739276167	
29	Шаламков Станислав Анатольевич	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	15.07.2020	-	
30	Общество с ограниченной ответственностью «Левел Ап»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	24.06.2021	1217700303248	
31	Общество с ограниченной ответственностью «ББ Плейс Девелопмент»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	03.03.2020	1187746841655	
32	Общество с ограниченной ответственностью «ВИДЭРЭ»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	21.07.2021	1217700342860	

33	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Дубининская 59»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	03.03.2020	1187746708380	
34	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «БазисИнвест»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	12.01.2021	1147746016901	
35	Общество с ограниченной ответственностью «Левел дистрикт»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	31.05.2021	1217700254815	
36	Общество с ограниченной ответственностью «Левел Инсайт»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	31.05.2021	1217700254530	
37	Воронина Елена Сергеевна	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	21.01.2021	-	
38	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Звенигородская Инвест»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	14.07.2021	1217700332321	
39	Общество с ограниченной ответственностью «Левел Форвард»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	14.10.2021	1217700490941	
40	Общество с ограниченной ответственностью «Левел Миллениум»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	14.10.2021	1217700489962	
41	Общество с ограниченной ответственностью «Проактивность»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	29.03.2021	1217700143275	

42	Агафонова Юлия Михайловна	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	13.09.2021	-	
43	Общество с ограниченной ответственностью «Левел проект»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	12.11.2021	1217700541805	
44	Алексеева Анастасия Александровна	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	25.12.2021	-	
45	ООО "Левел Недвижимость"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	20.01.2022	1177627035222	
46	ООО "Спиро"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	01.02.2022	1227700039566	
47	Юсупов Виталий Асхатович	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	24.06.2022		
48	Открытое акционерное общество "Промстрой"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	29.09.2021	1027739526792	
49	Назарова Татьяна Владимировна	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	19.10.2022		
50	Общество с ограниченной ответственностью "Резиденшл Рэнтинг компани"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	29.09.2021	1137746605721	
51	Общество с ограниченной ответственностью "Левел Авеню"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	22.08.2022	1227700509541	

52	Общество с ограниченной ответственностью "Алма Групп Плюс"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	12.09.2022	1217700259446	
53	Огнев Александр Вадимович	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	12.08.2022	-	
54	ООО СЗ "Авиа Дистрикт"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	12.08.2022	1227700490192	
55	Общество с ограниченной ответственностью «ГАСФОР»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	24.08.2022	1157746533482	
56	Терещенко Андрей Сергеевич	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	15.11.2022		
57	Общество с ограниченной ответственностью "Левел Директ"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	22.08.2022	1227700509596	
58	Калистратов Руслан Вячеславович	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	01.03.2023	-	
59	Захарова Александра Владимировна	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	18.04.2023	-	
60	АО ИФК "ЦФТ"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	20.06.2023	1027739440310	

61	ООО Фирма "ТЕКИН"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	23.01.2023	1027739082282	
63	Переpletов Роман Борисович	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	06.10.2023	-	
64	Романова Валентина Дмитриевна	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	01.12.2023	-	
65	ООО "ДИСИТЭ"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	01.12.2023	1237700842884	
66	ООО "ЛВЛ"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	01.12.2023	1237700843050	
67	ООО "АДМАЕР"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	01.12.2023	1237700843566	
68	ООО "СЕНЦИО"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	01.12.2023	1237700843533	
69	ООО "СЕРЕНИТИ"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	01.12.2023	1237700843214	
70	ООО "Дизаер"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	06.10.2023	1237700669634	

71	ООО "РЯБИНОВАЯ 44"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	17.08.2023	1227700350998	
72	ООО «Открытое агентство»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	03.10.2023	1217700374473	
73	ООО "ПРЕМИУМ ЭСТЕЙТ"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	03.10.2023	1227700787170	
74	Мохов Георгий Глебович	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	03.10.2023		
75	ООО "Ваймс"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	20.12.2023	1237700915220	
76	Акционерное общество "Эксплуатационно-Техническая Компания № 1"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	28.12.2023	1047796353945	
77	ООО "Пять"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	28.12.2023	1047796353945	
78	ООО "ТПУ "КАЛУЖСКАЯ"	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	04.09.2023	1217700412709	

В течение 2023 года Общество осуществляло следующие операции со связанными сторонами (все показатели в таблице представлены в тысячах рублей, включая сумму налога на добавленную стоимость, где применимо):

ООО «ЛЕВЕЛ ГРУП» (доля 100%)

Вид операций	Операции в 2023 году	Операции в 2022 году	Отклонение (+; -)
Получен займ	156 411	229 538	-73 127

Приобретение товаров, работ, услуг	913	913	0
------------------------------------	-----	-----	---

ООО СЗ «Левел Академическая» (доля 0%)

Вид операций	Операции в 2023 году	Операции в 2022 году	Отклонение (+; -)
Продажа товаров, работ, услуг	1 687	0	+1 687

ООО «Кунцевостройинвест» (доля 0%)

Вид операций	Операции в 2023 году	Операции в 2022 году	Отклонение (+; -)
Приобретение товаров, работ, услуг	851	6 158	-5 307

ООО «Левел Инсайт» (доля 0%)

Вид операций	Операции в 2023 году	Операции в 2022 году	Отклонение (+; -)
Приобретение товаров, работ, услуг	714	714	0

ООО «ЛЕЙК ПЛЕЙС ДЕВЕЛОПМЕНТ»» (доля 0%)

Вид операций	Операции в 2023 году	Операции в 2022 году	Отклонение (+; -)
Приобретение товаров, работ, услуг	5 497	5 504	-7

«АО МСМ №4»» (доля 0%)

Вид операций	Операции в 2023 году	Операции в 2022 году	Отклонение (+; -)
Приобретение товаров, работ, услуг	11 583	0	+11 583

### Заемные средства

Для финансирования операционной деятельности Общество привлекло заемные средства и по состоянию на 31.12.2023 года долг по ним числится в следующих размерах:

Займодавец	Номер договора	Сумма займа, тыс. руб.	Сумма процентов, тыс. руб.	Дата погашения по условиям договора займа
ООО «Левел Групп» ИНН 9705093917	ЛГ/БР-2 от 09.03.2021	152 412	3 999	31.12.2024

### 7. Прогнозная информация по развитию Общества

При ведении бухгалтерского учета на основе принципа непрерывности деятельности финансовая отчетность составляется исходя из допущения о том, что Общество осуществляет непрерывно свою деятельность и будет продолжать осуществлять свою

деятельность в обозримом будущем. Финансовая отчетность общего назначения составляется с применением принципа непрерывности деятельности, используемого в бухгалтерском учете.

Общество имеет отрицательные чистые активы по состоянию на 31.12.2023 г. В соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 1 "Представление финансовой отчетности" и Положении по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" (ПБУ 1/2008) руководство выполнило оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность.

#### **8. События после отчётной даты**

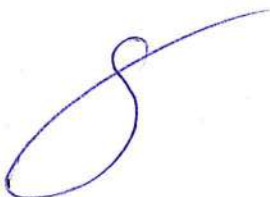
У Общества отсутствуют судебные разбирательства способные существенно повлиять на финансовое положение.

После признания самопровозглашённых республик Донецка и Луганска, а также объявления и начала специальной военной операции в Донбассе Российской Федерацией, Соединенные Штаты Америки, Европейский Союз и некоторые другие страны ввели дополнительные санкции против России. Более того, существует высокий риск введения дальнейших санкций. Это может иметь существенное отрицательное влияние на экономику России. Данные обстоятельства привели к колебанию курса российского рубля, повышенной волатильности финансовых рынков, а также значительно повысили уровень экономической неопределенности в условиях осуществления хозяйственной деятельности в России.

Общество рассчитывает, что сложившаяся ситуация не окажет значительного влияния на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности Общества. Указанные выше события не влияют на способность Общества продолжать непрерывно свою деятельность.

Иных событий, которые могли бы оказать существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность Общества, после отчетной даты не произошло.

Генеральный директор



Сизова И.А.

«25» марта 2024 г.