

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка	Переоценка	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:	5101	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
		Всего	5120	-
В том числе:	5121	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2022г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5161	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5180	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5190	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5181	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2022г.	-	-	-	-	-



Руководитель:

(подпись)

Мамочкин Иван Алексеевич

(расшифровка подписи)

(Гавшин Д.А. по Доверенности
№0219-291122/0000001 от
22.11.2022 г.)

13 марта 2024 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				запраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незавершенные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2023г.	68	155 433	(68)	(155 433)	-
	5250	за 2022г.	-	477	-	(409)	68
в том числе:							
Машины и оборудование (кроме офисного)	5241	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2022г.	-	91	-	(91)	-
Офисное оборудование	5242	за 2023г.	68	113	(68)	(113)	-
	5252	за 2022г.	-	386	-	(318)	68
Транспортные средства	5243	за 2023г.	-	2 203	-	(2 203)	-
	5253	за 2022г.	-	-	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	5244	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5254	за 2022г.	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	5245	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5255	за 2022г.	-	-	-	-	-
Право пользования активом (Здания)	5246	за 2023г.	-	148 989	-	(148 989)	-
	5256	за 2022г.	-	-	-	-	-
Право пользования активом (Земельные участки)	5247	за 2023г.	-	4 128	-	(4 128)	-
	5257	за 2022г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате Демонтажа, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	Код	за 2023г.	за 2022г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате Демонтажа, дооборудования, реконструкции - всего	5260		-	-
в том числе:				
	5261		-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270		-	-
в том числе:				
	5271		-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	75 690	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	25 231	22 549
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость нематериальных основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-



Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

Мамочкин Иван
Алексеевич(Гавшин Д.А. по доверенности
№0219-291122/0000001 от
22.11.2022 г.)

13 марта 2024 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректура	Поступило	выбыло (погашено)		начисленные проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректура	
						первоначальная стоимость	накопленная корректура					
Долгосрочные - всего	5301	за 2023г.	77 400	-	1 104 100	(1 111 550)	-	-	-	-	69 950	-
	5311	за 2022г.	-	-	292 900	(215 500)	-	-	-	-	77 400	-
В том числе:												
Долгосрочный займ по договору № ТДА-610 от 06.03.2017 г.	5302	за 2023г.	77 400	-	1 104 100	(1 111 550)	-	-	-	-	69 950	-
	5312	за 2022г.	-	-	292 900	(215 500)	-	-	-	-	77 400	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:												
	5306	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2023г.	77 400	-	1 104 100	(1 111 550)	-	-	-	-	69 950	-
	5310	за 2022г.	-	-	292 900	(215 500)	-	-	-	-	77 400	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
5321		-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
5326		-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Руководитель

Мамочкин Иван Алексеевич

(расшифровка подписи)

(Гавшин Д.А. по доверенности
№0219-291122/0000001 от
22.11.2022 г.)

13 марта 2024 г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
5441	5441	-	-	-
5445	5445	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего				
в том числе:				
5446	5446	-	-	-

Руководитель
(подпись)



Мамочкин Иван Алексеевич
(расшифровка подписи)

(Гашин Д.А. по Доверенности
№0219-291122/0000001 от
22.11.2022 г.)

13 марта 2024 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			Учетная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление	выбыло	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Учетная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам		
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5502	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5503	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5504	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5524	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2023г.	64 429	-	65 700	-	(13 978)	-	-	-	-	116 151
	5530	за 2022г.	186 100	-	62 813	-	(184 484)	-	-	-	-	64 429
в том числе:	5511	за 2023г.	4 194	-	1 101	-	(3 934)	-	-	-	-	1 361
	5531	за 2022г.	4 697	-	3 748	-	(4 251)	-	-	-	-	4 194
Расчеты с покупателями и заказчиками	5512	за 2023г.	49 875	-	61 072	-	(527)	-	-	-	-	110 420
	5532	за 2022г.	178 407	-	49 849	-	(178 381)	-	-	-	-	49 875
Прочая	5513	за 2023г.	10 360	-	3 527	-	(9 517)	-	-	-	-	4 370
	5533	за 2022г.	2 996	-	9 216	-	(1 852)	-	-	-	-	10 360
Итого	5514	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5500	за 2023г.	64 429	-	65 700	-	(13 978)	-	-	-	-	116 151
	5520	за 2022г.	186 100	-	62 813	-	(184 484)	-	-	-	-	64 429

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	поступление			выбыло			Остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по ссудке, операции)	применяющиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредитной в дебиторскую задолженность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2023г.	50 000	165 898	-	(87 932)	-	-	-	127 966
	5571	за 2022г.	50 500	6 500	-	(7 000)	-	-	-	50 000
в том числе:										
кредиты	5552	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2023г.	50 000	15 000	-	(6 800)	-	-	-	58 200
	5573	за 2022г.	50 500	6 500	-	(7 000)	-	-	-	50 000
прочая	5554	за 2023г.	-	150 898	-	(81 132)	-	-	-	69 766
	5574	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2023г.	133 915	56 315	130	(16 900)	-	X	X	173 428
	5580	за 2022г.	179 951	301 699	6 510	(354 245)	-	-	-	133 915
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2023г.	118 168	49 590	124	(4 626)	-	-	-	163 236
	5581	за 2022г.	4 548	115 282	-	(1 662)	-	-	-	118 168
авансы полученные	5562	за 2023г.	150	168	-	(82)	-	-	-	224
	5582	за 2022г.	1 029	44	-	(923)	-	-	-	150
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2023г.	5 953	1 411	-	(2 582)	-	-	-	4 782
	5583	за 2022г.	1 933	5 473	-	(1 453)	-	-	-	5 953
кредиты	5564	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2023г.	6 510	-	6	(6 510)	-	-	-	6
	5585	за 2022г.	168 895	177 800	6 510	(346 695)	-	-	-	6 510
прочая	5566	за 2023г.	3 134	5 146	-	(3 100)	-	-	-	5 180
	5586	за 2022г.	3 546	3 100	-	(3 512)	-	-	-	3 134
	5567	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	-
	5567	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5550	за 2023г.	183 915	222 213	130	(104 832)	-	-	X	301 394
	5570	за 2022г.	230 451	308 199	6 510	(361 245)	-	-	X	183 915

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель

Иван Алексеевич

Мамочкин Иван Алексеевич

(расшифровка подписи)

(Гашин Д.А. по доверенности
№0219-2911220000001 от
22.11.2022 г.)

13 марта 2024 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Материальные затраты	5610	13 992	16 893
Расходы на оплату труда	5620	52 988	36 441
Отчисления на социальные нужды	5630	9 629	6 860
Амортизация	5640	16 910	3 054
Прочие затраты	5650	19 801	29 478
Итого по элементам	5660	113 320	92 726
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	807 371	422 920
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	920 691	515 646

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель
(подпись)

Мамочкин Иван Алексеевич
(расшифровка подписи)

(Гавшин Д.А. по Доверенности
№0219-291122/0000001 от
22.11.2022 г.)

13 марта 2024 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	1 105	-	-	(1 105)	-
в том числе:						
Резерв предстоящих расходов на оплату отпусков	5701	1 105	-	-	(1 105)	-

Руководитель

Мамочкин Иван Алексеевич

(расшифровка подписи)



(Иваншин Д.А. по доверенности
№0219-291122/0000001 от
22.11.2022 г.)

13 марта 2024 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



Руководитель

Мамочкин Иван Алексеевич
(расшифровка подписи)

(Гавшин Д.А. по доверенности
№0219-291122/0000001 от
22.11.2022 г.)

13 марта 2024 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2023г.		за 2022г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
за 2023г.	5910	-	-	-	-
за 2022г.	5920	-	-	-	-
в том числе:					
за 2023г.	5911	-	-	-	-
за 2022г.	5921	-	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Мамочкин Иван Алексеевич

(расшифровка подписи)



(Гавшин Д.А. по Доверенности
№0219-291122/0000001 от
22.11.2022 г.)

13 марта 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью

«ЛАДА Центр на Ленина ООО»

Россия, 400065, Волгоградская обл., г. Волгоград,

пр-кт им В.И. Ленина, д. № 122, оф. 41

ИНН 3459070992, КПП 345901001

ОГРН 1163443078083

Пояснения к годовой бухгалтерской отчетности за 2023 год

1. Основные сведения об организации

Общество с ограниченной ответственностью «ЛАДА Центр на Ленина»

Юридический адрес: 400065, Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, д. 122, оф. 41

Фактический адрес: 400009, Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, д. 118 Б.

Дата государственной регистрации: 05.10.2016 г.

ОГРН 1163443078083

ИНН 3459070992

КПП 345901001

Зарегистрировано в ИФНС № 3443 по Дзержинскому району г. Волгограда «05» октября 2016 г. Свидетельство № 004429724

Обособленные подразделения:

КПП 345943001 - Филиал ООО «ЛАДА Центр на Ленина» по адресу: 400009, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, д. 118 Б - зарегистрирован 15.02.2023 г.

Общество осуществляет следующие виды деятельности (выполняет работы, оказывает услуги):

- реализация автомобилей марки LADA;
- ремонт и техническое обслуживание автомобилей;
- реализация запасных частей для автомобилей;
- гарантийный ремонт автомобилей марки LADA;
- проведение технического осмотра автомобилей.

Основной вид деятельности - ОКВЭД 45.11.2 «Торговля розничная легковыми автомобилями и легкими автотранспортными средствами в специализированных магазинах»

Система налогообложения – Общий режим налогообложения (ОСНО)

Среднесписочная численность сотрудников на 01.01.2024 г. составила – 50 человек.

Размер Уставного капитала – 10 000 000,00 руб. Уставный капитал Общества оплачен полностью.

Исполнительный орган: единоличный исполнительный орган в лице Генерального директора Управляющей компании ООО "ТД "АГАТ" Мамочкина Ивана Алексеевич, является для Общества связанной стороной.

На основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа общества с ограниченной ответственностью Управляющей компании № 17-9900-171122/0005 от 24 ноября 2022 г., заключенного между ООО «Лада Центр на Ленина» и ООО «ТД «Агат», ежемесячное вознаграждение Управляющей компании ООО «ТД «Агат» составляет 120 000,00 (сто двадцать тысяч) рублей. Иных выплат нет. Задолженности по выплатам нет.

Учредителями Общества являются физические лица: Мамочкин Алексей Владимирович, Маковой Алексей Викторович, Бородин Галина Афанасьевна.

Участники Общества несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности ООО «Лада Центр на Ленина».

Бенефициар следующее лицо: Мамочкин Алексей Владимирович

№ п/п	Требуемая информация о бенефициарных владельцах	Сведения о бенефициарных владельцах
1	2	3
1.	Фамилия, имя, а также отчество (если иное не вытекает из закона или национального обычая)	Мамочкин Алексей Владимирович
2.	Гражданство	РФ
3.	Дата рождения	30.08.1966
4.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Паспорт гражданина РФ 22 11 758050 Выдан ОУФМС России по Нижегородской области в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода Дата выдачи 20.09.2011 г. Код подразделения 520-005
5	Данные миграционной карты, документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации	-
6.	Адрес места жительства (регистрации) или места пребывания	г. Нижний Новгород, ул. Грузинская, д.30, кв. 7
7.	Идентификационный номер налогоплательщика (при его наличии)	526015225043
8.	Доля в УК фирмы (не менее 25%)	73,5%

Согласно утвержденной Учетной Политике Общество применяет:

- линейный метод амортизации;
- стоимость запасов определяется по фактической себестоимости;
- списание запасов в эксплуатацию производится по себестоимости каждой единицы;
- финансовый результат по продаже товаров, работ, услуг определяется по методу начисления.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ и Положений по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденных Министерством финансов Российской Федерации.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2023 год подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности, который подразумевает, что Общество способно реализовать свои активы и погасить свои обязательства в ходе нормальной хозяйственной деятельности в обозримом будущем.

Выручка Общества за 2023 год составила 933 957 тыс. руб.

Чистая прибыль Общества за 2023 год составила 14 656 тыс. руб.

Сомнительные долги за 2023 год, на которые созданы резервы отсутствуют.

События после отчетной даты отсутствуют.

Условные факты хозяйственной деятельности отсутствуют.

В связи с проводимой в 2023 году специальной военной операцией и введением экономических санкций в отношении РФ в течении 2023 года наблюдалось ухудшение финансового положения Общества.

Проблемами развития Общества являются: снижение поставок автомобилей, аксессуаров, запасных частей и расходных материалов; увеличение ключевой ставки ЦБ; повышение цен; снижение покупательской способности населения.

Обществом принимаются меры по сохранению устойчивого финансового положения, а именно: развитие направления по реализации автомобилей с пробегом, заключение новых контрактов и продление срока ранее действовавших договоров на ремонт и сервисное обслуживание автомобилей, привлечение покупателей и партнеров путем массового распространения рекламной информации в СМИ.

Руководство Общества планирует продолжать и развивать коммерческую деятельность, прогнозируя увеличение финансовых результатов в будущем. Для этого Общество имеет все необходимые ресурсы: квалифицированный персонал, достаточную материально-техническую базу и наработанную положительную деловую репутацию.

2. Основные финансовые показатели

Переход на ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

Бухгалтерский учет основных средств начиная с 2022 года осуществляется Обществом в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Основные средства» ФСБУ 6/2020, утв. Приказом Минфина РФ от 17.09.2020 №204н.

Обществом применен альтернативный (упрощенный ретроспективный) порядок перехода на ФСБУ 6/2020 «Основные средства». В связи с чем произведена единовременная корректировка балансовой стоимости основных средств на начало отчетного периода (конец периода, предшествующего отчетному) в соответствии с положениями п. 49 ФСБУ 6/2020.

Последствия изменений по единовременной корректировке балансовой стоимости основных средств и нераспределенной прибыли:

Наименование показателя	Код строк и	Сумма до корректировки	Корректировка	Сумма после корректировки
На 31 декабря 2021 г.				
АКТИВ				
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Основные средства	1150	5412	3621	9033
Итого по разделу I	1100	5416	3621	9037
БАЛАНС	1600	309673	3621	313294
ПАССИВ				
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	67714	3599	71313
Итого по разделу III	1300	77714	3599	81313
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Отложенные налоговые обязательства	1420	202	22	224
Итого по разделу IV	1400	50702	22	50724
БАЛАНС	1700	309673	3621	313294

Финансовый результат от выбытия основных средств отражен в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов (свернуто) и за 2023 год составил прибыль 5 008 тыс. руб.

Переход на ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»

В 2022 году Общество не применяло вступившие в силу нормативно правовые акты по бухгалтерскому учету ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» в отношении договоров аренды, действие которых истекало до конца 2022 года (п. 51 ФСБУ 25/2018).

В 2023 году в отношении вновь заключенных договоров аренды, а также в случае подписания дополнительных соглашений к договорам аренды, действовавшим до конца 2022 года, на продление срока их действия, нормативно правовые акты по бухгалтерскому учету ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» применялись Обществом в полном объеме.

Переход на ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы»

В 2023 году нормативно правовые акты по бухгалтерскому учету ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», утв. Приказом Минфина РФ от 30.05.2022 №86н, Обществом досрочно не применялись.

Выручка (доходы) от реализации:

Основные виды деятельности организации за 2023 год:

- Реализация автотранспортных средств – 890 676 тыс. руб.
- Реализация товаров для автомобилей – 7 058 тыс. руб.
- Гарантийный ремонт – 3 443 тыс. руб.
- Ремонт и техническое обслуживание автотранспортных средств – 32 664 тыс. руб.
- Агентское вознаграждение и прочие доходы – 116 тыс. руб.

Расходы:

Управленческие расходы, учитываемые по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы», по окончании отчетного периода не распределяются между объектами калькулирования и в качестве условно-постоянных списываются непосредственно в дебет счета 90 «Реализация продукции (работ, услуг)».

Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

Расходы, связанные с реализацией, в 2023 году составили 62 601 тыс. руб. (Без учета НДС).

Финансовый результат, полученный от основных видов деятельности:

Финансовый результат, полученный от основных видов деятельности, в 2023 году составил прибыль 13 266 тыс. руб.

Прочие доходы, прочие расходы:

Прочие доходы за 2023 год составили 16 587 тыс. руб.

В т.ч.

- Вознаграждения, полученные от дистрибьютора – 9 764 тыс. руб.
- Доходы по претензиям – 44 тыс. руб.
- Доходы, связанные с реализацией основных средств – 5 008 тыс. руб.
- Доходы, связанные с реализацией прочего имущества – 94 тыс. руб.
- Прочие доходы – 1 677 тыс. руб.

Прочие расходы за 2023 год составили 3 198 тыс. руб.

В т.ч.

- Расходы по услугам банков – 1 788 тыс. руб.
- Расходы по претензиям и судебным искам – 466 тыс. руб.
- Расходы по пеням, штрафам, неустойкам – 124 тыс. руб.
- Прочие расходы – 820 тыс. руб.

По состоянию на 01.01.2024 г. остаток денежных средств составил:

- в кассе – 363 тыс. руб.
- на расчетном счете – 11 162 тыс. руб.
- переводы в пути – 3 619 тыс. руб.

Общество в 2023 году не производило расчёты в иностранной валюте.

Остатки, выраженные в иностранной валюте, на счетах учета по состоянию на 31.12.2023 года у Общества отсутствуют.

Нематериальные активы по состоянию на 31.12.2023 года у Общества отсутствуют.

Просроченная дебиторская и кредиторская задолженность на 01.01.2024 г. отсутствует.

Не погашенные в срок кредиты и займы отсутствуют.

Просроченная задолженность перед бюджетом и внебюджетными фондами отсутствует.

Подлежащие уплате штрафные санкции за неисполнение обязательств перед бюджетом за 2023 г. отсутствуют.

3. Информация о связанных сторонах

Поставщики (аффилированные юридические лица):

№ п/п	Наименование организации	Сальдо на 01.01.2023 г., руб.		Обороты за период 2023 г., руб.		Сальдо на 01.01.2024 г., руб.	
		Дт	Кт	Дт	Кт	Дт	Кт
1	ООО «АВС-Плюс»		348 200,00	809 348,90	576 577,63		115 428,73
2	ООО «АвтоПрофи»			23 000,00	23 000,00		
3	ООО «Автопрофиль»			399 536,16	399 536,16		
4	ООО «Арго»		2 102 580,00	7 891 812,00	5 789 232,00		
5	ООО «Графит»		82 000,00	785 942,50	818 282,50		114 340,00
6	ООО «Зенит»			25 229,17	25 229,17		
7	ООО «Микс»			6 885,00	6 885,00		
8	ООО «ОптимаАвто»			1 024,83	1 024,83		
9	ООО «Плюс»			437 530,00	524 840,00		87 310,00
10	ООО «ПремьерАвто»		182 400,00	2 122 800,00	2 116 800,00		176 400,00
11	ООО «Протон»			814 000,00	888 000,00		74 000,00
12	ООО «РБЦ Волгоград»		215 400,00	3 291 000,00	3 355 200,00		279 600,00
13	ООО «Стелла»			720,00	720,00		
14	ООО «Топаз»		1 326,47	82 705,01	81 378,54		
15	ООО «ТД «Агат»		786 840,00	9 427 200,00	9 500 160,00		859 800,00
16	ООО «ТД «Агат-Авто»		2 296 845,04	15 651 185,72	14 391 824,86		1 037 484,18
	ИТОГО		6 015 591,51	41 769 919,29	38 498 690,69		2 744 362,91

Покупатели (аффилированные юридические лица):

№ п/п	Наименование организации	Сальдо на 01.01.2023 г., руб.		Обороты за период 2023 г., руб.		Сальдо на 01.01.2024 г., руб.	
		Дт	Кт	Дт	Кт	Дт	Кт
1	ООО «АВС-Плюс»	397 182,81		10 739 574,39	10 998 176,14	138 581,06	
2	ООО «АвтоПрофи»	1 093,00		418 268,37	419 361,37		
3	ООО «Агат Виктория»	420,00		90 747,68	91 167,68		
4	ООО «Агат-Авто»			160 653,01	145 216,12	15 436,89	
5	ООО «Аксион»			12 250,40	12 250,40		
6	ООО «Альтаир»			8 978,32	2 772,00	6 206,32	
7	ООО «АртКар»	21,00		107,00	79,00	49,00	
8	ООО «Виктория»			260 097,49	260 097,49		
9	ООО «Зенит»			64 254,86	64 254,86		
10	ООО «Квант»	3 062 810,00		5 564,27	3 068 374,27		
11	ООО «Максима Авто»			21 341,18	21 341,18		
12	ООО «ОптимаАвто»	3 483,84		46 993,12	50 476,96		
13	ООО «Приоритет Моторс»			20 024,88	20 024,88		
14	ООО «РенАвтоЦентр»			14 511,92		14 511,92	
15	ООО «Стелла»	15 952,17		94 988,21	110 940,38		
16	ООО «Топаз»	191 590,99		748 891,52	885 672,52	54 809,99	

17	ООО «ТД «Агат»	9 632,98		16 447 131,66	16 391 512,97	65 251,67	
18	ООО «Эльба»			4 837 500,00	4 837 500,00		
	ИТОГО	3 682 186,79		33 991 878,28	37 379 218,22	294 846,85	

Прочие (аффилированные юридические лица):

№ п/п	Наименование организации	Сальдо на 01.01.2023 г., руб.		Обороты за период 2023 г., руб.		Сальдо на 01.01.2024 г., руб.	
		Дт	Кт	Дт	Кт	Дт	Кт
1	ООО «АВС-Плюс»			14 417 100,00	13 866 000,00	551 100,00	
2	ООО «АвтоПрофи»		1 914 250,00	51 556 804,92	49 019 554,92	623 000,00	
3	ООО «Агат Виктория»			2 300 000,00	2 300 000,00		
4	ООО «Арго»			24 843 356,00	27 008 536,00		2 165 180,00
5	ООО «Микс»			89 505,00	98 685,00		9 180,00
6	ООО «ОптимАвто»		1 169 875,00	2 965 875,00	1 796 000,00		
7	ООО «Стелла»			325 298,30	349 198,30		23 900,00
8	ООО «ТД «Агат»	153 967,12		442 313,01	153 967,12	442 313,01	
	ИТОГО	153 967,12	3 084 125,00	96 940 252,23	94 591 941,34	1 616 413,01	2 198 260,00

Заёмщик (аффилированное юридическое лицо):

№ п/п	Наименование организации	Сальдо на 01.01.2023 г., руб.		Обороты за период 2023 г., руб.		Сальдо на 01.01.2024 г., руб.	
		Дт	Кт	Дт	Кт	Дт	Кт
1	ООО «ТД «Агат»	77 400 000,00		1 104 100 000,00	1 111 550 000,00	69 950 000,00	
	ИТОГО	77 400 000,00		1 104 100 000,00	1 111 550 000,00	69 950 000,00	

Займодавец (аффилированное юридическое лицо):

№ п/п	Наименование организации	Сальдо на 01.01.2023 г., руб.		Обороты за период 2023 г., руб.		Сальдо на 01.01.2024 г., руб.	
		Дт	Кт	Дт	Кт	Дт	Кт
1	ООО «ТД «Агат»		6 509 424,65	6 509 424,65			
	ИТОГО		6 509 424,65	6 509 424,65			

Займодавец (аффилированное физическое лицо):

№ п/п	Наименование организации	Сальдо на 01.01.2023 г., руб.		Обороты за период 2023 г., руб.		Сальдо на 01.01.2024 г., руб.	
		Дт	Кт	Дт	Кт	Дт	Кт
1	Маковой А.В.		50 000 000,00			50 000 000,00	
	ИТОГО		50 000 000,00			50 000 000,00	

Выплаты связанным сторонам - физическим лицам участникам Общества (в том числе выплаты дивидендов) в 2023 году не производились.

4. Государственная помощь

Отсутствует.

5. Расчеты по налогу на прибыль

Общество формирует в бухгалтерском учете и раскрывает в бухгалтерской отчетности информацию по налогу на прибыль организаций в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

При составлении бухгалтерской отчетности, Общество отражает в Бухгалтерском балансе сумму отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств развернуто (п. 19 ПБУ 18/02).

Прибыль для целей налогообложения по налогу на прибыль в соответствии с данными регистров налогового учета и данными налоговой декларации составила 19 758 тыс. руб., ставка налога на прибыль в 2023 году составляла 20 %.

Сумма исчисленного налога на прибыль 3 952 тыс. руб. (строка 2411 Отчета о финансовых результатах).

Прибыль до налогообложения составила 18 678 тыс. руб. (строка 2300 Отчета о финансовых результатах).

Условный расход по налогу на прибыль 3 736 тыс. руб.

Отложенные налоговые активы (ОНА) 0 тыс. руб. (оборот по строке 1180 Бухгалтерского баланса)

Отложенные налоговые обязательства (ОНО) (70) тыс. руб. (оборот по строке 1420 Бухгалтерского баланса)

Сумма отложенного налога на прибыль (70) тыс. руб. (0 тыс. руб. + 70 тыс. руб. - строка 2412 Отчета о финансовых результатах).

Постоянный налогового доход (ПНД) за 2023 год 334 тыс. руб.

Постоянный налогового расход (ПНР) за 2023 год 620 тыс. руб.

Итого расчет налога на прибыль за 2023 год: $620 - 334 + 3\,736 + (70) = 3\,952$ тыс. руб.

6. Информация о рисках хозяйственной деятельности

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, финансовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим возникают различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Общество подвержено влиянию следующих рисков:

Операционная (внешняя) среда

На сегодняшний день для экономики России характерен относительно высокий прогнозируемый уровень инфляции. Рост темпов уровня инфляции приводит к увеличению расходов, что негативно сказывается на финансовом результате деятельности Общества.

Последовательно вводимые внешние ограничения экономического характера в отношении Российской Федерации и ключевых её экономических субъектов, основанные на рыночных принципах, в том числе политически мотивированные, трансформировали экономику России. Краткосрочные негативные последствия данных неопределенностей в целом нивелированы и компенсированы в ходе мер государственной поддержки и результатами от исключения из экономической деятельности ряда иностранных субъектов. При этом спрогнозировать долгосрочные эффекты таких действий пока не представляется возможным. Однако, явные негативные последствия влияния внешних факторов на деятельность Общества на дату формирования бухгалтерской (финансовой) отчетности 2023 года руководством Общества установлены не были.

Отраслевые риски

Риск изменения цен на товары – возможное изменение поставщиками (дистрибьюторами) закупочных цен на товары для перепродажи (автомобили, запасные части, комплектующие) влияет на будущие показатели и результаты операционной деятельности Общества.

Повышение цен в течение продолжительного периода может привести к сокращению объемов продажи товаров, и, соответственно, к сокращению объемов выручки Общества, что в конечном итоге может оказать влияние на способность выполнять свои обязательства по договорам.

Дополнительными рисками, с которыми наиболее часто встречается Общество, являются коммерческие риски, выражающиеся в возможных колебаниях спроса на реализуемые товары.

Финансовые риски

Несмотря на своевременное погашение собственных обязательств, Общество может быть подвержено риску ликвидности в связи с кризисом в финансовых институтах, высоким уровнем инфляции, снижением покупательной способности населения. Все эти факторы могут влиять на величину денежного потока и, как следствие, привести к возникновению дефицита ликвидности и источников финансирования.

Налоговые и иные риски

Российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Общество внимательно следит за текущими изменениями налогового законодательства. Однако, развитие событий в последнее время указывает на то, что налоговые органы могут занимать более жесткую позицию при интерпретации налогового законодательства и налоговых расчетов. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и методам учета, по которым раньше они претензий не предъявляли. В результате могут быть начислены значительные дополнительные налоги, пени и штрафы.

Руководству Общества не известно о требованиях, претензиях контрагентов, государственных и муниципальных органов, вероятных к предъявлению в ближайшее время.

Репутационные риски

Руководство Общества считает, что в настоящее время отсутствуют факты, которые могли бы оказать существенное негативное воздействие на уменьшение числа его покупателей вследствие негативного представления о качестве реализуемой Обществом продукции, а также участия Общества в каком-либо ценовом сговоре. Соответственно, репутационные риски оцениваются Обществом как несущественные.

Механизм управления рисками

Руководство Общества контролирует процесс управления перечисленными выше рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности Общества.

Действия Общества в ответ на перечисленные риски:

- непрерывный процесс поиска нововведений для увеличения объемов продаж товаров и удержания выручки на стабильном уровне;
- применение конкурентных цен;
- непрерывный процесс оптимизации затрат и оценки их эффективности.

Влияние рисков

Вышеуказанные риски не оказали существенного негативного влияния на деятельность Общества в отчетном 2023 году, также по оценке руководства Общества существенно негативно не повлияют на деятельность Общества в обозримом будущем.

Вышеуказанные риски не повлекли возникновение неопределенности в применении допустимости непрерывности деятельности и не способны оказать существенное влияние на достоверность показателей отчетности, а также на восприятие отчетности потенциальными пользователями.

7. Прочая информация

Информация по прекращаемой деятельности:

По состоянию на 01.01.2024 г. информация отсутствует

Сведения о совместной деятельности

По состоянию на 01.01.2024 г. информация отсутствует.

Информация об энергосбережении и повышении энергетической эффективности

По состоянию на 01.01.2024 г. объект учета отсутствует

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия

По состоянию на 01.01.2024 г. информация отсутствует

Руководитель _____

Мамочкин Иван Алексеевич

(Гавшин Д.А. по доверенности №0219-91122/0000001 от 22.11.2022 г.)

«13» марта 2024 года



ДОВЕРЕННОСТЬ № 0219-291122/0000001

Двадцать второе ноября две тысячи двадцать второго года

г. Волгоград

Общество с ограниченной ответственностью «ЛАДА Центр на Ленина», ОГРН 1163443078083, ИНН 3459070992 (далее - Общество), в лице генерального директора Управляющей компании - Общества с ограниченной ответственностью «Торговый Дом «Агат» - **Мамочкина Ивана Алексеевича**, действующего на основании Протокола № 10 от 18.11.2022 г. внеочередного общего собрания участников Общества, Устава Общества, Устава ООО ТД «Агат» настоящей доверенностью уполномочивает

Гавшина Дмитрия Алексеевича, 23.11.1979 года рождения, паспорт гражданина РФ 18 03 822726, выдан Советским РОВД гор. Волгограда 21.04.2003, осуществлять от имени Общества следующие действия:

1) представлять интересы Общества во всех предприятиях, учреждениях и организациях любой формы собственности и организационно-правовой формы, органах государственной власти и органах местного самоуправления, в правоохранительных органах, а также в отношениях с юридическими и физическими лицами по любым вопросам деятельности Общества;

2) осуществлять непосредственное руководство всеми подразделениями Общества и решать все вопросы, связанные с его предпринимательской и финансово-хозяйственной деятельностью в пределах компетенции единоличного исполнительного органа;

3) издавать приказы и давать распоряжения, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;

4) совершать от имени Общества любые сделки, заключать договоры, соглашения и дополнения к ним без ограничения по сумме, а также подписывать любые документы во исполнение заключённых сделок, включая, но не ограничиваясь, акты выполненных услуг и работ, товарные накладные, универсальные передаточные документы, счета-фактуры, счета на оплату, заявки на приобретение товаров и пр.; осуществлять следующие действия, связанные с участием Общества в электронных процедурах, закрытых электронных процедурах и иных способах определения поставщиков: получать аккредитацию на электронных торговых площадках (ЭТП), предоставлять оператору ЭТП необходимые документы и сведения; подписывать, подавать, отзывать заявку на участие; заверять подлинность документов; подписывать, направлять запросы на получение разъяснений положений извещения, документации о её проведении (если её наличие предусмотрено Законом); подавать ценовые предложения; предоставлять обеспечение заявки на участие и обеспечение исполнения государственного/муниципального контракта, гарантийных обязательств; подписывать государственный/муниципальный контракт, заключаемый по результатам проведения электронных процедур, закрытых электронных процедур и иных способах определения поставщиков, протоколы разногласий, дополнительные соглашения к государственному/муниципальному контракту; совершать иные действия, направленные на участие Общества в электронных процедурах, закрытых электронных процедурах и иных способах определения поставщиков, и на заключение государственного/муниципального контракта по его результатам;

5) отправлять от имени Общества и получать на имя Общества любую корреспонденцию;

6) осуществлять приём, увольнение, перевод, перемещение, работников Общества, а также поощрять и привлекать работников к дисциплинарной ответственности, с правом подписания всех необходимых документов, включая, но не ограничиваясь, приказы, трудовые договоры и дополнения к ним, командировочные удостоверения, служебные задания и пр.;

7) подписывать бухгалтерскую и налоговую отчётность Общества;

8) представлять интересы Общества как налогоплательщика, плательщика сборов и налогового агента в отношениях с налоговыми органами и иными участниками налоговых правоотношений, регулируемых законодательством о налогах и сборах, по любым вопросам осуществления прав и исполнения обязанностей налогоплательщика (плательщика сборов), включая обязанности по исчислению, уплате и взиманию налогов и сборов, зачёту или возврату излишне уплаченных сумм налога или сбора, в том числе при взыскании налога, сбора, пени за счёт денежных средств, находящихся на счетах в банке, по всем вопросам предоставления, дополнения и изменения налоговых деклараций, учёта, переучёта и снятия с учёта, при проведении налоговыми органами камеральных и выездных проверок, с правом обжалования актов налоговых органов и действий (бездействий) должностных лиц, с правом подписи, подачи, получения и заверения необходимых документов от имени Общества;

9) вести дела Общества в судах общей юрисдикции всех инстанций, в арбитражных судах всех инстанций, в Федеральной службе судебных приставов, в органах прокуратуры, в органах местного самоуправления, в органах Федеральной налоговой службы, в органах Министерства внутренних дел, в органах Государственной инспекции безопасности дорожного движения, в иных властных и распорядительных органах, получать от граждан и организаций документы и справки, подавать заявления и запросы, подавать заявления об отсрочке или рассрочке уплаты государственной пошлины, участвовать в судебных заседаниях судов всех инстанций по гражданским, уголовным делам, делам об административных

правонарушениях, со всеми правами, какие предоставлены законом истцу, ответчику, третьему лицу, потерпевшему, гражданскому истцу, гражданскому ответчику, заявителю, защитнику и лицу, в отношении которого ведётся производство по делу об административном правонарушении, в том числе с правами, предусмотренными статьёй 54 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, статьями 33, 37, 47, 50 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, в том числе с правом окончания дела миром и подписания мирового соглашения, признания или отказа полностью или частично от исковых требований, подписания и подачи искового заявления, изменения предмета и основания иска, увеличения или уменьшения размера исковых требований, обжалования действий должностных лиц, судебных постановлений и иных судебных актов, требования принудительного исполнения судебных решений, получения исполнительного листа без права получения имущества или денежных средств, с правом предъявления или отзыва исполнительных документов, с правом подачи и подписания заявлений, жалоб и иных документов, связанных с ведением исполнительного производства, обжалования действий (бездействия) судебного пристава-исполнителя, присутствовать при совершении всех исполнительных действий, в том числе по принудительному исполнению, с правом подписания претензий в адрес должников, исковых и других заявлений и предъявлять их в суд, подписывать и предъявлять запросы и жалобы любого характера, в том числе частные жалобы, кассационные, надзорные и отзывы на них и подписания их, заявлять ходатайства, отводы, получать справки, документы и их копии, в том числе решений, определений, исполнительных листов и судебных приказов, обжаловать заочные решения судов, подписывать протокол по делам об административных правонарушениях, давать объяснения, участвовать в следственных действиях, знакомиться с материалами дела, делать выписки из дела, снимать копии, представлять доказательства, участвовать в исследовании доказательств и выполнять все действия, связанные с исполнением данного поручения, а также пользоваться иными процессуальными правами в соответствии с ГПК РФ, АПК РФ, КоАП РФ, УПК РФ, КАС РФ;

10) представлять интересы Общества в банках и иных кредитных учреждениях со следующими правами:

- предъявлять к оплате платёжные поручения;
- получать выписки по счетам;
- получать справки о состоянии счетов Общества и иные документы, связанные с безналичными расчётами;
- проводить расчёты по заключённым сделкам в наличной и безналичной форме, расчёты в вексельной форме;
- открывать и закрывать расчётные счета, депозитные счета, счета ДЕПО, с правом распоряжения на действия по указанным счетам (в том числе распоряжения денежными средствами);
- производить все операции по проводке финансовых средств по расчётным счетам, депозитным счетам, счетам ДЕПО, получать выписки с указанных счетов, осуществлять контроль за поступлением и расходованием средств по счетам, вносить и снимать денежные средства с расчётных счетов с правом подписи на расчётных документах, с правом удостоверения подписей на документах (в том числе на банковской карточке), с правом подписания с банками и их филиалами договоров, необходимых для осуществления полномочий, предусмотренных настоящей доверенностью, для чего предоставляется право подписывать от имени Общества в качестве лица, обладающего правом подписи заявления, договоры, акты и другие необходимые документы (в том числе финансовые, платёжные и расчётные), а также выполнять все действия, связанные с данным поручением;

11) совершать другие законные действия, связанные с выполнением настоящего поручения, включая, но не ограничиваясь: право сбора, подготовки и получения любых необходимых для выполнения поручения документов, право подписи любых необходимых документов, заверения копий любых документов по деятельности Общества, включая корпоративные документы, и совершения иных необходимых действий, связанных с выполнением поручения.

Доверенность выдана сроком на 5 (Пять) лет, с правом передоверия всех или части полномочий третьим лицам.

Генеральный директор
управляющей компании



И.А. Мамочкин

