ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АРЕНДРИЭЛСТРОЙ»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к годовой бухгалтерской отчетности
за 2024 год

1. Сведения об обществе

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "АРЕНДРИЭЛСТРОЙ" ИНН: 9724132713; КПП: 772401001.

Юридический адрес: 115598, город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Бирюлево Восточное, ул Ягодная, дом 6, квартира 329

Адрес местонахождения организации: 115598, город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Бирюлево Восточное, ул Ягодная, дом 6, квартира 329

Дата государственной регистрации: 17.05.2023 г. основной государственный регистрационный № 1237700349842.

Уставный капитал общества составляет один миллион рублей.

Система налогообложения – УСН (доходы).

Общество не имеет дочерних предприятий и обособленных подразделений.

Основной вид деятельности общества – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Численность работающих за 2024 год составила 1 человек.

2. Анализ финансово-хозяйственной деятельности общества

2.1. Ведение бухгалтерского учета в ООО «АРЕНДРИЭЛСТРОЙ» осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 6 декабря 2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденным Приказом МФ РФ от 29.07.1998г. № 34н, ПБУ, Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятия и другими нормативными документами, регламентирующими порядок учета и контроля имущества, обязательств и хозяйственных операций экономических субъектов.

2.2 Конечный финансовый результат слагается из финансового результата от реализации продукции (работ, услуг), товаров, основных средств и иного имущества и доходов от внереализационных операций.

2.3. Амортизация по основным средствам начисляется линейным способом.

2.4. Материалы учитываются по фактическим ценам. Материалы, отпускаемые в производство или на иные цели, оцениваются по средней себестоимости.

2.5. Расходы будущих периодов списываются равномерно.

2.6. К прямым расходам относятся стоимость приобретения товаров, реализованных в данном отчетном (налоговом) периоде, и суммы расходов на доставку (транспортные расходы) покупных товаров до склада в случае, если эти расходы не включены в цену приобретения указанных товаров.

2.7. Налоги в бюджет перечислялись в срок и полностью.

2.8. На конец 2024 года просроченная задолженность по налогам в бюджет отсутствует.

3. Расшифровка отдельных показателей отчетности

3.1. Доходы от реализации за 2024 год составили 165 тыс. руб.

3.2. Себестоимость проданных товаров (услуг) составила 64 тыс. руб..

Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости проданных, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности (п.9 ПБУ 10/99 «Расходы организации»). Коммерческие расходы в 2024 году отсутствуют, управленческие составили 150 тыс. руб.

3.3. Убыток от продаж в 2024 году составила 49 тыс. руб.

3.4. Прочие доходы за 2024 год составили 1 тыс. руб.

3.5. Прочие расходы за 2024 год отсутствуют.

3.6. Прибыль до налогообложения отсутствует.

Ставка налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, с объектом налогообложения – доходы, в 2024 году составила 6%. Сумма начисленного налога по данным налоговой декларации за 2024 год составила 5 тыс. руб. с учетом сумм уплаченных за налоговый период страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством.

3.7. Дебиторская задолженность на конец года составила 6 тыс. руб., кредиторская задолженность составила на конец года 21 тыс. руб.

3.8. По результатам финансово-хозяйственной деятельности убыток отчетного года составил 53 тыс. руб.

4. Сведения об учетной политике организации

4.1. Положение по учетной политике, применяемой Обществом, составлено в соответствии с положениями Федерального закона от 6 декабря 2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» и прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями.

4.2. Первоначальная стоимость основных средств Общества погашается линейным способом по нормам амортизации, установленным в зависимости от срока полезного использования основных средств согласно Классификации, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. №1

4.3. В 2024 году основные средства не приобретались. Общество не создает резерва на ремонт ОС. Затраты по ремонту основных средств включаются в себестоимость работ, услуг отчетного периода. Инвентаризация основных средств производится 1 раз в год.

4.4. Оценка списания МПЗ осуществляется по средней стоимости. Стоимость специальной оснастки погашается линейным способом. Стоимость специальной одежды, срок эксплуатации которой согласно нормам выдачи не превышает 12 месяцев, в момент передачи (отпуска) сотрудникам организации списывается единовременно.

4.5. Резервы по сомнительным долгам Общества в отчетном году не создаются.

4.6. Управленческие расходы признаются в себестоимости проданных товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности (п.9 ПБУ 10/99).

4.7. Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида.

4.8. Затраты, которые были ранее учтены организацией в составе расходов будущих периодов с отражением на счете 97, в регистрах бухгалтерского учета не переносятся. В бухгалтерском балансе данные затраты отражаются в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида.

4.9. Неисключительные права на программные продукты и иные аналогичные нематериальные объекты, не являющиеся нематериальными активами согласно ПБУ 14/2007 учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов» и списываются на затраты ежемесячно равными долями в течение срока течение срока действия договора (п.39 ПБУ 14/2007).

В бухгалтерском балансе данные затраты отражаются в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида.

4.10. Резервы предстоящих расходов на выплату отпускных не создавались.

4.11. Резервы предстоящих расходов и платежей в 2024 году не создавались.

Генеральный директор
ООО «АРЕНДРИЭЛСТРОЙ» Е.В. Гаврилина

М.П.