

*Пояснительная записка  
ООО «НОВАТОР» за 2023 год*

*Общество с ограниченной ответственностью «НОВАТОР» создано путем реорганизации ЗАО «НОВАТОР» и зарегистрировано 02.12.2014г. (Свидетельство 77 № 017440236)*

*Состав учредителей - физические лица.*

*Уставный капитал составляет 10.0 тыс.руб. - оплачен полностью.*

*Открыты расчетные счета:*

- ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. Москвы - №40702810638280101279*
- Филиал № 7701 Банка ВТБ(ПАО) г. Москвы - № 407028101147030000030*
- Филиал Центральный ПАО Банка «ФК ОТКРЫТИЕ» - №40702810104250000815*

*Валютных счетов предприятие не имеет.*

*Средняя численность работающих за отчетный период составила 35 человек.*

*Штат укомплектован полностью.*

*Таким образом, ООО «НОВАТОР» является малым предприятием и применяет упрощенную систему налогообложения.*

*В отчетном периоде основными видами деятельности является эксплуатация жилого фонда.*

*Выручка от оказания услуг за 2023 год составила 80 145.0 тыс.руб., в том числе:  
- эксплуатация жилых и общественных зданий - 80 145.0 тыс.руб.*

*Себестоимость проданных товаров, работ (услуг) составила 74 020.0 тыс.руб.*

*По итогам работы 2023 года получена прибыль сумме 176.0 тыс.руб.*

*Внереализационные доходы составили 2 703.0 тыс.руб. и расшифровываются следующим образом:*

- |  |                         |
|--|-------------------------|
| <i>- вознаграждение по агентскому договору</i>                           | <i>47.0 тыс.руб.</i>    |
| <i>- пени за просрочку платежей</i>                                      | <i>18.0 тыс.руб.</i>    |
| <i>- кредиторская задолженность с истекшими сроками исковой давности</i> | <i>1 981.0 тыс.руб.</i> |
| <i>- оценочные обязательства по оплате труда</i>                         | <i>18.0 тыс.руб.</i>    |
| <i>- проценты по остатку</i>   | <i>137.0 тыс.руб.</i>   |
| <i>- прочие</i>  | <i>502.0 тыс.руб.</i>   |

*Внереализационные расходы составили 2 564.0 тыс.руб. и расшифровываются следующим образом:*

- материальная помощь	304.0 тыс.руб.
- единовременная премия	244.0 тыс.руб.
- кассовое обслуживание	187.0 тыс.руб.
- штрафы и пени за просрочку платежей	20.0 тыс.руб.
- аренда автомобиля	1 358.0 тыс.руб.
- административный штраф за нарушение ПДД	20.0 тыс.руб.
- представительские расходы	99.0 тыс.руб.
- стоимость расходов по ОС	320.0 тыс.руб.
- прочие	12.0 тыс.руб.

*Аффилированными лицами являются:*

*Осипова Т.В. - 46% долей уставного капитала*

*Михин Д.Ю. - 40% долей уставного капитала*

*Ларина О.Е. - 14% долей уставного капитала*

*Выплата дивидендов не проводилась.*

*Дополнительный выпуск акций не проводился, другие операции с аффилированными лицами так же не проводились, кроме выплаты заработной платы генеральному директору Михину Д.Ю.*

*Так как ООО «НОВАТОР» является малым предприятием, то ПБУ 18/2 «Учет расчетов по налогу на прибыль не применяется, в форме №2 «Отчет о прибылях и убытках» не отражены суммы отложенного актива и отложенного налогового обязательства.*

*Генеральный директор  
ООО «НОВАТОР»*

*Михин Д.Ю.*

*Главный бухгалтер*

*Демидова А.М.*

*29 марта 2024 года*