

**Пояснения
к бухгалтерскому балансу и
отчёту о финансовых результатах
АО «Омсктрансстрой» за 2023 год**

1. Общие сведения

Полное фирменное наименование юридического лица:

Акционерное общество «Омсктрансстрой».

Сокращенное фирменное наименование юридического лица:

АО «Омсктрансстрой».

Адрес (место нахождения) юридического лица:

Юридический адрес: 644046, Российская Федерация, г. Омск, ул. Пушкина, д. 130, офис 24.

Почтовый адрес: 644046, Российская Федерация, г. Омск, ул. Пушкина, д. 130, офис 24.

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа:
644046, Российская Федерация, г. Омск, ул. Пушкина, д. 130, офис 24.

Телефон: (3812) 31-16-77; 31-57-46; 31-46-70;

Электронный адрес: omsktransstr@bk.ru

Сведения об образовании юридического лица:

Акционерное общество «Омсктрансстрой» создано путем преобразования Государственного предприятия «Государственный Омский специализированный трест транспортного строительства (трест «Омсктрансстрой») в акционерное общество открытого типа «Омсктрансстрой» на основании Указа Президента РФ от 01.07.1992 г. № 712 «Об организационных мерах по преобразованию государственных предприятий, добровольных объединений государственных предприятий в акционерные общества» и согласно Постановления Совета Министров Правительства РФ от 27.05.93 г. № 500 «о реализации в транспортном строительстве промышленной политики при приватизации государственных предприятий».

Зарегистрировано Городской регистрационной палатой Департамента недвижимости Администрации г.Омска 14 января 1994 года, основной государственный регистрационный номер 1025500971660, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия ОРП 94 № 38603010

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): **5504008840**

Код причины постановки на учет (КПП): **550401001**

Правовое положение АО «Омсктрансстрой», порядок реорганизации и ликвидации, а также права и обязанности акционеров АО «Омсктрансстрой» определяются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность АО «Омсктрансстрой» сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности.

Уставный капитал

Уставный капитал АО «Омсктрансстрой» (далее – Общество) составляет 26 447 (Двадцать шесть тысяч четыреста сорок семь) рублей 00 коп.

Обществом размещены путем закрытой и открытой подписки бездокументарные акции в количестве 26 447 (Двадцать шесть тысяч четыреста сорок семь) штук номинальной стоимостью 1 (Один) рубль каждая., из них 19 835 штук обыкновенных акций номинальной стоимостью 1 (Один) рубль каждая и привилегированных акций типа А 6612 штук номинальной стоимостью 1 (Один) рубль каждая.

Структура уставного капитала на 31.12.2023 г.

Наименование организации	Ед.изм.	Всего акций	В том числе:		Доля в уставном капитале,%
			привилегированных	обыкновенных	
Уставный капитал, всего	шт.	26 447	6 612	19 835	100
в том числе лица, владеющие более 5% акций в Уставном капитале:					

Гросу Татьяна Ивановна (бенефициар)	шт.	5 289	1 754	3 535	19,998488%
Себелева Ирина Викторовна (бенефициар)	шт.	5 265	173	5 092	19,907740%
Шалунов Алексей Павлович (бенефициар)	шт.	3 875	556	3319	14,651945%
Итого по физическим лицам:	шт.	14 429	2 483	11 946	54,558173%
Российская Федерация в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом (бенефициар)	шт.	6 744	0	6 744	25,500057%
Итого по юридическим лицам:	шт.	6 744	0	6 744	25,500057%

Согласно Постановления Куйбышевского районного суда г.Омска от 25.05.2017 г. по делу № 316-271/2017 наложен арест на акции АО «Омсктрансстрой»:

– 1 обыкновенной акции, принадлежащей Себелеву В.И.; Себелевой И.В. - 5 092 обыкновенных акций, 173 привилегированных акций; Гросу Т.И. - 3 535 обыкновенных акций, 1 754 привилегированных акций; Шалунову П.В. - 1 обыкновенная, 1 привилегированная акция; Шалунову А.П. - 3 319 обыкновенных, 556 привилегированных акций.

04 июля 2017 г. Омский областной суд вынес апелляционное постановление по делу 22-К-2245/2017 - оставить без изменения решение первой инстанции об аресте акций АО «Омсктрансстрой». Впоследствии арест акций неоднократно продлевался. Последние продление ареста акций и ограничение Себелевой И.В., Гросу Т.И., Шалунова А.П., Шалунова П.В. в праве пользования вышеуказанными акциями АО «Омсктрансстрой» наложено постановлением Куйбышевского районного суда г.Омска от 07.02.2023 г. по делу № 1-182/2021 до 06.07.2023 г.

04 декабря 2023 г. Судебная коллегия по уголовным делам Омского областного суда вынесла апелляционное определение по делу 22-К-3585/2023, в котором арест вышеуказанных акций сохранен до исполнения приговора в части гражданского иска. Определение апелляционной инстанции вступило в законную силу. Представитель осужденного Себелева В.И. планирует подавать кассационную жалобу.

Информация о величине базовой прибыли (убытка), приходящейся на одну акцию

Расчет базовой прибыли (убытка), приходящейся на одну акцию:

Показатель	2022 год	2022 год
Чистая прибыль (убыток) за отчетный год, тыс.рублей	-80	-1004
Средневзвешенное количество акций в обращении в течение отчетного года, акций шт., в том числе:	26447	26447
Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года, акций шт.	19835	19835
Средневзвешенное количество привилегированных акций в обращении в течение отчетного года (приравненные к обыкновенным в связи с не выплатой дивидендов), акций шт.	6612	6612

Базовая прибыль (убыток) на акцию, тыс.рублей	-0,003	-0,038
---	--------	--------

Данные о ценных бумагах

В отчетном периоде - за 2023 год решения на общем собрании акционеров АО «Омсктрансстрой» об увеличении уставного капитала Общества не принимались, дополнительная эмиссия ценных бумаг не производилась.

Сведения о регистраторе

Ведение реестра владельцев именных ценных бумаг осуществляет Омский филиал Акционерного общества «Регистраторское общество «СТАТУС», расположенный по адресу: Россия, г. Москва, ул. Новорогожская, д. 32, стр. 1 . Тел. (495)974-83-50. Лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра № 10-000-1-00304 от 12.03.2004 года выдана: ФКЦБ России без ограничения срока действия.

Деятельность Общества

АО «Омсктрансстрой» ведет деятельность на территории Российской Федерации.

В 2023 г. основным видом деятельности Общества была аренда и управление собственным нежилым недвижимым имуществом код 68.20.2

Сведения о численности работников

Среднесписочная (среднегодовая) численность работников АО «Омсктрансстрой» за 2023 г. составила 39 человек (по состоянию на 31.12.2022 г. – 36 человек, по состоянию на 31.12.2021 г. - 37).

Органами управления АО «Омсктрансстрой» являются:

Общее собрание акционеров;
Совет директоров;
Генеральный директор (единоличный исполнительный орган).

В соответствии с разделом 11 Устава АО «Омсктрансстрой» (редакция № 5), утверждена решением общего собрания акционеров, протокол № б/н от 02.07.2019 г. высшим органом управления Общества является общее собрание акционеров. Вопросы, относящиеся к компетенции общего собрания акционеров, определены в разделе 11 Устава АО «Омсктрансстрой».

Компетенция совета директоров Общества определена разделом 12 Устава АО «Омсктрансстрой». Совет директоров Общества осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством РФ.

В компетенцию совета директоров Общества входит решение общего руководства деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных Уставом и Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» к компетенции общего собрания акционеров.

Действующий состав совета директоров в 2023 г. избран и утвержден на общем собрании акционеров от 28.06.2022 г. и 22.06.2023 г.

Лица, входящие в состав органов управления АО «Омсктрансстрой» на 31.12.2023 года

Совет директоров АО «Омсктрансстрой»

№	Фамилия, имя, отчество	Должность в Совете директоров и должность в организации, которую он представляет
Председатель совета директоров АО «Омсктрансстрой»		
1	Крисько Олег Дмитриевич	Заместитель генерального директора АО «Омсктрансстрой»
Члены Совета директоров		
2	Крисько Андрей Дмитриевич	Главный энергетик АО «Омсктрансстрой»
3	Ружанская Юлия Валентиновна	Заместитель генерального директора АО «Омсктрансстрой»
4	Бутенко Иван Владимирович	Представитель Российской Федерации в Совете Директоров
5	Почтенный Сергей Олегович	Представитель Российской Федерации в Совете директоров
6	Ледовская Людмила Викторовна	Начальник отдела ТУ Росимущества в Омской области Представитель Российской Федерации в Совете директоров
7	Шарацкий Максим Викторович	Представитель Российской Федерации в Совете директоров

В соответствии с п. 13.1 Устава Общества генеральный директор осуществляет руководство текущей деятельностью Общества в соответствии с решениями общего собрания акционеров и совета директоров, принятыми в соответствии с их компетенцией.

К компетенции генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров и совета директоров Общества.

Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества, в том числе, с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством РФ, Уставом и решениями совета директоров Общества. Вопросы, относящиеся к компетенции генерального директора, определены разделом 13 Устава АО «Омсктрансстрой». Генеральный директор Общества избирается сроком на 3 года.

Камалов Рашит Шарапович избран генеральным директором Общества решением внеочередного общего собрания акционеров АО «Омсктрансстрой» от 21.10.2016 г. В соответствии с этим решением досрочно прекращены полномочия генерального директора Плешкова Генналия Алексеевича. Решением Совета директоров от 22.08.2019 г. полномочия генерального директора Камалова Рашита Шараповича продлены с 01.09.2019 г. в соответствии с Уставом Общества до 01.09.2022 г. Решением Совета директоров от 15.08.2022 г. полномочия генерального директора продлены до 01.09.2025 г.

Ревизионная комиссия

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества общим собранием акционеров избирается Ревизионная комиссия (ревизор) Общества. Порядок деятельности ревизионной комиссии (ревизора) Общества регулируется Положением о ревизионной комиссии (ревизоре), утверждаемым общим собранием акционеров АО «Омсктрансстрой», Уставом Общества, а также иными нормативными правовыми актами РФ.

В соответствии с данным Положением и Уставом Общества ревизионная комиссия (ревизор):

- по итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества составляет заключение, в котором должны содержаться:
- подтверждение достоверности данных, содержащихся в отчетных и иных финансовых документах Общества;
- информация о фактах нарушения, установленных правовыми актами РФ порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также правовых актов РФ при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности.

Вопросы, относящиеся к компетенции ревизионной комиссии (ревизора) Общества, определены в разделе 14 Устава (редакция № 5) АО «Омсктрансстрой».

Решением общего собрания акционеров избрана ревизионная комиссия в составе 3-х человек:

- Ахапкина Ольга Викторовна;
- Литвинцева Татьяна Анатольевна;
- Недобийчук Юлия Анатольевна.

Сведения об аудитор

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «Профи»;

Государственный регистрационный номер: 1025500743730.

Место нахождения: 644046, Омская обл., г. Омск, ул. Братская, д. 19/2, офис 8п..

ООО «Аудиторская фирма «Профи» является членом саморегулируемой организации аудиторов .

2. Учетная политика

Учетная политика по бухгалтерскому учету акционерного общества «Омсктрансстрой» (далее – Учетная политика), утвержденная приказом Общества № 33 от 29.12.2021 г.

, разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и в связи с изменениями в законодательстве с переходом на ФСБУ 6, 25, 26.

Учетная политика призвана:

- продекларировать основные допущения, требования и подходы к ведению учетного процесса (включая составление отчетности);
- обеспечить единство методики при организации и ведении учетного процесса (включая составление отчетности);
- обеспечить достоверность подготавливаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- обеспечить формирование полной и достоверной информации о таких объектах учета, как доходы, расходы, имущество, имущественные права, обязательства и хозяйственные операции акционерного общества «Омсктрансстрой» (далее – Общество).

Бухгалтерская отчетность АО «Омсктрансстрой» подготовлена в соответствии с требованиями Федерального Закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и другими нормативными актами Российской Федерации, регламентирующими ведение бухгалтерского учета и отчетности. Данная отчетность является пересмотренной.

Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В отчетности финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по займам, относятся к краткосрочным активам, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представляются в отчетности как долгосрочные.

Основные средства

В составе основных средств отражены здания, сооружения, оборудование, транспортные средства, вычислительная техника, оргтехника и другие объекты со сроком службы более 12 месяцев, используемые как в основной, так и вспомогательной деятельности для управленческих нужд АО «Омсктрансстрой» и способные приносить экономические выгоды.

Объекты основных средств принимаются к учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат на приобретение (сооружение).

Амортизация основных средств начисляется линейным способом по нормам, исчисленным исходя из принятых сроков полезного использования.

Амортизация основных средств, производится по нормам, исчисленным исходя из сроков полезного использования.

Амортизация не начисляется по:

- земельным участкам;

Приобретенные основные средства Общества объекты с первоначальной стоимостью не более 100,0 тыс.руб. за единицу учитываются в составе материально-производственных запасов.

Объекты, стоимостью не более 100,0 тыс. рублей за единицу, списываются на себестоимость по мере отпуска в производство или эксплуатацию.

В отчетности основные средства показаны по первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Доходы и потери от выбытия основных средств отражены в отчете о прибылях и убытках в составе прочих доходов и расходов.

Обществом проведена проверка основных средств на обесценение. Признаков обесценения основных средств не выявлено.

Обществом осуществлен переход согласно ФСБУ 6 с начала 01.01.2022 г., в связи с чем сопоставление показателей отчетности не пересматривается. При переходе на ФСБУ 6 Обществом применен альтернативный метод.

Незавершенные капитальные вложения

Учет капитальных вложений по строительству объектов осуществляется в соответствии с учетом капитальных вложений по ФСБУ № 26/2020.

Учет долгосрочных инвестиций ведется по фактическим расходам:

в целом по строительству и по отдельным объектам (зданию, сооружению и др.), входящим в него.

В бухгалтерском учете затраты по строительству объектов группируются по технологической структуре расходов, определяемой сметной документацией.

При строительстве объектов учет затрат ведется нарастающим итогом с начала строительства, в разрезе отчетных периодов до ввода объектов в действие или полного производства соответствующих работ и услуг.

Обществом проведена проверка незавершенных капитальных вложений на обесценение. Признаков обесценения незавершенных капитальных вложений не выявлено.

Стоимость незавершенных капитальных вложений составляет:

- по состоянию на 31.12.2023 г. - **4 267** тыс. рублей. За 2023 г. изменений не было. Проведен анализ, все объекты имеют признаки капитальных вложений и способность приносить прибыль в будущем.

Финансовые вложения

Финансовые вложения отражаются в бухгалтерском балансе по их первоначальной стоимости.

Первоначальная стоимость финансовых вложений:

- приобретенных за плату определена как сумма фактических затрат на их приобретение,

- в виде инвестиций в капиталы дочерних, зависимых и прочих обществ составляет денежную оценку, согласованную учредителями (участниками) этих обществ.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение, кроме ценных бумаг, котирующихся на фондовой бирже, котировки по которым регулярно публикуются.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерском балансе по состоянию на конец отчетного года по их учетной (балансовой) стоимости.

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражены в составе прочих доходов и расходов.

В соответствии с ПБУ 19/02 единицей бухгалтерского учета финансовых вложений для обеспечения формирования полной и достоверной информации, а также для надлежащего контроля за их наличием и движением, выбрана (исходя из характера, порядка приобретения и использования финансовых вложений) однородная совокупность финансовых вложений.

Материально-производственные запасы

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение.

Активы принимаемые к бухгалтерскому учету в качестве материально-производственных запасов, но не более 100,0 рублей за единицу отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации организован надлежащий контроль за их движением. В бухгалтерской отчетности такие активы отражаются на забалансовом счете.

Определение фактической себестоимости материальных ресурсов, списываемых в производство, осуществляется по цене приобретения.

Обществом проведена проверка материально-производственных запасов на обесценение. Проведенной проверкой на обесценение материально-производственных запасов не выявлено, активы с признаками обесценения не установлены.

Резерв под обесценение материальных ценностей Обществом не формируется.

Расходы будущих периодов

Расходы, произведенные АО «Омсктрансстрой» в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам отражаются как расходы будущих периодов. Эти расходы списываются по назначению

равномерно в течение периодов, к которым относятся. На 31.12.2023 г. задолженность отсутствует.

Уставный, добавочный и резервный капиталы (фонды)

Уставный капитал по состоянию на 31.12.2023 года отражен в сумме номинальной стоимости обыкновенных и привилегированных акций, приобретенных акционерами, в размере 26 тыс. рублей.

Добавочный капитал на 31.12.2023 года — отсутствует.

По состоянию на 31.12.2023 года нераспределенная прибыль Общества составила 7 769 тыс. рублей.

Займы

Задолженность по займам, относится к краткосрочным активам, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представляются в отчетности как долгосрочные.

Бухгалтерский учёт аренды

В 2023 году Общество осуществляло деятельность, связанную с договорами аренды, как само являлось арендодателем, так и арендатором по договорам аренды земельных участков, заключенных с Департаментом имущественных отношений. Учёт аренды Обществом осуществляется согласно ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учёт аренды», утвержденный Приказом Минфина от 16.10.2018 г. № 208н

1. Аренда, выставяемая Обществом арендаторам вся является операционной. Общая сумма дохода по операционной аренде Общества от договоров аренды за 2023 год составляет 30 605 тыс.руб.
2. Обществом признано право пользования активов по 2 земельным участкам по договорам аренды, заключенным с Департаментом имущественных отношений г.Омска Данные земельные участки переданы Обществу в долгосрочную аренду в связи с тем, что на данных земельных участках находятся объекты недвижимости, находящиеся в собственности Общества.
 - земельный участок по договору Д-С-2-1-2918 от 13.11.2001 г. по адресу г.Омск, ул. 3-й Разъезд, 41 (ежемесячная сумма аренды 5 902-92 руб.), общая сумма арендных платежей за 2023 год – 70 835-04 руб.;
 - земельный участок по договору Д-Ц—14-11115 от 25.08.2015 г. по адресу г.Омск, ул. Пушкина, д. 130 (ежемесячная сумма аренды – 27 744-67 руб.) общая сумма арендных платежей за 2023 год – 332 936-04 руб.

Дополнительные затраты, связанные с улучшением предмета аренды, и последующей компенсации договорами аренды не предусмотрены.

Налоги и налогообложение

Расчеты по налогу на добавленную стоимость:

В целях налогообложения моментом определения налоговой базы по налогу на добавленную стоимость (далее – НДС) является наиболее ранняя из следующих дат:

- 1) день отгрузки (передачи) товара (выполненных работ, оказанных услуг), имущественных прав;
- 2) день оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг), передачи имущественных прав.

На день отгрузки товаров (выполнения работ, оказания услуг) или на день передачи имущественных прав в счет поступившей ранее оплаты, частичной оплаты также возникает момент определения налоговой базы.

В 2019 году в соответствии п. 1 ст. 172 НК РФ предъявлялись налоговые вычеты на основании счетов-фактур, выставленных продавцами при приобретении товаров (работ, услуг), имущественных прав, документов, подтверждающих фактическую уплату сумм налога на таможне или удержанных налоговыми агентами, либо на основании иных документов в случаях, прямо предусмотренных ст. 171 НК РФ по общей деятельности. Причем по общему правилу, закрепленному в абз. 2 п. 1 ст. 172 НК РФ, вычет применялся после принятия товаров (работ, услуг) к учету и при наличии соответствующих первичных документов.

Расчеты по налогу на прибыль

В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль АО «Омсктрансстрой» использует метод начисления.

В АО «Омсктрансстрой» при выборе в 2020 году способа учета и определения налога на прибыль принято во внимание Письмо Минфина РФ от 11.06.2020 г. № 07-01-10/51101 о возможности применения организацией любого из способов расчета величины чистой прибыли (балансового способа или способа отсрочки) по своему выбору. АО «Омсктрансстрой» принято решение в Учетной политике на 2021 год применять балансовый метод расчета чистой прибыли.

Общество с 2021 года перешло на балансовый метод расчета чистой прибыли в соответствии с требованием ПБУ 18/02.

Согласно п. 19 ПБУ 18/02 суммы налоговых активов и обязательств в балансе отражаются развернуто.

В силу п. 22 ПБУ 18/02 величина текущего налога на прибыль на основе прибыли по данным бухгалтерского учета, скорректирована на суммы постоянного налогового обязательства (актива), увеличения или уменьшения на суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отчетного периода.

Обороты Общества по счету 09 за 2023 год: остаток на начало периода – 2 974 тыс. руб., начислено 1 239 тыс. руб., погашено – 1 324 руб., остаток на конец отчетного периода – 2 889 руб., в том числе основные средства - 139,6 тыс.рублей, расходы будущих периодов – 196,3 тыс.рублей, арендные обязательства – 2 553,4 тыс.рублей.

У организации имеется вероятность того, что она получит налогооблагаемую прибыль по итогам 2024 г.

Признание доходов

Доходы АО «Омсктрансстрой» подразделяются на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы. Выручка от реализации выполненных работ, услуг, арендных платежей признается по методу начисления, то есть по мере оказания услуг, и отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость.

Признание расходов

Расходы в зависимости от их характера и направлений деятельности подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

Расходы по обычным видам деятельности сформированы в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине оплаты в денежной и иной форме или величине кредиторской задолженности.

Расходы по обычным видам деятельности принимаются к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине оплаты в денежной и иной форме или величине кредиторской задолженности (пункт 6 ПБУ 10/99).

Общество калькулирует полную производственную себестоимости оказанных услуг, выполненных работ, реализованных услуг с выделением управленческих расходов.

В бухгалтерском учете Общества организован учет расходов по статьям затрат. Перечень статей затрат установлен Обществом самостоятельно с учетом требований ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Инвентаризация имущества и обязательств

Сроки проведения инвентаризаций, перечень имущества и финансовых обязательств, проверяемых при каждой из них устанавливаются приказом Генерального директора АО «Омсктрансстрой». Приказ № 21 от 25.12.2023 г. на проведение годовой инвентаризации.

3. Чистые активы

Чистые активы

Чистые активы рассчитаны в соответствии с Порядком оценки стоимости чистых активов акционерных обществ, утвержденном приказом Минфина России и ФКЦБ России от 29 января 2003 года № 10н/03-6/пз. На 31.12.2023 г. составили 7 795 тыс. руб.

4. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса

Внеоборотные активы:

Основные средства (статья 1150 Баланса)

С 2022 года Обществом осуществлен переход учета основных средств согласно ФСБУ 6. Остаточная стоимость основных средств на 31.12.2023 г. составила:

Основные средства организации, всего, в т.ч.	43 924
<i>Здания</i>	<i>14 738</i>
<i>Сооружения</i>	<i>747</i>
<i>Машины и оборудование</i>	<i>623</i>
<i>Земельные участки</i>	<i>23 549</i>
<i>Незавершенные капитальные вложения</i>	<i>4 267</i>

17.07.2018 г. был заключен договор доверительного управления, согласно которого была передана часть недвижимого имущества на сумму 6 251 тыс.рублей. При составлении бухгалтерской отчетности данные, представленные доверительным управляющим, включены в показатели АО «Омсктрансстрой» путем суммирования аналогичных показателей.

Имущество АО «Омсктрансстрой» находится под арестом и запретом на совершение регистрационных действий на основании постановлений отделов Федеральной службы судебных приставов, на дату составления отчетности.

Долгосрочные финансовые вложения (инвестиции в зависимые и прочие общества) (статья 1170 Баланса)

В 2017 в результате инвентаризации были выявлены акции кредитного учреждения. Оприходованы в 2017 г. по номинальной стоимости, на конец 2017 г. года стоимость акций учтена по рыночной цене — 2 702 руб. На конец каждого отчетного года стоимость акций учитывается по рыночной цене акций, разница относится на финансовый результат. Стоимость акций на конец 2021 г.- 3 522 тыс.руб., на 31.12.2022 г. - 1 694 тыс. руб., на 31.12.2023 г. - 3 250 тыс.руб. Разница в стоимости акций отнесена на финансовый результат.

Займы долгосрочные

В 2023 году Общество не предоставляло долгосрочные займы другим организациям и физическим лицам.

Оборотные активы:

Запасы (Строка 1210 Баланса)

Структура сырья, материалов и других аналогичных ценностей (статья 1210 Баланса): всего — 505 тыс. руб., в том числе сырье и материалы на сумму 505 тыс. руб., инвентарь и хозяйственные принадлежности — 0 тыс. руб.

С 2021 г. Общество применяет ФСБУ 5/2019. Согласно п. 28 ФСБУ 5/2019 запасы отражаются в учёте по наименьшей величине – по фактической себестоимости.

Краткосрочная дебиторская задолженность (статья 1230 Баланса).

Краткосрочная дебиторская задолженность на начало 2023 г. – 3 076 тыс. руб., на конец 2023 г. — 2 696 тыс. руб.

Дебиторская задолженность (стр.1230) в т.ч.:	2 696
<i>Расчеты с покупателями и заказчиками</i>	<i>1 679</i>
<i>Расчеты с поставщиками (авансы выданные)</i>	<i>137</i>
<i>Расчеты с подотчетными лицами (текущая задолженность)</i>	<i>0</i>
<i>Расчеты с разными дебиторами и кредиторами</i>	<i>880</i>

Краткосрочные финансовые вложения (строка 1240 Баланса)

Краткосрочные финансовые вложения составили 0 рублей на начало отчетного периода, на конец 2023 г. - 0 рублей., за 2022 г. – 0 рублей Выдачи и погашения за период не осуществлялось..

Денежные средства (статья 1250 Баланса):

Денежные средства и денежные эквиваленты за отчетный период составили 22 тыс. рублей на начало периода, на конец 2023 г. - 9 тыс. рублей.

Расшифровка денежных средств и денежных эквивалентов на 31.12.2023 г. (стр.1250)

Остаток денежных средств в кассе Общества — 1 тыс.руб, на расчетных счетах — 8 тыс.руб. Общество имеет картотеку № 1 очереди не исполненных в срок распоряжений к расчетному счету. Операции по расчетному счету приостановлены в связи с постановлениями на приостановление операций (арестом счета) судебным приставом-исполнителем. С расчетного счета списываются платежи в бюджет и внебюджетные фонды, выплаты заработной платы работников и перечисление алиментов.

Прочие оборотные активы (Строка 1260 Баланса) включают в себя:

На начало отчетного периода - 0 рублей. На конец отчетного периода — 0 руб.

Капитал и резервы:

Распределение прибыли

Распределение прибыли (убытка) 2022 года, подлежащее утверждению на годовом общем собрании акционеров Общества, которое состоялось 22 июня 2023 года, не утверждалось.

Стр. 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) на 31.12.2023 г.

Наименование показателя	2023 г. Сумма, тыс.рублей	2022 г. Сумма, тыс.рублей
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) на начало отчетного периода	7 849	1 825
Прибыль (убыток)	-80	-1 004
Результат переоценки внеоборотных активов (ФСБУ 6)		4 331
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль		2 697
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) на конец отчетного периода	7 795	7 849

Долгосрочные обязательства:

Заемные средства (Строка 1410 Баланса)

По состоянию на 31.12.2022 г. задолженности по долгосрочным кредитам и займам у Общества не имеется. За 2023 г. выдачи и погашения долгосрочных заемных средств не производилось. По состоянию на 31.12.2023 г. задолженности по долгосрочным кредитам и займам у Общества не имеется.

Отложенные налоговые обязательства (статья 1420 Баланса)

Отложенных налоговых обязательств на конец 2021 г. – 72 тыс.руб., на конец 2022 г. – 6 299 тыс.руб.,

на конец 2023 г. – 6 055 тыс.руб., в том числе кредиторская задолженность по арендным обязательствам – 1 922,3 тыс. рублей, основные средства – 4 133,1 тыс.рублей.

Краткосрочные обязательства:

Заемные средства (Строка 1510 Баланса)

Краткосрочных обязательств по заемным средствам по состоянию на 01.01.2022 г. - не имеется., на конец отчетного периода — 2 тыс.руб., погашение в 2023 г. – 2 тыс.руб. на конец отчетного 2023 г.- не имеется.

Кредиторская задолженность (статья 1520 Баланса)

Сумма кредиторской задолженности Общества на начало 2023 года составила 33 883 тыс. рублей, на конец 2023 г. - 32 198 тыс.руб. на конец 2021 года – 36 807 тыс. рублей.

Кредиторская задолженность (стр. 1520) в т.ч.:	32 198
<i>Расчеты с поставщиками</i>	8 822
<i>Расчеты с покупателями и заказчиками (авансы полученные)</i>	827
<i>Расчеты по налогам и сборам</i>	10 379
<i>Расчеты по социальному страхованию и обеспечению</i>	1 420
<i>Расчеты с персоналом по оплате труда</i>	5 143
<i>Расчеты с подотчетными лицами (текущая задолженность)</i>	1
<i>Расчеты с разными дебиторами и кредиторами</i>	5 606

Расшифровка оценочных обязательств (стр. 1540 баланса) .

Обществом в соответствии с требованиями ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» создается оценочное обязательство по предстоящей оплате отпусков сотрудников. Оценочные обязательства на предстоящую оплату отпусков носят краткосрочный характер. На 01.01.2023 г. резерв на оплату отпусков сотрудников составил 3 065 тыс. руб., начислено за отчетный период 2 317 тыс. руб., израсходовано 1 609 тыс. руб., остаток на 31.12.2023 г — 3 773 тыс. руб., Данное обязательство будет использовано в 2024 г.

В свою очередь вышеуказанное оценочное обязательство является источником неопределенности оценочных значений на отчетную дату, и которое несет в себе существенный риск возникновения необходимости внесения корректировок в балансовую стоимость активов и обязательств в течение следующего отчетного периода.

Условные обязательства: судебные процессы, которые могут повлиять на непрерывность деятельности Общества отсутствуют.

5. Пояснения к существенным статьям отчета о финансовых результатах

Доходы по обычным видам деятельности

Выручка от обычной деятельности общества признается и отражается на счете 90.01 «Выручка» методом начисления.

Выручка от продажи продукции, товаров, оказания услуг, выполнения работ (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей), получена от сдачи в аренду собственного недвижимого имущества.

Показатель	2023 г., тыс.руб.	2022 г., тыс.руб.
Выручка	48 314	54 884

Прочие доходы и расходы

Прочие доходы и расходы отражены в отчете развернуто

Вид дохода/расхода	Сумма дохода, тыс.руб. 2023 г.	Сумма дохода, тыс.руб. 2022 г.	Сумма расхода, тыс.руб. 2023 г.	Сумма расхода, тыс.руб. 2022 г.
Доходы и расходы, связанные с ликвидацией/реализацией прочего имущества	2 168	551	195	681
Доходы и расходы связанные с оприходованием/списанием ТМЦ				
Налоги и сборы	3754	168	443	4 117
Курсовые разницы	1 556			1 828
Списание дебиторской (кредиторской) задолженности	119	3 620	598	108
Резерв по сомнительным долгам			-1 198	-2 093
Дивиденды	261			
Прочие	2 152	17 445	412	10 626
Всего	10 010	21 784	450	15 267

6. Пояснения к Отчету о движении денежных средств

Средства, полученные от продажи продукции, товаров, работ и услуг в 2023 году составили 38 980 тыс. рублей (в 2022 г. – 55 061 тыс.руб.).

Прочие поступления в сумме 6 919 тыс. рублей, отражены в строке 4119 (в 2022 г. – 2 528 тыс.руб.).

Средства, направленные на оплату труда работников АО «Омсктрансстрой» в отчетном году составили 13 709 тыс.рублей (в 2022 г. - 11 432 тыс. рублей).

Денежные средства, направленные на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов 17 026 тыс.рублей (в 2022 г. -20 962 тыс. рублей).

Прочие платежи – 25 397 тыс. рублей.

Денежные потоки от инвестиционных операций – продажа внеоборотных активов (кроме финансовых вложений) в 2023 г. – 2 168 тыс.рублей (в 2022 г. – 494 тыс. рублей).

Денежные потоки от финансовых операций – получение займов 760 тыс.рублей, возврат займов 762 тыс.рублей (в 2022 г. - 400 тыс.рублей., возврат займов – 600 тыс. рублей)

7. Информация по сегментам

17.07.2018 г. с ООО «Коммунальщик «Омсктрансстрой» заключен договор доверительного управления, согласно которого было передано в управление недвижимое имущество:

- нежилое здание (трансформаторный киоск), площадью 66,3 кв.м., кадастровый номер 55:36:000000:23192, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Раздольная, д. 1;

- нежилое здание (контора), площадью 150,4 кв.м., кадастровый номер 55:36:040405:68, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Раздольная, д. 1;

- земельный участок с кадастровым номером 55:36:000000:151518, площадью 44 420 +/- 74 кв.м., местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание (литера ЩЦ1). Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Раздольная, д. 1, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

- земельный участок с кадастровым номером 55:36:000000:151520, площадью 36 146 +/- 69 кв.м.,

местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание (литера Ю). Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Раздольная, д. 1, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

При составлении бухгалтерской отчетности данные, представленные доверительным управляющим об активах, обязательствах, доходах, расходах и других показателях включены в показатели АО «Омсктрансстрой» путем суммирования аналогичных показателей.

Активы и обязательства по данным доверительного управляющего по состоянию на 31.12.2023 г. и сопоставимые данные на 31.12.2017 г., 31.12.2018 г., 31.12.2019 г., 31.12.2020 г., 31.12.2021 г. и 31.12.2022 г. представлены ниже в таблице (в тыс.руб.):

Наименование отчетного сегмента	Активы	Обязательства
На 31.12.2023 г.		
Всего по имуществу, переданному в доверительное управление	7 541	35
Всего по Обществу	53 273	53 273
На 31.12.2022 г.		
Всего по имуществу, переданному в доверительное управление	8 004	546
Всего по Обществу	54 979	54 979
На 31.12.2021 г.		
Всего по имуществу, переданному в доверительное управление	9 167	3598
Всего по Обществу	44 851	44 851
На 31.12.2020 г.		
Всего по имуществу, переданному в доверительное управление	7880	2983
Всего по Обществу	43 831	43 831
На 31.12.2019 г.		
Всего по имуществу, переданному в доверительное управление	7904	1885
Всего по Обществу	50854	50854
на 31.12.2018	-	-
Всего по имуществу, переданному в доверительное управление	6979	952
Всего по Обществу	63703	63703
на 31.12.2017	-	-
Всего по имуществу, переданному в доверительное управление	-	-
Всего по Обществу	59835	59835

Финансовый результат доверительного управления, а также основные показатели, используемые для его расчета, за отчетный год, а также предшествующие ему отчетные периоды представлены ниже (в тыс. руб.):

Наименование отчетного сегмента	Выручка	Прочие доходы	Амортизация	Материальные затраты	Расходы на оплату труда и отчисления на оплату труда	Прочие затраты
За 2023 г.						
Всего по имуществу, переданному в доверительное управление	9 950	2 120	65			6 684
Всего по Обществу	48 314	10 010	1 426	3 260	16 695	31 530

За 2022 г.						
Всего по имуществу, переданному в доверительное управление	17 056	10 479	65			16 936
Всего по Обществу	54 884	21 784	1 426	2 671	15 053	38 633
За 2021 г.						
Всего по имуществу, переданному в доверительное управление	17 150	28 889	56			37 357
Всего по Обществу	49 478	30 686	515	1 692	13 257	36 188
За 2020 г.						
Всего по имуществу, переданному в доверительное управление	17107	30706	56			39781
Всего по Обществу	48370	53719	804	2239	12131	37778
За 2019 г.						
Всего по имуществу, переданному в доверительное управление	9246	9125	25	7	0	15089
Всего по Обществу	39214	36726	620	836	12647	27864
За 2018 год	-	-	-	-	-	-
Всего по имуществу, переданному в доверительное управление	2873	786	0	180	0	2576
Всего по Обществу	30620	12809	3105	1669	12035	16579
За 2017 год	-	-	-	-	-	-
Всего по имуществу, переданному в доверительное управление	-	-	-	-	-	-
Всего по Обществу	20374	18064	330	1963	10049	11685

8. Государственная помощь

В 2023 г. в Обществе государственная помощь отсутствует (в 2022 г. государственная помощь отсутствовала).

9. Связанные стороны

Список аффилированных лиц АО «Омсктрансстрой» по состоянию на 30.06.2023 г.

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	6	7
1	Камалов Рашит Шарапович	Согласие физического лица не получено	Лицо, исполняющее обязанности единоличного исполнительного органа	4,537	0,126
2	Семенова Оксана Владимировна	Согласие физического лица не получено	Член совета директоров	0	0
3	Рыбаков Геннадий Иванович	Согласие физического лица не получено	Член совета директоров	0,49	0,59
4	Крисько Андрей Дмитриевич	Согласие физического лица не получено	Член совета директоров	2,02	2
5	Крисько Олег Дмитриевич	Согласие физического лица не получено	Член совета директоров	0	0
6	Кудряшов Константин Александрович	Согласие физического лица не получено	Член совета директоров	0	0
7	Ледовская Людмила Викторовна	Согласие физического лица не получено	Член совета директоров	0	0
8	Пантелеева Дарья Алексеевна	Согласие физического лица не получено	Член совета директоров	0	0
9	Федеральное агентство по управлению государственным имуществом	119049, г. Москва, Ленинский проспект, 9	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосующих акций общества	25,5	34,0

Список аффилированных лиц АО «Омсктрансстрой» по состоянию на 31.12.2023 г.

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	6	7
1	Камалов Рашит Шарапович	Согласие физического лица не получено	Лицо, исполняющее обязанности единоличного исполнительного органа	4,537	0,126
2	Бутенко Иван Владимирович	Согласие физического лица не получено	Член совета директоров	0	0
3	Ружанская Юлия Валентиновна	Согласие физического лица не получено	Член совета директоров	0	0
4	Крисько Андрей Дмитриевич	Согласие физического лица не получено	Член совета директоров	2,02	2
5	Крисько Олег Дмитриевич	Согласие физического лица не получено	Член совета директоров	0	0
6	Почтенный Сергей Олегович	Согласие физического лица не получено	Член совета директоров	0	0
7	Ледовская Людмила Викторовна	Согласие физического лица не получено	Член совета директоров	0	0
8	Шарацкий Максим Викторович	Согласие физического лица не получено	Член совета директоров	0	0

9	Федеральное агентство по управлению государственным имуществом	119049, г. Москва, Ленинский проспект, 9	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосующих акций общества	25,5	34,0
---	--	--	--	------	------

Финансовые операции Общества со связанными сторонами производились по выплате заработной платы за 2023 г. основного управленческого персонала – краткосрочные операции на общих сопоставимых условиях.

Краткосрочные вознаграждения:

Оплата труда за отчетный период 4-х человек – 1 953,1 тыс. руб., ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде – 214,6 тыс. руб., в том числе удержан НДФЛ – 281,8 тыс.руб., начислены отчисления в СФР с краткосрочных вознаграждений в отчетном периоде – 663,3 тыс.руб. Сформирован резерв на оплату отпусков работников 4-х человек – 223,0 тыс. руб.

Долгосрочные вознаграждения в отчетном периоде не выплачивались.

10. Информация о совершенных обществом крупных сделках

Сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, Обществом в 2023 году не совершались (в 2022 г. не было).

11. События после отчетной даты

События после отчетной даты признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год отсутствуют.

12. Сведения об участии в совместной деятельности

Информация об участии в совместной деятельности отсутствует, так как договоры по совместной деятельности в 2023 году не заключались.

13. Информация об исправлении ошибок в бухгалтерском учете и отчетности.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность является исправленной по отношению к отчетности за 2023 год, подписанной 31.03.2023 г. и предоставленной в налоговый орган 01.04.2024 г. Акционерным Обществом принято решение об исправлении бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2023 год в связи с необходимостью корректировок некоторых финансовых показателей (в соответствии с данными бухгалтерского учета) и раскрытия важной информации.

1. В бухгалтерском балансе по состоянию на 31.12.2023 г. по графе на 31.12.2023 г. были внесены следующие исправления:

Наименование показателя	Код	Данные предыдущей отчетности на 31.12.2023 г.	Данные текущей отчетности на 31.12.2023 г.	Изменения (+/-)
Основные средства	1150	44 111	43 924	- 187
Дебиторская задолженность	1230	4 003	2 696	- 1 307
Баланс	1600	54 768	53 273	-1 494
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 530	7 769	239

Отложенные налоговые обязательства	1420	6 093	6 055	-38
Прочие обязательства	1450	3 105	3 048	-57
Кредиторская задолженность	1520	33 894	32 198	-1 696
Прочие обязательства	1550	347	404	58
Баланс	1700	54 768	53 273	-1 494

2. В отчете о финансовых результатах за январь-декабрь 2023 г. по графе на 31.12.2023 г. были внесены следующие исправления:

Наименование показателя	Код	Данные предыдущей отчетности на 31.12.2023 г.	Данные текущей отчетности на 31.12.2023 г.	Изменения (+/-)
Выручка	2110	48 357	48 314	- 43
Себестоимость продаж	2120	(45 426)	(45 402)	- 24
Валовая прибыль (убыток)	2100	2 931	2 912	-19
Управленческие расходы	2220	(12 572)	(12 568)	4
Прочие доходы	2340	9 577	10 010	433
Прочие расходы	2350	(206)	(450)	-244
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(270)	(96)	174
Налог на прибыль	2410	51	16	-35
в том числе: текущий налог на прибыль	2411	(46)	(143)	-97
Отложенный налог на прибыль	2412	122	159	-37
Прочее	2460	25		-25
Чистая прибыль (убыток)	2400	(194)	(80)	-114
Совокупный финансовый результат периода	2500	(194)	(80)	-114

3. В отчете о движении денежных средств за январь-декабрь 2023 г. по графе на 31.12.2023 г. были внесены следующие исправления:

Наименование показателя	Код	Данные предыдущей отчетности на 31.12.2023 г.	Данные текущей отчетности на 31.12.2023 г.	Изменения (+/-)
Денежные потоки от текущих операций				
Поступления - всего	4110	48 067	47 450	- 617
Прочие поступления	4119	9 087	8 470	- 617

Денежные потоки от инвестиционных операций Поступления - всего	4210	0	617	617
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	617	617

Исправления внесены в связи с корректным отражением соответствующих показателей согласно данных бухгалтерского учёта по состоянию на 31.12.2023 г., а также с учётом взаимоувязки показателей бухгалтерской отчётности Общества за 2023 год.

Текущая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества дополнена приложениями к бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах за 2023 год в составе пояснений в виде таблиц и пояснительной записки.

14. Информация по непрерывности деятельности

Осознавая непростое финансовое положение Общества, руководством были предприняты следующие меры, направленные на улучшение финансового состояния Общества:

- заключен договор доверительного управления имуществом, в результате чего Обществом дополнительно получен доход за период действия договора 2018 – 2023 г.г.;
- минимизация расходов Общества (снижение коммунальных расходов вследствие рационального использования ресурсов);
- частично проведен перерасчет земельного налога за 2021 – 2022 г.г. по решениям Омского областного суда по уменьшению кадастровой стоимости 11 земельных участков, разница отнесена на финансовый результат;
- проводится работа по уменьшению кадастровой стоимости земельных участков для приведения цены земельных участков к рыночной стоимости за 2023 г., и уменьшения земельного налога за отчетный период (т. е. снижение затрат Общества).

Существенных изменений в деятельности Общества в следующем отчетном году не ожидается. Общество планирует осуществлять деятельность с получением прибыли, достаточной для соблюдения принципа непрерывности действующего Общества. Общество будет способно иметь средства, достаточные для погашения текущих обязательств до наступления срока погашения. Руководство Общества полагает, что им предпринимаются все необходимые меры для поддержки финансовой устойчивости и роста коммерческой деятельности в следующие годы.

При подготовке бухгалтерской отчетности исполнительный орган исходил из допущений о том, что будет продолжать свою деятельность и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Введение со стороны Европейского Союза, Соединенных Штатов Америки и других стран экономических санкций против отдельных физических и юридических лиц в Российской Федерации, введение Правительством Российской Федерации ответных санкций, приостановка коммерческой деятельности в России ряда иностранных компаний в конце февраля – марте 2022 года увеличили риски ведения бизнеса в Российской Федерации и привели к увеличению экономической неопределенности, в том числе большой волатильности на рынках капитала, падению курса российского рубля, сокращению объема иностранных и внутренних прямых инвестиций.

Руководство АО «Омсктрансстрой» на постоянной основе отслеживает изменения сложившейся ситуации и оценивает вероятность негативных последствий для деятельности АО «Омсктрансстрой». Руководство АО «Омсктрансстрой» принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности АО «Омсктрансстрой» - создание более благоприятных условий для арендаторов, согласование с контрагентами гибкого графика оплаты текущих платежей и просроченной задолженности.

Руководство АО «Омсктрансстрой» не ожидает существенного негативного влияния указанных событий на результаты деятельности и финансовое положение АО «Омсктрансстрой». Руководство уверено,

что АО «Омсктрансстрой» будет способно продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности. Но необходимо понимать, что будущие последствия сложившейся экономической ситуации сложно спрогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства АО «Омсктрансстрой» могут отличаться от фактических обстоятельств.

Генеральный директор _____ Р.Ш.Камалов

Главный бухгалтер _____ Е.Н.Тарасова

30.04.2024 г.