

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
АО «Международный аэропорт «Калуга» за 2023 год**

«28» марта 2024 г.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ

- 1.1. Полное наименование: Акционерное общество «Международный аэропорт «Калуга»
1.2. Сокращенное наименование: АО «Международный аэропорт «Калуга».
1.3. Место нахождения: РФ, 248926, Калужская обл., г. Калуга, ул. Взлетная, д. 46.
1.4. АО «Международный аэропорт «Калуга» образовано путем создания юридического лица и зарегистрировано Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому округу г. Калуги 28.05.2010, ОГРН 1104029000976.
1.5. Свидетельство о постановке АО «Международный аэропорт «Калуга» на учет в налоговом органе от 28.05.2010, №001024034, ИНН 4029043149, КПП 402901001, код ИФНС 4029, ОКАТО 29401000000
1.6. Среднесписочная численность работников АО «Международный аэропорт «Калуга» 350 чел.
1.7. АО «Международный аэропорт «Калуга» обособленных подразделений, филиалов и представительств не имеет.
1.8. Состав акционеров АО «Международный аэропорт «Калуга» и их доля в уставном капитале представлен в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Полное фирменное наименование или фамилия, имя, отчество акционера	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	Основание, в силу которого лицо признается акционером Общества	Дата наступления основания	Доля участия акционера в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих акционеру обыкновенных акций акционерного общества, %
1	Калужская область в лице министерства транспорта Калужской области	Российская Федерация, 248000, г. Калуга, ул. Луначарского, д.64	Лицо имеет право распоряжаться 20 и более процентами голосующих акций Общества	14.06.2022	100.00%	100.00%

- 1.9 Уставный капитал организации на 31.12.2023 составляет 3 694 770 955 рублей
1.10 АО «Международный аэропорт «Калуга» не имеет дочерних и зависимых обществ.
1.11 Состав Совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» представлен в таблице 2:

Таблица 2

Совет директоров, № п/п	Должность	Решение единственного акционера (№ и дата приказа)
с 01.01.2023 по 21.06.2023		
1. Алмазова Любовь Александровна	Заместитель министра - начальник управления транспорта министерства транспорта Калужской области	Приказ министерства транспорта Калужской области № 163 от 10.08.2022

2. Доценко Елена Николаевна	Начальник отдела финансирования отраслей народного хозяйства управления по доходам и отраслевому финансированию министерства финансов Калужской области	Приказ министерства транспорта Калужской области № 163 от 10.08.2022
3. Ушаков Дмитрий Юрьевич	заместитель министра - начальник управления финансов министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области	Приказ министерства транспорта Калужской области № 163 от 10.08.2022
4. Степина Анна Владимировна	Заместитель начальника отдела корпоративного управления и приватизации управления земельных и имущественных отношений министерства экономического развития и промышленности Калужской области	Приказ министерства транспорта Калужской области № 163 от 10.08.2022
5. Кутушев Салават Шайхил - Исламович	Генеральный директор АО «Международный аэропорт «Калуга»	Приказ министерства транспорта Калужской области № 163 от 10.08.2022
с 21.06.2023 по 31.12.2023		
1. Алмазова Любовь Александровна	Заместитель министра - начальник управления транспорта министерства транспорта Калужской области	Приказ министерства транспорта Калужской области № 179 от 21.06.2023
2. Доценко Елена Николаевна	Начальник отдела финансирования отраслей народного хозяйства управления по доходам и отраслевому финансированию министерства финансов Калужской области	Приказ министерства транспорта Калужской области № 179 от 21.06.2023
3. Ушаков Дмитрий Юрьевич	заместитель министра - начальник управления финансов министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области	Приказ министерства транспорта Калужской области № 179 от 21.06.2023
4. Степина Анна Владимировна	Заместитель начальника отдела корпоративного управления и приватизации управления земельных и имущественных отношений министерства экономического развития и промышленности Калужской области	Приказ министерства транспорта Калужской области № 179 от 21.06.2023
5. Кутушев Салават Шайхил - Исламович	Генеральный директор АО «Международный аэропорт «Калуга»	Приказ министерства транспорта Калужской области № 179 от 21.06.2023

1.12 Единоличный исполнительный орган – генеральный директор Кутушев Салават Шайхил – Исламович.

1.13 Основным видом деятельности Общества является: Деятельность аэропортовая (ОКВЭД: 52.23.11).

1.14 Информация о проведенной в 2023 году инвентаризации приведена в таблице 3.

Таблица 3

Объект учета	Дата, на которую проведена инвентаризация	Примечания
Расходы будущих периодов	31.12.2023	Отклонений нет
Расчеты по займам	31.12.2023	Отклонений нет
Материально-производственные запасы	01.12.2023	Отклонений нет
Резерв на оплату отпусков	31.12.2023	Отклонений нет
Денежные средства, денежные документы, ценности, бланки строгой отчетности	31.12.2023	Отклонений нет
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	31.12.2023	Отклонений нет
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	31.12.2023	Отклонений нет
Расчеты с покупателями и заказчиками	31.12.2023	Отклонений нет
Расчеты с банками по расчетным счетам	31.12.2023	Отклонений нет

1.15 Должностное лицо, на которое возложена обязанность ведения бухгалтерского учета Общества – Главный бухгалтер Общества – Котуранова Маргарита Николаевна (Приказ № 215 л/с от 27.12.2018)

2. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

2.1. Основы составления отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с принципом непрерывности деятельности.

Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

Годовая бухгалтерская отчетность состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, приложений к балансу и отчету о финансовых результатах (отчет об изменениях капитала, отчет о движении денежных средств) и настоящих Пояснений.

Отчетным годом является календарный год – с 01.01.2023 по 31.12.2023.

Активы и обязательства Общества отражаются в бухгалтерском балансе в качестве краткосрочных или долгосрочных, в зависимости от срока обращения (погашения). Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по

ним составляет не более 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях приводятся в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их существенности. Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет не менее 5 %.

2.2. Основные положения учетной политики для целей бухгалтерского учета

Положения учетной политики АО «Международный аэропорт «Калуга» на 2023 год утверждены приказом генерального директора.

С 01.01.2022 года Учет основных средств ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 6/2020, утвержденным приказом Минфина России от 17.09.2020 №204н (далее ФСБУ 6/2020). Переход осуществлен перспективным способом.

Активы, в отношении которых выполняются условия признания объектов основных средств и стоимостью не более 100 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов.

При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости.

Переоценка объектов основных средств по текущей (восстановительной) стоимости не производится.

Амортизация объектов основных средств, производится исходя из срока их полезного использования линейным способом. Общество установило следующие сроки полезного использования объектов основных средств:

Таблица 4

Наименование показателя	Сроки полезного использования объектов основных средств (число лет)	
	до 1 января 2002 г.	с 1 января 2002 г.
Здания	55	55
Сооружения и передаточные устройства	42	42
Машины и оборудование	37	34
Транспортные средства	18	15
Другие виды основных средств	15	10
Земельные участки		

Не подлежат амортизации следующие объекты ОС:

- Земельные участки.

Учет материально производственных запасов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 5/2019 «Запасы», утвержденным приказом Минфина России от 15.11.2019 № 180н (далее - ФСБУ 5/2019) переход осуществлен перспективным способом.

Предприятие не применяет ФСБУ 5/2019 «Запасы» в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, подлежащие включению в стоимость таких запасов согласно данному ФСБУ, учитываются в расходах периода, в котором они понесены.

При отпуске в производство и ином выбытии материалов их оценка производится Предприятием по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за

период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц.

(Основание: пп. "б" п. 36, п. 39 ФСБУ 5/2019)

Способ расчета себестоимости запасов по сравнению с предыдущим периодом не изменился.

Учет аренды ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденным приказом Минфина России от 16.10.2018 № 208н (далее - ФСБУ 25/2018) с 01.01.2022.

1. Организация применяет ФСБУ 25/2018 начиная с бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2021 год.

Основание: пункт 48 ФСБУ 25/2018.

2. Организация (которая вправе применять упрощенные способы учета) применяет ФСБУ 25/2018 в отношении договоров аренды, исполнение которых начинается с 1 января 2022 года.

Основание: пункт 52 ФСБУ 25/2018.

3. В состав арендных платежей теперь не входят все суммы НДС, которые платят стороны договора: как возмещаемый, так и невозмещаемый налог.

4. Организация решает самостоятельно переоценивать группу ОС или нет.

1. Организация рассчитывает фактическую стоимость права пользования активом исходя из подпунктов «а» и «б» пункта 13 ФСБУ 25/2018:

а) величину первоначальной оценки обязательства по аренде;

б) арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты;

Организация первоначально оценивает обязательство по аренде как сумму номинальных величин будущих арендных платежей на дату этой оценки.

Основание: пункты 13 и 14 ФСБУ 25/2018.

2.3. Изменения в Учетной политике для целей бухгалтерского учета

Изменения в Учетную политику для целей бухгалтерского учета вносились с 01.01.2022 года в отношении ФСБУ 5/2019, ФСБУ 6/2020, ФСБУ 25/2018, ФСБУ 26/2020, ФСБУ 27/2021.

3. РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ СТАТЕЙ «БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА» И «ОТЧЕТА О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ»

3.1. Расшифровка статьи 1110 «Нематериальные активы»

По состоянию на 31.12.2023 на балансе Общества имеются нематериальные активы в размере 904 тыс. руб.

Информация о наличии и движении нематериальных активов представлена в таблице 5

Наличие и движение нематериальных активов

Таблица 5 (тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период	На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения

Нематериальны е	за 2023г.	2 226	(932)	(430)	2265	(1 362)
активы - всего	за 2022г.	2 226	(502)	(430)	2 226	(932)
в том числе:						
Исключительное авторское право на программы для ЭВМ, базы данных	за 2023г.	2 150	(932)	(430)	2 150	(1 362)
	за 2022г.	2 150	(502)	(430)	2 150	(932)
Логотип	За 2023 г	40 000			40 000	

3.2. Расшифровка статьи 1120 «Результаты исследований и разработок»

Общество не осуществляло научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы.

3.3. Расшифровка статьи 1130 «Нематериальные поисковые активы»

По состоянию на 31.12.2023 год у Общества отсутствуют нематериальные поисковые активы.

3.4. Расшифровка статьи 1140 «Материальные поисковые активы»

По состоянию на 31.12.2023 год у Общества отсутствуют материальные поисковые активы.

3.5. Расшифровка статей 1150 «Основные средства»

По состоянию на 31.12.2023г. на балансе Общества имеются основные средства в размере 2 724 497 тыс. руб.

Информация о наличии и движении основных средств представлена в таблице 6.

Наличие и движение основных средств

Таблица 6 (тыс. руб.)

Наименован ие показателя	Перио д	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		первонач альная стоимость	накопленн ая амортизаци я и убытки от обесценен ия	Поступи ло	Выбыло объектов			первонач альная стоимост ь	накопленн ая амортизаци я и убытки от обесценен ия
					первонач альная стоимо сть	накопле нная амортиз ация и убытки от обесцен ения	начислен о амортиза ции		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальн ые ценности) - всего	за 2023г.	3 638 178	-1 189 055	22 393	-358	358	-215 974	3 660 213	-1 404 286
	за 2022г.	3 466 701	-1 003 687	172 776	-1 299	1 230	-224 567	3 638 178	-1 189 055
в том числе: Сооружения	за 2023г.	820 988	-287 748	6 644			-63 106	827 633	-350 854
	за 2022г.	710 063	-227 106	110 925			-61 014	820 988	-287 748
Машины и оборудовани е (кроме офисного)	за 2023г.	772 050	-488 079	15 639	-189	189	-83 868	787 501	-571 758
	за 2022г.	728 618	-413 905	43 432			-90 790	772 050	-488 079
Транспортн ые средства	за 2023г.	262 060	-187 047				-32 175	262 060	-219 222
	за 2022г.	246 894	-171 658	17 032	-1 299	1 230	-34 914	262 060	-187 047
Здания	за 2023г.	491 845	-194 320				-30 026	491 845	-224 346

	за 2022г.	491 236	-163 715	609			-30 605	491 845	-194 320
Производственный и хозяйственный инвентарь	за 2023г.	15 762	- 11 545				-1 866	15 762	-13 026
	за 2022г.	15 194	-10 812				-2 205	15 762	-11 545
Земельные участки	за 2023г.	1 236 487						1 236 487	0
	за 2022г.	1 236 487						1 236 487	0
Офисное оборудование	за 2023г.	5 440	-4 344	109			-890	5 549	-5 233
	за 2022г.	5 440	-4 342				-1 098	5 440	-4 344
Другие виды основных средств	за 2023г.	33 136	-15 943		-170	170	-4 030	32 967	-19 803
	за 2022г.	32 358	-12 133	778			-3 927	33 136	-15 973
Многолетние насаждения	за 2023г.	410	-30				-14	410	-43
	за 2022г.	410	-16				-14	410	-30

Информация о незавершенных капитальных вложениях представлена в таблице 7.

Незавершенные капитальные вложения

Таблица 7 (тыс. руб.)

Наименование	Сумма на начало периода	Затраты за период	Принято к учету	Сумма на конец периода
Система обнаружения делящихся и радиоактивных материалов стационарная таможенная "Янтарь"	2 061 213,13			2 061 213,13
Автоматич. пожарной сигнализация, системы оповещения и управления эвакуацией людей в складах №13,14		4 338 087,20		4 338 087,20
Вертолетная площадка	4 040 066,32			4 040 066,32
Внутрипортовые служебные дороги	9 688 079,69			9 688 079,69
Водно-спасательная станция	219 650,00			219 650,00
Вольер	187 352,45			187 352,45
Временная дорога	3 046 315,00			3 046 315,00
Здание Аэровокзала	3 023 333,33			3 023 333,33
Каркасно-тентовая конструкция (Шатёр)	2 026 093,00	772 107,54		2 798 200,54
Метеорологическое оборудование	1 775 838,70			1 775 838,70
Охранно-пожарная сигнализация ТП	2 996 175,80			2 996 175,80
Охранно-тревожная сигнализация в серверной (комн. 138а ФСБ)	96 757,86			96 757,86
Очистные сооружения поверхностного стока, выпуск 1	6 226 008,76			6 226 008,76
Очистные сооружения поверхностного стока, выпуск 2	4 541 535,52			4 541 535,52
Парковка КПП-1	1 578 890,81			1 578 890,81

Патрульная дорога , в т.ч. подъездные пути к метеорооборудованию, объектам РТОП	59 264 064,57			59 264 064,57
Подсистема видеонаблюдения ФТС России	3 364 436,30			3 364 436,30
Подсистема контроля и управления доступом, охранный сигнализация ФТС России	1 517 584,95			1 517 584,95
Программно-технический комплекс паспортного контроля "Воздушный пункт пропуска "Калуга (Грабцево)"	10 000 000,00	4 152 500,00	14 152 500,00	
Реконструкция аэропорта	100 837 349,07			100 837 349,07
Светосигнальное оборудование	5 820 469,01			5 820 469,01
Сеть высоковольтная ЛЭП 10кВ	7 823 273,80			7 823 273,80
Сеть низковольтная ЛЭП 0,4 кВ	251 585,38			251 585,38
Система бесперебойного гарантированного электроснабжения оборудования ФТС России	1 227 613,09			1 227 613,09
Системы противопожарной защиты зданий и сооружений аэропорта (АПС, СОУЭ, АУПТ, дымоудаление)	74 783,33			74 783,33
Системы связи ПС ФСБ	7 427 213,32			7 427 213,32
Сооружение для хранения ГСМ	72 896,45			72 896,45
Средства связи и ГГС	5 811 938,02			5 811 938,02
Структурированная кабельная сеть ФТС России	1 870 856,71			1 870 856,71
Трансформаторная подстанция ТП-10/0,4 кВ ЦРП		6 644 467,78	6 644 467,78	
Электроосвещение перрона	275 221,16			275 221,16
Motorola SLR 5500 ретранслятор 50 Вт (136-174 МГц)		500 941,67		500 941,67
Бурьянокосилка ТС1000		201 900,00	201 900,00	
Затвор поворотный дисковый межфланцевый ПА 341.500.16-01 с редуктором DN 500мм		677 812,50		677 812,50
Кабина паспортного контроля № 1	498 000,00			498 000,00
Кабина паспортного контроля № 2	498 000,00			498 000,00
Комплект ручной универсальный гидравлический КРУГ-2С		414 831,00	414 831,00	
Радиоэлектронное средство обеспечения безопасности №1		435 000,00	435 000,00	
Радиоэлектронное средство обеспечения безопасности №2		435 000,00	435 000,00	
Сервер ProLiant DL380 Gen10Silver 4110Rack(2U)/Xeon8C 2.1 № 1	511 743,45			511 743,45

Сервер ProLiant DL380 Gen10Silver 4110Rack(2U)/Xeon8C 2.1 № 2	511 743,45			511 743,45
Сервер в сборе:Supermicro SuperServer 2U 5029P-WTR / Xeon Silver 4208 2.1GhZ 8cores, 2x 16Gb Kingsto		448 338,33		448 338,33
Телефон Huawei Mate XS2 Pal-LX9 8/512 Black		109 000,00	109 000,00	

Информация об изменении стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации представлена в таблице 8

Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Таблица 8 (тыс. руб)

Наименование показателя	за 2023г.	за 2022г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	6 644	5 938
В том числе:		
Система видеонаблюдения периметра		4 402
Очистные сооружения поверхностного стока, выпуск 2		59
Здание пассажирского терминала		609
Терминал платежный для помещений со сдачей купюрами SP-CASH HRNN с ПО № 1 (паркомат)		130
Терминал платежный для помещений со сдачей купюрами SP-CASH HRNN с ПО № 2 (паркомат)		130
Парковочный комплекс (система безопасности привокзальной территории)		88
Автостоянка		520
Трансформаторная подстанция ТП-10/0,4 ЦРП	6 644	-

Информация об ином использовании основных средств представлена в таблице 9.

Иное использование основных средств

Таблица 9 (тыс. руб.)

Наименование показателя	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	15 655	15 655	15 655
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации		-	-
Основные средства, переведенные на консервацию		-	-
Иное использование основных средств (зalog и др.)		-	-
Балансовая стоимость не амортизируемых основных средств	1 239 180	1 708 318	1 243 965

Балансовая стоимость амортизируемых основных средств составляет 1 016 747 тыс. руб.
Балансовая стоимость не амортизируемых основных средств составляет 1 239 180 тыс. руб.

За отчетный период выбыло основных средств на общую сумму 358 тыс. руб.

Обесценение основных средств в текущем периоде не произошло.

3.6. Расшифровка статей 1160 «Доходные вложения в материальные ценности»

По состоянию на 31.12.2023 у Общества отсутствуют доходные вложения в материальные ценности.

3.7. Расшифровка статей 1170 «Финансовые вложения»

По состоянию на 31.12.2023 на балансе Общества имеются финансовые вложения в размере 12 561 тыс. руб.

Информация о наличии и движении финансовых вложений представлена в таблице 10.

Наличие и движение финансовых вложений

Таблица 10 (тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года	На конец периода
		первоначальная стоимость	первоначальная стоимость
Долгосрчные - всего	за 2023г.	12 561	12 561
	за 2022г.	12 561	12 561
в том числе:			
В УК ООО "АС Калуга"	за 2023г.	12 561	12 561
	за 2022г.	12 561	12 561
Краткосрочные - всего	за 2023г.	-	0
	за 2022г.	-	0
в том числе:			
	за 2023г.	-	0
	за 2022г.	-	0
Финансовых вложений - итого	за 2023г.	12 561	12 561
	за 2022г.	12 561	12 561

3.8. Расшифровка статей 1180 «Отложенные налоговые активы»

По состоянию на 31.12.2023 на балансе Общества имеются отложенные налоговые активы в размере 454 011 тыс. руб.

3.9. Расшифровка статьи 1190 «Прочие внеоборотные активы»

По состоянию на 31.12.2023 у Общества отсутствуют прочие внеоборотные активы.

3.10. Расшифровка статьи 1210 «Запасы»

По состоянию на 31.12.2023 на балансе Общества имеются запасы в размере 34 481 тыс. руб.

Информация о наличии и движении запасов представлена в таблице 11.

Наличие и движение запасов

Таблица 11 (тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
		себестоимость	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло	оборот запасов между их группами (видами)	себестоимость	балансовая стоимость
Запасы - всего	за 2023г.	37 060	37 060	570 721	(573 299)	X	34 481	34 481

	за 2022г.	33 960	33 960	595 745	(592 645)		37 060	37 060
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	за 2023г.	37 060	37 060	47 578	(50 157)	3 778	34 481	34 481
	за 2022г.	33 907	33 907	53 150	(49 997)	2 925	37 060	37 060
Готовая продукция	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	за 2023г.							
	за 2022г.	53	53	-	(53)	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенн ом производств е	за 2023г.	-	-	523 142	(523 142)	-	-	-
	за 2022г.	-	-	542 595	(542 595)	-	-	-

Резерв под обесценение МПЗ не создавался ввиду отсутствия их обесценения.

По состоянию на 31.12.2023 запасы в залоге у Общества отсутствуют.

3.11. Расшифровка статьи 1220 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям»

По состоянию на 31.12.2023 на балансе Общества имеется НДС по приобретенным ценностям в размере 3 170 тыс. руб.

3.12. Расшифровка статьи 1230 «Дебиторская задолженность»

По состоянию на 31.12.2023 на балансе Общества имеется дебиторская задолженность в размере 12 153 тыс. руб.

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности представлена в таблице 12.

Наличие и движение дебиторской задолженности

Таблица 12 (тыс. руб.)

Наименован ие показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		учтенн ая по услови ям догово ра	величина резерва по сомнител ьным долгам	в результате хозяйственны х операций (сумма долга по сделке, операции)	погашен ие	восстано вление резерва	перев од из дебито рской в кредит орску ю задол женно сть	перев од из креди торск ой в дебит орску ю задол женно сть	учтенна я по услови ям договор а	величина резерва по сомнител ьным долгам
Краткосрочн ая дебиторская задолженнос ть - всего	за 2023г.	13 173	(583)	8 832	(9 126)	(865)	12		12 890	(737)
	за 2022г.	53 136	(18 692)	9 517	(49 587)	(30 246)	-	108	13 173	(583)
в том числе:										
Расчеты с покупателям	за 2023г.	2 233	(583)	813	(1 461)	(865)			1 584	(737)

и и заказчиками	за 2022г.	42 729	(18 692)	1 721	(42 217)	(30 246)	-	-	2 233	(583)
Авансы выданные	за 2023г.	6 280	-	682	(5 725)				1 236	
	за 2022г.	4 511	-	6 152	(4 384)	-	-	-	6 280	-
Прочая	за 2023г.	4 661	-	7 337	(1 940)		12		10 070	
	за 2022г.	5 896	-	1 644	(2 987)	-	-	108	4 661	-
Итого	за 2023г.	13 173	(583)	8 832	(9 126)	(865)	12		12 890	(737)
	за 2022г.	53 136	(18 692)	9 517	(49 587)	(30 246)	-	108	13 173	(583)

По состоянию на 31.12.2023 просроченная дебиторская задолженность у Общества отсутствует.

3.13. Расшифровка статьи 1240 «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)»

По состоянию на 31.12.2023 у Общества отсутствуют краткосрочные финансовые вложения.

3.14. Расшифровка статьи 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты»

По статье «Денежные средства» отражаются средства Общества на счетах в банках и кредитных организациях, в операционных и иных кассах, депозитные вклады со сроком размещения не более 91 дня.

По состоянию на 31.12.2023 на балансе Общества имеются денежные средства и денежные эквиваленты в размере 18 776 тыс. руб.

3.15. Расшифровка статьи 1260 «Прочие оборотные активы»

По состоянию на 31.12.2023 на балансе Общества имеются прочие оборотные активы в размере 8 080 тыс. руб.

3.16. Расшифровка статьи 1310 «Уставный капитал»

По состоянию на 31.12.2023 уставный капитал Общества составляет 3 694 771 тыс. руб.

3.17. Расшифровка статьи 1320 «Собственные акции, выкупленные у акционеров»

По состоянию на 31.12.2023 у Общества отсутствуют собственные акции, выкупленные у акционеров.

3.18. Расшифровка статьи 1340 «Переоценка внеоборотных активов»

По состоянию на 31.12.2023 переоценка внеоборотных активов Общества составляет 75 839 тыс. руб.

3.19. Расшифровка статьи 1350 «Добавочный капитал (без переоценки)»

Добавочный капитал у Общества отсутствует.

3.20. Расшифровка статьи 1360 «Резервный капитал»

Резервный капитал у Общества отсутствует.

3.21. Расшифровка статьи 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)»

По состоянию на 31.12.2023 непокрытый убыток Общества составляет 2 043 148 тыс. руб.

3.22. Расшифровка статей 1430 и 1540 «Оценочные обязательства»

Общество формирует в отчетности – резерв на оплату отпусков. Оценочные обязательства на 31.12.2023 на оплату предстоящих отпусков в форме 1 Бухгалтерского баланса раздел V по строке 1540 составили 8 705 тыс. руб., согласно расчету.

3.23. Расшифровка статей 1410 и 1510 «Заемные средства»

Долгосрочные заемные средства у Общества по состоянию на 31.12.2023г. отсутствуют. Краткосрочные заемные средства на 31.12.2023 в форме 1 Бухгалтерского баланса раздел V по строке 1510 составили 316 354 тыс. руб.

Сумма представлена заемными средствами с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром».

3.24. Расшифровка статьи 1420 «Отложенные налоговые обязательства»

По состоянию на 31.12.2023 на балансе Общества имеются отложенные налоговые обязательства в размере 71 964 тыс. руб.

3.25. Расшифровка статьи 1450 «Прочие обязательства»

По состоянию на 31.12.2023 на балансе Общества имеются прочие обязательства в размере 85 275 тыс. руб.

3.26. Расшифровка статьи 1520 «Кредиторская задолженность»

По состоянию на 31.12.2023 на балансе Общества имеется кредиторская задолженность в размере 1 058 873 тыс. руб.

Информация о наличии и движении кредиторской задолженности представлена в таблице 13

Наличие и движение кредиторской задолженности

Таблица 13 (тыс. руб.)

Таблица 13 (тыс. руб.)								
Наименован не показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
			поступление		выбыло	перевод из дебиторс кой в кредитор скую задолже нность	перевод из кредиторск ой в дебиторск ую задолженн ость	
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение			
Долгосрочна я кредиторска я задолженнос ть - всего	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
прочая	за 2023г.	159 622			-56 905			102 717
	за 2022г.	41 779	90 465	-	-	-	-	132 244
Краткосрочн ая кредиторска я задолженнос ть - всего	за 2023г.	1 199 857	193 060	5 171	-22 873	12	0	1 375 226
	за 2022г.	1 148 275	107 742	5 179	-61 446	0	108	1 199 857
в том числе: расчеты с поставщика ми и подрядчика ми	за 2023г.	102 331	20 973		-13 167			110 137
	за 2022г.	135 894	7 051		-40 614			102 331
авансы полученные	за 2023г.	540	2 098		-208			2 431
	за 2022г.	3 992	36		-3 488			540

расчеты по налогам и взносам	за 2023г.	993	6 146		-68		7 072
	за 2022г.	6 136	52	2	-5 296	98	993
прочая	за 2023г.	918 667	29 985		-9 431	12	939 233
	за 2022г.	880 098	38 603		-44	10	918 667
займы	за 2023г.	177 326	133 857	5 171			316 354
	за 2022г.	122 155	62 000	5 176	-12 005		177 326

По состоянию на 31.12.2023 просроченная кредиторская задолженность у Общества отсутствует.

3.27. Расшифровка статьи 1530 «Доходы будущих периодов»

По состоянию на 31.12.2023 доходы будущих периодов отсутствуют.

3.28. Расшифровка статьи 1550 «Прочие обязательства»

Прочие обязательства у Общества отсутствуют.

3.29. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Информация о доходах по авиационной деятельности в разрезе услуг, оказанных аэропортом представлена в таблице 14.

Информация о расходах по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат представлена в таблице 15.

Таблица 14 (тыс. руб.)

Наименование показателя	2023г.	2022г.
Выручка от авиационной деятельности	80 809	97 039
в т.ч. по регулируемым услугам аэропорта	60 081	69 747
Авиационная безопасность	16 972	19 564
Взлет-посадка	23 174	26 721
Грузоперевозки	131	140
Обслуживание пассажиров ВВЛ	8 050	7 026
Обслуживание пассажиров МВЛ	1 747	2 759
Пользование аэровокзалом ВВЛ	7 461	6 511
Пользование аэровокзалом МВЛ	2 546	7 026
в т.ч. по нерегулируемым услугам аэропорта	20 728	27 292
Прочая авиационная деятельность	20 728	27 292

Затраты на производство (расходы на продажу)

Таблица 15 (тыс. руб.)

Наименование показателя	за 2023г.	за 2022г.
Материальные затраты	43 436	47 298
Расходы на оплату труда	220 759	201 947
Отчисления на социальные нужды	65 917	60 117
Амортизация	216 404	224 967
Прочие затраты	71 557	94 691
Итого по элементам	618 073	629 020
Фактическая себестоимость проданных товаров	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	-	53

Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.		
Итого расходы по обычным видам деятельности	618 073	629 073

Информация о прочих доходах и расходах представлена в таблице 15

Прочие доходы и расходы

Таблица 16 (тыс.руб.)

Прочие доходы	2023г.	2022г.
Доходы от неавиационной деятельности, в т.ч.	10 395	7 015
Вознаграждение	231	285
Доходы от аренды рекламного места	50	50
Доходы от размещения рекламного-информационного ролика на телеэкранах в здании аэровокзала	76	38
Доходы от парковки	2 472	1 785
Доходы от реализации топлива	164	249
Доходы от сдачи имущества в аренду	2 307	2 512
Медицинские услуги	965	777
Оплата тепловой энергии (ОРВД)	231	281
Реализация основных средств	0	233
Прочие доходы от неавиационной деятельности	3 899	805
Прочие доходы, в т.ч.	226 983	326 804
Прочие внереализационные доходы	975	99
Субсидии на возмещение затрат	225 144	295 749
Оценочные обязательства по предстоящим отпускам	0	710
Резервы по сомнительным долгам	865	30 246
Всего	237 379	333 819

Прочие расходы	2023г.	2022г.
Госпошлина	391	127
Курсовые разницы	0	58
Услуги банка	156	171
Пени (штрафы, неустойки по хозяйственным договорам)	5 132	0
Резервы по сомнительным долгам	1 019	12 137
Прочие внереализационные расходы	12 029	9 128
Комплексный обед (погранотряд)	1 171	3 462
Проживание в отеле (погранотряд)	1 861	4 895
Организация мероприятий	320	0
Индивидуальный рацион питания-тревожный	86	71
Сувенирная продукция	3 299	2 441
Тренировки по функциональному многоборью	150	450
Всего	25 614	32 940

4. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ДЕЙСТВУЮЩИХ ПОЛОЖЕНИЙ ПО БУХГАЛТЕРСКОМУ УЧЕТУ

4.1. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации»

В 2023 году Общество формирует и отражает в отчетности следующие оценочные обязательства: на оплату предстоящих отпусков в форме 1 Бухгалтерского баланса раздел V по строке 1540 составили 8 705 тыс. руб., согласно приложенного расчета.

4.2. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте»

Общество не имеет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте.

4.3. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты»

События после отчетной даты отсутствуют.

4.4. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

Информация об условных фактах хозяйственной деятельности

Вид условного факта	Примечания
Организация участвует в судебном разбирательстве	Нет
Проводится выездная налоговая проверка, результаты которой пока не представлены налогоплательщику	Нет
Предъявлен иск к поставщику	Нет
Получена претензия от покупателя на некачественный товар, поставки которого проводились и другим покупателям	Нет
Поданы документы на продление лицензий в части лицензируемых видов деятельности	Нет
Обеспечения, выданные организацией в форме поручительств	Нет
Обеспечения под собственные обязательства	Нет
Риски неисполнения обязательств	Нет
И т.д.	Нет

4.5. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»

Раскрытие в бухгалтерской отчетности информации о связанных сторонах в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденного приказом Минфина России от 29 апреля 2008 г. № 48н.

Под связанными сторонами лицами понимаются юридические и физические лица, способные оказывать влияние на деятельность юридических и (или) физических лиц в соответствии с Законом Российской Федерации от 22 марта 1991 г. № 948-1 «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках».

В бухгалтерской отчетности организации раскрывается информация о связанных сторонах в случаях, когда:

- контролируется или оказывается значительное влияние на организацию, подготавливающую бухгалтерскую отчетность, другой организацией или физическим лицом;
- организация, подготавливающая бухгалтерскую отчетность, контролирует или оказывает значительное влияние на другую организацию.

Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления Общества, принявшего решение о ее одобрении.

С 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. Обществом были осуществлены сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, а именно Общество совершало сделки по определению поставщика (подрядчика, исполнителя) на право заключения договора на поставку товаров, работ и услуг, а также сделку по заключению договора займа со связанной стороной.

На основании протоколов заседания советов директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 были приняты решения о согласии на совершение следующих крупных сделок:

1. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей в рамках проведения АО «Международный аэропорт «Калуга» конкурентной процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя) на право заключения договора на выполнение комплекса работ по техническому перевооружению микропроцессорных защит в трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ ЦРП.

Начальная (максимальная) цена сделки - 11 130 216,00 рублей (одиннадцать миллионов сто тридцать тысяч двести шестнадцать рублей 00 копеек).

Основанием заключения договора будет являться решение закупочной комиссии АО «Международный аэропорт «Калуга». *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №217 от 30.01.2023.)*

2. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей в рамках проведения АО «Международный аэропорт «Калуга» конкурентной процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя) на право заключения договора на выполнение работ по техническому обслуживанию, планово-предупредительному ремонту оборудования и систем:

- системы противопожарной защиты зданий и сооружений;
- системы охранной сигнализации;
- системы видеонаблюдения (периметр);
- системы видеонаблюдения (здания, сооружения);
- системы контроля и управления доступом;
- насосного оборудования насосной станции спецпожаротушения), для нужд международного аэропорта Калуга (Грабцево).

Начальная (максимальная) цена сделки - 17 885 188,30 рублей (семнадцать миллионов восемьсот восемьдесят пять тысяч сто восемьдесят восемь рублей 30 копеек).

Основанием заключения договора будет являться решение закупочной комиссии АО «Международный аэропорт «Калуга». *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №217 от 30.01.2023.)*

3. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей в рамках проведения АО «Международный аэропорт «Калуга» конкурентной процедуры определения

поставщика (подрядчика, исполнителя) на право заключения договора на поставку жидкого и гранулированного антигололедного реагентов.

Начальная (максимальная) цена сделки - 27 226 000,00 рублей (двадцать семь миллионов двести двадцать шесть тысяч рублей 00 копеек).

Основанием заключения договора будет являться решение закупочной комиссии АО «Международный аэропорт «Калуга». *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №217 от 30.01.2023.)*

4. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей в рамках проведения АО «Международный аэропорт «Калуга» конкурентной процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя) на право заключения договора на поставку противообледенительной жидкости для нужд АО «Международный аэропорт «Калуга».

Начальная (максимальная) цена сделки - 7 380 000,00 рублей (семь миллионов триста восемьдесят тысяч рублей 00 копеек).

Основанием заключения договора будет являться решение закупочной комиссии АО «Международный аэропорт «Калуга». *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №217 от 30.01.2023.)*

5. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.

Стороны сделки:

- Государственное предприятие Калужской области «Аэродром» (Займодавец);
- АО «Международный аэропорт «Калуга» (Заемщик).

Предмет сделки: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.

Цена сделки: 10 000 000 (десять миллионов) рублей.

Иные существенные условия сделки:

- Заемщик не выплачивает Займодавцу проценты за пользование займом;
- заем предоставляется на срок до 31.12.2023;
- заем является целевым и предоставляется в целях обеспечения деятельности и развития аэропорта Калуга (Грабцево)). *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №219 от 08.02.2023.)*

6. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.

Стороны сделки:

- Государственное предприятие Калужской области «Аэродром» (Займодавец);
- АО «Международный аэропорт «Калуга» (Заемщик).

Предмет сделки: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.

Цена сделки: 15 000 000 (Пятнадцать миллионов) рублей.

Иные существенные условия сделки:

- Заемщик не выплачивает Займодавцу проценты за пользование займом;
- заем предоставляется сроком на 1 (один) год с даты поступления денежных средств на расчетный счёт Займодавца;
- заем является целевым и предоставляется в целях обеспечения деятельности и развития аэропорта Калуга (Грабцево)). *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №220 от 28.02.2023.)*

7. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.

Стороны сделки:

- Государственное предприятие Калужской области «Аэродром» (Займодавец);
- АО «Международный аэропорт «Калуга» (Заемщик).

Предмет сделки: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.

Цена сделки: 15 000 000 (Пятнадцать миллионов) рублей.

Иные существенные условия сделки:

- Заемщик не выплачивает Займодавцу проценты за пользование займом;
- заем предоставляется сроком на 1 (один) год с даты поступления денежных средств на расчетный счёт Займодавца;
- заем является целевым и предоставляется в целях обеспечения деятельности и развития аэропорта Калуга (Габцево)». *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №221 от 03.04.2023.)*

8. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.

Стороны сделки:

- Государственное предприятие Калужской области «Аэродром» (Займодавец);
- АО «Международный аэропорт «Калуга» (Заемщик).

Предмет сделки: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.

Цена сделки: 19 730 675,08 рублей (девятнадцать миллионов семьсот тридцать тысяч шестьсот семьдесят пять рублей 08 копеек).

Иные существенные условия сделки:

- Заемщик не выплачивает Займодавцу проценты за пользование займом;
- заем предоставляется сроком на 1 (один) год с даты поступления денежных средств на расчетный счёт Займодавца;
- заем является целевым и предоставляется в целях обеспечения деятельности и развития аэропорта Калуга (Габцево)». *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №222 от 24.05.2023.)*

9. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.

Стороны сделки:

- Государственное предприятие Калужской области «Аэродром» (Займодавец);
- АО «Международный аэропорт «Калуга» (Заемщик).

Предмет сделки: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.

Цена сделки: 12 500 000,00 рублей (двенадцать миллионов пятьсот тысяч рублей 00 копеек).

Иные существенные условия сделки:

- Заемщик не выплачивает Займодавцу проценты за пользование займом;
- заем предоставляется сроком на 1 (один) год с даты поступления денежных средств на расчетный счёт Займодавца;
- заем является целевым и предоставляется в целях обеспечения деятельности и развития аэропорта Калуга (Габцево)». *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №223 от 26.05.2023.)*

10. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей в рамках проведения АО «Международный аэропорт «Калуга» конкурентной процедуры по определению поставщика (подрядчика, исполнителя) на право заключения договора на поставку запасных частей для светосигнального оборудования.

Начальная (максимальная) цена сделки - 3 890 880,00 рублей (три миллиона восемьсот девяносто тысяч восемьсот восемьдесят рублей 00 копеек).

Основанием заключения договора будет являться решение закупочной комиссии АО «Международный аэропорт «Калуга». *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №224 от 30.05.2023.)*

11. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей в рамках проведения АО «Международный аэропорт «Калуга» конкурентной процедуры по определению поставщика (подрядчика, исполнителя) на право заключения договора на поставку специальной одежды для нужд АО «Международный аэропорт «Калуга».

Начальная (максимальная) цена сделки - 2 495 575,41 рублей (два миллиона четыреста девяносто пять тысяч пятьсот семьдесят пять рублей 41 копейка).

Основанием заключения договора будет являться решение закупочной комиссии АО «Международный аэропорт «Калуга». *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №224 от 30.05.2023.)*

12. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей в рамках проведения АО «Международный аэропорт «Калуга» конкурентной процедуры по определению поставщика (подрядчика, исполнителя) на право заключения договора на поставку запасных частей и расходных материалов для проведения технического обслуживания, и текущего ремонта спецтранспорта.

Начальная (максимальная) цена сделки - 9 060 000,00 рублей (девять миллионов шестьдесят тысяч рублей 00 копеек).

Основанием заключения договора будет являться решение закупочной комиссии АО «Международный аэропорт «Калуга». *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №225 от 22.06.2023.)*

13. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей в рамках проведения АО «Международный аэропорт «Калуга» конкурентной процедуры по определению поставщика (подрядчика, исполнителя) на право заключения договора на поставку щёточных элементов для подметально-продувочной установки OVERAASEN RS-400 для подготовки к работе в осенне-зимний период 2023-2024 гг.

Начальная (максимальная) цена сделки - 2 721 600,00 рублей (два миллиона семьсот двадцать одна тысяча шестьсот рублей 00 копеек).

Основанием заключения договора будет являться решение закупочной комиссии АО «Международный аэропорт «Калуга». *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №226 от 27.06.2023.)*

14. согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным: предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.

Стороны сделки:

- Государственное предприятие Калужской области «Аэродром» (Заимодавец);
- АО «Международный аэропорт «Калуга» (Заемщик).

Предмет сделки: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.

Цена сделки: 10 000 000,00 рублей (десять миллионов рублей 00 копеек).

Иные существенные условия сделки:

- Заемщик не выплачивает Займодавцу проценты за пользование займом;
- заем предоставляется сроком на 1 (один) год с даты поступления денежных средств на расчетный счёт Займодавца;
- заем является целевым и предоставляется в целях обеспечения деятельности и развития аэропорта Калуга (Грабцево)». *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №226 от 27.06.2023.)*

15. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.

Стороны сделки:

- Государственное предприятие Калужской области «Аэродром» (Займодавец);
- АО «Международный аэропорт «Калуга» (Заемщик).

Предмет сделки: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.

Цена сделки: 7 000 000,00 (семь миллионов рублей 00 копеек) рублей.

Иные существенные условия сделки:

- Заемщик не выплачивает Займодавцу проценты за пользование займом;
- заем предоставляется сроком на 1 (один) год с даты поступления денежных средств на расчетный счёт Займодавца;
- заем является целевым и предоставляется в целях обеспечения деятельности и развития международного аэропорта Калуга (Грабцево)». *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №227 от 02.10.2023.)*

16. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с ПАО «Калужская сбытовая компания» договора на поставку электрической энергии на 2024 год для нужд АО «Международный аэропорт «Калуга».

Цена сделки -18 948 800,00 рублей (восемнадцать миллионов девятьсот сорок восемь тысяч восемьсот рублей 00 копеек)». *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №229 от 31.10.2023.)*

17. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей в рамках проведения АО «Международный аэропорт «Калуга» конкурентной процедуры по определению поставщика (подрядчика, исполнителя) на право заключения договора на поставку зимней специальной одежды, для нужд АО «Международный аэропорт «Калуга».

Начальная (максимальная) цена сделки - 2 920 478,32 рубля (два миллиона девятьсот двадцать тысяч четыреста семьдесят восемь рублей 32 копейки).

Основанием заключения договора будет являться решение закупочной комиссии АО «Международный аэропорт «Калуга». *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №229 от 31.10.2023.)*

18. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.

Стороны сделки:

- Государственное предприятие Калужской области «Аэродром» (Займодавец);
- АО «Международный аэропорт «Калуга» (Заемщик).

Предмет сделки: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.

Цена сделки: 9 000 000,00 (девять миллионов рублей 00 копеек) рублей.

Иные существенные условия сделки:

- Заемщик не выплачивает Займодавцу проценты за пользование займом;
- заем предоставляется сроком на 1 (один) год с даты поступления денежных средств на расчетный счёт Займодавца;
- заем является целевым и предоставляется в целях обеспечения деятельности и развития международного аэропорта Калуга (Габцево)». *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №230 от 01.11.2023.)*

19. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей в рамках проведения АО «Международный аэропорт «Калуга» конкурентной процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя) на право заключения договора на поставку оборудования для непрерывного измерения коэффициента сцепления на искусственных аэродромных покрытиях для нужд АО «Международный аэропорт «Калуга» Начальная (максимальная) цена сделки - 5 173 333,33 рублей (пять миллионов сто семьдесят три тысячи триста тридцать три рубля 33 копейки).

Основанием заключения договора будет являться решение закупочной комиссии АО «Международный аэропорт «Калуга». *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №231 от 21.11.2023.)*

20. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей в рамках проведения АО «Международный аэропорт «Калуга» конкурентной процедуры по определению поставщика (подрядчика, исполнителя) на право заключения договора на выполнение работ по модернизации системы видеонаблюдения (здания, сооружения) и системы контроля и управления доступом для нужд АО «Международный аэропорт «Калуга». Начальная (максимальная) цена сделки - 17 106 100 рублей (семнадцать миллионов сто шесть тысяч сто рублей 00 копеек).

Основанием заключения договора будет являться решение закупочной комиссии АО «Международный аэропорт «Калуга». *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №232 от 28.11.2023.)*

21. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.

Стороны сделки:

Государственное предприятие Калужской области «Аэродром» (Займодавец);

- АО «Международный аэропорт «Калуга» (Заемщик).

Предмет сделки: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.

Цена сделки: 27 000 000,00 (двадцать семь миллионов рублей 00 копеек) рублей.

Иные существенные условия сделки:

- Заемщик не выплачивает Займодавцу проценты за пользование займом;
- заем предоставляется сроком на 1 (один) год с даты поступления денежных средств на расчетный счёт Займодавца;
- заем является целевым и предоставляется в целях обеспечения деятельности и развития международного аэропорта Калуга (Габцево)». *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №233 от 26.12.2023.)*

22. Согласие на совершение сделки на сумму более 1 000 000 рублей: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.

Стороны сделки:

- Государственное предприятие Калужской области «Аэродром» (Займодавец);
- АО «Международный аэропорт «Калуга» (Заемщик).

Предмет сделки: заключение АО «Международный аэропорт «Калуга» с Государственным предприятием Калужской области «Аэродром» договора займа.

Цена сделки: 8 626 795,25 (восемь миллионов шестьсот двадцать шесть тысяч семьсот девяносто пять рублей 25 копеек) рублей.

Иные существенные условия сделки:

- Заемщик не выплачивает Займодавцу проценты за пользование займом;
- заем предоставляется сроком на 1 (один) год с даты поступления денежных средств на расчетный счёт Займодавца;
- заем является целевым и предоставляется в целях обеспечения деятельности и развития международного аэропорта Калуга (Габцево)». *(Основание: Протокол заседания совета директоров АО «Международный аэропорт «Калуга» №234 от 28.12.2023.)*

Перечень связанных сторон:

№	Полное наименование	Характер отношений
1	ООО «АС Калуга»	Доля участия АО «Международный аэропорт «Калуга» в уставном капитале 25%

За период с 01.01.2023 по 31.12.2023 АО «Международный аэропорт «Калуга» получило от Министерства экономического развития и промышленности Калужской области и Министерства транспорта Калужской области субсидии на возмещение затрат, связанных с обеспечением авиационной безопасности в аэропортах и эксплуатацией, содержанием и техническим обслуживанием аэродромов.

Информация о предоставленных субсидиях представлена в таблице ниже:

П/п, №	Дата	Размер субсидии, руб.
№1	28.02.2023	16 552 278,36
№3	27.03.2023	12 724 448,87
№7	05.04.2023	7 791 620,96
№9	28.04.2023	17 100 740,60
№11	17.06.2023	8 990 264,28
№15	13.06.2023	31 776 297,41
№19	29.06.2023	12 961 048,73
№20	19.07.2023	9 607 937,21
№24	31.07.2023	7 639 629,42
№25	15.08.2023	13 521 059,22
№30	01.09.2023	6 463 925,83
№32	15.09.2023	10 389 183,52
№33	27.09.2023	7 782 346,9
№37	18.10.2023	13 229 252,08
№41	31.10.2023	8 637 483,54
№42	14.11.2023	15 197 120,89
№47	29.11.2023	8 026 121,33
№49	19.12.2023	8 380 299,2
№53	28.12.2023	8 373 204,75
ИТОГО		225 144 263,10

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Алмазова Любовь Александровна	Российская Федерация, г. Калуга	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	10.08.2022, 21.06.2023	0 %	0 %
2	Кутушев Салават Шайхил-Исламович	Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Калуга	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	10.08.2022, 21.06.2023	0 %	0 %
3	Ушаков Дмитрий Юрьевич	Российская Федерация, г. Калуга	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	10.08.2022, 21.06.2023	0 %	0 %
4	Доценко Елена Николаевна	Российская Федерация, г. Калуга	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	10.08.2022, 21.06.2023	0 %	0 %
5	Степина Анна Владимировна	Российская Федерация, г. Калуга	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	10.08.2022, 21.06.2023	0 %	0 %
6	Калужская область в лице министерства транспорта	Российская Федерация, 248000, г. Калуга, ул. Луначарского, д.64	Лицо имеет право распоряжаться 20 и более процентами голосующих акций Общества	14.06.2022	100%	100%

Сделки с аффилированными лицами в текущем периоде отсутствовали (за исключением выплаты заработной платы генеральному директору в соответствии с трудовым договором).

4.6. Информация о размерах вознаграждений, выплаченных персоналу Общества

За 2023 год Фонд оплаты труда персонала Общества составляет 218 619 тыс. руб., в том числе Основного управленческого персонала – 6 853 тыс. руб.

К основному управленческому персоналу относятся:

Генеральный директор;

Исполнительный директор;

Главный бухгалтер.

Долгосрочные вознаграждения основного управленческого персонала отсутствуют.

4.7. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»

Основным видом хозяйственной деятельности Общества является деятельность аэропортовая. В отчетном периоде общество не осуществляло другие виды деятельности, которые являются существенными и образуют отдельные сегменты.

4.8. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 13/2000 «Учет государственной помощи»

За 2023 год АО «Международный аэропорт «Калуга» получило от Министерства экономического развития и промышленности Калужской области и Министерства транспорта Калужской области субсидии на возмещение затрат, связанных с обеспечением авиационной безопасности в аэропортах и эксплуатацией, содержанием и техническим обслуживанием аэродромов.

4.9. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»

Прекращаемая деятельность отсутствует.

4.10. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 20/2003 «Информация об участии в совместной деятельности»

Общество не является участником совместной деятельности.

4.11. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений»

У Общества отсутствует информация об изменении оценочных показателей.

4.12. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности»

У Общества отсутствуют ошибки в бухгалтерском учете и отчетности.

4.13. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств»

Общество не имеет денежных средств, не доступных для использования самим Обществом. У Общества отсутствуют открытые в пользу других организаций аккредитивы по незавершенным на отчетную дату сделкам, арестованные счета и т.д. Сальдо денежных потоков за отчетный период составило 5 722 тыс. руб., остаток денежных средств на конец отчетного периода 18 776 тыс. руб.

4.14. Раскрытие информации о капитале

Уставный капитал

Уставный капитал Общества по состоянию на 31 декабря 2023 года составил 3 694 771 тыс. рублей.

Резервный и добавочный капитал

Резервный капитал в Обществе отсутствует.

Добавочный капитал в Обществе отсутствует.

4.15. Раскрытие информации в соответствии с Информацией Минфина РФ № ПЗ-8/2011 «О формировании в бухгалтерском учете и раскрытии в бухгалтерской отчетности организации информации об инновациях и модернизации производства»

Обществом инновационная деятельность не осуществляется. В связи с этим сведения об инновациях и модернизации производства отсутствуют.

5. ИНФОРМАЦИЯ О РИСКАХ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим могут возникнуть различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Руководство Общества контролирует процесс управления перечисленными выше рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности Общества.

Руководство Общества анализирует и утверждает политику управления указанными рисками, информация о которой приводится ниже.

Общество мало подвержено рыночному риску, кредитному риску и риску ликвидности.

Группа	Факторы	Влияние
Рыночные	Неблагоприятное изменение цен на товары (работы, услуги), курсов иностранных валют, процентных ставок.	Существенного влияния не оказали
Кредитные	Связаны с ненадлежащим исполнением другими лицами обязательств по расчетам за отгруженную продукцию, отсрочки и рассрочки за проданную продукцию.	Существенного влияния не оказали
Правовые	Связаны с изменением валютного, налогового, таможенного законодательства.	Существенного влияния не оказали
Репутационные	Связаны с уменьшением числа покупателей и заказчиков.	Основные покупатели и заказчики не менялись.
Страховые и региональные	Связаны с политической и экономической ситуацией.	Существенного влияния не оказали
Риск ликвидности	Связан с возможностями организации своевременно и в полном объеме погасить финансовые обязательства	Существенного влияния не оказали

6. НЕПРЕРЫВНОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Руководству известно, что в течении 3-х лет чистые активы Общества меньше величины уставного капитала.

По состоянию на 31.12.2023 стоимость чистых активов составила 1 727 462 тыс. руб., что меньше величины уставного капитала (3 694 771 тыс. руб.) на 1 967 309 тыс. руб. или на 46,8%.

Наименование показателя	2023 год	2022 год	2021 год
Чистые активы	1 727 462 тыс. руб.	2 001 253 тыс. руб.	2 161 799 тыс. руб.
Уставный капитал	3 694 771 тыс. руб.	3 594 771 тыс. руб.	3 594 771 тыс. руб.

У Общества возникают обязанности в соответствии с п.6 ст. 35 Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

В настоящее время дирекцией по стратегии и развитию аэропорта разработан план развития международного аэропорта «Калуга» на 2024 год, направленный на улучшение финансового положения и увеличения прибыли:

Основными задачами плана являются:

- расширение сети международных и внутренних пассажирских перевозок;
- развитие грузовых авиаперевозок;
- увеличение пассажиропотока.

Кроме того, разработана и действует программа скидок для авиакомпаний за наземное обслуживание воздушных судов на новых рейсах, а также при увеличении интенсивности полётов. С помощью этой системы мотивации аэропорт Калуга (Грабцево) стимулирует развитие актуальных для Калужской области направлений.

В течении последующих 12 месяцев Общество планирует продолжать свою деятельность непрерывно.

7. ПРИБЫЛЬ НА ОДНУ АКЦИЮ

В связи с убытками Общества прибыль на акцию отсутствует.



(подпись)

/ Кутушев Салават Шайхил-Исламович /