АВАНГАРДСТРОЙ-М
Проектирование и строительство
Почтовый адрес: 141009, МО, г. Мытищи, Олимпийский пр., дом 10, офис 603
Тел: +7 (499) 277-20-94; e-mail: info@astroy-m.ru

ООО «АВАНГАРДСТРОЙ - М»
Юридический адрес:
119049, г. Москва, вн.тер.г.
Муниципальный округ Якиманка,
ул. Донская, д. 6, стр. 1, помещ. 2/П
ИНН / КПП: 5029081675 / 770601001

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу

ООО «Авангардстрой-М» за 2023 год

Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности.

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «Авангардстрой-М» (далее Общество) зарегистрировано: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве 28.03.2005. (ИНН 5029081675, КПП 770601001, ОГРН 1055005109334, юридический адрес: 119049, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Якиманка, ул. Донская, д. 6, стр. 1, помещ. 2/П6)

Общество имеет обособленные подразделения, не выделенные на отдельный баланс:

ОП г. Мытищи КПП 502945001
ОП г. Владивосток КПП 253745001
ОП с. Малокурильское (о. Шикотан) КПП 651845001
ОП пгт. Приморский КПП 250245001
ОП г. Большой Камень КПП 253645001

Уставный капитал: 10 ООО (десять тысяч) рублей.
Основной вид деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20)

Общество является исполнителем государственного оборонного заказа.

Среднесписочная численность работников на 31.12.2023 г.: 101 человек

Исполнительный орган Общества: генеральный директор Медведев Андрей Валерьевич
Режим налогообложения: общий

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика утверждена приказом генерального директора от 25.12.2020 № 25-12/20БУ и приказом об изменениях в учетной политике № 27-12/21-БУ от 27.12.2021 г.

Бухгалтерский учет Общества ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011

№ 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Положениями по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденными Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н.

Согласно учетной политике для целей бухгалтерского учета Общество применяет:

Метод амортизации - линейный
Способ оценки МПЗ - по средней стоимости
Списание затрат производится - с учётом всей выручки
Незавершенное производство учитывается - по фактической себестоимости
Начисление резервов по сомнительным долгам - производится
Начисление резервов отпусков - производится
Расходы будущих периодов в балансе отражены - стр 1210 «Запасы»
Метод учета по ПБУ 18/02- балансовый

ФСБУ 6/2020 «Основные средства», ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» применяются с 01.01.2022 г.

3. Состав основных средств

Наименование	Балансовая стоимость на 31.12.2023 г., тыс. руб.
Земельные участки	68 623
Недвижимость (помещения)	36 490
Сооружения	6 926
Оборудование	2 437
Транспорт собственный	14 061
Транспорт в лизинге	50 796
Капитально строительство	7 266
Итого	**186 599**

4. Добавочный капитал

Наименование дооцененных групп основных средств	Величина дооценки, тыс. руб.
Земельные участки	63 125
Транспортные средства (погрузчики)	4 393
Транспортные средства (грузовой транспорт, спецтехника)	7 217
Итого	**74 735**

АВАНГАРДСТРОЙ-М
Проектирование и строительство
Почтовый адрес: 141009, МО, г. Мытищи, Олимпийский пр., дом 10, офис 603
Тел: +7 (499) 277-20-94; e-mail: info@astroy-m.ru

ООО «АВАНГАРДСТРОЙ - М»
Юридический адрес:
119049, г. Москва, вн.тер.г.
Муниципальный округ Якиманка,
ул. Донская, д. 6, стр. 1, помещ. 2/П
ИНН / КПП: 5029081675 / 770601001

5. Оценочные обязательства

На 31.12.2023 г. сформировано оценочное обязательство по оплате очередных отпусков в сумме 12 163 тыс. руб., срок исполнения 2024 г.

6. Труд и заработная плата

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2023 г. отсутствует.

Генеральный директор _____ Медведев А.В. 29.03.2024 г.

