

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2023 ГОД

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности АО «МСК «СУ-9» за 2023 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность подготовлена исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Все суммы представлены в тыс. рублях.

1. Общая информация

Юридический адрес общества: 127006, город Москва, улица Долгоруковская, дом 15, стр.1, этаж 2, пом.1, ком.8.

Акционерное общество «МСК «СУ-9» зарегистрировано 27.04.1999 года.

Уставный капитал общества составляет 10 тыс. руб. Уставный капитал разделен на 20 обыкновенных именных бездокументарных акций, номинальной стоимостью одной акции 500 рублей.

Его акционерами являются граждане России:

1. Ядоян Александр Петросович (п/с № 06) – 18 обыкновенных именных акций, 90% в общем количестве голосующих акций, 90% от УК
2. Ядоян Руслан Александрович (п/с № 08) – 2 обыкновенная именная акция, 10% в общем количестве голосующих акций, 10% от УК.

Бенефициарным владельцем АО «МСК «СУ-9» является Ядоян Александр Петросович, ИНН 771308939550

Единоличным исполнительным органом общества является Генеральный директор. В течение отчетного периода Генеральным директором организации являлся Ядоян Руслан Александрович.

Основным видом деятельности Общества является сдача в наем собственного недвижимого, нежилого имущества.

Обществом зарегистрировано обособленное подразделение, расположенное по адресу: 140090, Московская обл., г. Дзержинский, уч. в 50 м. от оси МКАД на юго-восток. Обособленное подразделение не выделено на отдельный баланс.

Среднесписочная численность на 31.12.2023 составляет 7 человек, на 31.12.2022 – 8 человек.

2. Основные положения учетной политики

Бухгалтерский учет общества осуществляется на основе учетной политики Общества, утвержденной приказом генерального директора № б/н от 29.12.2021г. В своей деятельности общество руководствуется основными положениями учетной политики и правилами представления информации в бухгалтерской отчетности, приведенными в данном разделе.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в российской федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н, действующими Положениями по бухгалтерскому учету, Федеральными стандартами, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Бухгалтерский учет ведется автоматизировано. В качестве форм первичных учетных документов используются унифицированные формы, утвержденные Госкомстатом России. При проведении хозяйственных операций, для оформления которых не предусмотрены типовые формы первичных документов, используются самостоятельно разработанные формы. Критерий для определения уровня существенности установлен в размере 5% от величины объекта учета или статьи бухгалтерской отчетности. Инвентаризация имущества и обязательств проводится раз в год перед составлением годового баланса, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Финансовая и операционная аренда

Общество не применяет ФСБУ 25/2018 в отношении договоров аренды, исполнение которых истекает до 31 декабря 2023 г. Общество не признает у себя в учете предмет аренды в качестве права пользования активом и не признает обязательство по аренде, если срок аренды не превышает 12 месяцев при соблюдении следующих обстоятельств:

- договором аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору и отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа;
- предмет аренды не предполагается предоставлять в субаренду.

Общество такие объекты классифицирует в качестве краткосрочной аренды.

По договорам аренды свыше 12 месяцев Общество признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом (далее – ППА) с одновременным признанием обязательства по аренде. ППА отражается в составе основных средств. Стоимость ППА погашается посредством амортизации (включая по аренде земельных участков), а величина обязательства по аренде увеличивается на величину начисляемых процентов и уменьшается на величину фактически уплаченных арендных платежей. Общество использует линейный способ амортизации ППА. Амортизация начисляется со следующего месяца после принятия ППА к учету. Срок полезного использования ППА равняется сроку действия договора аренды. Стоимость ППА погашается посредством амортизации.

Ставка дисконтирования определяется как средневзвешенная процентная ставка по кредитам, предоставленным кредитными организациями нефинансовым организациям. В 2023 году ставка дисконтирования применялась в размере 9,49%.

По договорам, в которых Общество выступает в качестве арендодателя все объекты аренды классифицируются в качестве объектов учета операционной аренды при соблюдении следующих обстоятельств:

- срок аренды существенно меньше и несопоставим с периодом, в течение которого предмет аренды относится пригодным к использованию,
- на дату предоставления предмета аренды приведенная стоимость будущих арендных платежей существенно меньше справедливой стоимости предмета аренды.

При операционной аренде прежний принятый порядок учета актива не изменяется в связи с его передачей в аренду, за исключением изменения оценочных значений.

Основные средства

Учет основных средств и капитальных вложений ведется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства" и 26/2020 "Капитальные вложения", утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н.

В соответствии с п. 12 ФСБУ 6/2020 «Основные средства», основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации). После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

В качестве основных средств к бухгалтерскому учету в Организации принимаются активы стоимостью, превышающей 100 тыс. рублей, в отношении которых выполняются одновременно условия, предусмотренные п. 4 ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Малоценные объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей списываются в

расходы по мере их отпуска в эксплуатацию. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, которые отвечают признакам основного средства, но имеют стоимость не выше 100 000 руб. Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

Основные средства, представляющие собой недвижимость, предназначенную для предоставления за плату во временное пользование и (или) получения дохода от прироста ее стоимости Общество относит к инвестиционной недвижимости. Учет объектов инвестиционной недвижимости ведется на счете 01 «Основные средства» ввиду их частичной сдачи в аренду.

Объекты инвестиционной недвижимости Общество оценивает по первоначальной стоимости.

Срок полезного использования определяется исходя из ожидаемого срока использования объекта и утверждается Приказом руководителя (п. 8 ФСБУ 6/2020). Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным способом.

- Организация начисляет амортизацию за месяц.

Основание: пункт 32 ФСБУ 6/2020

- Организация начинает начислять амортизацию с даты признания объекта основных средств и прекращает – с момента его списания.

Основание: пункт 33 ФСБУ 6/2020

Организация классифицирует основные средства по следующим видам и группам, к которым применяет следующие способы оценки и амортизации.

	Группа	Стоимость	Способ амортизации
1	Неинвестиционная недвижимость	По первоначальной стоимости	Линейный способ
2	Инвестиционная недвижимость	По первоначальной стоимости	Линейный способ
3	Машины и оборудование	По первоначальной стоимости	Линейный способ
4	Транспортные средства	По первоначальной стоимости	Линейный способ
5	Производственный и хозяйственный инвентарь	По первоначальной стоимости	Линейный способ
6	Офисная техника	По первоначальной стоимости	Линейный способ
7	Офисная мебель	По первоначальной стоимости	Линейный способ

Запасы

Учет сырья и материалов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 N 180н. В соответствии с п.9, 10 ФСБУ 5/2019 «Запасы», запасы учитываются по фактической себестоимости приобретения. Фактической себестоимостью запасов, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, приведение их в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации). Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 "Заготовление и приобретение материальных ценностей" и 16 "Отклонение в стоимости материальных ценностей" не используются.

Общество не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага. При списании оценка материалов производится по способу средней стоимости.

Финансовые вложения

Аналитический учет финансовых вложений ведется таким образом, чтобы обеспечить информацию по единицам бухгалтерского учета финансовых вложений и организациям, в которые осуществлены эти финансовые вложения.

Затраты, связанные с приобретением финансовых вложений, признаются прочими расходам. Текущая рыночная стоимость финансовых вложений, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, корректируется ежегодно. Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, подлежат отражению в бухгалтерском учете и в бухгалтерской отчетности на отчетную дату по первоначальной стоимости.

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» (ПБУ 19/02) финансовые вложения представляются с подразделением в зависимости от срока обращения (погашения) на краткосрочные и долгосрочные. Классификация финансовых вложений производится на дату их признания в бухгалтерском учете и дальнейшему изменению не подлежит.

Дебиторская задолженность

Инвентаризация дебиторской задолженности для целей создания резерва по сомнительным долгам проводится на конец отчетного периода. Основание: пункт 70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н, пункты 6 и 7 ПБУ 1/2008. Сомнительной признается задолженность, если: - должник не исполнил обязательство вовремя; - долг не обеспечен залогом, задатком, поручительством, банковской гарантией; - у должника значительные финансовые затруднения; - в отношении должника возбудили процедуру банкротства.

Доходы

Выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, при одновременном выполнении следующих условий (ПБУ 9/99 «Доходы организации», Утверждено Приказом Минфина РФ от 6 мая 1999 г. N 32н):

- организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- суммы выручки может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод;
- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товары) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- расходы, которые определены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Доходами от обычных видов деятельности Общество признаёт доходы от сдачи в аренду собственного недвижимого имущества. Все остальные доходы учитываются в составе прочих доходов.

Порядок признания выручки по аренде – ежемесячно, согласно заключенного договора.

Расходы

Расходами по обычным видам деятельности Общество признаёт расходы, осуществление которых связано с предоставлением за плату во временное пользование объекта недвижимого имущества.

Учет административно - управленческих расходов, не связанных с производственным процессом, ведется на счете 26 «Общехозяйственные расходы». Общехозяйственные расходы ежемесячно списываются в дебет счета 90 «Продажи», субсчет 90.2 «Себестоимость продаж». В отчете о финансовых результатах отражаются в составе себестоимости продаж.

Налог на прибыль

Учет расчетов по налогу на прибыль ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» ПБУ 18/02, утвержденным Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н.

Организация использует балансовый метод отражения постоянных и временных разниц.

Организация определяет величину текущего налога на прибыль на основе налоговой декларации по налогу на прибыль. При этом величина текущего налога на прибыль соответствует сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

В бухгалтерском балансе Общество отражает сальдированную сумму отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств.

Денежные средства и их эквиваленты, отражение денежных потоков

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Отчет о движении денежных средств» (ПБУ 23/2011), организация раскрывает в составе информации о принятой учетной политике используемые подходы для отделения денежных эквивалентов от других финансовых вложений, для классификации денежных потоков, не указанных в п. 9-11 ПБУ 23/2011, для пересчета в рубли величины денежных потоков в иностранной валюте, для свернутого представления денежных потоков, а также другие пояснения, необходимые для понимания информации, представленной в отчете о движении денежных средств.

Денежные средства и их эквиваленты

В целях составления отчета о движении денежных средств организация не включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения (депозиты сроком до 3-х месяцев), которые легко могут быть обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подтверждены незначительному риску изменения стоимости.

Депозиты, сроком погашения до 3-х месяцев организация отражает в составе краткосрочных финансовых вложений. В отчете о движении денежных средств денежные потоки по краткосрочным финансовым вложениям отражаются в разделе «денежные потоки от текущих операций» свернуто.

Свернутое отражение денежных потоков

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность организации. Сколько деятельность ее контрагентов и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам. В частности, организация отражает свернуто следующие денежные потоки:

- косвенные налоги в составе поступлений от покупателей;
- косвенные налоги в составе платежей поставщикам и подрядчикам;
- платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее.

3. Пояснения к существенным статьям бухгалтерской отчетности

3.1. Основные средства

Сроки полезного использования основных средств (в годах), использованные для начисления амортизации, приведены ниже:

Группы основных средств	Сроки полезного использования
Здания	50 лет
Сооружения	30 лет

Транспортные средства	4 года
Производственный и хозяйственный инвентарь	5 лет
Машины и оборудование (кроме офисного)	15 лет

В составе объектов основных отражены объекты недвижимого имущества, принадлежащие организации на праве собственности, расположенные по адресу:

г. Москва, ул. Долгоруковская, д.15, стр.4-5;
 Московская область, г. Дзержинский, ул. Энергетиков, д. 22;
 г.Москва, Варшавское шоссе, д.14, стр.14.

Сдаваемые в аренду объекты недвижимого имущества отражены в бухгалтерском балансе в составе объектов основных средств ввиду их частичной сдачи в аренду.

В составе объектов основных средств отражен земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, г. Дзержинский общая площадь участка составляет 72 281м².

Акционерное общество «МСК «СУ-9» собственное недвижимое имущество, учитывает в составе основных средств, т.к. было построено собственными силами и первоначально и в настоящее время частично используется для собственных нужд и управления.

Информация по объектам ОС представлена в таблице 2 «Основные средства» табличных форм пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

3.2. Финансовая и операционная аренда

В составе объектов основных средств по строке 1150 «Основные средства» бухгалтерского баланса отражены права пользования активом по договорам аренды земельных участков за 2023 год в сумме 79 106 тыс. руб. за 2022г.- 93 091 тыс. руб.

Аренда земельных участков связана с расположенными объектами недвижимости, находящиеся в собственности Общества. Дисконтирование произведено с применением средневзвешенной процентной ставки по кредитам, установленной Центробанком РФ. Размер процентной ставки - 9,49%. Сумма начисленных процентов за 2023 год – 7 556 тыс. руб., за 2022г. – 8 709 тыс. руб.

По строке 1450 «Прочие обязательства» бухгалтерского баланса отражено обязательство по аренде земельных участков за 2023г. в сумме 84 499 тыс. руб., за 2022 г. – 95 271 тыс. руб. Сроки аренды, установленные договорами: 2044г., 2062 г.

Общество не раскрывает информацию об объектах учета аренды установленную пунктами 45, 46,47 ФСБУ 25/2018 поскольку эта информация не способна оказать влияние на финансовое положение организации, финансовые результаты ее деятельности и движение денежных средств.

По договорам, в которых Общество выступает в качестве арендодателя все объекты аренды классифицируются в качестве объектов учета операционной аренды. Доходы по операционной аренде признаются равномерно, и арендодатель не изменяет прежний принятый порядок учета актива в связи с его передачей в аренду.

3.3. Финансовые вложения

На конец отчетного периода (2023г.) и на конец предшествующего отчетного периода (2022г.) в составе долгосрочных финансовых вложений отражены доли в уставном капитале организаций стоимостью 41 896 тыс. руб. и 5 тыс. руб.

31.12.2023г. Обществом была проведена проверка на обесценение по результатам которой выявлено повышение расчетной стоимости доли. В результате, ранее созданный резерв был скорректирован в сторону его уменьшения. На конец отчетного периода резерв под обесценение доли составил 14 334 тыс. руб.

3.4. Доходы

Выручка от сдачи в наем собственного нежилого недвижимого имущества Организации за 2023 год составила 510 037 тыс. руб., за 2022 год – 470 005 тыс. руб.

3.5. Расходы

Информация по расходам по обычным видам деятельности представлена в разделе 6 «Затраты на производство (расходы на продажу)» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Себестоимость продаж за 2023 год составила 126 838 тыс. руб., за 2022 год составила 95 668 тыс. руб.

3.6. Прочие доходы и расходы

Общая сумма прочих доходов за 2023 г. составляет: 929 тыс. руб., за 2022 год – 1 448 тыс. руб.

Общая сумма прочих расходов за 2023 г. составляет: 510 155 тыс. руб. В том числе в составе прочих расходов отражен вклад в имущество дочерней компании без увеличения уставного капитала в размере 500 000 тыс. руб. и расходы в виде процентов в сумме 7 556 тыс. руб. по обязательству по аренде земельных участков.

Общая сумма прочих расходов за 2022 г. составляет: 377 031 тыс. руб. В том числе в составе прочих расходов отражен вклад в имущество дочерней компании без увеличения уставного капитала в размере 340 000 тыс. руб. и расходы в виде процентов в сумме 8 709 тыс. руб. по обязательству по аренде земельных участков.

3.7. Налог на прибыль

п/п	Показатель	31.12.2023	31.12.2022
1	Прибыль до налогообложения	126 221	23 143
2	Условный доход по налогу (Налог на прибыль от бухгалтерской прибыли (стр.1 * 20%))	25 244	4 629
3	Текущий налог на прибыль	75 192	67 791
4	Отложенный налог на прибыль	1 301	299
4	Постоянный налоговый расход/доход	51 249	63 461

Ставка по налогу на прибыль за 2023 год - 20%, за 2022 год - 20%.

3.8. Базовая прибыль на акцию

За 2023 год базовая прибыль (убыток) на одну акцию рассчитана следующим образом:
Убыток отчетного периода – 202 714 тыс. руб., убыток за 2022г. – 69 336 тыс.руб.

Средневзвешенное количество обыкновенных акций – 20 шт.

За 2023 год убыток на одну обыкновенную акцию – 10 136 тыс. руб.

За 2022 год убыток на одну обыкновенную акцию – 3 467 тыс. руб.;

3.9. Отчет о движении денежных средств

По строке 4129 «Прочие платежи» раздела «Денежные потоки от текущих операций» отражены: за 2023 год в том числе: налог на имущество – 22 247 тыс. руб., налог на землю – 5 445 тыс. руб., аренда земли – 7 905 тыс. руб.

за 2022 год в том числе: налог на имущество – 21 781 тыс. руб., налог на землю – 4 915 тыс. руб., аренда земли – 9 090 тыс. руб.

Денежные средства организации стр.1250 Бухгалтерского баланса на 31.12.23г. в сумме 43 009 тыс. руб. - остатки по рублевым счетам открытые в кредитной организации. На 31.12.2022г.- 118 499 тыс. руб. - остатки по рублевым счетам открытые в кредитной организации.

4. Информация о связанных сторонах

Состав аффилированных лиц на 31.12.2023г.

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (если имеется) аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Ядоян Александр Петросович	г. Москва, ул. Дубнинская, д. 30 «Б», кв. 62	Лицо, которое имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов	2012	90	90
2	Ядоян Руслан Александрович	г. Москва, ул. Дубнинская, д. 30 «Б», кв. 62	Лицо является единоличным исполнительным органом акционерного общества	2012	10	10
3	АО "СУРТЕКС-9"	г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 15, стр. 1-2-3	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо	2012	-	-
4	АО "СОМАП"	г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 15, стр. 1-2-3 -	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо	2012	-	-
5	АО "Апик-Строй"	г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 15, стр. 1-2-3 -	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо	2011	-	-

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Общество производит операции со связанными сторонами. К операциям со связанными сторонами, в основном, относятся операции:

- аренда офисного помещения;
- вознаграждения основному управленческому персоналу.

Для целей настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» были выделены следующие операции со связанными сторонами:

- АО «СУРТЕКС-9» аренда офисного помещения за 2023 г. - 455 тыс. руб., за 2022 г. - 441 тыс. руб.

Вклад в имущество дочерней компании – 500 000 тыс. руб. за 2023г., 340 000 тыс. руб. за 2022г.

Информация о вознаграждениях, выплачиваемых обществом основному управленческому персоналу

Управленческий состав состоит из: генерального директора, заместителя генерального директора.

Краткосрочные вознаграждения (оплата труда, ежегодный оплачиваемый отпуск) за 2023 год составили 12 798 тыс. руб., включая страховые взносы, за 2022 год составили 22 192 тыс. руб., включая страховые взносы.

Долгосрочные вознаграждения (суммы, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты), такие как вознаграждения по окончании трудовой деятельности (платежи (взносы) по договорам добровольного страхования (договорам негосударственного пенсионного обеспечения), заключенным в пользу основного управленческого персонала со страховыми организациями (негосударственными пенсионными фондами), и иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу по окончании ими трудовой деятельности) отсутствуют.

5. Условные обязательства и условные активы

Условные активы и условные обязательства отсутствуют, как на 31.12.23г., так и на 31.12.2022г.

6. События после отчетной даты

Организация по состоянию на отчетную дату и дату составления отчетности не передавала в залог имущество в качестве обеспечений обязательств и платежей в связи с приобретением активов, выполнением работ, оказанием услуг или привлечением кредитных (заемных) средств.

Иные факты хозяйственной жизни, которые оказали или могут оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества, которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2023 год, отсутствуют.

7. Информация о непрерывности деятельности

В 2023 г. на деятельность компании и бухгалтерскую отчетность не оказало существенного влияния комплекс факторов экономического характера. В частности, — геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление. В период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не имели место факты хозяйственной деятельности, которые оказали или могли оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации.

8. Исправления в отчетности показателей предшествующего отчетного периода – за 2022 год

Показатели Бухгалтерского баланса за 2023г. до исправлений и после исправлений представлены в таблице.

<i>Наименование показателя</i>	до исправлений (показатели 2022 года)	после исправлений (показатели 2022 года)
Отложенные налоговые активы	21 299	299

<i>(стр. 1180)</i>		
Нераспределенная прибыль (убыток)	630 484	609 484

Показатели Отчета о финансовых результатах за 2023г. до исправлений и после исправлений представлены в таблице.

<i>Наименование показателя</i>	до исправлений (показатели 2022 года)	после исправлений (показатели 2022 года)
Налог на прибыль (стр. 2410)	(46 193)	(67 193)
Отложенный налог на прибыль (стр.2412)	21 299	299
Чистая прибыль (убыток) (стр. 2400)	(48 336)	(69 336)

9. Информация о рисках

Рыночные риски

Учитывая международную обстановку на момент составления отчетности, нельзя исключать рыночный риск, который может возникнуть в условиях международных (экономических и т.п.) санкций для организации. В сложившихся условиях вероятность продолжения экономической неопределенности в ближайшем будущем высока, и руководство не в состоянии предвидеть все варианты развития дальнейшей ситуации, которые могут серьезно повлиять на текущие условия, в которых функционирует Общество.

Риск ликвидности

Риски ликвидности минимальны, т.к. отсутствует просроченная кредиторская задолженность перед поставщиками, отсутствуют банковские кредиты.

Правовые риски

Деятельность Общества подвержена рискам изменения режима нормативно-правового регулирования в налоговом законодательстве (в части изменения порядка налогообложения и ставок налогов).

Для минимизации риска Общество отслеживает все изменения, вносимые в законодательные и нормативно-правовые акты в гражданской и налоговых сферах, и оперативно реагирует на изменяющиеся требования законодательства с целью их соблюдения и исполнения. В настоящее время вероятность кардинального изменения законодательства, ухудшающего положение Общества, оценивается как низкая. Риски ликвидации очень незначительные, так организация выполняет свои обязательства по расчетам с кредиторами, по расчету заработной плате и уплаты налогов.

Налоговые риски

Общество контролирует возникновение рисков, связанных с изменением налогового законодательства, поскольку Российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Общество внимательно следит за текущими изменениями налогового законодательства, уделяя внимание практическим семинарам и совещаниям с участием ведущих экспертов.

Репутационные риски

Для снижения рисков Общество предпринимает следующие действия:

- соблюдает сроки, исполняет свои обязательства перед покупателями в полном объеме.

Руководитель

27 марта 2024 г.



Ядоян Р.А.