

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ЦЕЛЕВОМ  
ИСПОЛЬЗОВАНИИ СРЕДСТВ**

**ЗА 2023 ГОД**

**Ассоциации СРОС «Строители Липецкой области»**

# **І . ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

## **1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ**

**1.1. Ассоциация саморегулируемая организация в строительстве «Строители Липецкой области»**( далее - Ассоциация является некоммерческой организацией , дата регистрации 30.12.2008. ОГРН 1084800001142, ИНН: 4826066027 КПП: 482501001

Зарегистрировано в Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору с внесением сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций от 11 ноября 2009 г. № СРО-С-066-11112009

Общество зарегистрировано по адресу : 398043 г.Липецк, ул.Гагарина, д. 108, тел.8 (4742) 34-95-56 , эл.почта npsros@mail.ru

Филиалы и представительства: отсутствуют.

**1.2. Среднеспичная численность работников Ассоциации** по состоянию на 31.12.2023года- 12 человек, на 31.12.2022 года составляет -12 человек ; на 31.12.2021г- 12 человек.

Количество членов Ассоциации СРО СЛЮ на 31.12.2023г. - 176; на 31.12.2022г. - 177 , на 31.12.21г.-174

**1.3. Основными видами экономической деятельности** являются:

- ОКВЭД 73.20.1 исследование конъюнктуры рынка

Целями деятельности Организации является:

- предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации.
- повышение качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;
- обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным.

## **1.4. Информация об органах управления и контроля**

Высшим органом управления Ассоциации является Общее собрание членов. Основная функция высшего органа управления Ассоциации — обеспечение соблюдения Ассоциацией целей, в интересах которых она создано.



**Совет Ассоциации** является постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации и избирается тайным голосованием на Общем собрании членов Ассоциации сроком на 3 (три) года в количестве не менее 13 (тринадцати) членов.

Совет Ассоциации формируется из числа физических лиц — членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц — членов Ассоциации, а также независимых членов.

Председатель Совета Ассоциации избирается Общим собранием членов Ассоциации сроком на 3 (три) года тайным голосованием для осуществления руководства текущей работой Совета Ассоциации и выполнения представительских функций.

В состав Совета Ассоциации СРОС «СЛО» решением очередного Общего собрания членов Ассоциации от 05.04.2023 г. (протокол № 1/2023 от 05.04.2023) избраны:

1. Сыров Евгений Дмитриевич — генеральный директор ООО Специализированный застройщик «Спецфундаментстрой»
2. Бугаков Андрей Васильевич — директор ООО «Липецксантехмонтаж-1»
3. Лаврентьев Александр Владимирович — генеральный директор АО «ДСК».
4. Тучков Павел Владимирович - генеральный директор АО СЗ «Ремстройсервис»
5. Лопарев Александр Иванович — генеральный директор ООО «Капиталстрой»
6. Солилов Владислав Геннадьевич — директор ООО «Теплосфера»
7. Сорокин Юрий Васильевич – исполнительный директор ООО «Липецклифт»
8. Сешенов Алексей Валерьевич - директор ООО «Юговостокстальконструкция-1», представитель ОАО трест «Липецкстрой по доверенности
9. Шамардин Игорь Николаевич (в качестве независимого члена)
10. Погодаев Анатолий Кириянович (в качестве независимого члена)
11. Дворникова Мария Викторовна (в качестве независимого члена)
12. Быков Игорь Иванович (в качестве независимого члена)
13. Старых Артур Вячеславович (в качестве независимого члена)
14. Холодный Юрий Валерьевич - генеральный директор ООО «Су-19»

Председателем Совета Ассоциации СРОС «СЛО» избран Сыров Евгений Дмитриевич.

Генеральный директор Ассоциации СРОС «СЛО» является единоличным исполнительным органом Ассоциации.

Генеральный директор назначается Общим собранием членов Ассоциации сроком на три года

К компетенции единоличного исполнительного органа Ассоциации относится руководство текущей деятельностью Ассоциации в порядке и пределах, которые установлены Общим собранием членов Ассоциации.

Генеральный директор — Путилин Павел Иванович. Назначен генеральным директором на основании решения внеочередного Общего собрания членов Ассоциации от 12.10.2021г (протокол № 3/2021 от 12.10.2021г).



Ревизионная комиссия является органом внутреннего контроля за деятельностью Ассоциации. Осуществляет проверки финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации не реже одного раза в год. Избирается Общим собранием членом сроком на 3 (три) года в количестве не менее 3 (трех) членов.

**Состав Ревизионной комиссии (утвержден решением Общего собрания от 05.04.2023, протокол № 1/2023):**

1. Тербунских Наталья Алексеевна (бухгалтер ООО «Спецфундаментстрой - Механизация»)
2. Федорова Рада Александровна (главный бухгалтер ООО «Липецксантехмонтаж 1»)
3. Калмыкова Оксана Нестеровна (зам.главного бухгалтера ООО «КрафтБетон»)

**Состав Контрольной комиссии (утвержден решением Совета от 18.12.2023, протокол №22/2023):**

1. Золотарева Ольга Ивановна (начальник контрольно-дисциплинарного отдела Ассоциации СРОС «СЛО») – руководитель Контрольной комиссии;
2. Бирюкова Наталья Алексеевна (главный специалист контрольно-дисциплинарного отдела Ассоциации СРОС «СЛО») – заместитель руководителя Контрольной комиссии;
3. Келлер Алина Евгеньевна (главный специалист контрольно-дисциплинарного отдела Ассоциации СРОС «СЛО») – член Контрольной комиссии.

**Состав Дисциплинарной комиссии (утвержден решением Совета от 24.03.2022, протокол №07/2022):**

1. Кузьменков Евгений Алексеевич (заместитель генерального директора Ассоциации СРОС «СЛО») – руководитель Дисциплинарной комиссии;
2. Бобрышев Андре Сергеевич (генеральный директор ООО «Теплогарант») –
3. Семин Роман Анатольевич (директор ООО «БарС»);
4. Косенков Кирилл Вячеславович (директор ООО «ЮВЭМ-1») - заместитель руководителя Дисциплинарной комиссии;
5. Бирюкова Наталья Алексеевна (главный специалист контрольно-дисциплинарного отдела Ассоциации СРОС «СЛО»).

### **1.5. Информация об Аудиторе**

Аудитором Общества является ООО «Липецкий аудиторский центр», зарегистрированное в реестре аудиторских организаций СРО аудиторов Ассоциация «Содружество» за основным регистрационным номером 11606056367

## **2. ОРГАНИЗАЦИЯ И ФОРМЫ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ**

Настоящая бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Годовая бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности, а именно:

- Федеральный закон «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ от 06.11.2011г.;
- Положение по ведению бухгалтерского учета и отчетности в РФ (утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998г № 34н);
- Положение по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99 (утв. Приказом Минфина РФ от 06.07.1999г № 43н);



- Приказ МФ РФ от 02.07.2010г № 66н «О формах бухгалтерской отчетности»;
- План счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятий и инструкция по его применению (утв. Приказом Минфина РФ от 31.10.2000г № 94н).

Бухгалтерский учет ведется бухгалтерией, возглавляемой главным бухгалтером. Для систематизации и накопления информации, содержащейся в первичных учетных документах, бухгалтерский учет ведется с использованием компьютерной техники и применением специализированной компьютерной программы «1-С», версия 8.3

При формировании учетной политики за предыдущие и за отчетный 2023год Ассоциация исходила из допущения о том, что она будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, а следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке. Изменения, способные существенно повлиять на финансовое положение, движение денежных средств и финансовые результаты, в учетную политику, действующую в отчетном периоде, не вносились. Учетная политика сформирована главным бухгалтером и утверждена приказом №35-пр от 29 декабря 2022г.

#### **Основными положениями учетной политики на 2023 год являются:**

1. Бухгалтерский учет в Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области» осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.11 № 402-ФЗ, с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика предприятия» ПБУ 1/2008 (утверждено приказом Минфина РФ от 06.10.2008г. № 106н) и другими нормативными и законодательными актами.

2. На бухгалтерский учет и отчетность Ассоциации распространяется общий режим налогообложения.

3. Ответственность за организацию бухгалтерского учета в Ассоциации и соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций несет Генеральный директор.

4. Ведение бухгалтерского учета осуществляет бухгалтерия, возглавляемая Главным бухгалтером.

5. Своевременное предоставление полной и достоверной отчетности осуществляет Главный бухгалтер.

6. Главный бухгалтер назначается на должность и освобождается от должности Генеральным директором и подчиняется ему непосредственно.

7. Бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется на основе натуральных измерителей в денежном выражении путем сплошного, непрерывного, документального и взаимосвязанного их отражения.

8. Бухгалтерский учет ведется по журнально-ордерной форме учета с использованием программы 1С бухгалтерия. Для оформления хозяйственных операций Ассоциации применяются типовые формы первичных учетных документов.

9. Главный бухгалтер организации подписывает совместно с руководителем организации документы, служащие основанием для приемки товарно-материальных ценностей, денежных средств, расчетно-кредитных обязательств.

#### **Методика учета:**

1. Бухгалтерский учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утв. Приказом Минфина РФ №204н от 17.09.2020г. К основным средствам относятся активы имеющие материально-вещественную форму, со сроком использования свыше 12 месяцев, стоимостью выше 100 000 рублей.
2. По объектам основных средств амортизация начисляется с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в учете. Срок



полезного использования определяется исходя из срока, предусмотренного для соответствующих амортизационных групп.

3. Учет приобретения материалов и иного имущества осуществляется на счете №10 с оценкой материалов по фактической стоимости и списываются по мере их отпуска в эксплуатацию.

4. Учет поступления и расходования денежных средств в виде членских, вступительных, целевых взносов и взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств ведется на счете 76.5 «Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками» с начислением единовременно при вступлении в Ассоциацию на счет 82.1.1 «Резервы, образованные в соответствии с законодательством (Компенсационный фонд возмещения вреда)», 82.1.2 «Резервы, образованные в соответствии с законодательством (Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)» и на счет 86.1 «Вступительный взнос», а также ежемесячно на счет 86.2 «Членский взнос». Целевые взносы начисляются на счет 86.3 «Целевой взнос».

5. Учет расходов по уставной непредпринимательской деятельности ведется на счете 26 «Общехозяйственные расходы». По окончании каждого квартала затраты списываются в дебет счетов 86.1 «Вступительный взнос», 86.2 «Членский взнос», 86.3 «Целевой взнос».

6. Денежные средства компенсационного фонда возмещения вреда накапливаются на специальном банковском счете компенсационного фонда возмещения вреда, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств – на специальном банковском счете обеспечения договорных обязательств.

7. Полученные проценты по банковским счетам учитываются на счете 91 «Прочие доходы и расходы». После уплаты налога на прибыль в соответствии с законодательством оставшаяся сумма процентов зачисляется на счет 82.1 на увеличение компенсационных фондов.

8. Выдача денежных средств подотчет производится лицам, с которыми заключены договоры о материальной ответственности, денежные средства выдаются на срок не более 60 дней и в суммах. Предоставление авансовых отчетов по израсходованным подотчетным суммам осуществлять не позднее 3 рабочих дней по истечении срока, на который они выданы.

9. Текущий и оперативный контроль за хозяйственными операциями осуществляет Главный бухгалтер и Генеральный директор.

Бухгалтерская и налоговая отчетность Ассоциации:

1. Отчетным периодом считается период с 1 января по 31 декабря года.
2. Порядок, сроки и порядок предоставления отчетности в государственные органы определяется согласно законодательству.
3. Годовая отчетность Ассоциации утверждается в предусмотренном Уставом порядке.
4. Проверка бухгалтерского учета и отчетности Ассоциации производится в соответствии с законодательством и Уставом саморегулируемой организации.
5. Бухгалтерский учет Ассоциации подлежит ежегодному обязательному аудиту.
6. Ассоциация СРОС «СЛО» является плательщиком налога на прибыль, транспортного налога, налога на имущество; налога на доходы физических лиц; плательщиком страховых взносов во внебюджетные фонды, платы за негативное воздействие на окружающую среду. Для формирования налогооблагаемой базы по вышеперечисленным налогам не требуется составления налоговых регистров, используются данные бухгалтерского учета.

### **3. АНАЛИЗ И ОЦЕНКА ФИНАНСОВОГО СОСТОЯНИЯ И РЕЗУЛЬТАТОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Показатели бухгалтерского баланса представлены данными за три последних года 2021-2023.



## **Пояснения по существенным статьям Бухгалтерского баланса**

### **3.1. Основные средства (строка 1150 Бухгалтерского баланса)**

*Наличие на начало и конец отчетного периода и движение в течение отчетного периода основных средств и доходных вложений в материальные ценности и соответствующего накопленного износа, а также прочая информация о движении основных средств представлена в Приложении № 1 к Пояснениям (Таблица 2.1. «Наличие и движение основных средств», 2.2. «Незавершенные капитальные вложения», 2.3. «Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации», 2.4. «Иное использование основных средств»).*

- Первоначальная стоимость основных средств на 31.12.2022 года составила 1482 тыс.руб.:
- Автомобиль Ssang Yong rextan RI4 – 1258 тыс.руб.
- Сервер "РЕГАРД" РДЦБ-001688- 121 тыс.руб.
- Системная камера Canon EOS M50 - 103 тыс.руб.

В течение года был реализован автомобиль Ssang Yong rextan RI4. Поступления основных средств в отчетном году не происходило.

Первоначальная стоимость основных средств на 31.12.2023 года составляет 224 тыс.руб. Амортизация основных средств на 31.12.2023 года составляет 61 тыс.руб.

### **3.2. Запасы (строка 1210 Бухгалтерского баланса)**

*Наличие на начало и конец отчетного периода и движение в течение отчетного периода запасов представлены в табличной части пояснений к бухгалтерскому балансу в таблице 4.1. «Наличие и движение запасов», Таблица 4.2. «Запасы в залоге».*

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение.

В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации организован надлежащий контроль за их движением. В бухгалтерском учете такие активы отражаются на забалансовом счете.

### **3.3. Дебиторская задолженность (строка 1230 Бухгалтерского баланса)**

*Наличие и движение дебиторской задолженности представлены в табличной части пояснений к бухгалтерскому балансу в таблице 5.1.*

Основной показатель дебиторской задолженности составляет задолженность членов Ассоциации по оплате членских и целевых взносов : по состоянию на 31.12.2023 года задолженность членов составила 6177 тыс.руб.; по состоянию на 31.12.2022 года задолженность членов составила 6035 тыс.руб., по состоянию на 31.12.2021 года такая задолженность составила 5287 тыс.руб.

В отчетном году списано дебиторской задолженности по расчетам с членами , исключенными из реестра СРО, на сумму 418 тыс. руб.

### **3.5. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ (строка 1250 Бухгалтерского Баланса)**

Информация о денежных потоках раскрыта в Отчете о движении денежных средств и представлена в бухгалтерском балансе по строке 1250. Данные отчета о движении денежных



средств характеризуют изменения в финансовом положении Общества в разрезе текущей, инвестиционной и финансовой деятельности.

Остаток денежных средств на 31.12.2023года составил 346789 тыс.руб., в том числе:

- денежные средства в кассе 8 тыс.руб.;
- расчетные счета 1634 тыс.руб.;
- специальные счета 345147 тыс.руб.

Для ведения хозяйственной деятельности в Обществе открыты следующие расчетные счета в рублях в банках:

- 40703810035000000845 в «Липецком отделении № 8593» ПАО Сбербанк (для движения средств по текущей деятельности)
- 40703810002930000046 в АО «Альфа-Банк» (для движения средств по текущей деятельности)
- 40703810302930000047 в АО «Альфа-Банк» (спецсчет для размещения средств компенсационного фонда для возмещения вреда)
- 40703810602930000048 в АО «Альфа-Банк» (спецсчет для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств).

### **3.6. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ**

**Целевые средства Ассоциации составляют вступительные, членские, целевые взносы (строка 1350 Бухгалтерского баланса). На 31.12.2023года сумма целевых средств составила 13184 тыс.руб.; на 31.12.2022 года сумма целевых средств составила 11087 тыс.руб., на 31.12.2021 г. - 7912 тыс.руб.**

Использование целевых денежных средств производится в пределах сметы доходов и расходов на 2023 год, утвержденной решением общего собрания Ассоциации СРО «СЛО» (протокол № 1/2023 от 05.04.2023г).

**Вступительный взнос уплачивается однократно при вступлении в члены Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области»**

Вступительный взнос составляет 10 000 рублей для вновь вступающих членов с объемом работ за предыдущий год до 60 млн. руб. и для вновь созданных юридических лиц, вступительный взнос составляет 50 000 рублей для вновь вступающих членов с объемом работ за предыдущий год более 60 млн. руб.

Вступительный взнос уплачивается единовременно в срок не позднее чем в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Ассоциации.

В случае исключения из членов Ассоциации вступительный взнос не возвращается.

### **Регулярные членские взносы**

Членские взносы уплачиваются регулярно не позднее 25 числа каждого месяца.

Размер членских взносов составляет:

**для юридических лиц — 11 000 рублей в месяц,**

**для индивидуальных предпринимателей — 8 000 рублей в месяц.**



## Взнос в компенсационный фонд

Уровень ответственности	Стоимость одного договора/предельный размер обязательств, руб.	КФ возмещения вреда	КФ обеспечения договорных обязательств
1	до 60 млн.	100 тыс.	200 тыс.
2	до 500 млн.	500 тыс.	2,5 млн.
3	до 3 млрд.	1,5 млн.	4,5 млн.
4	до 10 млрд.	2 млн.	7 млн.
5	10 млрд. и более	5 млн.	25 млн.

Взнос в компенсационный фонд уплачивается единовременно в срок не позднее чем в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Ассоциации.

В случае исключения из членов Ассоциации взнос в компенсационный фонд не возвращается.

### Резервный и иные целевые фонды ( строка 1370 бухгалтерского баланса)

Для обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации созданы компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

По состоянию на 31.12.2023 размер компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств составляет 342940 тыс.рублей.

По состоянию на 31.12.2023 года средства компенсационного фонда в полном объеме размещены на специальных счете компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в АО «АЛЬФА-БАНК».

## 3.7. Кредиторская задолженность ( строка 1520 Бухгалтерского баланса)

Наличие и движение кредиторской задолженности представлены в табличной части пояснений к бухгалтерскому балансу в таблице 5.3.

По сравнению с началом года к концу отчетного года показатель кредиторской задолженности увеличился на 2364 тыс.руб.

### Расчеты с поставщиками и подрядчиками , тыс.руб.:

	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Расчеты с поставщиками	21	26
<b>ИТОГО:</b>	<b>21</b>	<b>26</b>

### Расчеты с персоналом организации , тыс.руб.:

	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Задолженность перед персоналом организации	-	-
Прочая задолженность	-	-
<b>ИТОГО:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Расчеты с бюджетом по налогам и сборам , тыс.руб.:

	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Расчеты по налогу на прибыль	2283	1088
Страховые взносы	274	6



Расчеты по транспортному налогу	1	2
Расчеты по налогу на имущество	-	-
<b>ИТОГО с прочими налогами и сборами:</b>	<b>2558</b>	<b>1096</b>

Общество погашение обязательств по налогам и сборам путем неденежных расчетов не производило.

#### Прочая кредиторская задолженность, тыс.руб.:

	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Расчеты с подотчетными лицами	-	-
Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами, в том числе: в т.ч. с членами СРО	1215	340
<b>ИТОГО:</b>	<b>1215</b>	<b>340</b>

## 4. Пояснения к существенным статьям Отчета о финансовых результатах

Основным доходом, формирующим чистую прибыль организации является прочий доход, связанный с получением процентов от размещения средств компенсационного фонда на спецсчетах.

### 4.1. Основные показатели статей Отчета о финансовых результатах, тыс.руб.

Показатель	Код	2023 год	2022 год	Изменение по сравнению с прошлым годом в тыс.руб. (+, -)
Проценты к получению, в т.ч.	2320	28730	21371	7359
• От размещения средств на спецсчетах		28730	21371	7359
налог на прибыль	2410	5779	4274	1505
Чистая прибыль	2400	22818	17097	5721

В течение аудируемого периода Ассоциация получила доходы от размещения средств компенсационного фонда на спецсчетах после уплаты налога на прибыль в сумме 22818 тыс.руб. Данная чистая прибыль направлена на увеличение средств компенсационного фонда.

## 5. Отчет о целевом использовании средств

Финансово-хозяйственная деятельность в отчетном периоде велась в соответствии со сметой, утвержденной протоколом №1/2023 от 05.04.2023г

- Строка 6210 «Вступительные взносы» в размере 160 тыс.руб. включает в себя взносы по 16 компаниям, в 2023 году сумма вступительных взносов составила 10 тыс.руб. для юридических лиц и ИП с объемом работ за предыдущий год до 60 млн. рублей и 50 тыс. рублей для юридических лиц и ИП с объемом работ за предыдущий год более 60 млн. рублей. В 2022 году сумма вступительных взносов составила 170 тыс. рублей.
- Строка 6215 «Членские взносы» в размере 24 093 тыс.руб. включает в себя ежемесячные членские взносы, размер которых составляли 8 тыс. рублей для юридических лиц и 5 тыс. рублей для ИП до 01.04.2022г. С 01.04.2022г. сумма членского взноса для юридических лиц составляет 11 тыс.руб., для ИП 8 тыс.руб. . В 2022 году членские взносы составили 22 839 тыс.руб.



- Строка 6220 «Целевые взносы» в размере 19500 тыс.руб. включает взносы к компенсационный фонд возмещения вреда в сумме 5000 тыс. рублей и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в сумме 14 500 тыс. рублей. В 2022 году сумма целевых взносов составила 19392 тыс.руб.
- Строка 6250 «Прочие» в размере 22 818 тыс.руб. включает в себя прибыль, полученную от размещения средств на специальных счетах . В 2022 году сумма составила 17 874тыс.руб.
- Строка 6310 «Расходы на целевые мероприятия» в сумме 4268 тыс.руб. включает в себя расходы на проведение конкурсов профессионального мастерства, членские взносы в НОСТРОЙ и Союз строителей Липецкой области. В 2022 году сумма составила 4401 тыс.руб.
- Строка 6320 «Расходы на содержание аппарата управления» в сумме 17789 тыс. рублей В 2022 сумма составляла 15401 тыс. рублей.
- Строка 6350 «Прочие» включает приобретение оргтехники и инвентаря на сумму 99 тыс. рублей, в 2022 году -332 тыс. рублей.

## **6. Информация о связанных сторонах**

Связанные стороны- юридические и (или) физические лица, способные оказывать влияние на деятельность организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, или на деятельность которых организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, способна оказывать влияние (связанными сторонами)

В отчетном году связанными сторонами являлись:

1. Сыров Евгений Дмитриевич — генеральный директор ООО Специализированный застройщик «Спецфундаментстрой»
2. Бугаков Андрей Васильевич — директор ООО «Липецксантехмонтаж-1»
3. Лаврентьев Александр Владимирович — генеральный директор АО «ДСК».
4. Тучков Павел Владимирович - генеральный директор АО СЗ «Ремстройсервис»
5. Лопарев Александр Иванович — генеральный директор ООО «Капиталстрой»
6. Солилов Владислав Геннадьевич — директор ООО «Теплосфера»
7. Сорокин Юрий Васильевич – исполнительный директор ООО «Липецклифт»
8. Сешенов Алексей Валерьевич - директор ООО «Юговостокстальконструкция-1», представитель ОАО трест «Липецкстрой по доверенности
9. Шамардин Игорь Николаевич (в качестве независимого члена)
10. Погодаев Анатолий Кирьянович (в качестве независимого члена)
11. Дворникова Мария Викторовна (в качестве независимого члена)
12. Быков Игорь Иванович (в качестве независимого члена)
13. Старых Артур Вячеславович (в качестве независимого члена)
14. Холодный Юрий Валерьевич - генеральный директор ООО «Су-19»

Взаимоотношения в части начислений и выплат Председателю и Членам Совета не производились.

Управленческий персонал Исполнительный орган - генеральный директор.



№ п/п	Компания (физическое лицо)	Характер отношений связанных сторон
<b>Физические лица</b>		
1.	Путилин Павел Иванович (генеральный директор с 12.10.21г)	Лицо оказывает значительное влияние на Общество. Осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа Общества

В течение 2023 года проводились следующие хозяйственные операции со связанными сторонами:

Компания (физическое лицо)	Вид операций	Объем операций, тыс.руб.
Генеральный директор	Начислена зарплата	2667
	Удержан НДФЛ	346
	Выплачена зарплата	2320
	Выдано подотчетных сумм	0

Расчеты со связанными сторонами осуществлялись в безналичном и наличном порядке.

#### 7. Условные факты хозяйственной деятельности

Условных фактов хозяйственной деятельности (т.е. событий, затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность Ассоциации, состоявшихся до отчетной даты, но не завершённых на эту дату в силу того, что окончательно не ясны последствия данных событий), информацию о которых следовало бы раскрывать в соответствии с требованиями нормативных актов, не существует.

#### 8. События после отчетной даты

События после отчетной даты признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Ассоциации в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не происходили.

#### 9. НЕПРЕРЫВНОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Ассоциация СРО строителей СЛЮ имеет способность продолжать непрерывно свою деятельность, по крайней мере, в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Ассоциация дает положительную оценку непрерывности деятельности, так как:

- Не планируется прекращение или существенное сокращение некоммерческой деятельности организации в следующем отчетном году.
- Не ведутся переговоры по поводу привлечения дополнительных займов и кредитов.
- Организация не находится под влиянием существенных судебных исков.
- Не ожидаются затруднения в возможности организации погашать кредиторскую задолженность в надлежащие сроки



В связи с тем, что Ассоциация СРОС «СЛО» является некоммерческой организацией, не занимающейся предпринимательской деятельностью, а основана на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства считаем, что существенная неопределенность в продолжении непрерывности деятельности Ассоциации, по крайней мере, в течение 12 месяцев после отчетной даты отсутствует. Ассоциация СРО строителей СЛО имеет способность продолжить непрерывно свою деятельность по крайней мере, в течении 12 месяцев после отчетной даты.

Генеральный директор

Путилин П.И.

Главный бухгалтер

Бирюкова Т.Н.

29.02.2024г.

