

КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ
Общества с ограниченной ответственностью "Стройиндустрия"
ОГРН 1023500869149, ИНН/КПП 3525090786/352501001
ЧЕБЫКИН ВАЛЕРИЙ ЛЕОНИДОВИЧ
160000, г. Вологда, а/я 113

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2023 ГОД

1. Общество с ограниченной ответственностью «Стройиндустрия». Юридический адрес: 16000 г. Вологда, ул. Козленская, д. 10. Среднегодовая численность сотрудников за 2022 год – 0 чел. Хозяйственная деятельность не ведется. С 19.12.2017 г. наступили последствия, предусмотренные статьей 126 Закона о банкротстве.
2. Исполнительный орган – конкурсный управляющий Чебыкин Валерий Леонидович
3. Конкурсный управляющий назначен Арбитражным судом ВО и размер вознаграждения установлен Арбитражным судом в размере 30 000 руб./мес.
4. Информация о связанных сторонах: по учредителю:
 - А) ООО «Стройпластик» (в стадии ликвидации). Определением АС ВО от 29.09.2020 года по делу А13-4158/2017 ООО «Стройпластик» включен за реестр требований кредиторов ООО «Стройиндустрия» с суммой в размере 61 267 793,20 руб. Ранее в 2019 году Определением АС ВО от 04.03.2019 года по делу А13-4158/2017 ООО «Стройпластик» включен в РТК ООО «Стройиндустрия» с суммой 180 997 306,58 руб.; определением 14 ААС ВО от 06.06.2021 г. Определение первой инстанции отменено. Поэтому в составе кредиторской задолженности сумма в размере 61 267 793,20 руб. числится как включенная в реестр требований кредиторов, а остальная, как задолженность, признанная судом необоснованной. Так же ООО «Стройиндустрия» является поручителем перед кредитными организациями.
 - Б) ООО «Промхимпорт» (в стадии ликвидации). Определением АС ВО от 04.06.2018 г. по делу А13-4034/2017 ООО «Стройиндустрия» взыскана дебиторская задолженность включена в РТК ООО «Промхимпорт» в сумме 35 306 675,85 руб. На всю сумму задолженности создан резерв. Так же ООО «Стройиндустрия» является поручителем перед кредитными организациями. По состоянию на 31.12.2023 г. в результате продажи с торгов определен победитель, которому направлено предложение о заключении договора купли-продажи дебиторской задолженности ООО «Промхимпорт».
 - В) ОАО «Порт Сокол» (в стадии ликвидации). Определением АС ВО от 28.09.18 г. по делу А13-4035/2017 ООО «Стройиндустрия» взыскана дебиторская задолженность и включена в РТК ОАО «ПортСокол» в сумме 48 841 516,29 руб. Определением АС ВО от 06.03.18 г. по делу А13-4035/2017 взыскана дебиторская задолженность и включена в РТК ОАО «ПортСокол» в сумме 9 064 922,90 руб. Дебиторская задолженность реализована посредством электронных торгов.
 - Г) ООО «Стройлескомплекс». Хозяйственно-договорных отношений не было.
5. Организация не является акционерным обществом.
6. Хозяйственная деятельность не ведется. Сформирована конкурсная масса, которая реализуется посредством торгов на электронных площадках. Все доходы, учитываются как внереализационные. Поступившие денежные средства направлены на расчеты с кредиторами. Расчеты производятся в соответствии с Законом о банкротстве.
7. Организация не ведет хозяйственную деятельность, все затраты являются затратами, связанными с ведением процедуры банкротства и учитываются в составе прочих.
8. Согласно статье 129 Федерального закона № 127-ФЗ в течение конкурсного производства вся дебиторская задолженность взыскивается в судебном порядке. По состоянию на

31.12.2023 г. сумма дебиторской задолженности составляет 38 127 тыс. руб., Резерв по сомнительным долгам на 31.12.2023 г. сформирован в размере 35 422 тыс. руб. (данная сумма является дебиторской задолженностью контрагентов, в отношении которых введены процедуры банкротства). Таким образом, по строке 1230 бухгалтерского баланса указана задолженность в размере 2 705 тыс. руб.

Вся кредиторская задолженность делится на реестровую и текущую, исходя из даты принятия заявления судом о банкротстве (в нашем случае такой датой является 19.06.2017 г.) В реестр требований кредиторов Должника включается задолженность только на основании судебных актов. Согласно п. 9 статьи 142 Закона о банкротстве Требования кредиторов, не удовлетворенные по причине недостаточности имущества должника, считаются погашенными. Погашенными считаются также требования кредиторов, не признанные конкурсным управляющим, если кредитор не обращался в арбитражный суд или такие требования признаны арбитражным судом необоснованными. Таким образом, в бухгалтерском учете вся непогашенная кредиторская задолженность списывается на основании судебного акта о завершении конкурсного производства.

На 31.12.2023 г. сумма кредиторской задолженности (стр. 1520) составляет 970 375 тыс. руб., из них текущая – 2 065 тыс. руб.; реестровая – 746 476 тыс. руб.; имеется задолженность, по которой кредитор не обращался в суд, либо такая задолженность признана не обоснованной, сумма такой задолженности – 221 834 тыс. руб.

9. Хозяйственная деятельность не ведется. Все доходы и расходы являются внереализационными и направлены на обеспечение процедуры банкротства, для расчетов с кредиторами.
В 2023 году доходы организации составили 2 380 тыс. руб., из них доходы от реализации имущества, обязательств – 2 064,00 тыс. руб.; прочие доходы – 316 тыс. руб.
В 2023 году расходы организации составили 36 490,00 тыс. руб., из них расходы, связанные с реализацией имущества, обязательств – 14 580 тыс. руб., резерв по предстоящим расходам (создан резерв на расходы по выплате компенсации за несвоевременную выплату заработной платы) –10 672,00 тыс. руб., начисленные налоги и сборы за 2023 – 68,00 тыс. руб., прочие расходы – 11 170 тыс. руб.
10. Бухгалтерская отчетность сформирована организацией, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности
11. Хозяйственная деятельность не ведется. Особенностью ведения можно выделить то, что реализация имущества-должника не облагается НДС.
12. Счет учета общехозяйственных расходов не применяется. Все расходы, производимые в 2023 году, являются прочими внереализационными.
13. Финансовых вложений в 2023 году не производилось.
14. Доходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления).
15. Расходы признаются таковыми в том отчетном (налоговом) периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и (или) иной формы их оплаты.
16. Займы и кредиты в 2023 году не выдавались и не получались, имеется просроченная задолженность перед Банком АО «Северный кредит».
17. Векселя, облигации в 2023 году не выпускались.
18. Изменений в капитале в 2023 году не было.
19. Решением Арбитражного суда ВО от 26.12.2017 по делу № А13-4158/2017 ООО «Стройиндустрия» признано несостоятельным и открыто конкурсное производство на шесть месяцев. Определением АС ВО от 14.06.2018 по делу А13-4158/2017 г. процедура

конкурсного производства продлена с 26.06.2018 г. на шесть месяцев. Определением АС ВО от 17.12.2018 по делу А13-4158/2017 г. процедура конкурсного производства продлена с 26.12.2018 г. на шесть месяцев. Определением АС ВО от 24.06.2019 по делу А13-4158/2017 г. процедура конкурсного производства продлена с 26.06.2019 г. на шесть месяцев. Определением АС ВО от 23.12.2019 года по делу А13-4158/2017 г. процедура конкурсного производства продлена с 26.12.2019 г. на шесть месяцев. Определением АС ВО от 29.06.2020 года по делу А13-4158/2017 г. процедура конкурсного производства продлена с 26.06.2020 г. на шесть месяцев. Определением АС ВО от 15.12.2020 года по делу А13-4158/2017 г. процедура конкурсного производства продлена с 26.12.2020 г. на шесть месяцев. Определением АС ВО от 15.06.2021 года по делу А13-4158/2017 г. процедура конкурсного производства продлена с 19.06.2021 г. на шесть месяцев. Определением АС ВО от 16.12.2021 года по делу А13-4158/2017 г. процедура конкурсного производства продлена с 19.12.2021 г. на шесть месяцев. Определением АС ВО от 02.06.2022 года по делу А13-4158/2017 г. процедура конкурсного производства продлена с 19.06.2022 г. на шесть месяцев. Определением АС ВО от 08.12.2022 года по делу А13-4158/2017 г. процедура конкурсного производства продлена с 19.12.2022 г. на шесть месяцев. Определением АС ВО от 15.06.2023 года по делу А13-4158/2017 г. процедура конкурсного производства продлена с 19.06.2023 г. на шесть месяцев. Определением АС ВО от 14.12.2023 года по делу А13-4158/2017 г. процедура конкурсного производства продлена с 19.12.2023 г. на четыре месяца.

20. Обеспечения в 2023 году не выдавались.
21. На 31.12.2023 года числятся резервы, в том числе
 - на выплату компенсации за задержку заработной платы в размере – 56 246 тыс. руб.
22. Пояснения по последствиям, связанным с эпидемиологической обстановкой и введенных мерах по КОВИД 19 в 2023 году: Торги по реализации имущества должника проходят на электронной площадке. Организация торгов проводится в штатном режиме.
23. Прочая информация, имеющая отношение к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2023 год:

До прихода конкурсного управляющего функции руководителя исполнял ликвидатор общества. В его обязанности входила передача всей имеющейся документации. По описям и актам приема-передачи конкурсному управляющему были переданы документы, датированные в основном с 01.01.2014 года. Таким образом, конкурсный управляющий имеет для работы и обозрения только то, что передано. В ходе процедуры банкротства, выяснилось, что многие документы и за переданный период также отсутствуют. Также с документами была передана бухгалтерская база 1С: Бухгалтерия предприятия. По ходу процедуры выяснилось, что информация до 2014 года была свернута. Таким образом, информация в электронном виде так же доступна конкурсному управляющему, только начиная с 01.01.2014 года. Так же выяснилось, что при свертке базы некорректно, либо вообще не сформировались некоторые регистры, что затрудняет выявление или анализ тех или иных операций.
24. Другая информация влияющая на показатели отчетности: нет
25. События после отчетной даты: нет

Конкурсный управляющий