Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу
Жилищно-строительный кооператив № 54

1. Сведения об организации за 2023 год.

Полное наименование организации	Жилищно-строительный кооператив №54» ИНН 5611014920 КПП561101001 ОГРН: 1035607512192
Юридический и почтовый адрес	460004 г. Оренбург ул. Львовская дом 120, кв.72. Тел.: 89128465543; 56-54-54;
Основной вид деятельности по ОКВЭД 68.32.1	Управление эксплуатацией жилого фонда
Среднесписочная численность, человек	5

2. Основные показатели деятельности Жилищно-строительного кооператива № 54

ЖСК-54 в 2023 году применяло упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «Доходы»
В 2023 году, согласно основному виду деятельности, ЖСК-54 осуществлял
управление эксплуатацию жилого фонда 68.32. 1

Целевые поступления от собственников в 2023 году:
взносы на содержание жилья -1 188 тыс. рублей;
взносы на капитальный ремонт составили – 406 тыс. рублей.
% банка + пени составили -0,145 тыс. руб.
Всего 1 595 тыс. руб.
Затраты за 2023год составили 1216 тыс. руб.

Заработная плата, налоги	1008
Расходы на ОДН	90
Материалы, расходы, связанные с обслуживанием жилого фонда	16
Банковские услуги	40
Услуги сторонних организаций	58
Прочие	4
Итого	**1216**

3. С-до на 01.01.2023 года денежных средств на расчетном счете и в кассе составило -808 тыс. руб.
Поступление денежных (целевых) средств от собственников, проценты банка, пени -1 595 тыс. руб.
Израсходовано денежных средств -1 216 тыс. руб.
Остаток денежных средств на 01.01.2024 года составил -1 187 тыс. руб.