

**Пояснительная записка ТСЖ «Травинка»  
к годовой бухгалтерской отчетности за 2023 год.**

Полное наименование организации: Товарищество собственников жилья «Травинка».

Сокращенное наименование: ТСЖ «Травинка».

Юридический адрес: Российская Федерация, 454139, г.Челябинск, ул.Новороссийская, д.46.

Форма собственности: товарищество собственников жилья, частная.

Товарищество образовано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О товариществах собственников жилья» и ведет свою деятельность с 20 ноября 2000г.

Товарищество является некоммерческой организацией и не имеет основной целью своей деятельности извлечение прибыли.

Основным видом хозяйственной деятельности ТСЖ «Травинка» является – Управление эксплуатацией жилого фонда.

Товарищество вправе заниматься предпринимательской деятельностью, необходимой для достижения целей, ради которых создано Товарищество, и соответствующей этим целям.

Высшим органом управления Товариществом является общее собрание членов Товарищества.

Среднегодовая численность работников за 2023 год составляет 5 человек.

Годовая бухгалтерская отчетность ТСЖ «Травинка» сформирована исходя из действующего законодательства Российской Федерации и включает в себя бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, отчет о целевом использовании средств, пояснительную записку. ТСЖ «Травинка» является некоммерческой организацией и не предоставляет отчет об изменениях капитала и отчет о движении денежных средств (согласно Информации МинФина РФ ПЗ-1/2011 «Об особенностях формирования бухгалтерской отчетности некоммерческих организаций»).

В соответствии с Приказом МинФина РФ №66н от 02.07.2010г. ТСЖ «Травинка» как некоммерческая организация именуется в бухгалтерском балансе раздел III «Целевое финансирование», в котором по показателю стр.1350 «Целевые средства» гр.4 указывает сумму уставного капитала, фонда капитального ремонта и чистой прибыли от предпринимательской деятельности за отчетный 2023 год.

Председатель правления

Лукин С.Ф.

Главный бухгалтер

Тризна Н.В.