

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ В ТАБЛИЧНОЙ ФОРМЕ**

За _____ год _____ 2023 г.
 Организация Общество с ограниченной ответственностью "ДВРГ"
 Единича измерения: тыс. руб.

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские,
опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

1.1 Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода			
			первоначальная стоимость	накопленные амортизации и убытки от обесценения	выбыло	использованы в целях и/или в процессе	использованы в целях и/или в процессе	накопленные амортизации и убытки от обесценения	убыток от обесценения	первоначальная стоимость	накопленные амортизации и убытки от обесценения	
Нематериальные активы - всего	5100	за 2023 г.										
в том числе: (вид нематериальных активов)	5110	за 2022 г.										
	5101	за 2023 г.										
	5111	за 2022 г.										
	5102	за 2023 г.										
	5112	за 2022 г.										
	5103	за 2023 г.										
	5113	за 2022 г.										

1.2 Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5120		
в том числе: (вид нематериальных активов)	5121		
	5122		
	5123		

1.3 Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5130		
в том числе: (вид нематериальных активов)	5131		
	5132		
	5133		

1.4 Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	выбыло	использованы в целях и/или в процессе	использованы в целях и/или в процессе	убыток от обесценения	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	
НИОКР - всего	5140	за 2023 г.									
в том числе: (объект, группа объектов)	5150	за 2022 г.									
	5141	за 2023 г.									
	5151	за 2022 г.									
	5143	за 2023 г.									
	5152	за 2022 г.									
	5145	за 2023 г.									
	5153	за 2022 г.									
	5144	за 2023 г.									
	5154	за 2022 г.									

1.5 Незаконченные и неоформленные НИОКР и незавершенные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затрачено на оплату НИОКР	опиано затрат как в плановом порядке	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незавершенным исследованиям и разработкам - всего в том числе: (объект, группа объектов)	5160	за 2023 г.					
	5170	за 2022 г.					
	5161	за 2023 г.					
	5171	за 2022 г.					
	5162	за 2023 г.					
	5172	за 2022 г.					
	5163	за 2023 г.					
	5173	за 2022 г.					
	5164	за 2023 г.					
	5174	за 2022 г.					
Незавершенные операции по приобретению нематериальных активов - всего в том числе: (объект, группа объектов)	5180	за 2023 г.					
	5190	за 2022 г.					
	5181	за 2023 г.					
	5191	за 2022 г.					
	5182	за 2023 г.					
	5192	за 2022 г.					
	5183	за 2023 г.					
	5193	за 2022 г.					
	5184	за 2023 г.					
	5194	за 2022 г.					

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период		На конец периода			
			первоначальная стоимость	накопленные обесценения	выручка за период	контингентно в рамках кредитных средств или субсидий	прирост к концу периода	в рамках кредитных средств	первоначальная стоимость	накопленные обесценения
Незавершенное строительство и незавершенные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств (без учета инвестиционной недвижимости) - всего	5240	За 2023 г. За 2022 г.	62 528 326 806		43 678 114 343	(401) (69)	(71 180) (378 552)	34 625 62 528		
в том числе: (группа объектов)	5250									
(оборудование, приручное имущество)	5241	За 2023 г. За 2022 г.	46 450 26 703		1 155 19 747	(232) (169)	(17 879) (3 256)	29 494 18 181		
Капитальные вложения в строительство и реконструкцию	5241	За 2023 г. За 2022 г.	597 3 922		1 390 (69)	(69) (69)		18 181 597		
Затраты, не увеличивающие стоимость основных средств	5241	За 2023 г. За 2022 г.								
Оучастием прочих капитальных вложений	5241	За 2023 г. За 2022 г.	61 15 420		23 600 94 596		(23 105) (94 535)	536 61		
Расчеты по авансам полученным во внеоборотные активы	5241	За 2023 г. За 2022 г.	296 181		17 333		(280 761)	15 420		
Незавершенное строительство и незавершенные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств (инвестиционная	5242	За 2023 г. За 2022 г.								
в том числе: (группа объектов)	5252									
	5242	За 2023 г. За 2022 г.								
	5252	За 2023 г. За 2022 г.								
	5242	За 2023 г. За 2022 г.								
	5252	За 2023 г. За 2022 г.								

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	За 2023 г.	За 2022 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260		
в том числе: (объект основных средств)			
	5261		
	5262		
	5263		
	5264		
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270		
в том числе: (объект основных средств)			
	5271		
	5272		
	5273		
	5274		

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Перешедшие в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280			
Перешедшие в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283			
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284			
Балансовая стоимость пригодных для использования, но не используемых объектов основных средств	5285			
Основные средства, в отношении которых имеются ограничения властных прав (залог и др.)	5286			
Иное использование основных средств	5287			

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступило	Изменения за период				На конец периода		
			исправленная стоимость	накопленная корректировка		выбыло (погашено)	начисленные проценты (исключая доход от первоначальной стоимости до момента)	текущий рыночный убыток от обесценения	перевод из чистой первоначальной стоимости	накопленная корректировка	исправленная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2023 г.										
	5311	за 2022 г.										
в том числе: (группы, виды)												
	5302	за 2023 г.										
	5312	за 2022 г.										
	5303	за 2023 г.										
	5313	за 2022 г.										
		за 2023 г.										
		за 2022 г.										
Краткосрочные - всего	5305	за 2023 г.										
	5315	за 2022 г.										
в том числе: (группы, виды)												
	5306	за 2023 г.										
	5316	за 2022 г.										
	5307	за 2023 г.										
	5317	за 2022 г.										
		за 2023 г.										
		за 2022 г.										
Финансовых вложений - итого	5300	за 2023 г.										
	5310	за 2022 г.										

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	5320			
в том числе: (группы, виды)				
	5321			
	5322			
	5323			
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж), - всего	5325			
в том числе: (группы, виды)				
	5326			
	5327			
	5328			
Иное использование финансовых вложений	5329			

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			собственность	величина резерва под обесценение	поступления и затраты	выбыль		убытки от обесценения	оборот запасов между их группами	величина резерва под обесценение	собственность	величина резерва под обесценение
						собственность	резерв под обесценение					
Запасы - всего	5400	за 2023 г.	8 906	*****	745 464	(743 499)	*****	*****	*****	*****	10 871	*****
	5420	за 2022 г.	6 171	*****	493 032	(490 297)	*****	*****	*****	*****	8 906	*****
в том числе: (группа, вид)												
сырье и материалы	5401	за 2023 г.	8 322	*****	712 834	(711 017)	*****	*****	*****	*****	10 139	*****
	5421	за 2022 г.	5 603	*****	471 781	(469 062)	*****	*****	*****	*****	8 322	*****
готовая продукция и товары для перепродажи	5402	за 2023 г.	584	*****	32 630	(32 482)	*****	*****	*****	*****	732	*****
	5422	за 2022 г.	568	*****	21 251	(21 235)	*****	*****	*****	*****	584	*****
.....	5403	за 2023 г.	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
	5423	за 2022 г.	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
.....		за 2023 г.	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
		за 2022 г.	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
.....		за 2023 г.	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
		за 2022 г.	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату, всего	5440	*****	*****	*****
в том числе: (группа, вид)				
.....	5441	*****	*****	*****
.....	5442	*****	*****	*****
.....	5443	*****	*****	*****
.....	5444	*****	*****	*****
Запасы, находящиеся в залоге по договору, - всего	5445	*****	*****	*****
в том числе: (группа, вид)				
.....	5446	*****	*****	*****
.....	5447	*****	*****	*****
.....	5448	*****	*****	*****
.....	5449	*****	*****	*****

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			Утраты по условиям договора	Резервы по сомнительным долгам	поступление		выбыло		увеличение резерва по сомнительным долгам	перевод из долгов в кредиторскую задолженность	уменьшение резерва по условиям договора	всего	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, включая)	привлечение процентов, штрафов и иные выплаты	по платежам ДЗ	списание ДЗ по результатам расчетов					списание ДЗ по результатам расчетов
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	За 2023 г.	10 495		3 204								10 462
	5521	За 2022 г.	6 272		6 975								10 495
в том числе: (вкл)													
покупатели и поставщики	5502	За 2023 г.											
	5522	За 2022 г.											
иные выданные	5503	За 2023 г.	10 495		3 204								10 462
	5523	За 2022 г.	6 272		6 975								10 495
применяемые	5504	За 2023 г.											
	5524	За 2022 г.											
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	За 2023 г.	18 236		29 679			(18 556)					29 359
	5530	За 2022 г.	59 236		24 007			(65 007)					18 236
в том числе: (вкл)													
покупатели и поставщики	5511	За 2023 г.	90		3 181			(72)					3 199
	5531	За 2022 г.			1 523			(1 433)					90
иные выданные	5512	За 2023 г.	12 388		21 275			(16 231)					17 432
	5532	За 2022 г.			18 195			(5 807)					12 388
выданные по контрактам	5513	За 2023 г.	20		649			(20)					20
	5533	За 2022 г.						(629)					
переводы по вкладам	5534	За 2023 г.											
	5515	За 2023 г.	2 253		1 711			(2 021)					1 943
применяемые	5535	За 2022 г.			3 219			(966)					2 253
рисков будущих периодов	5536	За 2023 г.	401		5			(212)					194
	5537	За 2022 г.			421			(20)					401
НДС с авансов выданных	5517	За 2023 г.	3 084		3 507			(56 152)					6 591
	5537	За 2022 г.	59 236		3 507			(56 152)					3 084
Итого	5500	За 2023 г.	28 731		32 883			(21 793)					39 821
	5520	За 2022 г.	65 508		30 982			(67 759)					28 731

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		Утраты по условиям договора	Балансовая стоимость	Утраты по условиям договора	Балансовая стоимость	Утраты по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	5540						
в том числе: (вкл)							
	5541						
	5542						
	5543						
	5544						

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				Остаток на конец периода
				поступление		выбыло	переход из долгов в кредиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (субзадолг по ссудам, операциям в валюте, операциям)	присчитанная процента, штрафы и иные начисления			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	За 2023 г.						
в том числе: (вид)	5571	За 2022 г.						
	5552	За 2023 г.						
	5572	За 2022 г.						
	5553	За 2023 г.						
	5573	За 2022 г.						
	5554	За 2023 г.						
	5574	За 2022 г.						
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	За 2023 г.	46 630	53 341	(36 100)		63 871	
в том числе: (вид)	5580	За 2022 г.	42 458	36 979	(32 807)		46 630	
поставщики и подрядчики	5561	За 2023 г.	36 887	22 770	(35 874)		23 783	
перед покупателями, органами	5581	За 2022 г.	29 888	36 887	(29 888)		36 887	
по налогам и сборам	5562	За 2023 г.	6 567	3 920			10 487	
по страховым взносам	5582	За 2022 г.	8 917		(2 350)		6 567	
по отчислениям в пенсионный фонд	5563	За 2023 г.	773	475	(14)		1 234	
по отчислениям в фонд социального страхования	5583	За 2022 г.	759	14			773	
по отчислениям в фонд обязательного медицинского страхования	5564	За 2023 г.	2 323	26 176	(175)		28 324	
по отчислениям в фонд обязательного социального страхования	5584	За 2022 г.	2 805	13	(495)		2 323	
кредиторы и партнеры	5565	За 2023 г.						
кредиторы и партнеры	5585	За 2022 г.						
прочие кредиторы	5566	За 2023 г.	80		(37)		43	
прочие кредиторы	5586	За 2022 г.	89	65	(74)		80	
		За 2023 г.						
		За 2022 г.						
Итого	5550	За 2023 г.	46 630	53 341	(36 100)		63 871	
	5570	За 2022 г.	42 458	36 979	(32 807)		46 630	

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590			
в том числе: (вид)	5591			
	5592			
	5593			
	5594			

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 2023 г.	За 2022 г.
Материальные затраты	5610	676 987	363 874
Расходы на оплату труда	5620	205 586	185 520
Отчисления на социальные нужды	5630	17 241	13 828
Амортизация и обесценение	5640	82 984	98 587
Прочие затраты	5650	121 632	153 953
Итого по элементам	5660	1 104 430	815 762
Фактическая себестоимость проданных товаров	5690	-----	-----
Изменение остатков (прирост [-]) незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-----	-----
Изменение остатков (уменьшение [+]) незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-----	-----
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1 104 430	815 762

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	10 294	29 536	(29 455)	-----	10 375
в том числе:						
на выплату бонусов	5701	7 119	9 765	(9 077)	-----	7 807
на выплату опционных	5702	3 175	19 771	(20 378)	-----	2 568
(вид оценочного обязательства)	5703	-----	-----	-----	-----	-----
(вид оценочного обязательства)	5704	-----	-----	-----	-----	-----
(вид оценочного обязательства)	5705	-----	-----	-----	-----	-----
(вид оценочного обязательства)		-----	-----	-----	-----	-----
(вид оценочного обязательства)		-----	-----	-----	-----	-----
(вид оценочного обязательства)		-----	-----	-----	-----	-----
(вид оценочного обязательства)		-----	-----	-----	-----	-----

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах Общества с ограниченной ответственностью «ДВРП» за 2023 год

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью «ДВРП» (далее - «Общество») за 2023 год, подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации. Все суммы представлены в тыс. руб. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

Общество с ограниченной ответственностью «ДВРП», в дальнейшем именуемое «Общество», – российская компания, работающая в сфере общественного питания, состоящая из сети предприятий общественного питания быстрого обслуживания (далее – «ПБО»), осуществляющих свою деятельность с использованием бренда «Вкусно – и точка» на территории Дальневосточного региона Российской Федерации.

Общество осуществляет свою деятельность на условиях заключенного договора коммерческой концессии с ООО «Система ПБО» - правообладателем товарных знаков, коммерческого обозначения и другой интеллектуальной собственности бренда «Вкусно – и точка».

Общество зарегистрировано по адресу: 690091, Российская Федерация, Приморский край, Город Владивосток, Океанский проспект, Дом 17, этаж 11 помещение Т1/1.

Общество было создано 19 ноября 2020 г. в соответствии с законодательством Российской Федерации как ООО «ДВРП».

На основании положений Федерального закона от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток» и заключенного Соглашения с Корпорацией развития Дальнего Востока (далее – Соглашение), Общество является резидентом территории Свободного порта Владивосток. В рамках заключённого Соглашения Общество, начиная с 2020 года, реализует новые инвестиционные проекты: открывает ПБО, осуществляет инвестиции в капитальные вложения для подготовки арендованных помещений к деятельности ПБО, в приобретение технологического производственного оборудования и IT-оборудования, а также создает новые рабочие места. Помимо этого, Соглашение регулирует предоставление налоговых льгот и преференций Обществу.

Начиная с 24 февраля 2022 г. на экономику России негативно влияют обострение геополитической напряженности и военно-политический конфликт, связанный с Украиной. Европейский союз, США и ряд других стран ввели новые санкции в отношении ряда российских государственных и коммерческих организаций, физических лиц и определенных отраслей экономики, а также ограничения на определенные виды операций. Некоторые международные компании остановили деятельность в России, прекратили поставки продукции в Россию или заявили о продаже / продали свои российские дочерние компании.

С 14 марта 2022 г. по решению конечной материнской компании «Макдоналдс Корпорейшн» (McDonald's Corporation) Общество приостановило работу в России, и ПБО были закрыты с 14 марта по 17 июля 2022 г. Начиная с 17 июля 2022 г. ПБО поэтапно возобновили работу под новым брендом.

До 10 июня 2022 г. юридическим лицом, являющимся единственным участником Общества, была компания «Макдоналдс Корпорейшн» - публичная компания в США, акции которой торгуются на Нью-Йоркской фондовой бирже. Бенефициарный собственник отсутствовал.

С 10 июня 2022 г. произошло изменение собственника и единственным участником ООО «ДВРП» стало Общество с ограниченной ответственностью «КЛУБ ОТЕЛЬ». Конечным бенефициаром Общества стал Говор Александр Николаевич.

Численность сотрудников Общества на 31 декабря 2023 г. составила 381 человек (на 31 декабря 2022 г. – 386 человек).

По состоянию на 31 декабря 2022 г. Общество зарегистрировало 8 обособленных подразделений (ПБО), по состоянию на 31 декабря 2023 г. - 9 обособленных подразделений (ПБО), которые размещены в арендованных помещениях. Все ПБО Общества открыты в рамках действующего Соглашения с Корпорацией развития Дальнего Востока.

2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Министерства финансов РФ от 29 июля 1998 г. № 34н, а также действующими Федеральными стандартами бухгалтерского учета. Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2023 год была подготовлена в соответствии с тем же законом и стандартами. Принятая Обществом учетная политика применяется последовательно от одного отчетного периода к другому.

Неопределенность оценочных значений

Ниже представлены основные допущения в отношении будущих событий, а также иные источники неопределенности оценочных значений на отчетную дату, которые несут в себе значительный риск, связанный с необходимостью внесения существенных корректировок в балансовую стоимость активов и обязательств в течение следующего отчетного года:

- элементы амортизации объекта основных средств (срок полезного использования, ликвидационная стоимость);
- определение срока аренды, оценка ставки дисконтирования для целей учета договоров аренды;
- начисление резервов и оценочных обязательств разного вида.

Капитальные вложения

Начиная с бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год Общество ведет учет капитальных вложений в соответствии с требованиями ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения».

Капитальные вложения признаются в бухгалтерском учете в сумме фактических затрат на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств. Фактическими затратами считается выбытие (уменьшение) активов Общества или возникновение (увеличение) его обязательств, связанных с осуществлением капитальных вложений. Не считается затратами предварительная оплата поставщику (продавцу, подрядчику) до момента исполнения им своих договорных обязанностей предоставления имущества, имущественных прав, выполнения работ, оказания услуг.

Капитальные вложения учитываются по первоначальной стоимости за вычетом накопленных убытков от обесценения в случае их наличия.

Капитальные вложения по их завершении, то есть после приведения объекта капитальных вложений в состояние и местоположение, в которых он пригоден к использованию в запланированных целях, считаются основными средствами.

В случае фактического начала эксплуатации части объекта капитальных вложений до завершения капитальных вложений в целом Общество признает объектом основных средств такую часть капитальных вложений.

Общество проверяет капитальные вложения на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (МСФО) (IAS) 36 «Обесценение активов».

Основные средства

Начиная с бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год Общество ведет учет основных средств в соответствии с требованиями ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения».

Объекты основных средств учитываются по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения в случае их наличия.

Общество не учитывает активы, соответствующие по своим признакам и характеристикам объектам основных средств, и одновременно имеющие стоимость ниже 40 тыс. рублей, в составе основных средств. Затраты на приобретение и создание таких активов признаются расходами периода, в котором они были возникли.

После признания объекты основных средств по всем группам оцениваются Обществом в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости и погашаются посредством амортизации с последующей проверкой на обесценение.

Первоначальная стоимость объектов основных средств увеличивается на сумму капитальных вложений, связанных с улучшением и восстановлением этих объектов в момент завершения таких капитальных вложений. В соответствии с внутренней политикой и подходами к ведению бизнеса Общество каждые 10 лет осуществляет капитальные вложения в свои ПБО с целью их улучшения, обновления, модернизации и исключения фактов их морального устаревания (далее – «ремоделинг»). Кроме того, капитальные вложения в арендованное имущество также подлежат регулярной (каждые 10 лет) реконструкции, достройке и модернизации (то есть также регулярно подвергаются ремоделингу).

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета. Амортизация по основным средствам начисляется линейным способом на протяжении следующих расчетных сроков полезного использования активов:

- неотделимые улучшения в арендованные помещения 10-30 лет;
- оборудование 1-15 лет;
- транспортные средства 7 лет;
- производственный и хозяйственный инвентарь 5-15 лет.

Ликвидационная стоимость, сроки полезного использования и способы амортизации основных средств (элементы амортизации) проверяются в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации, и при необходимости корректируются на перспективной основе.

Признание объекта основных средств и любого первоначально признанного значительного компонента объекта основных средств прекращается после их выбытия либо если от их использования или выбытия не ожидается будущих экономических выгод. Прибыль или убыток, возникающий при прекращении признания актива (рассчитывается как разница между чистыми поступлениями от выбытия и балансовой стоимостью актива), включается в отчет о финансовых результатах при прекращении признания актива.

Остаточная стоимость основных средств, находящихся в собственности Общества, отражается в бухгалтерском балансе по строке 1150 «Основные средства». В состав показателей этой строки Общество включает суммы незавершенного строительства и суммы перечисленных авансов и предварительной оплаты работ, связанных со строительством объектов основных средств.

Обесценение внеоборотных активов

На каждую отчетную дату Общество определяет, имеются ли признаки возможного обесценения актива. При наличии таких признаков, Общество производит оценку возмещаемой суммы актива. Возмещаемая сумма актива или единицы, генерирующей денежные средства, – это наибольшая из следующих величин: справедливая стоимость актива (единицы, генерирующей денежные средства – далее также – «ГЕ») за вычетом затрат на выбытие или ценность использования актива (единицы, генерирующей денежные средства).

При оценке ценности использования расчетные будущие денежные потоки дисконтируются до приведенной стоимости по ставке дисконтирования до налогообложения, которая отражает текущую рыночную оценку временной стоимости денег и риски, присущие активу. При определении справедливой стоимости за вычетом затрат на выбытие учитываются недавние рыночные операции. При их отсутствии применяется соответствующая модель оценки.

При проведении проверки остаточной стоимости активов на обесценение Общество определяет ценность использования активов для генерирующих единиц, а не для отдельных объектов учета в виде отдельно взятых активов. ГЕ Общества является вся совокупность активов, включенных в состав основных средств, относящихся к любому из отдельно работающих ПБО Общества.

Общество определяет сумму обесценения, исходя из актуальных планов и прогнозных расчетов, которые подготавливаются отдельно для каждой единицы, генерирующей денежные средства, к которой отнесены отдельные активы.

Если балансовая стоимость актива ГЕ, превышает его возмещаемую сумму, актив считается обесцененным и списывается до возмещаемой суммы.

Арендванные объекты основных средств

В момент заключения договора Общество оценивает, является ли договор арендой либо содержит ли он условия аренды, перечисленные в п. 5 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». Общество выступает в качестве арендатора.

Общество применяет единый подход к признанию и оценке всех договоров аренды, за исключением краткосрочной аренды и аренды активов с низкой стоимостью. Общество признает предмет аренды на дату предоставления предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде.

Право пользования активом признается по фактической стоимости. Фактическая стоимость права пользования активом включает:

- величину первоначальной оценки обязательства по аренде;
- арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты;
- затраты арендатора в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях;
- величину подлежащего исполнению арендатором оценочного обязательства, в частности, по демонтажу, перемещению предмета аренды, восстановлению окружающей среды, восстановлению предмета аренды до требуемого договором аренды состояния, если возникновение такого обязательства у арендатора обусловлено получением предмета аренды.

Общество применяет единую учетную политику в отношении права пользования активом и в отношении схожих по характеру использования активов.

После первоначального признания права пользования активом оцениваются по первоначальной стоимости, за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения, с корректировкой на переоценку обязательств по аренде. Права пользования активом амортизируются линейным методом на протяжении более короткого из следующих периодов: срок аренды или предполагаемый срок полезного использования активов.

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма величин приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату этой оценки. Арендные платежи включают следующее:

- определенные в твердой сумме платежи, а именно суммы минимальной и/или фиксированной арендной платы, если таковые предусмотрены договорами аренды;
- переменные платежи, зависящие от ценовых индексов или процентных ставок, определенные на дату предоставления предмета аренды;
- платежи, связанные с продлением или сокращением срока аренды, установленные договором аренды, когда такое изменение учитывается при расчете срока аренды;
- платежи, связанные с правом выкупа предмета аренды арендатором, в случае, когда арендатор намерен воспользоваться таким правом.

Для расчета приведенной стоимости арендных платежей Общество использует ставку, по которой оно привлекает или могло бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды, если процентная ставка, заложенная в договоре аренды, не может быть легко определена. Ставка привлечения заемных средств отражает процент, который Общество «должно было бы заплатить», и его определение требует использования расчетных оценок, если наблюдаемые ставки отсутствуют либо если наблюдаемые ставки необходимо корректировать для отражения условий аренды. Общество использует средневзвешенные процентные ставки по кредитам, предоставленным кредитными организациями нефинансовым организациям по данным Статистического Бюллетеня Банка России, в качестве основы для определения ставок дисконтирования.

После даты начала аренды величина обязательств по аренде увеличивается на величину начисляемых процентов и уменьшается на величину фактически уплаченных арендных платежей. Кроме того, фактическая стоимость права пользования активом и величина обязательства по аренде пересматриваются в случаях:

- изменения условий договора аренды;
- изменения намерения продлевать или сокращать срок аренды, которое учитывалось ранее при расчете срока аренды;
- изменения величины арендных платежей по сравнению с тем, как они учитывались при первоначальной оценке обязательства по аренде.

Изменение величины обязательства по аренде относится на стоимость права пользования активом. Уменьшение обязательства по аренде сверх балансовой стоимости права пользования активом включается в доходы текущего периода.

Арендные платежи, установленные в соответствии с договорами аренды в виде определенного значения процента от товарооборота Общества, признаются в качестве расходов за соответствующий период согласно условиям договора.

Некоторые договоры предусматривают возможность продления или прекращения аренды.

Общество применяет освобождение от признания к своим краткосрочным договорам аренды помещений (т. е. к договорам, по которым на дату начала аренды срок аренды составляет не более 12 месяцев и которые не предусматривают возможности выкупа арендатором предмета аренды). Арендные платежи по краткосрочной аренде признаются в качестве расходов линейным методом на протяжении срока аренды.

Права пользования активом также подвергаются проверке на предмет обесценения. См. описание учетной политики в разделе «Обесценение».

Общество представляет долгосрочные и краткосрочные обязательства по аренде в строках соответственно 1450 и 1550 «Прочие обязательства» бухгалтерского баланса.

Налогообложение

Федеральным законом от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Налоговым кодексом РФ, Законами Приморского края, а также заключенным Соглашением с Корпорацией развития Дальнего Востока, установлены порядок применения налоговых льгот и преференций для Общества, в частности: по налогу на прибыль, налогу на имущество и страховым взносам.

Налог на прибыль и отложенные налоги

Общество применяет следующие льготные ставки по налогу на прибыль организаций к деятельности, осуществляемой в рамках заключенного Соглашения:

- на основании п. 4 ст. 284.4 Налогового кодекса Российской Федерации 0% в федеральный бюджет в течение 5 лет с первого года, в котором была получена первая прибыль. С 2028 г. Общество начнет применять стандартную ставку 3% в федеральный бюджет;
- на основании пп. 1 п. 1 ст. 2 (3) Закона Приморского края от 19 декабря 2013 № 330-КЗ «Об установлении пониженной ставки налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в краевой бюджет, для отдельных категорий организаций, инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций» 0% в бюджет субъекта Российской Федерации в течение 5 лет с первого года в котором была получена первая прибыль. Далее, начиная с 2028 г. Общество начнет применять пониженную ставку 10% в бюджет субъекта РФ, с 2033 года Общество начнет применять стандартную ставку 17% в бюджет субъекта РФ.

Налоговые льготы и преференции

По налогу на имущество Общество на основании Закона Приморского края от 28.11.2003 N 82-КЗ "О налоге на имущество организаций" (далее - Закон N 82-КЗ) для имущества, учитываемого на балансе организаций - резидентов СПВ, вновь созданного и (или) приобретенного в целях ведения деятельности на территории СПВ устанавливаются пониженные налоговые ставки по налогу в размере:

- 0 % - на пять лет с месяца, следующего за месяцем постановки указанного имущества на баланс Общества;
- 0,5 % - в течение последующих пяти лет с месяца, следующего за месяцем, в котором прекратила действие налоговая ставка 0%.

Общество также применяет пониженные тарифы страховых взносов (пп. 13 п. 1 ст. 427 НК РФ): в течение 10 лет со дня получения статуса резидента СПВ по выплатам только тем работникам (в том числе дистанционным), которые заняты на новых рабочих местах (созданы при исполнении Соглашения).

Общество применяет единый пониженный тариф страховых взносов в размере 0,0% свыше единой предельной величины базы для исчисления страховых взносов и единый пониженный тариф страховых взносов в размере 7,6% в пределах установленной единой предельной величины базы для исчисления страховых взносов (п. 2.2 ст. 427 НК РФ).

Прочие внеоборотные активы

По строке 1190 бухгалтерского баланса «Прочие внеоборотные активы» Общество, главным образом, учитывает права по уступленным договорам аренды, а также права пользования программным обеспечением. Данные

расходы включаются в состав расходов Общества равномерно, в течение всего предполагаемого срока использования активов. Предполагаемый срок использования актива может быть определен условиями заключенных Обществом договоров, нормативных актов, распоряжений руководителя Общества и иными документами, в том числе внутренними локальными документами Общества.

Списание стоимости активов на расходы производится Обществом с месяца следующего за месяцем отражения их в учете.

Запасы

Общество ведет учет запасов в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». При отпуске запасов в производство их оценка для целей бухгалтерского учета производится по себестоимости первых по времени приобретения запасов с учетом себестоимости запасов, числящихся на начало месяца (ФИФО – метод).

Запасы, предназначенные для управленческих нужд, списываются в расходы Общества одновременно в момент их приобретения.

В производственном процессе Общества незавершенное производство отсутствует как стадия производства, а готовая продукция имеет очень короткий срок хранения – в течение нескольких минут. Готовая продукция, не реализованная в течение срока ее хранения, подлежит уничтожению и списанию на соответствующую статью расхода производственного процесса.

Общество ведет учет затрат и формирует себестоимость готовой продукции по местам их возникновения. Под местом возникновения затрат Общество понимает каждое отдельное ПБО.

Себестоимость готовой продукции оценивается Обществом в сумме прямых затрат, приходящихся на конкретную единицу продукции, без включения в данный показатель накладных производственных затрат (косвенных затрат) – метод директ-костинг. Переменные и постоянные накладные производственные затраты (косвенные затраты) не распределяются Обществом между конкретными видами и единицами готовой продукции, они списываются одновременно в полном объеме на финансовый результат по месту их возникновения (ПБО) в периоде их возникновения.

По строке 1210 «Запасы» отражаются:

- стоимость остатков сырья, материалов и упаковки;
- сальдо расчетов с поставщиком по залоговой таре;
- товары для перепродажи.

Налог на добавленную стоимость по приобретенным материальным ценностям

По строке 1220 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям» бухгалтерского баланса отражается сумма налога на добавленную стоимость, подлежащая возмещению из бюджета в следующем отчетном периоде.

Дебиторская задолженность

Общество создает резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты Общества.

Сомнительной считается дебиторская задолженность Общества, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

Если до конца отчетного года, следующего за годом создания резерва сомнительных долгов, этот резерв в какой-либо части не будет использован, то неизрасходованные суммы присоединяются при составлении бухгалтерского баланса на конец отчетного года к финансовым результатам.

Доходы

Выручка Общества состоит, главным образом, из выручки ПБО, которая признается кассовым методом в момент совершения соответствующей продажи и отражается за вычетом налога на добавленную стоимость.

Доходы по прочей реализации включают выручку за реализацию отработанного сырья, за услуги по размещению в ПБО рекламных материалов. Доходы принимаются к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и (или) величине дебиторской задолженности, и отражаются за вычетом налога на добавленную стоимость.

Расходы

Управленческие и коммерческие расходы признаются в том отчетном периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы оплаты

Денежные средства и их эквиваленты, отражение денежных потоков

Денежные средства и их эквиваленты

В целях составления отчета о движении денежных средств Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости.

В частности, Общество относит к денежным эквивалентам депозитные вклады в кредитных организациях, выдаваемые по требованию и (или) со сроком погашения три месяца и менее.

Свернутое отражение денежных потоков

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам. В частности, Общество отражает свернуто следующие денежные потоки:

- а) денежные потоки комиссионера или агента в связи с осуществлением ими комиссионных или агентских услуг (за исключением платы за сами услуги);
- б) косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее;
- в) поступления от контрагента в счет возмещения коммунальных платежей и осуществление этих платежей в арендных и иных аналогичных отношениях.

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто также в случаях, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата.

Учет денежных потоков в иностранной валюте

Для целей составления отчета о движении денежных средств величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Банком России («ЦБ РФ») на дату осуществления или поступления платежа.

Остатки денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте на начало и конец отчетного периода отражаются в отчете о движении денежных средств в рублях в сумме, которая определяется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету (ПБУ) 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте». Разница, возникающая в связи с пересчетом денежных потоков Общества и остатков денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте по курсам на разные даты, отражается в отчете о движении денежных средств отдельно от текущих, инвестиционных и финансовых денежных потоков Общества как влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю.

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету (ПБУ) 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте».

Курсовая разница отражается в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности в том отчетном периоде, к которому относится дата исполнения обязательств по оплате или за который составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность.

Курс ЦБ РФ на 31 декабря 2023 г. составил:

- 1 доллар США – 89,6883 руб.;
- 1 евро – 99,1919 руб.

Курс ЦБ РФ на 31 декабря 2022 г. составил:

- 1 доллар США – 70,3375 руб.;
- 1 евро – 75,6553 руб.

Курс ЦБ РФ на 31 декабря 2021 г. составил:

- 1 доллар США – 74,2926 руб.;
- 1 евро – 84,0695 руб.

3. ИЗМЕНЕНИЕ СРАВНИТЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

В связи с исправлением существенных ошибок, допущенных в бухгалтерской (финансовой) отчетности и бухгалтерском учете, были внесены изменения в соответствии с требованиями ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» в сравнительные показатели за 2022 год и по состоянию на 31 декабря 2022 и 2021 гг. в отношении следующих фактов хозяйственной деятельности:

1. Общество внесло изменения для своевременного отражения расходов на аренду, коммунальных и прочих расходов за 2022 и 2021 годы в соответствующих отчетных периодах, в которых они имели место;

2. Общество внесло изменения для корректного представления авансов по вложениям во внеоборотные активы по состоянию на 31 декабря 2022 г. и на 31 декабря 2021 г.;

3. Общество внесло изменения для корректного представления процентов по обязательствам по аренде согласно ФСБУ 25/2020 за 2022 год;

4. Общество скорректировало накопленную амортизацию по кухонному оборудованию и инвентарю, а также транспортным средствам в сумме 41 031 тыс. руб. в связи с увеличением их срока полезного использования/службы в результате применения ФСБУ 6/2020 на 1 января 2022 г.

Это оказало существенное влияние на бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества за 2022 и 2021 годы, как представлено ниже в отношении статей бухгалтерского баланса.

Статья бухгалтерского баланса	Номер изменения 2022 г.	Влияние исправления ошибок на 31 декабря 2022 г.	31 декабря 2022 г. (до пересчета)	31 декабря 2022 г. (после пересчета)	Номер изменения 2021 г.	Влияние исправления ошибок на 31 декабря 2021 г.	31 декабря 2021 г. (до пересчета)	31 декабря 2021 г. (после пересчета)
1150 Основные средства	2, 4	56 451	729 881	786 332	2	(59 236)	789 776	730 540
1100 Итого по разделу I		56 451	804 734	861 185		(59 236)	885 930	826 694
1230 Дебиторская задолженность	1, 2, 3	(36 695)	65 426	28 731	1, 2	46 138	19 370	65 508
1200 Итого по разделу II		(36 695)	164 502	127 807		46 138	128 925	175 063
1600 Баланс		19 756	969 236	988 992		(13 098)	1 014 855	1 001 757
1370 Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1, 3, 4	19 756	(209 286)	(189 530)	1	(13 098)	(24 673)	(37 771)
1300 Итого по разделу III		19 756	307 278	327 034		(13 098)	475 327	462 229
1700 Баланс		19 756	969 236	988 992		(13 098)	1 014 855	1 001 757

Изменения сравнительных показателей отчета о финансовых результатах в результате указанных выше исправлений приведены в следующей таблице:

Статья отчета о финансовых результатах	Номер изменения	Влияние исправления ошибок за 2022 год	За 2022 год (до пересчета)	За 2022 год (после пересчета)
2120 Себестоимость продаж	1	(1 770)	(780 699)	(782 469)
Валовая прибыль (убыток)		(1 770)	(112 961)	(114 731)
2210 Коммерческие расходы	1	152	(17 913)	(17 761)
2220 Управленческие расходы	1	2 267	(17 799)	(15 532)
Прибыль (убыток) от продаж		649	(148 673)	(148 024)
2330 Проценты к уплате	4	(13 593)	(26 381)	(39 974)
2350 Прочие расходы		4 768	(20 326)	(15 558)
2300 Прибыль (убыток) до налогообложения		(8 176)	(183 391)	(191 567)
2412 Текущий налог на прибыль		0	(1 222)	(1 222)
2400 Чистая прибыль		(8 176)	(184 613)	(192 789)

В расшифровки Пояснений для сопоставимости данных были внесены корректировки в соответствии с вышеизложенной информацией.

4. КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ И ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Балансовая стоимость капитальных вложений в объекты на начало и конец отчетного периода представлена в Таблице 2.2 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

Сверка остатков основных средств по группам в разрезе первоначальной стоимости и накопленной амортизации на начало и конец отчетного периода, и движения основных средств за отчетный период (поступление, выбытие, амортизация, другие изменения) на начало и конец отчетного периода представлены в Таблице 2.1 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

По состоянию на 1 января 2022 г. Общество применило новый ФСБУ 6/2020 и пересмотрело сроки полезного использования кухонного оборудования и инвентаря, а также транспортных средств, увеличив их, что привело к уменьшению накопленной амортизации на 41 031 тыс. руб. с одновременным увеличением накопленной прибыли Общества (Пояснения 9).

Результат от выбытия основных средств за отчетный период представлен в п. 14 Пояснений ниже.

5. ПРОЧИЕ ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

На 31 декабря прочие внеоборотные активы состояли из следующих позиций:

Прочие внеоборотные активы	2023 года	2022 года
Права пользования по договорам аренды (уступка договоров аренды)	70 839	73 508
Неисключительные права на программные продукты	776	1 344
Итого	71 615	74 853

6. ЗАПАСЫ

Информация о наличии и движении запасов представлена в Таблице 4.1 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

7. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности за отчетный период представлена в Таблице 5.1. пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме. В обороты не включена дебиторская задолженность, образовавшаяся и погашенная в одном отчетном периоде.

8. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Денежные средства и денежные эквиваленты включают по состоянию на 31 декабря:

Показатель	2023 год	2022 год	2021 год
Денежные средства, из них:	109 183	8 011	32 165
- расчетные счета	99 594	445	22 876
- денежные средства в пути	9 589	7 566	9 289
Денежные эквиваленты (депозиты)	-	66 000	43 000
Итого денежные средства в составе отчета о движении денежных средств и бухгалтерского баланса	109 183	74 011	75 165

Денежные эквиваленты представлены денежными средствами, размещенными на депозитных счетах в следующих банках сроком менее трех месяцев под указанные в таблице ниже проценты годовых ставок на 31 декабря:

	ПАО Росбанк	ПАО Сбербанк России
2023 год	-	-
2022 год	4,75%	7,15%
2021 год	7,40%	-

Денежные потоки Общества в основном связаны с поддержанием деятельности организации на уровне существующих объемов деятельности.

9. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ

Ниже представлено движение по статьям капитала Общества:

	Уставный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль	Итого капитал
1 января 2022 г.	500 000	-	(37 771)	462 229
Восстановление начисленной амортизации вследствие изменения сроков полезного использования основных средств в соответствии с переходом на ФСБУ 6/2020	-	-	41 031	41 031
Вклады «Макдоналдс Корпорейшн» в имущество путем зачета прав требований	-	16 564	-	16 564
Чистый убыток за 2022 год	-	-	(192 789)	(192 789)
31 декабря 2022 г.	500 000	16 564	(189 530)	327 034
Чистая прибыль за 2023 год	-	-	195 560	195 560
31 декабря 2023 г.	500 000	16 564	6 030	522 594

По состоянию на 31 декабря 2023, 2022 и 2021 гг. уставный капитал Общества представлен долями участника общества в сумме 500 000 тыс. руб. и был полностью оплачен.

В 2022 году произошло увеличение добавочного капитала Общества на сумму 16 564 тыс. руб. в результате зачета встречного однородного требования обязательства единственного участника «Макдоналдс Корпорейшн» по внесению вклада в имущество Общества на основании решения от 6 июня 2022 г. и обязательства Общества на основании заключенного договора коммерческой концессии от 19 ноября 2020 г. между МкД Глобал Франчайзинг и ООО «ДВРП» в сумме 16 564 тыс. руб.

В 2023 и 2022 годах распределение прибыли и выплата дивидендов не производилась

10. ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА

Заемные средства по состоянию на 31 декабря 2023 г. представлены займом, полученным от прочей связанной стороны в общей сумме 200 000 тыс. руб. с годовой процентной ставкой в 0,5% и сроком погашения в 2025 году. Заемные средства по состоянию на 31 декабря 2022 г. представлены займом, полученным от прочей связанной стороны в общей сумме 420 000 тыс. руб. с процентной ставкой в 0,5% и сроком погашения в 2025 году.

Информация о связанных сторонах представлена ниже в Примечании 17.

Задолженность по начисленным, но не оплаченным процентам учтена в составе кредиторской задолженности (см. п. 13 Пояснений ниже).

Сумма начисленных процентов, включенных в прочие расходы, в 2023 году составила 1 657 тыс. руб., а в 2022 году – 26 381 тыс. руб.

По состоянию на 31 декабря 2022 г. между Обществом и ПАО «Сбербанк» был заключен договор поручительства, согласно которому Общество отвечало перед банком солидарно с прочей связанной стороной за исполнение соглашения об открытии кредитной линии. В 2023 и 2022 гг. Общество не производило выплат по данному соглашению. По состоянию на 31.12.2023 г. договор поручительства расторгнут ввиду погашения кредита и закрытия кредитной линии прочей связанной стороной.

11. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Информация о наличии и движении оценочных обязательств за отчетный период представлена в Таблице 7, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

Резерв на предстоящую оплату отпусков работников

Резерв создан в отношении предстоящих расходов по оплате Обществом отпусков работников, не использованных по состоянию на 31 декабря 2023 г. Ожидается, что остаток резерва на 31 декабря 2023 г. будет использован в первой половине 2024 года. По мнению руководства, фактический расход по выплате отпусков не превысит сумму резерва, отраженную в бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31 декабря 2023 г.

Резерв на предстоящую выплату годового бонуса

Резерв в отношении предстоящих расходов по оплате Обществом годового бонуса по итогам работы за 2023 год. Выплата годового бонуса была произведена в январе-феврале 2024 года.

12. АРЕНДА

У Общества имеются договоры аренды помещений и земельных участков, которые оно использует в своей деятельности для размещения ПБО, а также офисных помещений. Срок аренды составляет от 10 до 30 лет.

Балансовая стоимость признанных прав пользования активом и ее изменения в течение периода приведены в Таблице 2.1 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

Проценты, начисленные на задолженность по арендным обязательствам, за 2023 и 2022 гг. раскрыты в п. 14 Пояснений.

Ставки дисконтирования по договорам аренды в 2023 году находились в диапазоне от 8,41% до 9,32%, в 2022 году - от 8,41% до 9,20%.

По состоянию на 31 декабря 2023 г. Обществом размещено 9 ПБО в арендованных помещениях, платежи по которым определены в твердой сумме у 1 ПБО, составляют процент от оборота - у 6 ПБО, включают арендную плату в твердой сумме и процент от оборота у - 2 ПБО.

Ниже представлена информация о переменных арендных платежах Общества, включая их соотношение с платежами в твердой сумме:

	Платежи в твердой сумме	Переменные платежи	Итого
Платежи по аренде за 2023 г.	19 488	37 361	56 849
Платежи по аренде за 2022 г.	19 596	9 761	29 357

Площадь арендованных ПБО в 2023 г. составляет 3 892,5 кв. м, площадь арендованного офиса – 33 кв. м.

В связи с тем, что в договорах аренды не установлена стоимость арендованных основных средств, Общество не раскрыло стоимость полученных основных средств, числящиеся за балансом, в форме 2.4. «Иное использование основных средств».

13. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Наличие и движение кредиторской задолженности в отчетном периоде раскрывается в Таблице 5.3 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме. В обороты не включена кредиторская задолженность, образовавшаяся и погашенная в одном отчетном периоде.

Задолженность перед государственными внебюджетными фондами по состоянию на 31 декабря имела следующую структуру:

	2023 год	2022 год	2021 год
Страховые взносы – всего	1 234	773	759
в том числе:			
- Фонд обязательного медицинского страхования	-	14	1
- Социальный фонд России (до 1 января 2023 г. пенсионный Фонд (ПФР) и Фонд обязательного социального страхования)	1 234	759	758
Итого задолженность перед государственными внебюджетными фондами	1 234	773	759

Задолженность по налогам и сборам по состоянию на 31 декабря включает:

	2023 год	2022 год	2021 год
Налог на добавленную стоимость	25 972	244	230
НДФЛ	1 874	1 880	1 969
Налог на прибыль	441	-	400
Прочее	37	200	206
Итого задолженность по налогам и сборам	28 324	2 324	2 805

14. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ПО ДОХОДАМ И РАСХОДАМ ОБЩЕСТВА ПО ОБЫЧНЫМ ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Информация по выручке от продаж представлена в таблице ниже:

Показатель (вид деятельности)	2023 год	2022 год
Оказание услуг общественного питания	1 315 991	664 966
Реализация вторичного сырья	343	652
Прочая продажа	1 413	2 120
Итого выручка от продаж	1 317 747	667 738

По строке «Себестоимость продаж» отчета о финансовых результатах отражается стоимость продукции и иных прямых расходов Общества. Информация о себестоимости оказанных услуг, а также прочей реализации в разрезе элементов затрат представлена в Таблице 6 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

Коммерческие расходы были представлены следующими статьями:

Коммерческие расходы	2023 год	2022 год
Расходы на рекламу	12 820	17 717
Маркетинговые исследования	78	44
Итого коммерческие расходы	12 898	17 761

Управленческие расходы были представлены следующими статьями:

Управленческие расходы	2023 год	2022 год
Услуги информационно-консультационного характера	6 836	6 072
Расходы на оплату труда и страховые взносы	6 283	6 255
Прочее	2 962	3 205
Итого управленческие расходы	16 081	15 532

В течение 2023 и 2022 годов были произведены и понесены следующие прочие доходы и расходы

Прочие доходы	2023 год	2022 год
Доход от реализации основных средств	500	-
Доход от реализации запасов	309	-
Положительные курсовые разницы	27	7 421
Прочие доходы	154	106
Итого прочие доходы	990	7 527

Прочие расходы	2023 год	2022 год
Прочие расходы непроизводственного характера	5 454	2 549
Штрафы (по договорным обязательствам)	598	1 795
Подарки сотрудникам	624	190
Отрицательные курсовые разницы	291	1 940
Остаточная стоимость выбывших (ликвидированных) ОС	-	3 975
Корректировка ошибки, допущенной в прошлых периодах	-	3 935
Прочие	2 458	1 174
Итого прочие расходы	9 425	15 558

Расшифровка процентов к уплате:

Проценты к уплате	2023 год	2022 год
Проценты, начисленные на задолженность по арендным платежам (см. 12 Пояснений)	13 921	13 593
Проценты к уплате по кредитам и займам (см. 11 Пояснений)	1 657	26 382
Итого проценты к уплате	15 578	39 975

15. СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Общество производит операции с юридическими и физическими лицами, которые являются связанными сторонами.

Для целей настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» были выделены следующие связанные стороны, по которым были операции в 2022 - 2023 годах.:

Фирменное наименование лица, являющегося связанной стороной	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание, в силу которого лицо признается связанной стороной (аффилированным лицом)
Бенефициарный владелец		
Говор Александр Николаевич	—	Является единственным учредителем учредителя Общества с 10 июня 2022 г.
Основное хозяйственное общество		
ООО «Клуб Отель»	РФ, Кемеровская область – Кузбасс, р-н Новокузнецкий, село Сосновка, ул. Лесная, д. 1/3, пом. 6	Является единственным учредителем Общества с 10 июня 2022 г.
Управленческий персонал		
Пароев Олег Юрьевич	—	Генеральный директор Общества, член совета директоров АО «ВиТ»
Прочие связанные стороны		

Фирменное наименование лица, являющегося связанной стороной	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание, в силу которого лицо признается связанной стороной (аффилированным лицом)
ООО «Рулог»	РФ, г. Москва, ул. Новоорловская, д.3, стр.6	Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество с 4 мая 2023 г.
ООО «Система ПБО»	РФ, г. Москва, ул. Валовая, д. 26	Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество.
АО «ВиТ»	РФ, Кемеровская область – Кузбасс, г.о. Новокузнецкий, г. Новокузнецк, р-н Куйбышевский, ул. Невского, д. 1а, каб. 304	Является участником (99% доля участия) единственным учредителем Общества ООО «Клуб Отель»
ООО «МкД Глобал Франчайзинг Лимитед»	Кертэйн-роуд, 91, «Корди-Хаус», Шордич, Лондон, EC2A 3BS, Великобритания	До смены бенефициара принадлежало к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество до 10 июня 2022 г.
«Макдоналдс Корпорейшн» McDonald's Corporation	251 Little Falls Drive, Wilmington, New Castle County, Delaware 19808, USA	Являлось единственным учредителем Общества до 10.06.2022 г.
Благотворительный фонд «Семья вместе»	РФ, г. Москва, ул. Валовая, д. 26	Общество является одним из учредителей БФ «Семья вместе»

Помимо этого, в 2022 году связанными сторонами Общества были ЗАО «Москва-Макдоналдс», ООО «СРП», ООО «ЮРП», которые в 2022 году были ликвидированы в порядке присоединения к ООО «Макдоналдс». ООО «Макдоналдс» в 2022 году было переименовано ООО «Система ПБО» (ООО «СПБО»). Данные юридические лица принадлежали к группе прочие связанные стороны.

В течение 2022-2023 годов Общество с прочими связанными сторонами осуществляло следующие операции:

В течение 2022-2023 годов ООО «ДВРП» с прочими связанными сторонами осуществляло следующие операции:

Суть хозяйственной операции	Доходы Общества		Расходы Общества	
	2023 год	2022 год	2023 год	2022 год
Маркетинговые услуги, роялти, тех.поддержка	-	-	11 054	12 537
Услуги в сфере управления, администрирования	387	-	8 087	12 132
Аренда	-	-	-	879
Поставка оборудования и прочего имущества	3 390	-	17 323	12 776
Право пользования программным обеспечением и услуги поддержки	-	-	-	911
Горячий абонемент	43	12	-	-
Переуступка прав и обязанностей	-	-	223	-
Лицензионные платежи	-	-	-	16 564
Поставка продовольственных и непродовольственных товаров, оказание услуг	-	-	509 741	-
Благотворительная помощь	-	-	575	44
Прочее	-	-	408	509

Стоимостные показатели, условия, сроки и форма расчетов по не завершенным на 31 декабря операциям с другими связанными сторонами:

Вид задолженности	2023 г.	2022 г.	2021 г.
Дебиторская задолженность	17 779	18 264	954
Кредиторская задолженность	21 402	29 746	28 052

Кроме того, в течение 2022-2023 годов Общество с прочими связанными сторонами осуществляли операции по получению и выдачи займов, как представлено в таблице ниже:

Сумма займа, полученная в 2023 году	Сумма займа погашенная в 2023 году	Сумма по займам на 31.12.2023 г.	Задолженность по процентам на 31.12.2023 г.	Сумма займа на 31.12.2022 г.	Задолженность по процентам на 31.12.2022 г.
-	220 000	200 000	2 620	420 000	5 688

Расчеты со связанными сторонами производятся денежными средствами, резервы по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами не формировались. Списания дебиторской задолженности связанных сторон в 2022 и 2023 году не было.

Существенные денежные потоки между Обществом и его связанными сторонами представлены ниже:

Показатель	2023 год	2022 год
Прочие связанные стороны		
Поступило денежных средств	3 708	7 088
Направлено денежных средств	(537 282)	(46 625)
Результат движения денежных средств от текущей деятельности	(533 574)	(39 537)

Информация о составе основного управленческого персонала

В 2022 году в Обществе поменялся генеральный директор. С 25 марта 2022 г. вместо Шеленина Виталия Юрьевича был назначен Пароев Олег Юрьевич. В 2022 году между Обществом и Шелениным В.Ю., между Обществом и Пароевым О.Ю. осуществлялись хозяйственные операции, связанные с выполнением их трудовых функций по трудовым договорам.

За отчетный период каких-либо иных вознаграждений, кроме заработной платы и премий, основному управленческому персоналу не выплачивалось, размер данных вознаграждений не является существенным.

16. УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И УСЛОВНЫЕ АКТИВЫ

Факторы, влияющие на финансовое состояние Общества

Условия ведения деятельности Общества

В 2023 году на деятельность Общества существенное влияние оказывал комплекс факторов экономического, политического и иного характера. Среди них, в частности, геополитическая обстановка, а именно начало ведения специальной военной операции Правительством РФ, ограничения, введенные в отношении РФ и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в РФ в ответ на внешнее санкционное давление.

Налогообложение

Российское налоговое и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Интерпретация руководством Общества положений законодательства применительно к операциям и деятельности Общества может быть оспорена соответствующими региональными или федеральными органами.

В 2023 году основные изменения в сфере налогового, таможенного и других видов законодательства связаны со сложившейся геополитической ситуацией, продиктованной в первую очередь экономическими санкциями против России рядом зарубежных стран.

В частности, основные изменения в налоговом законодательстве коснулись действия положений международных договоров об избежании двойного налогообложения с недружественными государствами, применения правил трансфертного ценообразования, налогов, удерживаемых у источника дохода, налогообложения интеллектуальной собственности, инвестирования и других аспектов налогообложения.

Указанные изменения, а также последние тенденции в применении и интерпретации отдельных положений российского налогового законодательства указывают на то, что налоговые органы могут занять более жесткую позицию при интерпретации законодательства в рамках проведения контрольных мероприятий. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и подходам к применению законодательства, по которым раньше они претензий не предъявляли. В результате могут быть начислены значительные налоги, пени и штрафы. Определение сумм претензий по возможным, но не предъявленным искам, а также оценка вероятности неблагоприятного исхода, не представляются возможными. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверка могут быть подвергнуты и более ранние налоговые периоды.

По мнению руководства, по состоянию на 31 декабря 2023 г. соответствующие положения законодательства интерпретированы корректно, и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество в связи с налоговым, валютным и таможенным законодательством, является высокой.

Трансфертное ценообразование

В части трансфертного ценообразования Общество руководствуется нормами Законодательства РФ.

За отчетный период Общество не планирует формирование отчетности по ТЦО, ввиду отсутствия сделок, отвечающим критериям контролируемой сделки. За 2022 год Общество также не формировало отчетности по ТЦО.

Существующие и потенциальные иски против Общества

Общество не участвует в судебных разбирательствах, возникших в ходе ведения финансово-хозяйственной деятельности. По состоянию на 31 декабря 2023 г., 31 декабря 2022 г. и 31 декабря 2021 г. резерв под возможные риски не создавался.

17. ИНФОРМАЦИЯ О РИСКАХ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1. Потенциально существенные риски хозяйственной деятельности, которым подвержено Общество

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим возникают различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Общество подвержено финансовым, правовым, страновым и региональным, репутационным рискам.

2. Механизм управления рисками

Руководство Общества контролирует процесс управления перечисленными выше рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности Общества.

Генеральный директор и представители бенефициара Общества анализируют и утверждают политику управления указанными рисками, информация о которой приведена ниже.

3. Финансовые риски

Общество подвержено рыночному риску, кредитному риску и риску ликвидности.

3.1 Рыночный риск

Рыночный риск – это риск того, что у Общества могут возникнуть неблагоприятные последствия в случае изменения определенных рыночных параметров. Рыночные параметры включают в себя следующие типы риска: риск изменения процентной ставки, риск изменения курсов иностранных валют, риск изменения цен на товары и ценовых индексов и прочие ценовые риски. Статьи баланса Общества, подверженные рыночному риску, прежде всего, включают в себя торговую и прочую дебиторскую и кредиторскую задолженность, денежные средства и депозиты.

Риск изменения процентной ставки

Активы и обязательства Общества в основном имеют фиксированные ставки процента. Таким образом, руководство считает, что Общество не подвержено риску изменения процентной ставки в отношении его активов и обязательств.

Валютный риск

Общество оказывает услуги, продает продукцию, приобретает товары и привлекает существенные заемные средства преимущественно в российских рублях. Таким образом, руководство считает, что Общество не подвержено влиянию валютного риска.

3.2 Кредитный риск

Кредитный риск – это риск того, что Общество понесет финансовые убытки, поскольку контрагенты не выполняют свои обязательства по предоставленным им заемным средствам или клиентскому договору. Общество подвержено кредитному риску, связанному с его операционной деятельностью и инвестиционной деятельностью, включая депозиты в банках.

Денежные средства и их эквиваленты

Управление кредитным риском, обусловленным остатками средств на счетах в банках и финансовых организациях, осуществляется в соответствии с политикой Общества. Излишки средств инвестируются только в депозиты утвержденных финансовых организаций.

По состоянию на 31 декабря 2023 г. Обществом не были размещены крупные суммы денежных средств и денежных эквивалентов и открыты депозиты в банках и финансовых организациях. В течение 2023 года Общество размещало денежные средства на депозитном счете в ПАО Росбанк. Согласно данным кредитного рейтингового агентства АО «Эксперт РА», по национальной шкале для Российской Федерации ПАО Росбанк имеет рейтинг ruAAA, что говорит о максимальном уровне кредитоспособности, финансовой надежности, финансовой устойчивости.

Подверженность кредитному риску

Максимальная подверженность кредитному риску на 31 декабря представлена балансовой стоимостью каждого вида активов, представленных ниже:

	2023 год	2022 год	2021 год
Денежные средства и их эквиваленты (п. 9 Пояснений)	109 183	74 011	75 165
Дебиторская задолженность (п. 8 Пояснений)	39 821	28 731	65 508
Итого	149 004	102 742	140 673

Убытки от обесценения

Необходимость признания обесценения анализируется на каждую отчетную дату по дебиторской задолженности и предоставленным краткосрочным займам. Расчеты основываются на информации о фактически понесенных убытках предыдущих периодов.

3.3 Риск ликвидности

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющуюся на отчетную дату кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам, которая подлежит погашению в сроки, установленные договорами, как правило не превышающие трех месяцев после отчетной даты.

Общество управляет риском ликвидности посредством выбора оптимального соотношения собственного и заемного капитала в соответствии с планами руководства. Такой подход позволяет Обществу поддерживать необходимый уровень ликвидности и ресурсов финансирования таким образом, чтобы минимизировать расходы по заемным средствам, а также оптимизировать структуру задолженности и сроки ее погашения. Общество проанализировало концентрацию риска в отношении рефинансирования своей задолженности и пришло к выводу, что она является низкой. В настоящее время Общество считает, что располагает достаточными денежными средствами для осуществления своей деятельности.

4. Другие виды рисков

4.1 Правовые риски

Риски, связанные с изменением валютного регулирования

Внутренний рынок

Риски, связанные с возможностью изменения валютного регулирования, в настоящее время рассматриваются Обществом как несущественные для своей деятельности.

Внешний рынок

Правовые риски, связанные с изменением валютного регулирования на внешнем рынке, не оказывают существенного влияния на деятельность Общества в связи с незначительным объемом операций Общества на внешнем рынке.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства

Внутренний рынок

Российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Общество внимательно следит за текущими изменениями налогового законодательства, уделяя внимание практическим семинарам и совещаниям с участием ведущих экспертов в данной области.

Развитие событий в Российской Федерации в последнее время указывает на то, что налоговые органы могут занимать более жесткую позицию при интерпретации налогового законодательства и налоговых расчетов. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и методам учета, по которым раньше они претензий не предъявляли. В результате могут быть начислены значительные дополнительные налоги, пени и штрафы. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверке могут быть подвергнуты и более ранние периоды.

Доначисление налогов, пеней и штрафов маловероятно по ряду налогов, так как Обществом применяются льготные налоговые ставки: 0% по налогу на прибыль организаций, 0% по налогу на имущество организаций.

Внешний рынок

Правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства на внешнем рынке, не оказывают существенного влияния на деятельность Общества в связи с незначительным объемом соответствующих операций Общества.

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин

Внутренний рынок

Часть оборудования Общества, импортируется и (или) изготавливается из комплектующих иностранного производства. Изменение правил таможенного контроля и пошлин может нести для Общества риски, связанные с ростом стоимости приобретаемых основных средств, а также увеличением сроков поставки необходимого оборудования и (или) запасных частей, что, в свою очередь, может повлиять на рост затрат Общества.

Внешний рынок

Правовые риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин на внешнем рынке, не оказывают существенного влияния на деятельность Общества в связи с отсутствием операций Общества на внешнем рынке.

4.2 Страновые и региональные риски

Общество осуществляет основную деятельность в Российской Федерации. Стабильность российской экономики во многом зависит от хода экономических реформ, развития правовой, налоговой,

административной инфраструктуры, а также от эффективности предпринимаемых Правительством Российской Федерации мер в сфере финансов и денежно-кредитной политики.

В настоящее время экономическая ситуация в стране является относительно нестабильной из-за санкций, вводимых против России некоторыми странами, общей геополитической ситуации в стране, а также колебаний цен на сырую нефть. Это, в свою очередь, обеспечивает негативное влияние на российскую экономику в целом. В частности, это выражается в нестабильности российского рубля и необходимости проведения экономических, налоговых, политических и прочих реформ.

Несмотря на стабилизационные меры, предпринимаемые Правительством Российской Федерации, сохраняется неопределенность относительно возможности доступа к источникам капитала, а также стоимости капитала для Общества и его контрагентов, что может повлиять на финансовое положение, результаты операций и экономические перспективы Общества. Нестабильность на рынках капитала может привести к существенному ухудшению ликвидности в банковском секторе и ужесточению условий кредитования в России.

В целом Общество не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране. Однако в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране или регионе Российской Федерации, в котором Общество осуществляет свою деятельность, Общество предпримет все необходимые меры по снижению отрицательных последствий на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Риски, связанные с географическими особенностями региона, в котором Общество осуществляет свою деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью, оцениваются как несущественные.

4.3 Репутационные риски

Руководство Общества считает, что в настоящее время отсутствуют факты, которые могли бы оказать существенное негативное воздействие на уменьшение числа его покупателей вследствие негативного представления о качестве производимой и реализуемой Обществом продукции, а также участия Общества в каком-либо ценовом сговоре. Соответственно, репутационные риски оцениваются Обществом как несущественные.

Уполномоченный представитель по доверенности

Мишенина

Н.В.

ООО «ДВРП»

по доверенности № 23/08 от 16 февраля 2023 г.

29 марта 2024 г.

