

# Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности

## 1. Сведения об организации

Наименование юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью "Сб-Агро

Краснодар" Идентификационный номер

налогоплательщика (ИНН): 2310232083 Код причины

постановки на учет (КПП): 231001001

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для организации, является аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2).

## 2. Анализ финансового положения Общества с ограниченной ответственностью "Сб-Агро Краснодар"

### 2.1. Структура имущества и источники его формирования

Показатель	Значение показателя				Изменение за анализируемый период	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр. 3-гр. 2)	± % ((гр. 3-гр. 2) : гр. 2)
	31.12.2022	31.12.2023	на начало анализируемого периода (31.12.2022)	на конец анализируемого периода (31.12.2023)		
<b>Актив</b>						
1. Внеоборотные активы	-	827	-	13,1	+827	-
в том числе: основные средства	-	827	-	13,1	+827	-
нематериальные активы	-	-	-	-	-	-
2. Оборотные, всего	-	5 480	-	86,9	+5 480	-
в том числе: запасы	-	-	-	-	-	-
дебиторская задолженность	-	251	-	4	+251	-
денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	-	-	-	-	-	-
<b>Пассив</b>						
1. Собственный капитал	-	6 214	-	98,5	+6 214	-
2.	-	-	-	-	-	-

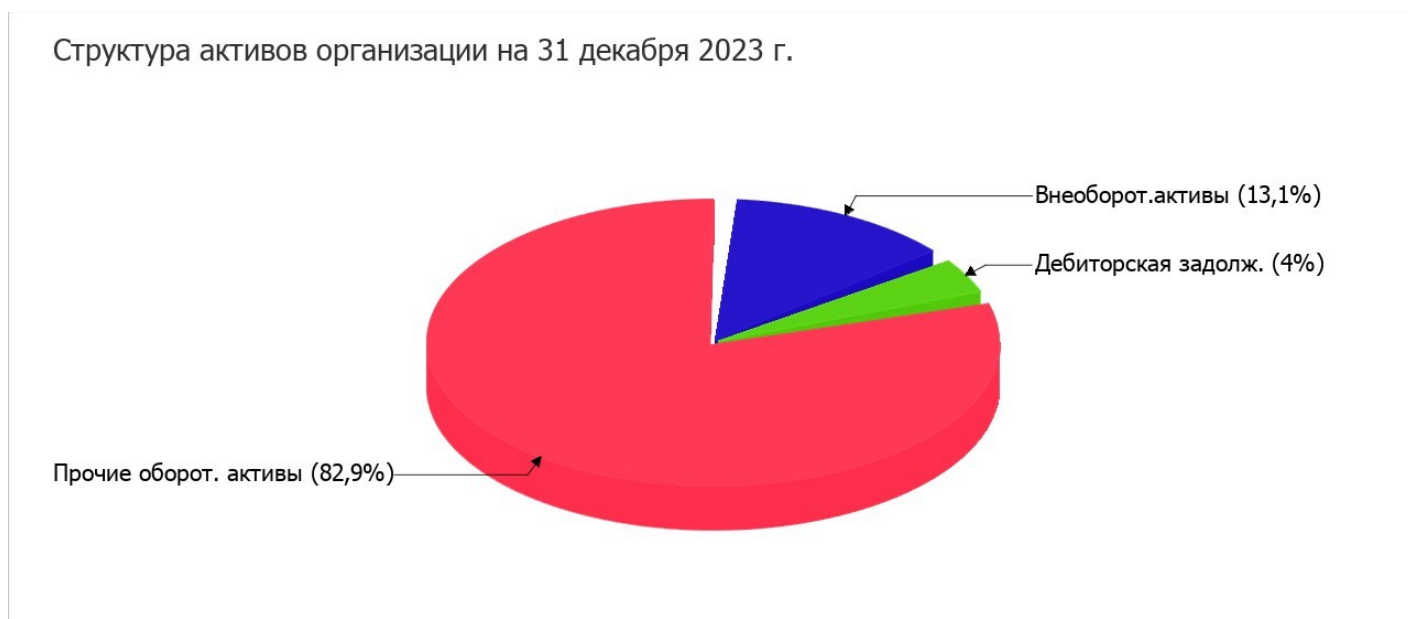
Долгосрчные обязательства, всего						
в том числе: заемные средства	-	-	-	-	-	-

Показатель	Значение показателя				Изменение за анализируемый период	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр. 3-гр. 2)	± % ((гр. 3-гр. 2) : гр. 2)
	31.12.2022	31.12.2023	на начало анализируемого периода (31.12.2022)	на конец анализируемого периода (31.12.2023)		
3. Краткосрочные обязательства*, всего	-	93	-	1,5	+93	-
в том числе: заемные средства	-	-	-	-	-	-
Валюта баланса	-	6 307	100	100	+6 307	-

\*Без доходов будущих периодов, возникших в связи с безвозмездным получением имущества и государственной помощи, включенных в собственный капитал.

Структура активов организации на 31.12.2023 характеризуется таким соотношением: 13,1% внеоборотных активов и 86,9% текущих.

Структура активов организации в разрезе основных групп представлена ниже на диаграмме:



за год собственный капитал организации вырос с 0 тыс. руб. до 6 214,0 тыс. руб. (+6 214,0 тыс. руб.).

## 2.2. Чистые активы организации

Показатель	Значение показателя				Изменение	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр. 3-гр. 2)	± % ((гр. 3-гр. 2): гр. 2)
	31.12.2022	31.12.2023	на начало анализируемого периода (31.12.2022)	на конец анализируемого периода (31.12.2023)		
1. Чистые активы	0	6 214	-	98,5	+6 214	-
2. Уставный капитал	-	6 679	-	105,9	+6 679	-

## 2.3. Анализ финансовой устойчивости организации

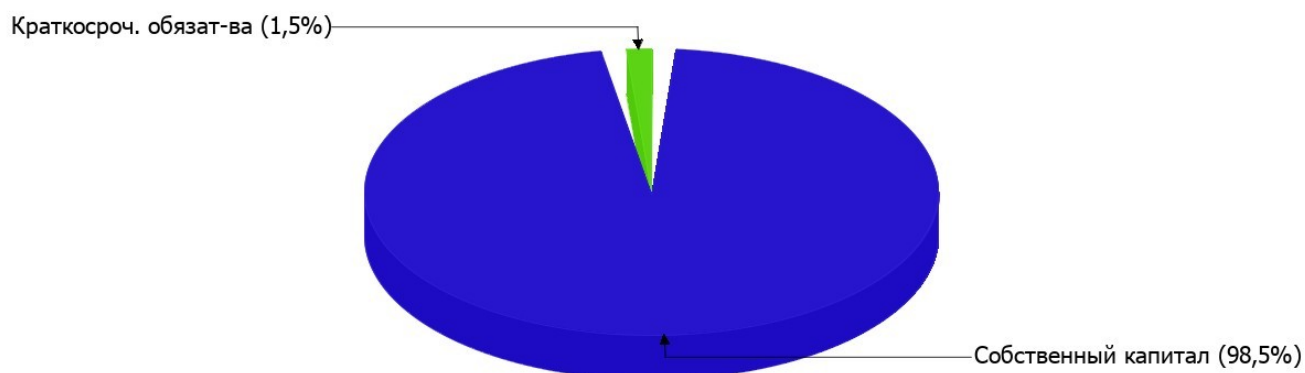
### 2.3.1. Основные показатели финансовой устойчивости организации

Показатель	Значение показателя		Изменение показателя (гр.3-гр.2)	Описание показателя и его нормативное значение
	31.12.2022	31.12.2023		
Коэффициент автономии	-	0,99	+0,99	Отношение собственного капитала к общей сумме капитала. нормальное значение для данной отрасли: не менее 0,55 (оптимальное 0,65-0,75).
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	-	0,98	+0,98	Отношение собственных оборотных средств к оборотным активам. нормальное значение: не менее 0,1.
Коэффициент покрытия инвестиций	-	0,99	+0,99	Отношение собственного капитала и долгосрочных обязательств к общей сумме капитала. нормальное значение для данной отрасли: 0,8 и более.
Коэффициент маневренности собственного капитала	-	0,87	+0,87	Отношение собственных оборотных средств к источникам собственных средств. нормальное значение: не менее 0,1.(коэффициент не рассчитывается при отрицательном собственном капитале)
Коэффициент обеспеченности запасов	-	-	-	Отношение собственных оборотных средств к стоимости запасов. нормальное значение: не менее 0,5.
Коэффициент краткосрочной задолженности	-	1	+1	Отношение краткосрочной задолженности к общей сумме задолженности.

Коэффициент автономии организации на последний день анализируемого периода составил **0,99**. Полученное значение говорит о неоправданно высокой доли собственного капитала (**99%**) в общем капитале; общество слишком осторожно относится к привлечению заемных денежных средств. за последний год прирост коэффициента автономии составил **0,99**.

Ниже на диаграмме наглядно представлено соотношение собственного и заемного капитала организации: При этом необходимо отметить, что долгосрочные обязательства на диаграмме не отражены, поскольку полностью отсутствуют.

## Структура капитала организации на 31 декабря 2023 г.



коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами за год вырос с - до **0,98 (+0,98)**. на 31 декабря 2023 г. значение коэффициента можно характеризовать как полностью укладывающееся в норму.

коэффициент покрытия инвестиций за год вырос с - до **0,99** (т. е. на **0,99**). Значение коэффициента на 31 декабря 2023 г. полностью соответствует нормативному значению.

Коэффициент краткосрочной задолженности Общество с ограниченной ответственностью "Сб-Агро Краснодар" показывает на отсутствие долгосрочной задолженности при 100% краткосрочной.

## 2.4. Ликвидность

Показатель ликвидности	Значение показателя		Изменение показателя (гр.3 - гр.2)	Расчет, рекомендованное значение
	31.12.2022	31.12.2023		
1. Коэффициент текущей (общей) ликвидности	-	<b>58,92</b>	<b>+58,92</b>	Отношение текущих активов к краткосрочным обязательствам. нормальное значение: 2 и более.
2. Коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности	-	<b>2,7</b>	<b>+2,7</b>	Отношение ликвидных активов к краткосрочным обязательствам. нормальное значение: 1 и более.
3. Коэффициент абсолютной ликвидности	-	<b>0</b>	-	Отношение высоколиквидных активов к краткосрочным обязательствам. нормальное значение: 0,2 и более.

[На конец периода] значение коэффициента текущей ликвидности (**58,92**) соответствует норме. [За весь период] коэффициент текущей ликвидности вырос на **58,92**.

Для коэффициента быстрой ликвидности нормативным значением является 1. В данном случае его значение составило **2,7**. Это означает, что у Общества с ограниченной ответственностью "Сб-Агро Краснодар" достаточно активов, которые можно в сжатые сроки перевести в денежные средства и погасить краткосрочную кредиторскую задолженность.

### 3. Анализ эффективности деятельности организации

#### 3.1. Обзор результатов деятельности

В приведенной ниже таблице обобщены основные финансовые результаты деятельности Общества с ограниченной ответственностью "Сб-Агро Краснодар" за весь рассматриваемый период и аналогичный период прошлого года.

Как видно из "Отчета о финансовых результатах", в течение анализируемого периода организация получила прибыль от продаж в размере 5 тыс. руб., что составило 1,5% от выручки.

убыток от прочих операций за весь анализируемый период составил 1 тыс. руб.

Показатель	Значение показателя, тыс. руб.
	2023 г.
1. Выручка	326
2. Расходы по обычным видам деятельности	321
3. Прибыль (убыток) от продаж (1-2)	5
4. Прочие доходы и расходы, кроме процентов к уплате	-1
5. EBIT (прибыль до уплаты процентов и налогов) (3+4)	4
6. Проценты к уплате	-
7. Налог на прибыль, изменение налоговых активов и прочее	-1
8. Чистая прибыль (убыток) (5-6+7)	3
Справочно: Совокупный финансовый результат периода	3
Изменение за период нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) по данным бухгалтерского баланса (измен. стр. 1370)	-465

#### 3.2. Анализ рентабельности

Показатели рентабельности	Значения показателя (в %, или в копейках с рубля)
	2023 г.
1. Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). нормальное значение для данной отрасли: 13% и более.	1,5
2. Рентабельность продаж по EBIT (величина прибыли от продаж до уплаты процентов и налогов в каждом рубле выручки).	1,2
3. Рентабельность продаж по чистой прибыли (величина чистой прибыли в каждом рубле выручки). нормальное значение для данной отрасли: 6% и более.	0,9

[За последний период] организация получила прибыль как от продаж, так и в целом от финансово-хозяйственной деятельности, что и обусловило положительные значения всех трех представленных в таблице показателей рентабельности.

[За последний период] организация по обычным видам деятельности получила прибыль в размере 1,5 копеек с каждого рубля выручки от реализации.

Показатель рентабельности, рассчитанный как отношение прибыли до процентов к уплате и налогообложения (ЕБИТ) к выручке организации, за последний год составил 1,2%. То есть в каждом рубле выручки Общество с ограниченной ответственностью "Сб-Агро Краснодар" содержалось 1,2 коп. прибыли до налогообложения и процентов к уплате.

#### 4. Выводы по результатам анализа

По результатам проведенного анализа выделены и сгруппированы по качественному признаку основные показатели финансового положения и результатов деятельности Общество с ограниченной ответственностью "Сб-Агро Краснодар" в течение анализируемого периода.

В ходе анализа были получены следующие показатели, имеющие исключительно хорошие значения:

- на 31 декабря 2023 г. коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами демонстрирует очень хорошее значение, равное 0,98;
- полностью соответствует нормативному значению коэффициент текущей (общей) ликвидности; коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности полностью соответствует нормальному значению; коэффициент покрытия инвестиций полностью соответствует норме (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств составляет 99% от общего капитала организации);
- абсолютная финансовая устойчивость по величине излишка собственных оборотных средств; за последний год получена прибыль от продаж (5 тыс. руб.);
- прибыль от финансово-хозяйственной деятельности за период 01.01–31.12.2023 составила 3 тыс. руб.

Показатели финансового положения и результатов деятельности Общество с ограниченной ответственностью "Сб-Агро Краснодар", имеющие неудовлетворительные значения:

- чистые активы меньше уставного капитала, при этом за период имело место увеличение

Как следует из приведенного анализа, основные финансовые показатели укладываются в нормативные значения. При таком финансовом состоянии у Общества с ограниченной ответственностью "Сб-Агро Краснодар" имеются все возможности для продолжения эффективной деятельности.