Приложение № 3
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 19.04.2019 № 61н)

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах АО "Тандер" (тыс. руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
				поступило	выбыло		начислено амортизации	убыток от обесценения	переоценка		
		первоначальная стоимость [3]	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость [3]	накопленная амортизация и убытки от обесценения			первоначальная стоимость [3]	накоплен-ная амортизация	первоначальная стоимость [3]	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	за 20 22 г.[1]	**142 747**	**(123 872)**	**9 685**	**(0)**	**0**	**(5 632)**	-	-	-	**152 432**	**(129 504)**
	за 20 21 г.[2]	**140 720**	**(115 415)**	**2 027**	**(0)**	**0**	**(8 457)**	-	-	-	**142 747**	**(123 872)**
в том числе:	за 20 22 г.[1]	35 106	(16 845)	8 779	( )		(4 859)	-	-	-	43 885	(21 704)
Товарный знак	за 20 21 г.[2]	33 935	(13 615)	1 171	( )		(3 230)	-	-	-	35 106	(16 845)
Рекламная продукция	за 20 22 г.[1]		( )	426	(-)	-	(118)	-	-	-	426	(118)
	за 20 21 г.[2]		( )	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	(-)
ПО собственной разработки	за 20 22 г.[1]	107 641	(107 027)	480	(-)	-	(655)	-	-	-	108 121	(107 682)
	за 20 21 г.[2]	106 785	(101 800)	856	(-)	-	(5 227)	-	-	-	107 641	(107 027)

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	На 31 декабря 20 22 г.[4]	На 31 декабря 20 21 г.[2]	На 31 декабря 20 20 г.[5]
Всего	**108 124**	**107 644**	**106 788**
в том числе:			
ПО собственной разработки	108 124	107 644	106 788

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	На 31 декабря 20 22 г.[4]	На 31 декабря 20 21 г.[2]	На 31 декабря 20 20 г.[5]
Всего	**110 150**	**100 757**	**98 518**
в том числе:			
Товарный знак	4 384	3 014	3 533
Прочие	105 766	97 743	94 985

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	поступило	выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
					первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	за 20 22 г.[1]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
	за 20 21 г.[2]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
в том числе:	за 20 22 г.[1]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
(объект, группа объектов)	за 20 21 г.[2]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	(-)

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	за 2022 г.[1]	-	-	(-)	(-)	-
	за 2021 г.[2]	-	-	(-)	(-)	-
в том числе:	за 2022 г.[1]	-	-	(-)	(-)	-
(объект, группа объектов)	за 2021 г.[2]	-	-	(-)	(-)	-
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	за 2022 г.[1]	**486 441**	**529 310**	(-)	(**12 646**)	**1 003 105**
	за 2021 г.[2]	**43 948**	**444 520**	(-)	(**2 027**)	**486 441**
в том числе:	за 2022 г.[1]	13 891	5 989	(-)	(8 831)	11 049
Товарный знак	за 2021 г.[2]	9 698	5 364	(-)	(1 171)	13 891
	за 2022 г.[1]	472 125	522 926	(-)	(3 390)	991 661
Прикладное ПО	за 2021 г.[2]	34 250	438 731	(-)	(856)	472 125
	за 2022 г.[1]	425	395	(-)	(425)	395
Прочие	за 2021 г.[2]	-	425	(-)	(-)	425

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первона-чальная стоимость [3]	накопленная амортизация [5]	поступило	выбыло объектов		начислено амортизации [6]	переоценка		первона-чальная стоимость [3]	накопленная амортизация [6]
					первон-чальная стоимость [3]	накопленная амортизация [6]		первона-чальная стоимость [3]	накопленная амортизация [6]		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) всего	за 20 22 г.[1]	**713 624 203**	**(183 901 975)**	**122 934 110**	**(38 458 290)**	**5 261 061**	**(85 039 645)**	-	-	**798 100 023**	**(263 680 559)**
	за 20 21 г.[2]	**357 885 973**	**(165 607 018)**	**13 218 770**	**(5 488 768)**	**5 090 474**	**(23 385 431)**	-	-	**365 615 975**	**(183 901 975)**
в том числе: *Здания*	за 20 22 г.[1]	162 238 494	(47 258 996)	10 632 742	(244 280)	74 223	(6 341 817)	-	-	172 626 956	(53 526 590)
	за 20 21 г.[2]	161 665 285	(41 569 454)	719 027	(145 818)	35 950	(5 725 492)	-	-	162 238 494	(47 258 996)
Право пользования активом	за 20 22 г.[1]	348 008 228	(0)	77 130 359	(22 154 854)	1 671 470	(59 035 835)	-	-	402 983 733	(57 364 365)
	за 20 21 г.[2]	0	(0)	0	( )		( )	-	-		( )
в том числе: ППА_Здания	за 20 22 г.[1]	346 294 836	(0)	75 724 645	(22 113 642)	1 664 584	(58 884 555)	-	-	399 905 839	(57 219 971)
	за 20 21 г.[2]	0	(0)	0	(0)	0	(0)	-	-	0	(0)
ППА_Земельные участки	за 20 22 г.[1]	1 713 392	(0)	1 405 714	(41 212)	6 886	(151 280)	-	-	3 077 894	(144 394)
	за 20 21 г.[2]	0	(0)	0	(0)	0	(0)	-	-	0	(0)
Сооружения и передаточные устройства	за 20 22 г.[1]	60 011 565	(36 500 983)	678 899	(271 008)	153 338	(3 073 199)	-	-	60 419 456	(39 420 844)
	за 20 21 г.[2]	59 979 766	(32 952 409)	467 963	(436 164)	248 216	(3 796 790)	-	-	60 011 565	(36 500 983)
Машины и оборудование	за 20 22 г.[1]	78 773 106	(65 771 416)	19 555 302	(2 999 306)	3 067 453	(14 998 850)	-	-	95 329 102	(77 702 813)
	за 20 21 г.[2]	70 834 555	(56 811 662)	11 369 852	(3 431 301)	3 359 262	(12 319 016)	-	-	78 773 106	(65 771 416)
Транспортные средства	за 20 22 г.[1]	11 485 247	(10 287 002)	45 678	(67 086)	64 944	(559 371)	-	-	11 463 839	(10 781 429)
	за 20 21 г.[2]	12 699 731	(10 535 877)	48 502	(1 262 986)	1 260 198	(1 011 323)	-	-	11 485 247	(10 287 002)
Другие виды основных средств	за 20 22 г.[1]	39 431 685	(24 083 578)	14 885 915	(12 601 208)	229 633	(1 030 573)	-	-	41 716 392	(24 884 518)
	за 20 21 г.[2]	39 023 586	(23 737 616)	605 976	(197 877)	186 848	(532 810)	-	-	39 431 685	(24 083 578)
Земельные участки и объекты природопользования	за 20 22 г.[1]	13 675 878	(x)	5 215	(120 548)	x	(x)	-	-	13 560 545	(x)
	за 20 21 г.[2]	13 683 050	(x)	7 450	(14 622)	x	(x)	-	-	13 675 878	(x)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	за 20 22 г.[1]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
	за 20 21 г.[2]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
в том числе: *(группа объектов)*	за 20 22 г.[1]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
	за 20 21 г.[2]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	за 20 22 г.[1]	13 283 579	21 684 873	(7 926 216)	(23 191 542)	3 850 694
	за 20 21 г.[2]	9 603 199	22 812 133	(5 912 983)	(13 218 770)	13 283 579
в том числе: *Незавершенное строительство объектов основных средств*	за 20 22 г.[1]	2 000 779	1 596 173	(22 800)	(1 983 260)	1 590 892
	за 20 21 г.[2]	2 834 233	1 594 419	(343 167)	(2 084 706)	2 000 779
Незаконченные операции по приобретению основных средств	за 20 22 г.[1]	11 282 800	20 088 700	(7 903 416)	(21 208 282)	2 259 802
	за 20 21 г.[2]	6 768 966	21 217 714	(5 569 816)	(11 134 064)	11 282 800

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	За 20 22 г.[1]	За 20 21 г.[2]
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	-	-
в том числе: *(объект основных средств)*	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	-	-
в том числе: *(объект основных средств)*	(-)	(-)

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	На 31 декабря 20 22 г.[4]	На 31 декабря 20 21 г.[2]	На 31 декабря 20 20 г.[5]
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	25 518 642	27 120 795	12 176 201
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	402 983 733	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	6 426 242	275 905 414	272 073 835
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	-	-	-

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		перво-начальная стоимость	накопленная корректиров-ка [7]	поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение перво-начальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	перевод финансовых вложений из долго- в краткосрочные		перво-начальная стоимость	накопленная корректировка [7]
					первоначальная стоимость	накопленная корректиров-ка [7]			перво-начальная стоимость	накопленная корректиров-ка [7]		
Долгосрочные - всего	за 20 22 г.[1]	121 270 161	6 923 889	50 645 691	(620 657)	166 607	-	(4 237 282)	(385 000)	(-)	170 910 195	2 520 000
	за 20 21 г.[2]	25 131 991	8 413 744	97 086 216	(948 046)	(393 208)	-	(1 096 647)	(0)	(-)	121 270 161	6 923 889
в том числе Ценные бумаги, обращающиеся на организованном рынке (кроме	за 20 22 г.[1]	14 734 963	6 923 889		(600 306)	166 607		(4 237 282)			14 134 657	2 520 000
	за 20 21 г.[2]	15 683 009	8 413 744		(948 046)	(393 208)		(1 096 647)			14 734 963	6 923 889
Ценные бумаги, не обращающиеся на организованном рынке (кроме долговых)	за 20 22 г.[1]	96 836 726	0	10							96 836 736	
	за 20 21 г.[2]			96 836 726							96 836 726	0
Вклады в уставные (складочные) капиталы компаний Группы	за 20 22 г.[1]	8 613 992	0	410 275							9 024 267	0
	за 20 21 г.[2]	8 613 982		10							8 613 992	0
Вклады в имущество дочернего общества	за 20 22 г.[1]	679 800		234 735							914 535	0
	за 20 21 г.[2]	450 000		229 800							679 800	0
Предоставленные займы	за 20 22 г.[1]	404 680	-	50 000 671	(20 351)				(385 000)	( )	50 000 000	
	за 20 21 г.[2]	385 000	-	19 680	( )	-	-	-	( )	( )	404 680	-
Краткосрочные - всего	за 20 22 г.[1]	15 069 976		33 999 417	(32 051 778)			385 000	0		17 402 615	-
	за 20 21 г.[2]	8 730 015	0	14 674 578	(8 334 617)	-	-	-	0		15 069 976	-
в том числе: Депозитные вклады в кредитных организациях	за 20 22 г.[1]			25 000 000	(25 000 000)						0	0
	за 20 21 г.[2]				( )						0	0
Предоставленные займы	за 20 22 г.[1]	15 069 976		8 999 417	(7 051 778)			385 000			17 402 615	
	за 20 21 г.[2]	8 730 015	-	14 674 578	(8 334 617)	-	-	-			15 069 976	-
Финансовых вложений - итого	за 20 22 г.[1]	136 340 137	6 923 889	84 645 108	(32 672 435)	166 607		(4 237 282)	x	x	188 312 810	2 520 000
	за 20 21 г.[2]	33 862 006	8 413 744	111 760 794	(9 282 663)	(393 208)	-	(1 096 647)	x	x	136 340 137	6 923 889

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 20 22 г.[4]	На 31 декабря 20 21 г.[2]	На 31 декабря 20 20 г.[5]
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
в том числе: *(группы, виды)*	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
в том числе: *(группы, виды)*	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
					себестоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	за 20 22 г.[1]	197 563 702	(4 972 340)	2 023 180 396	(2 021 221 395)	1 390 724	(6 426 946)	x	199 522 703	(10 008 562)
	за 20 21 г.[2]	198 378 874	(-)	1 730 451 154	(1 731 266 326)	110 955	(5 083 295)	x	197 563 702	(4 972 340)
в том числе:	за 20 22 г.[1]	186 219 070	(4 972 340)	1 537 989 639	(1 534 077 423)	1 390 724	(6 426 946)	418 166	190 549 452	(10 008 562)
Товары для перепродажи и готовая продукция	за 20 21 г.[2]	188 508 115	(-)	1 281 032 657	(1 283 791 431)	110 955	(5 083 295)	469 729	186 219 070	(4 972 340)
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	за 20 22 г.[1]	7 598 554	(-)	31 355 834	(17 042 437)	-	-	(15 167 196)	6 744 755	(-)
	за 20 21 г.[2]	6 793 637	(-)	31 297 423	(14 183 169)	-	-	(16 309 337)	7 598 554	(-)
Затраты в издержках обращения	за 20 22 г.[1]	2 578 885	(-)	447 977 658	(469 959 199)	-	-	20 959 861	1 557 205	( )
	за 20 21 г.[2]	2 245 003	(-)	413 865 993	(433 137 055)	-	-	19 604 944	2 578 885	(-)
Расходы будущих периодов	за 20 22 г.[1]	1 167 193	(x)	5 857 265	(142 336)	x	x	(6 210 831)	671 291	(x)
	за 20 21 г.[2]	832 119	(x)	4 255 081	(154 671)	x	x	(3 765 336)	1 167 193	(x)

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	На 31 декабря 20 22 г.[4]	На 31 декабря 20 21 г.[2]	На 31 декабря 20 20 г.[5]
Запасы, не оплаченные на отчетную дату, - всего	-	-	-
в том числе: *(группа, вид)*	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору, - всего	-	-	-
в том числе: *(группа, вид)*	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
				поступление		выбыло				перевод из долго- в кратко-срочную задолжен-ность	создание резерва сомнитель-ных долгов		
		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомни-тельным долгам	в результате хозяйствен-ных операций (сумма долга по сделке операции)[4]	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления[5]	погашение	списание на финансовый результат[6]	восста-новление резерва	списание за счет сумм резерва			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомни-тельным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 22 г.[1]	34 823	(0)	0	699 375	(581)	( )		( )	(39 161)		694 456	( )
	за 20 21 г.[2]	13 879	(-)	0	20 944	(0)	(0)	-	( )	(0)		34 823	(-)
в том числе:	за 20 22 г.[1]	34 823	(-)	-	699 375	(581)	(-)	-	(-)	(39 161)	-	694 456	(-)
прочая	за 20 21 г.[2]	13 879	(-)	-	20 944	( )	(-)	-	(-)	( )		34 823	(-)
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 22 г.[1]	33 971 514	(2 054 472)	16 074 209	956 656	(16 296 304)	(200 809)	2 954 542	(0)	39 161	3 584 848	34 544 427	(2 684 778)
	за 20 21 г.[2]	24 244 563	(1 850 206)	18 849 853	592 917	(9 633 134)	(41 616)	59 970	(41 069)	0	305 305	33 971 514	(2 054 472)
в том числе:	за 20 22 г.[1]	8 783 309	(361 206)	3 002 554	-	(2 387 094)	(18 826)	414 482	( )		472 510	9 379 943	(419 234)
расчеты с покупателями и заказчиками	за 20 21 г.[2]	6 252 088	(276 559)	3 953 504	-	(1 415 088)	(5 654)	5 411	(1 541)	-	91 599	8 783 309	(361 206)
авансы выданные	за 20 22 г.[1]	15 043 927	(1 090 555)	10 033 094	-	(9 125 395)	(71 552)	1 826 394	(0)		2 269 352	15 880 074	(1 533 513)
	за 20 21 г.[2]	7 472 321	(994 910)	11 365 850	-	(3 764 139)	(17 230)	18 784	(12 875)	-	127 304	15 043 927	(1 090 555)
прочая	за 20 22 г.[1]	10 144 278	(602 711)	3 038 561	956 656	(4 783 815)	(110 431)	713 666	(0)	39 161	842 986	9 284 410	(732 031)
	за 20 21 г.[2]	10 520 154	(578 737)	3 530 499	592 917	(4 453 907)	(18 732)	35 775	(26 653)		86 402	10 144 278	(602 711)
Итого	за 20 22 г.[1]	34 006 337	(2 054 472)	16 074 209	1 656 031	(16 296 885)	(200 809)	2 954 542	(0)	x	3 584 848	35 238 883	(2 684 778)
	за 20 21 г.[2]	24 258 442	(1 850 206)	18 849 853	613 861	(9 633 134)	(41 616)	59 970	(41 069)	x	305 305	34 006 337	(2 054 472)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 20 22 г.[4]		На 31 декабря 20 21 г.[2]		На 31 декабря 20 20 г.[5]	
	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	2 848 051	344 392	2 580 869	730 663	2 703 390	1 470 098
в том числе: *расчеты с покупателями и заказчиками*	444 619	25 386	366 065	89 611	296 427	153 421
авансы выданные	1 637 911	104 399	1 082 538	87 522	1 448 033	801 472
прочие	765 521	214 607	1 132 266	553 530	958 930	515 205

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода
			поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из кратко- в долгосрочную задолженность	
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)[7]	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления[8]	погашение	списание на финансовый результат[9]			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	за 20 22 г.[1]	520 548 297	221 032 972	206 470	(60 628 469)	(0)	(165 512 758)	10 753 036	526 399 548
	за 20 21 г.[2]	147 588 209	91 600 000	2 643 495	(22 403 112)	(-)	(43 703 616)	0	175 724 976
в том числе: кредиты	за 20 22 г.[1]	139 600 000	135 000 000		( )	( )	(48 000 000)		226 600 000
	за 20 21 г.[2]	70 400 000	91 600 000		( )	( )	(22 400 000)		139 600 000
займы	за 20 22 г.[1]	36 124 976	20 000 000	206 470	(193 468)	( )	(36 015 019)		20 122 959
	за 20 21 г.[2]	77 188 209		2 643 495	(22 403 112)	( )	(21 303 616)		36 124 976
обязательства по аренде	за 20 22 г.[1]	344 823 321	66 032 972		(60 435 001)	( )	(81 497 739)	10 753 036	279 676 589
	за 20 21 г.[2]	0	0	0	(0)	(0)	(0)	0	0
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	за 20 22 г.[1]	301 862 586	170 672 854	4 544 117	(151 065 427)	(128 747)	165 512 758	(10 753 036)	480 645 105
	за 20 21 г.[2]	220 701 083	135 456 072	2 722 659	(102 275 718)	(123 612)	43 703 616	(0)	300 184 100
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 20 22 г.[1]	168 767 546	71 453 014	-	(39 245 271)	(53 803)			200 921 486
	за 20 21 г.[2]	153 131 960	51 400 417	-	(35 721 322)	(43 509)			168 767 546
авансы полученные	за 20 22 г.[1]	1 287 349	587 045		(523 103)	(46 441)		( )	1 304 850
	за 20 21 г.[2]	1 277 198	880 272		(825 047)	(45 074)		( )	1 287 349
расчеты по налогам и сборам	за 20 22 г.[1]	9 126 710	12 307 278		(9 126 710)	( )		( )	12 307 278
	за 20 21 г.[2]	9 763 030	9 126 710		(9 763 030)	( )		( )	9 126 710
расчеты по страховым взносам	за 20 22 г.[1]	3 171 628	13 891 138		(3 171 628)	( )		( )	13 891 138
	за 20 21 г.[2]	2 502 661	3 171 628		(2 502 661)	( )		( )	3 171 628
кредиты	за 20 22 г.[1]	20 923 538	54 000 000	42 762	(20 923 538)	( )	48 000 000	( )	102 042 762
	за 20 21 г.[2]	4 300 000		23 538	(5 800 000)	( )	22 400 000	( )	20 923 538
займы	за 20 22 г.[1]	90 639 089	218 310	4 501 355	(71 774 399)	( )	36 015 019	( )	59 599 374
	за 20 21 г.[2]	42 808 971	64 981 299	2 699 121	(41 153 918)	( )	21 303 616	( )	90 639 089
расчеты с персоналом	за 20 22 г.[1]	5 538 259	7 714 880		(5 517 776)	(20 483)		( )	7 714 880
	за 20 21 г.[2]	6 355 210	5 515 776		(6 303 555)	(29 172)		( )	5 538 259
обязательства по аренде	за 20 22 г.[1]	1 678 486	9 641 418		(262 442)	( )	81 497 739	(10 753 036)	81 802 165
	за 20 21 г.[2]	0	0	0	(0)	(0)	0	(0)	0
прочее	за 20 22 г.[1]	729 981	859 771		(520 560)	(8 020)		( )	1 061 172
	за 20 21 г.[2]	562 053	379 970		(206 185)	(5 857)		( )	729 981
Итого	за 20 22 г.[1]	822 410 883	391 705 826	4 750 587	(211 693 896)	(128 747)	x	x	1 007 044 653
	за 20 21 г.[2]	368 289 292	227 056 072	5 366 154	(124 678 830)	(123 612)	x	x	475 909 076

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 20 22 г.[4]	На 31 декабря 20 21 г.[2]	На 31 декабря 20 20 г.[5]
Всего	-	-	-
в том числе:	-	-	-
(вид)	-	-	-

6. Затраты на производство

Наименование показателя	За 20 22 г.[1]	За 20 21 г.[2]
Материальные затраты	53 746 901	49 990 959
Расходы на оплату труда	139 541 911	125 082 234
Отчисления на социальные нужды	40 654 399	36 289 704
Амортизация	83 137 370	23 125 123
Прочие затраты	190 854 810	233 134 268
Итого по элементам	**507 935 391**	**467 622 288**
Фактическая себестоимость приобретенных товаров для перепродажи	1 426 574 850	1 187 370 537
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):	(**2 402 422**)	**1 955 162**
товаров	(3 424 102)	2 289 044
расходов на продажу	1 021 680	(333 882)
Итого расходы по обычным видам деятельности	**1 932 107 819**	**1 656 947 987**

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	**8 158 086**	**16 178 701**	**(15 586 305)**	**(414 658)**	**8 335 824**
в том числе: *резерв на оплату отпусков*	8 158 086	16 178 701	(15 586 305)	(414 658)	8 335 824

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 20 22 г.[4]	На 31 декабря 20 21 г.[2]	На 31 декабря 20 20 г.[5]
Полученные - всего	359 441	**69 818**	**353 428**
в том числе: *банковские гарантии*	359 441	69 818	353 428
прочее	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-
в том числе: *имущество, переданное в залог*	-		-
гарантии и поручительства выданные	-	-	-
прочее	-	-	-

9. Государственная помощь

Наименование показателя		За 20 22 г.[1]		За 20 21 г.[2]	
Получено бюджетных средств - всего		75 335		43 287	
в том числе: на текущие расходы		75 335		43 287	
на вложения во внеоборотные активы		-		-	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	20 22 г.[1]	-		( )	
	20 21 г.[2]	-		( )	
в том числе: (наименование цели)	20 22 г.[1]	-		( )	
	20 21 г.[2]	-		( )	
и т.д.					

Президент ПАО "Магнит" - Управляющей организации АО "Тандер" _____ (подпись) **Дюннинг Я.Г.** (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2023 г.

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы "Накопленная амортизация" и "Начисленная амортизация" именует соответственно "Накопленный износ" и "Начисленный износ".
7. Накопленная корректировка определяется как:
разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;
начисленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;
величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату, - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.
8. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.
9. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах АО «ТАНДЕР» за 2022 год (тыс. руб.)

1. Общие сведения

Акционерное общество «Тандер» (далее - Общество, Компания) зарегистрировано Решением Регистрационной палаты г. Краснодара от 28.06.1996 г. №4452, Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 г. серия 23 №003042166, ОГРН 1022301598549, ИНН 2310031475.

Решением единственного акционера изменено полное фирменное наименование Общества на Акционерное общество «Тандер». 07.10.2015 г. зарегистрировано изменение наименование ЗАО «Тандер» на АО «Тандер».

Полное фирменное наименование Общества — Акционерное общество «Тандер».

Юридический адрес: 350002, РФ, Краснодарский край, город Краснодар, ул. Леваневского, д.185.

Основным видом хозяйственной деятельности АО «Тандер» является розничная и оптовая торговля продуктами питания, парфюмерно-косметической продукцией и другими аналогичными товарами.

Розничная торговля осуществляется через сеть магазинов, функционирующих под торговыми марками «Магнит», «Магнит Семейный», «Магнит Экстра», «Магнит Косметик», «Магнит Аптека», «Магнит Сити», «Моя Цена», «МагнитGO», «Магнит Семейный Плюс», «МагнитМастер», «МагнитОпт».

По состоянию на 31.12.2022 г. в состав АО «Тандер» входят:

- 74 Филиала, не выделенных на отдельный баланс;
- 26 020 розничных торговых точек, в том числе 495 - формата «Супермаркет»;
- представительство АО «Тандер» в Китайской Народной Республике.

Среднесписочная численность работников Общества за 2022г. составила 264 582 чел.

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров;
- единоличный исполнительный орган (Генеральный директор).

С 11.03.2019 г. по настоящее время - по решению Общего собрания акционеров полномочия единоличного исполнительного органа переданы Управляющей организации ПАО «Магнит».

Лицом, ответственным за организацию ведения бухгалтерского учета и хранения документов бухгалтерского учета в 2022 г. является Директор департамента бухгалтерского и налогового учета Общества.

Учредителем АО «Тандер» по состоянию на 31.12.2022 г. является ПАО «Магнит», которое владеет 100% акций компании.

Уставный капитал Общества составляет 100 000 тыс. руб. и состоит из 10 000 000 тыс. штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 0,01 руб. каждая. Все выпущенные акции оплачены. В 2022г. изменение размера уставного капитала АО «Тандер» не производилось.

Резервный капитал АО «Тандер» составляет 15 000 тыс. руб. или 15% уставного капитала АО «Тандер».

Аудитор Общества: Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Фабер Лекс». Юридический адрес: 350049, г. Краснодар, ул. Красных партизан, д.144/2.

2. Представление бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества

2.1. Основа предоставления бухгалтерской (финансовой) отчетности

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность АО «Тандер» за 2022 год сформирована в соответствии с правилами бухгалтерского учета и отчетности, установленными:

- Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011г. № 402-ФЗ;
- ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации», утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.07.1999г. № 43н;
- Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации (ПБУ 1/2008), утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.10.2008г. № 106н;
- Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденным Приказом Министерства Финансов РФ № 94н от 31.10.2000г.;
- другими действующими нормативно-правовыми актами.

2.2. Принцип непрерывности деятельности

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена исходя из допущения о том, что Общество будет придерживаться принципа непрерывной деятельности в обозримом будущем. Этот принцип предполагает, что АО «Тандер» будет продолжать деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности. Обязательства будут погашаться в установленном порядке.

2.3. Отчетный период

Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает имущественное и финансовое положение АО «Тандер» и результаты его хозяйственной деятельности за период с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2022 г.

2.4. Отчетная валюта

Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в валюте Российской Федерации.

2.5. Активы, обязательства и операции в иностранной валюте

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применялся официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший в день совершения операции. Денежные средства на валютных счетах в банках и в кассе и средства в расчетах, но за исключением полученных и выданных авансов, предварительной оплаты и задатков, в иностранной валюте отражены в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, действовавших на отчетную дату.

На 31 декабря 2022 г. курсы валют составили:

70,3375 руб. за 1 доллар США;

75,6553 руб. за 1 евро;

9,8949 руб. за 1 китайский юань.

Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами в иностранной валюте, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, отражены в составе прочих доходов и расходов.

2.6. Оценка активов и обязательств

Оценка активов и обязательств производится по фактическим затратам, за исключением финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость.

2.7. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к краткосрочной, если срок ее обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен.

Дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к долгосрочной, если срок ее обращения (погашения) превышает 12 месяцев после отчетной даты. Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

3. Сведения о существенных аспектах учетной политики и ее изменениях

3.1. Основные средства

К основным средствам относится часть имущества со сроком полезного использования, превышающим 12 месяцев и стоимостью свыше 40 000 руб., используемого в качестве средств труда для производства и реализации товаров (выполнения работ, оказания услуг) или для управления организацией, и не предназначенная для перепродажи.

Имущество, первоначальная стоимость которого составляет до 40 000 рублей включительно, включается в состав материально-производственных запасов.

Переоценка групп однородных объектов основных средств в соответствии с п.15 ФСБУ 6/20 не проводилась.

Амортизация основных средств в целях бухгалтерского и налогового учета начисляется ежемесячно линейным способом.

Классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденная Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 г. №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», используется в качестве основного источника информации о сроках полезного использования.

Срок полезного использования основных средств, которые не указаны в амортизационных группах, устанавливается АО «Тандер» самостоятельно исходя из технических условий и рекомендаций организаций-изготовителей.

Пересмотр срока полезного использования объектов основных средств не проводился. Срок полезного использования объектов основных средств выставляется исходя из среднего срока службы однородных активов, т.е. без существенных отклонений от установленным норм. Ввиду большого объёма активов, учитываемых в составе основных средств, затраты на проведение анализа всех возможных ситуаций, когда срок полезного использования будет изменён в сторону повышения, будут превышать размер корректировок, связанных с изменение срока полезного использования активов, что нарушает требование рациональности ведения бухгалтерского учета.

На конец года при проведении инвентаризации основных средств бухгалтер может не располагать информацией, позволяющей ему отражать в бухгалтерском учете пересмотр сроков полезного использования по всем активам, так как в этот момент решений о продлении периода эксплуатации активов не принимается.

3.2. Нематериальные активы

Нематериальные активы отражаются в учете и отчетности в сумме затрат на приобретение, изготовление и расходов по их доведению до состояния, в котором они пригодны к использованию в запланированных целях.

Срок полезного использования нематериального актива определяется на основании срока действия прав на результаты интеллектуальной деятельности или средств индивидуализации и период контроля над активом. Для объектов нематериальных активов, создаваемых организацией самостоятельно или приобретаемых у разработчиков (правообладателей) без указания в договоре срока полезного использования соответствующего объекта, срок полезного использования устанавливается равным десяти годам.

Амортизация нематериальных активов начисляется в бухгалтерском учете линейным способом по нормам исходя из срока полезного использования.

Переоценка групп однородных нематериальных активов по текущей рыночной стоимости не производится.

Проверка нематериальных активов на обесценение в порядке, определенном Международными стандартами финансовой отчетности, не производится.

3.3. Финансовые вложения

Финансовые вложения учтены по первоначальной стоимости, представляющей фактические затраты на их приобретение, кроме финансовых вложений, по которым можно определить текущую рыночную стоимость.

Переоценка финансовых вложений, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость, проводится ежеквартально. Разница между оценкой финансовых вложений по текущей рыночной стоимости на отчетную дату и предыдущей оценкой финансовых вложений относится на финансовые результаты в корреспонденции со счетом учета финансовых вложений.

При выбытии активов, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость в целях бухгалтерского учета определяется исходя из оценки, определяемой по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

При выбытии активов, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется организацией исходя из последней оценки.

3.4. Материально-производственные запасы.

Учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы". Учет материально-производственных запасов осуществляется по фактической себестоимости с учетом всех скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых организации, вне зависимости от формы их предоставления и за вычетом возмещаемых сумм налогов и сборов.

При этом премии, льготы, предоставленные организации согласно условиям договора, учитываются в фактической себестоимости запасов, при условии, что такие премии, льготы непосредственно связаны с приобретением конкретной единицы учета запасов, признанных в бухгалтерском учете.

Оценка производственных запасов (сырья, материалов и т. п.) при отпуске в производство и прочем выбытии производится по себестоимости каждой единицы.

В случае обесценения запасов организация ежеквартально создает резерв под обесценение в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи.

3.5. Расходы будущих периодов.

Расходы, произведенные Обществом в течение отчетного года, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражены в бухгалтерском балансе в зависимости от срока их списания: по статье 1190 "Прочие внеоборотные активы", если период их списания больше 12 месяцев, или по статье 1210 "Запасы", если срок их списания не превышает 12 месяцев. Указанные расходы подлежат списанию в порядке, установленном для каждого вида таких расходов в отдельности в течение периода, к которому они относятся. Срок списания расходов будущих периодов на текущие расходы каждого отчетного месяца определяется в момент их отражения в бухгалтерском учете.

3.6. Коммерческие расходы.

Расходы по заготовке и доставке товаров до складов, производимые до момента их передачи в продажу, учитываются в составе расходов на продажу, ежемесячно включаются в себестоимость продаж за минусом суммы транспортных расходов, относящихся к остатку нереализованных товаров на конец отчетного периода. Все остальные коммерческие расходы включаются в себестоимость проданных товаров, работ, услуг полностью в периоде их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

3.7. Кредиты и займы полученные

Заемные средства учитываются в соответствии с условиями договоров займа в сумме фактически поступивших денежных средств или в стоимостной оценке других вещей, предусмотренных договором, в момент их фактической передачи (п.2 ПБУ 15/2008).

Проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов равномерно в течение срока действия договора займа (кредита) (п.8 ПБУ 15/2008).

Дополнительные затраты, связанные с получением займов и кредитов, размещением заемных обязательств включаются в расходы периода, в котором были произведены указанные расходы.

3.8. Признание доходов и расходов.

Учет доходов осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации».

В зависимости от характера и условий получения Общество выделяет следующие доходы:

- доходы от обычных видов деятельности;
- прочие доходы.

Доходы от обычных видов деятельности включают выручку от розничной реализации товаров, оптовой реализации товаров, прочей реализации (в том числе выручку от предоставления в аренду имущества Общества, реализации услуг и т. д.). Учет выручки в целях бухгалтерского и налогового учета ведется по мере отгрузки (передачи) товаров (работ, услуг), имущественных прав.

В составе прочих доходов учитываются доходы от реализации финансовых вложений (ценных бумаг), доходы от реализации основных средств и материально-производственных запасов Общества (за исключением товаров).

Учет расходов ведется в соответствии с ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Расходы Общества в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности подразделяются на:

- расходы по обычным видам деятельности;
- прочие расходы.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

При вводе в эксплуатацию основных средств в налоговом учете применяется амортизационная премия, предусмотренная п. 9 ст. 258 НК РФ.

3.9. Изменения в учетной политике.

С бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год Общество применяет федеральные стандарты бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 "Основные средства" и ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения", утвержденные Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н; ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", утвержденный Приказом Минфина России от 16.10.2018 N 208н.

Последствия изменений учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 6/2020 «Основные средства» отражаются в соответствии с пунктом 49 ФСБУ 6/2020 «Основные средства», то есть без пересчета сравнительных показателей за периоды, предшествующие отчетному.

Последствия изменений учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения" отражаются перспективно (только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения", без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета).»

Последствия изменений учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды" АО «Тандер» отражает в соответствии с п. 50 ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды": АО «Тандер» по каждому договору аренды единовременно признаны на конец 2021 г. право пользования активом и обязательство по аренде. При этом ретроспективное влияние на какие-либо другие объекты бухгалтерского учета не признается, сравнительные данные за год, предшествующий 2022 г., не пересчитываются.

4. Раскрытие дополнительной информации по показателям бухгалтерской отчетности

4.1. Бухгалтерский баланс (Баланс)

4.1.1. Нематериальные активы (стр.1110)

В 2020, 2021, 2022 г.г. в составе нематериальных активов отсутствуют активы с неопределенным сроком полезного использования.

4.1.2. Основные средства (стр.1150)

За 2020, 2021, 2022 г. г. информация по основным средствам в полном объеме отражена в разделе 2 табличной части Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

4.1.3. Прочие внеоборотные активы (стр.1190)

Прочие внеоборотные активы Общества представлены следующим образом:

Наименование	На 31.12.2022 г.	На 31.12.2021 г.	На 31.12.2020
Капитальные вложения по основным средствам и нематериальным активам	4 853 802	13 770 021	9 647 147
Расходы будущих периодов	47 970 077	56 009 796	47 783 793
Суммы выданных авансов и предоплат за работы, услуги, связанные со строительством	981 801	1 440 049	701 314
Итого:	**53 805 680**	**71 219 866**	**58 132 254**

4.1.4. Дебиторская задолженность (стр. 1230)

С целью более достоверного представления фактов хозяйственной деятельности в бухгалтерском учете и отчетности организации Общество отражает в составе дебиторской задолженности выданные беспроцентные займы и проценты по предоставленным займам (при условии, что, согласно заключенным договорам, данные проценты не капитализируются).

В пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах АО «Тандер» за 2022 год в разделе 5.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности» учитывает сумму выданных авансов и предоплат за работы, услуги, связанные со строительством объектов ОС, отраженных в строке 1190 «Прочие внеоборотные активы».

За 2021 и 2022 г.г. информация о дебиторской задолженности в полном объеме отражена в разделе 5 табличной части Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Сумма авансов, уплаченных организацией в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов составили 815 657 тыс. руб. на 31.12.2021г. и 6 261 058 тыс. руб. на 31.12.2022 г.

4.1.5. Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250)

Денежные средства и денежные эквиваленты на начало отчетного периода:

Наименование показателей	Стоимостной показатель	
	На 01.01.2022	На 01.01.2021
Денежные средства в кассе	2 486 341	2 067 071
Денежные средства на счетах в банках, в рублях	20 065 685	18 400 283
Денежные средства на счетах в банках, в валюте	73	50
Деньги в пути	4 498 084	1 598 755
Денежные эквиваленты	15 721 231	22 507 693
Итого:	**42 771 414**	**44 573 852**
Код строки бухгалтерского баланса	Строка 1250 "Денежные средства и денежные эквиваленты", графа "На 31 декабря предыдущего года"	Строка 1250 "Денежные средства и денежные эквиваленты", графа "На 31 декабря предыдущего года"
Код строки отчета о движении денежных средств	Строка 4450 "Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода", графа "За отчетный период" ОДДС	Строка 4450 "Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода", графа "За отчетный период" ОДДС

Денежные средства и денежные эквиваленты на конец отчетного периода

Наименование показателей	Сумма, тыс. руб.	
	На 31.12.2022	На 31.12.2021
Денежные средства в кассе	2 674 834	2 486 341
Денежные средства на счетах в банках, в рублях	23 608 431	20 065 685
Денежные средства на счетах в банках, в валюте	526 243	73
Деньги в пути	5 059 751	4 498 084
Денежные эквиваленты	198 827 641	15 721 231
Итого:	**230 696 899**	**42 771 414**
Код строки бухгалтерского баланса	Строка 1250 "Денежные средства и денежные эквиваленты", графа "На 31 декабря отчетного года" Баланса	Строка 1250 "Денежные средства и денежные эквиваленты", графа "На 31 декабря отчетного года" Баланса
Код строки отчета о движении денежных средств	Строка 4500 "Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода", графа "За отчетный период" ОДДС	Строка 4500 "Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода", графа "За отчетный период" ОДДС

Несвободных денежных средств по состоянию на 31.12.2022г. Общество не имеет.

4.1.6. Долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы

Долгосрочные кредиты и займы Общества представлены следующим образом (стр.1410)

Долгосрочные кредиты:

Кредиторы	Валюта кредита	Стоимостной показатель			Срок погашения кредита
		на 31.12.2022	на 31.12.2021	на 31.12.2020	
Россельхозбанк Краснодарский филиал	рубли	20 000 000	0	0	12.09.2025
Краснодарское отделение 8619 ПАО Сбербанк	рубли	0	0	6 000 000	23.05.2022
ПАО СБЕРБАНК	рубли	87 000 000	95 000 000	55 000 000	28.03.2025
Райффайзенбанк АО	рубли	4 100 000	4 100 000	4 900 000	19.04.2024
ГПБ АО Южный	рубли	105 500 000	30 500 000	4 500 000	19.09.2025
Росбанк ПАО Краснодарский филиал	рубли	5 000 000	5 000 000	0	30.04.2024
ЮниКредитБанк АО	рубли	5 000 000	5 000 000	0	17.05.2024
Итого:		**226 600 000**	**139 600 000**	**70 400 000**	

Долгосрочные займы:

Заимодавцы	Валюта займа	Стоимостной показатель			Срок погашения займа
		на 31.12.2022	на 31.12.2021	на 31.12.2020	
ООО Сельта	рубли	20 122 959	36 124 976	77 188 209	02.12.2025
Итого:		**20 122 959**	**36 124 976**	**77 188 209**	

Краткосрочные кредиты и займы Общества представлены следующим образом (стр. 1510):

Краткосрочные кредиты:

Кредиторы	Валюта кредита	Стоимостной показатель			Срок погашения кредита
		на 31.12.2022	на 31.12.2021	на 31.12.2020	
Райффайзенбанк АО	рубли	782	7 902 037	4 300 000	31.01.2023
Банк Санкт-Петербург ПАО	рубли	10 002 581	0	0	29.09.2023
ГПБ АО Южный	рубли	8 000 000	0	0	13.02.2023
Барс Банк АК ПАО	рубли	10 002 329	0	0	15.05.2023
Краснодарское отделение 8619 ПАО Сбербанк	рубли	0	6 000 962	0	23.05.2022
ПАО Сбербанк	рубли	68 033 519	7 018 564	0	28.03.2023
Росбанк ПАО Краснодарский филиал	рубли	6 002 555	978	0	29.09.2023
ЮниКредитБанк АО	рубли	997	997	0	31.01.2023
Итого:		**102 042 763**	**20 923 538**	**4 300 000**	

Краткосрочные займы:

Заимодавцы	Валюта займа	Стоимостной показатель			Срок погашения займа
		на 31.12.2022	на 31.12.2021	на 31.12.2020	
Алкотрейдинг ООО	рубли	18 367	17 441	119 065	15.12.2023
Ритейл Импорт ООО	рубли	0	0	14 268	31.05.2021
МФК ООО	рубли	0	482	84 705	10.08.2022
Дикси Юг АО	рубли	841 169	0	0	17.01.2023
Сельта ООО	рубли	58 739 838	90 621 166	42 590 933	21.11.2023
Итого:		**59 599 374**	**90 639 089**	**42 808 971**	

По состоянию на 31.12.2022 г. Общество не имеет просроченных обязательств по займам и кредитам.

4.1.7 Кредиторская задолженность

За 2021 и 2022 г.г. информация о кредиторской задолженности в полном объеме отражена в разделе 5 табличной части Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

4.2. Отчет о финансовых результатах

4.2.1. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

За 2022 г. показатели выручки, себестоимости и валовой прибыли Общества по видам деятельности представлены следующим образом:

Наименование показателя	Стоимостной показатель			
	Розничная реализация	Оптовая реализация	Прочая реализация	Итого
Выручка от реализации, в том числе НДС	2 307 736 837	13 258 489	74 521 940	**2 395 517 266**
НДС с выручки от реализации	300 200 242	1 930 366	12 382 736	**314 513 344**
Выручка от реализации, без НДС (стр.2110)	2 007 536 595	11 328 123	62 139 204	**2 081 003 922**
Себестоимость товаров (стр.2120)	1 450 592 226	11 556 394		**1 462 148 620**
Валовая прибыль (стр.2100)	556 944 369	(228 271)	62 139 204	**618 855 302**

Сравнительные показатели:

За 2021 г. показатели выручки, себестоимости и валовой прибыли Общества по видам деятельности представлены следующим образом:

Наименование показателя	Стоимостной показатель			
	Розничная реализация	Оптовая реализация	Прочая реализация	Итого
Выручка от реализации, в том числе НДС	1 929 607 472	15 381 448	73 427 748	**2 018 416 668**
НДС с выручки от реализации	249 122 521	2 296 724	12 171 690	**263 590 935**
Выручка от реализации, без НДС (стр.2110)	1 680 484 951	13 084 724	61 256 058	**1 754 825 733**
Себестоимость товаров (стр.2120)	1 222 399 663	1 411 269		**1 223 810 932**
Валовая прибыль (стр.2100)	458 085 288	11 673 455	61 256 058	**531 014 801**

4.2.2. Коммерческие расходы (стр. 2210)

Коммерческие расходы Общества представлены следующим образом:

Статья затрат	Стоимостной показатель		Доля в общей сумме затрат	
	За 2022 г.	За 2021 г.	За 2022 г.	За 2021 г.
Материальные расходы	14 729 891	15 876 369	0,03	0,04
Расходы на оплату труда	139 541 911	125 082 234	0,30	0,29
Расходы на аренду имущества (амортизация ППА и проценты) и оплату коммунальных услуг, в том числе:	88 749 716	106 173 186	0,19	0,25
Амортизация ППА	59 035 835	--		
Переменная часть арендной платы	29 713 881	35 179 028		
Транспортные расходы	44 720 562	44 770 376	0,10	0,11
Налоги и сборы	3 101 959	3 098 335	0,01	0,01
Амортизация основных средств и нематериальных активов (за исключением амортизации ППА)	24 101 535	23 125 123	0,05	0,05
Страховые взносы в государственные внебюджетные фонды	40 654 399	36 289 704	0,09	0,08
Прочие затраты	114 359 226	78 721 728	0,24	0,18
Итого коммерческие расходы	**469 959 199**	**433 137 055**	**1**	**1**

4.2.3. Прочие доходы и расходы

Прочие доходы и расходы Общества представлены следующим образом:

Наименование показателя	Стоимостной показатель	
	За 2022 г.	За 2021 г.
Итого доходы (стр.2310+стр.2320+стр.2340)	**72 494 972**	**58 959 324**
Доходы от участия в других организациях	0	9 095 777
Проценты полученные	13 176 228	2 663 759
Реализация прочего имущества	6 735 992	8 780 335
Курсовые разницы	12 763 634	1 255 245
Штрафы, пени, неустойки признанные или по которым получено решение суда	6 805 047	6 384 419
Прибыль прошлых лет	7 340 251	8 340 383
Премия поставщиков	998 613	3 477 016

Прочие доходы, в том числе: - доходы от продажи КЦБ и фин.вложений - доходы по сделкам с производными финансовыми инструментами, осуществленным вне организованного рынка ценных бумаг - переоценка ценных бумаг	24 675 208 649 836 0 12 689 814	18 962 389 1 113 907 0 7 867 103
Итого расходы (стр. 2330+стр. 2350)	**168 532 107**	**89 985 570**
Проценты по кредитам, уплаченные	26 963 975	14 534 708
Проценты по обязательству по аренде	36 569 874	0
Выбытие ТМЦ и прочего имущества	33 019 311	29 941 268
Курсовые разницы	12 162 153	1 247 124
Банковские услуги	10 711 481	8 628 745
Штрафы, пени, неустойки признанные или по которым получено решение суда	372 831	221 402
Убыток прошлых лет	18 856 730	14 039 069
Расходы, не принимаемые для целей налогообложения, в том числе: - переоценка ценных бумаг - резерв по сомнительным долгам - резерв под снижение стоимости материальных ценностей	28 719 380 16 927 096 1 260 612 6 426 946	20 074 760 8 963 750 245 334 5 083 296
Прочие расходы, в том числе: - расходы от продажи КЦБ и фин.вложений - расходы по сделкам с производными финансовыми инструментами, осуществленным вне организованного рынка ценных бумаг	1 156 373 604 216 0	1 298 493 987 524 0

Неиспользованный списанный резерв по сомнительным долгам в 2022 г. в размере 2 054 475 тыс. руб. и в 2021 г. в размере 1 749 168 тыс. руб. в отчете о финансовых результатах отражен свернуто.

В составе прочих расходов в размере 104 998 258 тыс. руб. учтен свернутый финансовый результат от выбытия основных средств в размере 51 561 тыс. руб.

Финансовый результат от выбытия основных средств сформирован:

1. прибыльные операции – 80 195 тыс. руб.
2. убыточные операции – 131 756 тыс. руб.

4.2.4. Прибыль (убыток)

Компанией за 2022 г. получена прибыль до налогообложения в размере 52 858 968 тыс. руб. Чистая прибыль Общества за 2022 год составила 39 245 627 тыс. руб.

4.2.5. Налог на прибыль

Сумма налога на прибыль, определенная исходя из бухгалтерской прибыли (сумма условного расхода по налогу на прибыль) за отчетный год составила 10 571 794 тыс. руб.

Налог на прибыль по данным деклараций по налогу на прибыль организаций составил в 2022 г 13 445 724 тыс. руб.

Текущий налог на прибыль в соответствии с ПБУ 18/02 представлен следующим образом:

Показатель	Стоимостной показатель	
	За 2022 г.	За 2021 г.
Условный расход по налогу на прибыль	10 571 794	13 370 300
Постоянный налоговый расход/доход	2 763 172	562 514
Увеличение/(уменьшение) отложенного налогового актива	3 014 936	2 779 296
Увеличение/(уменьшение) отложенного налогового обязательства	(987 461)	(1 050 610)
Уменьшение налога на прибыль за счет торгового сбора	110 759	107 396
Итого текущий налог на прибыль	**15 473 200**	**15 768 896**

Информация о возникших (погашенных) временных разницах, повлиявших на формирование отложенного налога на прибыль, представлена в таблице:

Наименование	Возникло		Погашено	
	Сумма разницы	ОНА/ОНО	Сумма разницы	ОНА/ОНО
Вычитаемые временные разницы	15 092 016	3 018 403	17 335	3 467
Налогооблагаемые временные разницы	4 815 082	963 016	9 752 385	1 950 477

Бухгалтерская прибыль отличается от налоговой базы по налогу на прибыль за отчетный период, рассчитанной в порядке, установленном Главой 25 НК РФ. Постоянные и временные разницы в основном вызваны переоценкой в бухгалтерском учете финансовых вложений, по которым можно определить текущую рыночную стоимость; признанием для целей налогового учета расходов амортизационной премии по капитальным вложениям в основные средства; различным порядком признания расходов в бухгалтерском и налоговом учете.

Компания применяет следующие налоговые ставки по налогу на прибыль организаций:

3% - в федеральный бюджет;

17% - в бюджет субъектов РФ.

Компания применяет льготные ставки по налогу на прибыль, зачисляемому в бюджет субъектов РФ (Астраханская область, Ленинградская область), в соответствии с региональным законодательством субъектов РФ в интервале от 12,5% до 13,5%.

4.3 Отчет о движении денежных средств (ОДДС)

Порядок определения свернутого потока денежных средств по НДС

Согласно п.16 ПБУ 23/2011 денежные потоки в виде косвенных налогов в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещения из нее отражаются в Отчете о движении денежных средств свернуто.

Во исполнение п. 23 ПБУ 23/2011 порядок расчета свернутого потока денежных средств от НДС основан на ниже приведенных допущениях и заключается в следующем:

С учетом специфики деятельности предприятия (ритейлер на территории РФ), принципов непрерывности деятельности, отсутствия резкого изменения в направлении деятельности компании, а так же отсутствия существенных изменений среды, в которой компания осуществляет свою деятельность, с достаточной уверенностью можно полагать, что денежные потоки по выплате (поступлении) денежных средств будут содержать сумму НДС в той же доле, что и сумма НДС, содержащаяся в сумме начисленной выручки (поступлений ТМЦ, работ, услуг). Указанная доля в процентах является эффективной ставкой НДС, которая рассчитывается по покупателям и по поставщикам в отдельности.

Сумма НДС рассчитывается только для статей ОДДС, которые по своей сути могут содержать НДС. К таким статьям относятся 4111, 4112, 4121, 4211. Для статьи 4129 суммы НДС взяты из учетной системы. Остальные статьи ОДДС либо не содержат в себе платежи, облагаемые НДС по смыслу денежного потока, включаемого в данную статью, либо данные платежи незначительны. Поэтому расчет НДС для данных строк не производится.

Свернутый денежный поток от НДС определен по формуле:

сумма НДС по статье 4111 + сумма НДС по статье 4112 - сумма НДС по статье 4121 - сумма НДС по статье 4129 (по расчетам с подотчетными лицами) + сумма НДС по статье 4211 - сумма НДС по статье 4221 ± свернутый поток по расчетам с бюджетом по НДС

Свернутый денежный поток по НДС отражен по статье _4129_.

Данные за сравниваемый период (2022 г.) скорректированы на суммы НДС в порядке, приведенном выше.

Наименование показателя	Код строки ОДДС	Сумма корректировок
		За 2022 г.
Поступления - всего	4110	315 001 370
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	305 804 339
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	9 197 031
прочие поступления	4119	0
Платежи - всего	4120	(252 394 007)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(252 386 957)
прочие платежи	4129	(7050)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	62 607 362
Поступления - всего	4210	47 296
в том числе:	4211	47 296

от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)		
Платежи - всего	4220	(7 807 330)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(7 807 330)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(7 760 033)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	54 847 329

5. Информация об изменении оценочного значения

В отчетном году АО "Тандер" в бухгалтерском учете отразило в качестве оценочных значений резерв по сомнительным долгам, информация об изменении которого представлена в ниже приведенной таблице.

	Величина резерва на 31.12.2021 г.	Изменения за текущий год			Величина резерва на конец года 31.12.2022 г.
		Восстановлено резерва	Списано за счет резерва	Создание (изменение) резерва	
Сумма	2 054 472	(2 954 543)	-	3 584 848	2 684 778

6. Информация о доходах от участия в уставном капитале других организаций и распределении прибыли в 2022 году

В течение 2022 г АО «Тандер» получены от дочерних компаний дивиденды в размере 1 020 021 тыс. руб.

АО «Тандер» в 2022 году дивиденды акционеру не выплачивались.

7. Связанные стороны

К связанным сторонам АО «Тандер» относятся:

Основное хозяйственное общество: ПАО "Магнит" - владеет 100 % акций АО "Тандер".

7.1 Дочерние компании:

по состоянию на 31.12.2022 г.:

Наименование организации	Доля участия	Юридический адрес	ИНН	Направление деятельности
ООО Сельта	99%	г. Краснодар, ул.Солнечная,15/5	2310053662	Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками
ООО Бест-Торг	99,98%	г. Москва, ул. Черняховского д. 6/40	7713266528	Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах
ООО «Кубанский кулинар) (ранее - ООО МФК)	99,99%	г. Краснодар, ул. Солнечная, 15/4	5031047897	Производство готовых пищевых продуктов и блюд

ООО Тепличный Комплекс Зеленая Линия	99,9995%	г. Краснодар, ул. Солнечная 15/4	7826084060	Выращивание овощей защищенного грунта
ООО Звезда	99,9999%	г. Краснодар, ул. Солнечная, 15/5	6827021696	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
ООО Логистика Альтернатива	99,90%	г. Краснодар, ул. Солнечная 15/5	2311147190	Оптовая торговля напитками
ООО МагнитЭнерго	99,90%	г. Краснодар, ул. Солнечная, 15/5	7715902899	Торговля электроэнергией
ООО ТД-Холдинг	99,99%	3500002, г. Краснодар, ул. Солнечная 15/4	2310057787	Деятельность по упаковыванию товаров
ООО ИТМ	99,90%	г. Краснодар, ул. Солнечная 15/5	2311168514	Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги
ООО Кондитер Кубани	99,90 %	г. Краснодар, ул. Солнечная, 15/4	2311223910	Производство какао, шоколада и сахаристых кондитерских изделий
ООО Кубанский комбинат хлебопродуктов	99,90 %	г. Краснодар, ул. Солнечная, 15/4	2311223966	Производство сухарей, печенья и прочих сухарных хлебобулочных изделий, производство мучных кондитерских изделий, тортов, пирожных, пирогов и бисквитов, предназначенных для длительного хранения
ООО УК Индустриальный парк Краснодар	99,90%	г. Краснодар, ул. Солнечная, 15/4	2311209369	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
ООО Волшебная свежесть	99,90%	350072, Краснодарский кр, г. Краснодар, ул. Солнечная, д. 15/3	2311236884	Производство бумажных изделий хозяйственно-бытового и санитарно-гигиенического назначения
ООО «Зелень Юга» (ранее - ООО Морозные припасы»	99,90%	350072, Краснодарский кр, г. Краснодар, ул. Солнечная, д. 15/3	2311237158	Производство мясных (мясосодержащих) полуфабрикатов
ООО Москва на Дону	99,90%	399281, Липецкая обл, Хлевенский район, с. Конь-Колодезь, ул. Ленина, д. 334	4816008178	Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур
ООО МФ-СИА	99,999%	125362, г. Москва, ул. Свободы, д. 35 стр. 12Б ПОДЪЕЗД 5 офис 5-206	7704448384	Деятельность по управлению финансово-промышленными группами
ООО Магнит ИТ Лаб	99,9%	420500, Республика Татарстан, Верхнеуслонский район, г. Иннополис, ул. Университетская, дом 7, офис 601	1615014352	Разработка компьютерного программного обеспечения
Stellary cosmetique GmbH (Стеллари косметик ГмбХ) Швейцария	100,00%	C/o Ammann & Partner, Baarerstrasse 78? 6300 Zug	CHE-188.828.257	Профессиональная декоративная косметика

ООО Гастроном медиа	99,90%	125080, Г.МОСКВА, 2 ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СОКОЛ, Ш ВОЛОКОЛАМСКОЕ, Д. 2, ЭТАЖ 21, ПОМЕЩ./КОМ I/12	7743370854	Деятельность рекламных агентств
"ДИКСИ ХОЛДИНГ ЛИМИТЕД" (DIXY HOLDING LIMITED)	100,00%	15 Agiou Pavlou street, Ledra House, 1105 Nicosia, Cyprus (Агиу Павлу 15, ЛЕДРА ХАУС, Агиос Андреас, 1105, Никосия, Кипр)	НЕ 145105	Владение прямо и косвенно акциями/долями российских компаний, которые осуществляют деятельность по розничной продаже продовольственных и непродовольственных товаров в России.
Magnit Srednyaya Aziya FE LLC	100%	88A, Amir Temur Avenue,Tashkent,Uzbekistan	309167892	Розничная торговля прочими товарами в неспециализированных магазинах
АО Гранд-М	99%	350024, Краснодарский край, Краснодар г, Солнечная ул, дом № 15/4, помещение 125	2311341134	Деятельность холдинговых компаний
ООО Гринхаус	99,99%	309542, Белгородская обл, Старооскольский р-н, здание 23	3123377997	Выращивание овощей
ООО Магнит Альянс	99,9%	350024, Краснодарский край, Краснодар г, Солнечная ул, дом № 15/4, Помещение 89	2311340290	Деятельность холдинговых компаний

7.2 Прочие связанные стороны:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТАНДЕМ";
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛКОТРЕЙДИНГ";
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РИТЕЙЛ ИМПОРТ";
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАГНИТ ФАРМА";
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МК ОНЛАЙН";
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИГМА ТРЕЙДИНГ";
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАРАФОН РИТЕЙЛ";
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДИКСИ ГРУПП";
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДИКСИ ЮГ";
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРГУМЕНТ";
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИТ";
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДИКСИ-СНЕЖИНСК";
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БТК";
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГАСТРОНОМ ПРОДАКШН";
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ "ГАСТРОНОМ";

7.3 Прочие аффилированные лица:

Дюннинг Ян Гезинюс
Иванов Дмитрий Анатольевич

Информация о связанных сторонах за 2022 г. отражена в таблице:

Информация	Группа связанных сторон		
	основное хозяйственное общество	дочерние хозяйственные общества	другие связанные стороны
характер отношений	организация контролируется юридическим лицом	организация контролирует юридическое лицо;	организация и юридическое лицо контролируются или на них оказывается значительное влияние (непосредственно или через третьи юридические лица) одним и тем же юридическим и (или) одним и тем же физическим лицом (одной и той же группой лиц).
Виды операций			
Приобретение товаров, работ, услуг у связанных сторон	359 435	131 211 514	69 338 883
Продажа товаров, работ, услуг связанным сторонам	79	541 232	605 286
Приобретение основных средств и других активов у связанных сторон	0	112 386	199 185
Продажа основных средств и других активов связанным сторонам	4 752	167 792	3 064
Аренда имущества, включая коммунальные и эксплуатационные услуги по арендованному имуществу у связанных сторон	494 949	136 427	1 301 819
Предоставление имущества в аренду связанным сторонам	0	5 681 618	430 264
Финансовые операции: - выдача займов - получение займов от связанных сторон - приобретение ценных бумаг - погашение полученных займов - суммы начисленных процентов к получению по займам от связанных сторон - проценты к уплате по займам, полученным от связанных сторон - полученные дивиденды - суммы дивидендов, начисленных к выплате связанным сторонам	 0 0 0 0 0 0 0 0	 54 416 917 20 000 000 1 275 613 73 710 957 1 276 029 5 827 129 0 0	 4 505 600 9 018 310 0 8 818 734 481 447 642 519 0 0
Передача в виде вклада в уставные (складочные) капиталы, вклады в имущество		234 735	0
Другие операции		26 816	280 654
Операции, не завершенные на конец отчетного периода			
дебиторская задолженность, в том числе, по займам выданным	0 0	62 981 712 59 721 510	10 029 145 9 851 397
кредиторская задолженность, в том числе займы полученные	2 036 022 0	87 139 223 78 862 797	21 744 364 859 356

АО "Тандер" не оценивает дебиторскую задолженность организаций, входящих в группу связанных сторон, в качестве сомнительной, в связи с чем резерв по сомнительным долгам по указанной дебиторской задолженности не создавался.

7.4 Основной управленческий персонал.

Информация о вознаграждениях основному управленческому персоналу

№ п/п	Виды вознаграждений	Текущий отчетный периода	Предыдущий отчетный периода
1	Краткосрочные вознаграждения	1 698 969	1 322 393
2	Долгосрочные вознаграждения	Долгосрочных вознаграждений основному управленческому персоналу АО "Тандер" не выплачивало.	
	Итого	1 698 969	1 322 393

8. Информация об объектах основных средств, полученных и переданных в аренду

АО Тандер арендует объекты недвижимого имущества в различных субъектах Российской Федерации для осуществления торговой деятельности.

С 1 января 2022 года в бухгалтерском учете организации информация об объектах бухгалтерского учета при получении за плату во временное пользование имущества формируется и раскрывается в бухгалтерской (финансовой) отчетности организаций в соответствии с положениями ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", утвержденным Приказом Минфина России от 16.10.2018 № 208н.

После перехода на ФСБУ 25/2018 при выполнении соответствующих условий предмет аренды должен учитываться на балансовых счетах организации в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде (п. 10 ФСБУ 25/2018).

Согласно разъяснений, содержащихся в письме Минфина РФ от 22 октября 2021 г. № 07-01-09/85635, при перспективном переходе на нормы ФСБУ 25/2018 в бухгалтерском учете право пользования активом и обязательство по аренде отражаются в межотчетный период: корреспонденция счетов отражается в последний день 2021 года, и раскрывается в бухгалтерской отчетности за период, начиная с которого применяется ФСБУ 25/2018.

При этом показатели 2021 года не пересчитываются (п.7 письмо БМЦ №Р-97/2018-КПР, принятого 17.12.2018 г.).

Приведённая стоимость будущих арендных платежей рассчитывается по формуле:

ПС = СУММА$^{i}_{n}$ (Арендный платеж / [(1 + R) ^{n}] *, где R- процентная ставка, n - число периодов, Арендный платеж - это платёж без НДС*

При этом при расчете приведенной стоимости учитывается постоянная часть арендной платы и условно-постоянная часть арендной платы (величина, ниже которой не опускается переменная величина арендной платы).

Переменные арендные платежи, например, РТО, суммы, зависящие от размера потребленных коммунальных услуг и пр., не используются при расчете приведенной стоимости. Суммы раскрываются в таблице 4.2.2.

Процентная ставка - это ставка дисконтирования, рассчитываемая как средневзвешенная ставка по долговым инструментам организации, которые сопоставимы с договором аренды по срокам исполнения и валюте.

Параметр n - это срок действия договора аренды в месяцах и номер месяца.

Ставка дисконтирования рассчитывается следующим образом:

1) Спред по облигации = Доходность эфф. - Значение КБД, соответствующее дюрации

Доходность эфф. - доходность к оферте/погашению по средневзвешенной цене на дату расчета (последнюю дату торгов, предшествующую дате расчета)

Значение КБД - индикатор безрисковой ставки, значения кривой бескупонной доходности по гос.облигациям (ОФЗ)

Дюрация - эффективный срок в днях

2) Спред по кредиту = Ставка эфф. - Значение КБД, соотвующее эфф.сроку

Ставка эфф - ставка по траншу с учетом всех комиссий по договору, связанных с привлечением

Эфф.срок - средневзвешенный срок по потоку платежей по траншу

$$duration = \sum_{i=1}^{T} \frac{\frac{CF_i}{(1+r)^{t_i}} * t_i}{\sum_{i=1}^{T} \frac{CF_i}{(1+r)^{t_i}}}$$

r – ставка по договору;

t_i –срок до платежа в годах;

CF_i – потоки платежей

3) Спред для сроков аренды до 3 лет (не включая) рассчитан как средний спред по всем инструментам.

Спред для сроков аренды от 3 лет (включительно) рассчитан как средний спред по инструментам с эфф.сроком свыше 1,5 лет.

Компания не использует освобождение от применения ФСБУ 25/2018 в отношении договоров аренды, имеющих срок действия менее 12 месяцев и/или стоимость арендованного имущества менее 300 000 рублей.

За 2022 г.г. информация о видах арендуемых объектов, стоимости прав пользования активом, учтенных на балансе Общества, и величине признанных обязательств по аренде в полном объеме отражена в разделах 2.1 и 5.3 табличной части Пояснений к бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах соответственно.

АО «Тандер» в отчетном году произведены улучшениями объектов аренды и понесены затраты на приведение объектов аренды в состояние, пригодное для использования в запланированных целях, в сумме 10 631 259 тыс. руб.

Пересмотр фактической стоимости права пользования активом и размера обязательства по аренде (модификация) возможен, если:

изменился размер арендных платежей;

изменился срок действия договора аренды;

изменился состав объектов аренды;

За период 2022 г. сумма модификации составила 18 400 949 тыс. руб., в том числе:
- изменение стоимости обязательства по аренде в пределах стоимости актива – 18 430 399 тыс. руб.
- изменение стоимости обязательства по аренде сверх стоимости актива - -29450 тыс. руб.

9. События после отчетной даты

В 1 квартале 2023 года АО Тандер получены долгосрочные займы:
- от ПАО «Магнит» в размере 15 000 000 тыс. руб. - договор от 10.02.2023 г. №290/23/00;
- от ООО «Сельта» в размере 15 000 000 тыс. руб. - договор от 10.02.2023 г. №Слт/17861/23.

10. Информация о рисках хозяйственной деятельности

АО «Тандер» является основной операционной компанией Группы обществ (далее – «Группа»), контролирующей торговый блок и являющейся центром консолидации прибыли Группы, поэтому информация в данном разделе Пояснений описывает риски хозяйственной деятельности Группы.

Группа осуществляет свою деятельность в области розничной торговли продуктами питания, лекарственными средствами и товарами первой необходимости.

В связи с этим основными источниками рыночных рисков Группы выступают факторы, которые влияют на платежеспособный спрос и потребительское поведение покупателей.

Платежеспособный спрос формируется в основном номинальными доходами населения и потребительской инфляцией. По данным Росстата, в 2022 году валовой внутренний продукт в Российской Федерации снизился на 2,1%. Данный фактор обусловлен внешнеполитическими обстоятельствами, а также ухудшением состояния мировой экономики. За 2022 год потребительская инфляция в России составила 11,9%.

Подверженность показателей финансовой отчетности влиянию финансовых рисков

Риски	Вероятность их возникновения	Характер изменений в отчетности
Рост процентных ставок	Высокая	Рост процентных ставок увеличит стоимость заимствований для Группы, соответственно, это может негативно отразиться на финансовом состоянии Группы, в частности, увеличит операционные расходы Группы и уменьшит прибыль.
Риск роста темпов инфляции	Средняя	Рост темпов инфляции приведет к увеличению расходов Группы (затраты на сырье, заработную плату и т. д.). В то же время увеличение темпов роста инфляции приведет к росту потребительских цен на продукцию Группы, и соответственно увеличит выручку Группы. Таким образом, часть увеличения затрат Группы будет компенсирована повышением цен на продукцию. Инфляция также приведет к обесцениванию реальной стоимости рублевых обязательств.
Изменение курса доллара США относительно рубля	Высокая	Не имеет сильного влияния, т. к. основные доходы и расходы Эмитента номинированы в рублях.
Риск ликвидности (риск несвоевременного исполнения обязательств)	Низкая	Неспособность Группы своевременно выполнить свои обязательства может привести к выплатам штрафов, пени и т.д., что приведет к незапланированным расходам и сократит прибыль Группы. В этой связи Группа проводит политику планирования денежных потоков.

Неблагоприятное изменение макроэкономических условий и потребительского спроса могут привести к ухудшению динамики развития и рентабельности розничной торговли в России, а также оказать влияние на результаты деятельности Группы. Сезонность потребительского поведения покупателей может привести к колебаниям результатов деятельности Группы в различные периоды времени.

Кроме того, рыночные риски Группы связаны с высоким уровнем конкуренции, который присущ розничной торговле в России. Рост числа активных игроков на рынке, ухудшение социально-экономических показателей обостряют конкуренцию и могут снизить эффективность деятельности Группы. При этом важное место в конкурентной борьбе играют такие факторы, как места расположения и доступность магазинов, качество и цена продуктов, разнообразие ассортимента. Способность Группы открывать магазины в востребованных местах, формировать сбалансированный по качеству и цене разнообразный ассортимент товаров, интересный покупателям, может снижать риски Группы, обусловленные высоким уровнем конкуренции.

Российская экономика в значительной степени зависит от цен и уровня экспорта нефти и других природных ресурсов, а также от ситуации на мировых рынках. Внешнеполитическая ситуация, в том числе санкции США, Европейского союза и ряда других государств, введенные в отношении Российской Федерации, и соответствующие ответные меры российских властей, оказывают влияние на состояние экономики России и динамику её развития. Эти факторы могут оказать сдерживающее влияние на бизнес, финансовое положение и результаты операционной деятельности Группы.

Региональные риски, которые могут также повлиять на деятельность Группы, характеризуются различным уровнем экономического, социального и инфраструктурного развития регионов России, встречающимися различиями в подходах региональных властей к регулированию сферы розничной торговли и применению норм федерального законодательства, демографическими и культурными особенностями регионов.

Текущее состояние экономики и социальной сферы Российской Федерации, а также внешняя геополитическая ситуация в будущем могут оказать сдерживающее влияние на развитие розничной торговли и, как следствие, на финансовое положение, результаты операционной деятельности и экономические перспективы АО «Тандер».

Руководство АО «Тандер» предпринимает все возможные действия по уменьшению влияния сложившейся макроэкономической динамики на хозяйственную деятельность АО «Тандер», а также осуществляет надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости и финансовой стабильности АО «Тандер» в текущих условиях.

Президент ПАО «Магнит» -
Управляющей организации АО «Тандер» **Дюннинг Ян Гезинюс**

28 марта 2023 г.

