

**Пояснения
к бухгалтерской отчетности**

ООО «ПрофЗемРесурс»

за 2023 год

Содержание

1.	ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ.....	3
1.1.	ОПИСАНИЕ ОБЩЕСТВА	3
1.2.	ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОРГАНАХ УПРАВЛЕНИЯ	4
2.	ОСНОВА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В ОТЧЕТНОСТИ	5
2.1.	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ.....	5
2.2.	ОБОРОТНЫЕ И ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ, КРАТКОСРОЧНЫЕ И ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	6
2.3.	НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ	6
2.4.	ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА	6
2.5.	ЗАПАСЫ.....	7
2.6.	УЧЕТ ФИНАНСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ	8
2.7.	УЧЕТ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ И ДЕНЕЖНЫХ ЭКВИВАЛЕНТОВ	8
2.8.	ПРОЧИЕ ОБОРОТНЫЕ И ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ.....	8
2.9.	ФОРМИРОВАНИЕ ДОХОДОВ	8
2.10.	ФОРМИРОВАНИЕ РАСХОДОВ	8
2.11.	ОТЛОЖЕННЫЕ НАЛОГИ.....	9
2.12.	ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	9
2.13.	ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И УСЛОВНЫЕ АКТИВЫ	10
3.	ПОЯСНЕНИЯ ПО СУЩЕСТВЕННЫМ СТАТЬЯМ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА	11
3.1.	ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА	11
3.2.	ПРОЧИЕ ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ.....	12
3.3.	ЗАПАСЫ	12
3.4.	ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ.....	14
3.5.	ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ.....	14
3.6.	ПРОЧИЕ ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ	14
3.7.	ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА	15
3.8.	КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ	15
3.9.	КРАТКОСРОЧНЫЕ ЗАЙМЫ	15
3.10.	КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ.....	16
3.11.	ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	16
4.	ПОЯСНЕНИЯ К ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ.....	17
4.1.	ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ПО ОБЫЧНЫМ ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	17
4.2.	ПРОЧИЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ	18
5.	ПОЯСНЕНИЯ К ОТЧЕТУ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ	20
6.	ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ.....	20
7.	НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ	21
8.	ПРОЧИЕ ПОЯСНЕНИЯ.....	21
8.1.	СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ	21
8.2.	НАЛОГОВОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО	24
8.3.	УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И УСЛОВНЫЕ АКТИВЫ	24
8.4.	НЕПРЕРЫВНОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	24
8.5.	РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ О КОНЕЧНОМ БЕНЕФИЦИАРЕ.....	25
8.6.	СОБЫТИЯ, ПРОИЗОШЕДШИЕ ПОСЛЕ 31 ДЕКАБРЯ 2022 ГОДА	25
8.7.	ГЕОПОЛИТИЧЕСКИЕ РИСКИ.....	25
8.8.	ПЛАНЫ РАЗВИТИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	25
8.9.	ИНФОРМАЦИЯ ОБ АУДИТОРЕ.....	26

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «ПрофЗемРесурс» за 2023 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1. Основные сведения

1.1. Описание Общества

Общество с ограниченной ответственностью «ПрофЗемРесурс», ИНН 9709022770/ КПП 770901001 (далее «Общество») зарегистрировано в Российской Федерации (далее «РФ»), и в Единый государственный реестр юридических лиц запись о создании Общества внесена запись о создании юридического лица от 29.01.2018 года Межрайонной ИФНС № 46 по г. Москве за основным государственным регистрационным номером 1187746088804.

Общество зарегистрировано по адресу: 119180, Москва г, ул. Большая Полянка, д.42, стр. 1, помещ. III, ком. 5

Почтовый адрес Общества: 119180, Москва г, ул. Большая Полянка, д.42, стр. 1, помещ. III, ком. 5

Общество не имеет филиалов и представительств.

Основным видом деятельности согласно Уставу Общества является:

- ✓ покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
- ✓ аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;
- ✓ управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;
- ✓ покупка и продажа земельных участков;
- ✓ предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- ✓ предоставление посреднических услуг по аренде Недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- ✓ предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- ✓ предоставление консультационных услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- ✓ деятельность в области права;
- ✓ консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;
- ✓ управление на основе индивидуальных договоров доверительного управления активами;
- ✓ капиталовложения в уставные капиталы, венчурное инвестирование, в том числе посредством инвестиционных компаний;
- ✓ деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика, генерального проектировщика;
- ✓ деятельность технического заказчика;
- ✓ осуществление строительного контроля, авторского надзора, технического надзора;
- ✓ деятельность по созданию (размещению) погрузочно-разгрузочных кластеров, региональных погрузочно-транспортных кластеров, экотехнопарков;
- ✓ обращение с отходами, в том числе, деятельность по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов 1-У классов опасности;

Пояснения к бухгалтерской отчетности ООО «ПрофЗемРесурс» за 2023 год

- ✓ осуществление иной деятельности, не запрещенной действующим законодательством.

Численность работающих в 2023 и 2022 годах составила:

Таблица 1

Наименование показателя	Показатель	
	2023 год	2022 год
Среднесписочная численность	6	24

1.2. Информация об органах управления

В соответствии с учредительными документами учредителями Общества являются:

Таблица 2

Владелец	Доля в уставном капитале	% от УК	% голосов
Акционерное общество «Экотехпром»	1 278 900	100%	100%
Итого	1 278 900	100%	100%

Информация об органах управления Обществом

Таблица 3

Органы управления	Наименование	Состав	Компетенция
Высший орган – Общее собрание участников	Общее собрание участников Общества	Участники: АО «Экотехпром»	Оплачивать долю в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации. - Соблюдать требования Устава. Не разглашать информацию о деятельности Общества, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности.
Единоличный исполнительный орган	Генеральный директор	Ерчихин Вячеслав Николаевич	без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки; - выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том

Пояснения к бухгалтерской отчетности ООО «ПрофЗемРесурс» за 2023 год

Органы управления	Наименование	Состав	Компетенция
			числе доверенности с правом передоверия; -издаст приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания.

Ведение бухгалтерского учета осуществляется в соответствии с действующим в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ, а также Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

2. Основа представления информации в отчетности

2.1. Основные положения учетной политики

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующего в Российской Федерации законодательства.

Ведение бухгалтерского учета в Обществе осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона РФ «О бухгалтерском учете», а также принятых в соответствии с ним Положений по бухгалтерскому учету, утвержденных приказами Министерства Финансов РФ.

Принятая Обществом учетная политика применяется начиная с 2018 года последовательно от одного отчетного года к другому и сформирована на основе следующих основных допущений:

- активы и обязательства Общества существуют обособленно от имущества и обязательств собственника Общества и активов и обязательств других организаций.
- Общество планирует продолжать свою деятельность в будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.
- выбранная учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому.
- Учетная политика Общества предполагает соблюдение требований полноты, осмоторительности, приоритета содержания перед формой, непротиворечивости и рациональности.

Способы ведения бухгалтерского учета, избранные Обществом при формировании учетной политики, применяются всеми подразделениями Общества, независимо от их места нахождения.

2.2. Оборотные и внеоборотные активы, краткосрочные и долгосрочные обязательства

Активы, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе оборотных, предполагаются к использованию в производственной и иной деятельности в течение последующих 12 месяцев после отчетной даты. Обязательства, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе краткосрочных, предполагаются к погашению в течение последующих 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представлены в бухгалтерской отчетности как внеоборотные и долгосрочные соответственно.

2.3. Нематериальные активы

Учет нематериальных активов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007, утвержденного приказом Министерства Финансов РФ от 27.12.2007 г. № 153н.

Нематериальные активы приходятся на баланс в сумме фактических затрат на их приобретение, а также затрат по их доведению до состояния, в котором они пригодны к использованию. Переоценка нематериальных активов в 2023 году не проводилась. Амортизация по нематериальным активам начисляется исходя из первоначальной стоимости и нормы амортизации, исчисленной из срока полезного использования этого объекта, линейным способом начисления амортизации. Амортизация накапливается на отдельном счете.

Определение срока полезного использования производится исходя из:

- срока действия прав организации на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над активом;
- ожидаемого срока использования актива, в течение которого организация предполагает получать экономические выгоды.

Определение срока полезного использования, а также пересмотр действующих сроков полезного использования нематериальных активов осуществляется комиссией на основании приказа.

2.4. Основные средства

Учет основных средств осуществляется в соответствии ФСБУ 6/2020 «Основные средства» утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 17.09.2020 № 204н

К основным средствам относятся здания, приборы и устройства, вычислительная техника, транспортные средства, земельные участки и прочие соответствующие объекты со сроком полезного использования свыше 12 месяцев. Амортизационные отчисления по основным средствам начисляются ежемесячно исходя из первоначальной стоимости объекта основных средств и нормы амортизации, исчисленной из срока полезного использования этого объекта линейным способом.

При определении срока полезного использования приобретаемых объектов основных средств применяются положения Постановления Правительства РФ «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы» от 01 января 2002 г. № 1.

При принятии к учету объекта основных средств, бывших в эксплуатации, срок полезного использования устанавливается с учетом времени его эксплуатации. Если срок полезного использования у предыдущих собственников окажется равным или превышающим срок полезного использования, срок полезного использования устанавливается Обществом самостоятельно.

Принятые Обществом сроки полезного использования объектов Основных средств представлены в таблице ниже:

Таблица 4

Группы основных средств	Срок полезного использования (количество лет)
Здания, сооружения	от 7 до 10 лет и свыше
Машины и оборудование (кроме офисного)	от 3 до 5 лет и свыше
Офисное оборудование	от 2 до 3 лет и свыше
Транспортные средства	от 3 до 5 лет и свыше
Производственный и хозяйственный инвентарь	от 3 до 5 лет и свыше

Доходы и расходы от выбытия основных средств отражаются в бухгалтерской отчетности развернуто в составе прочих доходов и расходов соответственно.

Объекты основных средств, сданные в аренду, отражаются на счете 03 «Доходные вложения в материальные ценности».

2.5. Запасы

Учет запасов осуществляется в соответствии с требованиями ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденного приказом Минфина России РФ 15 ноября 2019 г. № 180н.

Запасами, в частности, являются: сырье, материалы, топливо, запчасти, готовая продукция для перепродажи, НЗП.

Тара, инструменты, инвентарь, специальная одежда, специальная оснастка, кроме случаев, когда вышеперечисленное относятся к объектам основных средств.

Запасы отражаются в бухгалтерском балансе по их фактической себестоимости. Фактическая себестоимость запасов формируется в соответствии с ФСБУ 5/2019. При отпуске запасов в производство и ином выбытии их оценка производится по средней себестоимости. Не применяется настоящий Стандарт в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. При этом затраты, которые в соответствии с настоящим Стандартом должны были бы включаться в стоимость запасов, признаются расходами периода, в котором были понесены.

Резерв под обесценение запасов не создается т.к. не выполняются критерия для признания запасов в бухгалтерском учете:

- ✓ все расходы, которые понесла организация на получение, приобретение запасов, в будущем должна приносить экономическую выгоду;
- ✓ сумма затрат на приобретение запасов – это определяемая величина.

2.6. Учет финансовых вложений

Учет финансовых вложений осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденного приказом Министерства Финансов РФ от 10 декабря 2002 года № 126н.

Первоначальная стоимость финансовых вложений формируется в соответствии с требованиями нормативных актов по бухгалтерскому учету с учетом следующих особенностей:

- первоначальная стоимость финансовых вложений в виде вкладов в уставный капитал других организаций, предусматривающих исполнение обязательств неденежными средствами, складывается исходя из остаточной стоимости передаваемых активов.

2.7. Учет денежных средств и денежных эквивалентов

Высоколиквидные финансовые вложения со сроком погашения менее трех месяцев, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости отражаются в составе строки «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса.

2.8. Прочие оборотные и внеоборотные активы

По состоянию на отчетную дату в составе отражена стоимость прав на использование программного обеспечения и страхование объектов.

2.9. Формирование доходов

Учет доходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утвержденного приказом Министерства Финансов РФ от 06.05.1999 г. № 32н.

Доходами от обычных видов деятельности Общества являются выручка от продажи, товаров, поступления, связанные с выполнением работ, оказанием услуг, сдачей имущества в аренду.

Выручка признается в учете в порядке, предусмотренном пунктом 13 ПБУ 9/99, от выполнения работ, оказания услуг, с длительным циклом изготовления по мере готовности работы, услуги, или по завершении выполнения работы, оказания услуги, в целом

Доходы от сдачи имущества в аренду (субаренду) отражаются в составе доходов от обычных видов деятельности.

2.10. Формирование расходов

Учет расходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утвержденного приказом Министерства Финансов РФ от 06.05.1999 г. № 33н.

Прямые расходы, связанные непосредственно с выполнением работ и оказанием услуг, в том числе от сдачи имущества в аренду, отражаются на счете 20 «Основное производство».

В состав прямых расходов относятся:

- Материальные расходы
- Оплата труда
- Страховые взносы
- Транспортные услуги
- Амортизация
- Ремонт и техническое обслуживание

Общехозяйственные расходы учитываются на 26 счете и относятся на субсчете «Управленческие расходы» счета 90 «Продажи», в том отчетном периоде, в котором они были произведены.

2.11. Отложенные налоги

Учет отложенных налогов производится Обществом в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» ПБУ 18/02, утвержденным приказом Министерства Финансов РФ от 19.11.2002 г. № 114н.

Разница между бухгалтерской прибылью (убытком) и налогооблагаемой прибылью (убытком) отчетного периода, образовавшаяся в результате применения различных правил признания доходов и расходов, которые установлены в нормативных правовых актах по бухгалтерскому учету и законодательством РФ о налогах и сборах, состоит из постоянных и временных разниц.

Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства в бухгалтерском учете отражаются на счетах 09 «Отложенные налоговые активы» и 77 «Отложенные налоговые обязательства» соответственно. Общество признает отложенные налоговые активы, при условии существования вероятности того, что оно получит налогооблагаемую прибыль в последующих отчетных периодах.

В бухгалтерской отчетности однородные отложенные налоговые активы и обязательства отражаются развернуто, в качестве внеоборотных активов и долгосрочных обязательств соответственно.

2.12. Инвентаризация имущества и обязательств

Порядок проведения инвентаризации имущества и обязательств, а также формирования в бухгалтерской отчетности результатов ее проведения осуществляется в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерством Финансов Российской Федерации (далее «Минфина РФ») от 29 июля 1998 года № 34н, а также Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных приказом Минфина РФ от 13 июня 1995 года № 49.

В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности комиссией, созданной на основании приказа генерального директора Общества, проведение инвентаризации обязательно перед составлением годовой бухгалтерской отчетности:

Один раз в год по состоянию на 31 декабря:

- основных средств, нематериальных активов, объектов незавершенного строительства;
- финансовых вложений;
- незавершенного производства, расходов будущих периодов;
- денежных средств, денежных документов и бланков строгой отчетности;
- расчетов;
- резервов предстоящих расходов и платежей:
- дебиторская задолженность;
- отложенные налоговые активы.

2.13. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

Порядок формирования в бухгалтерской отчетности информации об условных фактах хозяйственной деятельности осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» ПБУ 8/2010, утвержденного приказом Министерства Финансов РФ от 13.12.2010 г. № 167н.

Резервы на оплату отпусков.

Общество создает резервы (оценочные обязательства) на оплату отпусков сотрудников (согласно требованиям ПБУ 8/2010). Резервы на оплату отпусков начисляются в целом по Обществу на последний день каждого месяца.

Сумма резерва рассчитывается как сумма расходов на предстоящие отпуска работникам, увеличенная на обязательные страховые взносы (пенсионное страхование, социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, медицинское страхование, социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний)

3. Пояснения по существенным статьям бухгалтерского баланса

3.1. Основные средства

Движение основных средств в течение отчетного и предыдущего годов по основным типам (приобретение, выбытие) и изменения стоимости основных средств, по которой они приняты к бухгалтерскому учету (достройка, дооборудование) приведены в:

Таблица 5 (тыс. руб.)

2. Основные средства													
2.1. Наличие и движение основных средств													
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Было объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2023г.	14 715	(10 466)	146 198	(147 941)	1 319	(1 329)	-	-	-	12 971	(10 476)
в том числе:	5210	за 2022г.	40 893	(21 727)	701 961	(728 140)	17 996	(6 735)	-	-	-	14 715	(10 466)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2023г.	5 964	(4 825)	2 188	(2 613)	-	(144)	-	-	-	5 540	(4 969)
	5211	за 2022г.	9 916	(4 035)	-	(3 952)	2 072	(2 862)	-	-	-	5 964	(4 825)
Офисное оборудование	5202	за 2023г.	2 580	(2 362)	-	(1 247)	1 247	(138)	-	-	-	1 332	(1 253)
	5212	за 2022г.	13 803	(11 746)	-	(11 223)	10 765	(1 381)	-	-	-	2 580	(2 362)
Другие виды основных средств	5203	за 2023г.	87	(56)	12 953	(12 953)	-	(28)	-	-	-	87	(85)
	5213	за 2022г.	265	(113)	-	(198)	123	(67)	-	-	-	87	(56)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5204	за 2023г.	919	(552)	-	(72)	72	(174)	-	-	-	848	(654)
	5214	за 2022г.	1 189	(606)	2 539	(2 809)	270	(215)	-	-	-	919	(552)
Земельные участки	5205	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5215	за 2022г.	-	-	-	(54 469)	-	-	-	-	-	-	-
Транспортные средства	5206	за 2023г.	5 165	(2 871)	-	-	-	(845)	-	-	-	5 165	(3 515)
	5216	за 2022г.	10 830	(3 950)	-	(5 668)	2 531	(1 251)	-	-	-	5 165	(2 671)
Сооружения	5207	за 2023г.	-	-	131 056	(131 056)	-	-	-	-	-	-	-
	5217	за 2022г.	-	-	699 421	(699 421)	-	-	-	-	-	-	-
Здания	5208	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5218	за 2022г.	4 670	(1 277)	-	(4 870)	2 235	(958)	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2023г.	3 046	(2 177)	-	(2 123)	1 427	(168)	-	-	-	922	(917)
в том числе:	5230	за 2022г.	21 184	-	3 046	(21 184)	-	(2 177)	-	-	-	3 046	(2 177)
Офисное оборудование	5221	за 2023г.	922	(854)	-	-	-	(63)	-	-	-	922	(917)
	5231	за 2022г.	-	-	922	-	-	(854)	-	-	-	922	(854)
Транспортные средства	5222	за 2023г.	2 123	(1 323)	-	(2 123)	1 427	(104)	-	-	-	-	-
	5232	за 2022г.	-	-	2 123	-	-	(1 323)	-	-	-	2 123	(1 323)
Земельные участки	5223	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5233	за 2022г.	21 184	-	-	(21 184)	-	-	-	-	-	-	-

Строка «Основные средства» бухгалтерского баланса включает в , транспортные средства, земельные участки, инструмент, инвентарь, и другие виды основных средств на 31 декабря 2023, 2022 годов приведена ниже:

Таблица 6 (тыс. руб.)

Основные средства

Группа основных средств	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Транспортные средства	1650	2 494
Земельные участки	-	-

Пояснения к бухгалтерской отчетности ООО «ПрофЗемРесурс» за 2023 год

Офисное оборудование	79	218
Машины и оборудование (кроме офисного)	570	1 139
Производственный и хозяйственный инвентарь	194	367
Сооружения	-	-
Другие виды основных средств	2	31
Итого:	2495	4 249

По состоянию на 31 декабря 2023, 2022 годов основные средства переоценке не подвергались. Объекты недвижимости, находящиеся в процессе государственной регистрации, но уже принятые в эксплуатацию и фактически используемые у Общества отсутствуют. Доходы и потери от выбытия основных средств отражены в отчете о прибылях и убытках в составе прочих доходов и расходов.

В отчетном периоде Обществом не приобретались объекты основных средств по договорам лизинга.

3.2. Прочие внеоборотные активы

В составе прочих внеоборотных активов по состоянию на 31 декабря 2023, 2022 годов отражена стоимость создания объектов благоустройства и стоимость прав на использование программного обеспечения, срок которых превышает 1 год:

Таблица 7 (тыс. руб.)

Прочие внеоборотные активы	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Право на использование ПО	147	445
Итого:	147	445

3.3. Запасы

Структура Запасов по состоянию 31 декабря 2023, 2022 годов приведена ниже:

Таблица 8 (тыс. руб.)

Запасы	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Сырье и материалы	24 384	43 721
Строительство объектов основных средств (долгосрочные активы к передаче)	4 024 308	4 444 537
Итого:	4 048 692	4 488 258

В составе «Сырье и материалы» учтены материалы (полуфабрикаты и комплектующие и т.д.), приобретенные для строительства объектов:

отражены в составе объектов, подлежащих передаче:

- работы по комплексному благоустройству территорий.

Объекты состоят из затрат на строительные работы, оказанные услуги, выполненные силами субподрядных организаций, принятые и оплаченные за период с начала исполнения договора на строительство.

Объекты, в дальнейшем не будут приносить экономическую выгоду организации. Согласно Договора дарения движимого имущества и по Распоряжению Департамента городского имущества г. Москвы, объекты будут переданы в казну г. Москвы.

Также в составе запасов учтены долгосрочные активы к передаче, которые не приносят экономическую выгоду организации в процессе деятельности, но могут быть в дальнейшем переданы либо проданы, в их состав входят:

- Земельные участки:
 - ✓ Земельный участок 40:08:040301:122 Калуга;
 - ✓ Земельный участок 40:08:020401:105 Калуж. обл. д. Михали;
 - ✓ Земельный участок 40:08:020401:108 Калуж. обл. д. Михали;
 - ✓ Земельный участок 40:08:020401:110 Калуж. обл. д. Михали;
 - ✓ Земельный участок 40:08:020401:113 Калуж. обл. д. Михали.
- Оборудование:
 - ✓ Комплект из двух геодезических спутниковых приемников GRX2 DUHFII/GSM и контролера Archer2;
 - ✓ Комплект из двух геодезических спутниковых приемников Sokkia GRX3 с модемами UHF/GSM и контроллера;
 - ✓ Комплект из двух геодезических спутниковых приемников GRX2 DUHFII/GSM и контролера Archer2.
- работы созданные за счет средств субсидии

Таблица 9 (тыс. руб.)

	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Аренда имущества	-	-
Благоустройство территории	2 744 115	2 996 470
Информационная деятельность	-	-
Разработка проекта обоснования санитарно-защитной зоны	-	-
Разработка проектной, рабочей и сметной документации	-	-
Реконструкция автомобильной дороги	-	-
Строительный контроль	-	-
Технический надзор	3 794	3 794
Эксплуатация	-	-
Итого	2 747 909	3 000 264

3.4. Финансовые вложения

В составе финансовых вложений в бухгалтерском балансе отражены вклады в уставный капитал другой организаций.

Проверка на обесценение финансовых вложений производится не реже одного раза в год по состоянию на 31 декабря отчётного года при наличии признаков обесценения. В случае, если проверка на обесценение подтверждает устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений, организация образует резерв под обесценение финансовых вложений на величину разницы между учетной стоимостью и расчетной стоимостью таких финансовых вложений. Доходы по финансовым вложениям признаются в составе прочих доходов.

По состоянию на 31.12.2023 г. проводилось обесценение финансовых вложение Факторов обесценения не выявлено.

3.5. Дебиторская задолженность

Структура дебиторской задолженности по состоянию на 31 декабря 2023, 2022 годов приведена в таблице ниже:

Таблица 10 (тыс. руб.)

Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Расчеты с покупателями и заказчиками	13 798	27 960
Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам	4 226	19 350
Налоги и сборы	115	1 920
Прочие дебиторы	88	85
Итого:	18 227	49 315

В связи с отсутствием сомнительной задолженности резерв сомнительных долгов не создавался.

3.6. Прочие оборотные активы

В составе прочих оборотных активов по состоянию на 31 декабря 2023, 2022 годов отражена стоимость прав на использование программного обеспечения и страхования объектов, срок которых не превышает 1 год, а также строительство объектов основных средств, которые после формирования будут переданы безвозмездно органам государственной власти, представлены в следующей таблице:

Таблица 11 (тыс. руб.)

Прочие оборотные активы

Прочие оборотные активы	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Расходы будущих периодов	36	57
Прочие расходы	130	299
Итого:	166	356

3.7. Денежные средства и денежные эквиваленты

Денежные средства и денежные эквиваленты по состоянию на 31 декабря 2023, 2022 годов представлены в следующей таблице:

Таблица 12 (тыс. руб.)

Денежные средства

Денежные средства	На 31.12.2023	На 31.12.2022
ПАО СБЕРБАНК	108	76
БАНК ВТБ (ПАО)	15 816	16 300
Итого:	15 924	16 376

По состоянию на 31.12.2023 г. валютные счета Общество не открывало, валютные операции отсутствовали.

Общество в 2023 и в 2022 годах не привлекало депозитов и не осуществляло финансовых вкладов.

3.8. Капитал и резервы

Уставный капитал за 2023 года составил 1 278 900 тыс. руб. В составе добавочного капитала отражены денежные средства полученные от учредителя (ОА «Мосводоканал»), как вклад в имущество Общества, для осуществления отдельных видов деятельности, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие коммунально-инженерной инфраструктуры и энергосбережения».

В 2023 году дивиденды не начислялись и не выплачивались.

3.9. Краткосрочные займы

В 2021, 2022 и 2023 годах Общество не привлекало заемные средства на ведение финансово-хозяйственной деятельности.

3.10. Кредиторская задолженность

Структура кредиторской задолженности по состоянию на 31 декабря 2023, 2022 годов приведена в следующей таблице:

Таблица 13 (тыс. руб.)

Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Поставщики и подрядчики	1 417	2 582
Авансы полученные	-	2 288
Налоги и сборы	523	67
Прочая	1 462	-
Итого:	3 402	4 937

3.11. Оценочные обязательства

Величина оценочного обязательства на отчетную дату определяется как сумма оценочного обязательства по каждому работнику, рассчитанная на основании количества дней полагающегося работнику основного и дополнительного оплачиваемого отпуска в соответствии с законодательством за каждый отработанный месяц, и его среднего заработка, исходя из которого рассчитывается сумма оплаты за отпуск с учетом размера страховых взносов.

Структура и изменение оценочных обязательств по состоянию на 31 декабря 2023, 2022 годов приведена ниже:

Таблица 14(тыс. руб.)

Оценочные обязательства

Вид резерва	Остаток на 31.12.2022	Начисленный резерв в течение года	Погашенный резерв в течение года	Остаток на 31.12.2023
Резерв на оплату, ежегодных отпусков.	1 246	1 198	1 551	893
Резерв по страховым взносам	284	417	456	245
Итого:	1 530	1 615	2 007	1 138

4. Пояснения к Отчету о финансовых результатах

4.1. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Информация о выручке (нетто) от продажи товаров, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), себестоимости проданных товаров, работ, услуг, а также коммерческих и управленческих расходах представлена ниже в таблицах:

Таблица 15 (тыс. руб.)

Расшифровка выручки от реализации и себестоимости реализованной продукции (услуг)

Наименование	Выручка		Себестоимость	
	2023	2022	2023	2022
Услуги технического заказчика	7 999	3 247	-	-
Аренда имущества	721	1 734	-	-
Разработка проектной, рабочей документации	-	-	1 470	-
Продажа товаров		22 805		32 209
Строительно-монтажные работы при установке малых архитектурных форм	-	-	-	-
Монтажные и пуско-наладочные работы медицинского оборудования		2 719	-	-
Эксплуатация	-	-	-	-
Возмещенные расходы	-	-	-	-
Консультационные расходы	1	-	-	-
Транспортные услуги	-	-	-	-
Информационная деятельность	-	-	-	-
Итого:	8 721	30 505	1 470	32 209

Ниже представлена информация о произведенных расходах, связанных с полученными доходами от обычных видов деятельности, в разрезе элементов затрат. Управленческие расходы признаются полностью в отчетном периоде, в котором они имели место, в качестве расходов по обычным видам деятельности

Расшифровка управленческих расходов за 2023 и 2022 годы приведена в следующей таблице:

Таблица 16 (тыс. руб.)

Расшифровка управленческих расходов

Расшифровка управленческих расходов по элементам затрат	Всего	
	2023	2022
Налоги	71	153
Оплата труда	12 422	86 675
Страховые взносы	3 643	21 330
Амортизационные отчисления	2 692	6 126
Арендная плата	302	20 870

Пояснения к бухгалтерской отчетности ООО «ПрофЗемРесурс» за 2023 год

Расшифровка управленческих расходов по элементам затрат	Всего	
	2023	2022
Коммунальные и эксплуатационные расходы	-	1 031
Транспортные расходы	278	2 570
Ремонт и техническое обслуживание	112	1 845
Материальные расходы	-	220
Информационно-консультационные услуги	152	311
Услуги связи	-	-
Прочие расходы	267	413
Аудиторские услуги	595	495
Услуги по оценке имущества	65	400
Расходы по СРО	-	392
Юридические услуги	-	978
Программное обеспечение	353	600
Обновление и техподдержка 1С	701	1 333
Итого:	21 653	135 296

4.2. Прочие доходы и расходы

Прочие доходы и расходы включают результат от продажи основных средств и иных активов, платежи по договорам предоставленного в аренду имущества, штрафы, пени, неустойки за нарушение договоров, расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями и другие операции.

Расшифровка прочих доходов за 2023 и 2022 года представлена в следующей таблице:

Таблица 17 (тыс. руб.)

Прочие доходы (код показателя 2320)

Прочие доходы	2023	2022
Проценты, начисленные от размещения неснижаемого остатка на расчетном счете	1 364	12 856
Проценты, начисленные по договору займа № 1 от 01.03.19; № 01 от 10.08.22.	-	-
Проценты по займу сотрудникам	1	1
Итого:	1 364	12 857

Прочие доходы (код показателя 2340)

Прочие доходы	2023	2022
Оценочные обязательства по оплате труда	4 190	2 820
Просроченная кредиторская задолженность	-	892
Реализация прочих активов	2 042	-
Прочие внереализационные доходы	15 843	24
Закрытая субсидия	252 356	
Итого:	274 430	3 736

Расшифровка прочих расходов за 2023 и 2022 года представлена в следующей таблице:

Денежные средства полученные от АО «Мосволоканал» в сумме 426 300 тыс. руб. по договору о внесении вклада в имущество Общества, по решению ООО «ПрофЗемРесурс» были переданы дочерним компаниям, как вклад в имущество Общества и учитываются в прочих расходах.

Таблица 18 (тыс. руб.)

Прочие расходы

Прочие расходы	2023	2022
Безвозмездная передача имущества	171 780	5 330 038
Вклад в имущество ДК	70	426 300
Выплаты работникам непроизводственного характера (включая страховые взносы)	1 597	1 220
Просроченная дебиторская задолженность	1 225	6 975
НДС	79 946	1 212 179
Амортизация основных средств, непроизводственного назначения	-	-
Реализация прочих активов	16 701	240
Прочие расходы (в т.ч. расходы не учтенные при передаче объектов)	37 053	1 039 224
Закрытая субсидия	252 356	
Итого:	560 727	8 016 176

5. Пояснения к Отчету о движении денежных средств

В Отчете о движении денежных средств (Форма № 4) данные отражаются без учета переводов в пути и без внутренних оборотов, возвраты денежных средств показываются свернуто с уменьшением статей, по которым эти денежные средства первоначально поступили или были израсходованы.

Расшифровка строки 4110 «Денежные потоки от текущих операций» за 2023 и 2022 года представлена в следующей таблице:

Таблица 19 (тыс. руб.)

Денежные потоки от текущих операций	код	2023	2022
Поступления от продажи товаров, работ и услуг	4111	8 721	21 241
Проценты, начисленные от размещения неснижаемого остатка на расчетном счете	4114	1 346	89 624
Возврат от поставщиков	4115	-	-
Прочие поступления	4119	6 133	12 025
Итого:	4110	23 403	46 373

Расшифровка строки 4129 «Прочие платежи» за 2023 и 2022 года представлена в следующей таблице:

Таблица 20 (тыс. руб.)

Прочие платежи	2023	2022
Налоги	-	846
Обеспечительные платежи	-	-
Членские взносы	-	393
Оплата договоров ГПХ	-	1 898
Прочие платежи	4 365	782
Итого:	4 365	3 919

НДС (свернуто) за 2022 год выделено в отдельной строке 4126 «НДС» в сумме 68 176 тыс. руб.

6. Целевое финансирование.

Целевые денежные средства полученные от Департамента капитального ремонта города Москвы в сумме 5 723 227.0 тыс. руб. на выполнение работ по благоустройству территории, прилегающей к Северному речному вокзалу города Москвы, учитываются на счете 86 «Целевое финансирование» (пп. "а" п. 20 ПБУ 13/2000). В бухгалтерском балансе отражается по строке 1530 «Доходы будущих периодов». В 2021 году денежных средств в сумме 1 538 572 тыс. руб. были направлены на затраты в рамках выполнения работ. В 2022 году закрыты выполненные работы в сумме 1 174 276 тыс. руб. В 2023 были выполнены и переданы в Департамент городского имущества работы в сумме 252 356

тыс. руб. На 31.12.2023 г. не переданы в Департамент городского имущества работы (бюджетополучателю) выполненные работы в размере 2 747 909 тыс. руб.

7. Налог на прибыль

Проверено до налога на прибыль

Величина налога на прибыль для целей налогообложения (текущего налога на прибыль) определена исходя из величины условного расхода (условного дохода), скорректированной на суммы постоянного налогового обязательства, отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отчетного периода и составила за 2022 г. 23 067 тыс. руб., за 2023 г. 6 284 тыс. руб.

Информация о начислении налога на прибыль, отложенных налоговых активов и обязательств приведена в следующей таблице:

Таблица 21 (тыс. руб.)

Наименование показателя	2023		2022	
	Сумма	20%	Сумма	20%
Финансовый результат в бухгалтерском учёте	(299 335)	(59 867)	(8 136 583)	(1 627 317)
Постоянные налоговые обязательства	279 160	55 832	8 021 247	1 604 250
Отложенное налоговое обязательство	(5 621)	(1 124)	(5 396)	(1 079)
Отложенный налоговый актив	25 796	5 159	120 732	24 146
Налоговая прибыль по результатам	0	0	0	0

8. Прочие пояснения

8.1. Связанные стороны

Для целей подготовки бухгалтерской отчетности под связанными сторонами понимаются юридические и физические лица, которые способны оказывать влияние на деятельность Общества или на деятельность которых способно оказывать влияние Общество.

Информация о размере вознаграждения основному управленческому персоналу:

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным органом в лице Генерального директора (пункт 1.2. пояснений).

К основному управленческому персоналу относятся:

- ✓ Генеральный директор;
- ✓ Заместители генерального директора.

Заработная плата основного управленческого персонала, за 2022 год составила 14 563,5 тыс. руб. (с НДФЛ), налоги в сумме 4 369,0 тыс. руб., за 2023 год составила 6 241,6 тыс. руб. (с НДФЛ), налоги

Пояснения к бухгалтерской отчетности ООО «ПрофЗемРесурс» за 2023 год

в сумме 1 750,7 тыс. р. Управленческому персоналу займы не выдавались, сделки по реализации активов и иные сделки не заключались.

Перечень субъектов, способных контролировать или оказывать влияние на деятельность Общества

Таблица 22

Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Характер отношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Комментарий
АО «Экотехпром» доля г. Москвы.	Участник Общества	100% Владения Уставного капитала
В.Н. Ерчихин – Генеральный директор,	Основной управленческий персонал	Не осуществляют контроль над другими юридическими лицами
В.Н. Ерчихин – Генеральный директор	Основной управленческий персонал	ООО «Южный Берег», ООО «Спортивные объекты»

Перечень субъектов, которые ООО «ПрофЗемРесурс» способен контролировать или оказывать влияние

Таблица 23

Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Характер отношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Комментарий
ООО «Южный Берег»	Участник Общества	100% уставного капитала
ООО «Спортивные объекты»	Участник Общества	100% уставного капитала

Информация по видам операций со связанными сторонами, а также об объеме операций каждого вида в абсолютном выражении (тыс. руб.) за отчетный период приведена ниже (включая НДС).

За 2023 год

Таблица 24 (тыс. руб.)

Группы связанных сторон	Виды операций	Объем операций каждого вида (в абсолютном или относительном выражении); ("+" реализация, "-" приобретение)	Стоимость показателей по незавершенным на конец отчетного периода операциям ("+" дебиторская задолженность, "-" кредиторская задолженность)	Условия и сроки осуществления (завершения) расчетов по операциям, а также форму расчетов
ООО «Спортивные объекты»	Вклад в имущество (денежные средства)	70	-	Вклад в имущество ДК
	Реализация товаров, работ, услуг	-	-	
	Приобретение товаров, работ, услуг	-	-	

Списание задолженности, по которой срок исковой давности истек, других долгов, нереальных для взыскания, по связанным сторонам не производилось.

За 2022 год

Таблица 24 (тыс. руб.)

Группы связанных сторон	Виды операций	Объем операций каждого вида (в абсолютном или относительном выражении); ("+" реализация, "-" приобретение)	Стоимость показателей по незавершенным на конец отчетного периода операциям ("+" дебиторская задолженность, "-" кредиторская задолженность)	Условия и сроки осуществления (завершения) расчетов по операциям, а также форму расчетов
Акционерное общество «Мосводоканал»	Услуги водоснабжения и водоотведения	(6)	-	
	Теплоэнергия (Некрасовка)	(709)	-	Задолженность отсутствует
	Приобретение товаров, работ, услуг	(715)	-	
ООО «Южный Берег»	Договор займа № 1 от 10.08.22 г.	200	-	Задолженность отсутствует
	Начисленные проценты по Договору займа № 1 от 10.08.22 г.	0,6	-	Задолженность отсутствует
	Реализация товаров, работ, услуг	-	-	
	Приобретение товаров, работ, услуг	-	-	

Группы связанных сторон	Виды операций	Объем операций каждого вида (в абсолютном или относительном выражении); ("+" реализация, "-" приобретение)	Стоимость показателей по незавершенным на конец отчетного периода операциям ("+" дебиторская задолженность, "-" кредиторская задолженность)	Условия и сроки осуществления (завершения) расчетов по операциям, а также форму расчетов
Итого:				
ООО «Спортивные объекты»		-	-	
	Вклад в имущество (денежные средства)	426 300	-	Вклад в имущество ДК
	Реализация товаров, работ, услуг	-	-	
	Итого: Приобретение товаров, работ, услуг	-	-	

Списание задолженности, по которой срок исковой давности истек, других долгов, нереальных для взыскания, по связанным сторонам не производилось.

8.2. Налоговое законодательство

Налоговая система Российской Федерации продолжает развиваться и характеризуется частыми изменениями законодательных норм, официальных разъяснений и судебных решений, которые временами являются противоречивыми, что допускает их неоднозначное толкование различными налоговыми органами.

Российские регулирующие органы имеют право налагать крупные штрафы и начислять пени. Правильность исчисления налогов в отчетном периоде может быть проверена в течение трех последующих календарных лет, однако при определенных обстоятельствах этот срок может быть увеличен. В последнее время практика в Российской Федерации такова, что налоговые органы занимают более жесткую позицию в части интерпретации и требований соблюдения налогового законодательства.

8.3. Условные обязательства и условные активы

Общество участвует в судебных разбирательствах, возникших в ходе ведения финансово-хозяйственной деятельности (иски к покупателям). Резерв под возможные риски, связанные с неблагоприятным исходом судебных разбирательств, по состоянию на 31 декабря 2 года не создавался ввиду несущественности размеров претензий, предъявляемых к Обществу контрагентами.

8.4. Непрерывность деятельности

Руководство Общества произвело оценку способности организации продолжать свою деятельность в обозримом будущем, приняв во внимание всю доступную информацию о будущем, срок которого

составляет не меньше двенадцати месяцев после окончания отчетного периода. По оценке руководства, у Общества отсутствует существенная неопределенность в отношении событий или условий, которые могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжить свою деятельность в обозримом будущем. Годовая бухгалтерская отчетность Общества составлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

8.5. Раскрытие информации о конечном бенефициаре

В соответствии с Федеральным законом от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» ООО «ПрофЗемРесурс» не имеет бенефициарных владельцев, т.е. физических лиц, которые в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеют (имеют преобладающее участие более 25 процентов в капитале) клиентом – юридическим лицом либо имеют возможность контролировать действия клиента, так как 100% доли ООО «ПрофЗемРесурс» принадлежат АО «Экотехпром», которого принадлежат субъекту Российской Федерации – городу Москве. Права АО "Экотехпром" от имени города Москвы осуществляются Департаментом городского имущества города Москвы. С ноября 2023 АО "Экотехпром" имеет 100% долю контроля над ООО "ПрофЗемРесурс".

8.6. События, произошедшие после 31 декабря 2023 года

ВВГ-П нг(А) LS 2х 1,5 кабель (100)

События, которые могут повлиять на формирование годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности организации, отсутствуют.

8.7 «Геополитические риски» - расширить и добавить еще риски

В 2023 г. на деятельность организаций оказывал и продолжает оказывать существенное влияние комплекс факторов экономического и иного характера. Среди них, в частности, - геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление, ограничения, связанные с коронавирусной инфекцией. Это обстоятельство, в свою очередь, не имело последствий для организации.

Общество не затронула частичная мобилизация в рамках СВО, все сотрудники общества продолжают работать штатно. Общество считает не критичным для своей деятельности проведение СВО, при этом имеет четкие планы действия для любого сценария развития событий. Существенного обесценения финансовых активов и обязательств не произошло.

Руководство Общества считает, что оно предпринимает надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости Общества в текущих условиях.

8.8 Планы развития деятельности

ООО «ПрофЗемРесурс» в дальнейшем планирует выполнить обязательства по закрытию субсидии по полученной от Департамента капитального ремонта города Москвы. Сформированные объекты передать в Департамент государственного имущества города Москвы.

8.9 Информация об Аудиторе

Аудитором ООО «ПрофЗемРесурс» является ЗАО "Аудиторская фирма "Критерий-Аудит" по договору № 1/11/23-86 от 17.11.2023

Генеральный директор

Главный бухгалтер

«19 » Марта 2024 г.



В.Н. Ерчихин

Е.И. Ермакова