

Общество с ограниченной ответственностью

«Ф-Холдинг»

127015, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Бутырский, ул. Новодмитровская,
д.2, к.2, эт. 9, помещ/часть ком. XXVIII А/1
ИНН 7707451547, КПП 771501001, ОГРН 1217700172513

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2023 ГОД

1. Сведения об организации.

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Ф-Холдинг»
1.2. Юридический адрес: 127015, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Бутырский, ул.Новодмитровская, д.2, к.2, эт. 9, помещ/часть ком. XXVIII А/1
1.3. Уставный капитал составляет 400 000 рублей. Оплачен полностью.
1.4. Учредители: 6,685 % - АБ Капитал Д.У. ЗПИФ «Джоник» АО
6 % - АБ Капитал Д.У. ЗПИФ «Каравелла» АО
76,315 % - АБ Капитал Д.У. ЗПИФ «ТФ» АО
10 % - Гришина Л.В.
1 % - Сычев Р.А.
1.5. Владеет 99,99 % долями в УК ООО «Ф-Девелопмент»
1.6. Организация относится к субъектам малого предпринимательства согласно критериям, перечисленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».
1.7. Организация не подлежит обязательному аудиту, так как не подпадает под критерии, установленные ст.5 Федерального закона от 30.12.2008г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

2. Финансово-хозяйственная деятельность.

- 2.1. видом деятельности организации является: Строительство жилых и нежилых зданий
2.2 Доходы организации за 2023 год:
- прочие доходы 4 334 тыс. руб.
2.3 Расходы организации за 2023 год:
- расходы по обычной деятельности – 1 369 тыс. руб.
- проценты по займам – 5 589 тыс. руб
- прочие расходы – 4 488 тыс. руб.,
2.4. Убыток от деятельности за 2023 год составила – 6 512 тыс. руб.

3. Социальные показатели.

- 3.1 Среднесписочная численность работников в 2023 году – 0 человек.
3.2 Фонд оплаты труда в 2023 году составил – 00,00 руб.

4. Сведения о собственном капитале общества.
тыс.руб.

№ п/п	Показатель	На 31.12.2023	На 31.12.2022	Изменения
1	Уставный капитал	400	400	0
2	Убыток	(8 446)	(1934)	(6 512)
	Итого	(8 046)	(1 534)	

Генеральный директор
Управляющей компании ООО «ГАСФОР»

Кадацкая О.В.