Общество с ограниченной ответственностью
«В-Девелопмент»
125167, г. Москва, ул 4-я 8 Марта, д.6А, эт. 11, пом. XVII, часть ком. 1
тел. (495) 797-55-22, факс (495) 797-55-03,
ИНН 7716938577, КПП 771401001, ОГРН 1197746403876

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2023 ГОД

1. Сведения об организации.

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «В-Девелопмент»
1.2. Юридический адрес: 125167, г. Москва, ул. 4-я 8 Марта, д.6А, эт. 11, пом. XVII, часть ком. 1
1.3. Уставный капитал составляет 10 000 рублей. Оплачен полностью.
1.4. Учредители: 0,001 % - АБ Капитал Д.У. ЗПИФ «ТФ» АО
99,999 % - «Открытие» ООО УК
1.5. Владеет 100% долями в УК ООО «СЗ «Петровское-Девелопмент»
1.6. Организация относится к субъектам малого предпринимательства согласно критериям, перечисленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».
1.7. Организация не подлежит обязательному аудиту, так как не подпадает под критерии, установленные ст.5 Федерального закона от 30.12.2008г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

2. Финансово-хозяйственная деятельность.

2.1. видом деятельности организации является: Строительство жилых и нежилых зданий

2.2 Доходы организации за 2023 год:

- прочие доходы 3 тыс. руб.

2.3 Расходы организации за 2023 год:

- расходы по обычной деятельности – 845 тыс. руб.
- проценты по займам – 1 386 тыс. руб
- прочие расходы – 17 908 тыс. руб.,

2.4. Убыток от деятельности за 2023 год составила – 19 689 тыс. руб.

3. Социальные показатели.

3.1 Среднесписочная численность работников в 2023 году – 1 человек.

3.2 Фонд оплаты труда в 2023 году составил – 207 тыс. руб.

4. Сведения о собственном капитале общества.

тыс.руб.

№ п/п	Показатель	На 31.12.2023	На 31.12.2022	Изменения
1	Уставный капитал	10	10	0
2	Добавочный капитал	13	13	0
3	Убыток	(22 051)	(2 362)	(19 689)
	Итого	(22 027)	(2 339)	

Генеральный директор
ООО «В-Девелопмент» Глазкова А.Н.