

## **ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ АССОЦИАЦИИ «ЖКХ КОНТРОЛЬ» ЗА 2023 ГОД**

Ассоциация общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйств а города Москвы «ЖКХ КОНТРОЛЬ ГОРОДА МОСКВЫ» (далее - Ассоциация «ЖКХ КОНТРОЛЬ») является некоммерческой организацией, осуществляющей свою деятельность в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 г. №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», иными законными и подзаконными актами РФ.

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности Ассоциация «ЖКХ КОНТРОЛЬ» за 2023г., подготовленной исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Состав годовой бухгалтерской отчетности за 2023 год:

- бухгалтерский баланс на 31.12.2023г.;
- отчет о целевом использовании средств за период с 1 января по 31 декабря 2023 г.;
- отчет о движении денежных средств,
- пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2023 г.

### **1. Общие сведения об организации**

Полное наименование: Ассоциация общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйств а города Москвы «ЖКХ КОНТРОЛЬ ГОРОДА МОСКВЫ»

Сокращенное наименование: Ассоциация «ЖКХ КОНТРОЛЬ ГОРОДА МОСКВЫ»  
ИНН 7723213148 КПП 772301001

Место нахождения: г. Москва, ул. Белореченская , д 38 , корп. 2  
ОГРН 1147700019235.

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.23г. составляет 1 чел.

В течение 2023 года общее руководство деятельностью организации осуществляет  
Исполнительный директор Москвина Вера Михайловна.

### **2. Учетная политика**

Бухгалтерская отчетность Ассоциация «ЖКХ КОНТРОЛЬ» сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и положениями по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность Ассоциация «ЖКХ КОНТРОЛЬ» составляется в порядке и сроки, предусмотренные Федеральным законом «О бухгалтерском учете» и другими нормативными актами Российской Федерации, регламентирующими ведение бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерская отчетность Ассоциация «ЖКХ КОНТРОЛЬ» формируется бухгалтерией Ассоциация «ЖКХ КОНТРОЛЬ» на основании обобщенной информации об имуществе, обязательствах и результатах деятельности Ассоциация «ЖКХ КОНТРОЛЬ». Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта 1С.

Оценка имущества и обязательств осуществляется в рублях и копейках.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

1) материально-производственные запасы учитываются по фактической себестоимости, фактическая себестоимость формируется непосредственно на счетах 10 "Материалы";

2) при выбытии материально-производственных запасов их оценка производится по средней себестоимости;

3) активы, в отношении которых выполняются условия пункта 4 ПБУ 6/01 «Учет основных средств» и стоимостью менее 40 тыс. рублей учитываются на счете 10 (материально-производственные запасы);

4) фонд недвижимого и особо ценного имущества формируется по мере принятия к учету объектов основных средств и нематериальных активов.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2023 год является первоначальной, представленной и сформированной в следующем составе:

- бухгалтерский баланс,
- отчет о целевом использовании средств,
- отчет о движении денежных средств,
- настоящие пояснения к отчетности.

#### **4. Целевой капитал**

В составе целевого капитала Ассоциация «ЖКХ КОНТРОЛЬ» отражена прибыль, полученная от коммерческой деятельности по состоянию на 31.12.2023 г. в сумме 128 тыс. руб.

#### **5. ПОКАЗАТЕЛИ ОТЧЕТА О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ**

В 2023 году выручка составила 678 тыс. руб. Ассоциация «ЖКХ КОНТРОЛЬ» применяет упрощенную систему налогообложения «Доходы минус расходы». Чистая прибыль после уплаты налога по УСН составила 116 тыс. руб.

#### **9. Информация о связанных сторонах, операциях со связанными сторонами**

По состоянию на 31.12.2023 г. Ассоциация «ЖКХ КОНТРОЛЬ» располагает следующей информацией о составе аффилированных ему лиц:

Москвина Вера Михайловна – Исполнительный директор Ассоциация «ЖКХ КОНТРОЛЬ».

В 2023 году Москвина Вера Михайловна являлась сотрудником организации, в связи с чем ей начислялась и выплачивалась заработная плата. За отчетный год начислено и выплачено вознаграждение в сумме 600 000 тыс. руб.

Других операций со связанными сторонами в отчетном году не осуществлялось.

#### **10. Раскрытие информации в соответствии с нормами действующего законодательства по бухгалтерскому учету и формированию отчетности.**

Информация	Нормы действующего законодательства	Раскрытие информации по наличию (отсутствию) фактов хозяйственной жизни в отчетном периоде
По отчетным сегментам	<u>Пункты 22-32</u> ПБУ 12/2010	Отчетные сегменты отсутствуют
Об участии в совместной деятельности	<u>Пункты 22-23</u> ПБУ 20/03	Совместная деятельность не ведется
О событиях после отчетной даты и условных фактах хозяйственной деятельности	<u>Пункт 6</u> ПБУ 7/98	События после отчетной даты и условные факты хозяйственной деятельности отсутствуют
Об условных обязательствах и условных активах	<u>Пункты 24-28</u> ПБУ 8/2010	Условные обязательства и условные активы отсутствуют
По прекращаемой деятельности	<u>Пункты 11-23</u> ПБУ 16/02	Прекращаемая деятельность отсутствует
О связанных сторонах	<u>Пункты 6-15</u> ПБУ 11/2008	Информация об операциях со связанными сторонами приведена в разделах 9,10 настоящих Пояснений

О прибыли, приходящейся на одну акцию	Пункты 16-19 Методических рекомендаций по раскрытию информации о прибыли, приходящейся на одну акцию, утвержденных Приказом Минфина России от 21.03.2000 N 29н	Не применимо
Об операциях в иностранной валюте	Пункт 22 ПБУ 3/2006	Операции в иностранной валюте не осуществлялись
О существенных ошибках предшествующих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде	Пункты 15-16 ПБУ 22/2010	Существенные ошибки отчетных периодов, исправленные в отчетном периоде, отсутствуют
По договорам строительного подряда	Пункты 27-28 ПБУ 2/2008	Договоры строительного подряда отсутствуют
В отношении государственной помощи	Пункт 22 ПБУ 13/2000	Государственная помощь не предоставлялась
Об отложенных налоговых активах и отложенных налоговых обязательствах	Пункт 25 ПБУ 18/02	ПБУ 18/02 не применяется на основании п.2 ПБУ 18/02 (утв. Приказом Минфина РФ от 19 ноября 2002 г. N 114н), как организация имеющая право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета
О порядке признания выручки организации, в том числе выручки, полученной в результате выполнения договоров, предусматривающих исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами	Пункты 17, 19 ПБУ 9/99	Договоры, предусматривающие исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами в отчетном периоде отсутствуют
О порядке признания коммерческих и управленческих расходов	Пункт 20 ПБУ 10/99	Коммерческие расходы отсутствуют. Управленческие расходы признаются ежемесячно в полном объеме и списываются в дебет счета 86 «Целевое финансирование».

### 11. Непрерывность деятельности.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности организации исходило из соблюдения принципа допущения непрерывности деятельности Ассоциация «ЖКХ КОНТРОЛЬ». У организации нет никаких намерений или потребностей в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращения за защитой от кредиторов.

Введение внешних санкций в отношении Российской Федерации в настоящее время, не оказывают значимого отрицательного влияния на деятельность Ассоциация «ЖКХ КОНТРОЛЬ».

Исполнительный директор

/Москвина В.М./

22 марта 2024 г.