

Общество с ограниченной ответственностью «Энергия-К»

ОГРН :1154202000182 ИНН :4202048965
Юридический адрес: РФ, 652785, Кемеровская обл.,
г. Гурьевск, ул. Ленина д.91-145

Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности за 2024 год

1. Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «Энергия-К»
2. ИНН, КПП, ОГРН: 4202048965, 420201001, 1154202000182
3. Адрес: 652785, г. Гурьевск, ул. Ленина, д.91, кв.145
4. ФИО руководителя: Кодорова Наталья Алексеевна
5. Среднесписочная численность работающих за 2024 г. составила 1 человека.
6. Предприятие исчисляет налоги по упрощенной системе налогообложения
7. Дочерних и зависимых обществ организация не имеет
8. Основным видом деятельности предприятия является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД – 68.32.1)
9. 13 марта 2024 г. было подано заявление на прекращение деятельности, в связи с этим предоставляется бухгалтерская отчетность
10. Доходы от данного вида деятельности составила 22 тыс.руб. (оплата работ и услуг за 2023 год), расходы предприятия – 165 тыс.руб. на заработную плату и налоги директору за 1 квартал, 10 тыс.руб. прочие расходы, 998 тыс. руб. передана дебиторская задолженность по договору уступки требования №1 от 29.02.2024г. (копия договора прилагается). Убыток за полугодие 2024г составил – 1175 тыс.руб.

Директор

Главный бухгалтер



Кодорова Н.А.

Кодорова Н.А.

Договор N 1

уступки требования

г. Гурьевск

29 февраля 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Энергия-К" (далее – "Цедент") в лице директора Кодоровой Натальи Алексеевны, действующего на основании решения общего собрания участников общества (протокол N 9 от 11.06.2020г.) и в соответствии с Уставом, и **ИП Кодорова Любовь Ивановна (далее – «Цессионарий»)** заключили настоящий договор о следующем:

1. Предмет договора

1.1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает право (требование) на получение денежных средств.

1.2. Сведения об уступаемом требовании:

- **должник** – АО «Зап-СибТранстелеком» (630004, г. Новосибирск, Комсомольский проспект, 1, корпус 4, ОГРН 1025403190922, ИНН 5407205145) (далее - "Должник"), основание требования - договор на размещение оборудования № 22-К6-ЗСТТК от 01.10.2020г. (далее - Договор), период возникновения требования: март - май 2023 г. (три месяца), размер требования: 17394,76 (семнадцать тысяч триста девяносто четыре) руб. 76 коп.;

- **должник** – Индивидуальный предприниматель Шалкова Вера Яковлевна (г. Гурьевск, ул. 30 лет Победы, д.4, кв.55, ОГРН 307420408900012, ИНН 420206928565) (далее - "Должник"), основание требования - договор управления многоквартирным домом № 1-105 от 01.05.2015г. (далее - Договор), период возникновения требования: март - май 2023 г. (три месяца), размер требования: 25625,89 (двадцать пять тысяч шестьсот двадцать пять) руб. 89 коп.;

- **должник** – ООО «Расчетно-кассовый центр» (652780, г. Гурьевск, ул. Ленина, д.28, ОГРН 1094204000142, ИНН 42040008090) (далее - "Должник"), основание требования - договор оказания услуг по начислению и сбору платежей с населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг по многоквартирным домам №15 от 01.05.2015г. (далее - Договор), период возникновения требования: март - май 2023 г. (три месяца), размер требования: 954974 (девятьсот пятьдесят четыре тысячи девятьсот семьдесят четыре) руб. 50 коп.;

1.3. При подписании договора Цедент сообщил Цессионарию сведения, имеющие значение для осуществления уступаемого требования, а также передал ему оригиналы документов, удостоверяющих требование:

- Договора – 3 штук;
- Акты сверок к Договорам – 3 штук.

2. Цена уступки

2.1. Цедент уступает требование безвозмездно, Цессионарий не вносит за уступку плату или иное встречное предоставление.

3. Уведомление должника об уступке

3.1. Цедент обязуется направить Должнику уведомление о состоявшейся уступке в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания договора.

3.2. Уведомление должно содержать следующие сведения:

- наименование Цессионария, его паспортные данные, ИНН, адрес (место жительства), телефон;
- объем требований, которые перешли к Цессионарию;
- банковские реквизиты Цессионария, по которым нужно исполнить обязательство по оплате;
- дату перехода требования к Цессионарию (дату заключения договора).

3.3. Уведомление должно быть направлено одним из следующих способов:

- телеграммой. В этом случае факт уведомления должен подтверждаться уведомлением о вручении и копией телеграммы, засвидетельствованной оператором связи;
- курьерской доставкой. В этом случае факт уведомления должен подтверждаться распиской на копии документа, которая содержит дату получения уведомления, Ф.И.О., должность и подпись лица, получившего документ.

3.4. Копии документов, подтверждающих направление (вручение) уведомления Должнику, Цедент передает Цессионарию в течение 5 (пяти) рабочих дней после направления (вручения) уведомления.

4. Разрешение споров

4.1. Все споры, возникающие между сторонами в рамках договора или в связи с ним, передаются на разрешение в суд в соответствии с правилами подведомственности и подсудности, установленными законодательством РФ.

5. Заключительные положения

5.1. Заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, которые связаны с возникновением, изменением или прекращением обязательств, основанных на договоре, должны направляться по адресу, указанному в разделе "Адреса и реквизиты сторон", только одним из следующих способов:

- курьерской доставкой. Факт получения документа должен подтверждаться распиской стороны в его получении. Расписка должна содержать наименование документа, дату его получения, Ф.И.О. и подпись лица, получившего документ;
- заказным письмом с уведомлением о вручении.

5.2. Если иное не предусмотрено законом, все юридически значимые сообщения по договору влекут для получающей их стороны гражданско-правовые последствия с момента доставки сообщения ей или ее представителю.

5.3. Сообщение считается доставленным и в случае, если оно поступило лицу, которому направлено, но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

Чер

Григорьев

6. Адреса и реквизиты сторон

Цедент:

Общество с ограниченной ответственностью

«Энергия-К»

Адрес: 652785, г. Гурьевск, ул. Ленина, 91-145

Телефон: 89050673328

Электронная почта: 42kirova6@rambler.ru

ОГРН 11154202000182

ИНН 4202048965 КПП 420201001

Р/с 40702810626000006335

Кемеровское отделение №8615 ПАО Сбербанк

К/с 30101810200000000612

БИК 043207612

Директор:



/Кодорова Н.А./

Цессионарий:

ИП Кодорова Любовь Ивановна

ИНН 420499134665

Адрес: 652785, г. Гурьевск, ул. Ленина,
91-145,

ОГРН 312420230000030

р/с 40802810626000026778

Кемеровское отделение №8615

ПАО Сбербанк

БИК 043207612

к/с 30101810200000000612

ИП:

 /Кодорова Л.И./

М.П. 