Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
						Выбыло				Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2023г.	435	-	-	-	-	-	-	-	-	435	-
	5110	за 2022г.	435	-	-	-	-	-	-	-	-	435	-
в том числе: Прочие нематериальные активы	5101	за 2023г.	435	-	-	-	-	-	-	-	-	435	-
	5111	за 2022г.	435	-	-	-	-	-	-	-	-	435	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
						Выбыло				
			первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	часть стоимости, списанная на расходы за период	первона-чальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2022г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2022г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2022г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2022г.	-	-	-	-	-

Руководитель _____ **Бессерт Андрей Сергеевич**

(подпись) (расшифровка подписи)

19 марта 2024 г.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
						Выбыло объектов				Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2023г.	14 658	(3 430)	235	(796)	796	(564)	-	-	-	14 097	(3 198)
	5210	за 2022г.	14 658	(2 576)	-	-	-	(853)	-	-	-	14 658	(3 430)
в том числе: Производственный и хозяйственный инвентарь	5201	за 2023г.	1 238	(1 142)	-	(485)	485	(40)	-	-	-	753	(697)
	5211	за 2022г.	1 238	(807)	-	-	-	(335)	-	-	-	1 238	(1 142)
Здания	5202	за 2023г.	12 765	(1 697)	-	-	-	(424)	-	-	-	12 765	(2 122)
	5212	за 2022г.	12 765	(1 273)	-	-	-	(424)	-	-	-	12 765	(1 697)
Офисное оборудование	5203	за 2023г.	417	(352)	123	(311)	311	(100)	-	-	-	229	(141)
	5213	за 2022г.	417	(259)	-	-	-	(94)	-	-	-	417	(352)
Другие виды основных средств	5204	за 2023г.	113	(113)	-	-	-	-	-	-	-	113	(113)
	5214	за 2022г.	113	(113)	-	-	-	-	-	-	-	113	(113)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5205	за 2023г.	125	(125)	112	-	-	-	-	-	-	237	(125)
	5215	за 2022г.	125	(125)	-	-	-	-	-	-	-	125	(125)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2023г.	-	235	-	(235)	-
	5250	за 2022г.	-	-	-	-	-
в том числе: Кофемашина черная Dr. Coffe F10	5241	за 2023г.	-	112	-	(112)	-
	5251	за 2022г.	-	-	-	-	-
MacBook Air 13 Z15T0006W D7393R765C	5242	за 2023г.	-	123	-	(123)	-
	5252	за 2022г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-



Руководитель _____ **Бессерт Андрей Сергеевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

19 марта 2024 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
						выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная корректировка			первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____ **Бессерт Андрей Сергеевич**

(подпись) (расшифровка подписи)

19 марта 2024 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода		
							выбыло						
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
Запасы - всего	5400	за 2023г.	-	-	-	3 088	(3 088)	-	-	X	-	-	-
	5420	за 2022г.	-	-	-	2 764	(2 764)	-	-	X	-	-	-
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2023г.	-	-	-	3 088	(3 088)	-	-	1 043	-	-	-
	5421	за 2022г.	-	-	-	2 764	(2 764)	-	-	947	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель _____ **Бессерт Андрей Сергеевич**

(подпись) (расшифровка подписи)

19 марта 2024 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
					поступление		выбыло							
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2023г.	12 006	(3 675)	6 519	-	(7 431)	-	(3 675)	-	-	-	11 094	(2 289)
	5530	за 2022г.	10 731	(1 863)	11 990	-	(8 852)	-	(1 863)	-	-	-	12 006	(3 675)
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2023г.	3 638	-	2 015	-	(3 249)	-	-	-	-	-	2 403	-
	5532	за 2022г.	3 060	-	3 622	-	(3 044)	-	-	-	-	-	3 638	-
Прочая	5513	за 2023г.	8 286	(3 675)	4 457	-	(4 099)	-	(3 675)	-	-	-	8 644	(2 289)
	5533	за 2022г.	7 629	(1 863)	8 286	-	(5 766)	-	(1 863)	-	-	-	8 286	(3 675)
расчеты по налогам и сборам	5514	за 2023г.	70	-	47	-	(70)	-	-	-	X	X	47	-
	5534	за 2022г.	42	-	70	-	(42)	-	-	-	X	X	70	-
расчеты с подотчетными лицами	5515	за 2023г.	12	-	-	-	(12)	-	-	-	X	X	-	-
	5535	за 2022г.	-	-	12	-	-	-	-	-	X	X	12	-
Итого	5500	за 2023г.	12 006	(3 675)	6 519	-	(7 431)	-	(3 675)	X	-	-	11 094	(2 289)
	5520	за 2022г.	10 731	(1 863)	11 990	-	(8 852)	-	(1 863)	X	-	-	12 006	(3 675)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: кредиты	5552	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2023г.	16 326	16 490	2	(13 067)	-	-	-	-	19 751
	5580	за 2022г.	15 988	12 883	-	(12 545)	-	-	-	-	16 326
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2023г.	105	92	-	(25)	-	-	-	-	173
	5581	за 2022г.	352	25	-	(272)	-	-	-	-	105
авансы полученные	5562	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2023г.	26	164	2	(92)	-	-	-	-	100
	5583	за 2022г.	7	26	-	(7)	-	-	-	-	26
кредиты	5564	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2023г.	16 195	16 223	-	(12 950)	-	-	-	-	19 468
	5586	за 2022г.	15 629	12 832	-	(12 266)	-	-	-	-	16 195
расчеты с персоналом по оплате труда	5567	за 2023г.	-	10	-	-	-	-	X	X	10
	5587	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2023г.	16 326	16 490	2	(13 067)	-	X	-	-	19 751
	5570	за 2022г.	15 988	12 883	-	(12 545)	-	X	-	-	16 326

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____ **Бессерт Андрей Сергеевич**

(подпись) (расшифровка подписи)

19 марта 2024 г.

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Пояснения
к годовой бухгалтерской отчетности за 2023 г.

1. Общие сведения.

Саморегулируемая организация «Союз профессиональных строителей» является основанной на членстве некоммерческой организацией, созданной для содействия ее членам в осуществлении деятельности. Основной вид деятельности: 94.12 Деятельность профессиональных членских организаций.

Свою деятельность Союз осуществляет на основании действующего законодательства Российской Федерации, Гражданского кодекса РФ, Федерального закона «О некоммерческих организациях», Федерального закона «О саморегулируемых организациях» и Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», а также настоящего Устава. Организация не имеет в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли. Полученная прибыль не распределяется между членами Организации и используется только для выполнения задач СРО.

Статус Саморегулируемой организации Союз получил 25 декабря 2009 г. и действует в соответствии с Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007г. № 315-ФЗ и Федеральным законом «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22.07.2008г. №148-ФЗ.

Основными принципами деятельности Союза являются добровольность, равенство членов, самоуправление, саморегулирование, гласность, законность, участие каждого члена в управлении Союзом.

Под саморегулированием понимается самостоятельная и инициативная деятельность членов Союза, содержанием которой является разработка и установление правил и стандартов указанной деятельности, а также контроль за соблюдением требований законодательства РФ и указанных правил и стандартов. Предметом саморегулирования является предпринимательская или профессиональная деятельность субъектов, объединенных в Союз в строительстве и смежных с ним областях.

Основными целями Саморегулируемой организации являются:

1. предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами саморегулируемых организаций;
2. повышение качества выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Органами управления Организации являются:

1. Общее собрание членов;

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

2. Совет – коллегиальный орган управления Союза, который возглавляет председатель Палкин Михаил Андреевич.
3. Исполнительный директор – Бессерт Андрей Сергеевич, который является Исполнительным органом Союза.

Функции Совета Союза могут осуществляться общим собранием членов.

Помимо органов управления Союза имеет следующие специализированные органы:

4. Контрольная комиссия – орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Союза требований стандартов и правил, которую возглавляет председатель Чурбанов Денис Валерьевич.
5. Дисциплинарная комиссия – орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействии. Возглавляет дисциплинарную комиссию председатель – Минец Артем Александрович.

В СРО «Союз профессиональных строителей» создано несколько отделов для работы с членами Союза, а именно: руководство, бухгалтерия, контрольно-экспертный отдел и общий отдел.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период составила 14 человек, в том числе внешних совместителей 2 человек.

Источниками формирования имущества Союза являются:

1. Регулярные и единовременные поступления от членов.
2. Добровольные имущественные взносы и пожертвования.
3. Дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам.
4. Доходы, получаемые от собственности.
5. Другие источники, не противоречащие действующему законодательству.

Основными источниками имущества за 2023 г. были ежегодные членские взносы.

Количество членов на конец 2023 г. по сравнению с предыдущим годом незначительно уменьшилось, но в связи с увеличением уровня членских взносов наблюдается увеличение бюджета Союза. В связи с вступлением новых членов и получением дохода от размещения Компенсационных фондов на специальных счетах, их общий размер значительно увеличился.

	2022 г.	**2023 г.**
Количество членов	563	556
Компенсационные фонды	707 300 тыс.руб.	762 450 тыс.руб.
в т.ч.: *Компенсационный фонд возмещения вреда*	*208 649 тыс.руб.*	*224 320 тыс.руб.*
Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	*498 651 тыс.руб.*	*538 130 тыс.руб.*
Членские взносы на целевое использование по уставной деятельности	51 367 тыс.руб.	54 483 тыс.руб.

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Общие собрания

За отчетный период состоялось одно общее собрание.

1) (Очередное) Собрание состоялось 03.05.2023 года.

Итоги собрания:

1. Утвержден отчет о работе Исполнительного директора и Совета СРО «Союз профессиональных строителей» за период с 01.01.2022 года по 31.12.2022 года.
2. Утверждены аудиторское заключение, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность и годовой отчет за 2022 год. Утверждение сметы доходов и расходов СРО «Союз профессиональных строителей» на 2023 г.
3. прекращены полномочия Председателя Совета СРО «Союз профессиональных строителей».
4. прекращены полномочия членов Совета СРО «Союз профессиональных строителей»
5. определен количественный состав Совета СРО «Союз профессиональных строителей».
6. выбраны члены Совета СРО «Союз профессиональных строителей».
7. Выбран Председатель Совета СРО «Союз профессиональных строителей».
8. прекращены полномочия Исполнительного директора СРО «Союз профессиональных строителей».
9. назначен на должность Исполнительный директор СРО «Союз профессиональных строителей».
10. Утверждены в новой редакции Положения о страховании членами Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда (убытков) вследствие недостатков, допущенных застрахованным членом СРО «Союз профессиональных строителей» при выполнении строительных работ по договорам строительного подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.

I. Совет Союза

За отчетный период состоялось 72 заседания Совета Союза (далее – Совет):

Основные итоги заседаний Совета:

- принято в члены СРО – 54 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;
- исключено из членов СРО – 61 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;
- приостановлено право на выполнение работ – 198

Союзом проделана большая работа по выдаче допусков на выполнение строительных работ, их переоформлению в связи с повышениями уровней ответственности членов СРО «Союз профессиональных строителей». При этом многие члены Союза позволяют не надлежащее исполнение финансовой дисциплины в части уплаты регулярных членских взносов и других гарантийных обязательствах. Поэтому Союз вынужден проводить внеплановые проверки членов.

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

II. Проверки

В 2023 г. проводились внеплановые проверки, в том числе по запросам, жалобам (заявлениям) от физических и юридических лиц, органов государственной власти и органов местного самоуправления о нарушениях, относящихся к предмету контроля за деятельностью члена СРО. Так же были проведены плановые проверки, график которых был размещен на сайте Союза.

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

2. Информация об учетной политике организации и о ее изменениях.

Учетная политика СРО «Союз профессиональных строителей» для целей бухгалтерского учета на 2023 г. утверждена Приказом Исполнительного директора № 14 от 29.12.2022 г.

Учетная политика для целей бухгалтерского учета разработана в соответствии с:

- Федеральным законом от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете";
- Федеральным законом от 12.01.1996 N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях";
- Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации (утв. приказом Минфина России от 29.07.1998 N 34н);
- Положением по бухгалтерскому учету 1/2008 "Учетная политика организаций" (утв. приказом от 06.10.2008 N 106н);
- Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкцией по его применению (утв. приказом Минфина России от 31.10.2000 N 94н);

иными нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы организации и ведения бухгалтерского учета.

Учетная политика СРО «Союз профессиональных строителей» – это выбранная им совокупность способов ведения бухгалтерского учета – первичного наблюдения, стоимостного измерения, текущей группировки и итогового обобщения фактов уставной деятельности.

На бухгалтерский учет и отчетность СРО «Союз профессиональных строителей» распространяется режим УСН.

Союз осуществляет свою деятельность в рамках сметы доходов и расходов. Смета составляется ежегодно, исходя из предполагаемых поступлений и направлений расходования денежных средств.

В Учетной политике Союза на 2023 г. утверждено:

1. Учет основных средств и капитальных вложений осуществляется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения».

2. К объектам основных средств относятся активы, характеризующиеся одновременно признаками, установленными п. 4 ФСБУ 6/2020, и стоимостью 100 000 рублей и более.

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

3. Сроком полезного использования считается период, в течение которого использование объекта основных средств будет приносить экономические выгоды организации.

4. Начисление амортизации осуществляется по всем объектам основных средств линейным способом (Основание: п. 35 ФСБУ 6/2020).

5. Учет нематериальных активов (далее - "НМА") ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет нематериальных активов" ПБУ 14/2007. В составе НМА учитываются исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации.

6. По объектам НМА амортизация в некоммерческих организациях не начисляется в соответствии с действующим законодательством.

7. Учет объектов бухгалтерского учета при получении (предоставлении) за плату во временное пользование имущества осуществляется в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»

8. Учет запасов осуществляется в соответствии с ФСБУ 5/2019 "Запасы".

9. Приобретенные запасы учитываются по фактической себестоимости с применением счета 10 Материалы. (Основание: п. 9 ФСБУ 5/2019, Инструкция по применению счетов 10 "Материалы", 15 "Заготовление и приобретение материальных ценностей", 16 "Отклонение в стоимости материальных ценностей")

10. Счета 15 "Заготовление и приобретение материальных ценностей" и 16 "Отклонения в стоимости материальных ценностей" не используются, учетные цены не применяются.

11. Транспортно-заготовительные расходы (ТЗР) включаются в фактическую себестоимость запасов (Основание: п.п. 9, 10 ФСБУ 5/2019)

12. Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина России от 10.12.2002 № 126н

13. В бухгалтерском учете создание резерва по сомнительным долгам отражается записью по дебету счета 86 «Целевое поступление» и кредиту счета 63 «Резервы по сомнительным долгам».

14. Списание долга за счет резерва отражается бухгалтерской записью по дебету счета 63 «Резервы по сомнительным долгам» и кредиту счетов учета расчетов (62 «Расчеты с покупателями и заказчиками», 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами»). Затем эта задолженность отражается за балансом на счете 007 "Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов" в течение пяти лет с момента списания для наблюдения за возможностью ее взыскания в случае изменения имущественного положения должника.

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

15. Погашение дебиторской задолженности, под которую ранее был создан резерв по сомнительным долгам, производится за счет резерва Дебет счета 63 «Резервы по сомнительным долгам» кредит счета 86 «Целевое поступление».

16. Учет целевых поступлений ведется по методу начисления. Учет поступления членских взносов учитывать на счете 76.09 «Прочие дебиторы и кредиторы» с начислением на счет 86.02 «Прочее целевое финансирование и поступления». Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления.

17. Учет поступления взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда учитывать на счете 76.09 «Прочие дебиторы и кредиторы» с начислением на счет 82.03 «Компенсационный фонд ВВ», а в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств учитывать на счете 76.09 «Прочие дебиторы и кредиторы» с начислением на счет 82.04 «Компенсационный фонд ОДО».

18. Расходы, произведенные в рамках уставной деятельности учитывать на счете 26 «Общехозяйственные расходы» в разрезе статей затрат, отраженных в смете доходов и расходов. По окончанию каждого месяца затраты списываются в дебет счета 86.02 «Прочее целевое финансирование и поступления».

19. Полученные доходы от размещения Компенсационных фондов учитываются в кредите счета 91 «Прочие доходы и расходы» субсчет 91.01 «Прочие доходы». В конце года сумма доходов за вычетом расходов, связанных с получением доходов от размещения КФ ВВ, а так же начисленного единого налога по упрощенной системе налогообложения присоединяется к сумме Компенсационного фонда возмещения вреда, оформляется записью по дебету счета 84 «Нераспределенная прибыль» и кредиту счета 82.3 «Компенсационный фонд ВВ», соответственно сумма доходов за вычетом расходов, связанных с получением доходов от размещения КФ ОДО, а так же начисленного единого налога по упрощенной системе налогообложения присоединяется к сумме Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, оформляется записью по дебету счета 84 «Нераспределенная прибыль» и кредиту счета 82.4 «Компенсационный фонд ОДО».

20. Прибыль от коммерческой деятельности Союза направляется на финансирование выполнения уставных задач. В связи с этим чистая прибыль отражается в составе целевых источников финансирования записью по Дебету 84 «Нераспределенная прибыль» и Кредиту 86 «Целевое поступление».

21. В Союзе создается резерв по сомнительным долгам.

В Учетной политике на 2023 г. по сравнению с Учетной политикой 2022 г. существенных изменений не было.

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

3. Способы представления информации в формах бухгалтерской отчетности.

СРО «Союз профессиональных строителей» является некоммерческой организацией, Сведения о целевых средствах и о Компенсационных фондах в Бухгалтерском балансе (форма № 1) отражаются в разделе 3. «Целевое финансирование».

В разделе 3. «Целевое финансирование» строка 1350 «Целевые средства» предназначена для отражения остатков на конец отчетного периода по целевым средствам на уставную деятельность Союза, которые учитываются на счете 86 «Целевое финансирование». Строка 1360 «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества» предназначена для отражения приобретенных за счет целевого финансирования основных средств, нематериальных активов и других внеоборотных активов. Строка 1370 «Резервный и иные целевые фонды» предназначена для отражения информации о размере Компенсационных фондов.

Для отображения более полной информации о капитале Союза к строке 1350 «Целевые средства» открыты строки:

- 1351 «членские взносы», где показаны остатки ежегодных членских взносов;
- 1352 «нераспределенная прибыль», где отражена информация о прочих поступлениях, которые не являются целевыми и учитываются в прочих доходах Организации, но на конец отчетного периода со счета 84 «Нераспределенная прибыль» списываются на счет 86 «Целевое финансирование» для использования в уставной деятельности.

К строке 1370 «Резервный и иные целевые фонды» так же открыты следующие строки:

- 1371 «взносы членов в Компенсационные фонды», в которой отражается информация о размере Компенсационного фонда возмещения вреда и Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированных из взносов членов Союза;
- 1372 «нераспределенная прибыль», где отражена информация о сумме доходов от размещения Компенсационных фондов. Проценты от размещения каждого КФ учитываются в прочих доходах и на конец отчетного периода со счета 84 «Нераспределенная прибыль» списываются на счет 82.03 «Компенсационный фонд ВВ» для увеличения Компенсационного фонда возмещения вреда и 82.04 «Компенсационный фонд ОДО» для увеличения Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

По данным баланса на 31.12.23 г. общая сумма Компенсационных фондов составляет 762 450 тыс. руб., в т.ч.:

- 224 320 тыс.руб. – Компенсационный фонд возмещения вреда;
- 538 130 тыс.руб. – Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Компенсационный фонд возмещения вреда и Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в полном объеме размещены на специальных счетах в Архангельском РФ АО "Россельхозбанк", в филиале "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" и в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФИЛИАЛе РОСБАНК ПАО, их учет ведется на счете 55 «Специальные счета в банках».

В Отчете о финансовых результатах в строке 2320 «Проценты к получению» отражена сумма начисленных процентов от размещения Компенсационных фондов специальных счетах в размере 241 тыс.руб. Согласно внесенным изменениям в статью 55.16-1 Градостроительного кодекса РФ Федеральным законом от 3 июля 2016 г. N 372-ФЗ средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

В Отчете о финансовых результатах в строке 2350 «Прочие расходы» не отражены «Банковские расходы» в сумме 141 тыс.руб., так как банковские расходы учитываются в составе расходов целевых средств и заложены в смету доходов и расходов за 2023 г. Также в Отчете о финансовых результатах в строке 2410 «Текущий налог на прибыль» не отражена сумма налога по УСН за 2023 г., так как данные расходы учитываются в составе расходов целевых средств и заложены в смету доходов и расходов за 2023 г.

Форма Отчета об изменении капитала Союзом не составляется на основании п.30 ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации».

В Отчете о движении денежных средств в группе статей «Денежные потоки от текущих операций» отражено движение денежные потоки, связанные с уставной деятельностью Организации.

В группе статей «Денежные потоки от инвестиционных операций» отражено движение средств по финансовому вложению и размещению Компенсационных фондов и получение процентов от данных размещений КФ.

В Отчете о целевом использовании полученных средств размещена информация о полученных взносах членов и прочих доходах и их использовании в уставной деятельности Союза.

В строке 6326 «прочие» Отчета о целевом использовании средств отражены прочие расходы на уставную деятельность в сумме 23723 тыс. руб., начисленные по следующим статьям Сметы доходов и расходов за 2023 г.:

- привлечение специалистов по договорам подряда – 1 845 тыс.руб.;
- обслуживание офисного помещения – 2 006 тыс.руб;
- взносы в НОСТРОй – 3 864 тыс.руб.;
- организация и участие в мероприятиях строительной отрасли ("День строителя", конкурсы, круглые столы, форумы, пр.) – 3 778 тыс.руб;
- организация обучения, переподготовка рабочих кадров членов СРО – 3 810 тыс.руб.;
- информирование о деятельности СРО и его членов (сайт, сеть Интернет, СМИ, выпуск журналов и газет, книг, рекламная продукция, пр.) – 3 504 тыс. руб;
- программное обеспечение, обслуживание и модернизация сайта, оргтехники, баз данных – 1 685 тыс.руб.;
- резерв Совета - 1 317 тыс.руб.
- а так же по статьям: «проведение общих собраний (раздаточный материал, аренда зала, пр.)», «обязательный аудит финансово-хозяйственной деятельности», «материальные расходы (Канцтовары, атрибутика, пр.имущество)», «прочие расходы (нотариальные услуги, госпошлины, почтовые, связь, банковские услуги, представительские, повышение квалиф., непредвиденные расходы и пр.)», «соц.выплаты и охрана труда», «взносы в ОМОР Российский Союз строителей и ТПП» на общую сумму 191 4тыс.руб.

В Бухгалтерском балансе в строке 1230 "Дебиторская задолженность" отражена сумма дебиторской задолженности на 31.12.2023 г. за вычетом созданного резерва по сомнительным долгам. Резерв по сомнительным долгам создан на основании проведенной инвентаризации дебиторской и кредиторской задолженности.

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Организация	Остаток резерва на 01.01.2023 г.	Оплачена в 2023 г. ДЗ, по которой создан резерв	Списана деб. задолженность 31.12.2023	Восстановлен неизрасходованный остаток резерва 31.12.2023	Начислен резерв 31.12.2023 г. на 2024г.
Автоматика Сервис ООО	5 000,00		5 000,00		
ЕЧВ за 2020 г.	5 000,00		5 000,00		
АГР-ИНВЕСТ ООО	6 000,00		6 000,00		
ЕЧВ за 2020 г.	6 000,00		6 000,00		
АЛГОРИТМ ООО	58 200,00			58 200,00	58 200,00
ЕЧВ за 2021 г.	54 000,00			54 000,00	54 000,00
ОЦВ за 2021 г.	4 200,00			4 200,00	4 200,00
АПИК ООО	18 000,00		18 000,00		
ЕЧВ за 2020 г.	18 000,00		18 000,00		
АрхангельскНефтеГазМонтаж ООО	13 000,00		13 000,00		
Госпошлина	2 000,00		2 000,00		
ЕЧВ за 2020 г.	11 000,00		11 000,00		
АрхоблЭнерго АО	23 000,00			23 000,00	23 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	18 000,00			18 000,00	18 000,00
ОЦВ за 2021 г.	5 000,00			5 000,00	5 000,00
АСК ООО	116 000,00		116 000,00		
Госпошлина	2 000,00		2 000,00		
ЕЧВ за 2019 г.	90 000,00		90 000,00		
ЕЧВ за 2020 г.	24 000,00		24 000,00		
АТЦ ООО	87 766,25			87 766,25	137 091,25
Госпошлина					3 925,00
ЕЧВ за 2021 г.	81 866,25			81 866,25	81 866,25
ЕЧВ за 2022 г.					42 000,00
ОЦВ за 2021 г.	5 900,00			5 900,00	5 900,00
ОЦВ за 2022 г.					3 400,00
ВИРГО СМП ООО	57 350,00		5 000,00	52 350,00	52 350,00
ЕЧВ за 2021 г.	49 000,00			49 000,00	49 000,00
ОЦВ за 2020 г.	5 000,00		5 000,00		
ОЦВ за 2021 г.	3 350,00			3 350,00	3 350,00
ВЫСОТА ООО	45 350,00			45 350,00	45 350,00

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Организация	Остаток резерва на 01.01.2023 г.	Оплачена в 2023 г. ДЗ, по которой создан резерв	Списана деб. задолженность 31.12.2023	Восстановлен неизрасходованный остаток резерва 31.12.2023	Начислен резерв 31.12.2023 г. на 2024г.
ЕЧВ за 2021 г.	42 000,00			42 000,00	42 000,00
ОЦВ за 2021 г.	3 350,00			3 350,00	3 350,00
Гайдуков Роман Александрович ИП					5 100,00
ОЦВ за 2022 г.					5 100,00
Гера ООО	84 900,00			84 900,00	84 900,00
ЕЧВ за 2021 г.	84 000,00			84 000,00	84 000,00
ОЦВ за 2021 г.	900,00			900,00	900,00
Двина РСК ООО	30 900,00			30 900,00	78 300,00
Госпошлина					2 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	30 000,00			30 000,00	30 000,00
ЕЧВ за 2022 г.					42 000,00
ОЦВ за 2021 г.	900,00			900,00	900,00
ОЦВ за 2022 г.					3 400,00
Деревянное зодчество ООО (нов.)	58 920,00		25 000,00	33 920,00	33 920,00
Госпошлина	3 920,00			3 920,00	3 920,00
ЕЧВ за 2020 г.	20 000,00		20 000,00		
ЕЧВ за 2021 г.	25 000,00			25 000,00	25 000,00
ОЦВ за 2020 г.	5 000,00		5 000,00		
ОЦВ за 2021 г.	5 000,00			5 000,00	5 000,00
ДИГГЕР ЗАО	38 900,00			38 900,00	84 300,00
ЕЧВ за 2021 г.	38 000,00			38 000,00	38 000,00
ЕЧВ за 2022 г.					42 000,00
ОЦВ за 2021 г.	900,00			900,00	900,00
ОЦВ за 2022 г.					3 400,00
ДСК ООО	57 900,00			57 900,00	99 300,00
Госпошлина					2 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	57 000,00			57 000,00	57 000,00
ЕЧВ за 2022 г.					36 000,00
ОЦВ за 2021 г.	900,00			900,00	900,00
ОЦВ за 2022 г.					3 400,00
Заря ООО	52 200,00		52 200,00		
ЕЧВ за 2021 г.	48 000,00		48 000,00		
ОЦВ за 2021 г.	4 200,00		4 200,00		
Зодиак-С ООО	77 000,00		77 000,00		
Госпошлина	2 000,00		2 000,00		

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Организация	Остаток резерва на 01.01.2023 г.	Оплачена в 2023 г. ДЗ, по которой создан резерв	Списана деб. задолженность 31.12.2023	Восстановлен неизрасходованный остаток резерва 31.12.2023	Начислен резерв 31.12.2023 г. на 2024г.
ЕЧВ за 2019 г.	60 000,00		60 000,00		
ЕЧВ за 2020 г.	15 000,00		15 000,00		
Капитал Строй проект ООО	68 000,00		68 000,00		
Госпошлина	2 000,00		2 000,00		
ЕЧВ за 2019 г.	30 000,00		30 000,00		
ЕЧВ за 2020 г.	36 000,00		36 000,00		
КАПИТАЛСТРОЙ ООО	107 900,00		107 900,00		
Госпошлина	2 000,00		2 000,00		
ЕЧВ за 2020 г.	18 000,00		18 000,00		
ЕЧВ за 2021 г.	77 000,00		77 000,00		
ОЦВ за 2020 г.	5 000,00		5 000,00		
ОЦВ за 2021 г.	5 900,00		5 900,00		
Континент ООО	68 234,05				68 234,05
Госпошлина	2 000,00				2 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	65 334,05				65 334,05
ОЦВ за 2021 г.	900,00				900,00
КТА.ЛЕС ООО	26 000,00				26 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	21 000,00				21 000,00
ОЦВ за 2021 г.	5 000,00				5 000,00
Ладомет ООО					2 550,00
ЕЧВ за 2022 г.					2 550,00
Марденгский Михаил Владимирович ИП	44 900,00	44 900,00			
Госпошлина	2 000,00	2 000,00			
ЕЧВ за 2021 г.	42 000,00	42 000,00			
ОЦВ за 2021 г.	900,00	900,00			
МЕГА-СТРОЙ ООО	18 000,00	18 000,00			
ЕЧВ за 2021 г.	12 100,00	12 100,00			
ОЦВ за 2021 г.	5 900,00	5 900,00			
Мицак Игорь Михайлович ИП	54 200,00	54 200,00			
Госпошлина	2 000,00	2 000,00			
ЕЧВ за 2021 г.	48 000,00	48 000,00			
ОЦВ за 2021 г.	4 200,00	4 200,00			
МСТ ООО	24 000,00			24 000,00	105 133,00
Госпошлина					4 033,00
ЕЧВ за 2021 г.	24 000,00			24 000,00	24 000,00

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Организация	Остаток резерва на 01.01.2023 г.	Оплачена в 2023 г. ДЗ, по которой создан резерв	Списана деб. задолженность 31.12.2023	Восстановлен неизрасходованный остаток резерва 31.12.2023	Начислен резерв 31.12.2023 г. на 2024г.
ЕЧВ за 2022 г.					72 000,00
ОЦВ за 2022 г.					5 100,00
Ненецкая Строительно-Монтажная Компания ООО	98 200,00			98 200,00	98 200,00
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	2 000,00
ЕЧВ за 2020 г.	36 000,00			36 000,00	36 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	56 000,00			56 000,00	56 000,00
ОЦВ за 2021 г.	4 200,00			4 200,00	4 200,00
Норд-Финанс ООО	83 050,00		83 050,00		
Госпошлина	2 000,00		2 000,00		
ЕЧВ за 2020 г.	10 000,00		10 000,00		
ЕЧВ за 2021 г.	66 000,00		66 000,00		
ОЦВ за 2021 г.	5 050,00		5 050,00		
Нутрихин Алексей Николаевич ИП	69 200,00			69 200,00	69 200,00
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	2 000,00
ЕЧВ за 2020 г.	15 000,00			15 000,00	15 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	48 000,00			48 000,00	48 000,00
ОЦВ за 2021 г.	4 200,00			4 200,00	4 200,00
ОПК ООО	28 800,00			28 800,00	28 800,00
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	2 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	21 800,00			21 800,00	21 800,00
ОЦВ за 2021 г.	5 000,00			5 000,00	5 000,00
Отделстрой АО	14 000,00			14 000,00	14 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	14 000,00			14 000,00	14 000,00
ПЛЕСЕЦКОЕ ДОРОЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АО	18 000,00		18 000,00		
ЕЧВ за 2021 г.	18 000,00		18 000,00		
ПолюсЖилСтрой ООО	41 000,00			41 000,00	41 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	41 000,00			41 000,00	41 000,00
Праймер ООО ИНН 2901298570					7 200,00
ЕЧВ за 2022 г.					7 200,00
Проворов Владимир Сергеевич ИП	41 900,00			41 900,00	41 900,00
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	2 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	39 000,00			39 000,00	39 000,00
ОЦВ за 2021 г.	900,00			900,00	900,00

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Организация	Остаток резерва на 01.01.2023 г.	Оплачена в 2023 г. ДЗ, по которой создан резерв	Списана деб. задолженность 31.12.2023	Восстановлен неизрасходованный остаток резерва 31.12.2023	Начислен резерв 31.12.2023 г. на 2024г.
Прогресс ООО	170 000,00		125 000,00	45 000,00	45 000,00
ЕЧВ за 2020 г.	120 000,00		120 000,00		
ЕЧВ за 2021 г.	40 000,00			40 000,00	40 000,00
ОЦВ за 2020 г.	5 000,00		5 000,00		
ОЦВ за 2021 г.	5 000,00			5 000,00	5 000,00
ПРОЕКТ-АС ООО	54 575,00			54 575,00	54 575,00
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	2 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	49 000,00			49 000,00	49 000,00
ОЦВ за 2021 г.	3 575,00			3 575,00	3 575,00
Регион СК ООО	21 000,00			21 000,00	
ЕЧВ за 2021 г.	21 000,00			21 000,00	
РемСтройСервис ООО	42 000,00			42 000,00	
ЕЧВ за 2021 г.	42 000,00			42 000,00	
Реновация и Кораблестроение ООО					76 354,93
Госпошлина					2 000,00
ЕЧВ за 2019 г.					74 354,93
РЕСУРС ООО	39 400,00			39 400,00	95 400,00
Госпошлина					2 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	36 000,00			36 000,00	36 000,00
ЕЧВ за 2022 г.					54 000,00
ОЦВ за 2021 г.	3 400,00			3 400,00	3 400,00
Росток ООО	85 000,00		85 000,00		
Госпошлина	2 000,00		2 000,00		
ЕЧВ за 2019 г.	36 000,00		36 000,00		
ЕЧВ за 2020 г.	42 000,00		42 000,00		
ОЦВ за 2020 г.	5 000,00		5 000,00		
РПК-СТРОЙ ООО	67 200,00			67 200,00	67 200,00
ЕЧВ за 2021 г.	63 000,00			63 000,00	63 000,00
ОЦВ за 2021 г.	4 200,00			4 200,00	4 200,00
РСК ООО					6 000,00
ЕЧВ за 2022 г.					6 000,00
Ружников О.А. ИП	37 280,00			37 280,00	37 280,00
Госпошлина	2 280,00			2 280,00	2 280,00
ЕЧВ за 2021 г.	35 000,00			35 000,00	35 000,00
Сармат плюс ООО	47 762,99			47 762,99	47 762,99

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Организация	Остаток резерва на 01.01.2023 г.	Оплачена в 2023 г. ДЗ, по которой создан резерв	Списана деб. задолженность 31.12.2023	Восстановлен неизрасходованный остаток резерва 31.12.2023	Начислен резерв 31.12.2023 г. на 2024г.
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	2 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	39 862,99			39 862,99	39 862,99
ОЦВ за 2021 г.	5 900,00			5 900,00	5 900,00
СвязьСтройЭнергоПроект ООО	21 800,00			21 800,00	21 800,00
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	2 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	19 800,00			19 800,00	19 800,00
СЕВДОРСТРОЙСЕРВИС ООО	12 000,00	12 000,00			
ЕЧВ за 2021 г.	12 000,00	12 000,00			
Север-Булгар-Сервис ООО	6 000,00			6 000,00	6 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	6 000,00			6 000,00	6 000,00
Северный Евродом ООО	10 800,00			10 800,00	13 956,00
Госпошлина					3 156,00
ЕЧВ за 2021 г.	10 800,00			10 800,00	10 800,00
Сектор ООО	72 000,00		45 000,00		27 000,00
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	2 000,00
ЕЧВ за 2020 г.	45 000,00		45 000,00		
ЕЧВ за 2021 г.	20 000,00			20 000,00	20 000,00
ОЦВ за 2021 г.	5 000,00			5 000,00	5 000,00
СЗСК Помор Инвест ООО	79 900,00			79 900,00	119 300,00
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	2 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	72 000,00			72 000,00	72 000,00
ЕЧВ за 2022 г.					36 000,00
ОЦВ за 2021 г.	5 900,00			5 900,00	5 900,00
ОЦВ за 2022 г.					3 400,00
Система противопожарной защиты ООО (СПЗ ООО)	5 000,00		5 000,00		
ЕЧВ за 2021 г.	5 000,00		5 000,00		
СИЯНИЕ ООО	13 700,00	13 700,00			
ЕЧВ за 2021 г.	12 000,00	12 000,00			
ОЦВ за 2021 г .	1 700,00	1 700,00			
СК Аврора ООО	10 000,00			10 000,00	10 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	10 000,00			10 000,00	10 000,00
СК ООО	900,00			900,00	
ОЦВ за 2021 г.	900,00			900,00	
СК-Монтаж ООО	25 000,00		5 000,00	20 000,00	20 000,00

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Организация	Остаток резерва на 01.01.2023 г.	Оплачена в 2023 г. ДЗ, по которой создан резерв	Списана деб. задолженность 31.12.2023	Восстановлен неизрасходованный остаток резерва 31.12.2023	Начислен резерв 31.12.2023 г. на 2024г.
ЕЧВ за 2021 г.	15 000,00			15 000,00	15 000,00
ОЦВ за 2020 г.	5 000,00		5 000,00		
ОЦВ за 2021 г.	5 000,00			5 000,00	5 000,00
СНИП ООО	54 200,00		54 200,00		
Госпошлина	2 000,00		2 000,00		
ЕЧВ за 2021 г.	48 000,00		48 000,00		
ОЦВ за 2021 г.	4 200,00		4 200,00		
СОМ Группа компаний ООО	66 000,00		66 000,00		
Госпошлина	2 000,00		2 000,00		
ЕЧВ за 2020 г.	36 000,00		36 000,00		
ЕЧВ за 2021 г.	18 000,00		18 000,00		
ОЦВ за 2020 г.	5 000,00		5 000,00		
ОЦВ за 2021 г.	5 000,00		5 000,00		
Спецдорстрой-БМ ООО	62 000,00		62 000,00		
ЕЧВ за 2020 г.	57 000,00		57 000,00		
ОЦВ за 2020 г.	5 000,00		5 000,00		
Специалист С ООО	89 200,00		5 000,00	84 200,00	84 200,00
ЕЧВ за 2021 г.	80 000,00			80 000,00	80 000,00
ОЦВ за 2020 г.	5 000,00		5 000,00		
ОЦВ за 2021 г.	4 200,00			4 200,00	4 200,00
СПК РЕСУРС ООО	48 275,00			48 275,00	93 675,00
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	2 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	46 000,00			46 000,00	46 000,00
ЕЧВ за 2022 г.					42 000,00
ОЦВ за 2021 г.	275,00			275,00	275,00
ОЦВ за 2022 г.					3 400,00
ССТ ООО	24 586,14			24 586,14	24 586,74
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	2 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	17 586,14			17 586,14	17 586,74
ОЦВ за 2021 г.	5 000,00			5 000,00	5 000,00
СТРОЙ ПЕРСПЕКТИВА ООО	68 054,01			68 054,01	68 054,01
ЕЧВ за 2021 г.	68 054,01			68 054,01	68 054,01
Строй-Галерея ООО	108 900,00		108 900,00		
Госпошлина	2 000,00		2 000,00		
ЕЧВ за 2020 г.	54 000,00		54 000,00		

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Организация	Остаток резерва на 01.01.2023 г.	Оплачена в 2023 г. ДЗ, по которой создан резерв	Списана деб. задолженность 31.12.2023	Восстановлен неизрасходованный остаток резерва 31.12.2023	Начислен резерв 31.12.2023 г. на 2024г.
ЕЧВ за 2021 г.	42 000,00		42 000,00		
ОЦВ за 2020 г.	5 000,00		5 000,00		
ОЦВ за 2021 г.	5 900,00		5 900,00		
СТРОЙ-ГАРАНТ ООО	11 900,00	11 900,00			
ЕЧВ за 2021 г.	11 000,00	11 000,00			
ОЦВ за 2021 г.	900,00	900,00			
СТРОЙРЕСУРС ООО	79 000,00		79 000,00		
Госпошлина	2 000,00		2 000,00		
ЕЧВ за 2020 г.	72 000,00		72 000,00		
ОЦВ за 2020 г.	5 000,00		5 000,00		
ТЕПЛОСЕРВИС АО	42 900,00			42 900,00	48 300,00
Госпошлина					2 000,00
ЕЧВ за 2021 г.	42 000,00			42 000,00	42 000,00
ОЦВ за 2021 г.	900,00			900,00	900,00
ОЦВ за 2022 г.					3 400,00
Техноград ООО	82 200,00		30 000,00	52 200,00	52 200,00
ЕЧВ за 2020 г.	25 000,00		25 000,00		
ЕЧВ за 2021 г.	48 000,00			48 000,00	48 000,00
ОЦВ за 2020 г.	5 000,00		5 000,00		
ОЦВ за 2021 г.	4 200,00			4 200,00	4 200,00
Техприбор НПО ООО	14 918,66			14 918,66	
ЕЧВ за 2021 г.	14 918,66			14 918,66	
УКС ООО	59 000,00			59 000,00	
ЕЧВ за 2021 г.	54 000,00			54 000,00	
ОЦВ за 2021 г.	5 000,00			5 000,00	
ФКУ ИК-1 УФСИН России по АО	122 900,00	122 900,00			
ЕЧВ за 2020 г.	45 000,00	45 000,00			
ЕЧВ за 2021 г.	72 000,00	72 000,00			
ОЦВ за 2021 г.	5 900,00	5 900,00			
Ханзин Максим Валерьевич ИП	53 367,97			53 367,97	
Госпошлина	2 000,00			2 000,00	
ЕЧВ за 2020 г.	46 367,97			46 367,97	
ОЦВ за 2020 г.	5 000,00			5 000,00	
ЦСЗ КУ НАО	16 700,00			16 700,00	
ЕЧВ за 2021 г.	10 800,00			10 800,00	

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Организация	Остаток резерва на 01.01.2023 г.	Оплачена в 2023 г. ДЗ, по которой создан резерв	Списана деб. задолженность 31.12.2023	Восстановлен неизрасходованный остаток резерва 31.12.2023	Начислен резерв 31.12.2023 г. на 2024г.
ОЦВ за 2021 г.	5 900,00			5 900,00	
Эконорд ООО	56 900,00		15 000,00	41 900,00	41 900,00
ЕЧВ за 2020 г.	15 000,00		15 000,00		
ЕЧВ за 2021 г.	36 000,00			36 000,00	36 000,00
ОЦВ за 2021 г.	5 900,00			5 900,00	5 900,00
Электротехремонт ООО	54 000,00		54 000,00		
ЕЧВ за 2020 г.	49 000,00		49 000,00		
ОЦВ за 2020 г.	5 000,00		5 000,00		
Электротехцентр Плюс ООО	10 000,00		10 000,00		
ЕЧВ за 2020 г.	10 000,00		10 000,00		
Энергобум! ООО	17 900,00			17 900,00	17 900,00
ЕЧВ за 2021 г.	12 000,00			12 000,00	12 000,00
ОЦВ за 2021 г.	5 900,00			5 900,00	5 900,00
Юником ООО	75 000,00		68 000,00	7 000,00	7 000,00
ЕЧВ за 2020 г.	63 000,00		63 000,00		
ЕЧВ за 2021 г.	7 000,00			7 000,00	7 000,00
ОЦВ за 2020 г.	5 000,00		5 000,00		
ИТОГО	**3 674 990,07**	**277 600,00**	**1 411 250,00**	**1 986 140,07**	**2 289 472,97**

4. Иная информация, сопутствующая бухгалтерской отчетности.

С началом СВО российских войск на Украине введенные санкции сказались на многих сферах экономики, включая строительный рынок и рынок жилья, что оказало непосредственное влияние на деятельность членов СРО строительной отрасли. В 2023 г. на СРО «Союз профессиональных строителей» введение санкций существенно не отразилось, уровень бюджета по сравнению с предыдущим годом остался на том же уровне. Но, тем не менее, санкции косвенно влияют на деятельность Союза, и в дальнейшем возможно уменьшение количества членов СРО в связи с прекращением деятельности некоторых из них в сложившихся экономических условиях, что повлечет сокращение бюджета СРО.

СРО «Союз профессиональных строителей» имеет в собственности нежилое помещение по адресу: г.Архангельск, пр.Ч-Лучинского, д.10, корп.1, пом.23, оплата за по использованным коммунальным услугам, в том числе электроэнергии, производилась управляющей компании ООО «Кольти».

В бухгалтерском балансе отражен нематериальный актив – веб-сайт sps29.ru, созданный самим СРО в сумме 435 тыс.руб. В соответствии с Федеральным законом от 01.12.07 г. №315

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

«О саморегулируемых организациях» саморегулируемая организация по средствам данного Веб-сайта обеспечивает доступ к информации:

1) о составе своих членов;

2) об условиях, о способах и порядке обеспечения ответственности членов саморегулируемой организации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами;

3) о членах, прекративших свое членство в саморегулируемой организации, и об основаниях прекращения их членства, а также о субъектах предпринимательской или профессиональной деятельности, вступивших в саморегулируемую организацию;

4) об условиях членства в саморегулируемой организации;

5) о содержании стандартов и правил саморегулируемой организации;

6) о структуре и компетенции органов управления и специализированных органов саморегулируемой организации;

7) о решениях, принятых общим собранием членов саморегулируемой организации и постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации;

8) о случаях привлечения членов саморегулируемой организации к ответственности за нарушение требований законодательства Российской Федерации в части осуществления предпринимательской или профессиональной деятельности, стандартов и правил саморегулируемой организации (при наличии такой информации);

9) о любых исках и заявлениях, поданных саморегулируемой организацией в суды;

10) о составе и стоимости имущества компенсационного фонда саморегулируемой организации;

11) об аттестатах, выданных членам саморегулируемой организации или их работникам по результатам обучения, в случае, если саморегулируемая организация осуществляет аттестацию работников членов такой саморегулируемой организации;

12) о ходе и результатах экспертизы нормативного правового акта, в проведении которой саморегулируемая организация принимала участие;

13) о результатах проведенных саморегулируемой организацией проверок деятельности членов саморегулируемой организации;

14) о годовой бухгалтерской отчетности саморегулируемой организации и результатах ее аудита;

15) иную предусмотренную федеральными законами и саморегулируемой организацией информацию.

Связанными сторонами для СРО «Союз профессиональных строителей» согласно ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» являются:

Совет – коллегиального органа управления Организации:
Председатель – Палкин Михаил Андреевич
Шухтин Альберт Григорьевич,
Смирнов Роман Николаевич,
Журавлев Дмитрий Геннадьевич,
Кузьмичев Артем Александрович,
Перевертайло Артем Владимирович,
Колотов Дмитрий Владимирович.

Исполнительный директор - Бессерт Андрей Сергеевич

СРО
СОЮЗ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ
СТРОИТЕЛЕЙ

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского
дом 10, корпус 1, секция 9, 2 этаж
тел./факс:+7 (8182) 42-12-12
http://www.sps29.ru
e-mail: info@sps29.ru

Заместитель исполнительного директора – Чурбанов Денис Валерьевич
Советник исполнительного директора - Казак Андрей Николаевич
Советник исполнительного директора - Дорофеев Дмитрий Юрьевич

Расходы на оплату труда и выплат социального характера ОУП за 2023 г. составили 5 692 тыс.руб.

Вознаграждения исполнительному директору и управленческому персоналу помимо трудового договора в отчетном году не выплачивались.

По состоянию на 31.12.2023 года:

- неразрешенные разногласия с налоговыми органами по уплате платежей в бюджет отсутствуют;
- выданных гарантий и поручительств организация не имеет;
- юридические риски, связанные с незаконченными судебными разбирательствами, отсутствуют.

СРО «Союз профессиональных строителей» применяет упрощенную систему налогообложения, в связи с чем на нее не распространяется действие ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организации».

За период с 31 декабря 2023 до момента утверждения годовой бухгалтерской отчетности не происходило событий, способных оказать существенное влияние на финансовое положение и результаты деятельности Союза за 2023 год.

Бухгалтерская отчётность сформирована исходя из допущения непрерывности деятельности, СРО «Союз профессиональных строителей» имеет намерения и способна продолжать осуществлять свою хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности.

Исполнительный директор
СРО «Союз профессиональных строителей» _____ Бессерт А.С.

19.03.2024 г.