



Акционерное общество «4К» (АО «4К»)
ОГРН 5167746417625, ИНН 7720362550, КПП 771601001, ОКПО 05888740
Адрес: 129128, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
РОСТОКИНО, УЛ БАЖОВА, Д. 7, ОФИС 11Б
+7(499)391-55-54, e-mail: info@4-k.su, www.4-k.su

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах за 2023 год

Место: г. Москва
Дата: 21 марта 2024г.
Периодичность: годовая
Единица измерения: рубли

Бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах организации сформированы по форме, утвержденной Приказом Минфина России от 02.07.2010 N 66н "О формах бухгалтерской отчетности организации», в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

1. Информация об организации

Акционерное общество «4К» зарегистрировано в МИ ФНС № 46 по г. Москве 07.12.2016г.
ОГРН 5167746417625, ИНН 7720362550, КПП 771601001.

Юридический адрес: 129128, Г. МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ РОСТОКИНО, УЛ БАЖОВА, Д. 7, ОФИС 11Б.

Фактический адрес: 129128, Г. МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ РОСТОКИНО, УЛ БАЖОВА, Д. 7, ОФИС 11Б. Телефон: +7(499) 391-55-54,
E-mail: info@4-k.su

Основной вид деятельности ОКВЭД ОК 029-2014 КДЕС. Ред. 2 – 46.74 Торговля оптовая скобяными изделиями, водопроводным и отопительным оборудованием и принадлежностями.
ОКПО 05888740

Территория осуществления финансово-хозяйственной деятельности Организации г. Москва.

В 2018 г. обществом был создан Филиал АО «4К» в г. Таганроге.

В 2019 г. создано обособленное подразделение в г. Владимире.

В 2021г. было закрыто обособленное подразделение в г. Солнечногорске (КПП 504445001).

В 2022г. было принято решение о закрытии Филиала АО «4К» в г. Таганроге (КПП615443001).

В 2023г. было открыто Обособленное подразделение АО "4К" в г. Таганроге (КПП 615445002).

Среднегодовая численность работающих за отчетный период: 11 человек.

Размер уставного капитала организации: 3 000 000,00 (три миллиона) рублей.

Количество акций, выпущенных акционерным обществом: 6000 (шесть тысяч) шт, что составляет 100% уставного капитала.

Лицензии у Акционерного общества «4К» отсутствуют.

Учетная политика на 2023 год не существенно не изменялась.

Вступление с 01.01.2022 в силу ФСБУ 25 и ФСБУ 6 существенно не повлияло на порядок учета и составления отчетности Общества

2. Данные за отчетный период, раскрывающие финансовое положение организации

1. Кредитные средства в 2023г. от финансовых организаций не привлекались.

2. Средняя заработная плата в организации: 40 687,7руб;

3. На начало и конец 2023г. организация не имела нематериальных активов.

4. 03.04.2023г. были введены в эксплуатацию в г. Таганроге: Нежилое здание - трансформаторная подстанция литер ЕД, 1/2 доли 67,6м2 и Нежилое помещение Северная пл. 3-3, 1/2 доли 2505,3 м2.

5. В течение 2023г. организацией были приобретены следующие основные средства:

Оптоволоконный лазерный станок по металлу Stritech LCM2012/1-1 шт;

Осушитель рефрижераторный BERG OB-37-1 шт;

Смеситель песка S112 б/у-2 шт;

Формовочный станок XYD-1 б/у-2шт;
 Формовочный станок ZJZ2 б/у-2шт;
 FOTON AUMAN (VIN LVBS6PEB0PT507311)-1 шт;
 BMW 8 серии (H372PT 126)-1шт.
 Введено в эксплуатацию помещение

б. Данные о первоначальной стоимости, начисленной амортизации и остаточной стоимости в разрезе групп по состоянию на 31.12.2023г:

Наименование группы ОС	Стоимость на 01.01.2023г., тыс. руб.	Увеличение стоимости, тыс. руб.	Начисленная амортизация, тыс. руб.	Выбытие ОС, тыс. руб.	Остаточная стоимость на 31.12.2023г., тыс. руб.
Здания		3 750	357		3 394
Транспортные средства	1 447	22 544	1 383	160	22 448
Машины и оборудование (кроме офисного)	2 545	3 492	1 320	833	3 884
Земельные участки	88	0	7	0	81
Другие виды основных средств	100		4		97
ИТОГО	4 181	29 786	3 071	993	29 904

В составе показателя строки 1150 отражены незавершенные капитальные вложения - 222 тыс. руб.

3. Основные показатели деятельности организации за 2023 год:

Выручка всего за 2023г 52 356 тыс. руб., в том числе по видам деятельности тыс. руб.:

Торговля оптовая скобяными изделиями, водопроводным и

отопительным оборудованием и принадлежностями: 32 196;

Деятельность автомобильного грузового транспорта: 14 740;

Литье чугуна: 2 162;

Деятельность по складированию и хранению: 1 500;

Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы: 1 015;

По прочим видам деятельности: 743;

Состав расходов по основному виду деятельности по итогам, тыс. руб.:

Основные статьи затрат	2023г.	2022г.
Материальные затраты	27 860	42 156
Аренда производственных и складских помещений	1 108	1 004
Оплата труда, страховые взносы и командировочные расходы	5 339	6 417
Амортизация	2 072	1 086
Прочие	4 542	8 057

Общая сумма прямых расходов в 2023г. – 45 869 тыс. руб. (58 719 тыс. руб. - 2022г.)

Состав управленческих расходов, тыс. руб.:

Основные статьи затрат	2023г.	2022г.
Оплата труда, страховые взносы и командировочные расходы	2 640	2 788
Аренду помещения и оборудования, коммунальные платежи	1 754	1 227
Амортизация	472	28
Прочие	271	406

Общая сумма управленческих расходов в 2023г. – 5 138 тыс. руб. (4 449 тыс. руб. - 2022г.)

В 2023г. организация не получала банковских гарантий.

4. Информация о связанных сторонах (аффилированных лицах):

Связанные стороны	№, дата заключения договора	Сумма сделки за 2022г.	Сумма сделки за 2022г.
Яковенко Юрий Петрович - акционер (100%)	Договор займа 1 от 23.05.2017	Получено займа: 3 148 000 руб., операций по данному договору не было. Задолженность на 31.12.2023: 3 148 000 руб.	Получено займа: 3 148 000 руб., операций по данному договору не было. Задолженность на 31.12.2022: 3 148 000 руб.
ИП Яковенко Юрий Петрович	Договор займа 10/09/-1 от 10.09.2020	Получено займа: 500 000 руб., погашено займа: 0 руб. Задолженность на 31.12.2023: 500 000 руб.	Получено займа: 500 000 руб., погашено займа: 0 руб. Задолженность на 31.12.2022: 500 000 руб.
ИП Яковенко Юрий Петрович	Договор аренды 0110-1 от 01.10.2019	Аренда за период 2019-2020гг: 4 031 569,23, погашено: 1 553 507,27 руб. Задолженность на 31.12.2023г: 2 478 061,96 руб.	Аренда за период 2019-2020гг: 4 031 569,23, погашено: 0 руб. Задолженность на 31.12.2022г: 4 031 569,23 руб.
ИП Яковенко Юрий Петрович	Договор аренды 30/12-3 от 30.12.2020	Аренда за период 2021г: 454 558,96 руб., погашено: 398 905,00 руб. Задолженность на 31.12.2022г: 55 653,96 руб.	Аренда за период 2021г: 454 558,96 руб., погашено: 398 905,00 руб. Задолженность на 31.12.2022г: 55 653,96 руб.
ИП Яковенко Юрий Петрович	Договор аренды 30/12-4 от 30.12.2021	Аренда за период 2023г: 50 000,00 руб., погашено: 50 000,00руб. Задолженность на 31.12.2023г: 0 руб.	Аренда за период 2022г: 550 000,00 руб., погашено: 550 000,00руб. Задолженность на 31.12.2022г: 0 руб.
ИП Яковенко Юрий Петрович	Договор аренды 30/12-5 от 30.12.2022	Аренда за период 2023г: 600 000,00 руб., погашено: 600 000,00руб. Задолженность на 31.12.2023г: 0 руб.	

С ИП Яковенко Юрий Петрович в 2019г. был заключен договору аренды 0110-1 от 01.10.2019г. нежилого помещения по адресу: Владимирская обл., Собинский р-он, с. Кишлеево, д. бн, общей площадью 1000 кв.м. Стоимость аренды составляла 500 руб. за кв.м. В 2019г. оплаты за аренду помещения не было, задолженность по данному договору составила 1 500 тыс. руб. На 2020г. год был заключен новый договор по аренде помещения № 30/12-2 от 30.12.2019г., арендная плата -500 руб. за кв.м. Однако, в программе 1С в 2020г. ошибочно все операции проводились по договору аренды № 0110-1 от 01.10.2019г., вследствие чего на конец 2020г. по данному договору образовалось сальдо расчетов в размере 5 250 тыс. руб. На 31.12.2023 часть задолженности погашена, остаток 2 478 061,96 руб.

5. Сумма выплат управленческому персоналу за 2023 г. с учетом взносов в фонды 2 389 тыс. руб. (2 824 тыс. руб. - 2022г).

6. Сроки погашения долгосрочных заёмных обязательств: 31.12.2024 год.

7. Состав основных прочих расходов, тыс. руб.:

Расходы	2023г.	2022г.
Резервы по сомнительным долгам	599	
Услуги банка	150	164
Реализация прочего имущества	8 810	2 265
Списание дебиторской (кредиторской) задолженности	1 269	126

Прочие внереализационные доходы (расходы) не НУ	198	52
Пени, штрафы по налогам, сборам (страховым взносам)	1	18
Государственная пошлина	20	
Административные штрафы /штрафы по договорам	14	66
Прочие внереализационные расходы	37	191

8. Состав основных прочих доходов, тыс. руб.:

Доходы	2023г.	2022г.
Резервы по сомнительным долгам	239	
Реализация прочего имущества	8 866	2 591
Списание дебиторской (кредиторской) задолженности	1 191	55
Штрафы, пени и неустойки по хозяйственным договорам к получению	3	
Прочие внереализационные доходы не НУ	720	660
Оценочные обязательства по оплате труда	3	110
Прочие внереализационные доходы	57	1 099

9. События после отчетной даты

Ввиду возросшей геополитической напряженности в экономике Российской Федерации произошли значительные события, приводящие к увеличению экономической неопределенности. С учетом информации, доступной на данный момент, выполнить расчетную оценку финансового влияния названных событий на деятельность Организации с достаточной степенью надежности в краткосрочной перспективе не представляется возможным.

10. Раскрытие допущений

Организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем. У Организации отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности.

По состоянию на 31 декабря 2023 года организация провело оценку текущей экономической ситуации, организация продолжает выполнять обязательства по договорам с заказчиками. Исходя из текущей ситуации, у руководства нет оснований полагать, что сроки оплаты будут перенесены основными заказчиками организации.

Деятельность организации подвержена ряду отраслевых рисков. К ним можно отнести следующее:

- ухудшение экономической конъюнктуры;
- повышение цен на продукцию естественных монополий;

В процессе своей производственной деятельности организация потребляет материальные ресурсы. Стоимость поставок материалов может быть увеличена за счет факторов, находящихся вне контроля Общества, в частности за счет значительного изменения цен и тарифов на материалы, а также изменения тарифов на транспортные услуги.

Нарушение поставок ТМЦ или существенное увеличение их цен, включая затраты на транспортировку сырья, могут неблагоприятно повлиять на финансово-хозяйственную деятельность организации.

Деятельность организации осуществляется на территории Российской Федерации и подвержена страновому риску. В случае негативных изменений ситуации в стране в целом и регионах, где эмитент осуществляет свою деятельность, организация будет проводить соответствующие мероприятия по минимизации издержек и ценовую политику, чтобы сохранить свои позиции как на региональном, так и на российском рынке в целом.

Организация не подвержена рискам, связанным с изменением ставки рефинансирования, курса евро и доллара, установленных Центральным Банком РФ.

Увеличение темпов роста цен может привести к росту рублёвых затрат организации, включая оплату труда и энергию, и стать причиной снижения показателей рентабельности, оказывая таким образом негативный эффект на финансовые результаты организации. Вероятность наступления - незначительная. Организация признаёт наличие рисков при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности, оценивает и разрабатывает механизмы управления рисками общества. Целью управления рисками является обеспечение стратегической и оперативной устойчивости бизнеса организации.

25.03.2024 г.

Генеральный директор АО «4К»

Рукавишников А.И.