Пояснения

к бухгалтерскому балансу ТСЖ "ПЕТРОВКА, 28-1 за 2024 год

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ТСЖ "ПЕТРОВКА, 28-1" зарегистрировано ИФНС № 7 по г. Москве 04.06.2003. Юридический адрес: 103051, Москва г, Петровка ул, дом № 28, корпус 1
   Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности .
   Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20).
2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ
   Учетная политика утверждена приказом Председателя правления от 25.12.2018 № 7
   Численность работающих на отчетную дату - 1 человек.
   Функции единоличного исполнительного органа предприятия исполняет – Председатель правления –Любезнова Елена Анатольевна.
   Настоящие пояснения являются составным элементом бухгалтерской отчетности на основании пункта 5 Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденного Приказом Минфина РФ №43н от 06.07.1999.
   Бухгалтерская отчетность за отчетный период сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности.
   Предприятие не является участником совместной деятельности.
   Фактов хозяйственной деятельности в отчетном периоде не имелось. Предприятие в отчетном периоде не прекращало и не планирует прекращать какую-либо деятельность.

3. ДОХОДЫ И РАСХОДЫ - Организация не получает доходы от основного вида деятельности, все средства поступают в качестве Целевых взносов от членов ТСЖ на расходы по обслуживанию ТСЖ. ВСЕГО ПОСТУПИЛО ЦЕЛЕВЫХ СР-В: 2 315 729,00 руб.

- В отчетном периоде предприятие имело следующую структуру затрат:

Статьи движения денежных средств	
Штрафы,пени (налоги)	**1 000,35**
Выдача подотчетных сумм	**81 040,25**
Выплата заработной платы	**477 981,47**
НДФЛ	**236 244,04**
Оплата поставщикам (подрядчикам)	**307 010,00**
Прочие расходы	**600 000,00**
Страховые взносы	**3 027,50**
Расходы на услуги банков	**1 098,77**
Итого	**1 707 402,38**

4. СОСТАВ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ: недвижимые основные средства в ТСЖ отсутствуют.

5. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ После отчетной даты не имели место следующие факты хозяйственной деятельности повлиявших на показатели баланса.