

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "СУ-1 Липецкстрой"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	8 130	8 989	9 893
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	1 342 961	861 440	1 432 087
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	12	11	6
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность *	1230	4 019	9 781	5 437
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 264	5 175	2 485
Прочие оборотные активы	1260	-	17	22
ИТОГО активы	-	1 367 386	885 413	1 449 930
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	3 153	3 405	3 669
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	1 785	1 652	1 302
Доходы будущих периодов **	1530	-	-	-
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	4 938	5 057	4 971
Стоимость чистых активов	-	1 362 448	880 356	1 444 959

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

** - За исключением целевого финансирования и доходов будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2022г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5241	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2022г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	12 058	13 262	12 651
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	8	8	8
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	3 715	3 669	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	879
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (зalog и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	1 411	1 411	-
	5288	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Евтухова Татьяна
Ивановна**
(расшифровка подписи)

29 марта 2024 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2023г.	387 417	474 023	-	1 500	-	-	483 021	385 917	957 044
	5311	за 2022г.	391 417	1 040 670	-	4 000	-	-	(566 647)	387 417	474 023
в том числе:											
Вклады в УК других организаций	5302	за 2023г.	6 893	-	-	-	-	-	-	6 893	-
	5312	за 2022г.	6 893	-	-	-	-	-	-	6 893	-
Ценные бумаги	5303	за 2023г.	332 524	474 023	-	-	-	-	-	483 021	957 044
	5313	за 2022г.	332 524	1 040 670	-	-	-	-	(566 647)	332 524	474 023
Предоставленные займы	5304	за 2023г.	48 000	-	-	1 500	-	-	-	46 500	-
	5314	за 2022г.	52 000	-	-	4 000	-	-	-	48 000	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
	5306	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2023г.	387 417	474 023	-	1 500	-	-	483 021	385 917	957 044
	5310	за 2022г.	391 417	1 040 670	-	4 000	-	-	(566 647)	387 417	474 023

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Евтухова Татьяна
Ивановна**
(расшифровка подписи)

29 марта 2024 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период						На конец периода		
						поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)				
			себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость		себе- стоимость	резерв под снижение стоимости				себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
Запасы - всего	5400	за 2023г.	11	-	11	310	309	-	-	X		12	-	12
	5420	за 2022г.	6	-	6	282	277	-	-	X		11	-	11
в том числе:														
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
	5421	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
	5422	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
	5423	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
	5424	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
	5425	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
	5426	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
	5407	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
	5427	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Евтухова Татьяна
Ивановна**
(расшифровка подписи)

29 марта 2024 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2023г.	9 781	-	100 908	-	106 670	-	-	-	-	-	4 019	-
	5530	за 2022г.	5 434	-	19 114	-	14 770	-	-	-	-	-	9 781	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2023г.	9 629	-	98 560	-	104 353	-	-	-	-	-	3 836	-
	5531	за 2022г.	5 295	-	16 666	-	12 332	-	-	-	-	-	9 629	-
Авансы выданные	5512	за 2023г.	98	-	2 348	-	2 275	-	-	-	-	-	171	-
	5532	за 2022г.	126	-	2 394	-	2 422	-	-	-	-	-	98	-
Прочая	5513	за 2023г.	54	-	-	-	42	-	-	-	-	-	12	-
	5533	за 2022г.	16	-	54	-	16	-	-	-	-	-	54	-
	5514	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2023г.	9 781	-	100 908	-	106 670	-	-	X	-	-	4 019	-
	5520	за 2022г.	5 434	-	19 114	-	14 770	-	-	X	-	-	9 781	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из креди- торской в де- биторскую задолжен- ность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2023г.	3 405	-	-	252	-	-	-	-	3 153
	5571	за 2022г.	3 669	-	-	264	-	-	-	-	3 405
в том числе: кредиты	5552	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2023г.	3 405	-	-	252	-	-	-	-	3 153
	5574	за 2022г.	3 669	-	-	264	-	-	-	-	3 405
	5555	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2023г.	1 652	112 101	-	111 968	-	-	-	-	1 785
	5580	за 2022г.	1 302	21 593	-	21 243	-	-	-	-	1 652
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2023г.	461	3 690	-	3 952	-	-	-	-	199
	5581	за 2022г.	305	4 003	-	3 927	-	-	-	-	461
авансы полученные	5562	за 2023г.	300	8 057	-	7 857	-	-	-	-	500
	5582	за 2022г.	300	7 046	-	7 046	-	-	-	-	300
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2023г.	583	8 782	-	8 823	-	-	-	-	542
	5583	за 2022г.	391	3 004	-	2 812	-	-	-	-	583
кредиты	5564	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2023г.	308	91 572	-	91 336	-	-	-	-	544
	5586	за 2022г.	226	7 540	-	7 458	-	-	-	-	308
	5567	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2023г.	5 057	112 101	-	112 220	-	X	-	-	4 938
	5570	за 2022г.	4 971	21 593	-	21 507	-	X	-	-	5 057

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Евтухова Татьяна
Ивановна**
(расшифровка подписи)

29 марта 2024 г. _____

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Материальные затраты	5610	2 478	2 569
Расходы на оплату труда	5620	6 629	5 195
Отчисления на социальные нужды	5630	1 125	885
Амортизация	5640	884	904
Прочие затраты	5650	1 113	1 190
Итого по элементам	5660	12 229	10 743
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	12 229	10 743

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель _____
(подпись)

**Евтухова Татьяна
Ивановна**
(расшифровка подписи)

29 марта 2024 г. _____

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2023 год

Общество с ограниченной ответственностью «СУ-1 Липецкстрой»

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «СУ-1 Липецкстрой» по состоянию на 31 декабря 2023 года и за 2023 год, составленной в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности.

В состав бухгалтерской отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс
- Отчет о финансовых результатах
- Отчет об изменениях капитала
- Отчет о движении денежных средств
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В соответствии с Федеральным законом от 08 февраля 1998 года №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» утверждение годовой бухгалтерской отчетности входит в компетенцию Общего собрания участников общества. На дату подписания настоящей годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности дата Общего собрания участников Общества не была утверждена.

В данных пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, если не указано иное, стоимостные показатели представлены в тысячах рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «СУ-1 Липецкстрой» (ИНН 4823059293, ОГРН 1144827045384) образовано 22 декабря 2014 года в результате реорганизации в форме преобразования Закрытого акционерного общества «СУ-1 Липецкстрой» и расположено по адресу: г. Липецк, ул. 9 Мая, дом 14.

При реорганизации общества был произведен пропорциональный обмен акций Закрытого акционерного общества «СУ-1 Липецкстрой» на доли участников в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «СУ-1 Липецкстрой». Уставный капитал общества состоит из номинальной стоимости долей двух участников и составляет 187037 (Сто восемьдесят семь тысяч тридцать семь рублей) 20 копеек. Изменения в уставном капитале не производились.

Высший орган управления – Общее собрание участников. Участники общества физические лица: Сешенов Валерий Алексеевич (доля 66,5%) и Евтухова Татьяна Ивановна (доля 33,5%).

Единоличный исполнительный орган – Генеральный директор - Евтухова Татьяна Ивановна.

Основным видом производственной, коммерческой деятельности Общества является - Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом, ОКВЭД 68.20.2. Общество не осуществляет лицензируемых видов деятельности.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период составляет 6 человек

В соответствии с требованиями действующего законодательства годовая (финансовая) отчетность за 2023год подлежит обязательному аудиту.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации. Согласно учетной политики, принятой 22.12.2014г. с учетом изменений от 31.12.2021г. и от 31.12.2022г. организован бухгалтерский и первичный учет: ОС, запасов, выручки и себестоимости услуг, расходов будущих периодов, прибыли и убытков, инвентаризации имущественных обязательств, финансовых вложений.

В связи с переходом с 01января 2023г. на новый способ расчетов с бюджетом посредством единого налогового платежа (ЕНП), объединением ПФР и ФСС в один социальный фонд (СФР), в рабочий план счетов добавлен субсчет 68.90 «Единый налоговый счет» для отражения операций по единому налоговому платежу и субсчет 69.09 «Страховые взносы по единому тарифу» для отражения операций по страховым взносам, уплачиваемым по единому тарифу.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие,8.3.». При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 10 процентов.

Данные о наличии на начало и конец отчетного периода и движении в течение отчетного периода отдельных видов основных средств приведены в табличной части пояснений в разделе «2. Основные средства». По состоянию на 31.12.2023г. у Общества отсутствуют ОС с ненулевой ликвидационной стоимостью, т.к.: ожидаемая к поступлению сумма от выбытия основных средств не может быть определена.

Организация в отношении договоров аренды, в которых она выступает арендодателем, классифицирует все объекты учета аренды в качестве учета операционной аренды. Доходы по операционной аренде организация признает равномерно и учитывает как доходы по обычным видам деятельности.

Амортизация не начисляется по квартирам, находящимся на балансе организации и расположенным в г. Сочи.

Данные о наличии на начало и конец отчетного периода и движении в течение отчетного периода отдельных видов финансовых вложений приведены в табличной части пояснений в разделе «3. Финансовые вложения». Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость акций (акции Сберегательный банк РФ (ПАО)) переоцениваются на конец периода в соответствии с требованиями ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений». Стоимость финансовых вложений, по которым не определяется рыночная стоимость, отражается в балансе по первоначальной стоимости.

Данные о балансовой стоимости запасов, остатков запасов на начало и конец отчетного периода, движение запасов за отчетный период приведены в табличной части пояснений в разделе «4. Запасы».

Состав денежных средств:

Показатель	На 31.12.2023г.	На 31.12.2022г.
Расчетные счета	12 222	5 165

Денежные средства в кассе	42	10
---------------------------	----	----

Данные о наличии на начало и конец отчетного периода отдельных видов дебиторской задолженности приведены в табличной части пояснений в разделе «5. Дебиторская задолженность».

Данные о наличии на начало и конец отчетного периода отдельных видов кредиторской задолженности приведены в табличной части пояснений в разделе «5. Кредиторская задолженность».

Выручка для целей бухгалтерского учета определяется по «отгрузке».

Данные о выручке и расходах от обычных видов деятельности отражены в форме «Отчет о финансовых результатах».

Информация о капитале и резервах представлена в форме «Отчет об изменениях капитала», который входит в состав годовой бухгалтерской отчетности. Чистые активы Общества имеют положительную величину и составляют 1 362 448 т.руб. Чистые активы увеличились по сравнению с 31.12.2022г. на 563 092т.руб. (Чистая прибыль 2023 года) и уменьшились на 81 000т.руб. (Выплаченные участникам общества дивиденды)

По результатам работы за 2023 год в Обществе получена прибыль от продаж в сумме 4 210 т. руб., она уменьшилась на 1 080 т. руб. по сравнению с 2022 годом. Уменьшение прибыли от продаж произошло за счет:

- увеличения расходов на коммунальные платежи;
- увеличение расходов на оплату труда и страховые взносы.

В целом по итогам за 2023 год в Обществе получена балансовая прибыль в сумме 563 795т. руб. Прибыль в сумме 483 021 т. руб. получена за счет переоценки финансовых вложений - акций Сберегательного банка РФ (ПАО). Акции Сбербанка в течение 2023г. выросли в цене.

Кроме того, в 2023г. получены доходы от участия в других организациях (Дивиденды от Сбербанка) в сумме 81 096 т. руб.

ООО «СУ-1 Липецкстрой» работает на упрощенной системе налогообложения «Доходы». В течение года ежеквартально уплачивались авансовые платежи по единому налогу при УСН.

Расчет единого налога при упрощенной системе налогообложения и чистой прибыли:

Наименование	2023 год, т.руб.	2022 год, т.руб.
Прибыль от продаж	4 210	5 290
Доходы от участия в других организациях	81 096	----
Прочие доходы	1 142	544
Прочие расходы	(5 674)	(3 424)
Прибыль без учета переоценки акций	80 774	2 410
Доходы (убыток) от переоценки акций	483 021	(566 647)
Бухгалтерская прибыль	563 795	(564 237)
Налогооблагаемый доход при УСН	23 443	12 194
Сумма налога (6%)	1 406	732
Налоговый вычет (уплаченные страховые взносы, но не более 50% от суммы налога)	-703	-366
Налог, исчисленный при УСН	703	366
Чистая прибыль (убыток)	563 092	(564 603)

Информация о связанных сторонах

ООО «СУ-1 Липецкстрой» является основным предприятием.
Дочерними предприятиями являются:

- ООО «Липецкстройиндустрия» 100 % доли в УК
- АО «Липецкстрой» 75,1 % доли в УК
- ООО Трест «Липецкстрой» 59,7 % доли в УК

Сведения об аффилированных лицах.

Аффилированными лицами предприятия являются:

1. Учредители:
Сешенов В.А.
Евтухова Т.И.
2. Генеральный директор
Евтухова Т.И.
3. Физические лица, имеющие более чем 20% общего количества голосов:
Евтухова Т.И.
Сешенов В.А.
4. Юридические лица, в которых ООО «СУ-1 Липецкстрой» имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов:
 - ООО Трест «Липецкстрой» - 59,97% доли в УК принадлежит ООО «СУ-1 Липецкстрой»;
 - ООО «Липецкстройиндустрия» - 100% доли в УК принадлежит ООО «СУ-1 Липецкстрой»;
 - АО «Липецкстрой» - 75,1% доли в УК принадлежит ООО «СУ-1 Липецкстрой».

Бенефициарными владельцами Общества являются:

1. Евтухова Татьяна Ивановна, ИНН 482400837303
2. Сешенов Валерий Алексеевич, ИНН 482601040589

Заработная плата за отчетный период основному управленческому персоналу организации составила - 7 015,3 т. руб.;

Страховые взносы, начисленные на заработную плату основному управленческому персоналу - 1 111,0 т. руб.

Операции, проводимые со связанными сторонами:

1. ООО Трест «Липецкстрой» - предоставление имущества в аренду;
 2. АО «Липецкстрой» - финансовые операции, предоставление имущества в аренду, предоставление займов.
- Иные операции со связанными сторонами отсутствовали.

Сообщение о непрерывности деятельности:

У организации отсутствуют планы существенного сокращения деятельности в обозримом будущем. Факты, свидетельствующие о том, что деятельность будет существенно сокращена либо прекращена - отсутствуют.

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия в отчетном периоде отсутствовали.

Условные факты хозяйственной деятельности отсутствовали.

В период между отчетной датой и датой подписания отчетности не произошло событий, которые следует отразить в настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с требованиями ПБУ 7/98 «События после отчетной даты».

Информация о рисках

Политическая и экономическая ситуация в стране подвержена влиянию межгосударственных экономических санкций и негативным процессам мирового финансового кризиса. В случае отрицательного влияния изменения ситуации в регионе на деятельность Общества, Общество предполагает осуществить все действия, направленные на снижение влияния таких изменений на свою деятельность, в том числе сокращение расходов.

Рыночные риски отсутствуют.

Кредитные риски отсутствуют.

Риск ликвидности практически исключен. Кредиторская задолженность перед поставщиками строго контролируется.

Риски, связанные с налоговым законодательством

Российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Общество внимательно следит за текущими изменениями налогового законодательства, уделяя внимание практическим семинарам и совещаниям с участием ведущих экспертов в данной области.

Информация по прекращаемой деятельности

Организацией не принималось решений о прекращении деятельности по оказанию услуг, которая может быть выделена операционно и (или) функционально для целей составления бухгалтерской отчетности (п.4 ПБУ 16/02). Прекращаемые операции отсутствовали.

Реорганизация Общества в 2023 году не проводилась.

Организация в течение отчетного года не получала Государственную помощь.

Дата подписания отчетности:

29.03.2024г.

Генеральный директор
ООО «СУ-1 Липецкстрой»

Т.И. Евтухова