

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
Нематериальные активы - всего	5100	за 2023г.	98	(88)	1 200	-	-	(136)	-	1 298	(223)
в том числе:	5110	за 2022г.	98	(85)	-	-	-	(2)	-	98	(88)
Прочие нематериальные активы	5101	за 2023г.	77	(77)	-	-	-	-	-	77	(77)
	5111	за 2022г.	77	(77)	-	-	-	-	-	77	(77)
Исключительное право владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	5102	за 2023г.	21	(11)	-	-	-	(2)	-	21	(13)
Фильмы о паркингах ООО "ФЕРРО-СТРОЙ"	5112	за 2022г.	21	(8)	-	-	-	(2)	-	21	(11)
	5103	за 2023г.	-	-	1 200	-	-	(133)	-	1 200	(133)
	5113	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5130	77	77	77
в том числе:				
Прочие нематериальные активы - сайт	5131	77	77	77

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода		
			На начало года		Поступило	Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		
НИОКР - всего	5140	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	
	5150	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	
в том числе:	5141	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	
	5151	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2023г.	3 637	-	-	-	3 637
	5170	за 2022г.	3 637	-	-	-	3 637
в том числе:							
Прототип	5161	за 2023г.	3 637	-	-	-	3 637
	5171	за 2022г.	3 637	-	-	-	3 637
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2023г.	-	1 200	-	(1 200)	-
	5190	за 2022г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
Фильм о паркингах "ФЕРРОСТРОЙ"	5181	за 2023г.	-	1 200	-	(1 200)	-
	5191	за 2022г.	-	-	-	-	-



Ворошков Сергей
Витальевич

(расшифровка подписи)

Руководитель

27 декабря 2024 г.

2.1. Наличие и движение основных средств

[illegible]

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2023г.	-	776	-	(776)	-
	5250	за 2022г.	-	1 303	-	(1 303)	-
в том числе: Офисное оборудование	5241	за 2023г.	-	261	-	(261)	-
	5251	за 2022г.	-	909	-	(909)	-
Машины и оборудование (кроме офисного оборудования)	5242	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5252	за 2022г.	-	-	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	5243	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5253	за 2022г.	-	-	-	-	-
Другие виды	5244	за 2023г.	-	514	-	(514)	-
	5254	за 2022г.	-	394	-	(394)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5261	-	-
в том числе:	5270	-	-
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-



Руководитель
Ворошков Сергей
Витальевич
(подпись)
(расшифровка подписи)

27 декабря 2024 г.

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Ворошков Сергей
Витальевич
(расшифровка подписи)

Руководитель

27 декабря 2024 г.

4.1. Наличие и движение запасов

[illegible]

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Руководитель
Ворошков Сергей
Витальевич
(расшифровка подписи)

27 декабря 2024 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	Изменения за период				На конец периода			
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам			погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2023г.	330 053	-	-	-	(1 000)	-	-	-	-	-	329 053	-
	5521	за 2022г.	173 640	-	207 253	-	-	-	-	(50 840)	-	-	330 053	-
	5502	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5503	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5504	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2023г.	330 053	-	-	-	(1 000)	-	-	-	-	X	329 053	-
	5525	за 2022г.	173 640	-	207 253	-	-	-	-	(50 840)	X	X	330 053	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2023г.	348 492	(23 574)	923 842	-	(1 146 140)	(1 891)	16 375	-	-	-	124 303	(7 199)
	5530	за 2022г.	400 739	(14 663)	228 260	-	(331 348)	-	(8 910)	50 840	-	-	348 492	(23 574)
	5511	за 2023г.	162 222	(2 231)	613 781	-	(681 981)	(3 663)	1 913	-	-	-	90 339	(318)
	5531	за 2022г.	163 411	-	86 703	-	(87 892)	-	(2 231)	-	-	-	162 222	(2 231)
	5512	за 2023г.	159 981	(6 679)	122 474	-	(248 431)	(1 245)	1 104	-	-	-	31 779	(5 575)
	5532	за 2022г.	179 359	-	140 605	-	(180 984)	-	(6 679)	-	-	-	158 981	(6 679)
	5513	за 2023г.	12 625	-	187 607	-	(199 354)	-	-	-	-	-	878	-
	5533	за 2022г.	43 306	-	951	-	(31 632)	-	-	-	-	-	12 625	-
	5514	за 2023г.	14 663	(14 663)	-	-	(13 357)	-	13 357	-	X	X	1 306	(1 306)
	5534	за 2022г.	14 663	(14 663)	-	-	(50 840)	-	-	50 840	X	X	14 663	(14 663)
Итого	5500	за 2023г.	678 545	(23 574)	923 842	-	(1 147 140)	(1 891)	16 375	X	-	-	453 356	(7 199)
	5520	за 2022г.	574 379	(14 663)	435 513	-	(331 348)	-	(8 910)	X	-	-	678 545	(23 574)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

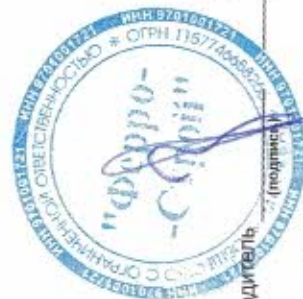
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.			На 31 декабря 2022 г.			На 31 декабря 2021 г.		
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	балансовая стоимость
Всего		7 199	-	23 574	-	14 663	-			
в том числе:										
расчеты с покупателями и заказчиками	5540	318	-	2 231	-		-			
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5541	5 575	-	6 679	-		-			
прочая	5542	-	-	-	-		-			
Займы выданные	5543	1 306	-	14 663	-		-			
	5544									

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из дебиторской задолженности	перевод из кредиторской задолженности	перевод из дебиторской задолженности	перевод из кредиторской задолженности	Остаток на конец периода
				поступление	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	выбыло					
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)			списание на финансовый результат	перевод из дебиторской задолженности	перевод из кредиторской задолженности	перевод из дебиторской задолженности	перевод из кредиторской задолженности	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2023г.	-	-	-	-	-	148 402	-	-	-	148 402
в том числе:	5571	за 2022г.	58 960	-	-	(58 960)	-	-	-	-	-	-
кредиты	5552	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2022г.	58 500	-	-	(58 500)	-	147 752	-	-	-	147 752
прочая	5554	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
проценты за пользование заемными средствами	5555	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2022г.	460	-	-	(460)	-	650	X	X	X	650
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2023г.	457 248	1 190 824	-	(1 383 400)	-	(148 402)	X	X	-	118 270
в том числе:	5580	за 2022г.	477 456	868 409	-	(686 617)	-	-	-	-	-	457 248
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5581	за 2023г.	143 748	470 226	-	(534 657)	-	-	-	-	-	79 317
	5581	за 2022г.	328 403	54 655	-	(237 310)	-	-	-	-	-	143 748
авансы полученные	5582	за 2023г.	137 408	317 122	-	(419 767)	-	-	-	-	-	34 763
	5582	за 2022г.	148 889	135 833	-	(147 314)	-	-	-	-	-	137 408
расчеты по налогам и взносам	5583	за 2023г.	209	265 098	-	(264 355)	-	-	-	-	-	942
	5583	за 2022г.	171	235 793	-	(235 755)	-	-	-	-	-	209
кредиты	5584	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5585	за 2023г.	172 622	45 130	-	(70 000)	-	(147 752)	-	-	-	-
	5585	за 2022г.	-	235 127	-	(62 505)	-	-	-	-	-	-
прочая	5586	за 2023г.	1 433	92 982	-	(93 167)	-	-	-	-	-	1 248
	5586	за 2022г.	798	4 368	-	(3 733)	-	-	-	-	-	1 433
проценты за пользование заемными средствами	5587	за 2023г.	1 828	276	-	(1 454)	-	(650)	X	X	X	-
	5587	за 2022г.	1 195	633	-	-	-	-	X	X	X	1 828
Итого	5550	за 2023г.	457 248	1 190 824	-	(1 383 400)	-	X	-	-	-	264 672
	5570	за 2022г.	536 416	688 409	-	(745 577)	-	X	-	-	-	457 248

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Ворошков Сергей
Витальевич
(расшифровка подписи)

Руководитель

27 декабря 2024 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	5 122	8 249	(6 362)	-	7 009
в том числе:						
Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	5701	5 122	8 249	(6 362)	-	7 009



Ворошков Сергей
Витальевич
(расшифровка подписи)

Руководитель

27 декабря 2024 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «Ферро-Строй» за 2023 год.**

Настоящая бухгалтерская отчетность (далее – БО) является корректирующей – в ней исправлены существенные ошибки бухгалтерской отчетности за 2023 год, подписанной руководством 29.03.2024.

1. В результате исправления существенных ошибок показателей бухгалтерской отчетности, исправленных в настоящей бухгалтерской отчетности, корректировки показателей по статьям отчета о финансовых результатах за 2023 год составили, тыс. руб.:

Наименование показателя	Сумма в первоначальной БО до исправления)	Сумма в БО после исправления	Причины исправления
Прочие расходы	(19 439)	(21 385)	Признаны в составе прочих расходов расходы прошлых лет, выявленные в отчетном периоде, и прекращена ошибочно учтенная дебиторская задолженность
Налог на прибыль	1 509	5 113	Показатель изменился в результате исправления ошибки в показателе по ст. Прочее и корректировки показателя по ст. Прочие расходы
Отложенный налог на прибыль	4 723	5 113	Показатель изменился в результате изменения отложенных налоговых активов вследствие корректировки Прочих расходов
Прочее	3 214	-	Ошибочно раскрыта часть показателя подлежавшего раскрытию по ст. Налог на прибыль
Чистая прибыль (убыток)	(5 176)	(6 732)	Вследствие исправления предшествующих показателей изменился результирующий показатель

В результате исправления существенных ошибок в показателях бухгалтерской отчетности, исправленных в настоящей бухгалтерской отчетности, корректировки по статьям бухгалтерского баланса за 2023 год составили, тыс. руб.:

Актив	Сумма на 31.12.2023 до корректировки	Сумма на 31.12.2023 после корректировки	Причины исправления
Актив			
Отложенные налоговые активы	16 797	17 186	Скорректирована величина показателя вследствие исправления ошибок по другим статьям бухгалтерского баланса
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1 023	1 107	Отражен НДС, который был уплачен поставщикам, первичные документы поступили с опозданием
Дебиторская задолженность, Расчеты по авансам выданным	31 179	26 204	Списана в состав прочих расходов дебиторская задолженность, которая не соответствует критериям актива, отражено поступление активов, поступившим в прошлом периоде

Актив	Сумма на 31.12.2023 до корректировки	Сумма на 31.12.2023 после корректировки	Причины исправления
Дебиторская задолженность, Расчеты с покупателями и заказчиками	89 639	90 021	Исправлена бухгалтерская ошибка в отражении хозяйственной операции, повлекшая искажение расчетов с покупателями и заказчиками
Расчеты с разными дебиторами	638	878	Исправлена бухгалтерская ошибка в отражении хозяйственной операции, повлекшая искажение расчетов с разными дебиторами
Пассив			
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	(100 922)	(102 479)	Скорректирована величина показателя вследствие исправления ошибок при расчете показателя чистой прибыли и других
Кредиторская задолженность по расчетам с поставщиками	79 311	79 317	Исправлена бухгалтерская ошибка в отражении расчетов с контрагентом
Кредиторская задолженность по расчетам с бюджетом	3 271	942	Исправлены бухгалтерские ошибки в раскрытии расчетов с бюджетом по налогам и сборам

Соответствующие корректировки, связанные с указанными исправлениями выполнены в отчете об изменении капитала и в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В отчете о движении денежных средств за 2023 год скорректированы следующие показатели за 2023 год, тыс. руб.:

Наименование показателя	Сумма в первоначальной БО до исправления	Сумма в БО после исправления	Причины исправления
Поступление по текущей деятельности от продажи продукции, товаров, работ и услуг	531 862	525 862	Поступление денежных средств в результате уступки права требования долга по дебиторской задолженности раскрыто в отдельной строке
Прочие поступления по текущей деятельности	-	6 000	
Платежи поставщикам	333 361	331 385	Платежи за приобретаемые внеоборотные активы перенесены из платежей по текущей деятельности в платежи по инвестиционной деятельности
Платежи по инвестиционной деятельности в связи с приобретением внеоборотных активов	-	1 976	

Также в отчете о движении денежных средств за 2023 год было исправлено значение следующих показателей за 2022 год, тыс. руб.:

Наименование показателя	Сумма в первоначальной БО до исправления	Сумма в БО после исправления	Причины исправления
Платежи поставщикам	591 752	590 449	Платежи за приобретаемые внеоборотные активы перенесены из платежей по текущей деятельности в платежи по инвестиционной деятельности
Платежи по инвестиционной деятельности в связи с приобретением внеоборотных активов	-	1 303	
Прочие поступления по текущей деятельности	56 003	5 163	В связи с включением в отчет о движении денежных средств дополнительной статьи показатель предыдущего периода приведен в соответствие
Возврат беспроцентных займов в составе текущей деятельности	-	50 840	

Также настоящая корректирующая бухгалтерская отчетность дополнена раскрытиями

информации в составе настоящих пояснений в табличной и текстовой форме.

1. Общие сведения об организации и собственниках

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Ферро-Строй»;
Сокращенное наименование: ООО «Ферро-Строй» (далее – Общество);
ИНН Общества: 9701001721, КПП Общества 770101001;
Регистрация: 21.07.2015 г. Инспекцией ФНС № 46 по г. Москве;
Основной государственный регистрационный номер: 1157746658266;
Место нахождения: 119034, Москва г, Остоженка ул., дом № 19, строение 1, этаж 2, помещение 2;
Почтовый адрес: 119034, Москва г, Остоженка ул., дом № 19, строение 1, этаж 2, помещение 2;
Телефон/факс: (495) 740-48-22;
Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2023 г.: 44 человека;
Основные виды деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий;
Генеральный директор: в течение 2023 года - Лесогоров Николай Владиленович; с 14 февраля 2024 года – Ворошков Сергей Витальевич;
Участники Общества на отчетную дату – 31.12.2023:

Наименование участника	Доля в уставном капитале, руб., %
Ваулин Григорий Викторович	4 000 руб., 39%
Дудко Андрей Васильевич	6 000 руб., 58,5%
РАЙТФРЕГАТА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД	256,41 руб., 2,5 %
Итого	10 256,41 руб., 100%

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете» и положениями по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации и другими нормативными актами Российской Федерации, регламентирующими ведение бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерская отчетность Общества формируется бухгалтерией Общества на основании обобщенной информации об имуществе, обязательствах и результатах деятельности Общества. Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта 1С. Оценка имущества и обязательств осуществляется в рублях и копейках.

Существенные положения учетной политики и способы ведения бухгалтерского учета:

1. Основные средства и капитальные вложения

1.1. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 тыс. руб. Если его стоимость не превышает установленный лимит, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

1.2 Самостоятельными инвентарными объектами ОС признаются существенные по величине затраты на проведение ремонта, техосмотра, техобслуживания ОС с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев. Величина затрат признается существенной, если она превышает 20% первоначальной стоимости основного средства.

1.3. Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

1.4 Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

1.5. Организация проводит проверку ОС на обесценение в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов". Организация проводит проверку капвложений на обесценение в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов".

1.6 Начисление амортизации объекта ОС начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем ввода в эксплуатацию.

1.7 По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

2. Нематериальные активы

2.1. Переоценка объектов НМА по текущей рыночной стоимости не производится.

2.2. Проверка НМА на обесценение не производится.

2.3 При принятии к бухгалтерскому учету НМА с определенным сроком полезного использования организация выбирает способ начисления амортизации индивидуально для каждого объекта, исходя из расчета ожидаемого поступления будущих экономических выгод от его использования, принимая во внимание следующее: товарные знаки амортизируются линейным способом. Способ амортизации НМА ежегодно проверяется организацией на необходимость его уточнения.

2.4 В случае уточнения срока полезного использования и (или) способа начисления амортизации имеет место изменение оценочных значений. Возникшие в связи с этим корректировки (начисление амортизации исходя из нового срока полезного использования и (или) способа начисления амортизации) отражаются в бухгалтерском учете перспективно.

3. Расходы на НИОКР

3.1. В процессе создания актива организация выделяет две стадии: стадию исследований и стадию разработки. Затраты, понесенные на стадии исследований, признаются в качестве расходов по обычным видам деятельности (прочих расходов) в момент их возникновения. Затраты, понесенные на стадии разработки (при создании актива не в рамках осуществления обычного вида деятельности), формируют стоимость создаваемого актива. Если организация не может отделить стадию исследований от стадии разработки, то затраты учитываются так, как если бы они были понесены только на стадии исследований (списываются на расходы текущего периода).

3.2. Списание расходов по каждой выполненной научно-исследовательской, опытно-конструкторской, технологической работе производится линейным способом в течение срока, устанавливаемого применительно к этой работе, но не более пяти лет.

4. Запасы

4.1. Затраты на приобретение материалов, включая транспортно-заготовительные расходы (ТЗР), формируют фактическую себестоимость материалов.

4.2. ТЗР, понесенные в связи с приобретением материалов с разными наименованиями, распределяются пропорционально стоимости приобретения этих материалов.

4.3 При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц.

5. Управленческие расходы

5.1. В составе общехозяйственных расходов учитываются расходы для нужд управления, не связанные непосредственно с производственным процессом, а именно:

- заработная плата управленческого персонала и начисленные на нее страховые взносы;
- затраты по аренде помещений общехозяйственного назначения;
- стоимость информационных, аудиторских, консультационных и аналогичных услуг;
- другие аналогичные по назначению управленческие расходы.

5.2. Управленческие расходы на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат.

5.3. Косвенные затраты в виде общих расходов организации на исполнение всех договоров строительного подряда распределяются между объектами строительства пропорционально сумме прямых затрат, осуществленных в отношении каждого из объектов строительства за отчетный период.

5.4. В составе прямых расходов отражаются:

- расходы на оплату труда работников, непосредственно участвующих в выполнении работ, и начисленные на такую оплату страховые взносы;
- расходы на приобретение строительных материалов, используемых при выполнении работ;
- амортизация основных средств, непосредственно используемых при выполнении работ;
- расходы на оплату работ субподрядчиков;
- расходы на оплату "услуг генподряда";
- другие расходы, непосредственно связанные с выполнением работ.

6. Резервы под обесценение запасов

6.1. Производится проверка на обесценение запасов. Резерв под обесценение материалов

создается по каждой единице материалов (по каждому номенклатурному номеру).

6.2. Организация создает (корректирует) резерв под обесценение запасов на каждую отчетную дату.

6.3. Организация отражает создание резерва под обесценение запасов на счетах учета затрат, на которые обычно списывает стоимость соответствующих запасов (относит на увеличение себестоимости реализации текущего периода), с тем чтобы в случае последующего восстановления резерва в отчете о финансовых результатах уменьшались те же статьи, которые ранее были увеличены при создании резерва.

6.4. Если чистая стоимость продажи запасов, по которым ранее был создан резерв под обесценение, увеличивается, то соответствующая часть резерва относится в уменьшение себестоимости реализации запасов текущего периода.

7. Резервы по сомнительной дебиторской задолженности.

7.1. Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания (корректировки) резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода.

7.2 Если имеется информация, с высокой степенью надежности подтверждающая отсутствие возможности исполнения обязательства должником, задолженность признается сомнительной независимо от наличия и периода просрочки и иных обстоятельств. Решение о создании резерва в таком случае утверждается руководителем организации.

8. Займы и кредиты:

8.1. Общество осуществляет перевод долгосрочной задолженности по полученным кредитам и займам в состав краткосрочной если период к погашению составляет менее 365 дней. Если же договор пролонгируется на срок более 365 дней, то задолженность переводится из краткосрочной в долгосрочную.

8.2. Дополнительные затраты, производимые в связи с получением кредитов или займов, (плата за открытие и обслуживание кредитной линии) включаются в отчетном периоде, в котором были произведены указанные расходы.

8.3. Начисление процентов по полученным кредитам (займам) производится ежемесячно в соответствии с порядком, установленным в договоре.

9. Расчеты по налогу на прибыль

9.1. Отложенный налоговый активы и обязательства исчисляются с использованием балансового метода

10. Оценочные обязательства

10.1. Организация определяет оценочные обязательства по выплате отпускных в размере сформировавшихся на отчетную дату прав работников на отпуск с соответствующими начислениями.

10.2. Организация признает оценочные обязательства в отношении выданных покупателям (заказчикам) гарантий. Величина оценочного обязательства, признаваемого в бухгалтерском учете на отчетную дату, определяется в следующем порядке. В отношении типовых объектов, по которым у организации имеется статистика затрат на исполнение гарантийных обязательств, сумма этих обязательств может быть обоснованно оценена, гарантийные обязательства (обязательства по устранению недостатков) признаются оценочными обязательствами. Такие оценочные обязательства отражаются в бухгалтерском учете по каждому договору в отдельности на каждую отчетную дату в соответствующей сумме. Величина оценочного обязательства определяется на основе прошлого опыта работы организации по договорам подряда на аналогичные объекты строительства. Сумма оценочного обязательства включается в прямые затраты по договору подряда. В качестве ставки дисконтирования оценочных обязательств принимается эффективная доходность к погашению высоконадежных корпоративных облигаций, обращающихся на рынке ценных бумаг.

11. Аренда (лизинг)

11.1. Организация признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Стоимость права пользования погашается посредством амортизации, а величина обязательства по аренде увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей. В целях определения приведенной стоимости будущих арендных платежей в общем случае справедливой стоимостью предмета лизинга признается цена его приобретения лизингодателем у поставщика.

11.2. Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, если:

- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды;
- рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

- 1) договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);
- 2) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

12. Доходы и расходы.

12.1. В качестве доходов по обычным видам деятельности учитывается выручка по договорам строительного подряда и доходы от реализации продукции и товаров.

12.2. Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления признается по мере готовности работы, услуги, продукции, если возможно определить степень их готовности. При этом длительным циклом изготовления считается период, превышающий 12 месяцев. Для признания выручки от деятельности, характеризующейся длительным производственным циклом, способом «по мере готовности» организация определяет степень завершенности производственного цикла на отчетную дату как долю понесенных на отчетную дату затрат в расчетной величине общих планируемых затрат на весь производственный цикл. В случае, когда достоверное определение финансового результата исполнения договора в какой-то отчетный период (например, на начальном этапе исполнения договора, когда уточняются условия договора, касающиеся величины расходов, возмещаемых заказчиком) невозможно, но существует вероятность, что расходы, понесенные при исполнении договора, будут возмещены, выручка по договору признается в отчете о финансовых результатах в величине, равной сумме понесенных расходов, которые в этот отчетный период считаются возможными к возмещению.

12.3. В качестве расходов по обычным видам деятельности учитываются расходы, связанные с получением доходов по обычным видам деятельности.

Бухгалтерская отчетность организации состоит из:

1. Бухгалтерского баланса
 2. Отчета о финансовых результатах
 3. Отчета об изменениях капитала
 4. Отчета о движении денежных средств
 5. Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах с приложениями:
- Прил. 1. Нематериальные активы и расходы на НИОКР.
 Прил. 2 Основные средства
 Прил. 3. Финансовые вложения
 Прил. 4 Запасы
 Прил. 5 Дебиторская и кредиторская задолженность
 Прил. 6 Затраты на производство
 Прил. 7 Оценочные обязательства

Бухгалтерский баланс

1. Основные средства

Состав основных средств, движение, амортизация и другие сведения приведены в приложении Основные средства.

2. Нематериальные активы

Раскрытия информации о нематериальных активах приведены в приложении Нематериальные активы и расходы на НИОКР.

3. Отложенные налоговые активы

Общество признает отложенные налоговые активы в том отчетном периоде, когда возникают вычитаемые временные разницы, при условии существования вероятности того, что вычитаемая временная разница будет уменьшена или полностью погашена в последующих отчетных периодах.

Отложенные налоговые активы равняются величине, определяемой как произведение вычитаемых временных разниц, возникших в отчетном периоде, на ставку налога на прибыль, установленную законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующую на 31.12.2023 г. (20%).

Отложенные налоговые активы отражаются в бухгалтерском учете на счете 09 «Отложенные налоговые активы» и на 31.12.2023 г. составили 17 186 тыс. руб., на 31.12.2022 – 12 181 тыс. руб.

Виды отложенных налоговых активов	На 31.12.2022, тыс. руб.	Увеличение в 2023 году, тыс. руб.	Уменьшение в 2023 году, тыс. руб.	На 31.12.2023, тыс. руб.
Нематериальные активы	2	0,5	-	3
Материалы	-	9	-	9
Оценочные обязательства и резервы	1 024	378	-	1 402
Убытки прошлых лет	11 155	4 617	-	15 772
Итого	12 181	5 005	-	17 186

Отложенные налоговые активы на 31.12.2022 составили 12 181 тыс. руб.:

Виды отложенных налоговых активов	На 31.12.2021, тыс. руб.	Увеличение в 2022 году, тыс. руб.	Уменьшение в 2022 году, тыс. руб.	На 31.12.2022, тыс. руб.
Нематериальные активы	2	-	-	2
Оценочные обязательства и резервы	686	338	-	1 024
Убытки прошлых лет	5 434	5 721	-	11 155
Итого	6122	6 059	-	12 181

4. Прочие внеоборотные активы

В составе прочих внеоборотных активов Организации раскрыта дебиторская задолженность контрагентов, по предоставленным им беспроцентным займам сроком погашения более 12 месяцев после отчетной даты (срок погашения в соответствии с условиями договоров – 2025 год).

Состав прочих внеоборотных активов в 2023 году:

Наименование показателя	Дебиторская задолженность на 31.12.2022	Увеличение дебиторской задолженности	Погашение дебиторской задолженности	Дебиторская задолженность на 31.12.2023
Договор займа беспроцентный, действующий, сроком погашения обязательств более 12 мес. после отчетной даты	330 053	-	(1 000)	329 053

Состав прочих внеоборотных активов в 2022 году:

Наименование показателя	Дебиторская задолженность на 31.12.2022	Увеличение дебиторской задолженности	Погашение дебиторской задолженности	Дебиторская задолженность на 31.12.2023
Договоры займа беспроцентные, действующие, сроком погашения обязательств более 12 мес. после отчетной даты	173 640	207 253	(50 840)	330 053

Также информация об операциях с прочими внеоборотными активами приведена в приложении Дебиторская и кредиторская задолженность и в разделе Информация о связанных сторонах настоящих Пояснений.

5. Запасы

Состав и движение запасов по их видам приведены в приложении Запасы.

6. Дебиторская задолженность

Раскрытие информации о дебиторской задолженности в разрезе долгосрочной и краткосрочной приведены в приложении Дебиторская и кредиторская задолженность.

В бухгалтерской отчетности дебиторская задолженность по авансам, выданным поставщикам, показывается уменьшенной на НДС.

7. Нераспределенная прибыль, непокрытый убыток

На 31.12.2023 г. непокрытый убыток организации составил 102 479 тыс. руб.

На 31.12.2022 г. непокрытый убыток организации составил 95 747 тыс. руб.

8. Добавочный капитал

Добавочный капитал был образован внесением денежных средств в имущество организации в период до 31.12.2021 в общей сумме 330 517 тыс. руб.

9. Отложенные налоговые обязательства

По состоянию на 31.12.2023 г. отложенные налоговые обязательства составляют 126 тыс. руб., на 31.12.2022 – 233 тыс. руб.

10. Заемные средства

На 31.12.2023 г. у организации отражены заемные средства в размере 148 402 тыс. руб. – долгосрочные, срок погашения – после 31.12.2024 г. (договоры пролонгированы, вследствие чего непогашенная задолженность перенесена в состав долгосрочной).

Займодавцы	На 31.12.2023, тыс. руб.	Погашено за 2023 год, тыс. руб.	Начислено/ получено, тыс. руб.	На 31.12.2023, тыс. руб.
Займы полученные (основная сумма долга) - всего	172 621	(70 000)	45 130	147 752
РЕЗЕРВ ООО, беспроцентный, срок погашения до 2027 года	102 621	-	45 130	147 752
ЭР-СИ-ПИ ООО	70 000	(70 000)	-	-
Задолженность по процентам по займам полученным	1 828	(1 454)	276	650
ИНВЕСТ-УП	545	(545)	-	-
ИП Ваулин Г.В., срок погашения до 2027 года	650	-	-	650
ЭР-СИ-ПИ ООО	633	(909)	276	-
Итого	174 450	(71 454)	45 406	148 402

На 31.12.2022 г. у организации отражены краткосрочные заемные средства в размере 174 450 тыс. руб.

Займодавцы	На 31.12.2021, тыс. руб.	Погашено за 2022 г., тыс. руб.	Начислено/ получено за 2022 год, тыс. руб.	На 31.12.2022, тыс. руб.
Займы полученные, сроком погашения до 31.12.2023 (основная сумма долга) - всего	58 500	(121 005)	235 127	172 622
РЕЗЕРВ ООО	-	-	102 622	102 622
ЭР-СИ-ПИ ООО	-	-	70 000	70 000
ФерроСтройМонтаж ООО	58 500	(121 005)	62 505	-
Задолженность по процентам по займам полученным, сроком погашения до 31.12.2023	1 195	(460)	633	1 828
ИНВЕСТ-УП	545	-	-	545
ИП Ваулин Г.В.	650	-	-	650
ЭР-СИ-ПИ ООО	-	-	633	633
ФерроСтройМонтаж ООО	460	(460)	-	-
Итого	60 155	(121 465)	235 760	174 450

Также информация о задолженности по займам полученным приведена в приложении Дебиторская и кредиторская задолженность.

11. Кредиторская задолженность

В бухгалтерской отчетности кредиторская задолженность по авансам, полученным от покупателей, показывается уменьшенной на НДС.

Другие раскрытия информации о кредиторской задолженности организации приведены в приложении Дебиторская и кредиторская задолженность.

Отчет о финансовых результатах

12. Признание доходов и расходов

Доходы Общества подразделяются на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы.

Выручка от продажи продукции (товаров) и оказания услуг признается по методу начисления и отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость.

Расходы в зависимости от их характера и направлений деятельности подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

13. Доходы от обычных видов деятельности

В течение 2023 года компания получила доходы от обычных видов деятельности в размере 502 672 тыс. руб., в 2022 году в размере 556 039 тыс. руб.

14. Себестоимость и управленческие расходы

Раскрытие информации о затратах организации приведено в приложении Затраты на производство, и представляют собой группировки затрат по элементам затрат.

15. Прочие доходы и расходы

В 2023 году прочие расходы Общества (за исключением процентов к уплате, раскрываемых в отчете о финансовых результатах обособленно) составили 21 385 тыс. руб., в 2022 году – 38 989 тыс. руб.

Состав прочих расходов, отраженных в отчете о финансовых результатах в 2023 и 2022 годы, тыс. руб.:

Прочие расходы	2023 год	2022 год
Расходы по оплате банковских услуг	545	731
Расходы от уступки права требования по договору цессии	13 983	-
Списание дебиторской задолженности и активов	1 891	7 991
Начисление резервов по сомнительным долгам	-	8 911
Штрафы, пени и неустойки	2 135	2 069
Корректировки стоимости ранее выполненных работ	-	16 045
Отражение расходов прошлых периодов и прочие внереализационные расходы	2 831	187
Всего	21 385	38 989

В 2023 году прочие доходы Общества (за исключением процентов к получению, раскрываемых в отчете о финансовых результатах обособленно) составили 29 506 тыс. руб., в 2022 году – 30 482 тыс. руб.

Состав прочих доходов, отраженных в отчете о финансовых результатах в 2023 и 2022 годы, тыс. руб.:

Прочие доходы	2023 год	2022 год
Доходы от уступки права требования по договору цессии	6 000	-
Доходы, присужденные решением Суда	773	-
Восстановление расходов прошлых периодов	600	-
Корректировки стоимости работ, выполненных в других периодах, исправление ошибок	18 362	25 472
Прочие внереализационные доходы	3 771	5 010
Всего	29 506	30 482

16. Непрерывность деятельности

Чистый убыток 2023 года составил 6 732 тыс. руб.

На 31 декабря 2023 года размер чистых активов Общества составил 228 048 тыс. руб.

В связи отрицательным финансовым результатом на протяжении нескольких отчетных периодов подряд, признаем наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Однако, обращаем внимание на положительную величину чистых активов и долгосрочный характер заимствований, привлеченных организацией. В будущем Общество планирует улучшение критических показателей деятельности, в результате получения положительного результата от деятельности, покрытия убытков, а также планирует своевременно погашать задолженность. Для этих целей в организации производится планомерное развитие проектной деятельности и развиваются направления, в которых организация обладает наибольшей компетенцией и способна получать прибыль.

В связи с ростом геополитической напряженности, введением некоторыми странами новых пакетов санкций в отношении государственного долга Российской Федерации и активов ряда российских банков и предприятий, а также персональных санкций в отношении ряда физических лиц, наблюдается существенный рост волатильности на фондовых и валютных рынках. Ожидается, что данные события могут повлиять на деятельность российских компаний различных отраслей экономики.

Общество расценивает данные события в качестве не корректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

На результаты деятельности и финансовое положение Общества посредством воздействия на партнеров Общества могут оказать влияние следующие факторы:

- рост ставок привлеченных заемных и кредитных средств;
- снижение покупательной способности населения.

Руководство Общества оценивает влияние вышеуказанных факторов как несущественное. Обществом вышеуказанные события и факторы оцениваются как не влияющие на оценку возможности непрерывно продолжать деятельность. Общество не имеет намерений прекращать свою деятельность или какую-либо существенную ее часть.

17. Информация о связанных сторонах

В целях ПБУ 11/2008 связанными сторонами общества признаются:

1) Общество контролируется или на него оказывается значительное влияние следующими юридическими и физическими лицами:

Генеральный директор Лесогоров Николай Владиленович ИНН 771309054173, в 2023 году была выплачена заработная плата 910 098 тыс. руб.

Участники Общества:

Дудко Андрей Васильевич (58,5%) ИНН 502402101870

Ваулин Григорий Викторович (39%) ИНН 666006349851

Бенефициарными владельцами являются Дудко Андрей Васильевич ИНН 502402101870, Ваулин Григорий Викторович ИНН 666006349851.

2) Общество и следующие юридические лица контролируются или на них оказывается значительное влияние одними и теми же юридическими и (или) одними и теми же физическими лицами (одной и той же группой лиц):

ООО «Инвест-УП» ИНН 7727312679 (100% долей в уставном капитале владеет Ваулин Г.В.),

ООО «Резерв» ИНН 7724860130 (100% долей в уставном капитале владеет ООО «Инвест-УП»),

ООО «РИ2» ИНН 7725363004 (со-руководитель Ваулин Г.В., 50% долей в уставном капитале

владеет ООО «Приоритет»),
 ООО "ВСМ" ИНН 7710940499 (75% долей в уставном капитале владеет Ваулин Г.В.),
 ООО «Ферростроймонтаж» ИНН 9724008917 (100% участия в уставном капитале Ваулина Г.В.),
 ООО "Приоритет" ИНН 7727828921 (ООО «Инвест-УП» владеет 100% долей в уставном капитале),
 ООО "УК "Фонд Юг" ИНН 7704517704 (100% долей в уставном капитале принадлежит Дудко А.В.),
 ООО "АВД-ТРЕЙД" ИНН 7727495415 (100% долей в уставном капитале принадлежит Дудко А.В.),
 ООО "АВД-КАПИТАЛ" ИНН 5032347614 (99,9% долей в уставном капитале принадлежит Дудко А.В.),
 ООО "ВестСтройТек" ИНН 7730515238 (50% долей в уставном капитале принадлежит Дудко А.В.),
 ООО «ЗАВИДОВО-ИНВЕСТ» ИНН 9727044529 (100% долей в уставном капитале принадлежит Дудко А.В.),
 ООО "КАЛИНОВКА-ИНВЕСТ" ИНН 5003155805 (100% долей в уставном капитале владеет ООО «Инвест-УП»),
 ООО "ОСТРОВ ПАРК" ИНН 5003155611 (90% долей в уставном капитале принадлежит ООО "ОСТРОВ ИНВЕСТ"),
 ООО "ОСТРОВ-ИНВЕСТ" ИНН 5003155795 (100% долей в уставном капитале владеет ООО «Инвест-УП»),
 ООО "Речников Инвест" ИНН 7725682120 (50% долей в уставном капитале владеет ООО «Инвест-УП»).

В течение 2023 года со связанными сторонами осуществлялись следующие операции, тыс. руб.:

- Ваулин Григорий Викторович, заемщик по договору займа:

Дебиторская задолженность на 31.12.2022	Увеличение дебиторской задолженности	Погашение дебиторской задолженности	Дебиторская задолженность на 31.12.2023
330 053		(1 000)	329 053

Также на 31.12.2023 перед ИП Ваулиным Г.В. существует задолженность по займу полученному в размере 650 тыс. руб.

- ООО «Инвест-УП» - погашена задолженность по займу, полученному в размере 545 тыс. руб.

- ООО «Резерв», заимодавец по договору беспроцентного займа:

Кредиторская задолженность на 31.12.2022	Погашение кредиторской задолженности	Увеличение кредиторской задолженности	Кредиторская задолженность на 31.12.2023
102 621		45 130	147 752

- ООО «ВСМ»: в течение 2023 года приобретены услуги технического заказчика на сумму 11 261 тыс. руб. и полностью оплачены.

- ООО «Ферростроймонтаж»:

Договоры подряда, в которых ООО «Ферростроймонтаж» - исполнитель

Кредиторская задолженность на 31.12.2022	Погашение кредиторской задолженности	Увеличение кредиторской задолженности	Кредиторская задолженность на 31.12.2023
93 141	(31 556)	5 117	66 702

Договоры поставки (покупка ТМЦ, авансы выданные):

Дебиторская задолженность на 31.12.2022	Увеличение дебиторской задолженности	Погашение дебиторской задолженности	Дебиторская задолженность на 31.12.2023
264		(264)	

Договоры поставки (реализации ТМЦ):

Дебиторская задолженность на 31.12.2022	Увеличение дебиторской задолженности	Погашение дебиторской задолженности	Дебиторская задолженность на 31.12.2023
60 388	7 856	(24 282)	43 962

- ООО "Речников Инвест", договор подряда, в котором ООО «Ферро-Строй» - исполнитель

Дебиторская задолженность на 31.12.2022	Увеличение дебиторской задолженности	Погашение дебиторской задолженности	Дебиторская задолженность на 31.12.2023
1 052			1 052

18 События после отчетной даты

В течение периода после отчетной даты (31.12.2023) и до даты подписания настоящей бухгалтерской отчетности, произошли следующие события, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое положение Общества:

- произошло частичное погашение в размере 7 500 тыс. руб. займа, выданного Ваулину Г.В., а также изменились условия договора в части процентов и были начислены проценты за пользование заемными средствами в размере 34 269 тыс. руб.

- получены очередные транши по договору займа от ООО «Резерв» в размере 32 287 тыс. руб.

- получены денежные средства в виде беспроцентного займа от ООО «ФерроСтройМонтаж» в размере 20 100 тыс. руб., сроком погашения до 31.12.2025.

В организации сменился руководитель, с 14.02.2024 единоличным исполнительным органом управления является Ворошков Сергей Витальевич (ИНН 500901182783).

В составе участников Общества произошли изменения и структура владения долями в Обществе с 31.10.2024 следующая:

Наименование участника	Доля в уставном капитале, руб., %
Ваулин Григорий Викторович	10 000 руб., 97,5%
РАЙТФРЕГАТА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД	256,41 руб., 2,5 %
Итого	10 256,41 руб., 100%

Генеральный директор

27 декабря 2024 года



Ворошков С. В.