

«Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах» за 2024 год

## 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РУССКОЕ ПОЛЕ» (АО «РУССКОЕ ПОЛЕ»)** (далее – Общество), Общество зарегистрировано Московской областной регистрационной палатой 04.06.2002г. и внесено в реестр 04 июня 2002 года за Основным государственным регистрационным номером 1025002511775 (свидетельство серии 50 № 002178460 от 05.12.2002 г.).

Общество состоит на налоговом учете в Инспекции МНС России по г. Кашира (свидетельство о постановке серии 50 № 001160045 от 15.03.2000г.). Обществу присвоен **ИНН 5019003131, КПП 501901001.**

Организационно-правовая форма/форма собственности согласно Классификатору организационно-правовых форм хозяйствующих субъектов (ОКОПФ) 12267 - Непубличные акционерные общества, код собственности по Классификатору форм собственности (ОКФС) 16 - Частная собственность.

Место нахождения Общества:

142932, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. КАШИРА, Д КАМЕНКА, УЛ. ЦЕНТРАЛЬНАЯ, Д.7

Уставный капитал Общества составляет **50 828** (пятьдесят тысяч восемьсот двадцать восемь) рублей и разделен на 101 656 ( сто одну тысячу шестьсот пятьдесят шесть ) акций, из которых 66 000 (шестьдесят шесть тысяч) акций являются обыкновенными именными акциями бездокументарной формы выпуска, номинальной стоимостью 50 (пятьдесят) копеек каждая, а 35 656 ( тридцать пять тысяч шестьсот пятьдесят шесть) акций являются привилегированными акциями, номинальной стоимостью 50 (пятьдесят) копеек каждая.

Акционерами Общества являются:

- **ООО «ТУРЕЯ» - 78,6 % Уставного капитала**
- **Физические лица – 21,4 % Уставного капитала**

В соответствии с договором на ведение и хранение реестра владельцев именных ценных бумаг от 30.05.2006г № 09/06 (Редакция № 2 от 01.04.2012г.) функции Регистратора Общества выполняет АО «Реестр».

Основные виды деятельности Общества в проверяемом периоде:

- *Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2).*

Базовый убыток на акцию составляет:

- в 2024 году – 0,01 тыс. руб.

Базовая прибыль на акцию составляет:

- в 2023 году – 0,01 тыс. руб.

Органами управления Общества являются Общее собрание акционеров и Совет Директоров Общества.

Исполнительным органом Общества является Генеральный директор, который назначается Советом Директоров.

Срок полномочий единоличного исполнительного органа Общества - 1 год.

Обязанности Генерального директора Общества в проверяемом периоде исполняла ЛОБАЙ Светлана Андреевна на основании:

Протокола заседания Совета Директоров № 01/01/2024 от 12.01.2024

Протокола заседания Совета Директоров № 01/01/2025 от 12.01.2025

Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является Ревизионная комиссия Общества.

Право собственности на помещение по указанному адресу подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права № 50-ABN 290523 от 09.11.11 г.

Общее руководство Обществом осуществляет Совет Директоров Общества, который избирается на Общем собрании акционеров.

Состав Совета Директоров общества:

1. Малофеев Дмитрий Валерьевич
2. Тюрина Наталья Александровна
3. Лебедев Олег Викторович
4. Нечипорук Роман Викторович
5. Диброва Светлана Александровна

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована, исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона № 402 - ФЗ «О бухгалтерском учете».

Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2024 г. не возникало.

Общество не имеет филиалов, представительств, обособленных подразделений.

Среднесписочная численность работников Общества

на 31.12.2024 г. года составила 1 человек,

на 31.12.2023 г. – 1 человек.

## **2. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА.**

Годовая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе учетной политики, утвержденной приказом генерального директора Общества от 30.12.2021 года № 19 с изменениями и дополнениями, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ, Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, другими действующими положениями по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

Отсутствуют отступления от российских правил бухгалтерского учета.

Изменений в Учетную политику в целях бухгалтерского учета в отчетном периоде не вносилось.

Общество не применяло досрочно ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация", утвержденный Приказом Минфина России от 13.01.2023 N 4н.

**К прямым расходам**, связанным с производством и реализацией товаров собственного производства, а также выполнением работ и оказанием услуг относятся: амортизация производственного оборудования, стоимость сырья, затраченного на производство

продукции, расходы на оплату труда производственного персонала, расходы на страховые взносы с ФОТ производственного персонала.

**Управленческие расходы**, учитываемые по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы», по окончании отчетного периода списываются непосредственно в дебет счета 90 «Реализация продукции (работ, услуг)».

**Стоимость покушных товаров** в бухгалтерском учете формируется исходя из расходов на их приобретение.

**Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте**, а также порядок пересчета стоимости этих активов и обязательств, в валюту Российской Федерации — рубли, осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006), утвержденного приказом Минфина России от 27 ноября 2006 г. № 154н.

В 2024 году не было операций активов и обязательств стоимость которых выражена в иностранной валюте.

### **3. КРИТЕРИЙ СУЩЕСТВЕННОСТИ**

При обнаружении ошибок в бухгалтерском учете и отчетности Общества правила их исправления и порядок раскрытия информации об ошибках устанавливаются в соответствии с ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», утвержденном приказом Минфина России от 28.06.2010 № 63н, с изменениями (далее — ПБУ 22/2010).

В целях применения ПБУ 22/2010 существенной признается ошибка, в результате исправления которой итог группы статей баланса, содержащей исправленный показатель, или значение группы статей Отчета о прибылях и убытках и (или) других форм бухгалтерской отчетности изменится более чем на 5%.

### **4. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ**

События, которые могут оказать существенное влияние на финансовое состояние или результаты деятельности Общества в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98, утвержденным приказом Минфина РФ от 25.11.1998 № 56н, в действующей редакции.

Событие после отчетной даты признается существенным, если без знания о нем пользователями бухгалтерской отчетности невозможна достоверная оценка финансового состояния, движения денежных средств или результатов деятельности организации.

Существенных событий после отчетной даты, которые могли бы повлиять на бухгалтерскую отчетность, не было.

### **5. ПОЯСНЕНИЯ К СТАТЬЯМ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА**

#### **5.1 Нематериальные активы**

Ведение бухгалтерского учета нематериальных активов (НМА) осуществляется Обществом в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», утвержденным Приказом Минфина России от 30.05.2022 № 86н в действующей редакции. Учет капитальных вложений в НМА ведется в соответствии с

Федеральным стандартом бухгалтерского учета "Капитальные вложения" ФСБУ 26/2020, утвержденным Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н в действующей редакции.

В отчетном году сроки полезного использования и способ начисления амортизации нематериальных активов не изменялись по сравнению с предыдущим отчетным периодом.

Информация о наличии и движении НМА приведена в разделе 1.1 табличных пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Нематериальные активы, по которым была проведена переоценка стоимости, в Обществе отсутствуют.

Общество отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 14/2022 и ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения", в части учета капитальных вложений в НМА, ретроспективно.

## 5.2 Основные средства

Учет основных средств ведется Обществом в соответствии с ФСБУ 6/2020 "Основные средства" и 26/2020 "Капитальные вложения", утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н. в действующей редакции

Для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

- а) имеет материально-вещественную форму;
- б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;
- в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость **больше 100 тыс. руб.**

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Для обеспечения контроля за сохранностью активов со сроком использования более 12 месяцев, не отнесенных в состав ОС, стоимость таких активов принимается на забалансовый учет.

Самостоятельными инвентарными объектами ОС признаются существенные по величине затраты на проведение ремонта, техосмотра, техобслуживания ОС с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев. Величина затрат признается существенной, если она превышает 80 процентов первоначальной стоимости основного средства.

Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

В учете выделяются следующие группы однородных объектов ОС:

- оборудование;
- транспортные средства;
- компьютерная и прочая офисная техника;

- мебель;
- иное.

Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

Общество проводит проверку ОС на обесценение в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов".

Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта ОС в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета.

По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

Инвентаризация ОС производится 1 раз в 3 года.

Информация о наличии и движении основных средств приведена в разделе 2 табличных пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Переоценка основных средств Обществом не проводилась.

Проведена проверка элементов амортизации основных средств, по результатам проверки изменений не установлено.

### **5.3 Финансовые вложения**

Учет финансовых вложений ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина РФ от 10.12.02. № 126н в действующей редакции.

Наличие и движение финансовых вложений в 2023 и 2024 г. с подразделением в зависимости от срока обращения (погашения) на краткосрочные и долгосрочные представлено в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу в разделе 3 «Финансовые вложения». Изменения способов оценки финансовых вложений при их выбытии – отсутствуют. Резерв под обесценение финансовых вложений в отчетном году и предыдущие отчетные периоды не создавался в связи с отсутствием признаков обесценения в отношении таких вложений. В отчетном периоде Общество не имело доходов и расходов по финансовым вложениям. Оценка по дисконтированной стоимости ценных бумаг и предоставленных займов не осуществляется.

### **5.4 Налог на прибыль, Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства**

Общество формирует в бухгалтерском учете и раскрывает в бухгалтерской отчетности информацию о расчетах по налогу на прибыль организаций в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

Прибыль для целей налогообложения по налогу на прибыль в соответствии с данными регистров налогового учета и данными налоговой декларации составила 1 501 тыс. руб.

Условный доход/ расход по налогу на прибыль составил 300 руб.

Ставка налога на прибыль составляет 20 %

### **5.5 Запасы.**

Формирование в бухгалтерском учете информации о запасах производится в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 05/2019 «Запасы», утвержденным приказом Минфина РФ от 15.11.2019 № 180н в действующей редакции.

Наличие и движение запасов с подразделением с учетом их движения между группами представлено в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу в разделе 4 «Запасы». Резерв под обесценение запасов в отчетном году не создавался в связи с отсутствием признаков обесценения. Изменения способа расчета себестоимости запасов – отсутствуют.

#### **5.6 Дебиторская задолженность**

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок) и НДС.

Состав дебиторской задолженности по состоянию на начало и конец отчетного, изменения дебиторской задолженности в отчетном периоде представлено в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу в таблице 5.1 в разделе 5 «Дебиторская и кредиторская задолженность» по видам задолженности

#### **5.7 Займы и кредиты полученные**

Ведение бухгалтерского учета расходов по полученным займам и кредитам осуществляется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 № 107н в действующей редакции.

Полученные займы и кредиты учитываются в составе краткосрочных либо долгосрочных заемных средств, в соответствии с условиями договора:

- При сроке погашения, не превышающем 12 месяцев, займы и кредиты учитываются в составе краткосрочной задолженности по кредитам и займам;
- При сроке погашения, превышающем 12 месяцев – в составе долгосрочной задолженности по кредитам и займам.

Перевод долгосрочной кредиторской задолженности по полученным займам и кредитам в краткосрочную кредиторскую задолженность не производились.

#### **5.8 Кредиторская задолженность**

Состав кредиторской задолженности по состоянию на начало и конец отчетного, изменения кредиторской задолженности в отчетном периоде представлено в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу в таблице 5.3 в разделе 5 «Дебиторская и кредиторская задолженность» по видам задолженности. Кредиторская задолженность по авансам полученным, отражена в бухгалтерском балансе за минусом суммы НДС.

Информация по просроченной кредиторской задолженности по видам расчетов раскрыта в таблице 5.4 в разделе 5 «Дебиторская и кредиторская задолженность»

#### **5.9 Оценочные обязательства**

Общество не признает оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы в соответствии с порядком, установленным Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденным приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н в действующей редакции.

## 6. Пояснения к статьям отчета о финансовых результатах

### 6.1 Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Ведение бухгалтерского учета выручки и прочих доходов, расходов по обычным видам деятельности и прочих расходов осуществляется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99 и Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утвержденными приказами Минфина от 06.05.1999 г. № 32н и от 06.05.1999 г. № 33н в действующей редакции.

Доходы от реализации за 2024 год составили: 1 742 тыс. руб. (без НДС);

Доходы от реализации за 2024 год представлены следующими видами деятельности (более 5 % от общей суммы доходов от реализации):

| 90.01.1 Выручка по деятельности с основной системой налогообложения | тыс.<br>рублей |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|
| Сдача имущества в аренду                                            | 1 742          |
| <b>Итого</b>                                                        | <b>1 742</b>   |

Доходы от реализации за 2023 год составили: 1 733 тыс. руб. (без НДС).

Доходы от реализации за 2023 год представлены следующими видами деятельности (более 5 % от общей суммы доходов от реализации):

| 90.01.1 Выручка по деятельности с основной системой налогообложения | тыс.<br>рублей |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|
| Сдача имущества в аренду                                            | 1 733          |
| <b>Итого</b>                                                        | <b>1 733</b>   |

Себестоимость продаж за 2024 год составляет 2 084 тыс. руб.

Себестоимость продаж за 2024 год представлена следующими видами деятельности (более 5 % от общей суммы себестоимости продаж):

| 90.02.1 Себестоимость продаж (по деятельности, не облагаемой ЕНВД) | тыс.<br>рублей |
|--------------------------------------------------------------------|----------------|
| Сдача имущества в аренду                                           | 2 084          |
| <b>Итого</b>                                                       | <b>2 084</b>   |

Себестоимость продаж за 2023 год составляет 1 641 тыс. руб.

Себестоимость продаж за 2023 год представлена следующими видами деятельности (более 5 % от общей суммы себестоимости продаж):

| 90.02.1 Себестоимость продаж (по деятельности, не облагаемой ЕНВД) | тыс.<br>рублей |
|--------------------------------------------------------------------|----------------|
| Сдача имущества в аренду                                           | 1 641          |
| <b>Итого</b>                                                       | <b>1 641</b>   |

### 6.2 Прочие доходы и расходы

Сумма прочих доходов в 2024 году составила 296 тыс. руб. и представлена следующими видами доходов:

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| 91.01, Прочие доходы | тыс. рублей |
|----------------------|-------------|

|                                           |            |
|-------------------------------------------|------------|
| Доходы прошлых лет                        | 2          |
| Оценочные обязательства по оплате труда   | 40         |
| Реализация основных средств               | 46         |
| Реализация прочего имущества (материалов) | 208        |
| <b>Итого</b>                              | <b>296</b> |

Сумма прочих доходов в 2023 году составила 2 011 тыс. руб. и представлена следующими видами доходов:

|                                           |                    |
|-------------------------------------------|--------------------|
| <b>91.01 Прочие доходы</b>                | <b>тыс. рублей</b> |
| Оценочные обязательства по оплате труда   | 14                 |
| Реализация основных средств               | 1 691              |
| Реализация прочего имущества (материалов) | 247                |
| Резервы на снижение стоимости материалов  | 59                 |
| <b>Итого</b>                              | <b>2 011</b>       |

Сумма прочих расходов в 2024 году составила 1 301 тыс. руб. и представлена следующими видами расходов:

|                                                      |                    |
|------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>91.02, Прочие расходы</b>                         | <b>тыс. рублей</b> |
| Амортизация ОС                                       | 932                |
| Компенсация за аренду земли                          | 3                  |
| Налог на землю                                       | 1                  |
| Налог на имущество                                   | 218                |
| Оплата труда, не учитываемая в целях налогообложения | 30                 |
| Пени, штрафы, уплаченные в бюджет                    | 4                  |
| Представительские расходы                            | 20                 |
| Расходы на услуги банков                             | 83                 |
| Транспортный налог                                   | 11                 |
| <b>Итого</b>                                         | <b>1 301</b>       |

Сумма прочих расходов в 2023 году составила 1 397 тыс. руб. и представлена следующими видами расходов:

|                                           |                    |
|-------------------------------------------|--------------------|
| <b>91.02 Прочие расходы</b>               | <b>тыс. рублей</b> |
| Амортизация ОС                            | 940                |
| Аренда земли                              | 23                 |
| Госпошлина                                | 1                  |
| Компенсация за аренду земли               | 2                  |
| Ликвидация основных средств               | 13                 |
| Налог на землю                            | 2                  |
| Налог на имущество                        | 238                |
| Пени, штрафы, уплаченные в бюджет         | 1                  |
| Представительские расходы                 | 4                  |
| Расходы на услуги банков                  | 58                 |
| Реализация прочего имущества (материалов) | 103                |
| Транспортный налог                        | 12                 |
| <b>Итого</b>                              | <b>1 397</b>       |

Показатели: курсовые разницы, доходы/расходы от продажи/покупки валюты, доходы/расходы от реализации основных средств и прочих активов, доходы/расходы

от прочего списания материалов и других активов, начисление/сторно резерва по сомнительным долгам, списание дебиторской/кредиторской задолженности, прибыли/убытки прошлых лет, выявленные в отчетном году, госпошлины отражены в таблице и в Отчете о финансовых результатах развернуто.

### **6.3 Влияние санкций.**

В феврале 2022 года в связи с началом спецоперации РФ на Украине обострилась геополитическая обстановка в мире. Ограничительные меры с введением ряда санкционных пакетов в отношении российских организаций и физических лиц, инициированные ЕС и США против России, резко изменили условия функционирования российской экономики. В течение 2023 и 2024 годов на российскую экономику оказывали влияние такие факторы, как геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые Российской Федерацией в ответ на внешнее санкционное давление.

В настоящее время руководство Общества производит анализ возможного воздействия изменяющихся условий хозяйственной деятельности как на микро-, так и на макроуровне. Общество расценивает данные события в качестве некорректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности

## **7. Пояснения к статьям отчета о движении денежных средств**

Отчет о движении денежных средств сформирован в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету № 23/2011 «Отчет о движении денежных средств», утвержденным Приказом Минфина РФ от 02 февраля 2011г. №11н.

В отчете о движении денежных средств величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа.

В отчете о движении денежных средств авансы, выданные и полученные, отражаются как денежные потоки:

- от текущих операций в составе поступлений по строкам «от продажи продукции, товаров, работ и услуг (код 4111), «арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей» (код 4112) и платежей по строке «поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги» (код 4121).

- от инвестиционных операций в составе поступлений по строке «от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)» (код 4211) и платежей «в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов» (код 4221).

Состав денежных средств и денежных эквивалентов в соответствии с увязкой сумм, представленных в отчете о движении денежных средств и соответствующих статьях бухгалтерского баланса, приведен ниже:

| Счет, Наименование счета                       | Сальдо на начало периода |        | Обороты за период |              | Сальдо на конец периода |        |
|------------------------------------------------|--------------------------|--------|-------------------|--------------|-------------------------|--------|
|                                                | Дебет                    | Кредит | Дебет             | Кредит       | Дебет                   | Кредит |
| Банковские счета                               |                          |        |                   |              |                         |        |
| Статьи движения денежных средств               |                          |        |                   |              |                         |        |
| 51, Расчетные счета                            | 1 471 117,36             |        | 2 794 754,17      | 4 166 981,09 | 98 890,44               |        |
| 40702810263090000029, РФ АО "Россельхозбанк" - | 1 193 837,36             |        | 2 794 754,17      | 3 889 701,09 | 98 890,44               |        |
| Аренда зданий сооружений                       |                          |        | 1 697 386,79      | 250 000,00   |                         |        |
| Арендная плата за аренду земли                 |                          |        |                   | 160,63       |                         |        |
| Взносы по единому тарифу                       |                          |        |                   | 175 910,34   |                         |        |
| Внутреннее перемещение денежных средств        |                          |        | 240 215,87        |              |                         |        |
| Возврат от поставщиков                         |                          |        | 250 000,00        |              |                         |        |
| Возмещение затрат по электроэнергии            |                          |        | 337 151,51        |              |                         |        |
| Выдача подотчетных сумм                        |                          |        |                   | 304 600,00   |                         |        |
| Выплата заработной платы                       |                          |        |                   | 601 284,92   |                         |        |
| Земельный налог                                |                          |        |                   | 1 205,00     |                         |        |
| Информационно-консульт услуги                  |                          |        |                   | 48 894,48    |                         |        |
| Компенсация за аренду земли                    |                          |        |                   | 3 180,00     |                         |        |
| Налог на имущество                             |                          |        |                   | 222 792,00   |                         |        |
| Налог на прибыль                               |                          |        |                   | 77 814,00    |                         |        |
| НДС                                            |                          |        |                   | 600 298,00   |                         |        |
| НДФЛ                                           |                          |        |                   | 92 577,00    |                         |        |
| Пени, штрафы                                   |                          |        |                   | 3 500,00     |                         |        |
| Платежи по страхованию от несчастного случая   |                          |        |                   | 4 320,75     |                         |        |
| Погашение кредитов и займов                    |                          |        |                   | 350 000,00   |                         |        |
| Расходы на услуги банков                       |                          |        |                   | 44 980,90    |                         |        |
| Реализация материалов                          |                          |        | 250 000,00        |              |                         |        |
| Реализация ОС                                  |                          |        | 20 000,00         |              |                         |        |
| Транспортный налог                             |                          |        |                   | 15 663,00    |                         |        |
| Услуги аудиторов                               |                          |        |                   | 55 000,00    |                         |        |
| Услуги по ведению реестра акционеров           |                          |        |                   | 343 059,44   |                         |        |
| Услуги по изготовлению рекламы                 |                          |        |                   | 900,00       |                         |        |
| Услуги по обслуживанию ККТ                     |                          |        |                   | 18 900,00    |                         |        |
| Услуги по обслуживанию ОС                      |                          |        |                   | 96 389,97    |                         |        |
| Услуги по охране зданий                        |                          |        |                   | 132 000,00   |                         |        |
| Электроэнергия                                 |                          |        |                   | 446 270,66   |                         |        |
| 40702810500690000751, АО "ОТП Банк"            | 277 280,00               |        |                   | 277 280,00   |                         |        |
| Внутреннее перемещение денежных средств        |                          |        |                   | 240 215,87   |                         |        |
| Расходы на услуги банков                       |                          |        |                   | 37 064,13    |                         |        |
| Итого                                          | 1 471 117,36             |        | 2 794 754,17      | 4 166 981,09 | 98 890,44               |        |

## 8. Специальные пояснения.

### 8.1 Информация по сегментам

Общество не применяет Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» ПБУ 12/2010, утвержденное приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н, и не раскрывает информацию по сегментам.

### 8.2 Информация о связанных сторонах

Информация о связанных сторонах раскрывается Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» ПБУ 11/08, утвержденным приказом Минфина РФ от 29.04.2008 № 48н в действующей редакции.

Аффилированными лицами и связанными сторонами Общества являются:  
Генеральный директор ЛОБАЙ С. А.

Члены Совета Директоров:

1. Малофеев Дмитрий Валерьевич
2. Тюрина Наталья Александровна
3. Лебедев Олег Викторович
4. Нечипорук Роман Викторович
5. Диброва Светлана Александровна

В 2024 году и 2023 году со связанными сторонами и аффилированными лицами осуществлялись хозяйственные операции в виде займов:

| Счет                | Сальдо на начало      |        | Обороты за период |        | Сальдо на конец периода |        |
|---------------------|-----------------------|--------|-------------------|--------|-------------------------|--------|
|                     | Дебет                 | Кредит | Дебет             | Кредит | Дебет                   | Кредит |
| Контрагенты         |                       |        |                   |        |                         |        |
| 58                  | 386 439 047,00        |        |                   |        | 386 439 047,00          |        |
| 58.01               | 386 439 047,00        |        |                   |        | 386 439 047,00          |        |
| 58.01.1             | 386 439 047,00        |        |                   |        | 386 439 047,00          |        |
| РУССКИЕ<br>ПОЛЯ ООО | 386 439 047,00        |        |                   |        | 386 439 047,00          |        |
| <b>Итого</b>        | <b>386 439 047,00</b> |        |                   |        | <b>386 439 047,00</b>   |        |

Конечный бенефициар Общества: МАЛЮФЕЕВ ДМИТРИЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ (19.06.1967 года рождения, место рождения гор. Казань ТАССР).

Основному управленческому персоналу были выплачены краткосрочные вознаграждения: за 2024 год:

- заработная плата – 720 тыс. руб.;
- страховые взносы – 180 тыс. руб.

за 2023 год:

- заработная плата – 519 тыс. руб.;
- страховые взносы – 133 тыс. руб.

### 8.3 Информация об объектах учета аренды

Ведение бухгалтерского учета аренды осуществляется Обществом в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018, утвержденными приказом Минфина России от 16.10.2018 № 208н в действующей редакции.

Общество признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Право пользования активом отражается на субсчете «Права пользования активами» к счету 01 «Основные средства».

Стоимость права пользования погашается посредством амортизации, а величина обязательства по аренде увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей.

В целях определения приведенной стоимости будущих арендных платежей в общем случае справедливой стоимостью предмета лизинга признается цена его приобретения лизингодателем у поставщика.

В качестве упрощения практического характера неарендные компоненты договора аренды отдельно не выделяются. Каждый компонент аренды и соответствующие компоненты, не являющиеся арендой, учитываются в качестве одного компонента аренды.

*Задолженность по арендным платежам, причитающуюся к уплате на отчетную дату, Общество отразило в составе показателей строк 1520 "Кредиторская задолженность" или 1450 «Прочие обязательства»*

*Существенные показатели расшифрованы в таблице 5.3. «Наличие и движение кредиторской задолженности» пояснений в табличной форме.*

**Расшифровка показателей строк бухгалтерского баланса «Права пользования активами» и «Арендные обязательства» по состоянию на 31.12.2024 г. и 31.12.2023 г. по договорам аренды. Раскрытие информации о процентах, начисленных на задолженность по арендным платежам.**

- По состоянию на 31.12.2024 года сальдо по счету 01.03 «Аренда имущества» составляло 0 тыс. руб.,

- По состоянию на 31.12.2023 года сальдо по счету 01.03 «Аренда имущества» составляло 0 тыс. руб.,

- По состоянию на 31.12.2024 года сальдо по счету 76.07 «Расчеты по аренде» составляло 0 тыс. руб.,

По состоянию на 31.12.2023 года сальдо по счету 76.07 «Расчеты по аренде» составляло 0 тыс. руб.

#### **8.4 Информация об изменениях оценочных значений**

Ведение бухгалтерского учета изменения оценочных значений осуществляется Обществом в соответствии с "Положением по бухгалтерскому учету "Изменения оценочных значений" (ПБУ 21/2008)", утвержденными приказом Приказ Минфина России от 06.10.2008 N 106н в действующей редакции.

В данном отчетном периоде, изменений оценочных значений, повлиявших на бухгалтерскую отчетность периода нет.

Изменений оценочных значений, которые повлияют на бухгалтерскую отчетность за будущие периоды нет.

#### **8.5 Информация о рисках хозяйственной деятельности**

В своей финансово-хозяйственной деятельности Общество сталкивается с рисками, которые присущи деятельности любого хозяйственного общества в Российской Федерации. В Обществе уделяют большое внимание вопросам управления рисками для обеспечения разумной гарантии достижения поставленных целей в условиях действия неопределенностей и факторов негативного воздействия. Общество не выявило специфических рисков, характерных только для финансово-хозяйственной деятельности Общества.

#### **9. Условные обязательства и активы**

В Обществе условных обязательств и условных активов, возникающих вследствие прошлых событий ее хозяйственной жизни, когда существование у организации обязательства или актива на отчетную дату зависит от наступления (ненаступления) одного или нескольких будущих неопределенных событий, не контролируемых организацией, в проверяемом периоде не было.

#### **10. Непрерывность деятельности**

Обществом проведена оценка способности продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации.

Общество:

- имеет на балансе ликвидные активы, которые приносят доходы;
- не имеет просроченной задолженности перед бюджетом по налоговым обязательствам;
- соблюдает обязательства по оплате труда перед своими работниками;
- не имеет претензий кредиторов. Основными кредиторами по краткосрочной кредиторской задолженности на 31.12.2024 г. являются предприятия:  
- ООО «ТУРЕЯ» в сумме 170 074 тыс. руб.

По данным отчета о движении денежных средств по состоянию на 31.12.2024 года Общество имеет отрицательное сальдо денежных потоков от текущих операций в размере 1 074 тыс. рублей, по состоянию на 31.12.2023 года Общество имеет положительное сальдо денежных потоков от текущих операций в размере 1 271 тыс. рублей.

В тоже время по данным Бухгалтерского баланса на 31.12.2024 года размер чистых активов составил 233 378 тыс. руб., что значительно выше размера уставного капитала 51 тыс. рублей и чистые активы имеют положительное значение.

По мнению руководства, Общество будет продолжать свою деятельность как минимум ближайшие 12 месяцев после отчетной даты. Таким образом, руководство ожидает, что активы будут реализовываться, а обязательства погашаться в установленном порядке, поэтому годовая бухгалтерская отчетность Общества составлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ЛОБАЙ С.А.

«25» февраля 2025 года

