

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2023 год
Союз содействия в развитии строительства саморегулируемая организация
«Объединение профессиональных строителей».

Данная пояснительная записка является неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности Союза содействия в развитии строительства саморегулируемая организация «Объединение профессиональных строителей» (далее – Союз) за 2023 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Все суммы представлены в тыс. руб. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. Основные сведения о Союзе:

Полное наименование: Союз содействия в развитии строительства саморегулируемая организация «Объединение профессиональных строителей».

Юридический адрес: 420043, РТ, г. Казань, ул. Калинина, д.48, офис 414

Фактический (почтовый) адрес: 420043, РТ, г. Казань, ул. Калинина, д.48, офис 414

Дата государственной регистрации: 22 июля 2009 г. серия 77 № 010852560, основной государственный регистрационный № 1097799012145.

ИНН /КПП 7719288197/165501001

Высшим органом Союза является Общее собрание членов, утвержденное положением об общем собрании от 11.06.2019 г.

Союз относится к субъектам малого предпринимательства.

1.2. Вид деятельности.

Общество осуществляет следующие основные виды деятельности:

94.12 «Деятельность профессиональных членских организаций».

1.3. Исполнительный орган.

Единоличный исполнительный орган – Президент.

В отчетном периоде президентом являлся - Галиуллин Ринат Фаргатович. Избран на должность решением Совета Союза, протокол № 1081 от 24.11.2020 г.

1.4. Среднесписочная численность персонала.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период сотрудников Союза в 2023 году составила 8 человек.

II. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Основные элементы учетной политики Союза, определенные приказом президента Союза №1/УП от 31.12.2022 г.

2.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет в Союзе ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным приказом Минфина РФ от 29.07.1998 г. № 34н, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету, утвержденными приказами Минфина РФ, отраслевыми и другими нормативными актами.

Бухгалтерский учет в Союзе осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера.

В связи со вступлением в силу новых федеральных стандартов бухгалтерского учета внесены соответствующие изменения в учетную политику Союза.

Основные средства:

Применен следующий порядок начала применения ФСБУ 6/2020 «Основные средства», содержащийся в переходных положениях стандартов:

-проводится единовременная корректировка балансовой стоимости основных средств на начало отчетного периода в соответствии с переходными положениями ФСБУ 6/2020;

-основные средства, стоимостью ниже лимита, указанного в учетной политике, подлежат списанию с бухгалтерского учета на дату перехода (основание: п.49 ФСБУ 6/2020). При этом руководствуясь исключительно требованием рациональности согласно п.7.4. ПБУ 1/2008, ОС ниже лимита, являющиеся амортизируемым имуществом в налоговом учете, не подлежат списанию с бухгалтерского учета на дату перехода, а продолжают учитываться в качестве основных средств.

Нематериальные активы:

Применен следующий порядок начала применения ФСБУ 5/2019 «Запасы»:

-на основании требования рациональности бухгалтерского учета Союз отражает запасы перспективно, по фактической себестоимости;

-Союз не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд (офисная бумага, картриджи, канцелярские принадлежности, прочие запасы), и в отношении запасов стоимость которых незначительна;

-резерв под обесценение запасов не создается, в соответствии с п.33 ФСБУ 5/2019.

-авансы под приобретение и создание запасов раскрываются в балансе в стр.1260 «Прочие оборотные активы».

Учет аренды:

Применен следующий порядок начала применения ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»:

-Союз в соответствии с п.11 ФСБУ 25/2018 использует упрощенный способ аренды;

-право пользования активом не признается на момент перехода на ФСБУ 25/2018 в отношении договора со сроком аренды не более 12 месяцев и со стоимостью предмета аренды не более 300 тыс.руб.

Дебиторская задолженность:

Союз «Объединение профессиональных строителей» ведет учет расчетов в разрезе:

- основания возникновения задолженности;
- контрагентов;
- видов задолженности.

Доходы:

Основной уставной целью Союза является содействие его членам в осуществлении профессиональной деятельности, связанной со строительством. Основным источником формирования денежных средств Союза являются взносы его членов. Приносящей доход деятельностью является размещение денежных средств на депозитных счетах банка.

Расходы:

Расходы по обычным видам деятельности принимаются к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине оплаты в денежной и иной форме или величине кредиторской задолженности (с учетом положений п. 3 ПБУ 10/99 «Расходы организации»). Если оплата покрывает лишь часть признаваемых расходов, то расходы, принимаемые к бухгалтерскому учету, определяются как сумма оплаты и кредиторской задолженности (в части, не покрытой оплатой).

Расходы признаются в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

- расход производится в соответствии с конкретным договором, требованием законодательных и нормативных актов, обычаями делового оборота;

- сумма расхода может быть определена;

- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет уменьшение экономических выгод Союза. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет уменьшение экономических выгод Союза, имеется в случае, когда Союз передало актив либо отсутствует неопределенность в отношении передачи актива.

Общехозяйственные расходы ежемесячно в полном объеме списываются на расходы текущего периода.

2.2. Учетная политика для целей налогового учета, утвержденная приказом президента Союза № 1/УЧ от 31.12.2022 г. содержит следующие основные моменты:

В целях признания доходов и расходов при расчете налога на УСН Союз использует метод кассовый (6%).

В целях определения материальных расходов при списании сырья и материалов применяется метод списания по средней себестоимости.

Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1.

По амортизируемому имуществу амортизация начисляется линейным способом.

Союз не создает резервы по сомнительным долгам и предстоящим расходам и платежам.

Союз формирует регистры налогового учета с использованием компьютерной техники.

III. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

На 31.12.2023 г. валюта баланса составляет 388 784 тыс. руб., что на 83 155 тыс. руб. больше, чем валюта баланса на 31.12.2022 г.

В 2023 году затрат по приобретению (созданию) нематериальных активов не было.

Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности)	На 31.12.2022 г.	Поступило/Начислено в 2023 г.	Выбыло/Списано в 2023г.	На 31.12.2023 г.
Первоначальная стоимость	153	-	-	153
Накопленная амортизация				
Остаточная стоимость				

Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) на 31.12.2023 г. составляет 25 545 тыс. руб. Основными дебиторами являются организации, которые на 31.12.2023 года еще не оплатили членские и целевые взносы на сумму 25 250 тыс. руб.

Целевое финансирование:

Учет поступлений ведется в разрезе назначения целевых средств и источников поступления.

За 2023 год целевое финансирование Союза «Объединение профессиональных строителей» составило 76 270 тыс. руб.

Состояние КФ:

КФ на начало 2023 года - 288 749 тыс. руб.

Получено средств КФ за 2023 год - 70 900 тыс. руб.

в т. ч. % - 1 606 тыс. руб.

Остаток КФ на конец 2023 года - 371 336 тыс. руб.

Остаток целевых средств на конец года - 8 448 тыс. руб.

Остаток денежных средств на 31.12.2023 г. составляет 363 068 тыс. руб. и состоит из следующих остатков:

расчетный счет/касса	валюта	банк/организация	остаток (тыс. руб.)
Расчетный счет	рубли	ПАО ПРОМСВЯЗЬБАНК	0
Расчетный счет, спецсчета	рубли	АО АЛЬФА-БАНК	363 068
Итого			363 068

IV. ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Незавершенных работ на 31.12.2023 г. у Союз не имелось.

Прочие доходы	За 2022 год	За 2023 год
Проценты к получению	1 259	1 606
Возврат госпошлины, доходы за использование средств, списание кредит. задолж.	248	43
Итого	1 507	1 649

Прочие расходы	За 2022 год	За 2023 год
Списание дебиторской задолженности	3 646	3 651
Итого	3 646	3 651

В отчетном году чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности не было.

В отчетном году Союз не выдавал обеспечений третьим лицам по собственным обязательствам Союза, а также по обязательствам других организаций.

В отчетном году Союз не получил обеспечений в форме поручительства третьих лиц перед Союзом, а также в форме залога имущества третьих лиц перед Союзом.

В отчетном году государственная помощь не предоставлялась.

В отчетном году договоров доверительного управления не заключалось.

В отчетном году судебных разбирательств не было.

V. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Союз производит операции с обществами, которые не являются связанными сторонами.

К операциям со связанными сторонами, в основном, относятся операции:

- оказание /приобретение консультационных услуг;
- субаренда офисных помещений.

Для целей настоящей бухгалтерской отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» не были выделены связанные стороны.

VI. СТРАНОВЫЕ И ГЕОПОЛИТИЧЕСКИЕ РИСКИ

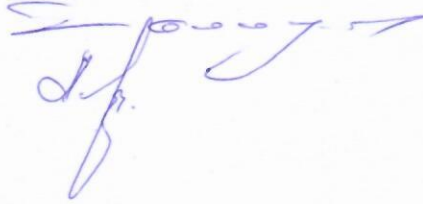
Имеется информация о фактах хозяйственной деятельности, которая могла оказать влияние на финансовое состояние или результаты, события, свидетельствующие об обстоятельствах, которые возникли в связи с началом специальной военной операции, которую Российская Федерация начала 24 февраля 2022 года. Ряд стран ввёл пакет санкций, которые могут оказать негативное влияние на экономику страны в целом. Союз

не имеет активов и обязательств в валюте и осуществляет свою деятельность в прежнем режиме. Руководство считает, что эта ситуация не окажет какого-либо влияния на деятельность Союза.

VII. ИНФОРМАЦИЯ О СОБЫТИЯХ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

События после отчетной даты отсутствуют.

Президент



Галиуллин Р.Ф.

Главный бухгалтер

Колченогова Л.А.

Дата подписи

21.03.2024 г. м.п.

