

**Годовой отчет Общества с ограниченной ответственностью «Ф-Сервис»
за 2024 год.**

Общие сведения об Обществе.

Полное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «Ф-Сервис».

Сокращенное наименование:

ООО «Ф-Сервис».

Дата государственной регистрации:

04.11.2004 г.

Номер свидетельства о государственной регистрации юридического лица:

серия 77 № 006350502, выдано Межрайонной инспекцией МНС России № 46 по г.Москве.

ОГРН: 1047796844699.

Место нахождения:

117556, г. Москва, Симферопольский бульвар, д. 13.

Контактный телефон: 8-499-610-3349

Факс: 8-499-677-2554

Адрес электронной почты: O.Demidov@gazfond.ru

Сайт: Отсутствует.

Основные виды деятельности:

- финансовое посредничество;
- управление эксплуатацией нежилого фонда;
- эксплуатация инженерного оборудования;
- разборка и снос зданий, производство земляных работ;
- строительство зданий и сооружений;
- производство общестроительных работ;
- устройство покрытий зданий и сооружений;
- производство прочих строительных работ;
- монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;
- производство отделочных работ, малярных и стекольных работ;
- производство прочих отделочных и завершающих работ;
- техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;
- деятельность столовых при предприятиях и учреждениях и поставка продукции общественного питания;
- деятельность автомобильного грузового транспорта;
- эксплуатация гаражей, стоянок для транспортных средств, велосипедов и т.п.;
- управление эксплуатацией жилого фонда;
- управление эксплуатацией нежилого фонда;
- техническое обслуживание и ремонт офисных машин и вычислительной техники;

-чистка и уборка производственных и жилых помещений, оборудования и транспортных средств.

Сведения о структуре и компетенции органов управления:

В соответствии с Уставом Общества органами управления Общества являются:

- Общее собрание участников
- единоличный исполнительный орган – Генеральный директор.

В случае назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все функции по управлению делами Общества.

Общее собрание участников:

Очередное Общее собрание Участников проводится по решению Генерального директора Общества не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года.

На очередном Общем собрании Участников ежегодно решаются следующие вопросы:

утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов.

По истечении сроков полномочий Генерального директора Общества, установленных настоящим Уставом, на очередном Общем собрании также решается вопрос об избрании Генерального директора Общества.

Компетенция Общего собрания Участников:

К исключительной компетенции Общего собрания Участников относятся следующие вопросы:

- 1) Определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 2) Изменение Устава Общества, включая внесение в него дополнений, утверждение новой редакции Устава;
- 3) Образование единоличного исполнительного органа Общества и досрочное прекращение его полномочий, принятие решений об утверждении условий договора с ним, о расторжении договора, в том числе досрочно, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
- 4) Утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов (Решение по этому вопросу не может быть принято путем проведения заочного голосования (опросным путем);
- 5) Принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между Участниками Общества;
- 6) Принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг
- 7) Назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг; принятие решения о привлечении независимого аудитора для проверки состояния текущих дел Общества, о возмещении Обществом Участнику расходов на оплату услуг аудитора;
- 8) Принятие решения о реорганизации и о ликвидации Общества;
- 9) Назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 10) Принятие решения о создании филиалов и открытии представительств;
- 11) Принятие решения о предоставлении, прекращении или ограничении дополнительных прав, предоставленных всем Участникам Общества, о возложении на всех Участников Общества дополнительных обязанностей, о прекращении дополнительных обязанностей Участников Общества;
- 12) Принятие решения о возложении дополнительных обязанностей на определенного Участника Общества и отражение их в Уставе Общества, либо о прекращении или ограничении дополнительных прав, предоставленных определенному Участнику Общества (результаты голосования засчитываются при условии, если Участник Общества, на которого возлагаются такие дополнительные обязанности или которому принадлежат такие дополнительные права, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие);
- 13) Принятие решения об утверждении денежной оценки имущества, вносимого для оплаты долей в Уставном капитале Общества;

- 14) Принятие решения об увеличении Уставного капитала Общества за счет его имущества (собственных средств), а также за счет внесения дополнительных вкладов Участниками Общества;
- 15) Принятие решения об определении срока внесения Участниками Общества дополнительных вкладов в Уставный капитал Общества, а также об утверждении итогов внесения дополнительных вкладов Участниками Общества и о внесении в Устав Общества изменений, связанных с увеличением размера Уставного капитала Общества;
- 16) Принятие решения об увеличении Уставного капитала Общества на основании заявления Участника Общества или заявлений Участников Общества о внесении им или ими дополнительного вклада и о внесении в Устав Общества изменений в связи с увеличением Уставного капитала Общества, а также решения об увеличении номинальной стоимости доли Участника Общества или долей Участников Общества, подавших заявления о внесении дополнительного вклада, и в случае необходимости — решения об изменении размеров долей Участников Общества;
- 17) Принятие решения об увеличении Уставного капитала Общества на основании заявления третьего лица или заявлений третьих лиц о принятии его или их в Общество и внесении вклада, а также принятие решений о принятии его или их в Общество, о внесении в Устав Общества изменений в связи с увеличением Уставного капитала Общества, об определении номинальной стоимости и размера доли или долей третьего лица или третьих лиц, а также об изменении размеров долей Участников Общества;
- 18) Принятие решения об уменьшении Уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех Участников Общества в Уставном капитале Общества и о внесении соответствующих изменений в Устав Общества;
- 19) Принятие решения об уменьшении Уставного капитала Общества путем погашения долей, принадлежащих Обществу;
- 20) Принятие решения о даче согласия Общества на отчуждение Участником Общества доли или части доли в Уставном капитале Общества третьим лицам;
- 21) Принятие решения о согласии Общества на залог доли или части доли Участника в Уставном капитале Общества третьему лицу (третьим лицам) (Голос Участника Общества, который намерен передать в залог свою долю или часть доли, при определении результатов голосования не учитывается);
- 22) Принятие решения о внесении в Устав Общества изменений, связанных с установлением возможности Участников Общества или Общества воспользоваться преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в Уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи;
- 23) Принятие решения об исключении из Устава Общества положений, связанных с установлением возможности Участников Общества или Общества воспользоваться преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в Уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи;
- 24) Принятие решения о внесении в Устав Общества изменений, устанавливающих порядок осуществления Участниками Общества преимущественного права покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества непропорционально размерам долей Участников Общества;
- 25) Принятие решения об исключении из Устава Общества положений, устанавливающих порядок осуществления Участниками Общества преимущественного права покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества непропорционально размерам долей Участников Общества;
- 26) Принятие решения о внесении в Устав Общества изменений, связанных с изменением срока выплаты Обществом Участнику Общества действительной стоимости его доли в Уставном капитале Общества по его требованию в случаях, предусмотренных п. 2 ст. 23 Закона об «ООО»;
- 27) Принятие решения об исключении из Устава Общества положений, связанных с изменением срока выплаты Обществом Участнику Общества действительной стоимости его доли в Уставном капитале Общества по его требованию в случаях, предусмотренных п. 2 ст. 23 Закона об «ООО»;
- 28) Принятие решения о распределении доли или части доли, принадлежащих Обществу, между всеми Участниками Общества пропорционально их долям в Уставном капитале Общества;

- 29) Принятие решения о предложении для приобретения доли или части доли, принадлежащих Обществу, всем либо некоторым Участникам Общества, в результате которого не изменяются размеры долей Участников Общества;
- 30) Принятие решения о предложении для приобретения доли или части доли, принадлежащих Обществу, всем либо некоторым Участникам Общества, в результате которого изменяются размеры долей Участников Общества;
- 31) Принятие решения о продаже доли или части доли, принадлежащих Обществу, третьим лицам;
- 32) Определение цены продаваемой доли или части доли, принадлежащей Обществу, отличной от цены, по которой такая доля перешла к Обществу;
- 33) Принятие решения о выплате остальными Участниками Общества кредиторам Участника Общества, на имущество которого обращается взыскание, действительной стоимости доли или части доли;
- 34) Принятие решения о внесении в Устав Общества изменений, связанных с установлением права Участника Общества на выход из Общества;
- 35) Принятие решения о внесении изменений в Устав Общества, связанных с утверждением порядка распределения прибыли между Участниками Общества непропорционально принадлежащим им долям в Уставном капитале Общества;
- 36) Принятие решения о внесении изменений в Устав Общества, связанных с утверждением порядка голосования, при котором Участник (Участники) Общества имеет на Общем собрании Участников Общества число голосов, непропорциональное его доле в Уставном капитале Общества;
- 37) Принятие решения об одобрении Обществом крупной сделки;
- 38) Принятие решения о внесении изменений в Устав Общества, связанных с увеличением размера крупной сделки по сравнению с размером, указанным в Законе об «ООО»;
- 39) В случае образования в Обществе ревизионной комиссии избрание и досрочное прекращение полномочий членов ревизионной комиссии (ревизора) Общества, принятие решения о проверке ревизионной комиссией финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Единоличный исполнительный орган Общества:

В соответствии с п. 15 Устава Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества (Генеральным директором). Исполнительный орган Общества подотчетен Общему собранию Участников Общества.

Генеральный директор Общества организует выполнение решений Общего собрания Участников.

Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества, в том числе:

принимает решения по вопросам, связанным с подготовкой, созывом и проведением Общего собрания Участников Общества;

- представляет интересы Общества как в Российской Федерации, так и за ее пределами;
- совершает сделки от имени Общества и распоряжается имуществом Общества для обеспечения его текущей деятельности в пределах, установленных Законом об «ООО» и настоящим Уставом;
- выдает доверенности от имени Общества, в том числе с правом передоверия;
- издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;
- утверждает штаты, заключает и расторгает трудовые договоры с работниками Общества, применяет к работникам меры поощрения и налагает на них взыскания;
- организует ведение бухгалтерского учета и отчетности Общества;
- осуществляет иные полномочия, не отнесенные Законом об «ООО» или настоящим Уставом к компетенции Общего собрания Участников Общества.

Лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа ООО «Ф-Сервис»:

Мочалов Евгений Владимирович

Год рождения: 1977.

Образование и специальность по диплому:

Академия Федеральной службы безопасности Российской Федерации по специальности «Юриспруденция»

Гражданство:

Российская Федерация.

Сведения о наличии лицензий у Общества:

Лицензии отсутствуют.

Планы будущей деятельности Общества:

Кардинальных изменений в направлении деятельности Общества, источников получения дохода не планируется.

Сведения об уставном капитале:

Размер уставного капитала: 3 000 000,00 руб. (Три миллиона рублей 00 коп.).

Изменений размера уставного капитала общества в отчетном периоде не было.

Участники Общества:

Акционерное общество «Негосударственный пенсионный фонд ГАЗФОНД». ОГРН 1187700022454

Доля участника в уставном капитале общества: 100 %

Филиалы и представительства Общества:

Нет

Положение Общества в отрасли:

В отчетном периоде основные виды деятельности не велись.

Сведения о финансово-хозяйственной деятельности:

По приоритетным показателям деятельности общества достигнуты следующие результаты:

Чистые активы на конец отчетного периода составляют 29 285 878 руб.

Показатели, характеризующие динамику изменения стоимости чистых активов Общества и уставного капитала Общества за три последних завершённых финансовых года, включая отчетный год:

Период	Стоимость чистых активов по состоянию на конец года, тыс.руб.	Размер уставного капитала по состоянию на конец года, тыс.руб.
2022 г	26 077	3 000
2023 г	27 050	3 000
2024 г	29 286	3 000

Прибыли и убытки:

Чистая прибыль за 2024 г. составила - 2 235 597 руб.

Нераспределённая прибыль на 31.12.2024 г. – 26 285 534 руб.

Оценка рентабельности:

Показатели рентабельности не рассчитываются ввиду фактического отсутствия ведения основных видов деятельности за 2024 г.

Настоящим подтверждается достоверность информации и данных об Обществе с ограниченной ответственностью «Ф-Сервис», содержащихся в настоящем годовом отчете.

Генеральный директор ООО «Ф-Сервис»

Е.В.Мочалов